



Gemeinde Münsing Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2020

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Bundesagentur für Arbeit Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Gemeinde Sauerlach, Sonja Herpich

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Er engagiert sich für die kommunale Zusammenarbeit und eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Für seine Mitglieder erledigt er vielfältige Planungsaufgaben und berät sie in allen Fragen der Ortsplanung.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:
www.pv-muenchen.de/gemeindedaten



Aktuelle Daten Online

Corona-Daten 2020/2021

www.pv-muenchen.de/daten/2020/2021

2020 / 2021



Weitere Publikationen des PV

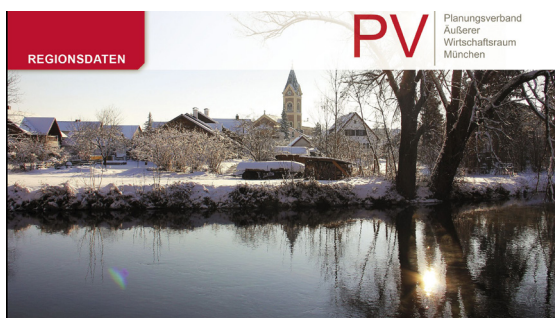
Kreisdaten - Datengrundlagen 2019

www.pv-muenchen.de/kreisdaten



Regionsdaten - Datengrundlagen 2019

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Regionsdaten Beilage Daten Corona-Jahr 2020

www.pv-muenchen.de/regionsdaten/corona2020



Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern.....	8
2. Demografie.....	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung	13
2.2 Bevölkerungsbewegung	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen.....	18
3. Wohnen und Flächennutzung	19
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	21
3.4 Flächennutzung	22
3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland	26
4. Arbeitsmarkt	27
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen	27
4.2 Arbeitsplatzdichte	30
4.3 Arbeitslose.....	31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	32
5. Öffentliche Haushalte	33
5.1 Gemeindesteuereinnahmen	33
5.2 Schulden der Gemeinde.....	34
5.3 Grundsteuern A und B	35

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten aus externen, verlässlichen Quellen (vgl. „Quellen“ auf Seite Impressum), die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugswerte oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsgruppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2033 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2039, Basisjahr 2019

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau- und Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler sind alle sozialversicherungspflichtig Beschäftigten (SVB), die zum Arbeiten von einer Kommune in die andere pendeln und den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) nutzen und / oder sich per motorisiertem Individualverkehr (MIV), als Radfahrer und / oder Fußgänger bewegen.

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter www.pv-muenchen.de/kreisdaten/.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2020			Veränderung insg.		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2010-2020			Geburten-saldo (Geburten-Sterbefälle)	Wanderungs-saldo (Zuzüge-Fortzüge)
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs.	in % zu insg.	2010-2020 abs.	%	Geburten	Sterbefälle		
Dachau	155.117	77.658	25.487	16,4	16.570	12,0	9,6	8,9	35	251
Ebersberg	144.091	72.043	20.743	14,4	14.892	11,5	9,4	8,4	37	488
Erding	138.891	68.947	17.285	12,4	11.880	9,4	9,5	8,1	157	650
Freising	180.313	88.156	32.676	18,1	13.938	8,4	10,1	7,6	399	109
Fürstentfeldbruck	218.740	111.304	33.735	15,4	14.202	6,9	9,4	9,2	-66	-370
Landsberg am Lech	121.019	60.636	11.090	9,2	6.393	5,6	8,6	8,7	32	764
München	349.685	175.888	63.201	18,1	26.670	8,3	9,2	8,8	-176	-323
Starnberg	136.610	70.453	19.843	14,5	6.327	4,9	8,2	9,5	-255	319
Regionsumland	1.444.466	725.085	224.060	15,5	110.872	8,3	9,3	8,7	163	1.888
Landeshauptstadt München	1.488.202	762.297	391.820	26,3	135.016	10,0	11,6	7,7	5.283	-2.870
Region München	2.932.668	1.487.382	615.880	21,0	245.888	9,2	10,5	8,2	5.446	-982
Bad Tölz-Wolfratshausen	128.212	64.902	16.718	13,0	6.411	5,3	9,1	9,9	-68	482
Miesbach	100.183	51.189	12.650	12,6	4.542	4,7	8,6	10,6	-245	489
Rosenheim	261.721	132.207	26.919	10,3	11.949	4,8	8,8	10,2	-638	1.277
Weilheim-Schongau	136.134	68.616	13.132	9,6	5.212	4,0	8,9	10,1	-132	930

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung) 2020		Einwohner in Altersgruppen											
			bis 17 Jahre				18 bis 64 Jahre				65 und mehr Jahre			
			2010 abs.	in % zu insg.	2020 abs.	in % zu insg.	2010 abs.	in % zu insg.	2020 abs.	in % zu insg.	2010 abs.	in % zu insg.	2020 abs.	in % zu insg.
Dachau	14,6	14,9	25.681	18,5	27.645	17,8	88.623	64,0	98.264	63,3	24.243	17,5	29.208	18,8
Ebersberg	14,7	15,5	25.058	19,4	26.857	18,6	80.091	62,0	90.063	62,5	24.050	18,6	27.171	18,9
Erding	14,6	14,0	25.111	19,8	24.922	17,9	82.070	64,6	89.907	64,7	19.830	15,6	24.062	17,3
Freising	17,3	17,9	31.108	18,7	31.609	17,5	109.864	66,0	119.465	66,3	25.403	15,3	29.239	16,2
Fürstentfeldbruck	14,9	14,9	36.170	17,7	38.680	17,7	126.074	61,6	132.285	60,5	42.294	20,7	47.775	21,8
Landsberg am Lech	13,1	13,3	22.351	19,5	21.360	17,7	71.576	62,4	74.971	61,9	20.699	18,1	24.688	20,4
München	16,9	17,6	58.243	18,0	63.766	18,2	199.199	61,7	213.685	61,1	65.573	20,3	72.234	20,7
Starnberg	14,8	15,6	23.507	18,0	24.347	17,8	77.619	59,6	80.465	58,9	29.157	22,4	31.798	23,3
Regionsumland	15,4	15,8	247.229	18,5	259.186	17,9	835.116	62,6	899.105	62,2	251.249	18,8	286.175	19,8
Landeshauptstadt München	12,8	15,1	200.689	14,8	238.131	16,0	912.622	67,4	990.295	66,5	239.875	17,7	259.776	17,5
Region München	14,1	15,4	447.918	16,7	497.317	17,0	1.747.738	65,0	1.889.400	64,4	491.124	18,3	545.951	18,6
Bad Tölz-Wolfratshausen	13,7	14,2	21.835	17,9	22.178	17,3	74.820	61,4	78.258	61,0	25.146	20,6	27.776	21,7
Miesbach	14,4	15,6	16.298	17,0	16.621	16,6	58.287	60,9	60.827	60,7	21.056	22,0	22.735	22,7
Rosenheim	13,4	14,7	45.735	18,3	44.748	17,1	155.303	62,2	159.943	61,1	48.734	19,5	57.030	21,8
Weilheim-Schongau	12,0	12,5	24.322	18,6	23.733	17,4	80.240	61,3	82.258	60,4	26.360	20,1	30.143	22,1

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort			Arbeitsplatz- dichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW)	Pendler- saldo (Einpendler- Auspendler)	Arbeitslosen- quote für alle zivilen Erwerbspersonen
	Bestand 2020 insg.	darunter weiblich	Veränderung insg. 2010-2020 abs. %			
Dachau	43.876	20.409	13.051 42,3	282,9	-26.539	2,7
Ebersberg	41.635	18.910	10.026 31,7	288,9	-21.305	2,4
Erding	46.257	22.228	16.779 56,9	333,0	-17.671	2,5
Freising	83.762	36.510	9.448 12,7	464,5	-1.435	2,8
Fürstenfeldbruck	52.740	25.078	12.542 31,2	241,1	-39.262	3,3
Landsberg am Lech	39.765	18.720	10.255 34,8	328,6	-8.830	3,0
München	239.983	96.361	64.415 36,7	686,3	93.846	3,1
Starnberg	52.925	24.264	13.783 35,2	387,4	2.551	3,3
Regionsumland	600.943	262.480	150.299 33,4	416,0	-18.645	2,9
Landeshauptstadt München	897.905	428.336	203.446 29,3	603,3	229.914	4,8
Region München	1.498.848	690.816	353.745 30,9	511,1	211.269	3,9
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.239	18.250	6.736 21,4	298,2	-14.120	2,8
Miesbach	36.498	18.116	7.920 27,7	364,3	-3.736	2,9
Rosenheim	86.189	41.871	20.338 30,9	329,3	-18.621	3,0
Weilheim-Schongau	50.285	23.677	10.138 25,3	369,4	-5.537	2,9

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen			Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung			
	insg. (€/EW)	2020	Anteil in % Gewerbesteuer netto	im Durchschnitt der Jahre 2010-2020 (€/EW)	Kfz insg. 2020	Pkw darunter 2020	Anteil an Gemeindegebiets- fläche (%)	2010	2020
Dachau	1.252	31,4	59,5	1.076	760	596	12,7	433	397
Ebersberg	1.460	37,7	53,0	1.150	736	589	10,6	361	375
Erding	1.183	30,4	60,1	1.187	844	642	10,7	597	599
Freising	1.312	36,0	54,9	1.284	776	605	12,0	398	423
Fürstenfeldbruck	1.257	31,2	60,4	1.102	687	562	17,6	312	303
Landsberg am Lech	1.277	37,9	53,3	1.107	874	675	9,9	553	566
München	3.163	69,7	26,2	2.557	836	699	19,0	254	234
Starnberg	1.558	36,8	53,4	1.444	777	639	13,5	389	385
Regionsumland	1.768	49,7	43,4	1.521	786	631	12,9	375	369
Landeshauptstadt München	2.357	46,3	34,6	1.449	576	497	75,3	114	98
Region München	2.067	47,7	38,3	2.261	680	563	16,4	236	223
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.237	36,0	54,3	1.010	806	626	5,8	420	451
Miesbach	1.481	43,9	45,5	1.178	844	658	6,2	434	486
Rosenheim	1.198	38,7	51,1	981	844	646	9,7	443	470
Weilheim-Schongau	1.188	34,8	53,9	1.067	852	652	8,6	484	493

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrtbundesamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

