



# Markt Schliersee Landkreis Miesbach

Gemeindedaten  
Ausführliche Datengrundlagen 2019

# Impressum

## Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)  
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu  
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München  
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0  
Telefax +49 (0)89 53 28 389  
[pvm@pv-muenchen.de](mailto:pvm@pv-muenchen.de)  
[www.pv-muenchen.de](http://www.pv-muenchen.de)

Redaktion: Christian Breu, Sabine Baudisch, Brigitta Walter  
Satz und Layout: Brigitta Walter  
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: [b.walter@pv-muenchen.de](mailto:b.walter@pv-muenchen.de)

---

## Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik und der Arbeitsagentur Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Schliersee, Katrin Möhlmann

## Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

---

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

---

# Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:  
[www.pv-muenchen.de/gemeindedaten](http://www.pv-muenchen.de/gemeindedaten)



## Weitere Publikationen des PV



[www.pv-muenchen.de/kreisdaten](http://www.pv-muenchen.de/kreisdaten)



[www.pv-muenchen.de/bodenpreise](http://www.pv-muenchen.de/bodenpreise)



[www.pv-muenchen.de/regionsdaten/](http://www.pv-muenchen.de/regionsdaten/)



Demografische Entwicklung und  
Flächennutzung im Großraum München

[www.pv-muenchen.de/grossraumdaten](http://www.pv-muenchen.de/grossraumdaten)



# Inhalt

<b>Anmerkungen .....</b>	<b>6</b>
<b>1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern .....</b>	<b>8</b>
<b>2. Demografie .....</b>	<b>13</b>
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter .....	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen .....	18
<b>3. Wohnen und Flächennutzung.....</b>	<b>19</b>
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen.....	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort .....	21
3.4 Flächennutzung.....	22
<b>4. Arbeitsmarkt.....</b>	<b>26</b>
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	26
4.2 Arbeitsplatzdichte .....	29
4.3 Arbeitslose .....	30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler .....	31
<b>5. Öffentliche Haushalte .....</b>	<b>32</b>
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	32
5.2 Schulden der Gemeinde .....	33
5.3 Grundsteuern A und B.....	34

# Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

## Demografie

### Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

### Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

### Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

### Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

## Wohnen und Flächennutzung

### Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

*Wohngebäude* sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

*Nichtwohngebäude* sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

### Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

### Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

*bis 2015:* Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

*ab 2016:* Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

## Arbeitsmarkt

### Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort** meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort** bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

## Öffentliche Haushalte

### Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

### Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);  
0 = Schuldenfreiheit

### Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

### Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

---

## Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter [www.pv-muenchen.de/kreisdaten/](http://www.pv-muenchen.de/kreisdaten/).

## Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2019				Veränderung insg.		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2009-2019				Geburten-saldo (Geburten-Sterbefälle)		Wanderungs-saldo (Zuzüge-Fortzüge)	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer		2009-2019 abs.	2019 %	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge	Fortzüge	2019	2019	2019	2019
			abs.	in % zu insg.										
Dachau	154.899	77.375	25.144	16,2	17.219	12,5	9,5	8,8	79,4	68,8	243	754		
Ebersberg	143.649	71.843	20.251	14,1	15.742	12,3	9,3	8,3	82,8	71,5	111	1.483		
Erding	138.182	68.553	16.646	12,0	11.812	9,3	9,4	7,9	72,7	64,5	137	400		
Freising	180.007	87.900	32.194	17,9	14.524	8,8	10,0	7,6	92,1	85,1	405	472		
Fürstenfeldbruck	219.311	111.509	33.601	15,3	16.182	8,0	9,3	9,1	78,0	69,2	149	-129		
Landsberg am Lech	120.302	60.236	10.747	8,9	6.168	5,4	8,4	8,6	69,8	63,2	-63	328		
München	350.473	176.037	63.231	18,0	30.900	9,7	9,3	8,7	93,1	82,8	69	1.585		
Starnberg	136.667	70.402	19.919	14,6	6.657	5,1	8,2	9,5	82,1	73,9	-206	779		
Regionsumland	1.443.490	723.855	221.733	15,4	119.204	9,0	9,2	8,6	83,2	74,1	845	5.672		
Landeshauptstadt München	1.484.226	760.563	390.142	26,3	153.786	11,6	11,5	7,7	79,7	72,2	6.289	8.602		
Region München	2.927.716	1.484.418	611.875	20,9	272.990	10,3	10,4	8,1	81,4	73,2	7.134	14.274		
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.917	64.753	16.618	13,0	6.670	5,5	8,9	9,7	74,6	66,7	-87	839		
Miesbach	100.010	51.011	12.714	12,7	4.526	4,7	8,5	10,5	81,8	73,5	-202	535		
Rosenheim	261.330	131.931	26.778	10,2	12.511	5,0	8,7	10,1	77,7	69,4	-284	864		
Weilheim-Schongau	135.478	68.236	12.942	9,6	4.615	3,5	8,7	10,0	65,0	59,1	-160	376		

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Altersgruppen											
	2019	im Durchschnitt der Jahre 2009-2019	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2019		
			abs.	in % zu insg.	in %	abs.	in % zu insg.	in %	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.
Dachau	14,8	14,8	25.861	18,8	27.412	17,7	87.817	63,8	98.613	63,7	24.002	17,4	28.874	18,6
Ebersberg	16,1	15,4	25.013	19,6	26.673	18,6	79.174	61,9	90.129	62,7	23.720	18,5	26.847	18,7
Erding	15,2	13,7	25.410	20,1	24.815	18,0	81.221	64,3	89.673	64,9	19.739	15,6	23.694	17,1
Freising	18,6	17,7	31.318	18,9	31.478	17,5	109.036	65,9	119.789	66,5	25.129	15,2	28.740	16,0
Fürstentfeldbruck	16,1	14,7	36.141	17,8	38.583	17,6	125.309	61,7	133.214	60,7	41.679	20,5	47.514	21,7
Landsberg am Lech	13,4	13,3	22.658	19,9	21.174	17,6	70.965	62,2	74.918	62,3	20.511	18,0	24.210	20,1
München	17,8	17,6	57.640	18,0	63.585	18,1	197.543	61,8	215.077	61,4	64.390	20,1	71.811	20,5
Starnberg	15,2	15,6	23.695	18,2	24.422	17,9	77.503	59,6	80.744	59,1	28.812	22,2	31.501	23,0
Regionsumland	16,3	15,7	247.736	18,7	258.142	17,9	828.568	62,6	902.157	62,5	247.982	18,7	283.191	19,6
Landeshauptstadt München	14,4	15,2	196.425	14,8	235.770	15,9	895.697	67,3	989.371	66,7	238.318	17,9	259.085	17,5
Region München	15,3	15,5	444.161	16,7	493.912	16,9	1.724.265	65,0	1.891.528	64,6	486.300	18,3	542.276	18,5
Bad Tölz-Wolfratshausen	15,0	14,1	22.077	18,2	22.029	17,2	74.236	61,2	78.348	61,2	24.934	20,6	27.540	21,5
Miesbach	15,7	15,5	16.571	17,4	16.552	16,6	58.060	60,8	60.833	60,8	20.853	21,8	22.625	22,6
Rosenheim	14,3	14,7	46.595	18,7	44.661	17,1	153.752	61,8	160.329	61,4	48.472	19,5	56.340	21,6
Weilheim-Schongau	12,3	12,4	24.891	19,0	23.448	17,3	79.675	60,9	82.406	60,8	26.297	20,1	29.624	21,9

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort			Veränderung insg. 2009-2019 abs. %	Arbeitsplatz- dichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2019	Pender- saldo (Einpendler- Auspendler) 2019	Arbeitslosen- quote für alle zivilen Erwerbspersonen 2019
	Bestand 2019 insg.	darunter weiblich	abs.				
Dachau	43.707	20.335	13.512	44,7	282,2	-26.339	1,8
Ebersberg	41.632	18.959	9.683	30,3	289,8	-20.435	1,8
Erding	46.280	21.741	17.621	61,5	334,9	-17.059	1,8
Freising	84.720	37.073	11.353	15,5	470,6	-25	2,0
Fürstfeldbruck	52.422	24.880	12.869	32,5	239,0	-38.589	2,5
Landsberg am Lech	39.891	18.682	11.161	38,8	331,6	-8.574	2,2
München	240.769	97.456	66.592	38,2	687,0	96.771	2,2
Starnberg	52.419	24.135	13.616	35,1	383,6	2.473	2,4
Regionsumland	601.840	263.261	156.407	35,1	416,9	-11.777	2,1
Landeshauptstadt München	897.140	427.632	207.029	30,0	604,4	212.085	3,5
Region München	1.498.980	690.893	363.436	32,0	512,0	200.308	2,8
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.329	18.208	7.036	22,5	299,6	-13.677	2,1
Miesbach	36.606	18.266	8.288	29,3	366,0	-3.623	2,2
Rosenheim	86.061	41.684	21.307	32,9	329,3	-18.418	2,2
Weilheim-Schongau	50.216	23.311	10.603	26,8	370,7	-5.400	2,1

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreis mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuereinnahmen		Kfz-Bestand/1.000 EW	Flächennutzung					
	insg. (€/EW)	2019 Anteil in % Gewerbesteuer netto		im Durchschnitt der Jahre 2009-2019 (€/EW)	Kfz insg. 2019	darunter Pkw 2019	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%)	je EW und SVB (qm)	
Dachau	1.287	30,7	60,7	1.046	747	588	12,5	431	396
Ebersberg	1.316	28,0	61,8	1.103	724	580	10,4	359	372
Erding	1.479	41,9	50,6	1.157	830	634	10,6	594	590
Freising	1.485	41,2	50,9	1.251	762	595	11,8	397	420
Fürstenfeldbruck	1.320	32,0	60,0	1.066	676	555	17,2	309	301
Landsberg am Lech	1.372	39,5	52,3	1.058	862	666	9,7	548	564
München	2.946	66,2	29,4	2.463	833	701	18,8	254	233
Starnberg	1.636	37,5	53,2	1.406	765	631	13,2	382	386
Regionsumland	1.781	48,0	45,1	1.470	776	625	12,7	373	367
Landeshauptstadt München	2.893	55,5	29,6	1.302	565	489	75,0	115	98
Region München	2.345	52,7	35,4	2.233	669	556	16,2	236	222
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.274	35,3	55,3	962	795	618	5,7	414	449
Miesbach	1.511	43,3	46,8	1.120	828	649	6,2	430	484
Rosenheim	1.193	36,1	53,9	939	832	644	9,6	439	468
Weilheim-Schongau	1.172	31,4	57,5	1.020	841	639	8,5	480	493

