



Gemeinde Königsdorf Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2019

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Sabine Baudisch, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik und der Arbeitsagentur Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Schliersee, Katrin Möhlmann

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:
www.pv-muenchen.de/gemeindedaten



Weitere Publikationen des PV



www.pv-muenchen.de/kreisdaten



www.pv-muenchen.de/bodenpreise



www.pv-muenchen.de/regionsdaten/



Demografische Entwicklung und
Flächennutzung im Großraum München

www.pv-muenchen.de/grossraumdaten

Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern	8
2. Demografie	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen	18
3. Wohnen und Flächennutzung.....	19
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen.....	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	21
3.4 Flächennutzung.....	22
4. Arbeitsmarkt.....	26
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	26
4.2 Arbeitsplatzdichte	29
4.3 Arbeitslose	30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	31
5. Öffentliche Haushalte	32
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	32
5.2 Schulden der Gemeinde	33
5.3 Grundsteuern A und B.....	34

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau-land), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde); 0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter www.pv-muenchen.de/kreisdaten/.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2019			Veränderung insg.		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2009-2019			Geburten-saldo (Geburten-Sterbefälle) 2019	Wanderungs-saldo (Zuzüge-Fortzüge) 2019		
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. in % zu insg.	2009-2019 abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge	
Dachau	154.899	77.375	25.144	16,2	17.219	12,5	9,5	8,8	79,4	68,8	243	754
Ebersberg	143.649	71.843	20.251	14,1	15.742	12,3	9,3	8,3	82,8	71,5	111	1.483
Erding	138.182	68.553	16.646	12,0	11.812	9,3	9,4	7,9	72,7	64,5	137	400
Freising	180.007	87.900	32.194	17,9	14.524	8,8	10,0	7,6	92,1	85,1	405	472
Fürstenfeldbruck	219.311	111.509	33.601	15,3	16.182	8,0	9,3	9,1	78,0	69,2	149	-129
Landsberg am Lech	120.302	60.236	10.747	8,9	6.168	5,4	8,4	8,6	69,8	63,2	-63	328
München	350.473	176.037	63.231	18,0	30.900	9,7	9,3	8,7	93,1	82,8	69	1.585
Starnberg	136.667	70.402	19.919	14,6	6.657	5,1	8,2	9,5	82,1	73,9	-206	779
Regionsumland	1.443.490	723.855	221.733	15,4	119.204	9,0	9,2	8,6	83,2	74,1	845	5.672
Landeshauptstadt München	1.484.226	760.563	390.142	26,3	153.786	11,6	11,5	7,7	79,7	72,2	6.289	8.602
Region München	2.927.716	1.484.418	611.875	20,9	272.990	10,3	10,4	8,1	81,4	73,2	7.134	14.274
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.917	64.753	16.618	13,0	6.670	5,5	8,9	9,7	74,6	66,7	-87	839
Miesbach	100.010	51.011	12.714	12,7	4.526	4,7	8,5	10,5	81,8	73,5	-202	535
Rosenheim	261.330	131.931	26.778	10,2	12.511	5,0	8,7	10,1	77,7	69,4	-284	864
Weilheim-Schongau	135.478	68.236	12.942	9,6	4.615	3,5	8,7	10,0	65,0	59,1	-160	376