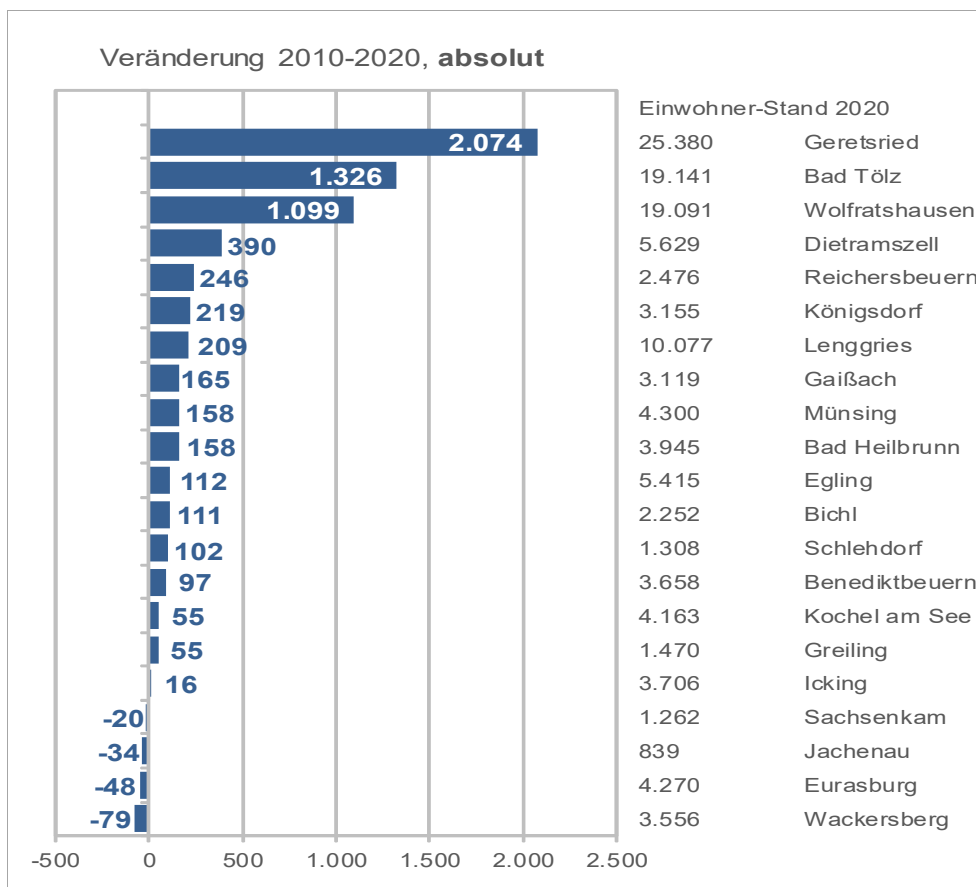
Landkreise	Wohnungs- bestand 2020	Wohnungsfertigstellungen absolut		im Durch- schnitt der Jahre 2010-2020	Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungs- belegung EW/Wohnung	
		2020	2020		1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2010	2020	2010	2020
					2010	2020	2010	2020	2010	2020				
Dachau	70.149	687	4,4	5,0	34,6	35,7	22,5	19,2	42,9	45,1	40,4	44,0	2,4	2,3
Ebersberg	63.043	525	3,6	4,1	39,9	40,6	19,8	16,0	40,3	43,4	41,4	44,5	2,4	2,4
Erding	61.387	607	4,4	4,7	42,9	40,6	24,9	21,5	32,2	37,9	41,6	46,7	2,6	2,3
Freising	84.224	844	4,7	4,7	37,5	33,9	20,4	18,1	42,1	48,0	40,6	45,0	2,4	2,2
Fürstenfeldbruck	103.275	823	3,8	3,6	35,5	36,9	14,8	12,3	49,7	50,8	42,5	44,6	2,2	2,2
Landsberg am Lech	55.916	617	5,1	3,9	45,6	47,0	25,0	20,8	29,5	32,2	43,0	49,2	2,4	2,3
München	164.875	1.422	4,1	3,9	30,1	32,7	13,0	9,9	56,9	57,4	41,9	45,3	2,2	2,2
Starnberg	66.850	543	4,0	3,3	36,1	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	44,8	51,1	2,2	2,1
Regionsumland	669.719	6.068	4,2	4,1	36,2	37,1	18,5	15,4	45,3	47,5	42,0	45,9	2,3	2,2
Landeshauptstadt München	813.850	7.482	5,0	4,5	8,6	9,0	3,9	3,0	87,5	88,0	37,3	38,6	1,8	1,9
Region München	1.483.569	13.550	4,6	4,3	20,6	21,6	10,3	8,6	69,1	69,8	39,6	42,2	2,0	2,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	62.386	493	3,8	4,2	30,2	31,1	22,6	18,5	47,2	50,4	42,2	46,0	2,3	2,2
Miesbach	51.429	373	3,7	3,6	28,6	32,4	23,1	19,4	48,3	48,3	43,8	49,3	2,2	2,1
Rosenheim	123.752	565	2,2	3,9	37,0	38,1	26,2	21,5	36,8	40,4	42,0	47,9	2,5	2,2
Weilheim-Schongau	65.512	722	5,3	3,8	37,8	39,5	25,5	21,8	36,6	38,7	43,9	47,9	2,2	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Münsing

Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2033 / 2039 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2010	4.142	2.112	4	8
2011	4.132	2.122	-10	10
2012	4.183	2.134	51	12
2013	4.199	2.136	16	2
2014	4.230	2.147	31	11
2015	4.254	2.145	24	-2
2016	4.276	2.170	22	25
2017	4.315	2.173	39	3
2018	4.291	2.164	-24	-9
2019	4.277	2.156	-14	-8
2020	4.300	2.163	23	7
2033	4.400	Bevölkerungsprognose		

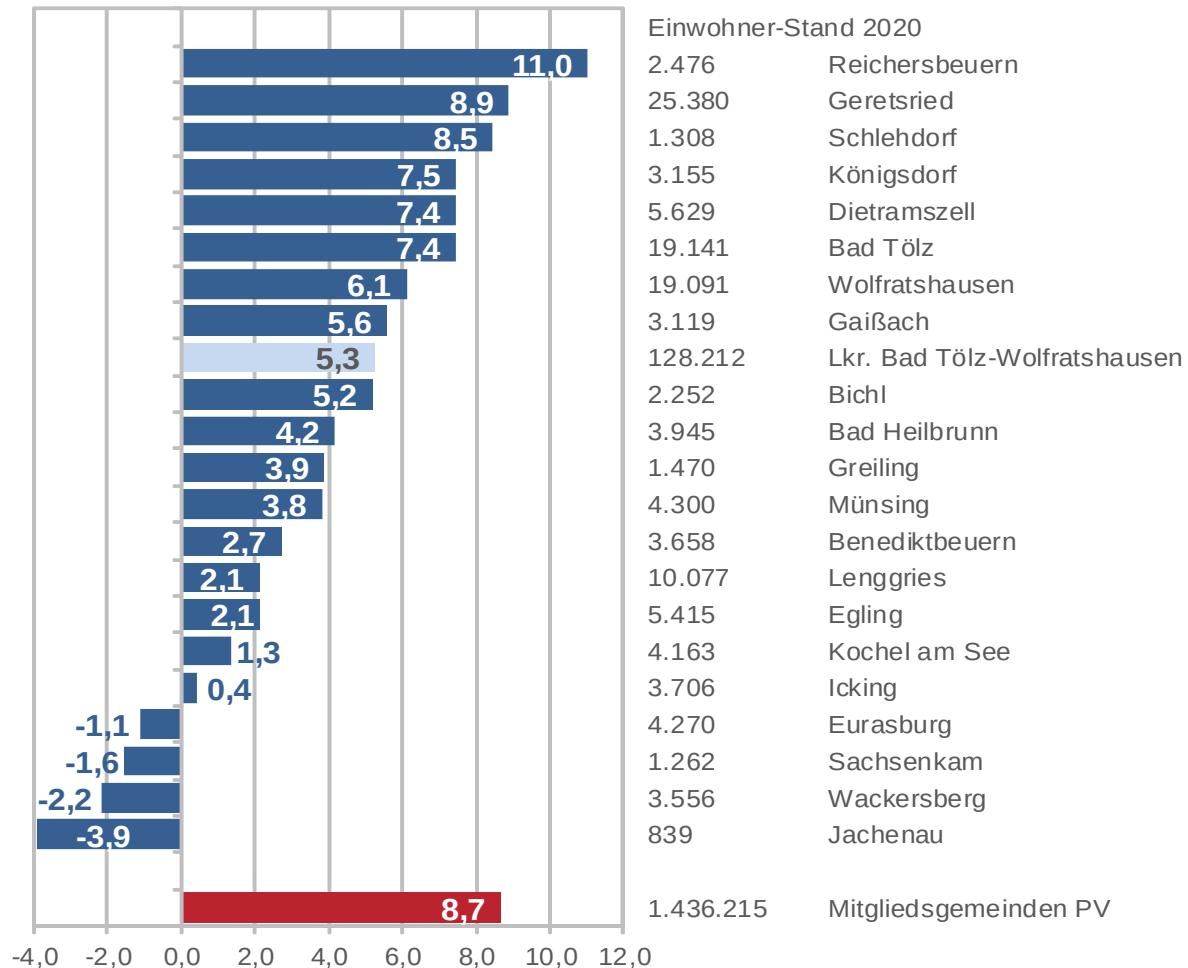


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

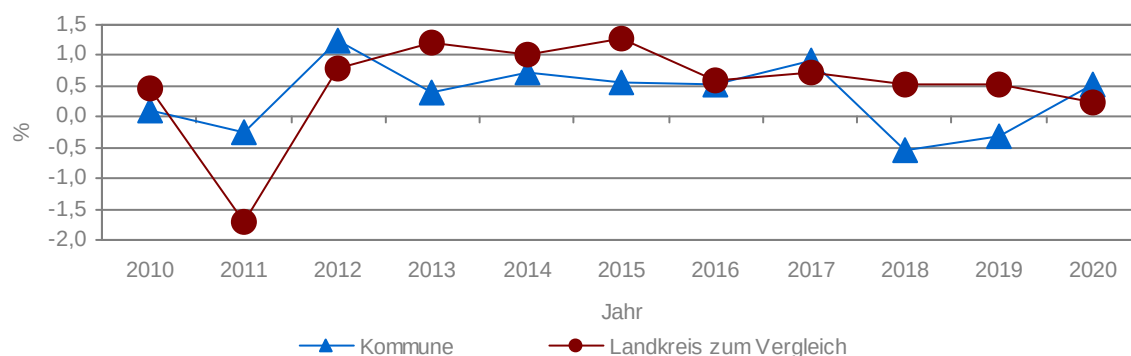
2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Münsing

Wachstumsraten 2010-2020, relativ in %

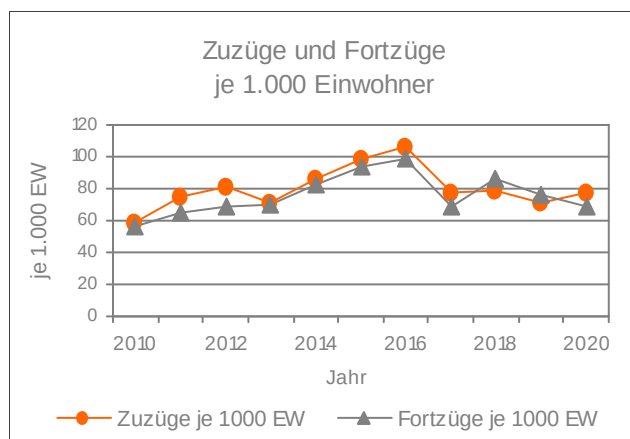
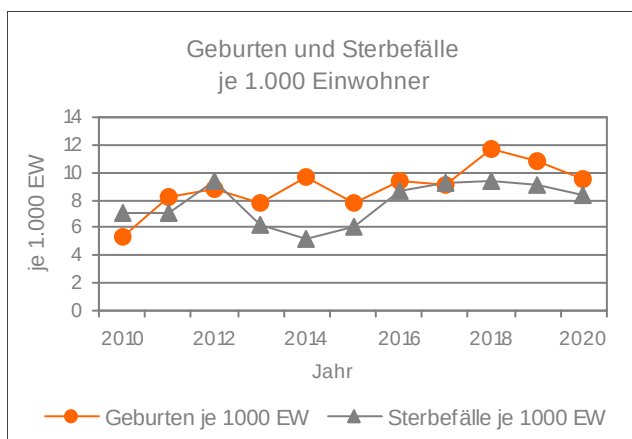
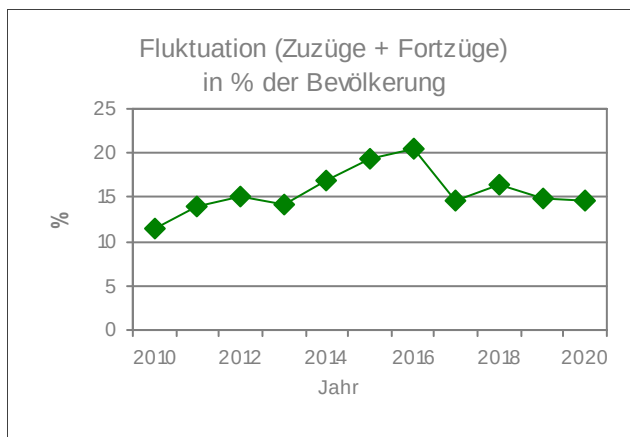
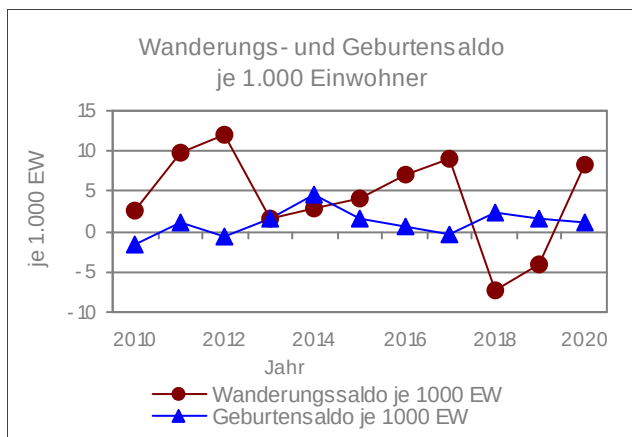


