



HEUER DIALOG

Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung

REGIONEN-DIALOG MÜNCHEN SÜD-WEST



TAKE-OFF FÜR NEUE IMMOBILIENINVESTMENTS

18. JULI 2018 | GILCHING

In Zusammenarbeit mit



Dialogpartner



ehret+klein





MITTWOCH, 18. JULI 2018

08.45 UHR



Check-in und Begrüßungskaffee

09.15 UHR

Begrüßung durch den Veranstalter und Moderation

Yvonne Traxel, Senior Projektleiterin, Heuer Dialog GmbH

Begrüßung durch den Gastgeber

*Arnulf Daxer, General Manager,
Courtyard by Marriott Oberpfaffenhofen*

**Eröffnung des Regionen-Dialogs
München Süd-West**

Karl Roth, Landrat, Landkreis Starnberg

EINE REGION MACHT SICH FIT FÜR DIE GEWERBLICHE ZUKUNFT

09.45 UHR

Auftrieb von Investments im Süd-Westen

*Guido Radlspeck MRICS, Prokurist,
Teamleiter Valuations München, Jones Lang LaSalle SE*

10.15 UHR

**Silicon Lake statt Silicon Valley: Wie bleibt die
Region München Süd-West zukunftsfähig?**

- Wie bekommen wir Gewerbe-/Industrieareale konvertiert?
- Weit vor Architektur und Planung kommen Visionen und Begabung
- Konkurrenzfähige Produkte vom Nutzer her denken

*Michael Ehret FRICS, Geschäftsführer,
Ehret + Klein Real Estate Competence GmbH*

10.45 UHR



Zeit für Business und
Kommunikation auf
Einladung von



11.15 UHR

**Innovative Gewerbeparks: Nur Flächenversiege-
lung oder mehr?**

*Dr. Bernd Schulte-Middelich, Geschäftsführer,
ASTO Besitz- und Immobilienverwaltungsgesellschaft mbH*

11.40 UHR

**Take-off for new Business im Münchner
Süd-Westen!**

Sonderflughafen-Areal Oberpfaffenhofen beflügelt Ideen
für Standortentwicklung

Katja Rüdiger, Niederlassungsleiterin München/Bayern, BEOS AG

12.10 UHR

**PANEL Wie lassen sich Standorte im Süd-Westen
Müenchens nachhaltig entwickeln? Wie profitiert
die Region, wie die Immobilienwirtschaft?**

- Leben und Arbeiten in der Nachbarschaft von München – Fluch oder Segen?
- München schreibt Gewerbeflächenentwicklungsplan fort – Zieht das Gewerbe jetzt mit dem Wohnen gleich? Welche interkommunalen Pläne gibt es?
- Hochwertige Büros sind gefragt – Welchen Beitrag leistet die Immobilienbranche?
- Die Region als Marke – (K)ein einfacher Weg? Welcher Prozess steckt dahinter?
- Ansiedlung von Unternehmen – Wie überzeugt München Süd-West?

Dr. Brigitte Kössinger, Erste Bürgermeisterin, Gemeinde Gauting

Katja Rüdiger, Niederlassungsleiterin München/Bayern, BEOS AG

Hans Seidl, Erster Bürgermeister, Gemeinde Maisach

Christoph Winkelkötter, Geschäftsführer, gwt Starnberg GmbH

MODERATION *Alexander Heintze, Ressort Bayern,
IZ Immobilien Zeitung Verlagsgesellschaft mbH*

13.00 UHR



Gemeinsames Mittagessen

14.00 UHR

**KEYNOTE Das „Internet der Lüfte“: Welche
Bedürfnisse haben Wachstumsunternehmen?**

Dr. Wolfram Peschko, CEO, Mynaric AG

WOHNUNGSBAU UND ÖPNV – NICHT OHNE EINANDER!

