



Gemeinde Allershausen Landkreis Freising

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2020

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Bundesagentur für Arbeit Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Gemeinde Sauerlach, Sonja Herpich

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Er engagiert sich für die kommunale Zusammenarbeit und eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Für seine Mitglieder erledigt er vielfältige Planungsaufgaben und berät sie in allen Fragen der Ortsplanung.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:
www.pv-muenchen.de/gemeindedaten



Aktuelle Daten Online

Corona-Daten 2020/2021

www.pv-muenchen.de/daten/2020/2021

2020 / 2021



Weitere Publikationen des PV

Kreisdaten - Datengrundlagen 2019

www.pv-muenchen.de/kreisdaten



Regionsdaten - Datengrundlagen 2019

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Regionsdaten Beilage Daten Corona-Jahr 2020

www.pv-muenchen.de/regionsdaten/corona2020



Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern.....	8
2. Demografie.....	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung	13
2.2 Bevölkerungsbewegung	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen.....	18
3. Wohnen und Flächennutzung	19
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	21
3.4 Flächennutzung	22
3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland	26
4. Arbeitsmarkt	27
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen	27
4.2 Arbeitsplatzdichte	30
4.3 Arbeitslose.....	31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	32
5. Öffentliche Haushalte	33
5.1 Gemeindesteuereinnahmen	33
5.2 Schulden der Gemeinde.....	34
5.3 Grundsteuern A und B	35

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten aus externen, verlässlichen Quellen (vgl. „Quellen“ auf Seite Impressum), die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2033 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2039, Basisjahr 2019

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau-land), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler sind alle sozialversicherungspflichtig Beschäftigten (SVB), die zum Arbeiten von einer Kommune in die andere pendeln und den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) nutzen und / oder sich per motorisiertem Individualverkehr (MIV), als Radfahrer und / oder Fußgänger bewegen.

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter www.pv-muenchen.de/kreisdaten/.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2020			Veränderung insg. 2010-2020		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2010-2020			Geburten-saldo (Geburten-Sterbefälle)	Wanderungs-saldo (Zuzüge-Fortzüge)		
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. zu insg. in %	abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge	
									2020	2020		
Dachau	155.117	77.658	25.487	16,4	16.570	12,0	9,6	8,9	79,8	69,6	35	251
Ebersberg	144.091	72.043	20.743	14,4	14.892	11,5	9,4	8,4	83,0	71,9	37	488
Erding	138.891	68.947	17.285	12,4	11.880	9,4	9,5	8,1	73,9	65,7	157	650
Freising	180.313	88.156	32.676	18,1	13.938	8,4	10,1	7,6	93,3	85,9	399	109
Fürstentfeldbruck	218.740	111.304	33.735	15,4	14.202	6,9	9,4	9,2	78,3	70,2	-66	-370
Landsberg am Lech	121.019	60.636	11.090	9,2	6.393	5,6	8,6	8,7	70,2	63,3	32	764
München	349.685	175.888	63.201	18,1	26.670	8,3	9,2	8,8	93,0	83,2	-176	-323
Starnberg	136.610	70.453	19.843	14,5	6.327	4,9	8,2	9,5	82,2	74,0	-255	319
Regionsumland	1.444.466	725.085	224.060	15,5	110.872	8,3	9,3	8,7	83,6	74,8	163	1.888
Landeshauptstadt München	1.488.202	762.297	391.820	26,3	135.016	10,0	11,6	7,7	78,9	71,7	5.283	-2.870
Region München	2.932.668	1.487.382	615.880	21,0	245.888	9,2	10,5	8,2	81,2	73,2	5.446	-982
Bad Tölz-Wolfratshausen	128.212	64.902	16.718	13,0	6.411	5,3	9,1	9,9	75,1	67,2	-68	482
Miesbach	100.183	51.189	12.650	12,6	4.542	4,7	8,6	10,6	82,0	73,6	-245	489
Rosenheim	261.721	132.207	26.919	10,3	11.949	4,8	8,8	10,2	77,7	69,4	-638	1.277
Weilheim-Schongau	136.134	68.616	13.132	9,6	5.212	4,0	8,9	10,1	65,7	59,2	-132	930

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Einwohner in Altersgruppen											
	2020	im Durchschnitt der Jahre 2010-2020	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2020		
			abs.	in % zu insg.	2020	abs.	in % zu insg.	2020	abs.	in % zu insg.	2020	abs.	in % zu insg.	2020
Dachau	14,6	14,9	25.681	18,5	27.645	17,8	88.623	64,0	98.264	63,3	24.243	17,5	29.208	18,8
Ebersberg	14,7	15,5	25.058	19,4	26.857	18,6	80.091	62,0	90.063	62,5	24.050	18,6	27.171	18,9
Erding	14,6	14,0	25.111	19,8	24.922	17,9	82.070	64,6	89.907	64,7	19.830	15,6	24.062	17,3
Freising	17,3	17,9	31.108	18,7	31.609	17,5	109.864	66,0	119.465	66,3	25.403	15,3	29.239	16,2
Fürstentfeldbruck	14,9	14,9	36.170	17,7	38.680	17,7	126.074	61,6	132.285	60,5	42.294	20,7	47.775	21,8
Landsberg am Lech	13,1	13,3	22.351	19,5	21.360	17,7	71.576	62,4	74.971	61,9	20.699	18,1	24.688	20,4
München	16,9	17,6	58.243	18,0	63.766	18,2	199.199	61,7	213.685	61,1	65.573	20,3	72.234	20,7
Starnberg	14,8	15,6	23.507	18,0	24.347	17,8	77.619	59,6	80.465	58,9	29.157	22,4	31.798	23,3
Regionsumland	15,4	15,8	247.229	18,5	259.186	17,9	835.116	62,6	899.105	62,2	251.249	18,8	286.175	19,8
Landeshauptstadt München	12,8	15,1	200.689	14,8	238.131	16,0	912.622	67,4	990.295	66,5	239.875	17,7	259.776	17,5
Region München	14,1	15,4	447.918	16,7	497.317	17,0	1.747.738	65,0	1.889.400	64,4	491.124	18,3	545.951	18,6
Bad Tölz-Wolfratshausen	13,7	14,2	21.835	17,9	22.178	17,3	74.820	61,4	78.258	61,0	25.146	20,6	27.776	21,7
Miesbach	14,4	15,6	16.298	17,0	16.621	16,6	58.287	60,9	60.827	60,7	21.056	22,0	22.735	22,7
Rosenheim	13,4	14,7	45.735	18,3	44.748	17,1	155.303	62,2	159.943	61,1	48.734	19,5	57.030	21,8
Weilheim-Schongau	12,0	12,5	24.322	18,6	23.733	17,4	80.240	61,3	82.258	60,4	26.360	20,1	30.143	22,1

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2010-2020 abs. %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2020	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender) 2020	Arbeitslosenquote für alle zivilen Erwerbspersonen 2020
	Bestand 2020 insg.	darunter weiblich				
Dachau	43.876	20.409	13.051	42,3	-26.539	2,7
Ebersberg	41.635	18.910	10.026	31,7	-21.305	2,4
Erding	46.257	22.228	16.779	56,9	-17.671	2,5
Freising	83.762	36.510	9.448	12,7	-1.435	2,8
Fürstenfeldbruck	52.740	25.078	12.542	31,2	-39.262	3,3
Landsberg am Lech	39.765	18.720	10.255	34,8	-8.830	3,0
München	239.983	96.361	64.415	36,7	93.846	3,1
Starnberg	52.925	24.264	13.783	35,2	2.551	3,3
Regionsumland	600.943	262.480	150.299	33,4	-18.645	2,9
Landeshauptstadt München	897.905	428.336	203.446	29,3	229.914	4,8
Region München	1.498.848	690.816	353.745	30,9	211.269	3,9
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.239	18.250	6.736	21,4	-14.120	2,8
Miesbach	36.498	18.116	7.920	27,7	-3.736	2,9
Rosenheim	86.189	41.871	20.338	30,9	-18.621	3,0
Weilheim-Schongau	50.285	23.677	10.138	25,3	-5.537	2,9

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2010-2020 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung			
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto 2020		Kfz insg. 2020	darunter Pkw 2020	Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW und SVB (qm)		Anteil an Gemeindegebietsfläche (%)	
						2010	2020	2010	2020
Dachau	1.252	31,4	1.076	760	596	12,7	13,6	433	397
Ebersberg	1.460	37,7	1.150	736	589	10,6	12,7	361	375
Erding	1.183	30,4	1.187	844	642	10,7	12,7	597	599
Freising	1.312	36,0	1.284	776	605	12,0	14,0	398	423
Fürstenfeldbruck	1.257	31,2	1.102	687	562	17,6	18,9	312	303
Landsberg am Lech	1.277	37,9	1.107	874	675	9,9	11,3	553	566
München	3.163	69,7	2.557	836	699	19,0	20,8	254	234
Starnberg	1.558	36,8	1.444	777	639	13,5	15,0	389	385
Regionsumland	1.768	49,7	1.521	786	631	12,9	14,6	375	369
Landeshauptstadt München	2.357	46,3	1.449	576	497	75,3	75,1	114	98
Region München	2.067	47,7	2.261	680	563	16,4	18,0	236	223
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.237	36,0	1.010	806	626	5,8	6,8	420	451
Miesbach	1.481	43,9	1.178	844	658	6,2	7,7	434	486
Rosenheim	1.198	38,7	981	844	646	9,7	11,4	443	470
Weilheim-Schongau	1.188	34,8	1.067	852	652	8,6	9,5	484	493

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrundesamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