Jährliche Bevölkerungsentwicklung (an Gesamtbevölkerung in %)



2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Münsing



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2010	22	29	-7	242	231	11	4
2011	34	29	5	309	269	40	45
2012	37	39	-2	340	290	50	48
2013	33	26	7	301	294	7	14
2014	41	22	19	363	351	12	31
2015	33	26	7	419	401	18	25
2016	40	37	3	454	424	30	33
2017	39	40	-1	336	297	39	38
2018	50	40	10	337	368	-31	-21
2019	46	39	7	307	324	-17	-10
2020	41	36	5	331	295	36	41
Summe 2010 bis 2020	416	363	53	3.739	3.544	195	248

2. Demografie

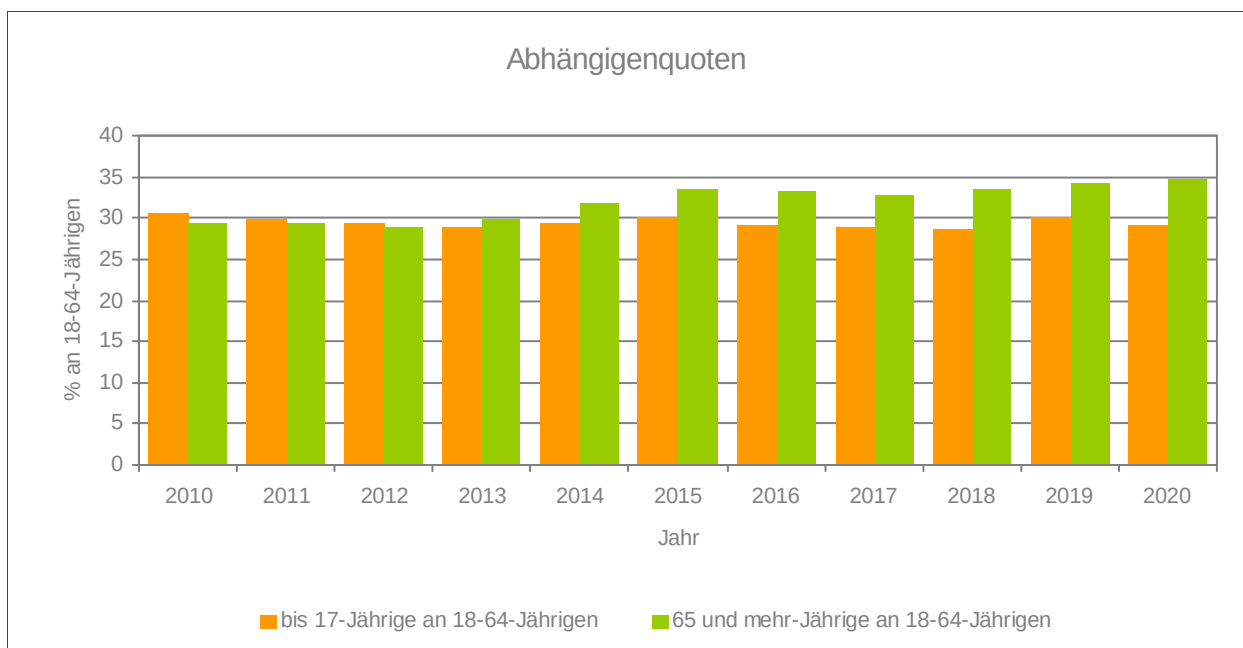
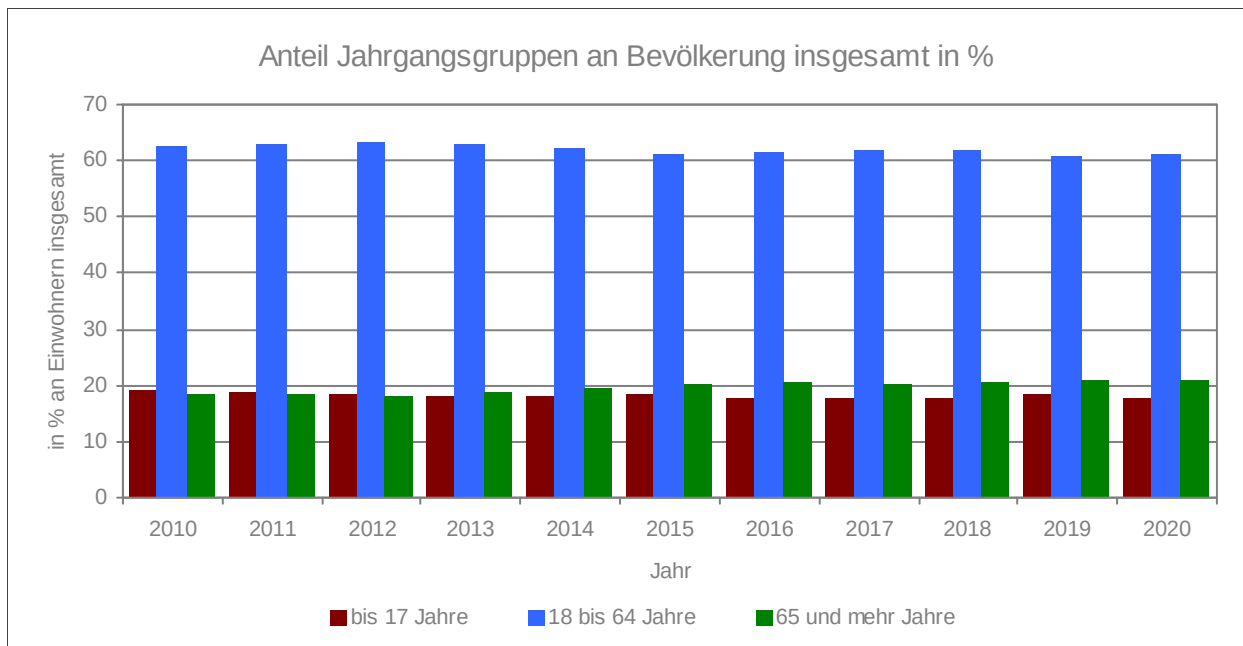
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Münsing

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6 Jahre		6 bis 14 Jahre		15 bis 17 Jahre		18 bis 24 Jahre		25 bis 29 Jahre		30 bis 39 Jahre		40 bis 49 Jahre		50 bis 64 Jahre		65 u.m. Jahre	
	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich
2010	244	116	404	202	142	64	329	161	178	95	477	239	776	418	833	427	759	390
2011	227	113	428	206	121	58	351	171	196	104	462	231	725	388	859	442	763	409
2012	240	115	413	199	121	56	337	162	211	100	469	240	714	382	913	480	765	400
2013	213	100	423	212	128	49	313	149	221	106	457	229	710	377	944	502	790	412
2014	224	116	413	208	135	55	308	139	216	107	466	228	677	354	959	511	832	429
2015	207	111	402	199	176	70	311	141	221	112	463	226	625	321	981	510	868	455
2016	232	120	386	193	147	71	310	138	238	113	464	244	604	299	1.019	533	876	459
2017	240	120	384	185	146	76	292	127	238	119	505	256	579	287	1.056	552	875	451
2018	250	126	393	188	117	59	304	142	234	111	474	239	569	296	1.066	542	884	461
2019	272	138	378	178	133	67	286	128	232	116	470	245	523	269	1.091	545	892	470
2020	264	128	375	190	127	56	303	135	205	97	454	243	543	270	1.120	566	909	478

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

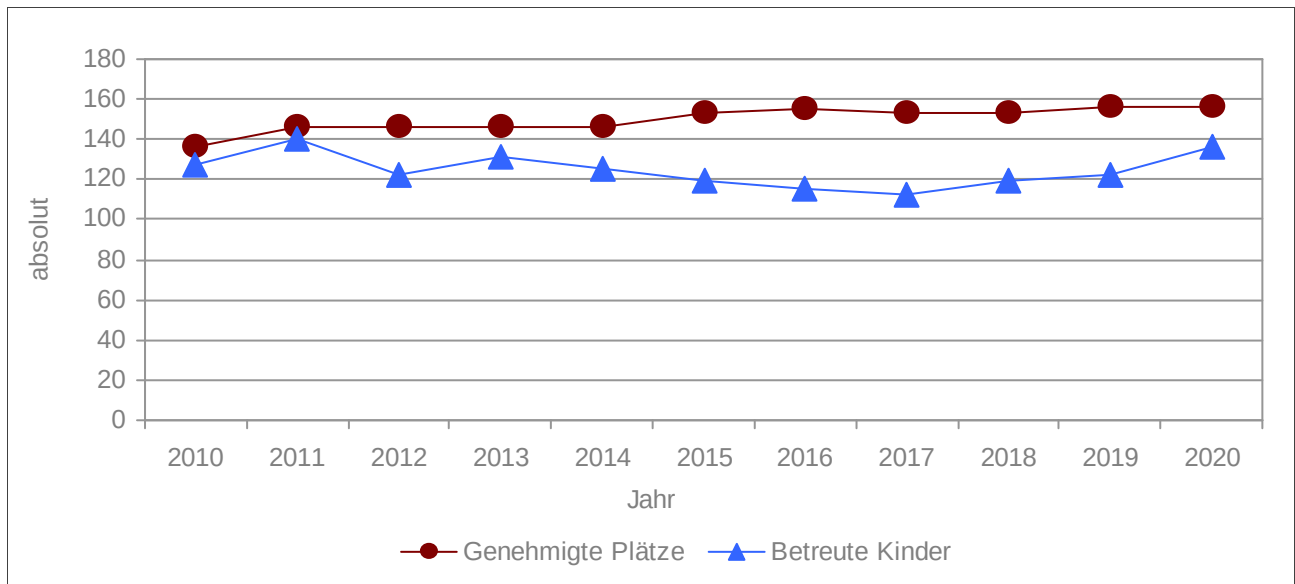
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Münsing



2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Gemeinde Münsing

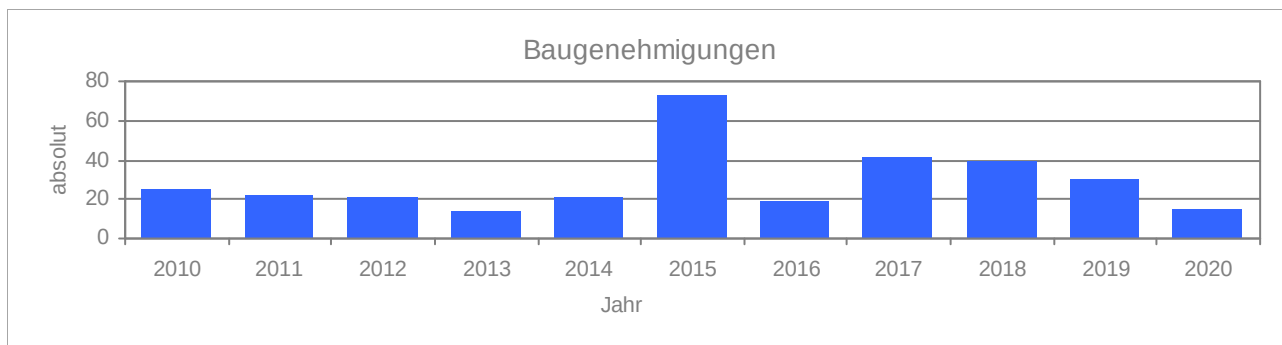
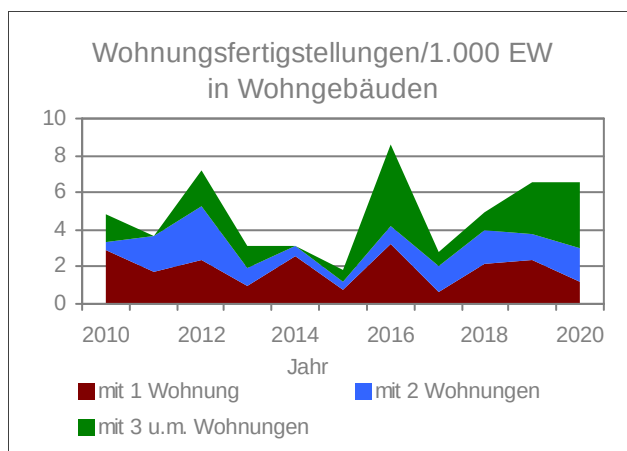
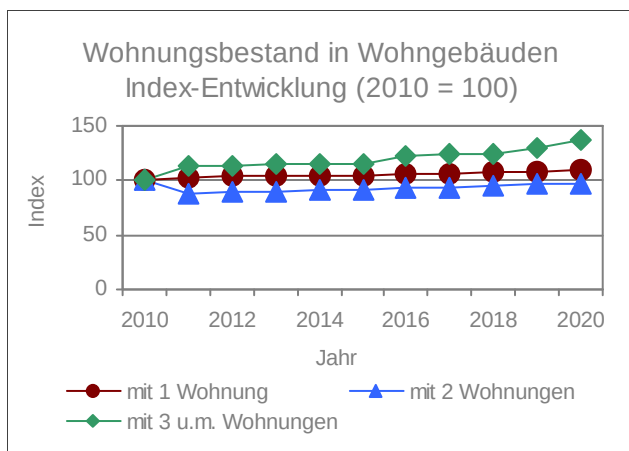