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Altersgruppen											
	2019	im Durchschnitt der Jahre 2009-2019	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2019		
			abs.	in % zu insg.	in %	abs.	in % zu insg.	in %	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.
Dachau	14,8	14,8	25.861	18,8	27.412	17,7	87.817	63,8	98.613	63,7	24.002	17,4	28.874	18,6
Ebersberg	16,1	15,4	25.013	19,6	26.673	18,6	79.174	61,9	90.129	62,7	23.720	18,5	26.847	18,7
Erding	15,2	13,7	25.410	20,1	24.815	18,0	81.221	64,3	89.673	64,9	19.739	15,6	23.694	17,1
Freising	18,6	17,7	31.318	18,9	31.478	17,5	109.036	65,9	119.789	66,5	25.129	15,2	28.740	16,0
Fürstentfeldbruck	16,1	14,7	36.141	17,8	38.583	17,6	125.309	61,7	133.214	60,7	41.679	20,5	47.514	21,7
Landsberg am Lech	13,4	13,3	22.658	19,9	21.174	17,6	70.965	62,2	74.918	62,3	20.511	18,0	24.210	20,1
München	17,8	17,6	57.640	18,0	63.585	18,1	197.543	61,8	215.077	61,4	64.390	20,1	71.811	20,5
Starnberg	15,2	15,6	23.695	18,2	24.422	17,9	77.503	59,6	80.744	59,1	28.812	22,2	31.501	23,0
Regionsumland	16,3	15,7	247.736	18,7	258.142	17,9	828.568	62,6	902.157	62,5	247.982	18,7	283.191	19,6
Landeshauptstadt München	14,4	15,2	196.425	14,8	235.770	15,9	895.697	67,3	989.371	66,7	238.318	17,9	259.085	17,5
Region München	15,3	15,5	444.161	16,7	493.912	16,9	1.724.265	65,0	1.891.528	64,6	486.300	18,3	542.276	18,5
Bad Tölz-Wolfratshausen	15,0	14,1	22.077	18,2	22.029	17,2	74.236	61,2	78.348	61,2	24.934	20,6	27.540	21,5
Miesbach	15,7	15,5	16.571	17,4	16.552	16,6	58.060	60,8	60.833	60,8	20.853	21,8	22.625	22,6
Rosenheim	14,3	14,7	46.595	18,7	44.661	17,1	153.752	61,8	160.329	61,4	48.472	19,5	56.340	21,6
Weilheim-Schongau	12,3	12,4	24.891	19,0	23.448	17,3	79.675	60,9	82.406	60,8	26.297	20,1	29.624	21,9

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort			Veränderung insg. 2009-2019 abs. %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2019	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender) 2019	Arbeitslosenquote für alle zivilen Erwerbspersonen 2019
	Bestand 2019 insg.	darunter weiblich	abs.				
Dachau	43.707	20.335	13.512	44,7	282,2	-26.339	1,8
Ebersberg	41.632	18.959	9.683	30,3	289,8	-20.435	1,8
Erding	46.280	21.741	17.621	61,5	334,9	-17.059	1,8
Freising	84.720	37.073	11.353	15,5	470,6	-25	2,0
Fürstfeldbruck	52.422	24.880	12.869	32,5	239,0	-38.589	2,5
Landsberg am Lech	39.891	18.682	11.161	38,8	331,6	-8.574	2,2
München	240.769	97.456	66.592	38,2	687,0	96.771	2,2
Starnberg	52.419	24.135	13.616	35,1	383,6	2.473	2,4
Regionsumland	601.840	263.261	156.407	35,1	416,9	-11.777	2,1
Landeshauptstadt München	897.140	427.632	207.029	30,0	604,4	212.085	3,5
Region München	1.498.980	690.893	363.436	32,0	512,0	200.308	2,8
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.329	18.208	7.036	22,5	299,6	-13.677	2,1
Miesbach	36.606	18.266	8.288	29,3	366,0	-3.623	2,2
Rosenheim	86.061	41.684	21.307	32,9	329,3	-18.418	2,2
Weilheim-Schongau	50.216	23.311	10.603	26,8	370,7	-5.400	2,1

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreis mit PV-Mitgliedern

Landkreis	Gemeindesteuereinnahmen		Kfz-Bestand/1.000 EW	Flächennutzung					
	insg. (€/EW)	2019 Anteil in % Gewerbesteuer netto		im Durchschnitt der Jahre 2009-2019 (€/EW)	Kfz insg. 2019	darunter Pkw 2019	Anteil an Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW und SVB (qm)	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%)	
						2009	2019	2009	2019
Dachau	1.287	30,7	60,7	1.046	747	588	12,5	431	396
Ebersberg	1.316	28,0	61,8	1.103	724	580	10,4	359	372
Erding	1.479	41,9	50,6	1.157	830	634	10,6	594	590
Freising	1.485	41,2	50,9	1.251	762	595	11,8	397	420
Fürstenfeldbruck	1.320	32,0	60,0	1.066	676	555	17,2	309	301
Landsberg am Lech	1.372	39,5	52,3	1.058	862	666	9,7	548	564
München	2.946	66,2	29,4	2.463	833	701	18,8	254	233
Starnberg	1.636	37,5	53,2	1.406	765	631	13,2	382	386
Regionsumland	1.781	48,0	45,1	1.470	776	625	12,7	373	367
Landeshauptstadt München	2.893	55,5	29,6	1.302	565	489	75,0	115	98
Region München	2.345	52,7	35,4	2.233	669	556	16,2	236	222
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.274	35,3	55,3	962	795	618	5,7	414	449
Miesbach	1.511	43,3	46,8	1.120	828	649	6,2	430	484
Rosenheim	1.193	36,1	53,9	939	832	644	9,6	439	468
Weilheim-Schongau	1.172	31,4	57,5	1.020	841	639	8,5	480	493