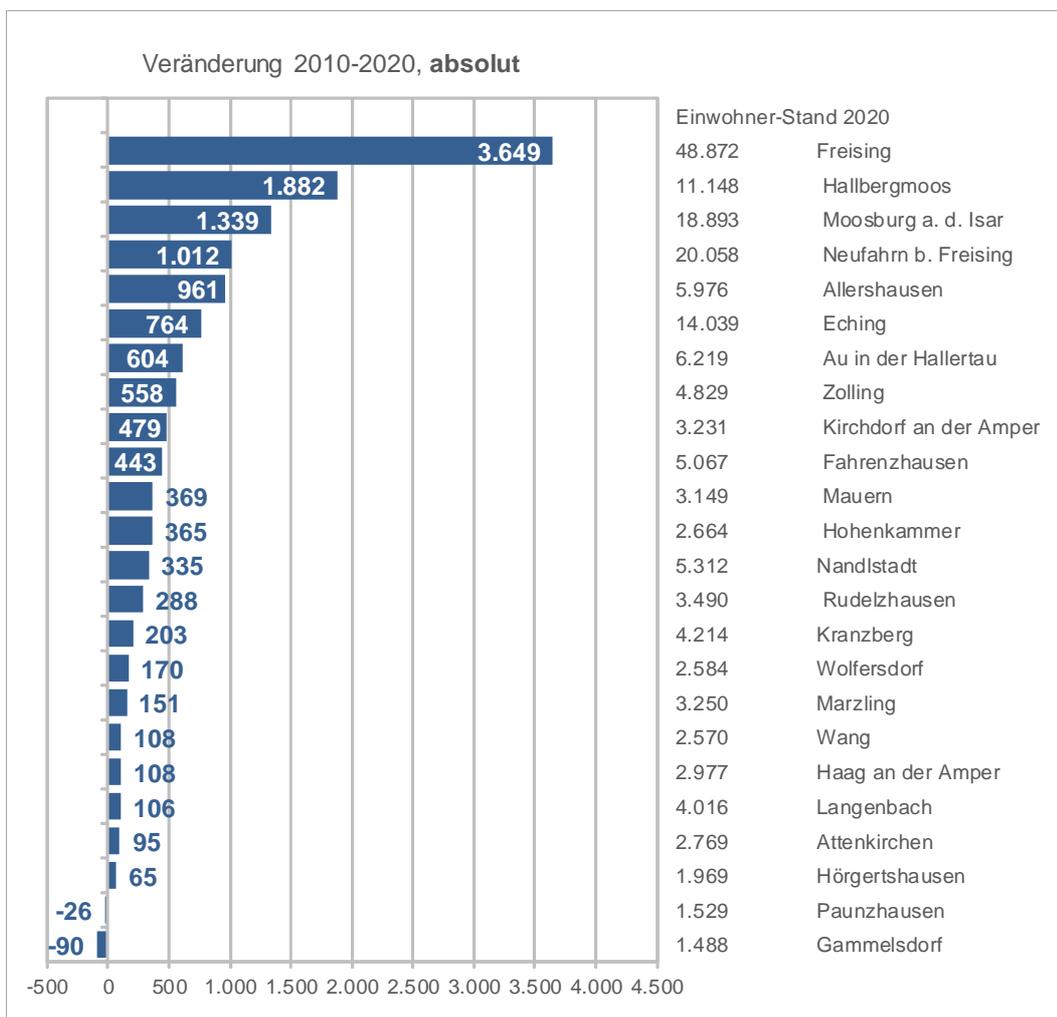
Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen absolut je 1.000 Einwohner im Durchschnitt der Jahre 2010-2020		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit				Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung			
	2020		2020		1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2010	2020	2010	2020
Dachau	70.149	687	4,4	5,0	34,6	35,7	22,5	19,2	42,9	45,1	40,4	44,0	2,4	2,3
Ebersberg	63.043	525	3,6	4,1	39,9	40,6	19,8	16,0	40,3	43,4	41,4	44,5	2,4	2,4
Erding	61.387	607	4,4	4,7	42,9	40,6	24,9	21,5	32,2	37,9	41,6	46,7	2,6	2,3
Freising	84.224	844	4,7	4,7	37,5	33,9	20,4	18,1	42,1	48,0	40,6	45,0	2,4	2,2
Fürstfeldbruck	103.275	823	3,8	3,6	35,5	36,9	14,8	12,3	49,7	50,8	42,5	44,6	2,2	2,2
Landsberg am Lech	55.916	617	5,1	3,9	45,6	47,0	25,0	20,8	29,5	32,2	43,0	49,2	2,4	2,3
München	164.875	1.422	4,1	3,9	30,1	32,7	13,0	9,9	56,9	57,4	41,9	45,3	2,2	2,2
Starnberg	66.850	543	4,0	3,3	36,1	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	44,8	51,1	2,2	2,1
Regionsumland	669.719	6.068	4,2	4,1	36,2	37,1	18,5	15,4	45,3	47,5	42,0	45,9	2,3	2,2
Landeshauptstadt München	813.850	7.482	5,0	4,5	8,6	9,0	3,9	3,0	87,5	88,0	37,3	38,6	1,8	1,9
Region München	1.483.569	13.550	4,6	4,3	20,6	21,6	10,3	8,6	69,1	69,8	39,6	42,2	2,0	2,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	62.386	493	3,8	4,2	30,2	31,1	22,6	18,5	47,2	50,4	42,2	46,0	2,3	2,2
Miesbach	51.429	373	3,7	3,6	28,6	32,4	23,1	19,4	48,3	48,3	43,8	49,3	2,2	2,1
Rosenheim	123.752	565	2,2	3,9	37,0	38,1	26,2	21,5	36,8	40,4	42,0	47,9	2,5	2,2
Weilheim-Schongau	65.512	722	5,3	3,8	37,8	39,5	25,5	21,8	36,6	38,7	43,9	47,9	2,2	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Allershausen

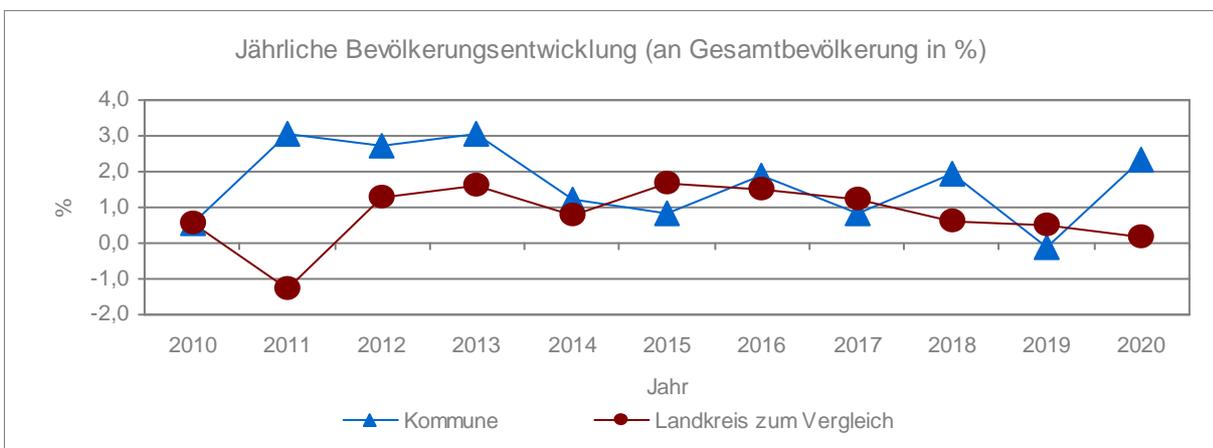
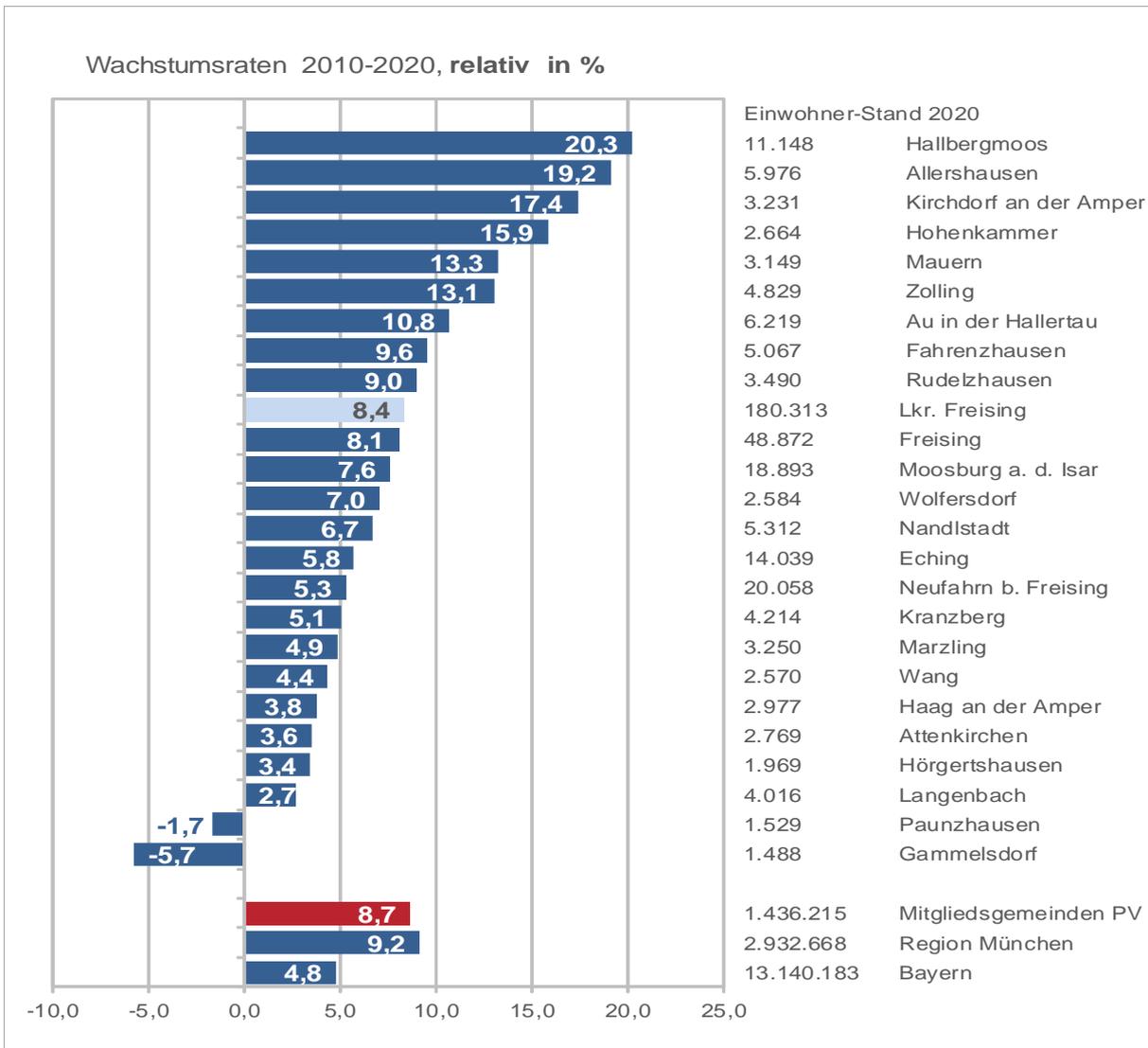
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2033 / 2039 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2010	5.015	2.450	28	2
2011	5.168	2.527	153	77
2012	5.309	2.571	141	44
2013	5.470	2.614	161	43
2014	5.537	2.632	67	18
2015	5.583	2.643	46	11
2016	5.688	2.688	105	45
2017	5.734	2.690	46	2
2018	5.847	2.720	113	30
2019	5.840	2.737	-7	17
2020	5.976	2.807	136	70
2039	6.400	Bevölkerungsprognose		



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

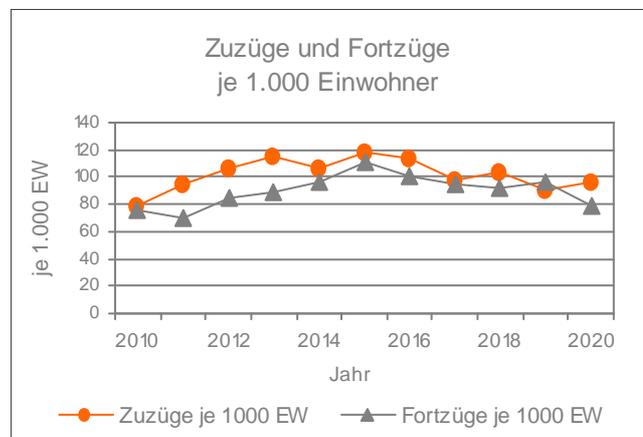
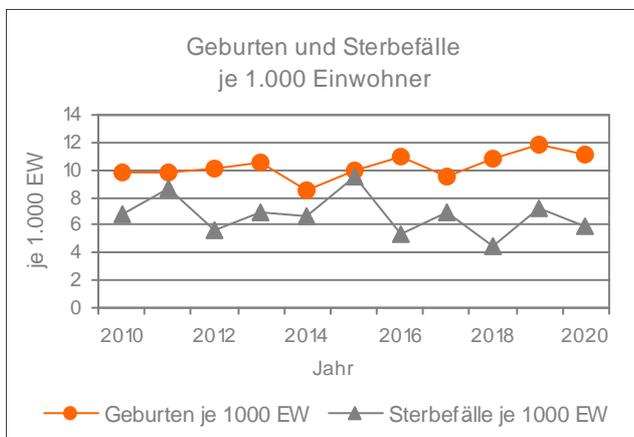
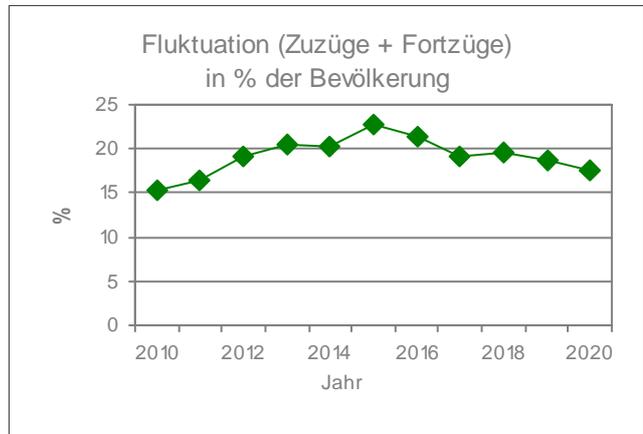
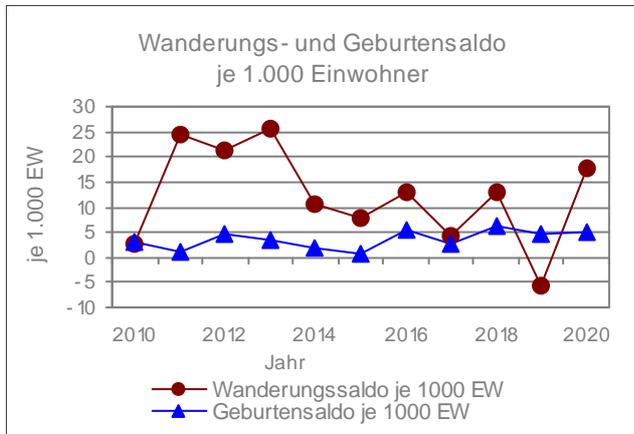
2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Allershausen