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2010	136	127
2011	146	140
2012	146	122
2013	146	131
2014	146	125
2015	153	119
2016	155	115
2017	153	112
2018	153	119
2019	156	122
2020	156	136

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

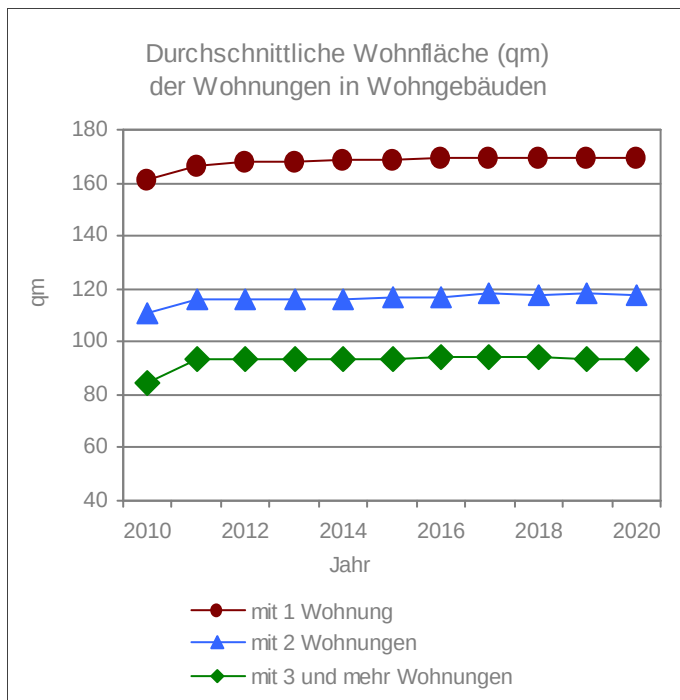
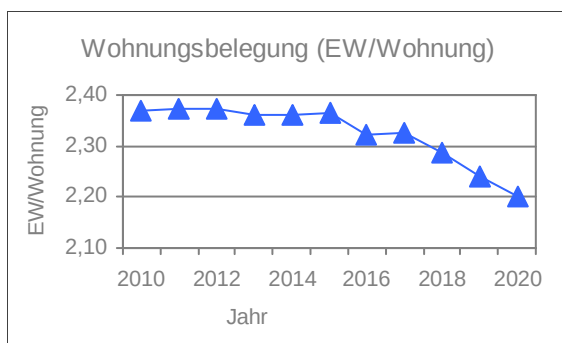
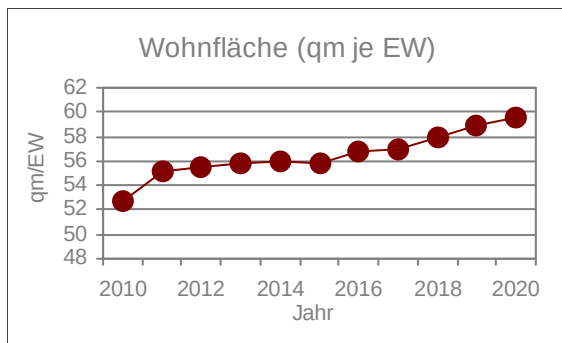
Gemeinde Münsing



Jahr	Wohn- gebäuden	Bestand an ...				Wohnungsfertigstellungen ...			
		Wohnungen in Wohngebäuden				in Wohn-		darunter nur in	
		insg.	darunter mit ...			u. Nicht-	Wohngebäuden mit ...		
			1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	wohnge- bäuden	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2010	1.135	1.749	706	632	411	21	12	2	6
2011	1.127	1.741	723	550	468	16	7	8	0
2012	1.142	1.764	730	566	468	31	10	12	8
2013	1.149	1.778	733	572	473	14	4	4	5
2014	1.159	1.791	740	578	473	13	11	2	0
2015	1.162	1.798	740	582	476	8	3	2	3
2016	1.183	1.840	752	588	500	40	14	4	19
2017	1.188	1.854	752	594	508	12	3	6	3
2018	1.202	1.876	760	604	512	22	9	8	4
2019	1.216	1.910	768	608	534	28	10	6	12
2020	1.230	1.952	772	614	566	28	5	8	15

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Münsing

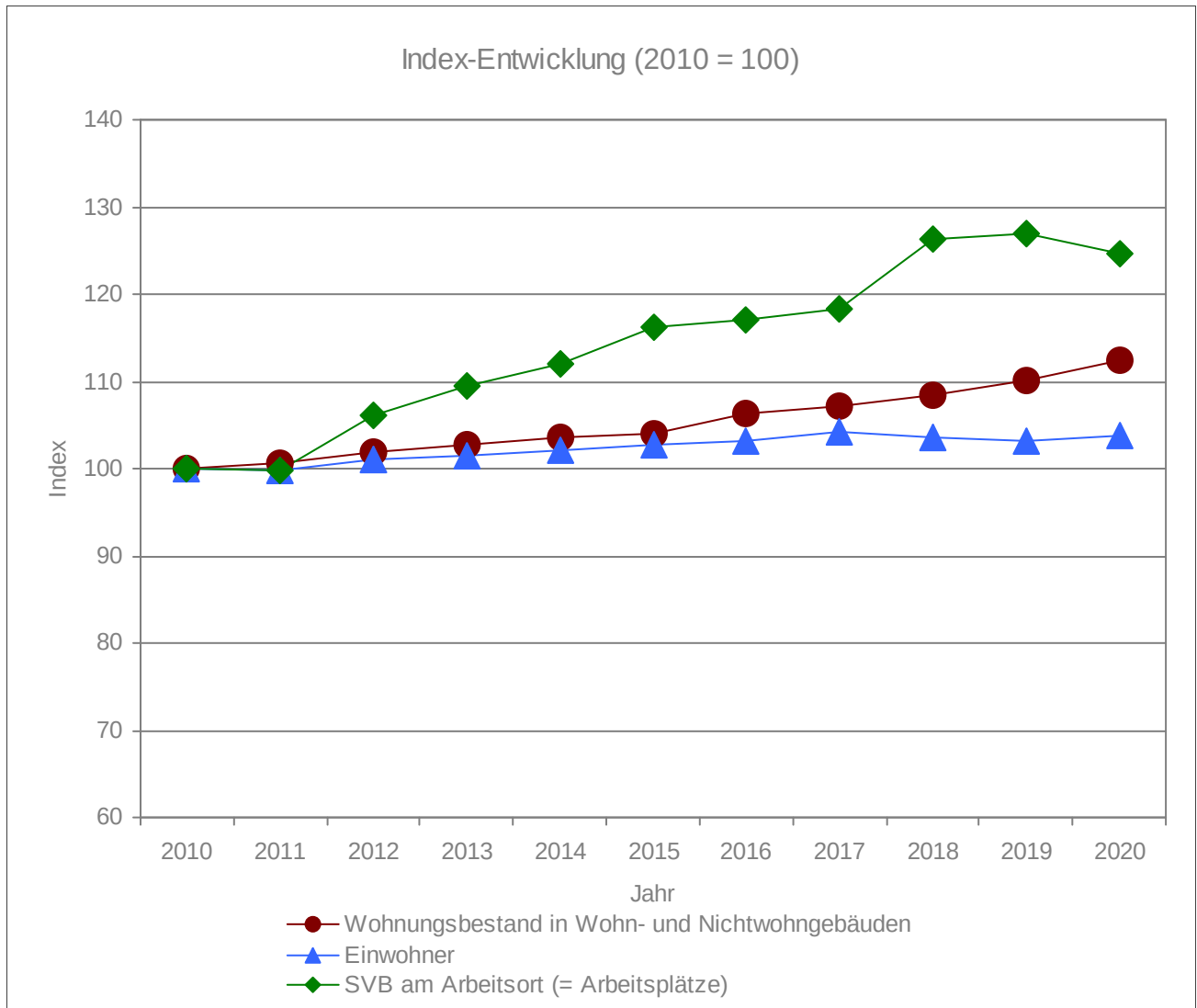


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden				Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...				
		1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen		
2010	2.184	1.136	701	347	53	2,37
2011	2.280	1.206	636	438	55	2,37
2012	2.322	1.225	659	438	56	2,37
2013	2.340	1.233	664	443	56	2,36
2014	2.365	1.249	673	443	56	2,36
2015	2.377	1.251	680	446	56	2,37
2016	2.430	1.272	687	470	57	2,32
2017	2.456	1.276	701	479	57	2,33
2018	2.484	1.289	712	483	58	2,29
2019	2.520	1.304	717	498	59	2,24
2020	2.562	1.311	724	527	60	2,20

3. Wohnen und Flächennutzung

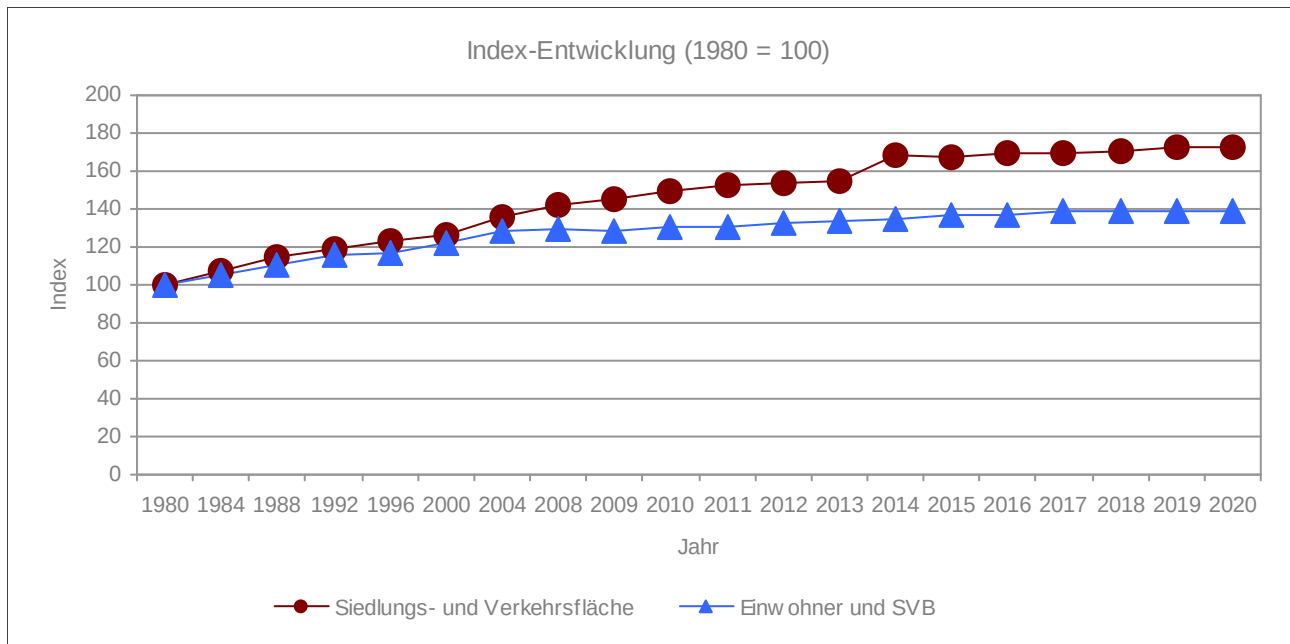
3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Gemeinde Münsing