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrzeugesamt und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen		Anteil (in %)						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung					
	2019		2019		absolut		je 1.000 Einwohner im Durchschnitt der Jahre 2009-2019		1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2009		2019	
									2009	2019	2009	2019	2009	2019	2009	2019	2009	2019
Dachau	69.310		937	6,0	4,9	34,4	35,8	22,6	19,3	43,0	44,8	40,0	43,5	2,4	2,3			
Ebersberg	62.461		672	4,7	4,0	39,7	40,7	19,8	16,0	40,4	43,2	41,3	44,2	2,4	2,4			
Erding	60.707		877	6,3	4,7	42,9	40,7	25,0	21,6	32,1	37,7	41,4	46,4	2,6	2,4			
Freising	83.335		1.131	6,3	4,6	37,5	34,0	20,5	18,1	42,0	47,9	40,4	44,6	2,4	2,2			
Fürstentfeldbruck	102.422		745	3,4	3,7	35,4	36,9	14,9	12,3	49,7	50,8	42,4	44,0	2,2	2,2			
Landsberg am Lech	55.245		470	3,9	3,7	45,5	47,2	25,0	20,8	29,5	32,0	42,8	48,8	2,4	2,3			
München	163.379		1.709	4,9	4,0	30,0	32,8	13,1	9,9	56,9	57,3	41,9	44,7	2,2	2,2			
Starnberg	66.266		488	3,6	3,2	36,1	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	44,5	50,5	2,2	2,2			
Regionsumland	663.125		7.029	4,9	4,1	36,1	37,1	18,6	15,5	45,3	47,4	41,8	45,5	2,3	2,3			
Landeshauptstadt München	806.391		6.725	4,5	4,3	8,6	9,0	3,9	3,1	87,5	87,9	37,8	38,3	1,8	1,9			
Region München	1.469.516		13.754	4,7	4,2	20,6	21,6	10,3	8,6	69,1	69,7	39,8	41,9	2,0	2,1			
Bad Tölz-Wolfratshausen	61.811		749	5,9	4,1	30,2	31,2	22,7	18,5	47,2	50,3	42,0	45,6	2,3	2,2			
Miesbach	50.995		312	3,1	3,5	28,6	32,4	23,0	19,5	48,4	48,1	43,6	48,9	2,2	2,1			
Rosenheim	123.053		1.146	4,4	3,9	37,0	38,2	26,2	21,5	36,8	40,3	41,8	47,7	2,5	2,2			
Weilheim-Schongau	64.681		543	4,0	3,6	37,7	39,5	25,6	21,8	36,6	38,6	43,5	47,4	2,3	2,2			

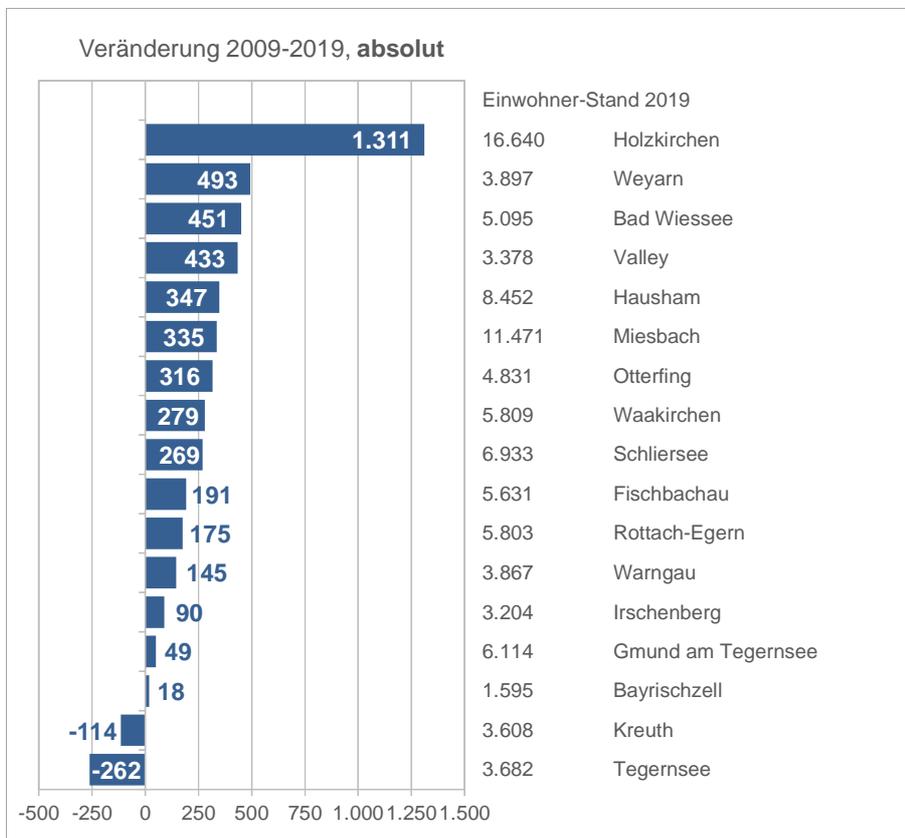
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Markt Schliersee

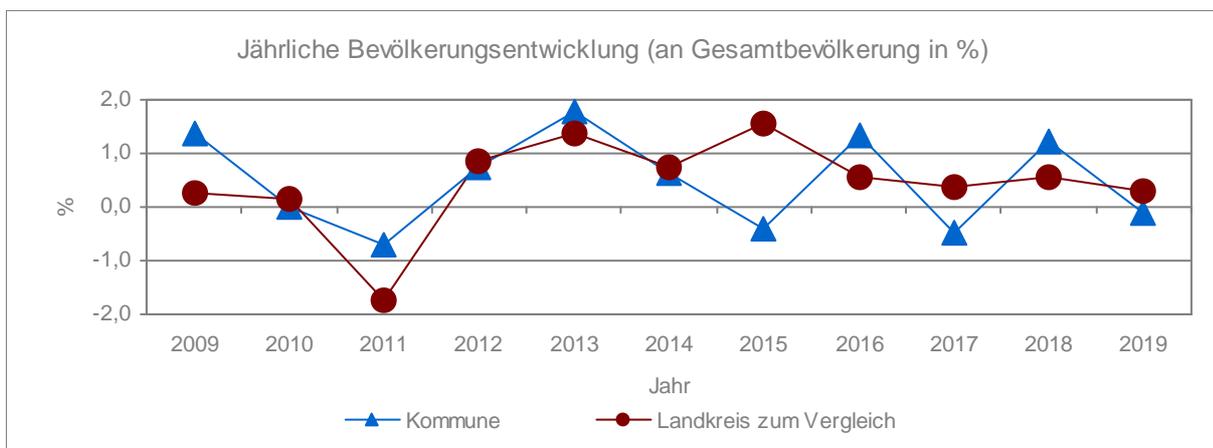
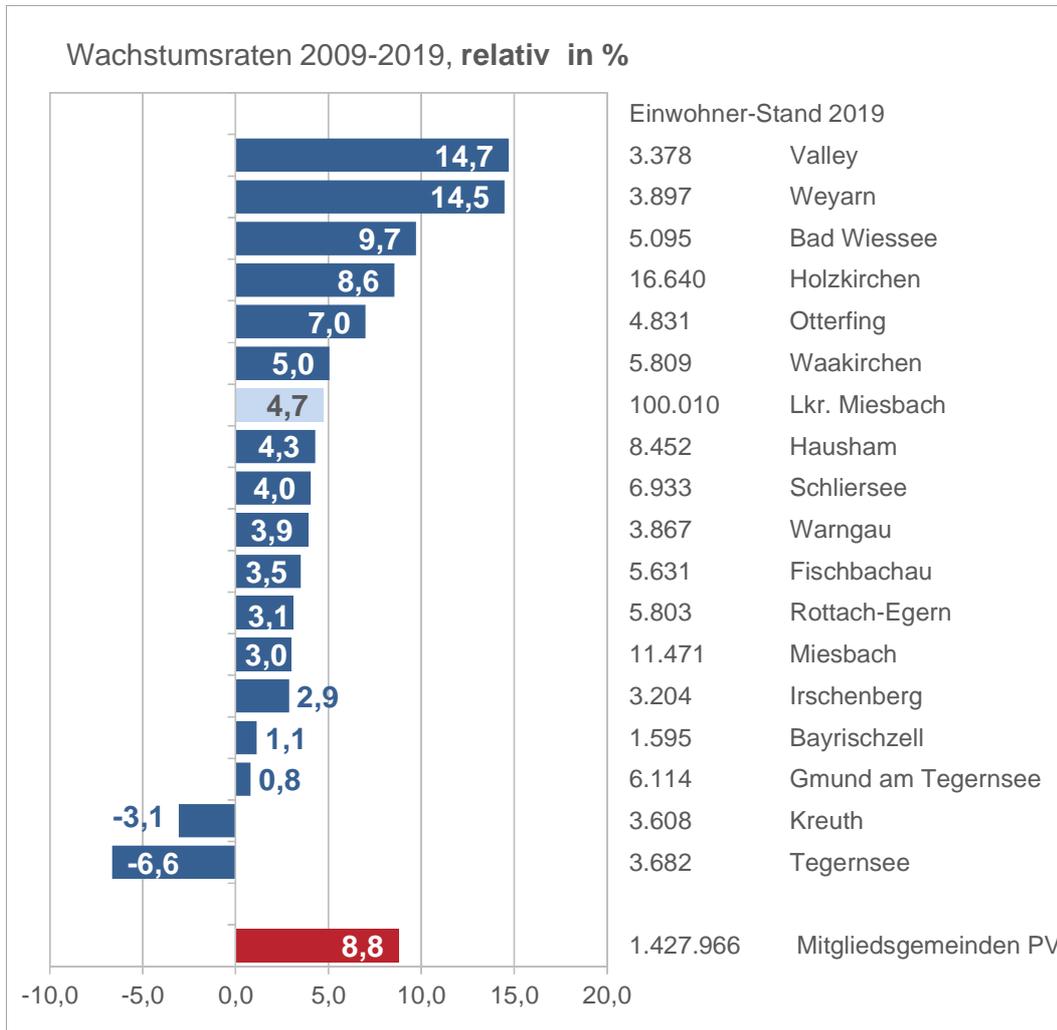
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2031 / 2037 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2009	6.664	3.434	91	83
2010	6.664	3.440	0	6
2011	6.616	3.475	-48	35
2012	6.666	3.497	50	22
2013	6.784	3.562	118	65
2014	6.826	3.548	42	-14
2015	6.799	3.531	-27	-17
2016	6.890	3.558	91	27
2017	6.857	3.547	-33	-11
2018	6.941	3.597	84	50
2019	6.933	3.575	-8	-22

2037	7.400	Bevölkerungsprognose
------	-------	----------------------



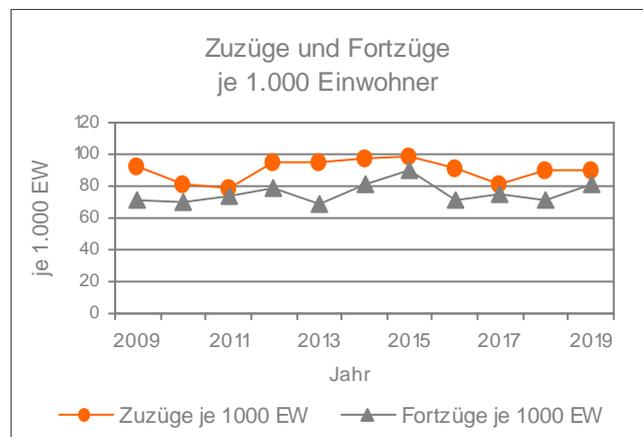
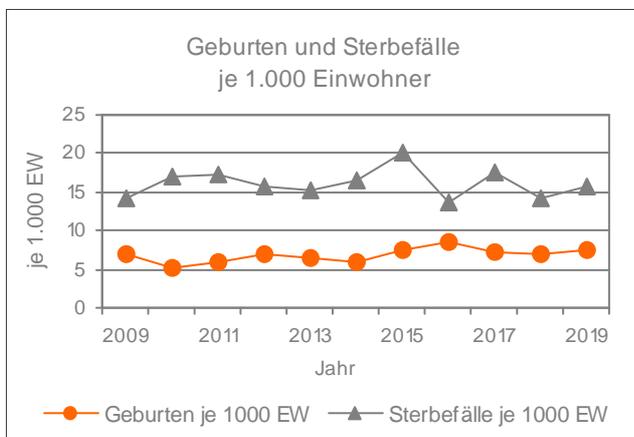
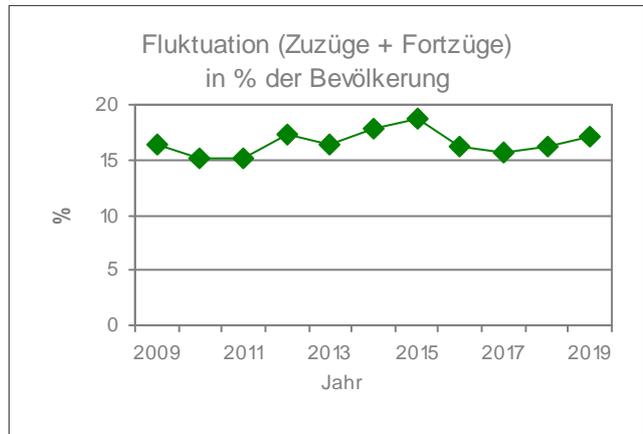
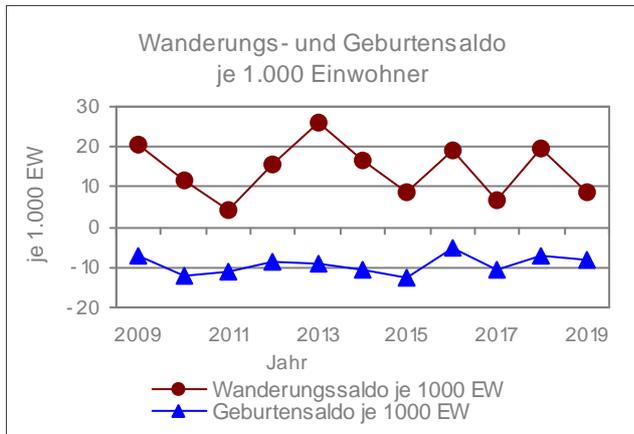
## 2. Demografie

### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Markt Schliersee



## 2. Demografie

### 2.2 Bevölkerungsbewegung - Markt Schliersee



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2009	47	95	-48	614	477	137	89
2010	35	114	-79	544	465	79	0
2011	40	114	-74	518	489	29	-45
2012	47	105	-58	630	525	105	47
2013	43	104	-61	644	467	177	116
2014	40	112	-72	666	553	113	41
2015	51	137	-86	670	610	60	-26
2016	59	94	-35	626	495	131	96
2017	49	121	-72	558	513	45	-27
2018	49	99	-50	628	492	136	86
2019	51	109	-58	624	564	60	2
Summe 2009 bis 2019	511	1.204	-693	6.722	5.650	1.072	379

## 2. Demografie

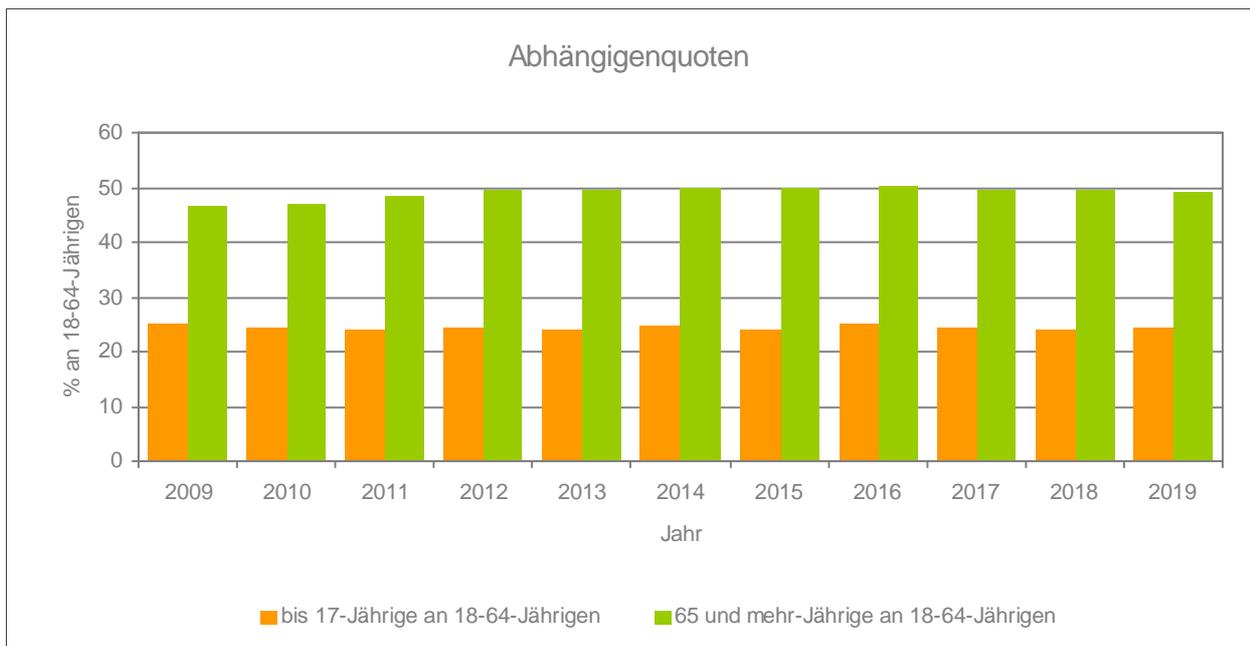
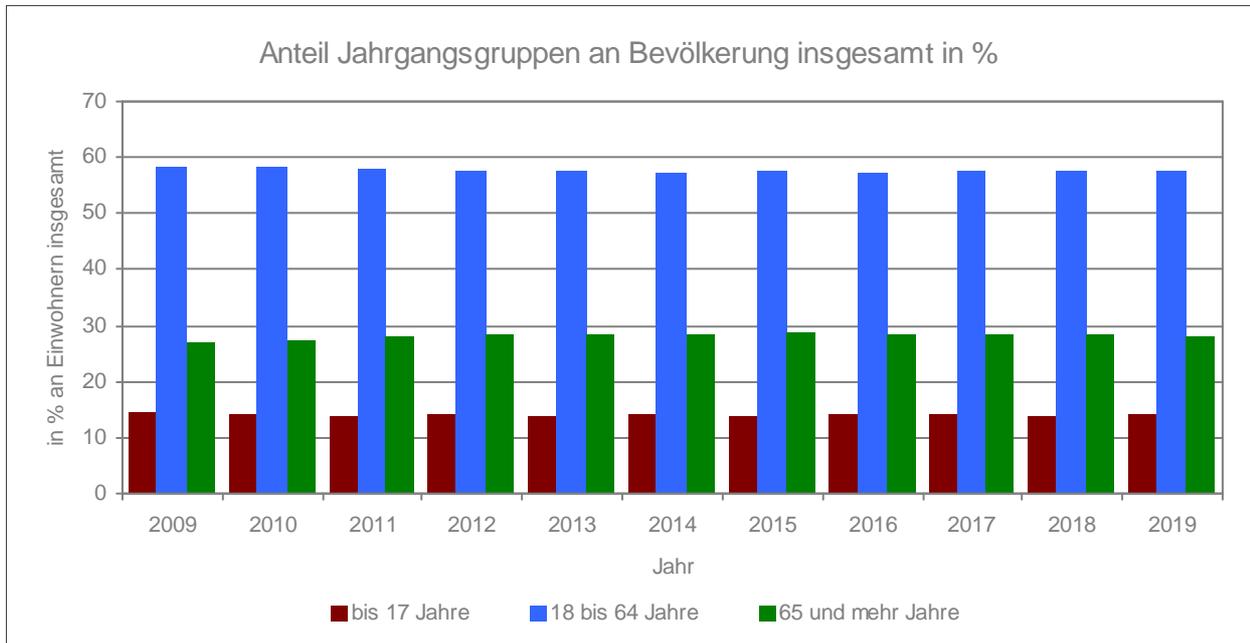
### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Markt Schliersee

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut											
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich			
2009	290	505	174	421	285	738	1.089	1.351	1.811	1.042		
2010	271	497	175	417	300	739	1.077	1.357	1.831	1.053		
2011	273	486	167	415	305	665	1.058	1.393	1.854	1.080		
2012	283	486	167	416	298	673	1.032	1.416	1.895	1.107		
2013	296	481	168	425	310	700	1.025	1.451	1.928	1.124		
2014	302	484	178	424	309	717	998	1.462	1.952	1.132		
2015	296	459	182	415	316	722	967	1.491	1.951	1.125		
2016	333	466	188	427	322	732	915	1.537	1.970	1.128		
2017	334	456	174	439	302	719	904	1.580	1.949	1.117		
2018	335	468	155	456	302	733	891	1.625	1.976	1.135		
2019	342	478	156	438	305	713	895	1.649	1.957	1.119		