2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Allershausen



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2010	49	34	15	393	380	13	28
2011	51	45	6	489	362	127	133
2012	54	30	24	565	451	114	138
2013	58	38	20	630	490	140	160
2014	47	37	10	590	532	58	68
2015	56	53	3	660	616	44	47
2016	62	30	32	643	569	74	106
2017	55	40	15	564	540	24	39
2018	63	26	37	609	533	76	113
2019	69	42	27	529	561	-32	-5
2020	66	35	31	576	470	106	137
Summe 2010 bis 2020	630	410	220	6.248	5.504	744	964

2. Demografie

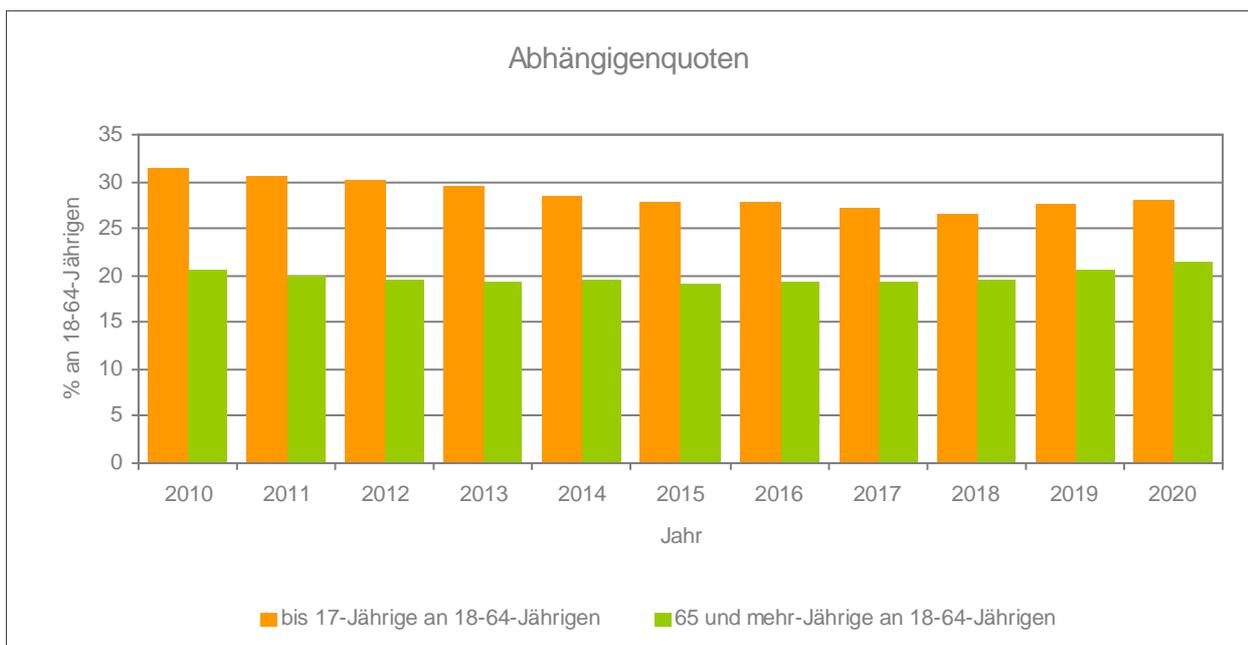
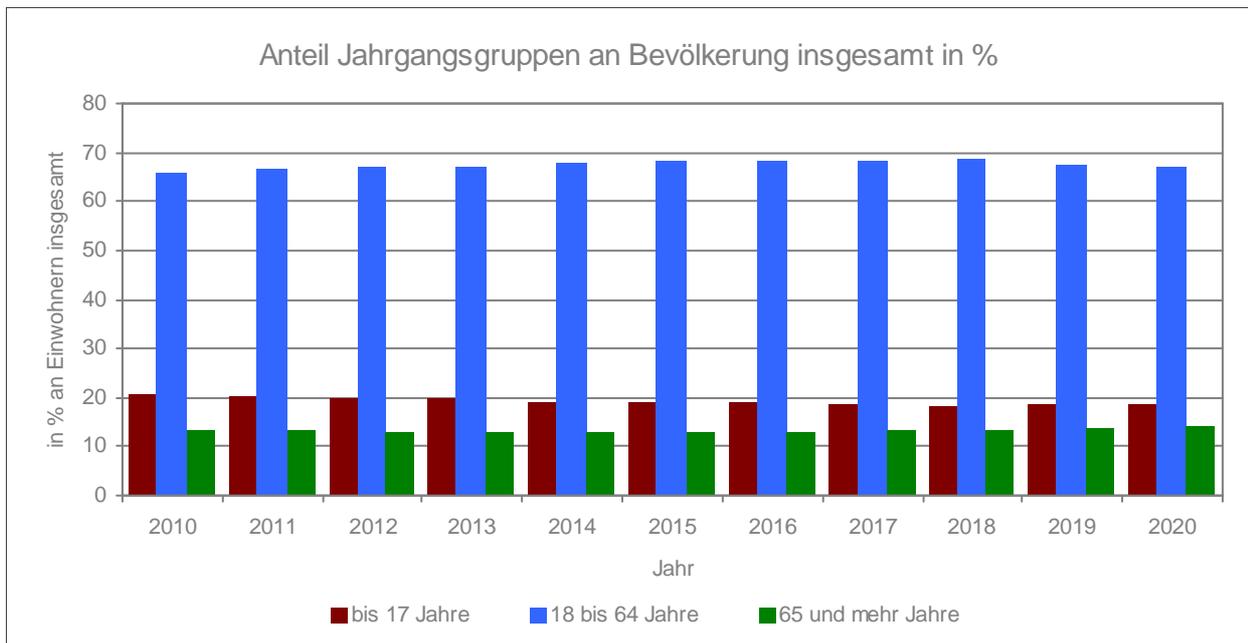
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Allershausen

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut										
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich		
2010	297	140	180	429	293	688	964	929	677	354	
2011	316	157	207	421	338	717	958	1.001	683	368	
2012	328	165	223	426	353	753	962	1.054	695	369	
2013	350	171	218	443	364	787	973	1.108	712	373	
2014	344	171	201	460	365	800	954	1.167	730	383	
2015	341	155	196	471	389	810	950	1.183	722	385	
2016	359	165	188	491	370	851	882	1.275	743	398	
2017	357	156	175	498	379	873	872	1.293	757	408	
2018	372	158	171	498	378	872	919	1.335	784	415	
2019	391	173	170	477	348	854	898	1.364	812	430	
2020	413	178	170	498	355	874	888	1.381	858	459	

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

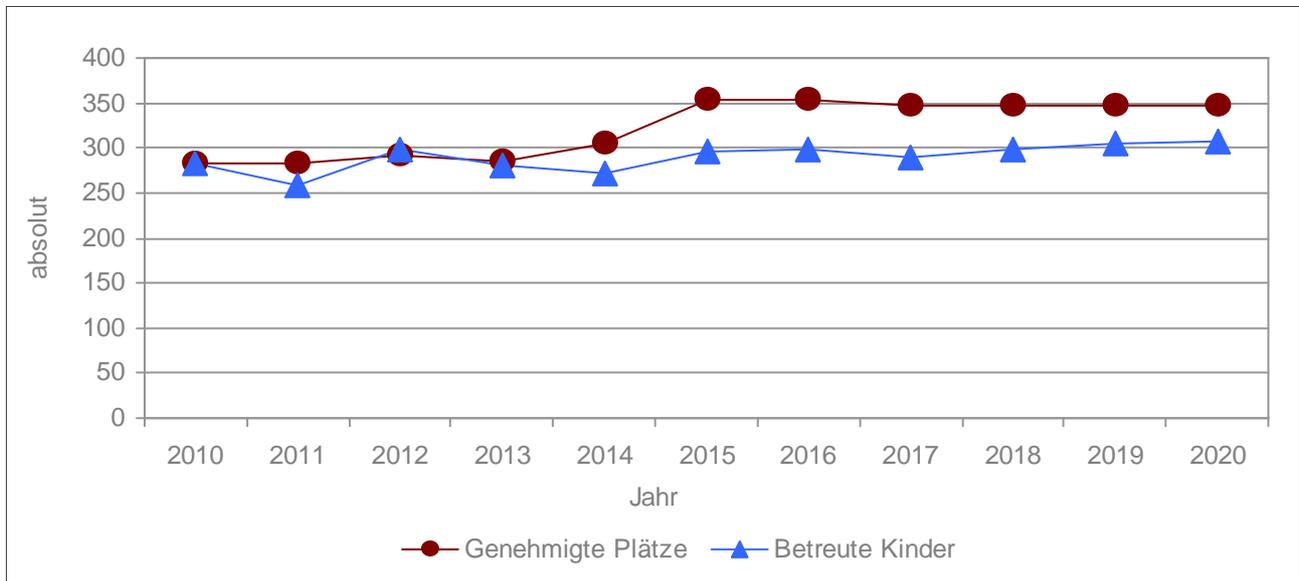
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Allershausen



2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Gemeinde Allershausen

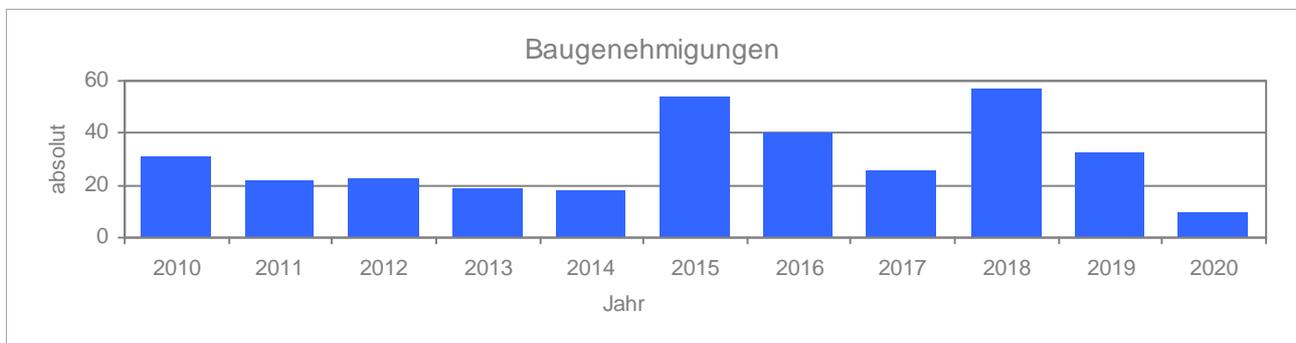
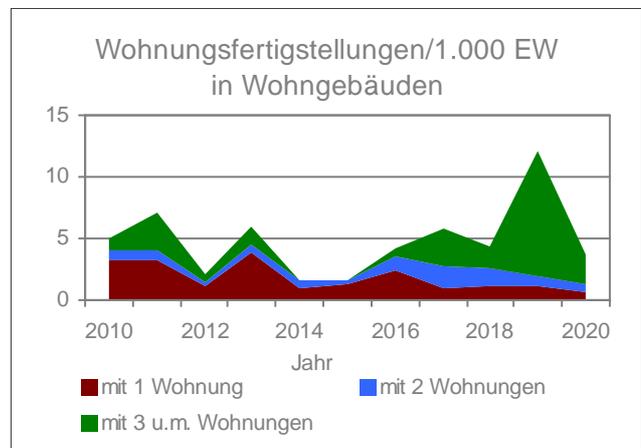
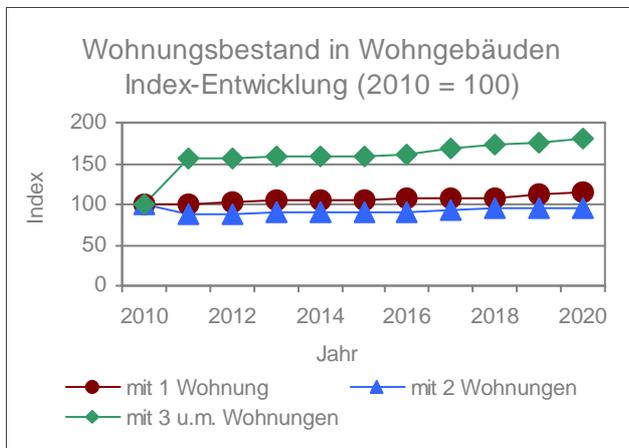