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrzeugesamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

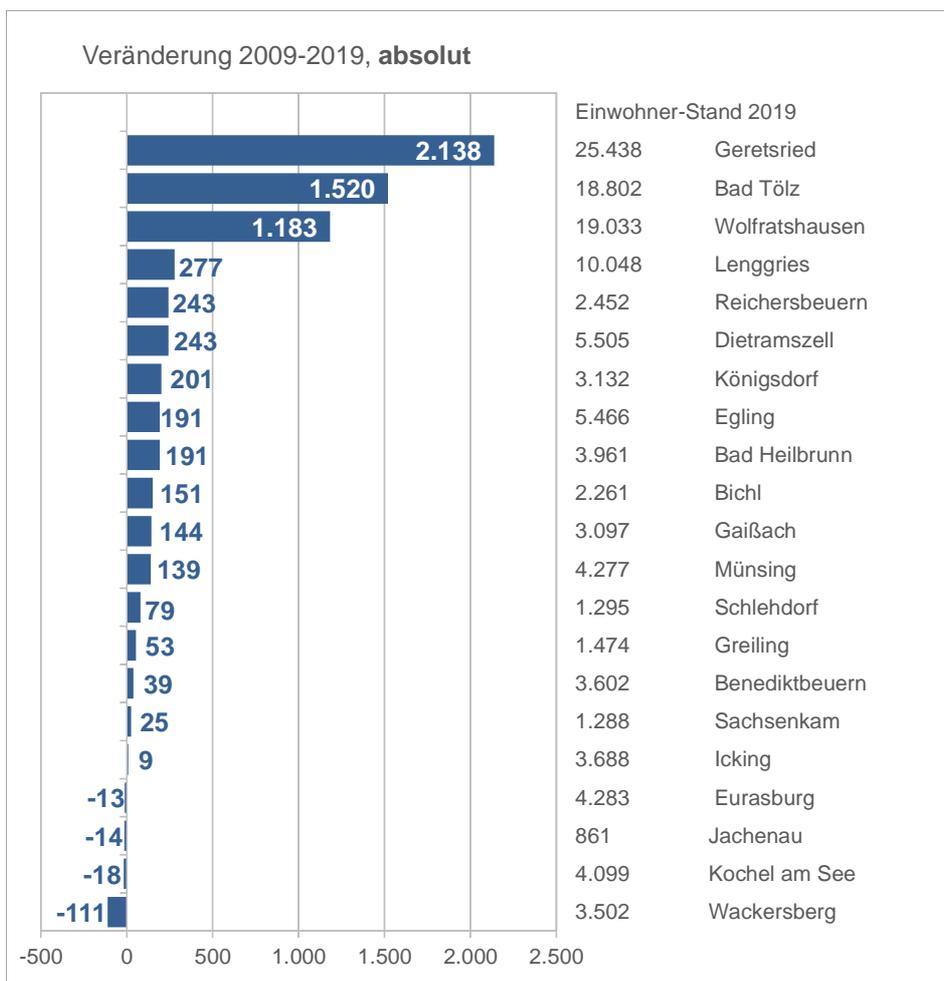
Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
	2019		2019		1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2009	2019	2009	2019
	absolut	je 1.000 Einwohner	absolut	im Durchschnitt der Jahre 2009-2019	2009	2019	2009	2019	2009	2019	2009	2019	2009	2019
Dachau	69.310	6,0	937	4,9	34,4	35,8	22,6	19,3	43,0	44,8	40,0	43,5	2,4	2,3
Ebersberg	62.461	4,7	672	4,0	39,7	40,7	19,8	16,0	40,4	43,2	41,3	44,2	2,4	2,4
Erding	60.707	6,3	877	4,7	42,9	40,7	25,0	21,6	32,1	37,7	41,4	46,4	2,6	2,4
Freising	83.335	6,3	1.131	4,6	37,5	34,0	20,5	18,1	42,0	47,9	40,4	44,6	2,4	2,2
Fürstentfeldbruck	102.422	3,4	745	3,7	35,4	36,9	14,9	12,3	49,7	50,8	42,4	44,0	2,2	2,2
Landsberg am Lech	55.245	3,9	470	3,7	45,5	47,2	25,0	20,8	29,5	32,0	42,8	48,8	2,4	2,3
München	163.379	4,9	1.709	4,0	30,0	32,8	13,1	9,9	56,9	57,3	41,9	44,7	2,2	2,2
Starnberg	66.266	3,6	488	3,2	36,1	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	44,5	50,5	2,2	2,2
Regionsumland	663.125	4,9	7.029	4,1	36,1	37,1	18,6	15,5	45,3	47,4	41,8	45,5	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	806.391	4,5	6.725	4,3	8,6	9,0	3,9	3,1	87,5	87,9	37,8	38,3	1,8	1,9
Region München	1.469.516	4,7	13.754	4,2	20,6	21,6	10,3	8,6	69,1	69,7	39,8	41,9	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	61.811	5,9	749	4,1	30,2	31,2	22,7	18,5	47,2	50,3	42,0	45,6	2,3	2,2
Miesbach	50.995	3,1	312	3,5	28,6	32,4	23,0	19,5	48,4	48,1	43,6	48,9	2,2	2,1
Rosenheim	123.053	4,4	1.146	3,9	37,0	38,2	26,2	21,5	36,8	40,3	41,8	47,7	2,5	2,2
Weilheim-Schongau	64.681	4,0	543	3,6	37,7	39,5	25,6	21,8	36,6	38,6	43,5	47,4	2,3	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