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

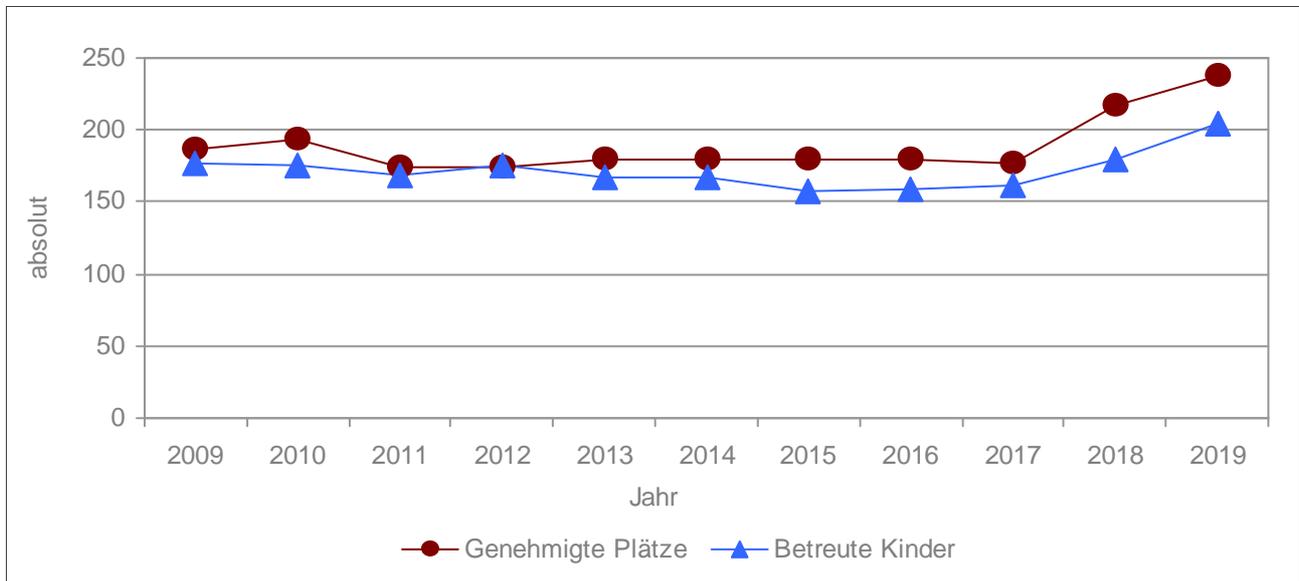
## 2. Demografie

### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Markt Schliersee



## 2. Demografie

### 2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Markt Schliersee

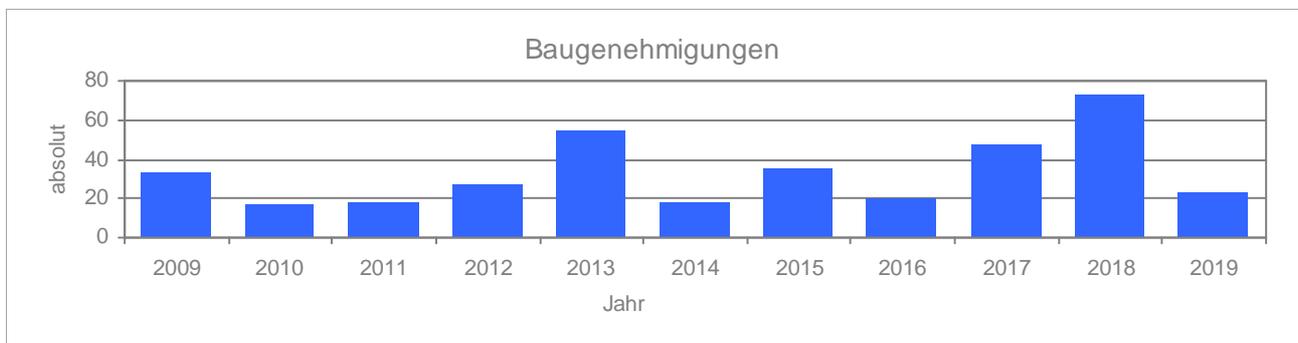
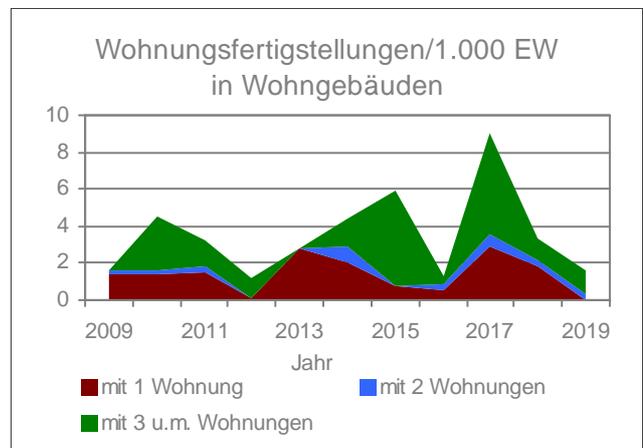
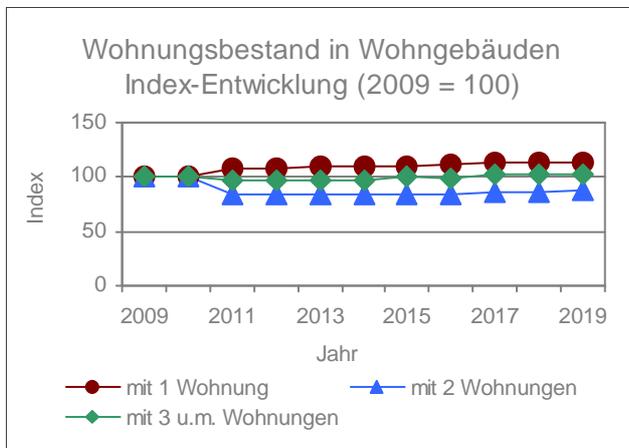


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2009	187	177
2010	193	176
2011	174	168
2012	174	176
2013	179	167
2014	179	167
2015	179	157
2016	179	159
2017	177	162
2018	217	180
2019	237	205

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

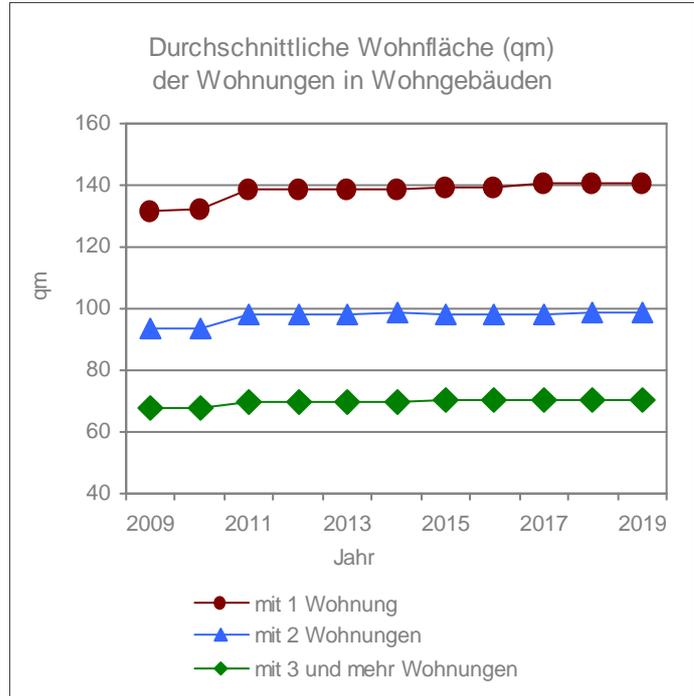
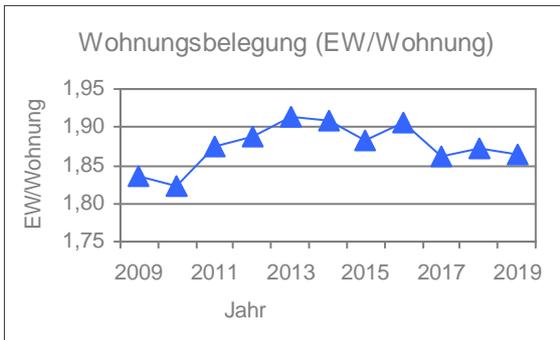
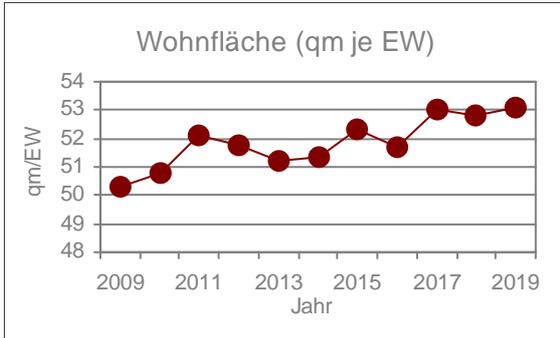
##### Markt Schliersee



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ...				Wohnungsfertigstellungen ...			
		Wohnungen in Wohngebäuden insg.	darunter mit ...			in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	darunter nur in Wohngebäuden mit ...		
			1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.		1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2009	1.811	3.628	1.081	798	1.749	12	9	2	0
2010	1.823	3.658	1.090	800	1.768	30	9	2	19
2011	1.826	3.527	1.167	668	1.692	23	10	2	9
2012	1.828	3.532	1.168	668	1.696	8	1	0	7
2013	1.839	3.545	1.178	668	1.699	22	19	0	0
2014	1.855	3.575	1.188	678	1.709	30	14	6	10
2015	1.865	3.614	1.194	676	1.744	40	5	0	35
2016	1.869	3.615	1.198	676	1.741	12	4	2	3
2017	1.897	3.683	1.217	686	1.780	63	20	4	38
2018	1.913	3.709	1.229	692	1.788	24	13	2	8
2019	1.916	3.721	1.228	696	1.797	12		2	9

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.2 Wohnflächenausstattung - Markt Schliersee

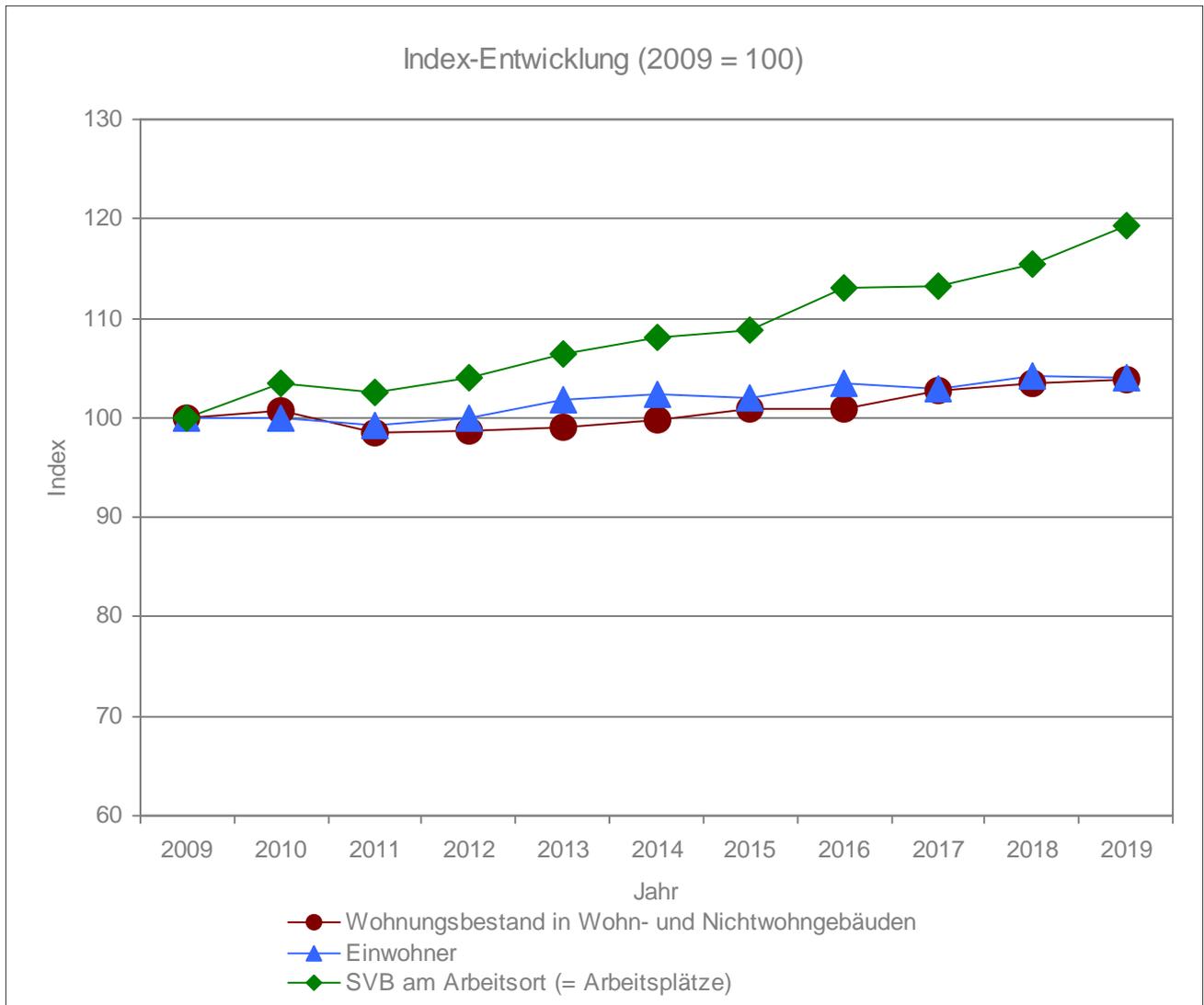


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...			
		1 Wohnung	2 Wohnungen		
2009	3.350	1.422	745	50	1,84
2010	3.385	1.441	748	51	1,82
2011	3.449	1.616	657	52	1,88
2012	3.453	1.617	657	52	1,89
2013	3.472	1.634	656	51	1,91
2014	3.507	1.651	667	51	1,91
2015	3.558	1.666	665	52	1,88
2016	3.564	1.670	665	52	1,91
2017	3.636	1.711	674	53	1,86
2018	3.667	1.728	681	53	1,87
2019	3.679	1.729	686	53	1,86