3. Wohnen und Flächennutzung

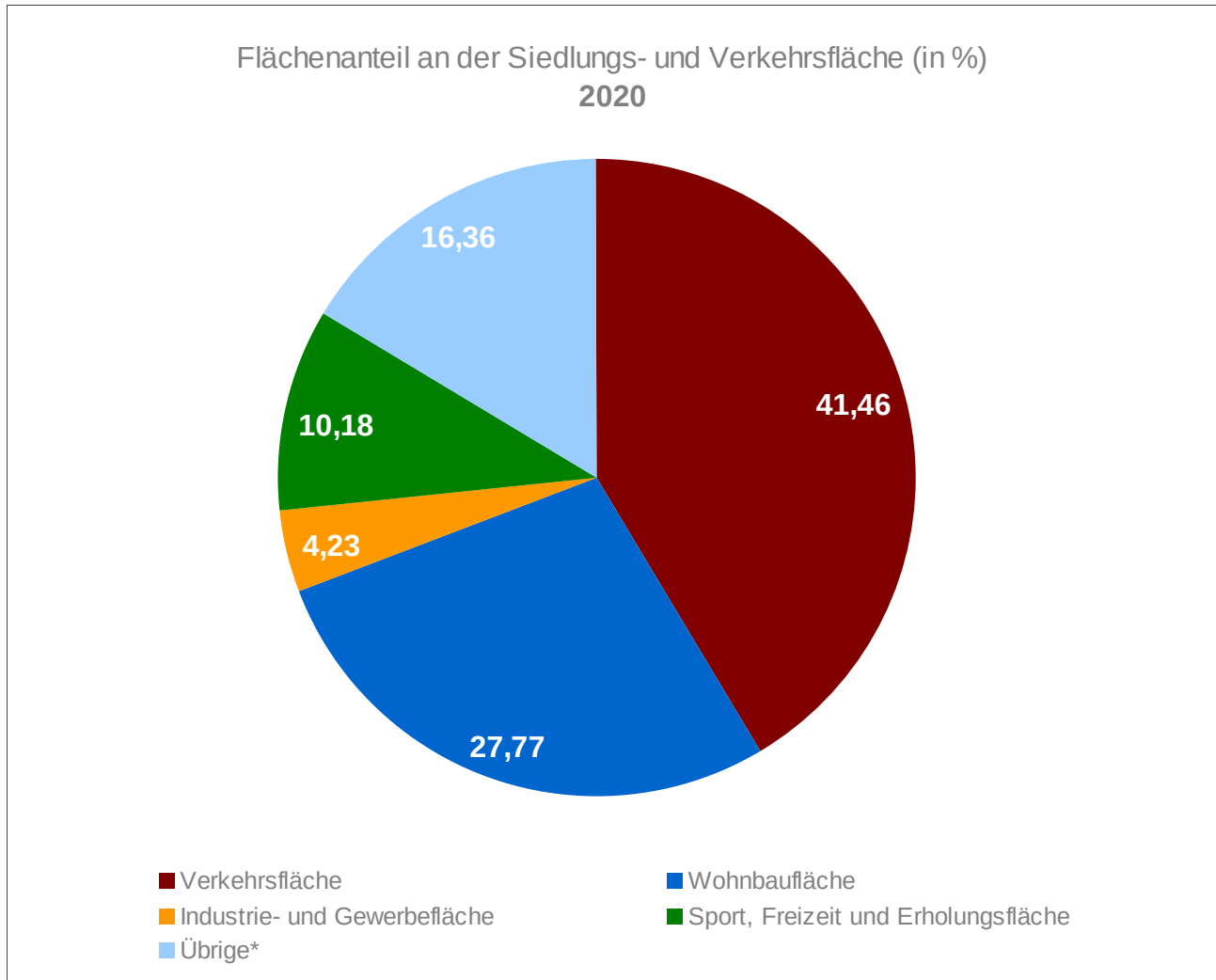
3.4 Flächennutzung in ha - Gemeinde Münsing



Jahr	Gebiets- fläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2010	5.223	486	9,3			234	4,5	4.700	90,0	31	0,6
2011	5.223	496	9,5			234	4,5	4.690	89,8	31	0,6
2012	5.223	499	9,6			235	4,5	4.685	89,7	31	0,6
2013	5.223	504	9,6			234	4,5	4.683	89,7	31	0,6
2014	5.223	549	10,5			231	4,4	4.601	88,1	44	0,8
2015	5.223	545	10,4			231	4,4	4.602	88,1	44	0,8
2016	5.223	552	10,6	327	6,3	231	4,4	4.527	86,7	25	0,5
2017	5.223	554	10,6	328	6,3	231	4,4	4.526	86,6	25	0,5
2018	5.223	555	10,6	329	6,3	231	4,4	4.525	86,6	25	0,5
2019	5.223	562	10,8	332	6,4	233	4,5	4.632	88,7	26	0,5
2020	5.223	563	10,8	334	6,4	233	4,5	4.630	88,7	26	0,5

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung
3.4 Flächennutzung
Gemeinde Münsing



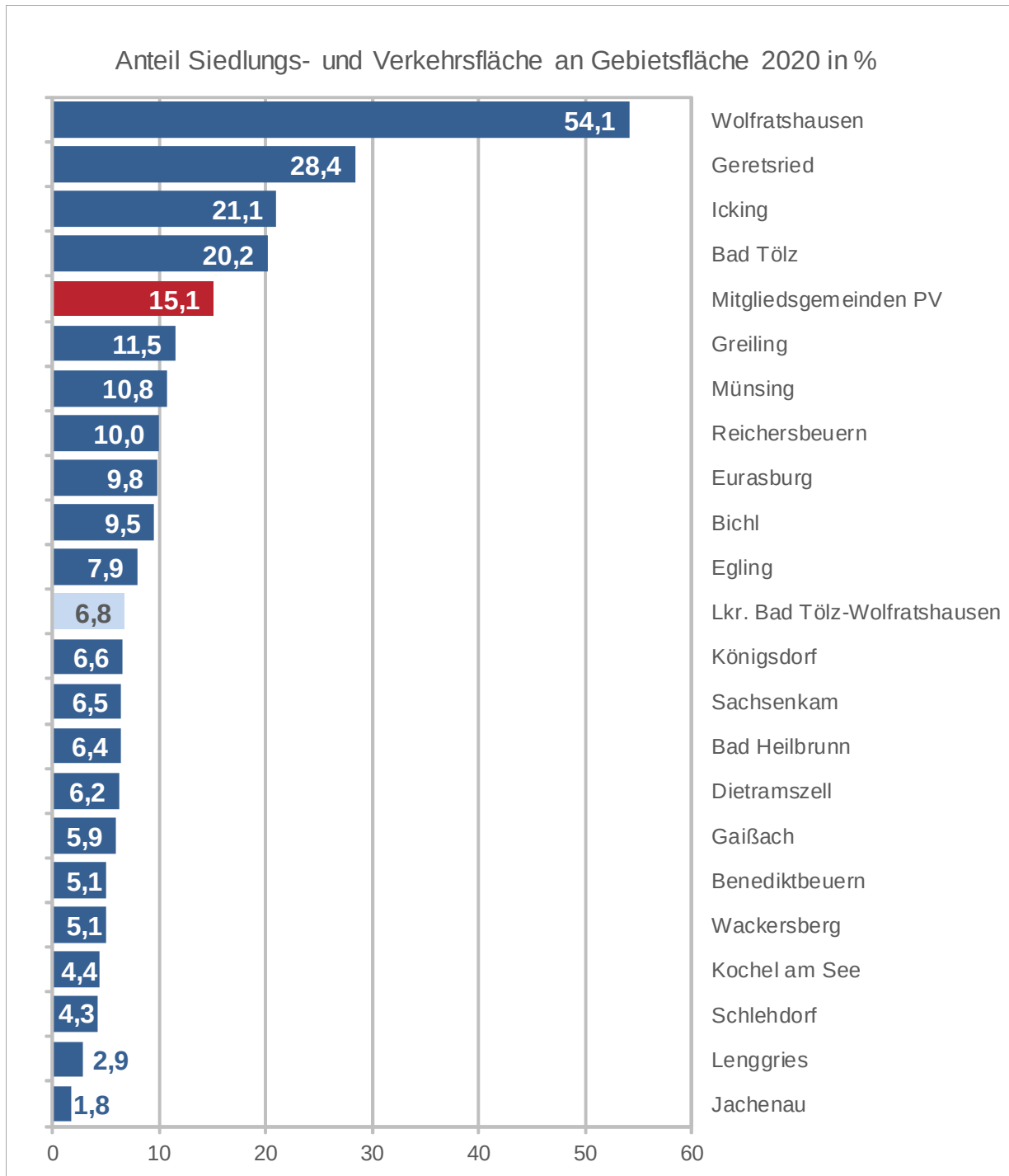
*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