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2010	282	283
2011	282	258
2012	292	299
2013	284	280
2014	306	271
2015	354	296
2016	354	298
2017	348	289
2018	348	298
2019	348	304
2020	348	308

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

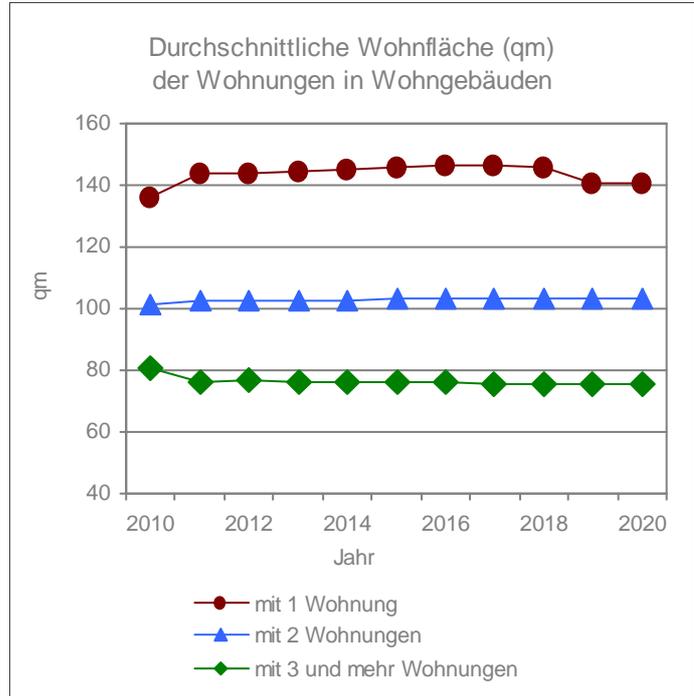
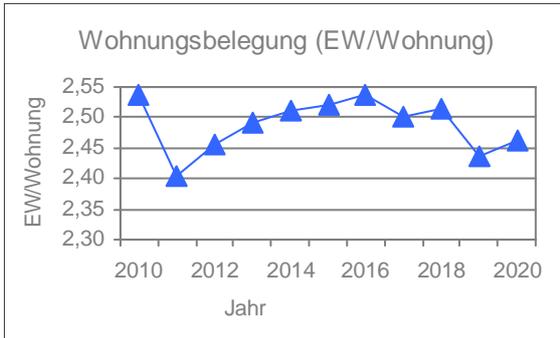
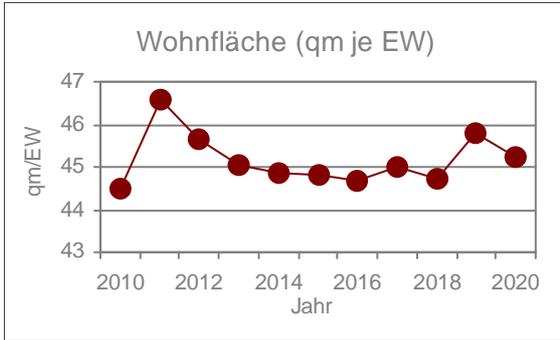
Gemeinde Allershausen



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ... Wohnungen in Wohngebäuden darunter mit ...			Wohnungsfertigstellungen ... in Wohn- u. Nichtwohngebäuden				
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	
2010	1.333	1.977	905	642	430	28	16	4	5
2011	1.359	2.149	914	562	673	38	17	4	16
2012	1.367	2.161	919	566	676	11	6	2	3
2013	1.391	2.195	939	572	684	33	21	4	8
2014	1.399	2.205	945	576	684	9	5	4	0
2015	1.407	2.215	951	580	684	9	7	2	0
2016	1.426	2.242	966	584	692	24	14	6	4
2017	1.440	2.291	971	596	724	34	6	10	17
2018	1.457	2.326	977	608	741	25	7	8	10
2019	1.470	2.398	1.024	614	760	71	7	4	60
2020	1.480	2.427	1.028	618	781	22	4	4	14

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Allershausen

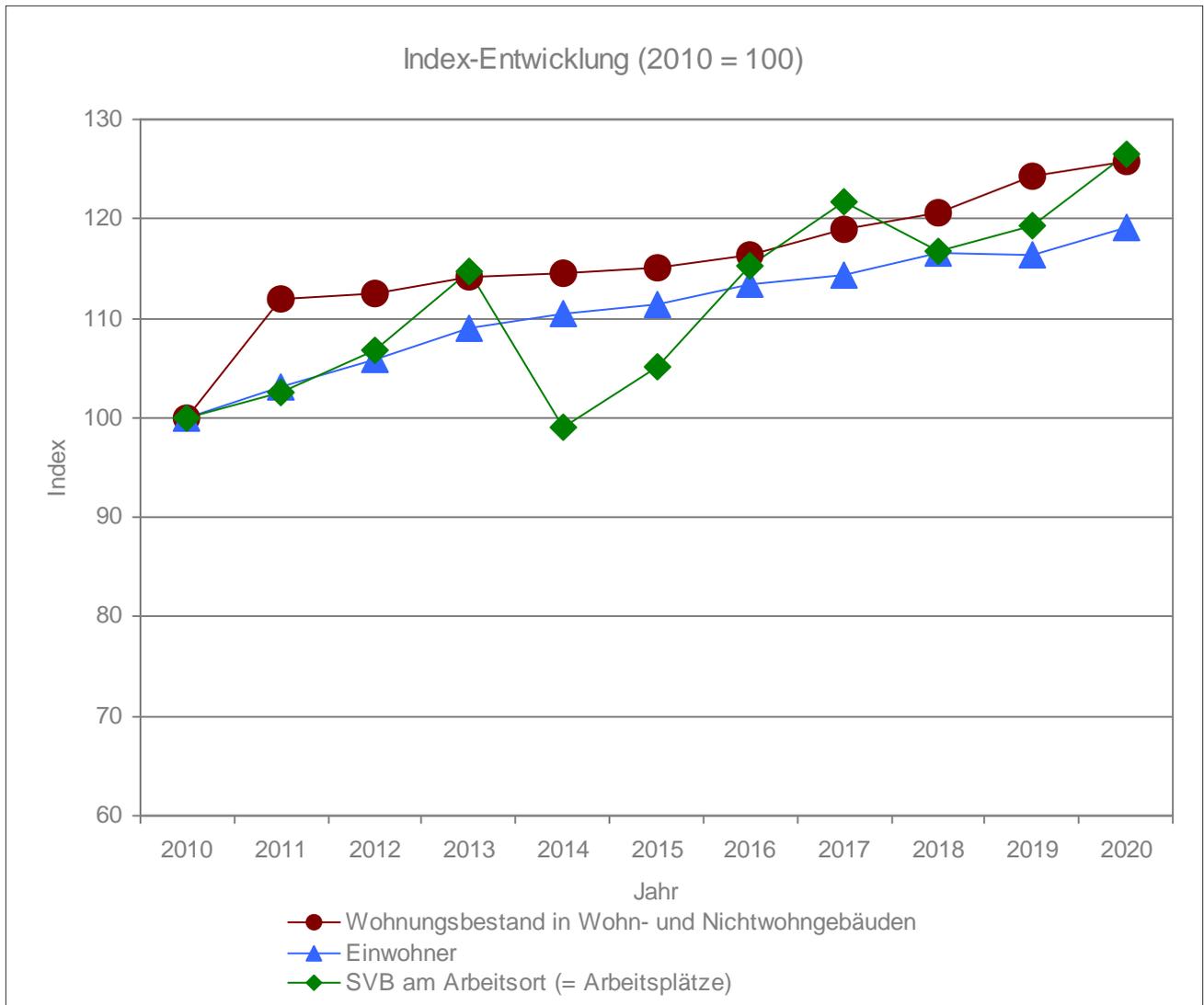


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...			
		1 Wohnung	2 Wohnungen		
2010	2.230	1.234	651	44	2,54
2011	2.408	1.317	577	47	2,40
2012	2.423	1.325	581	46	2,46
2013	2.465	1.359	587	45	2,49
2014	2.485	1.375	592	45	2,51
2015	2.502	1.385	598	45	2,52
2016	2.540	1.412	603	45	2,54
2017	2.581	1.420	615	45	2,50
2018	2.616	1.427	629	45	2,51
2019	2.674	1.438	635	46	2,44
2020	2.702	1.444	639	45	2,46

3. Wohnen und Flächennutzung

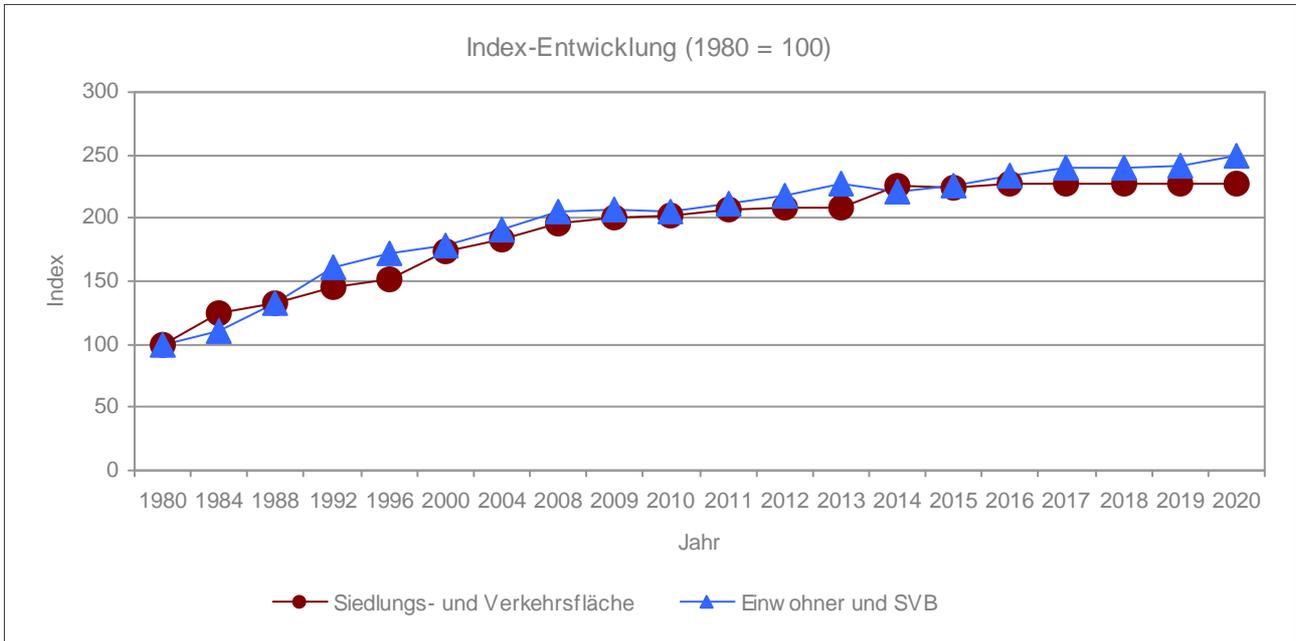
3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Gemeinde Allershausen