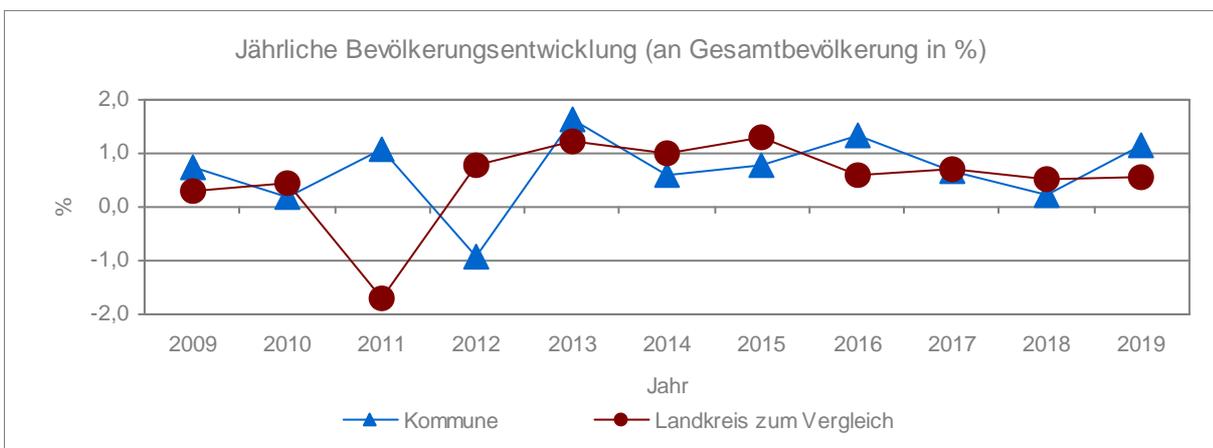
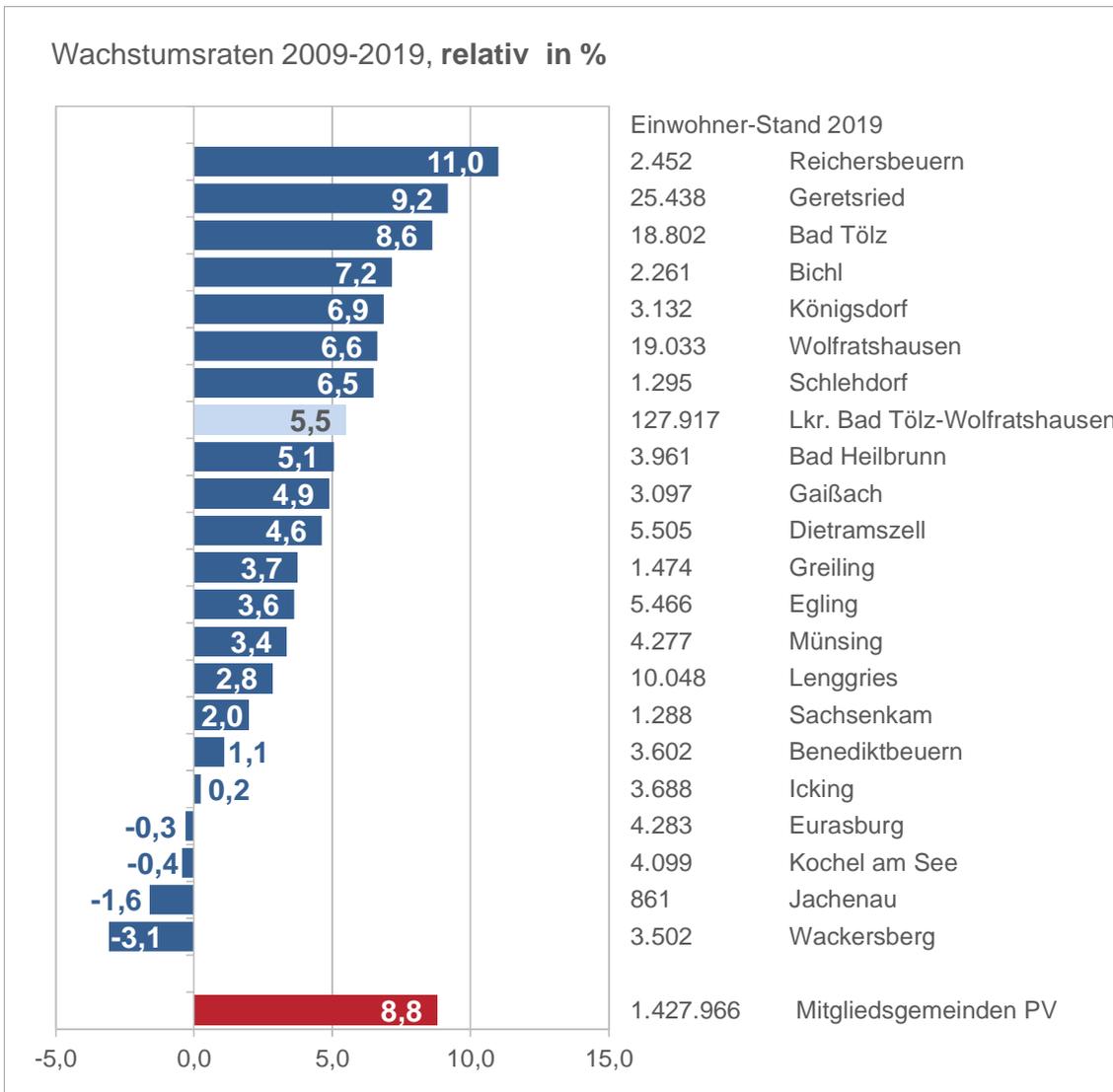
2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Königsdorf

Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2031 / 2037 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2009	2.931	1.502	22	11
2010	2.936	1.504	5	2
2011	2.967	1.494	31	-10
2012	2.940	1.476	-27	-18
2013	2.988	1.514	48	38
2014	3.006	1.517	18	3
2015	3.029	1.512	23	-5
2016	3.069	1.532	40	20
2017	3.089	1.548	20	16
2018	3.096	1.546	7	-2
2019	3.132	1.579	36	33
2031	3.220	Bevölkerungsprognose		



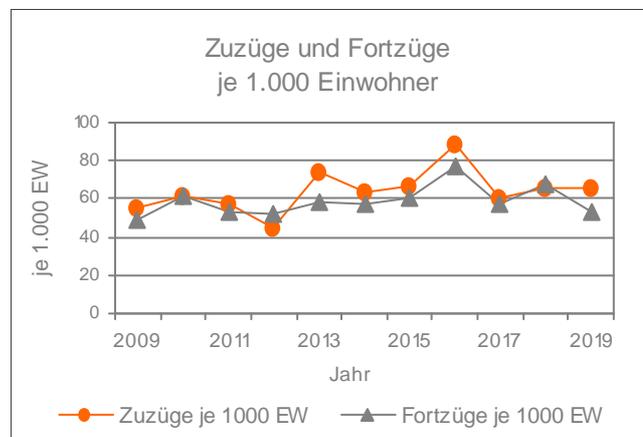
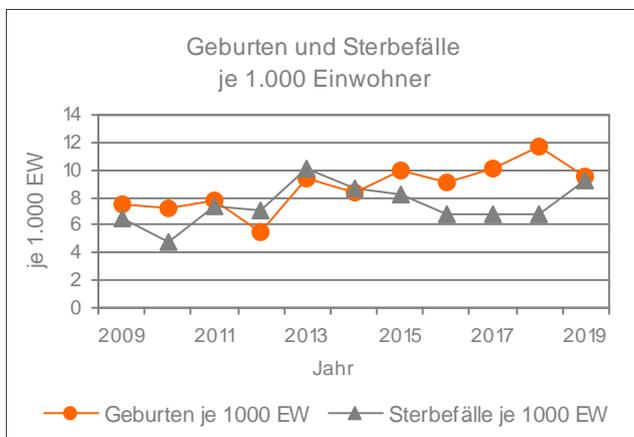
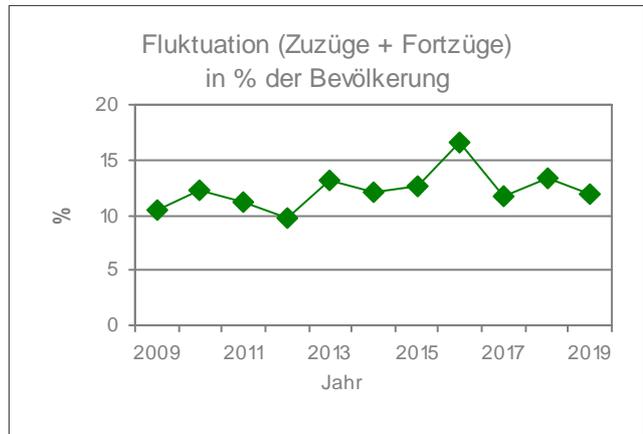
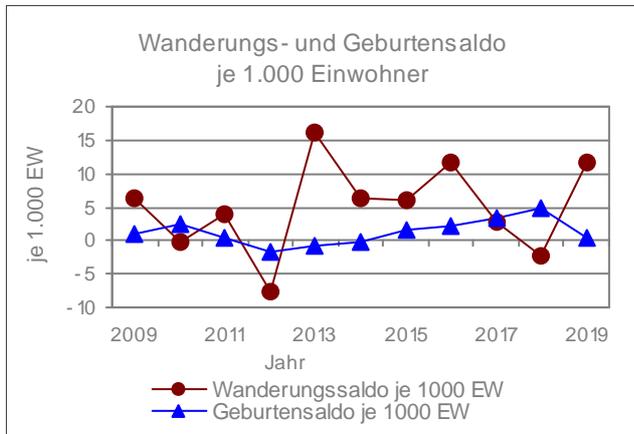
2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Königsdorf



2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Königsdorf



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2009	22	19	3	163	144	19	22
2010	21	14	7	179	180	-1	6
2011	23	22	1	171	159	12	13
2012	16	21	-5	132	154	-22	-27
2013	28	30	-2	221	173	48	46
2014	25	26	-1	190	171	19	18
2015	30	25	5	201	183	18	23
2016	28	21	7	272	236	36	43
2017	31	21	10	186	177	9	19
2018	36	21	15	203	210	-7	8
2019	30	29	1	205	168	37	38
Summe 2009 bis 2019	290	249	41	2.123	1.955	168	209