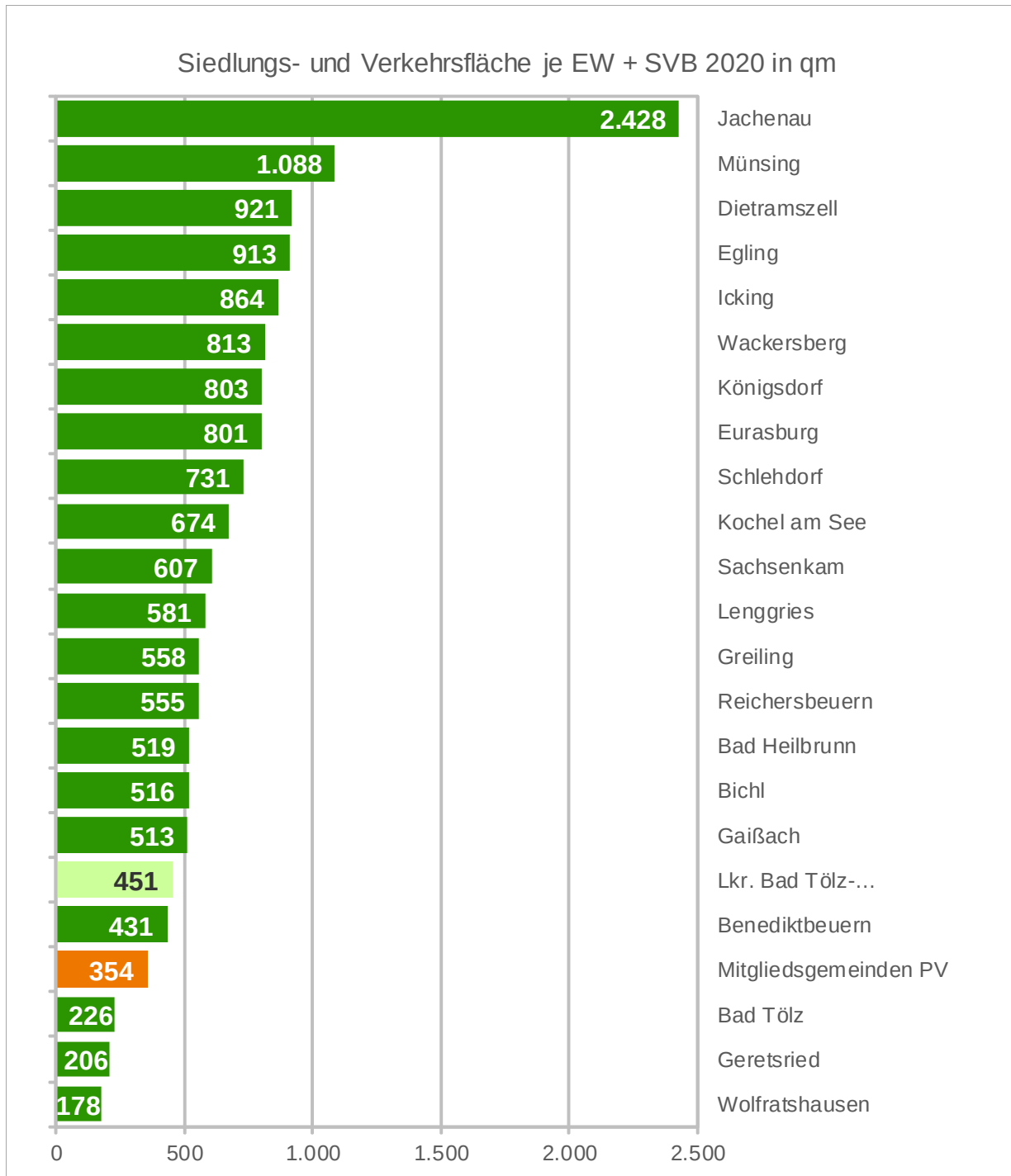
Gemeinde Münsing



3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

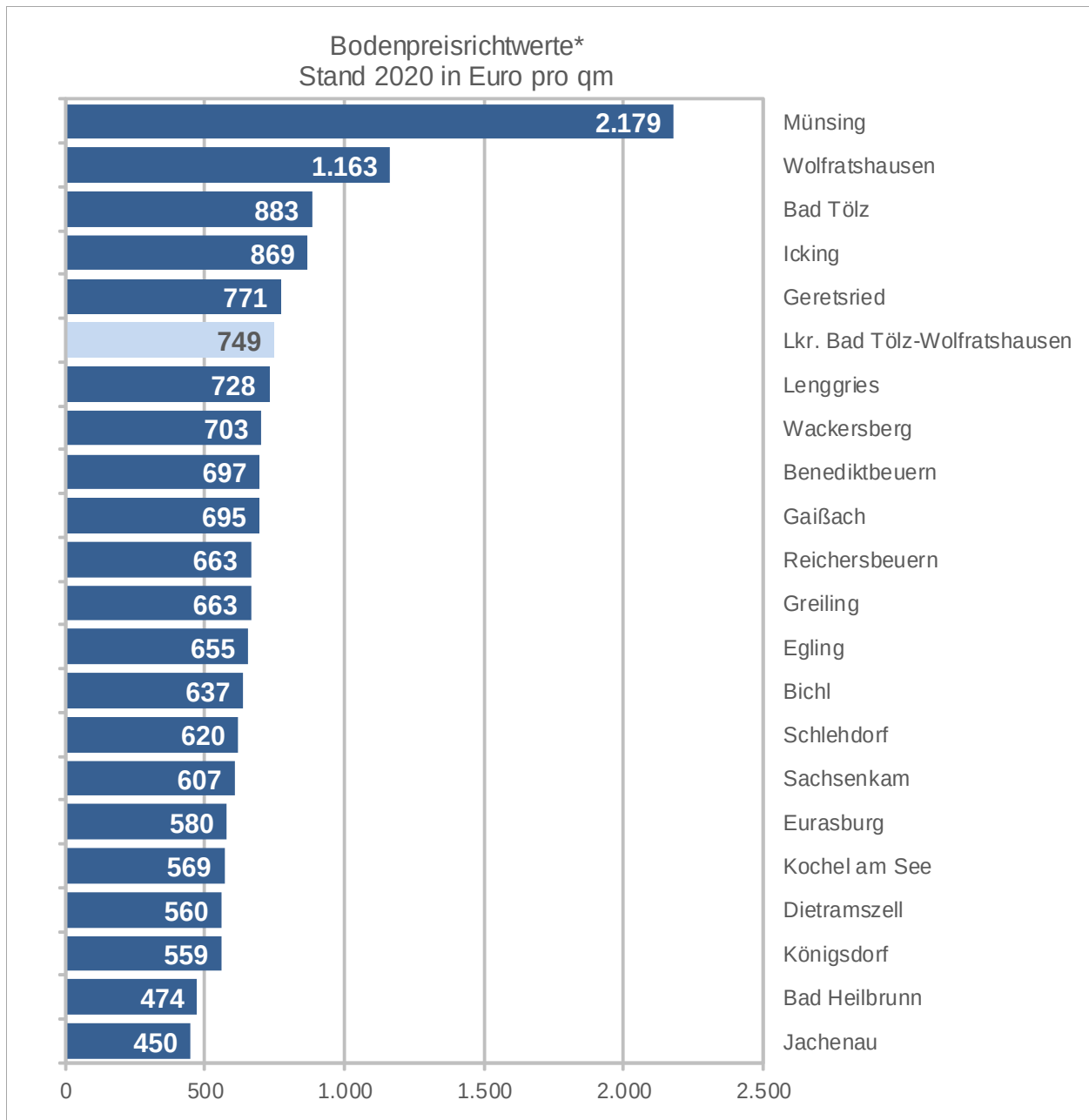
Gemeinde Münsing



3. Wohnen und Flächennutzung

3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeinde Münsing

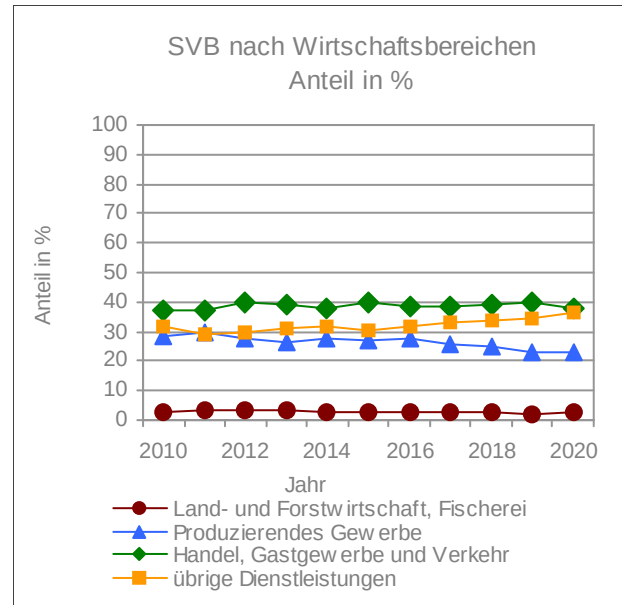
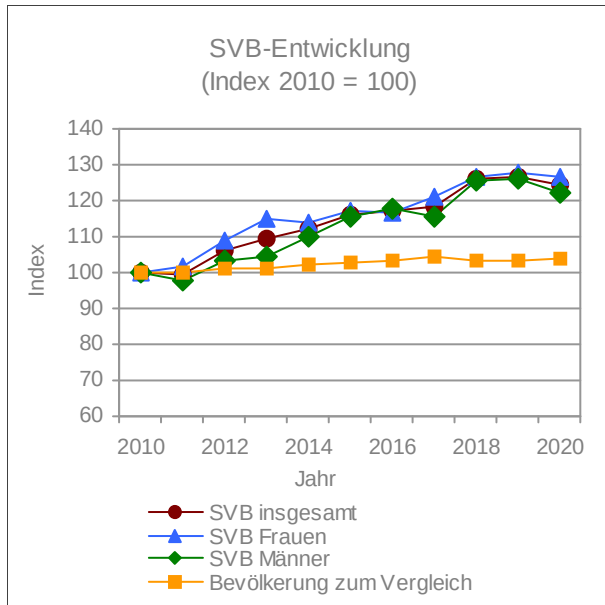


*** ungewichtete Durchschnitte**

Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort nach Wirtschaftsbereichen Gemeinde Münsing

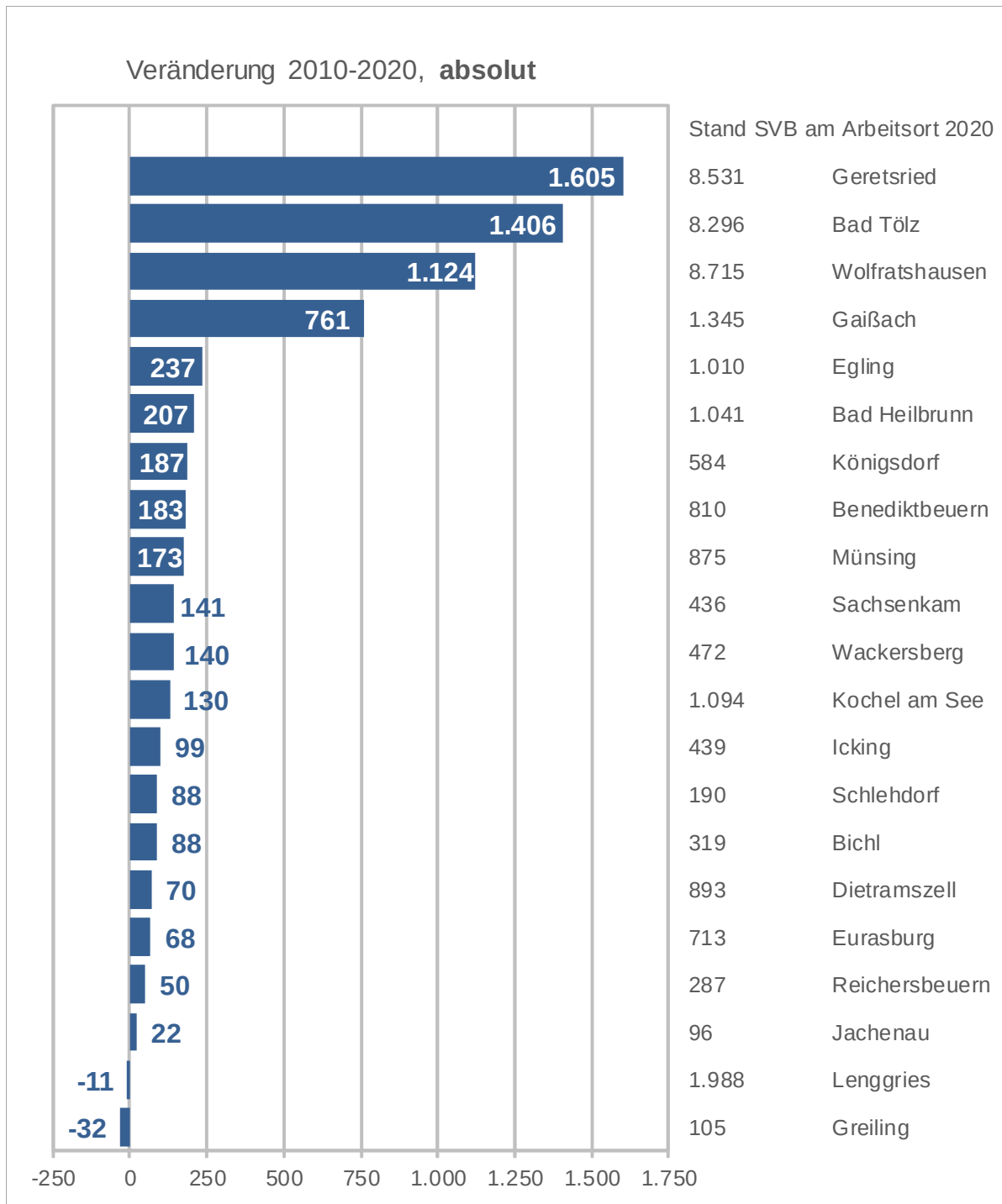


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2010	702	346	18	200	259	225
2011	700	351	24	210	261	205
2012	745	377	23	205	297	220
2013	769	398	24	205	301	239
2014	786	394	21	218	299	248
2015	816	405	24	220	323	249
2016	822	403	22	227	314	259
2017	831	420	23	215	320	273
2018	886	439	22	221	345	298
2019	891	443	21	206	354	310
2020	875	439	21	201	334	319