### 3. Wohnen und Flächennutzung

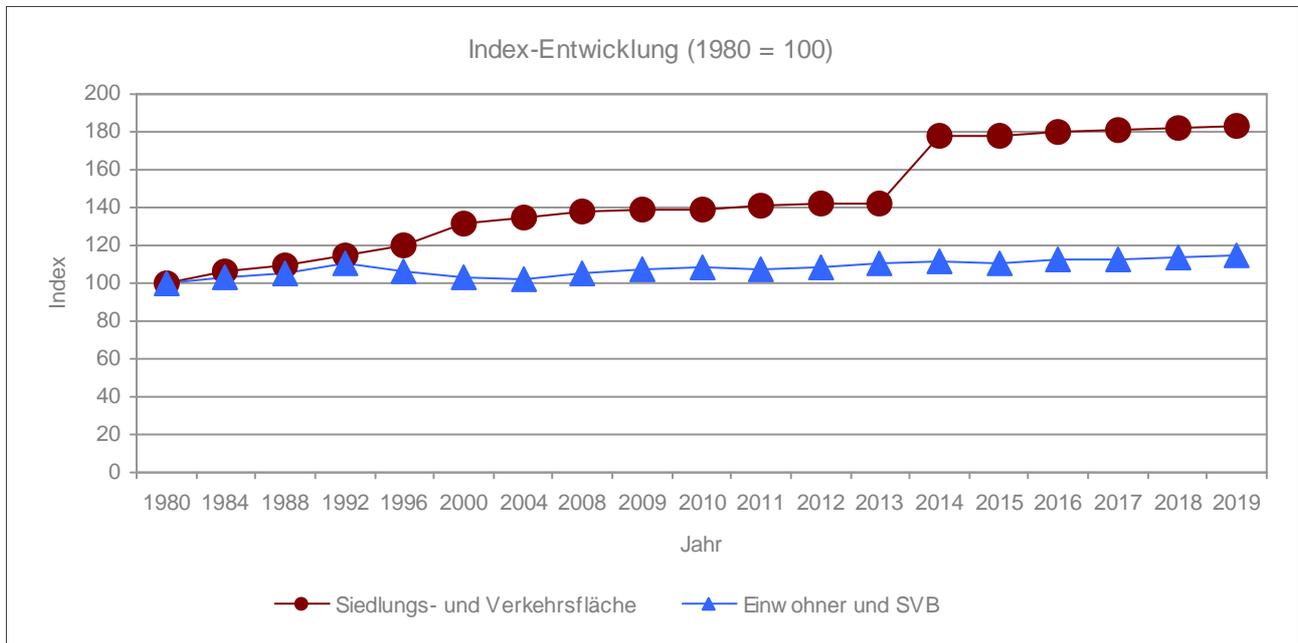
#### 3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

##### Markt Schliersee



### 3. Wohnen und Flächennutzung

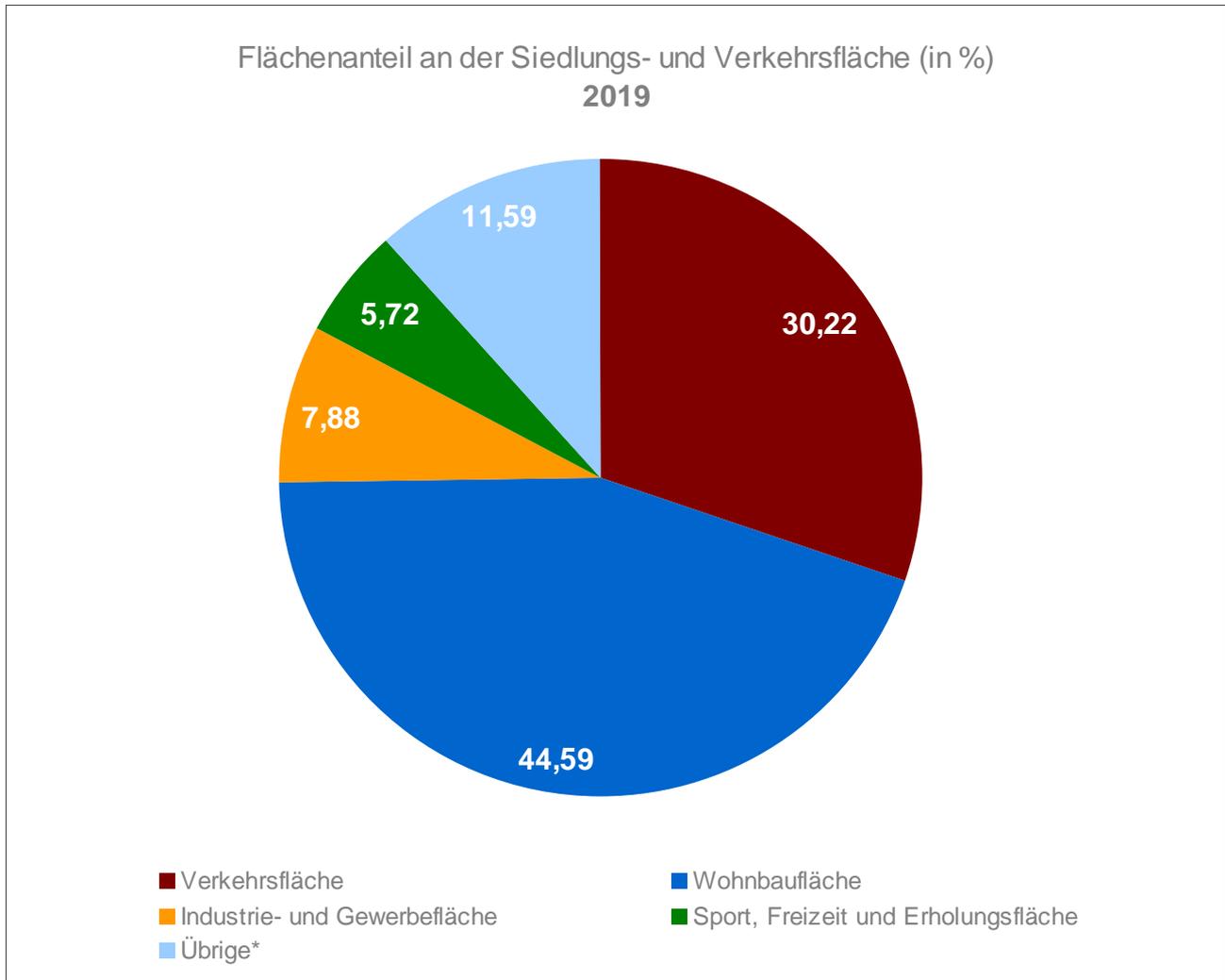
#### 3.4 Flächennutzung in ha - Markt Schliersee



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter				Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	Siedlungsfläche abs.	%	Verkehrsfläche abs.	%	abs.	%	abs.	%
2009	7.915	362	4,6			102	1,3	6.801	85,9	301	3,8
2010	7.915	364	4,6			102	1,3	6.799	85,9	301	3,8
2011	7.916	370	4,7			102	1,3	6.794	85,8	301	3,8
2012	7.916	370	4,7			102	1,3	6.792	85,8	301	3,8
2013	7.916	372	4,7			102	1,3	6.790	85,8	301	3,8
2014	7.916	466	5,9			139	1,8	6.748	85,2	299	3,8
2015	7.916	466	5,9			141	1,8	6.742	85,2	299	3,8
2016	7.914	472	6,0	331	4,2	143	1,8	6.618	83,6	299	3,8
2017	7.914	474	6,0	333	4,2	143	1,8	6.572	83,0	299	3,8
2018	7.914	476	6,0	333	4,2	144	1,8	6.569	83,0	299	3,8
2019	7.914	478	6,0	335	4,2	144	1,8	7.136	90,2	299	3,8

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung  
3.4 Flächennutzung  
Markt Schliersee



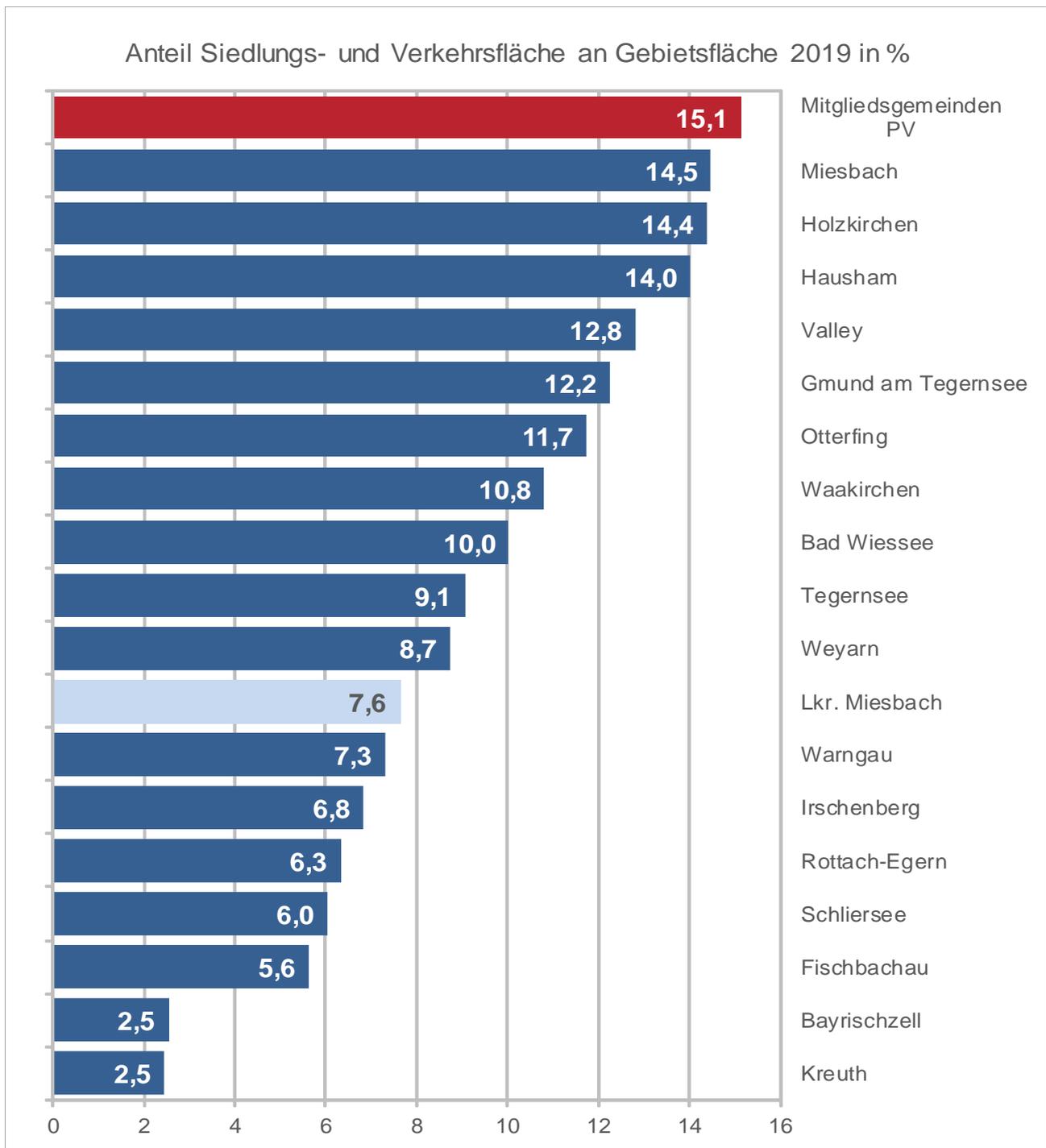
\*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Miesbach