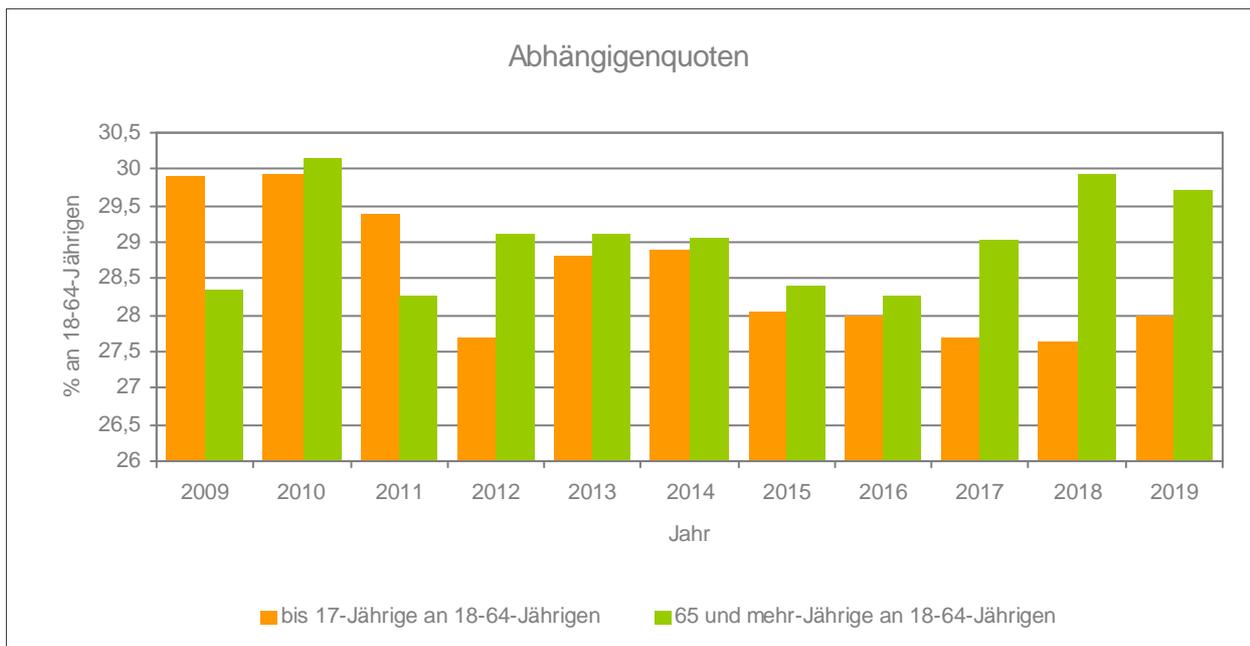
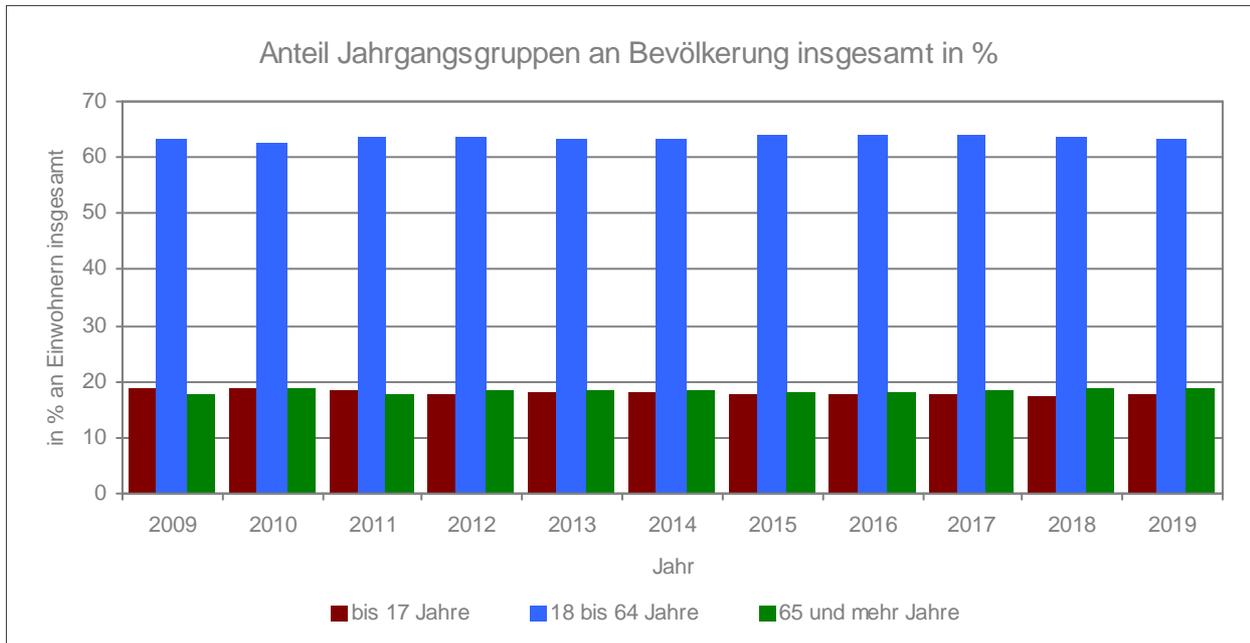
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Königsdorf

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut											
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich			
2009	136	297	121	247	141	272	624	568	525	285		
2010	135	293	121	248	139	258	600	589	553	291		
2011	133	316	104	242	158	283	575	624	532	275		
2012	130	287	102	249	145	288	544	649	546	282		
2013	152	279	114	252	149	317	514	660	551	285		
2014	158	269	123	243	165	310	486	699	553	285		
2015	172	245	126	250	180	320	451	735	550	285		
2016	184	243	123	239	190	340	437	758	555	294		
2017	183	260	103	243	196	362	394	776	572	299		
2018	208	249	86	236	183	389	367	790	588	311		
2019	219	255	82	235	168	422	343	818	590	310		

