

PV-Newsletter Februar 2023

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)

www.pv-muenchen.de

[View online version](#)



PV-Newsletter Februar 2023

Sehr geehrte Damen und Herren,
liebe Mitglieder,

mit Jahresbeginn hat der PV nun [fünf neue Mitglieder](#), darunter die Stadt Aichach, die in der Rubrik „Drei Fragen – drei Antworten“ zu Wort kommt sowie ein erstes Projekt zur Nachverdichtung beauftragt hat. Zudem haben wir drei neue Kolleginnen und einen neuen Kollegen, die wir Ihnen hier vorstellen. Damit ausreichend Platz für Arbeit und Kreativität vorhanden ist, läuft der Umbau in der Geschäftsstelle auf Hochtouren.

Bei unseren Mitgliedern liegt aktuell ein Fokus auf den Themen **kommunales Flächenmanagement** und Flächenmonitoring. So arbeitet das Ortsplanungs-Team seit dem letzten Jahr an 12 Projekten dazu. Ein sehr umfassendes Flächenmanagement als flexibles Instrument für die künftige Ortsentwicklung haben unsere Planer gemeinsam mit der Gemeinde Neuching entwickelt, in Aßling läuft der Prozess noch. Auch auf zwei Veröffentlichungen vom Ende letzten Jahres weisen wir Sie hin – die alljährlichen Gemeindedaten und eine Broschüre zu den Immobilien- und Bodenpreisen.

Ab dem 8. Februar ist der Datenstandard **XPlanung** in Bayern auch für Kommunen im Planungsbereich verpflichtend eingeführt. Dazu finden Sie einige Informationen und Empfehlungen auf unserer Website.

Viel Spaß beim Lesen!

Herzliche Grüße

Ihr PV-Team

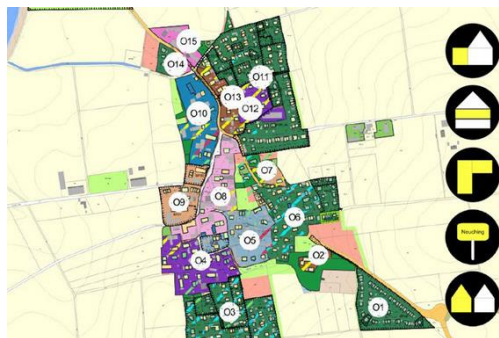
XPlanung in Bayern



Der Datenstandard XPlanung ist nun im Planungsbereich in Bayern eingeführt. Was ist XPlanung und welche Vorteile bietet der Standard? Was bedeutet das für bayerische Kommunen? Und welche Vorgehensweise bietet sich am besten bei der Einführung an? Wir erläutern Ihnen die gesetzlichen Vorgaben, geben Ihnen Empfehlungen und liefern – zusätzlich zur gewohnten Form – ab sofort alle Endfassungen von Plänen im neuen Datenaustauschformat. Erfahren Sie mehr auf unserer Website!

[Zur XPlanung](#)

Kommunales Flächenmanagement Neuching



Aktiv den künftigen Flächenverbrauch reduzieren? Die Gemeinde Neuching macht es vor: Gemeinsam mit den PV-Planern erarbeitete sie ein flexibles Instrument für die künftige Ortsentwicklung. Es dient als Orientierungshilfe und lässt sich kontinuierlich weiterentwickeln.

[Zum Projektbericht](#)

Tuntenhausen im Wandel

Klimaschonend und nachhaltig: So möchte sich die Gemeinde Tuntenhausen im Rahmen ihrer FNP-Neuaufstellung positionieren. Wie das gelingt, was das LEP fordert und welche Kriterien für Tuntenhausen gelten, definierten Gemeinderat und Planer in einer Klausur.

[Zur News](#)



Nachverdichtungswünsche im dörflichen Stadtteil Aichachs



Der PV erstellt für den Aichacher Stadtteil Ecknach einen Bebauungsplan. Dieser soll die Nachverdichtung so regeln, dass der dörfliche Charakter erhalten bleibt. Mit Blick auf die unterschiedlichen Gebäude gilt es nun, bei der Baustruktur Gemeinsamkeiten zu finden.

[Zur News](#)

Drei Fragen – drei Antworten

Klaus Habermann, Erster Bürgermeister der Stadt Aichach, die seit Jahresbeginn PV-Mitglied ist, stellt sich unseren Fragen: Er schildert was die Stadt ausmacht und welche Projekte der Ortsentwicklung gerade laufen.

[Zum Mini-Interview](#)



Veröffentlichungen: Gemeindedaten & Immobilienpreise



Die jährlich erscheinenden **Daten für 170 Mitgliedsgemeinden** enthalten Zahlen zu Demografie, Wohnen, Arbeitsmarkt etc.

[Zu den Gemeindedaten](#)

Der PV hat die **Entwicklung der Boden- und Immobilienpreise** von 2012 bis 2022 in der Region München analysiert und kommentiert.

[Zur Broschüre](#)

Neue Mitarbeiterin in der Verwaltung

Seit Mitte November 2022 unterstützt **Claudia Berger** unsere Verwaltung. Die gelernte Bürokauffrau kümmert sich neben allgemeinen Sekretariatsarbeiten um die Poststelle und die Telefonzentrale für den PV sowie den RPV.

[Zur Personalnews](#)



Neuzugänge im Januar



Felix Reinwald übernimmt die statistischen Datenauswertungen und deren Aufbereitung. Er folgt auf [Brigitta Walter](#), die in Rente ging. **Gerda Rathgeber** (Mitte) unterstützt die Presse- & Öffentlichkeitsarbeit. Stadtplanerin **Stephanie Kulosa** (rechts) verstärkt künftig die Ortsplanung als Projektleiterin.

[Zur Personalnews](#)

Bildnachweise

News Stadtteil Ecknach: Geobasisdaten © Bayerische Vermessungsverwaltung 2022/04; News Mitglied Stadt Aichach: © Erich Echter

Hinweise

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet. Alle Angaben wurden sorgfältig ausgestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

Impressum

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
Körperschaft des öffentlichen Rechts

Arnulfstraße 60, 3. OG
80335 München
Deutschland

V.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Redaktion und Layout: Katrin Möhlmann, Gerda Rathgeber
Presse- und Öffentlichkeitsarbeit

Telefon +49 (0)89 539802-27
Fax +49 (0)89 5328359
E-Mail newsletter@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de



Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München

Datenschutz

Sie erhalten diesen Newsletter, weil Sie sich zu unserem Newsletter angemeldet haben oder zu unseren Verbandsmitgliedern gehören. Der Versand erfolgt entsprechend unserer [Datenschutzerklärung](#).

Abmeldung

Diese E-Mail wurde an @ verschickt. Wenn Sie keine weiteren E-Mails erhalten möchten, können Sie sich hier [abmelden](#).