14.30 UHR

**Wohnungsbau und Gewerbe nicht ohne schnellen
ÖPNV-Ausbau**

*Christian Breu, Geschäftsführer,
Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München*

14.55 UHR

**Wohnen und arbeiten in der Region
StarnbergAmmersee**

- Die Markenstrategie als Grundlage für eine nachhaltige Entwicklung von Gewerbeflächen und Wohnraum nutzen
- Bewusstsein schaffen für die Wechselbeziehungen zwischen Lebens- und Wirtschaftsraum
- Nummer-Eins-Positionierung leben – Als direkter Nachbar von München klar eine eigene Position beziehen

Lena Hüttel, Regional- und Markenmanagerin, gwt Starnberg GmbH

Dr. Katharina Winter, Konversionsmanagerin, gwt Starnberg GmbH

15.20 UHR

PREIS FÜR BAUKULTUR Altes Garmisch neu gelebt – Innerstädtisch Wohnen im Mischquartier

Prof. Anne Beer, Geschäftsführerin, Beer Bembé Dellinger, Architekten und Stadtplaner GmbH

15.35 UHR

PANEL Wohnen vor den Süd-West Toren Münchens – Wer braucht wen und was genau?

- Engpass München: Reicht das Auge des Investors bis ins Umland?
- Gute Anbindung für Pendler: Wer initiiert Infrastrukturprojekte?
- Mehr Ausweisung von Bauland – Welche Kommunen ziehen wann mit?
- Neues wohnungspolitisches Handlungsprogramm „Wohnen in München VI“: zukünftig mehr Entspannung im Süd-Westen?

Prof. Anne Beer, Geschäftsführerin, Beer Bembé Dellinger, Architekten und Stadtplaner GmbH

Christian Breu, Geschäftsführer, Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München

Maren Okrongli, Direktorin Bereich Immobilienkunden, Kreissparkasse München Starnberg Ebersberg

Dr. Katharina Winter, Konversionsmanagerin, gwt Starnberg GmbH

MODERATION *Alexander Heintze, Ressort Bayern, IZ Immobilien Zeitung Verlagsgesellschaft mbH*

16.00 UHR

Fazit und Zusammenfassung des Regionendialogs München Süd-West

Yvonne Traxel, Senior Projektleiterin, Heuer Dialog GmbH

Christoph Winkelkötter, Geschäftsführer, gwt Starnberg GmbH

16.15 UHR

Get-Together mit Andechser Bierprobe im Anschluss und Möglichkeit zur Besichtigung des Courtyard by Marriott Oberpfaffenhofen



Quelle: Berwirth & Kluth Hotel Management GmbH

17.00 UHR



Ende des Regionendialogs München Süd-West

ES REFERIEREN UND DISKUTIEREN u. a.



Michael Ehret FRICS
Geschäftsführer, Ehret + Klein Real Estate Competence GmbH

Quelle: Ehret + Klein Real Estate Competence GmbH



Dr. Brigitte Kössinger
Erste Bürgermeisterin, Gemeinde Gauting

Quelle: Gemeinde Gauting



Maren Okrongli
Direktorin Bereich Immobilienkunden, Kreissparkasse München Starnberg Ebersberg

Quelle: Kreissparkasse München Starnberg Ebersberg, Urheber/Fotograf: Stefan Heigl



Karl Roth
Landrat, Landkreis Starnberg

Quelle: Landratsamt Starnberg



Katja Rüdiger
Leiterin München/Bayern, BEOS AG

Quelle: BEOS AG



Dr. Bernd Schulte-Middelich
Geschäftsführer, ASTO Besitz- und Immobilienverwaltungsgesellschaft mbH

ASTO Besitz- und Immobilienverwaltungsgesellschaft mbH



Hans Seidl
Erster Bürgermeister, Gemeinde Maisach



Christoph Winkelkötter
Geschäftsführer, gwt Starnberg GmbH

Quelle: gwt Starnberg GmbH

PREIS FÜR BAUKULTUR – ALTES GARMISCH NEU GELEBT



Quelle: Beer Bembé Dellinger Architekten und Stadtplaner GmbH, Urheber: Stefan Müller-Naumann



ANMELDUNG UND AUSKÜNFTE

Heuer Dialog GmbH
Postfach 30 04 51, 40404 Düsseldorf
Telefon: 0211 46905-0, Telefax: 0211 463051
E-Mail: booking@heuer-dialog.de
Internet: heuer-dialog.de