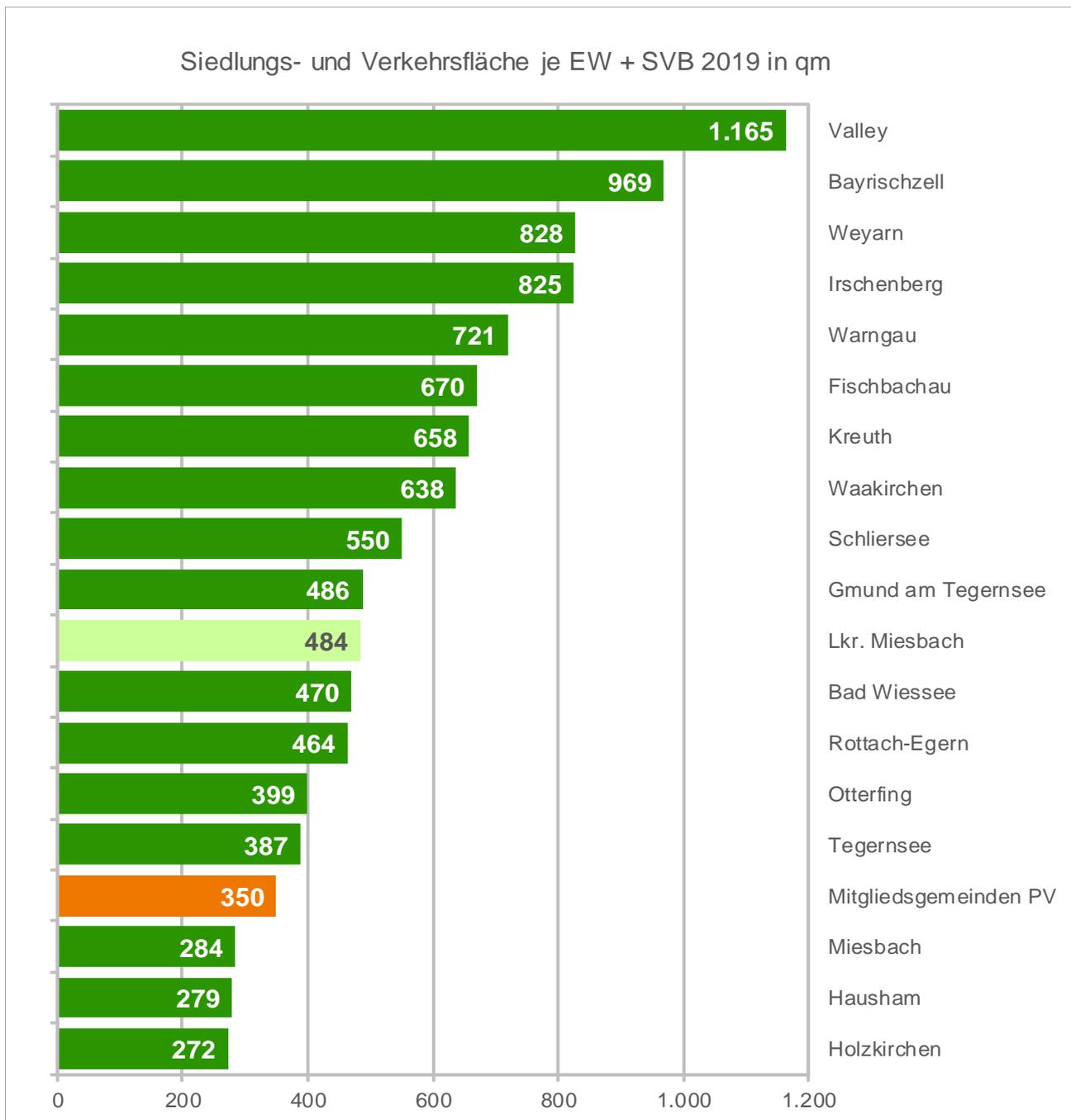
##### Markt Schliersee



### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Miesbach

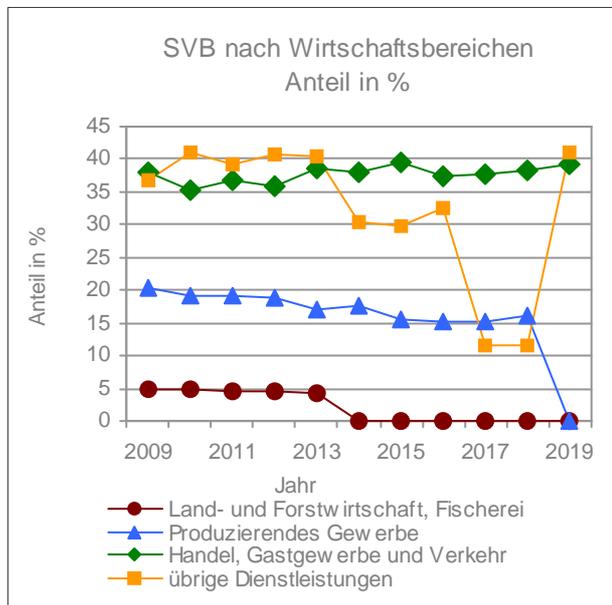
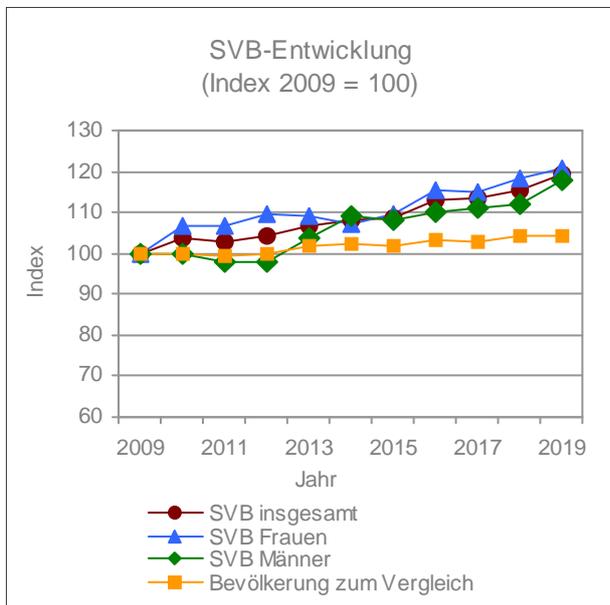
##### Markt Schliersee



## 4. Arbeitsmarkt

### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort nach Wirtschaftsbereichen

#### Markt Schliersee

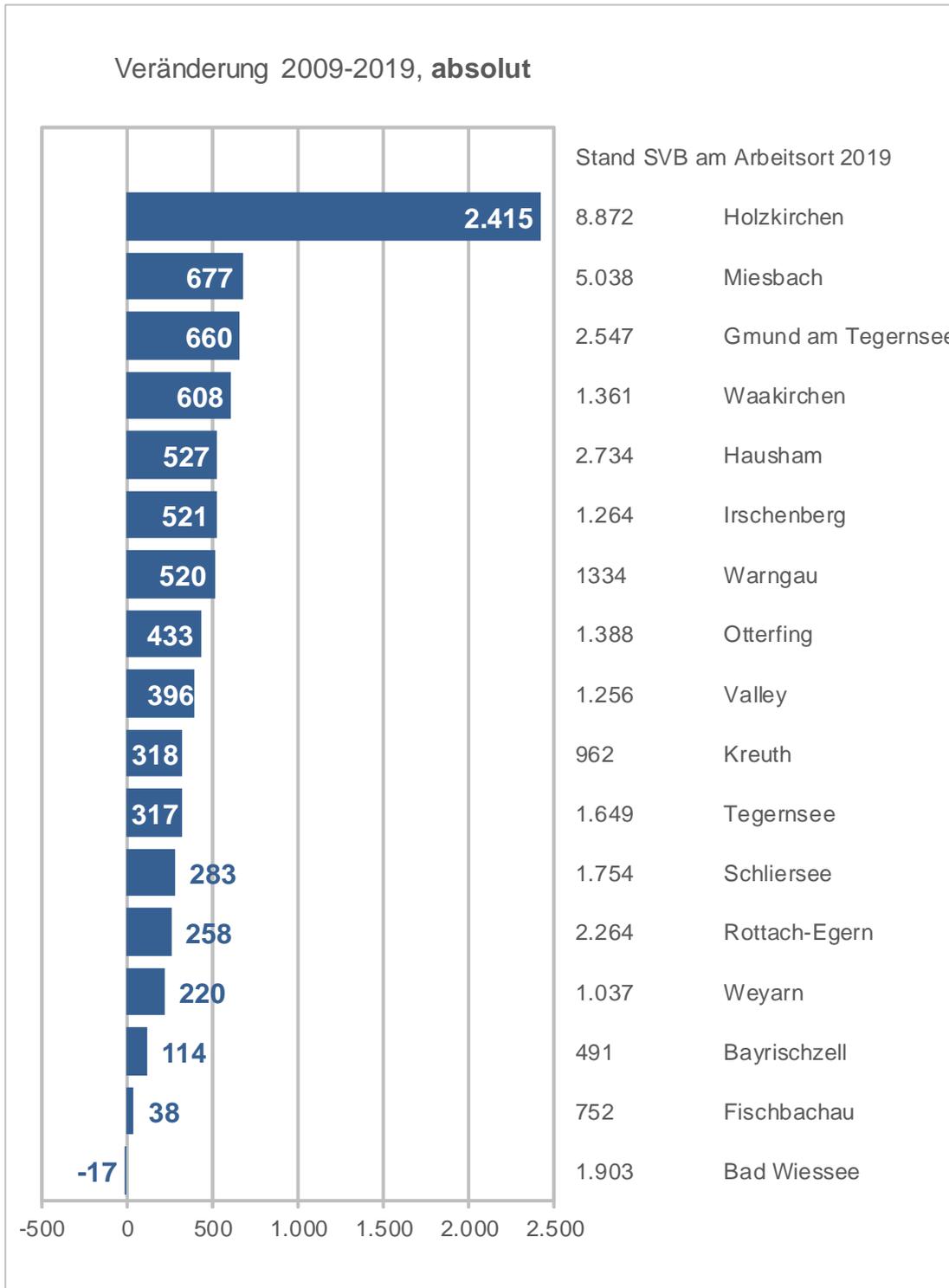


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2009	1.471	788	72	299	559	541
2010	1.523	840	72	291	536	624
2011	1.509	841	71	290	557	591
2012	1.531	862	70	288	547	626
2013	1.566	858	65	265	603	632
2014	1.590	845		278	603	482
2015	1.601	864		250	631	476
2016	1.662	910		255	621	539
2017	1.667	907		252	627	194
2018	1.697	931		273	651	196
2019	1.754	950			688	721

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

#### 4. Arbeitsmarkt

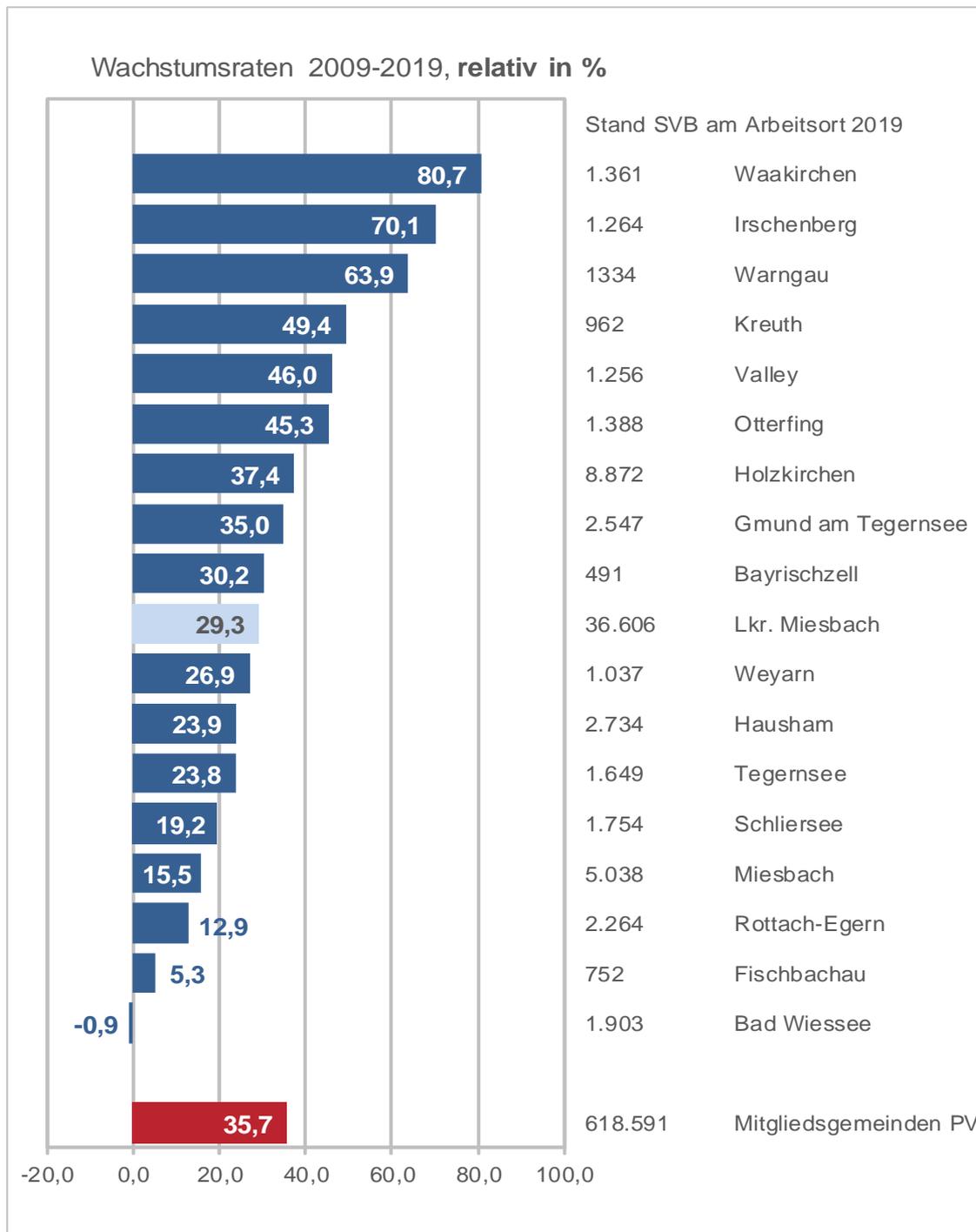
##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Miesbach Markt Schliersee