3. Wohnen und Flächennutzung

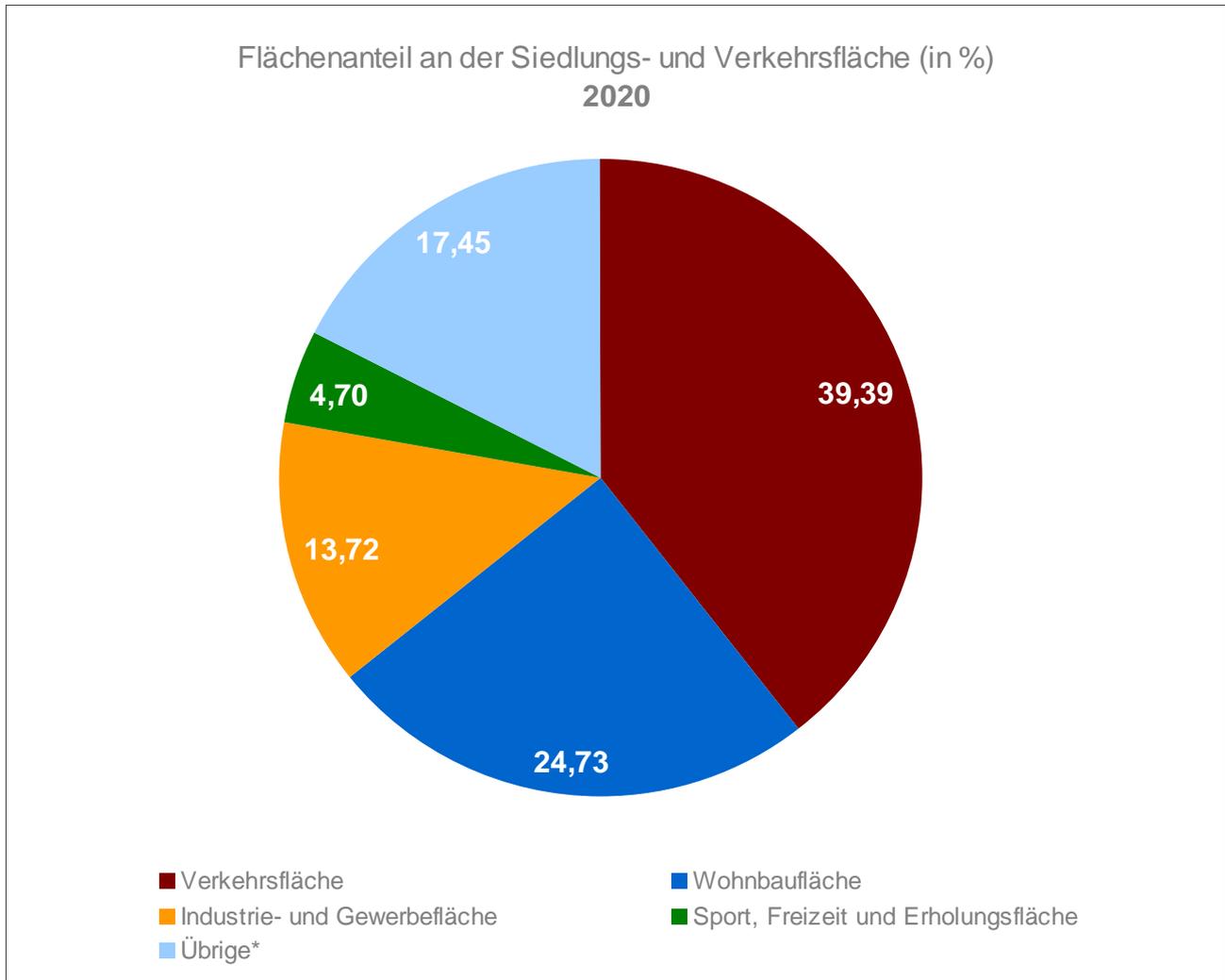
3.4 Flächennutzung in ha - Gemeinde Allershausen



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter				Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	Siedlungsfläche abs.	%	Verkehrsfläche abs.	%	abs.	%	abs.	%
2010	2.655	333	12,5			133	5,0	2.239	84,3	66	2,5
2011	2.655	340	12,8			134	5,0	2.230	84,0	67	2,5
2012	2.655	343	12,9			134	5,1	2.227	83,9	67	2,5
2013	2.655	345	13,0			135	5,1	2.226	83,8	67	2,5
2014	2.655	372	14,0			149	5,6	2.183	82,2	60	2,3
2015	2.655	370	14,0			148	5,6	2.182	82,2	60	2,3
2016	2.655	374	14,1	238	9,0	149	5,6	2.157	81,2	60	2,3
2017	2.655	374	14,1	237	8,9	148	5,6	2.160	81,4	60	2,3
2018	2.655	374	14,1	237	8,9	148	5,6	2.158	81,3	60	2,3
2019	2.655	375	14,1	238	9,0	148	5,6	2.208	83,2	60	2,3
2020	2.655	375	14,1	238	9,0	148	5,6	2.208	83,2	60	2,3

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung
3.4 Flächennutzung
Gemeinde Allershausen



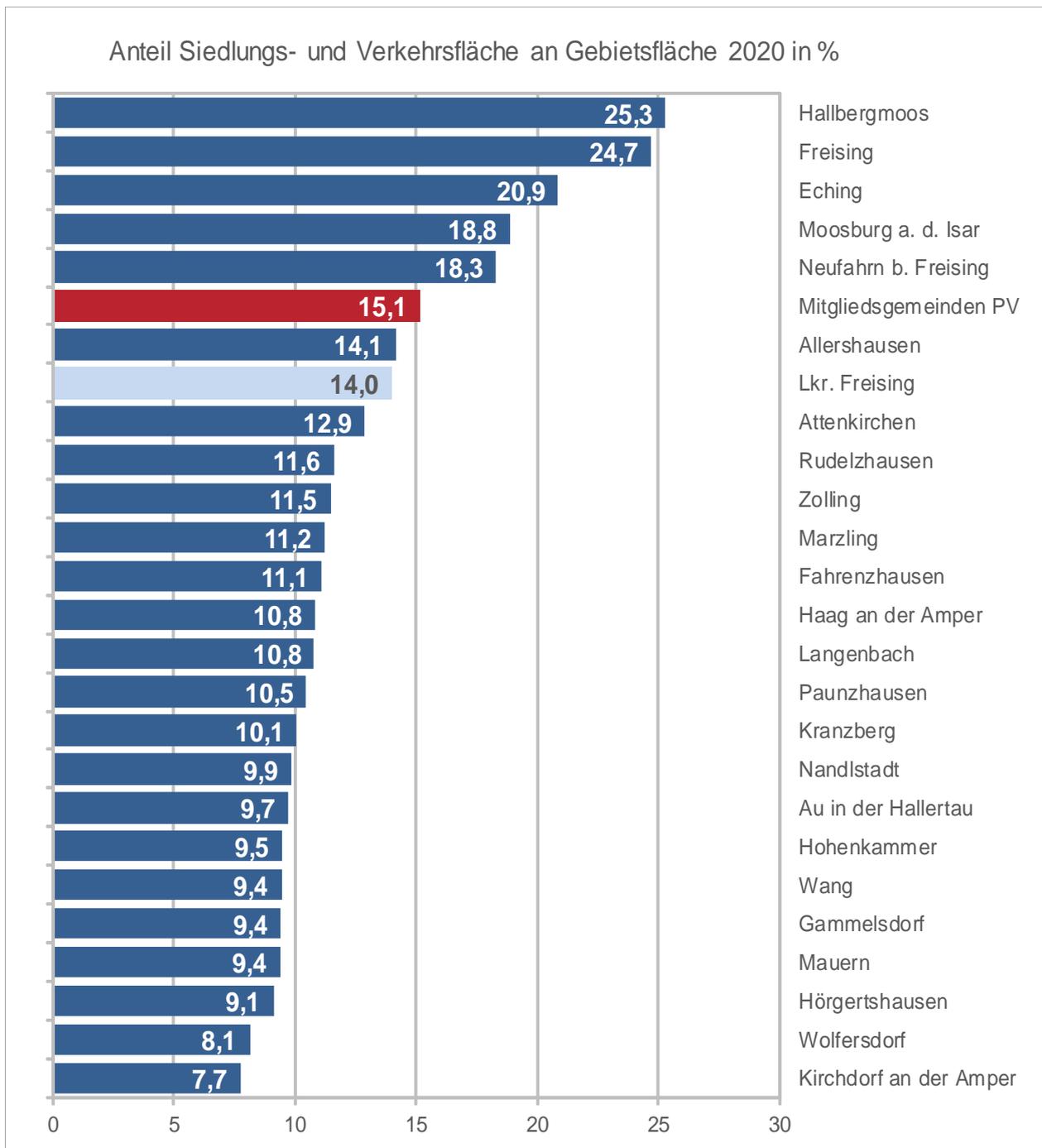
*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Freising