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

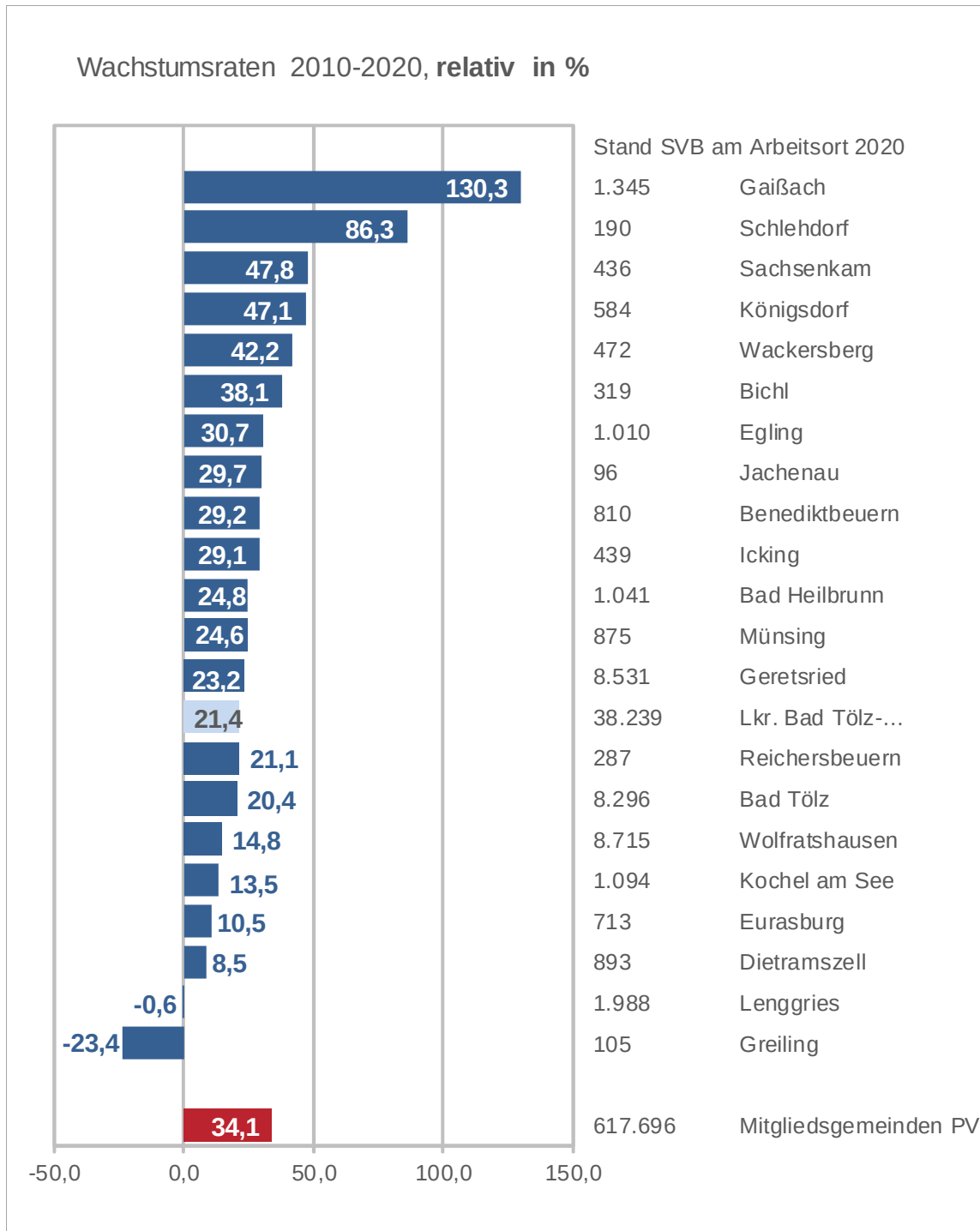
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen Gemeinde Münsing



4. Arbeitsmarkt

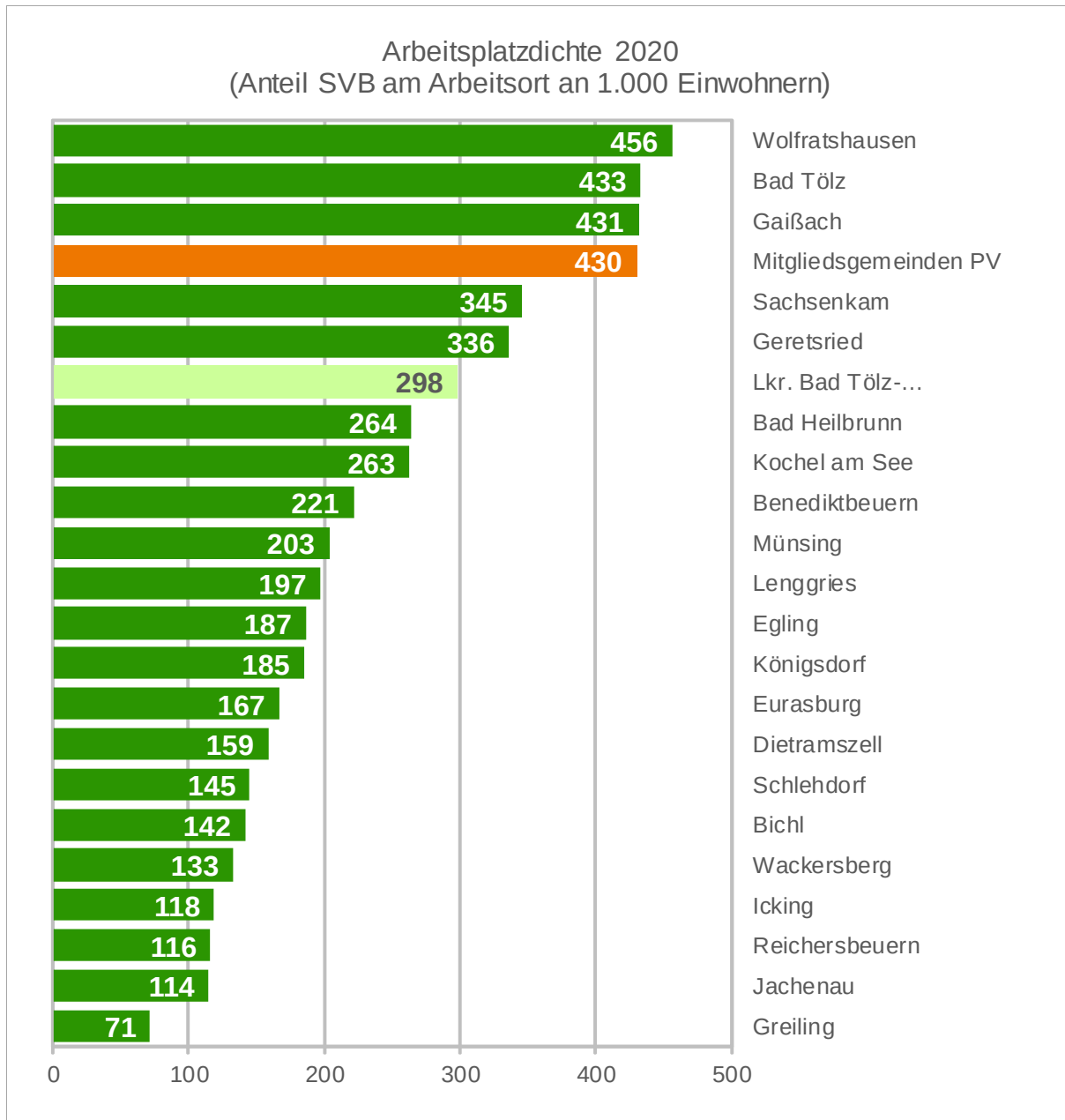
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen Gemeinde Münsing



4. Arbeitsmarkt

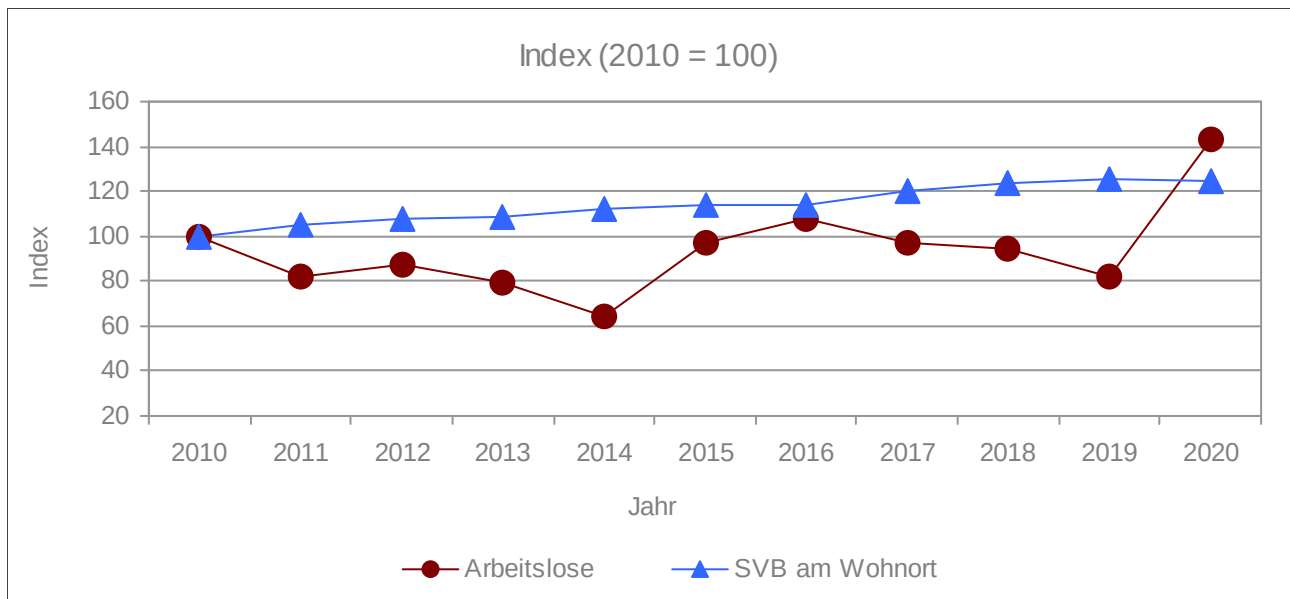
4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeinde Münsing