#### 4. Arbeitsmarkt

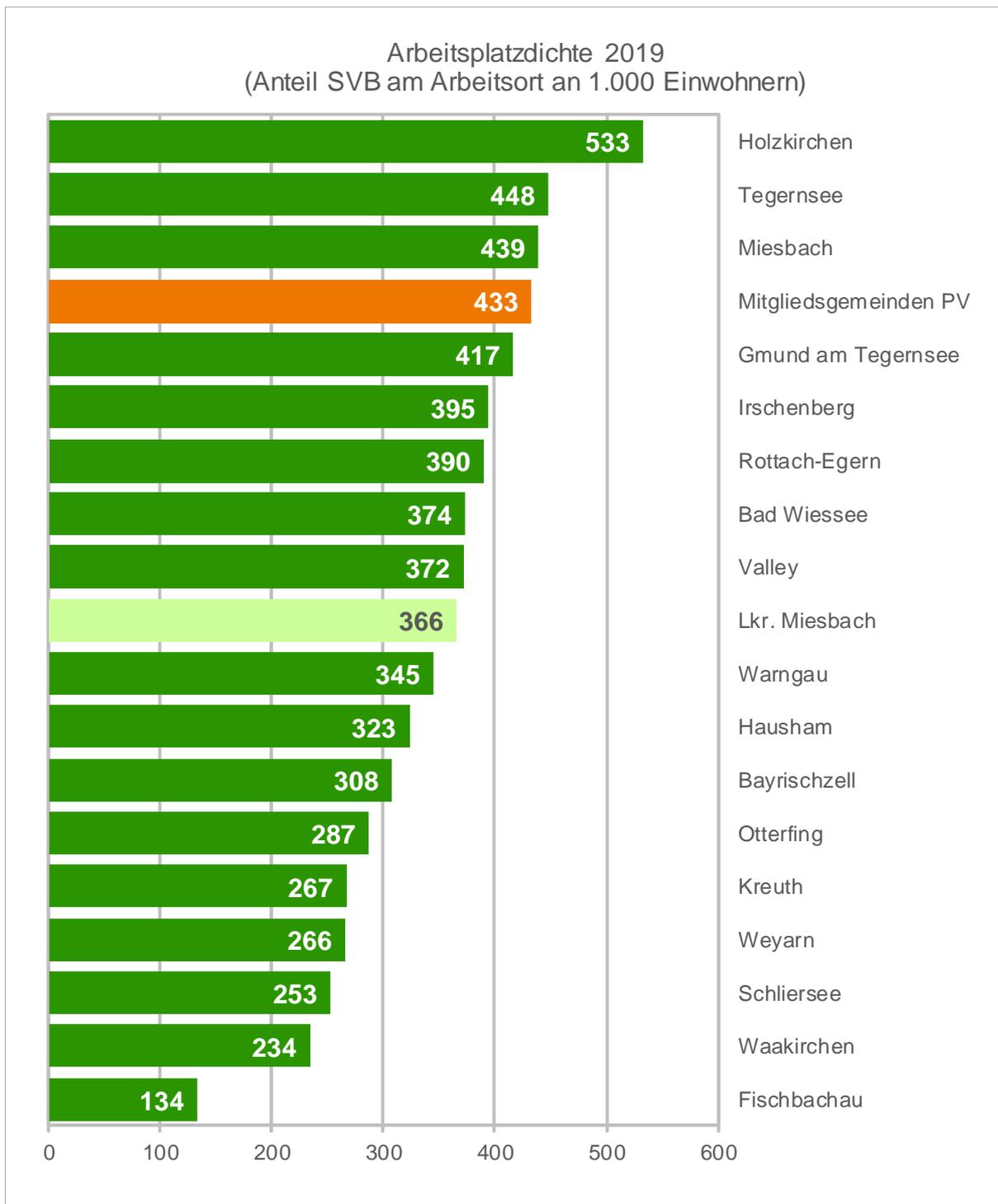
##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Miesbach

##### Markt Schliersee



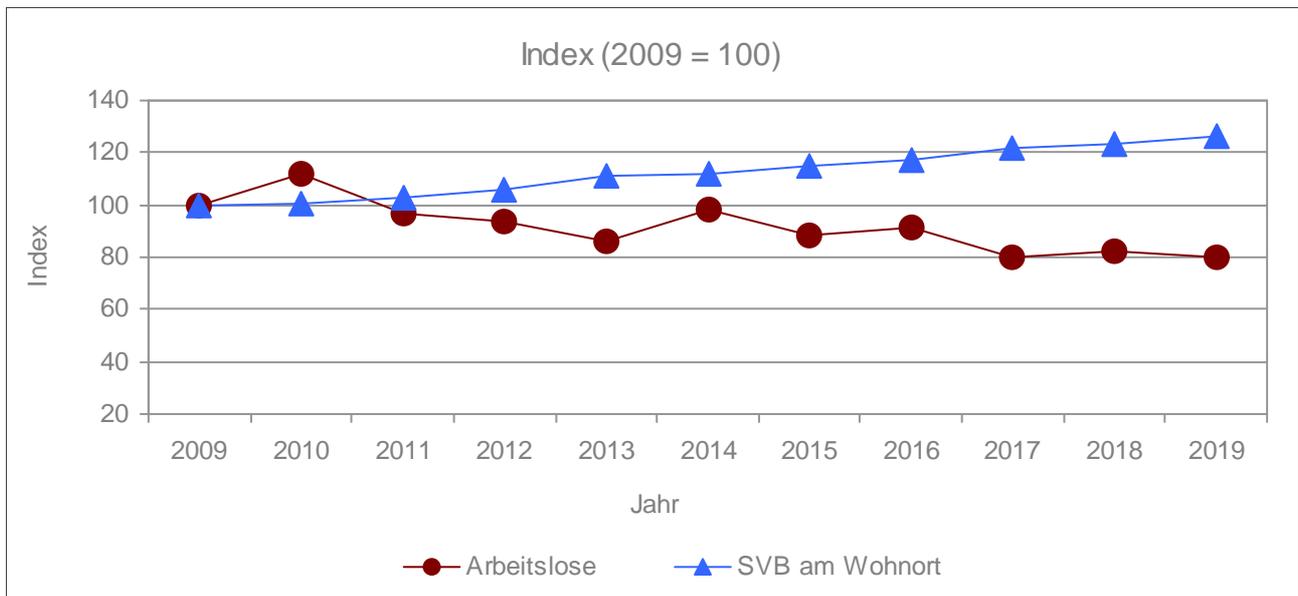
#### 4. Arbeitsmarkt

##### 4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Miesbach Markt Schliersee



## 4. Arbeitsmarkt

### 4.3 Arbeitslose - Markt Schliersee

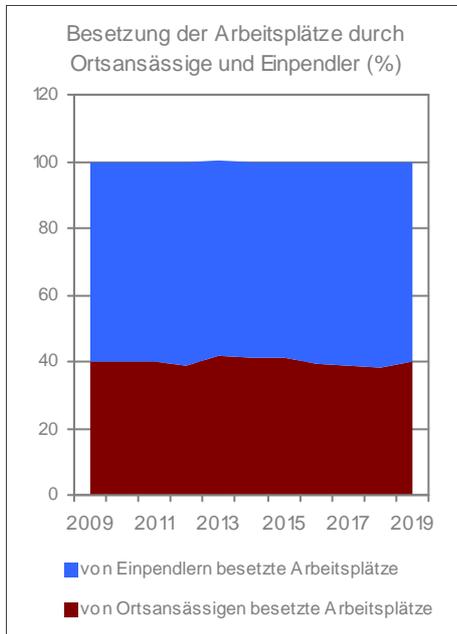


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2009	141	68	10	2.001	1.007	0,22	0,30
2010	158	71	10	2.010	1.035	0,23	0,30
2011	136	62	9	2.062	1.057	0,23	0,31
2012	132	61	6	2.118	1.087	0,23	0,32
2013	121	57	1	2.218	1.129	0,23	0,33
2014	138	65	10	2.244	1.122	0,23	0,33
2015	125	54	10	2.301	1.145	0,24	0,34
2016	129	57	9	2.338	1.165	0,24	0,34
2017	113	51	8	2.434	1.205	0,24	0,35
2018	116	48	8	2.462	1.230	0,24	0,35
2019	113	49	8	2.525	1.260	0,25	0,36