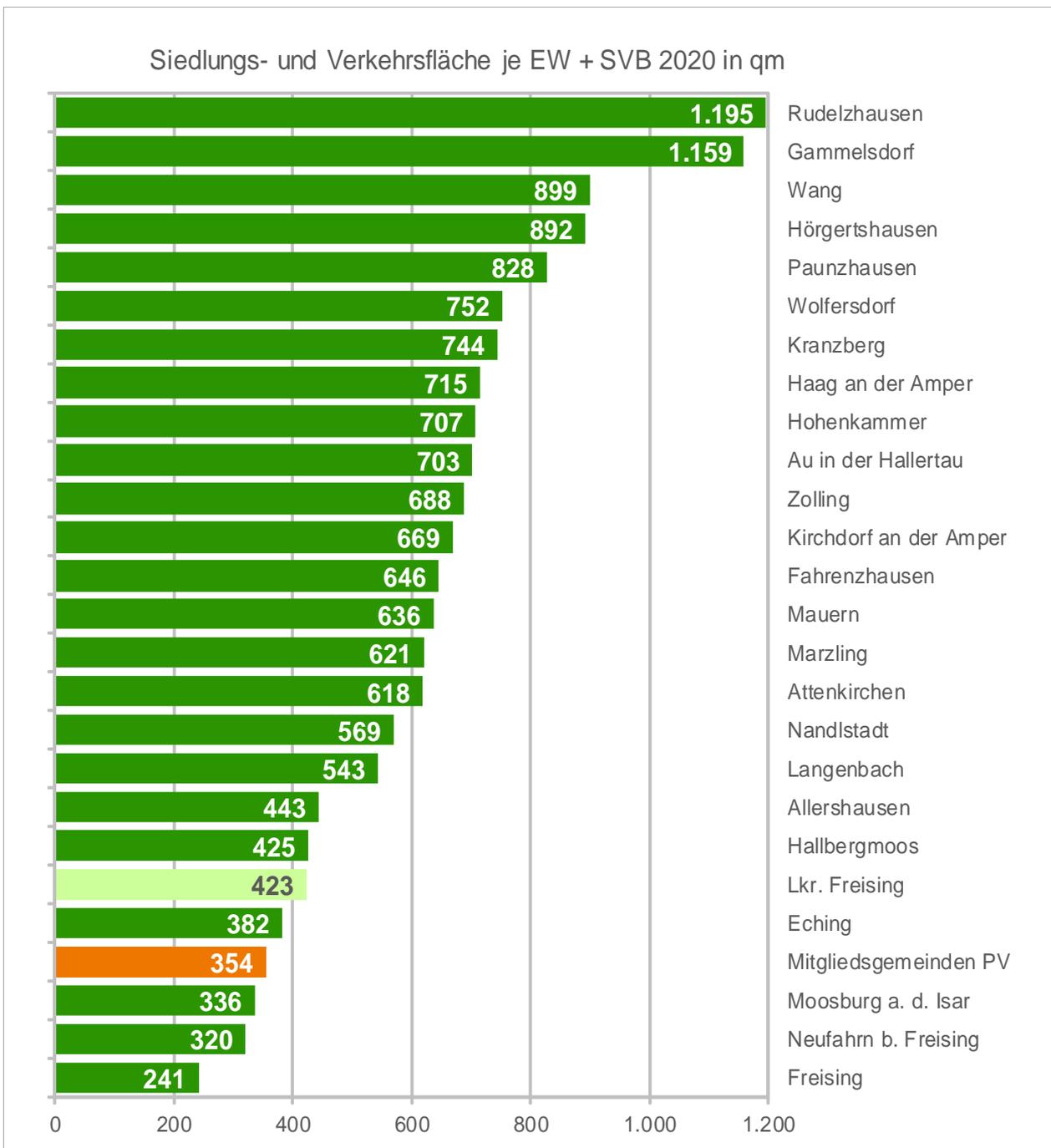
Gemeinde Allershausen



3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Freising

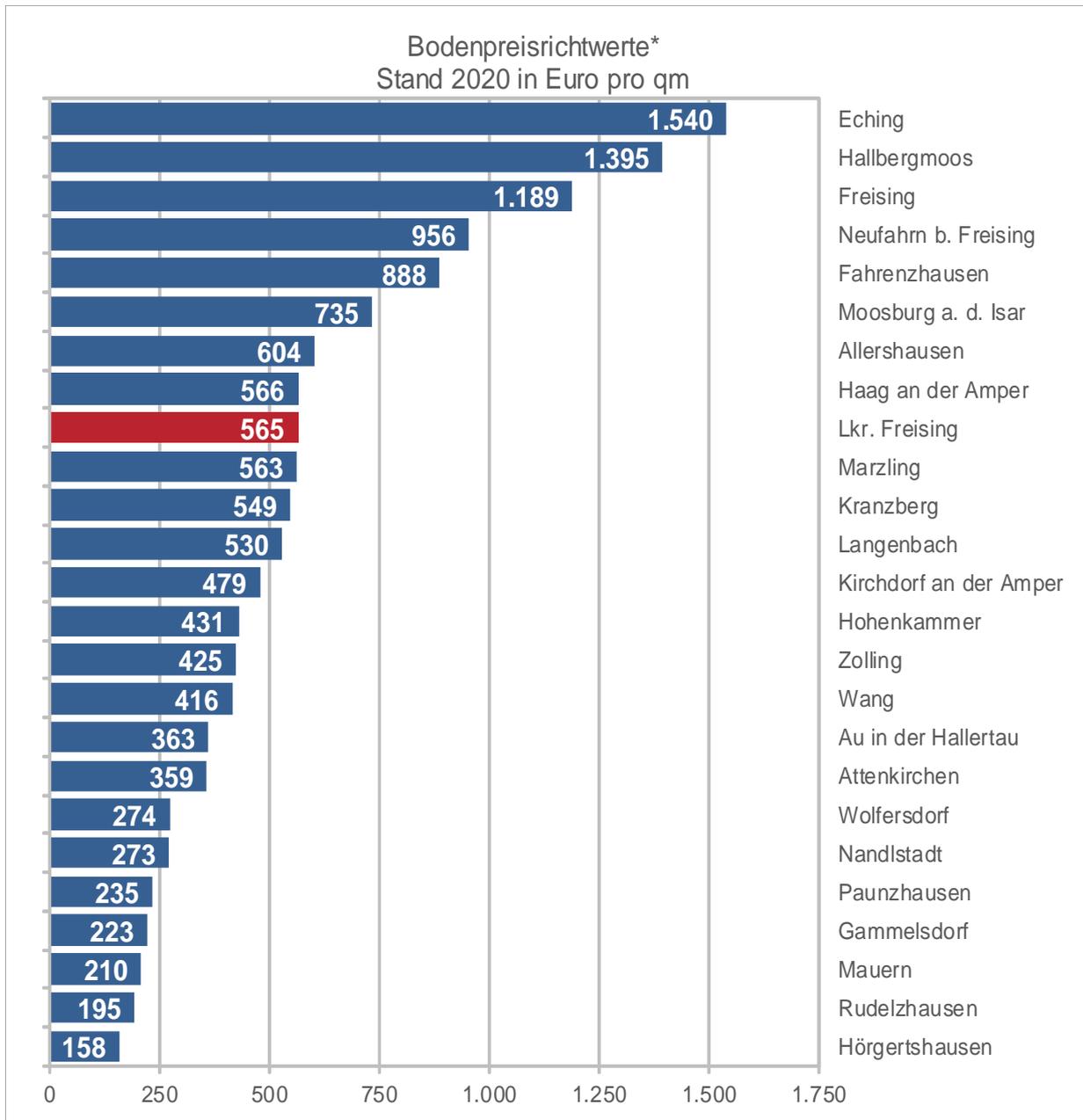
Gemeinde Allershausen



3. Wohnen und Flächennutzung

3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises Freising

Gemeinde Allershausen

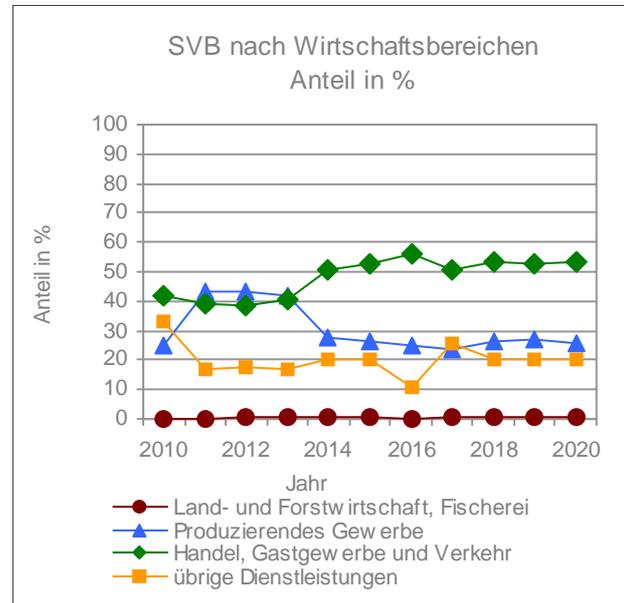
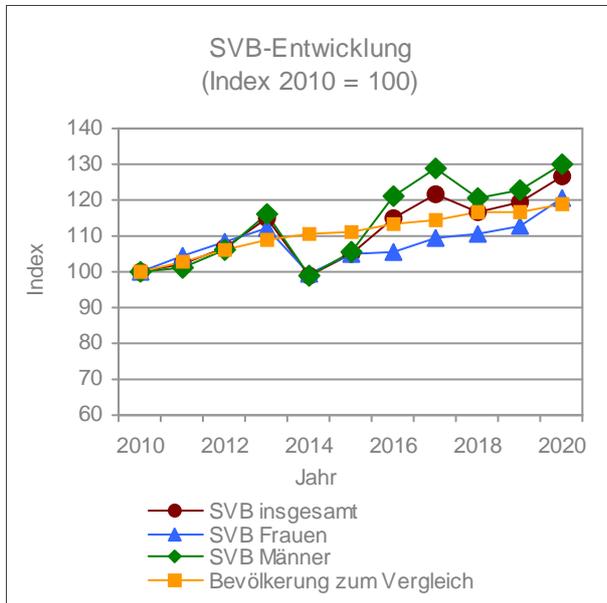


* ungewichtete Durchschnitte

Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen Gemeinde Allershausen

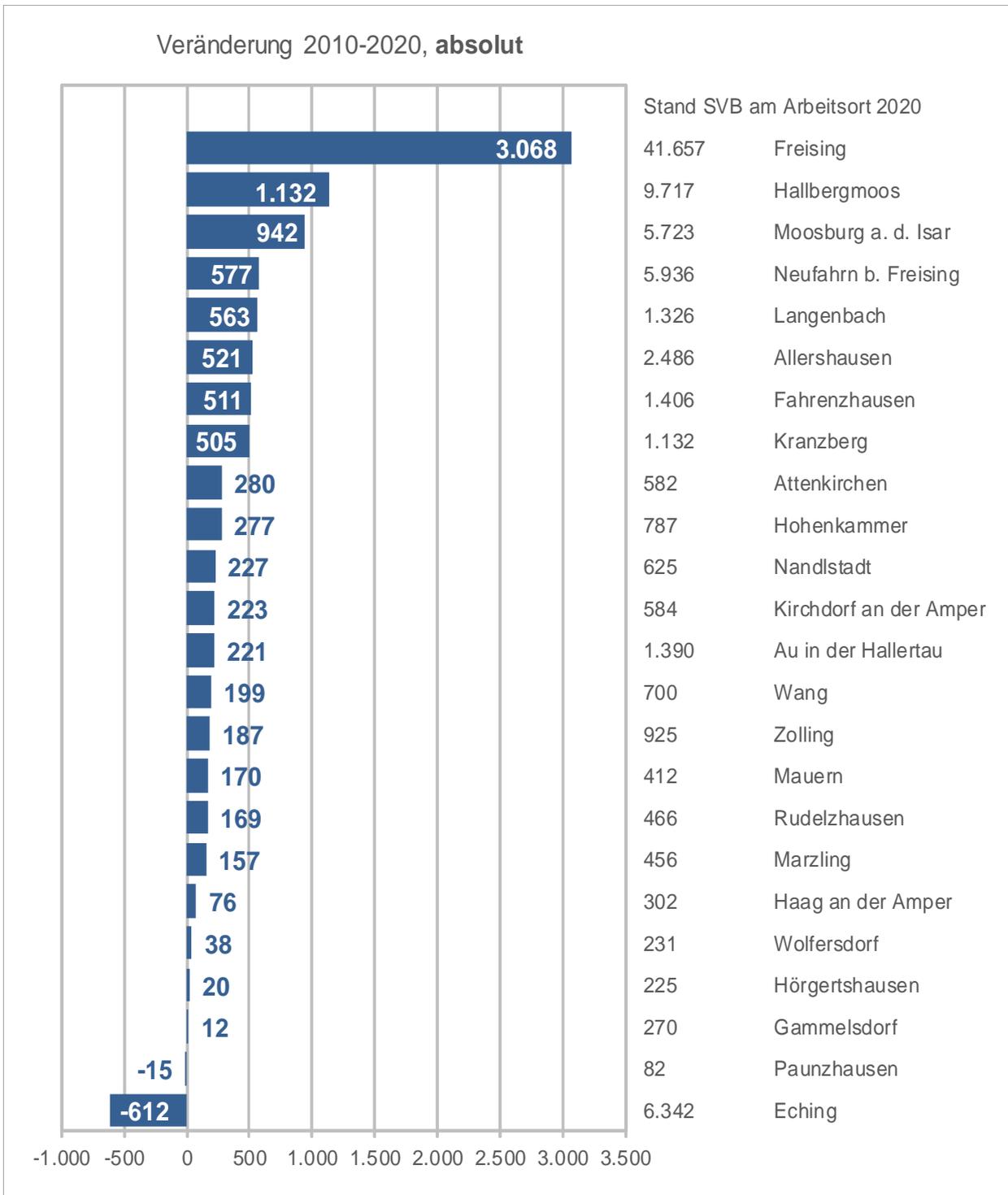


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2010	1.965	714	4	493	822	646
2011	2.014	747	6	872	789	347
2012	2.098	772	8	913	810	367
2013	2.255	801	10	946	914	385
2014	1.948	712	12	542	993	401
2015	2.067	749	12	545	1.088	422
2016	2.265	752		561	1.264	247
2017	2.390	781	10	563	1.210	607
2018	2.294	788	15	602	1.218	459
2019	2.343	807	12	630	1.227	474
2020	2.486	862	10	634	1.330	512