4. Arbeitsmarkt

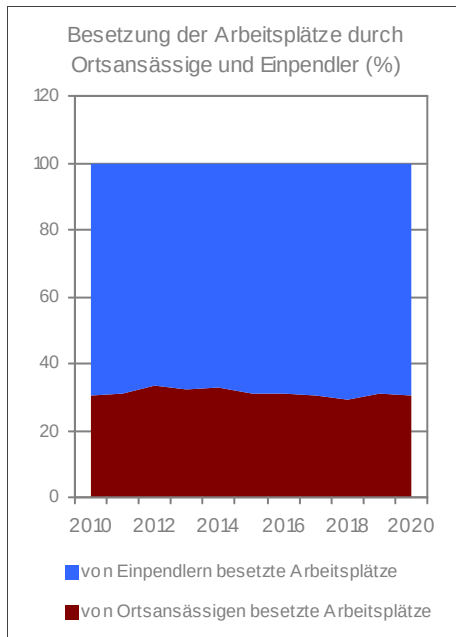
4.3 Arbeitslose - Gemeinde Münsing



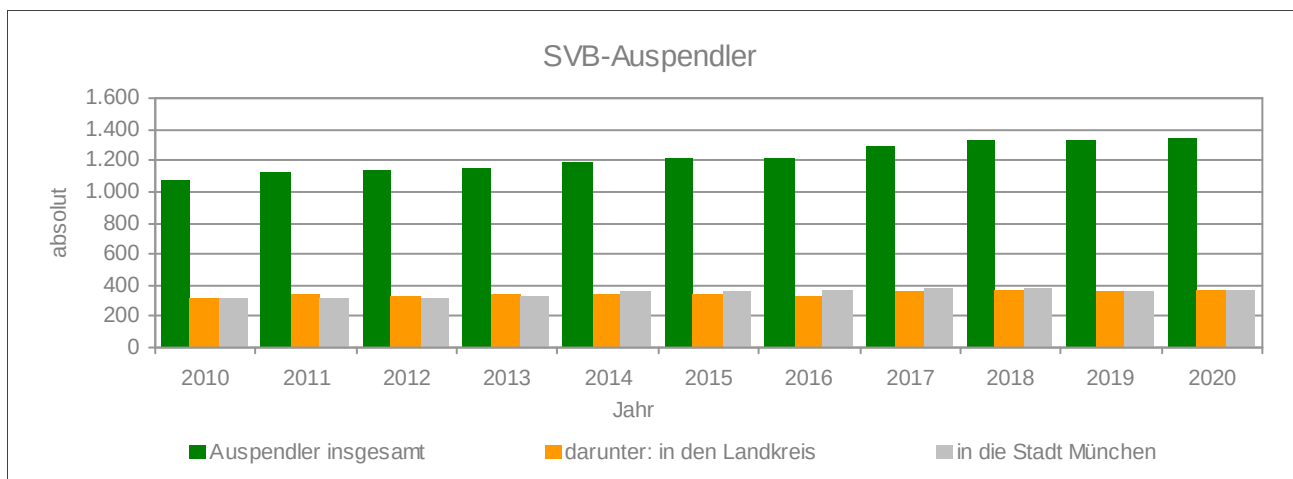
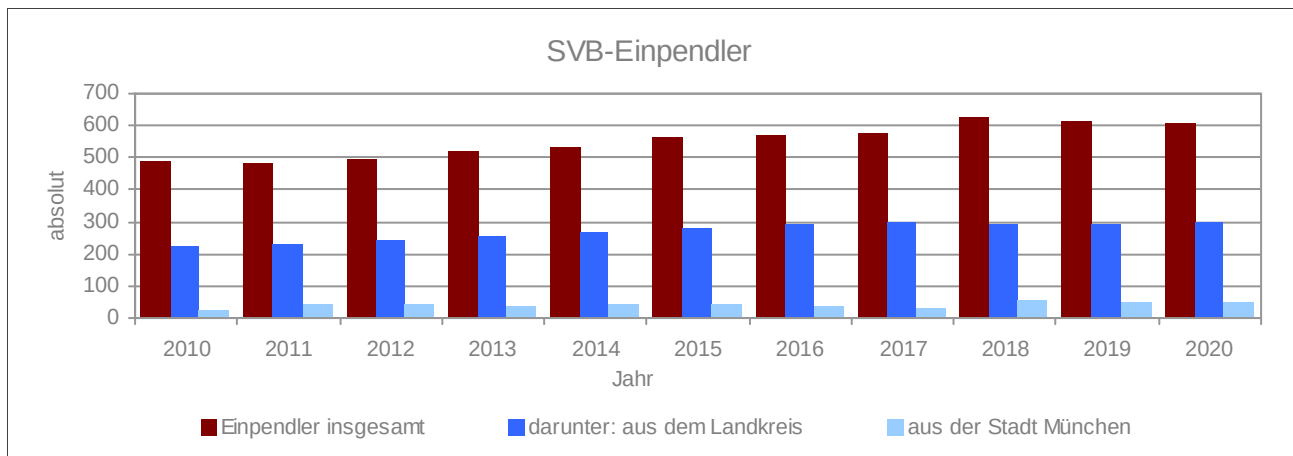
Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2010	39	17	1	1.285	626	0,17	0,31
2011	32	12	1	1.345	678	0,17	0,33
2012	34	17	3	1.388	696	0,18	0,33
2013	31	15	0	1.399	700	0,18	0,33
2014	25	11	1	1.444	718	0,19	0,34
2015	38	17	2	1.469	725	0,19	0,35
2016	42	17	7	1.464	754	0,19	0,34
2017	38	20	5	1.543	783	0,19	0,36
2018	37	21	4	1.594	793	0,21	0,37
2019	32	17	2	1.610	778	0,21	0,38
2020	56	30	2	1.603	794	0,20	0,37

4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler Gemeinde Münsing

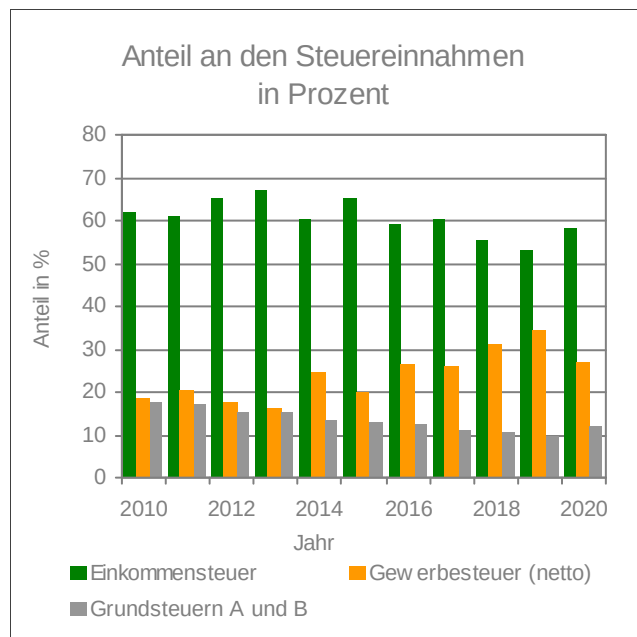
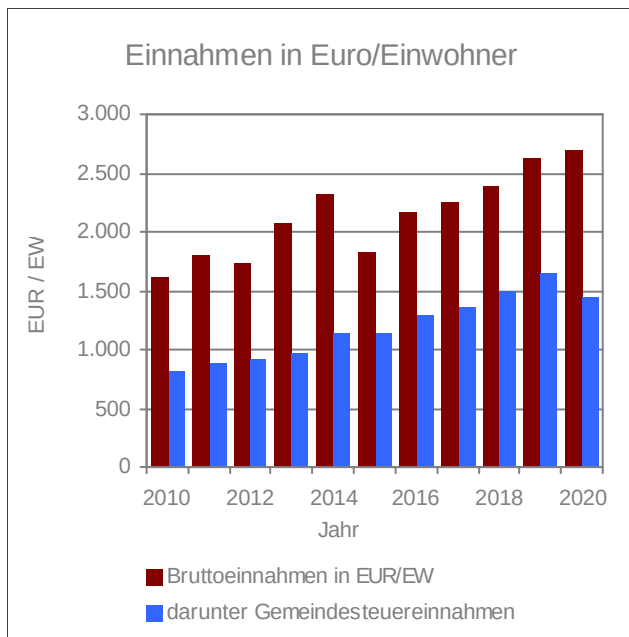


Jahr	Einpendler			Auspendler		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2010	490	222	26	1.073	315	316
2011	481	232	44	1.126	348	322
2012	495	241	46	1.138	334	325
2013	522	257	40	1.152	343	333
2014	530	269	41	1.191	347	357
2015	563	278	43	1.217	350	356
2016	568	292	38	1.211	339	367
2017	575	298	34	1.289	360	383
2018	627	292	56	1.336	365	382
2019	611	292	52	1.331	364	357
2020	609	298	49	1.338	374	373



5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Münsing



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
				€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%
2010	6.671	3.393	819	508	62,1	151	18,4	144	17,6
2011	7.397	3.654	884	538	60,8	180	20,3	150	17,0
2012	7.254	3.862	923	599	64,9	165	17,8	143	15,5
2013	8.662	4.043	963	644	66,9	156	16,2	146	15,2
2014	9.803	4.803	1.136	688	60,6	278	24,5	152	13,4
2015	7.779	4.829	1.135	739	65,1	227	20,0	149	13,2
2016	9.247	5.472	1.280	758	59,2	341	26,7	159	12,4
2017	9.698	5.863	1.359	822	60,5	357	26,3	153	11,3
2018	10.266	6.423	1.497	831	55,5	469	31,3	161	10,8
2019	11.233	7.055	1.649	876	53,1	570	34,6	164	9,9
2020	11.589	6.173	1.436	831	57,9	387	26,9	174	12,1

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen Gemeinde Münsing

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2020			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Icking	1.798	303	50,8	38,3
Wolfratshausen	1.568	-21	47,7	35,9
Eurasburg	1.537	237	53,6	36,4
Münsing	1.436	-214	57,9	26,9
Geretsried	1.435	-155	43,2	43,5
Sachsenkam	1.364	72	58,8	29,0
Bad Tölz	1.346	88	45,4	36,4
Egling	1.276	53	57,6	30,9
Königsdorf	1.210	-49	59,2	27,9
Kochel am See	1.121	-85	51,5	30,9
Benediktbeuern	1.113	-14	62,9	25,1
Dietramszell	1.106	-113	61,8	26,4
Greiling	1.094	-29	65,8	23,0
Bad Heilbrunn	1.068	31	60,7	25,8
Gaißach	1.007	-76	60,2	23,2
Lenggries	997	-59	59,2	26,2
Reichersbeuern	971	-79	65,8	22,7
Bichl	963	12	71,7	16,3
Wackersberg	889	-18	66,1	20,0
Jachenau	848	45	55,3	28,8
Schlehdorf	792	-46	71,8	15,5
Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen im Durch- schnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.237	-37	54,3	36,0

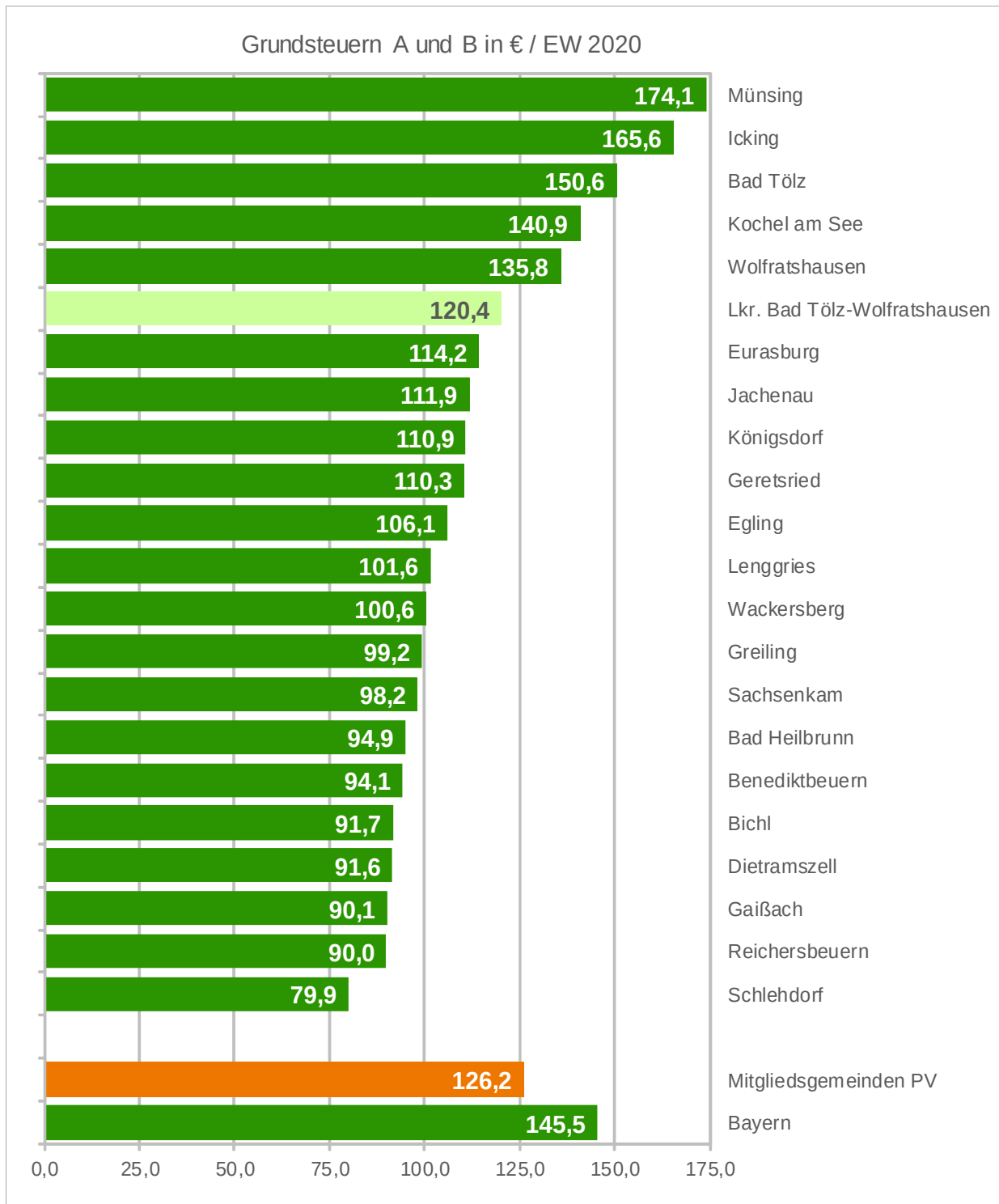
5.2 Schulden der Gemeinde

Anmerkung: Daten für 2020 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2009	1.600	387
2010	1.330	321
2011	1.060	257
2012	890	213
2013	720	171
2014	550	130
2015	500	118
2016	450	105
2017	400	93
2018	350	82
2019	2.750	643

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen Gemeinde Münsing



Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2021