VERANSTALTUNGSORT

Courtyard by Marriott Oberpfaffenhofen
Friedrichshafener Straße 3, 82205 Gilching
Internet: marriott.de

TERMIN

Mittwoch, 18. Juli 2018

GEBÜHREN

580,- EUR zuzüglich 19% USt. inkl. Online-Dokumentation, Mittagessen sowie Kaffee und Erfrischungsgetränke während der Veranstaltung. Bei gleichzeitiger Anmeldung mehrerer Mitarbeiter aus einem Unternehmen zur Gesamtveranstaltung (Komplettpreis) erhalten der zweite und jeder weitere Teilnehmer einen Rabatt in Höhe von 10% der Teilnahmegebühr. Eine Kombination unterschiedlicher Rabatte ist nicht möglich. Es wird der jeweils höchste Preisnachlass auf die reguläre Teilnahmegebühr (Komplettpreis) gewährt.

INFORMATION FÜR ARCHITEKTEN IN HESSEN

Durch die Teilnahme an dieser Veranstaltung können hessische Planer und Architekten Weiterbildungspunkte der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen erwerben.

TEILNAHMEBEDINGUNGEN

Sie erhalten nach Eingang der Anmeldung eine Bestätigung und eine Rechnung. Die aus der Rechnung ersichtliche Teilnahmegebühr ist sofort nach Erhalt der Rechnung fällig. Bei Stornierung der Teilnahme bis zum 3. Juli 2018 wird eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 50,- EUR zuzüglich 19% USt. erhoben. Wird die Anmeldung nach diesem Termin ohne Nennung eines Ersatzteilnehmers zurückgezogen, werden 50% der Teilnahmegebühr berechnet. Bei Stornierung am Veranstaltungstag sowie Nichterscheinen wird die Teilnahmegebühr in voller Höhe fällig. Stornierungen müssen schriftlich erfolgen. Programmänderungen aus aktuellem Anlass behält sich der Veranstalter vor. (Auszug aus den AGB, vollständig einsehen unter heuer-dialog.de/agb) (10815-T)

DATENSCHUTZHINWEIS

Ihre im Rahmen der Registrierung/Anmeldung übermittelten Daten werden von uns zur Abwicklung des Vertragsverhältnisses, für Produktinformationen und zur Kundenpflege genutzt. Ihre Einwilligung zur Datenspeicherung und -nutzung können Sie uns gegenüber postalisch oder per E-Mail an datenschutz@heuer-dialog.de für die Zukunft jederzeit widerrufen, ohne dass hierfür andere als die Übermittlungskosten nach den Basistarifen entstehen. Mehr Information unter heuer-dialog.de/datenschutz

IHRE ANSPRECHPARTNERIN

Barbara Reils
Projektmanagerin, Büro Düsseldorf
Telefon: 0211 46905-45
reils@heuer-dialog.de



HEUER DIALOG

Ein Unternehmen der Immobilien Zeitung

Im Verbund mit der dfv Mediengruppe

REGIONEN-DIALOG MÜNCHEN SÜD-WEST

FAX-ANMELDUNG:
0211 463051

ONLINE-ANMELDUNG:
heuer-dialog.de/10815



Ja, ich melde mich verbindlich an.

**Regionen-Dialog München Süd-West
Take-off für neue Immobilieninvestments
am 18. Juli 2018 in Gilching**

Ja, ich bin zum Zeitpunkt der Anmeldung unter 30 Jahre alt und nehme den U30-Rabatt von 50% auf die reguläre Teilnahmegebühr in Anspruch.

Mein Geburtsdatum:

Ja, ich bin Mitarbeiter einer Kommune und nehme zu einer reduzierten Teilnahmegebühr von 295,- EUR zzgl. 19% USt. teil.

Ich kann leider nicht teilnehmen.

Name/Vorname

Geburtsdatum

Firma

Position /Abteilung

Anschrift

PLZ /Ort

Telefon

Telefax

E-Mail

Datum / Unterschrift