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

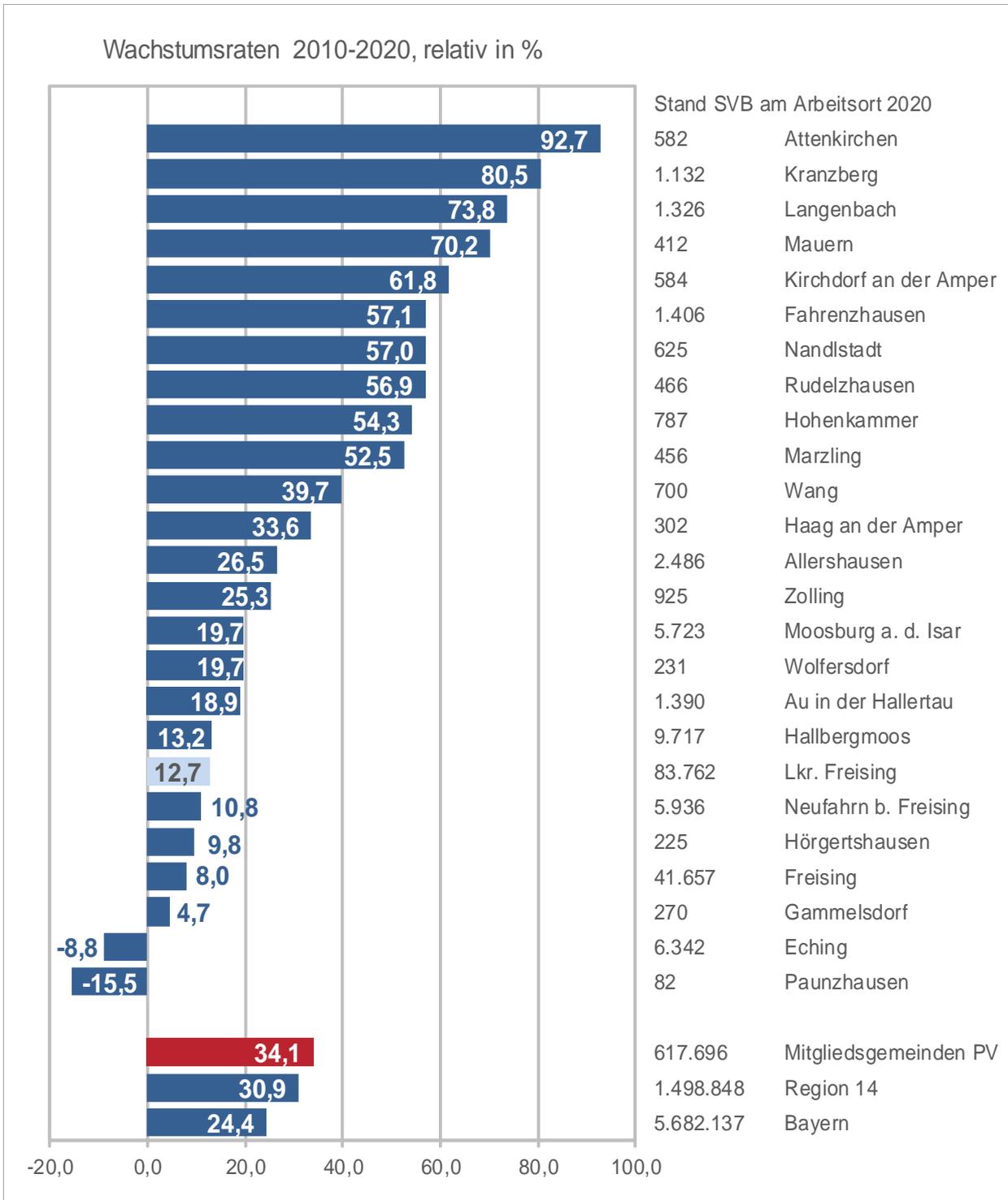
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Allershausen



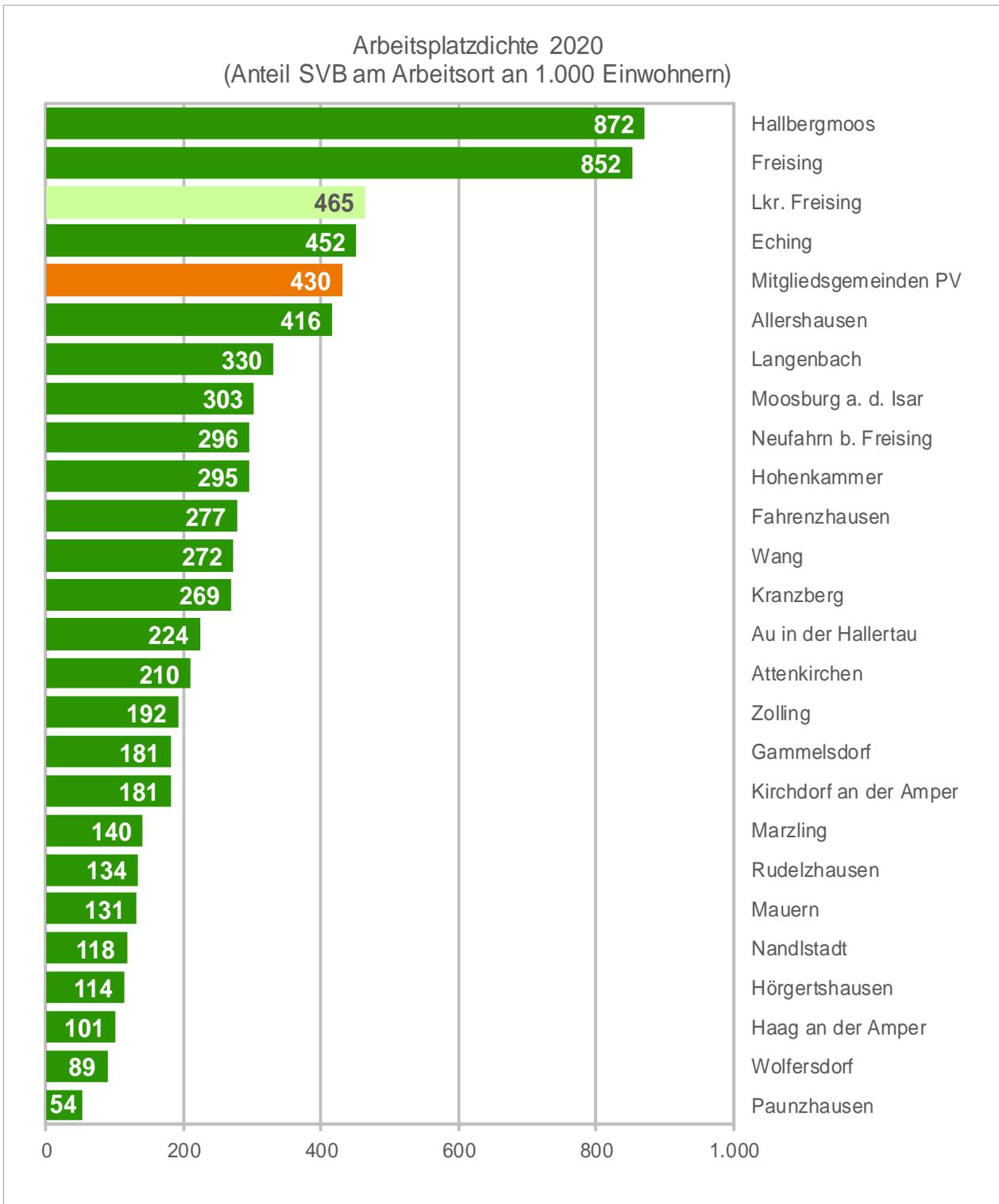
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Allershausen



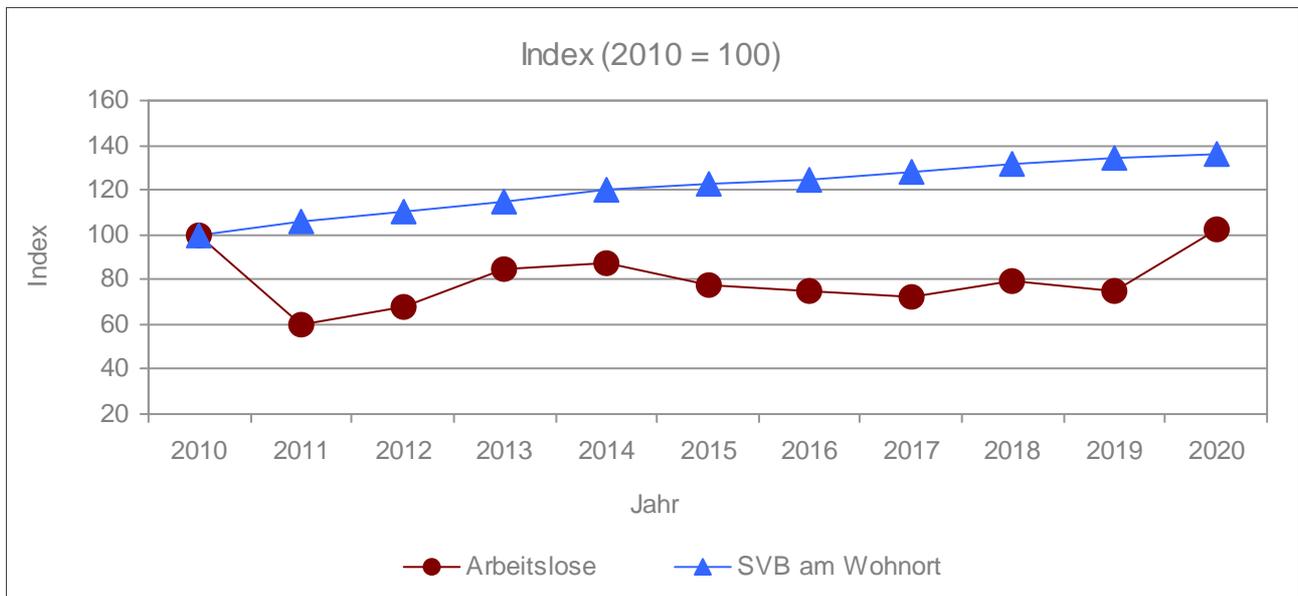
4. Arbeitsmarkt

4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Allershausen



4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Allershausen

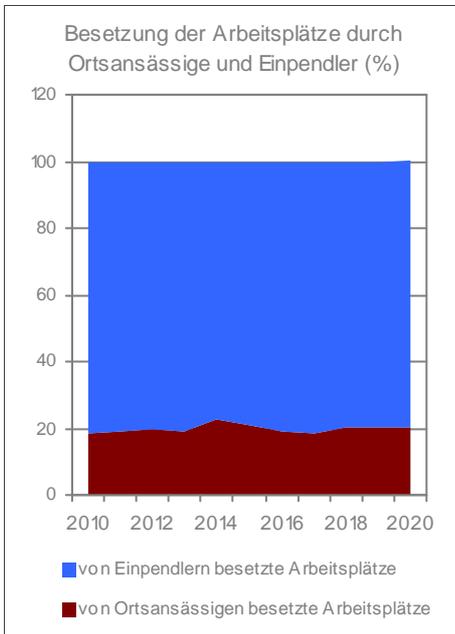


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2010	84	40	9	2.055	944	0,39	0,41
2011	50	25	5	2.177	998	0,39	0,42
2012	57	29	4	2.269	1.024	0,40	0,43
2013	71	33	1	2.352	1.026	0,41	0,43
2014	73	34	7	2.476	1.067	0,35	0,45
2015	65	29	7	2.517	1.086	0,37	0,45
2016	63	27	7	2.557	1.117	0,40	0,45
2017	61	26	7	2.634	1.153	0,42	0,46
2018	67	27	8	2.713	1.171	0,39	0,46
2019	63	26	6	2.765	1.184	0,40	0,47
2020	86	40	11	2.794	1.203	0,42	0,47