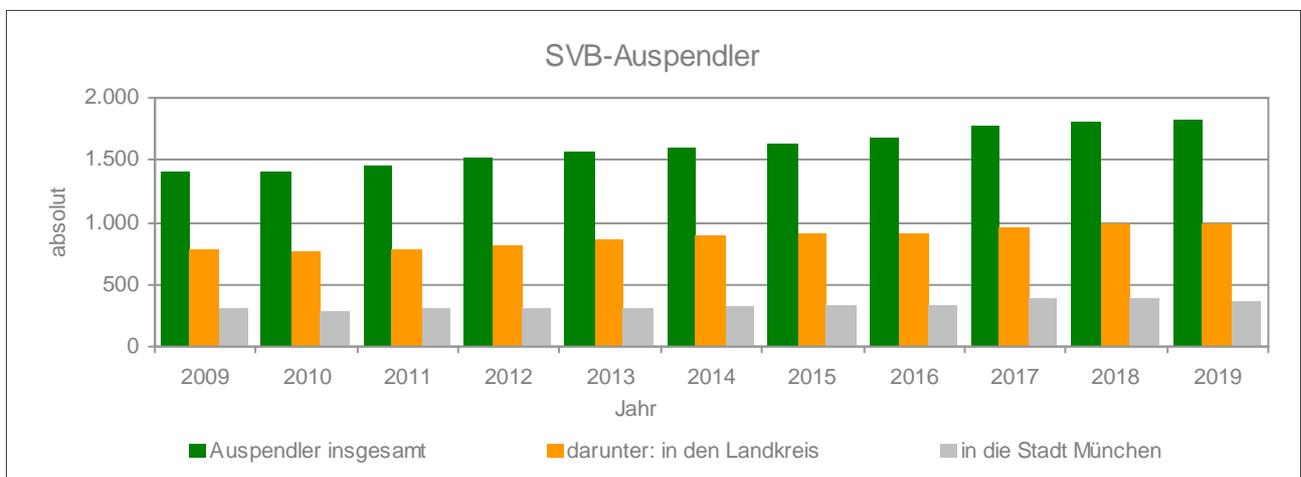
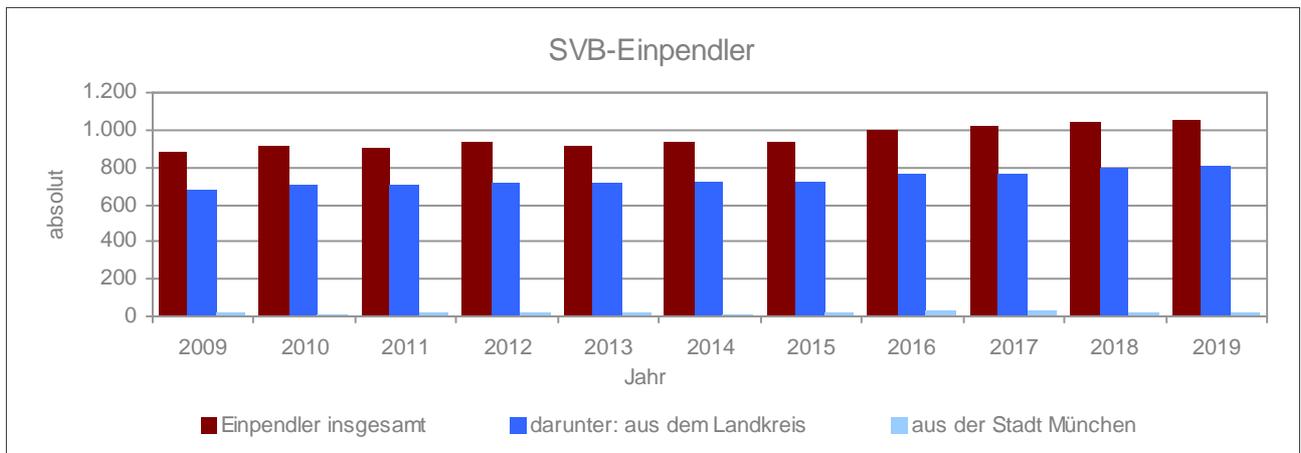
## 4. Arbeitsmarkt

### 4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler

#### Markt Schliersee

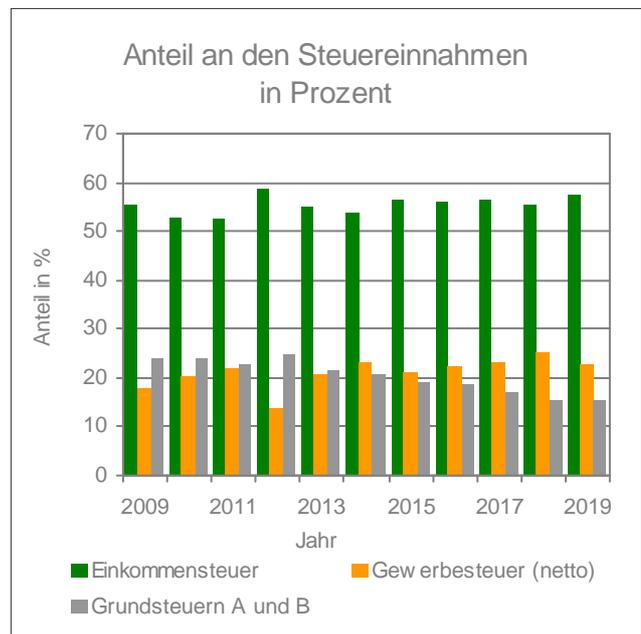
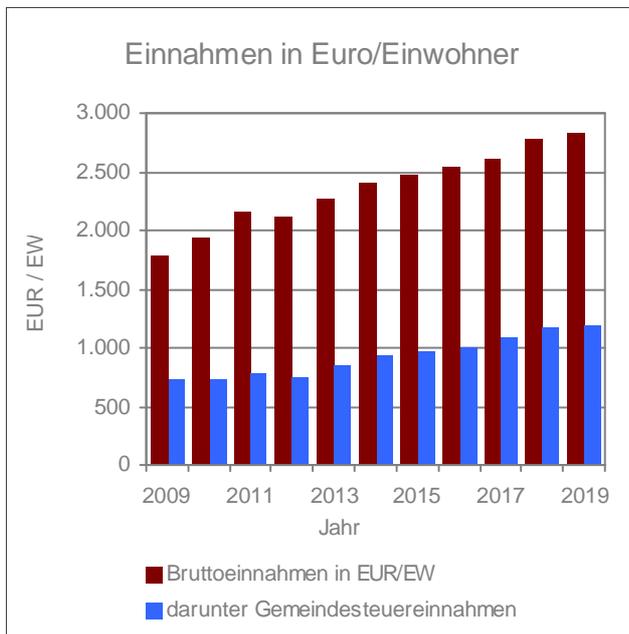


Jahr	Einpendler			Auspender		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2009	882	675	16	1.412	781	299
2010	918	701	15	1.405	773	284
2011	901	701	20	1.454	777	307
2012	935	709	26	1.522	823	311
2013	916	710	19	1.568	861	304
2014	939	721	15	1.607	892	313
2015	939	722	20	1.638	905	333
2016	1.001	762	30	1.681	913	342
2017	1.015	767	31	1.783	964	383
2018	1.046	801	24	1.812	994	384
2019	1.054	805	22	1.826	995	363



## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Markt Schliersee



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer €/EW	%	Gewerbesteuer netto €/EW	%	Grundsteuern A und B €/EW	%
2009	11.846	4.841	726	402	55,3	129	17,8	175	24,2
2010	12.885	4.823	724	383	52,9	147	20,3	173	24,0
2011	14.209	5.138	777	407	52,4	172	22,1	176	22,7
2012	14.174	5.016	752	441	58,6	103	13,7	186	24,7
2013	15.402	5.790	854	468	54,8	178	20,8	185	21,7
2014	16.383	6.356	931	501	53,8	216	23,2	192	20,6
2015	16.852	6.558	965	547	56,8	204	21,1	185	19,1
2016	17.497	6.837	992	557	56,2	221	22,3	185	18,6
2017	17.946	7.427	1.083	613	56,6	250	23,0	184	17,0
2018	19.335	8.161	1.176	650	55,3	296	25,1	182	15,5
2019	19.666	8.258	1.191	684	57,4	270	22,7	184	15,5

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Miesbach Markt Schliersee

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2019			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Tegernsee	2.661	336	27,9	58,8
Holzkirchen	2.190	520	38,3	50,5
Rottach-Egern	2.007	133	38,0	41,7
Irschenberg	1.924	455	32,7	57,8
Valley	1.852	175	39,4	51,3
Gmund am Tegernsee	1.739	-98	42,0	42,5
Miesbach	1.647	19	43,0	41,0
Otterfing	1.525	200	54,7	34,9
Bad Wiessee	1.416	184	42,6	33,4
Weyarn	1.356	300	48,9	39,3
Wamgau	1.273	114	57,3	31,5
Waakirchen	1.259	107	55,9	34,1
Schliersee	1.191	15	57,4	22,7
Kreuth	1.095	-73	50,4	25,0
Bayrischzell	1.023	8	52,2	26,9
Fischbachau	978	8	63,8	23,1
Hausham	916	11	63,2	21,3
Landkreis Miesbach im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.511	157	46,8	43,3

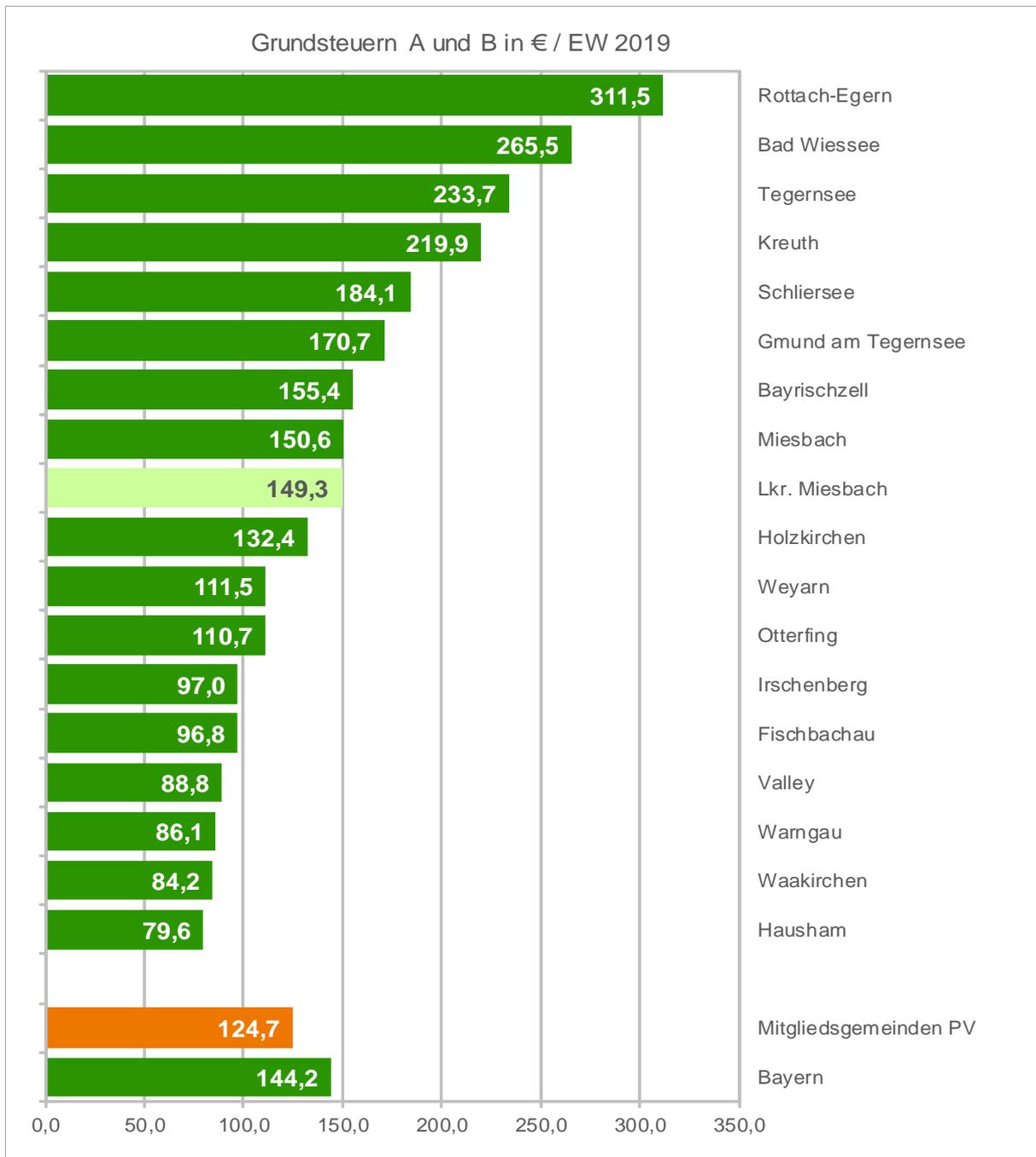
### 5.2 Schulden der Gemeinde

Anmerkung: Daten für 2019 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2008	15.697	2.388
2009	16.417	2.464
2010	19.815	2.973
2011	19.002	2.872
2012	17.657	2.649
2013	16.727	2.466
2014	15.592	2.284
2015	14.814	2.179
2016	13.928	2.021
2017	13.025	1.900
2018	11.824	1.704

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Miesbach Markt Schliersee





# Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2020