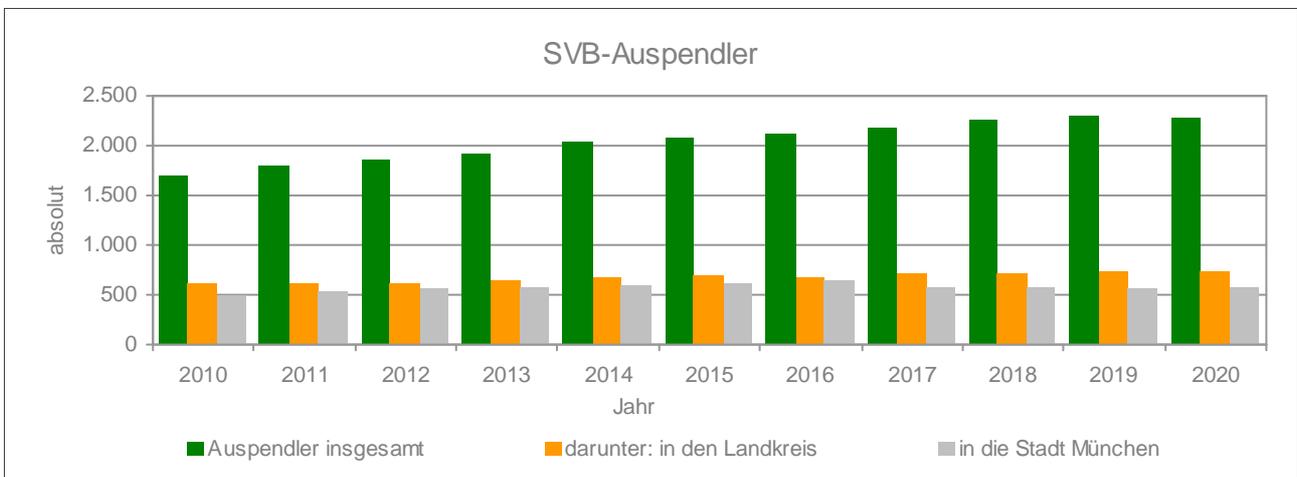
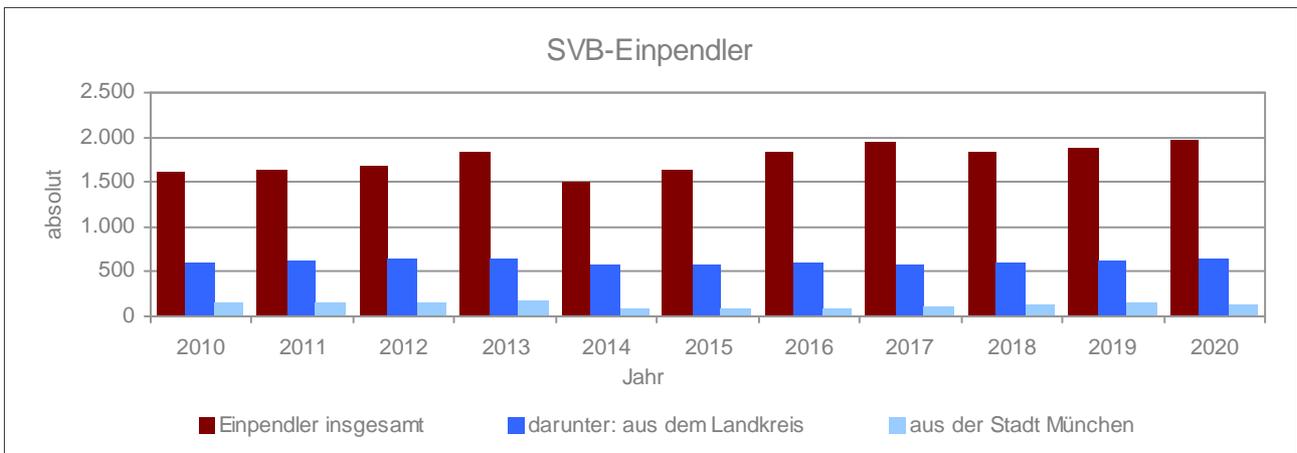
4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler

Gemeinde Allershausen

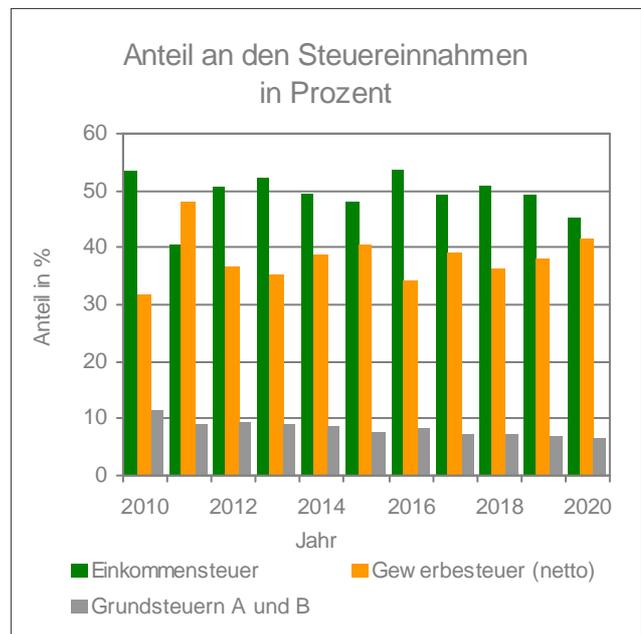
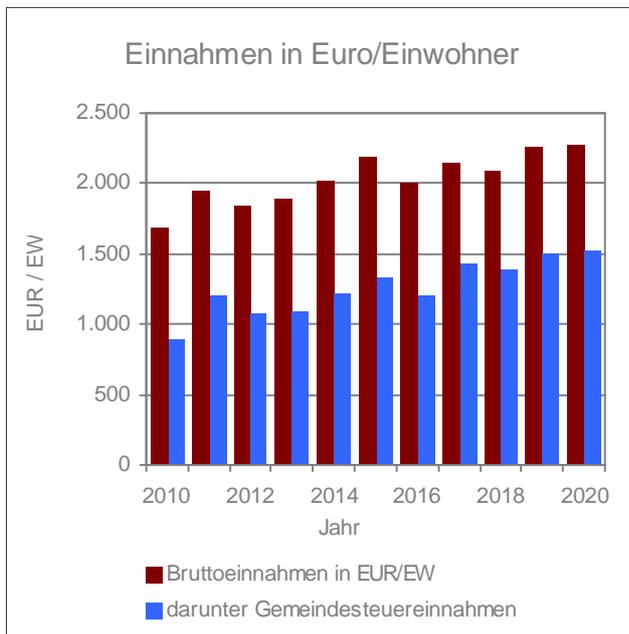


Jahr	Einpendler			Auspender		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2010	1.606	605	145	1.696	613	498
2011	1.633	625	147	1.796	620	546
2012	1.690	650	156	1.861	622	556
2013	1.827	650	183	1.924	632	585
2014	1.502	568	79	2.038	674	606
2015	1.635	581	80	2.089	693	618
2016	1.834	599	79	2.128	676	636
2017	1.945	584	113	2.190	715	590
2018	1.828	606	137	2.251	728	579
2019	1.870	616	147	2.296	750	559
2020	1.977	633	138	2.290	739	584



5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Allershausen



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer €/EW	%	Gewerbesteuer netto €/EW	%	Grundsteuern A und B €/EW	%
2010	8.416	4.448	887	472	53,3	283	31,9	102	11,5
2011	10.078	6.179	1.196	484	40,4	575	48,1	106	8,9
2012	9.762	5.677	1.069	539	50,4	391	36,5	101	9,5
2013	10.376	5.923	1.083	565	52,2	382	35,2	99	9,2
2014	11.221	6.696	1.209	601	49,7	467	38,6	104	8,6
2015	12.254	7.374	1.321	637	48,2	534	40,4	101	7,6
2016	11.418	6.849	1.204	645	53,6	410	34,1	100	8,3
2017	12.342	8.145	1.420	700	49,3	557	39,2	102	7,2
2018	12.242	8.106	1.386	704	50,8	501	36,1	102	7,3
2019	13.201	8.784	1.504	740	49,2	570	37,9	105	7,0
2020	13.575	9.086	1.520	690	45,4	634	41,7	101	6,6

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Allershausen

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2020			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Hallbergmoos	2.571	-783	31,5	48,9
Eching	1.819	3	46,2	37,3
Langenbach	1.789	210	44,8	44,2
Fahrenzhausen	1.631	13	48,7	40,6
Freising	1.526	-323	46,8	32,1
Allershausen	1.520	16	45,4	41,7
Zolling	1.302	-152	53,5	35,3
Hohenkammer	1.255	-134	60,9	26,7
Neufahrn b. Freising	1.238	-59	59,6	23,3
Au in der Hallertau	1.233	203	50,6	37,5
Attenkirchen	1.215	217	60,5	30,7
Wang	1.205	-141	54,8	30,6
Kranzberg	1.185	-146	66,2	20,3
Moosburg a. d. Isar	1.163	-193	54,4	27,9
Rudelzhausen	1.107	12	55,7	32,7
Kirchdorf an der Amper	1.096	48	61,1	25,8
Haag an der Amper	1.090	102	64,0	26,6
Gammelsdorf	1.084	-87	62,6	24,2
Marzling	1.079	-374	75,1	13,5
Paunzhausen	1.073	30	72,1	19,9
Mauern	1.024	-12	66,6	21,9
Wolfersdorf	1.024	140	63,7	27,6
Hörgertshausen	861	-35	79,3	7,4
Nandlstadt	853	-62	74,2	15,1
Landkreis Freising: Durchschnitt der Gemeindesteuereinnahmen pro Landkreis- Einwohner	1.312	-174	54,9	36,0

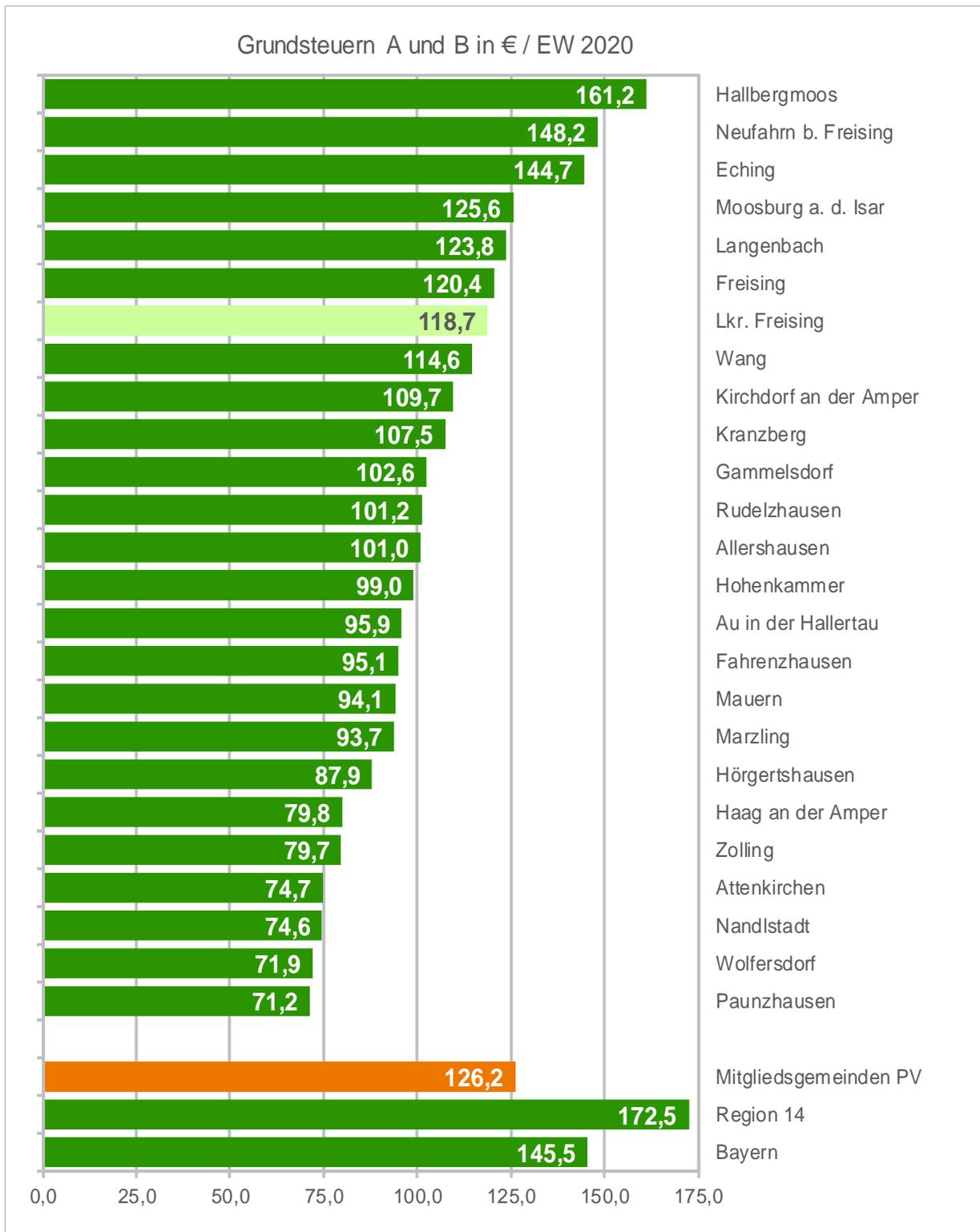
5.2 Schulden der Gemeinde

Anmerkung: Daten für 2020 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2009	0	0
2010	0	0
2011	0	0
2012	0	0
2013	0	0
2014	0	0
2015	0	0
2016	0	0
2017	0	0
2018	0	0
2019	0	0

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Allershausen



Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2021