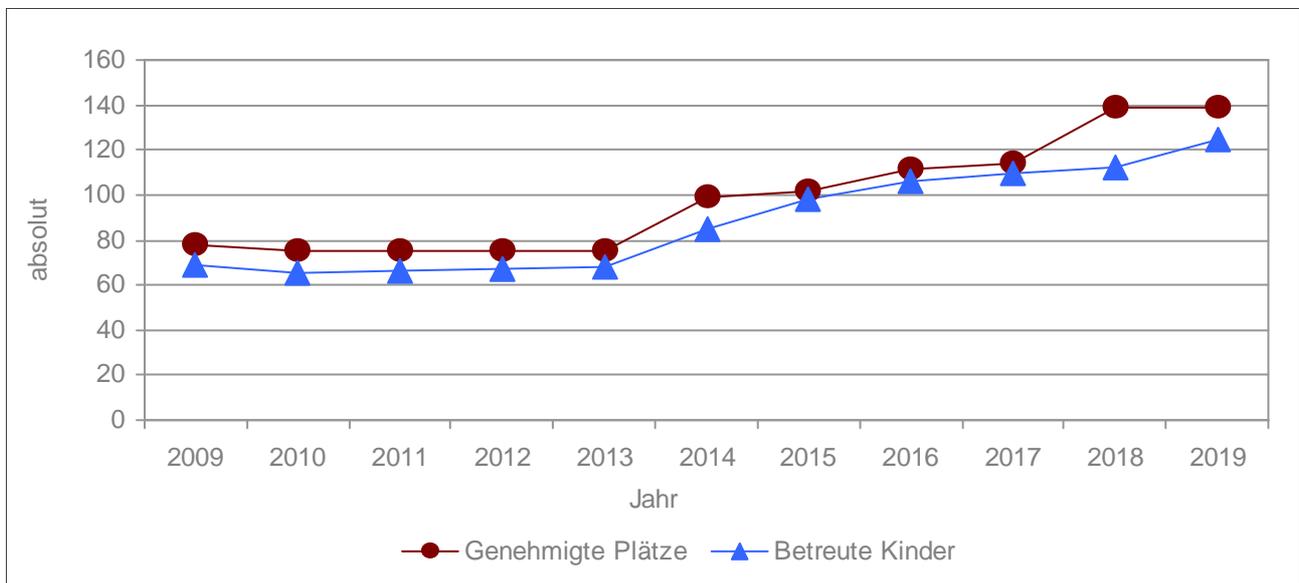
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Königsdorf



2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Gemeinde Königsdorf

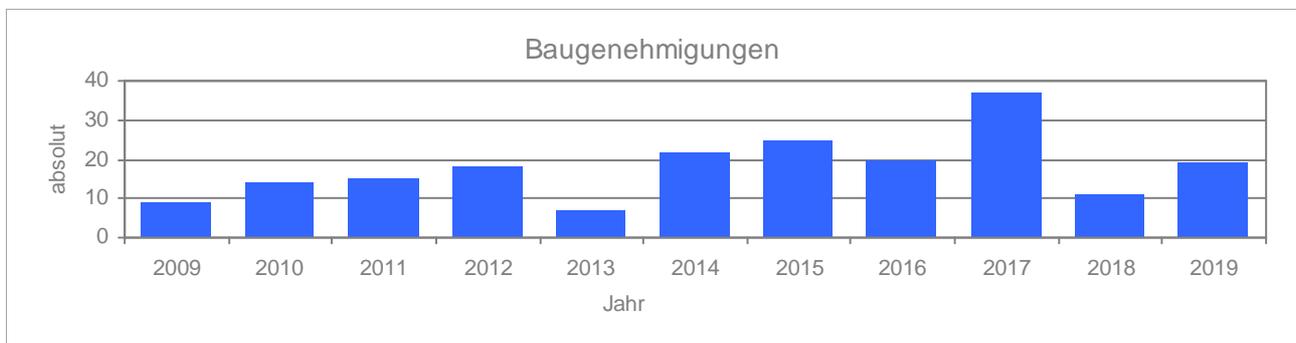
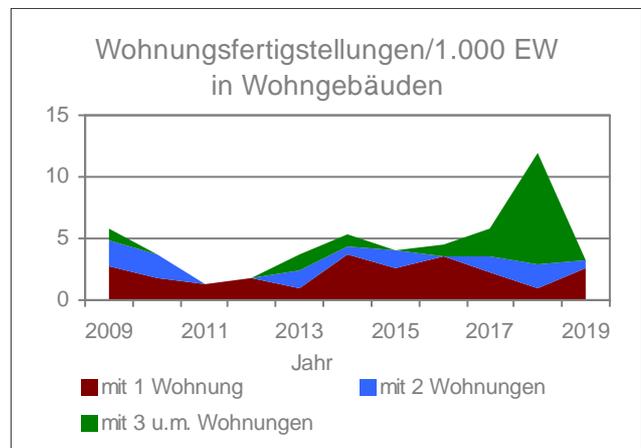
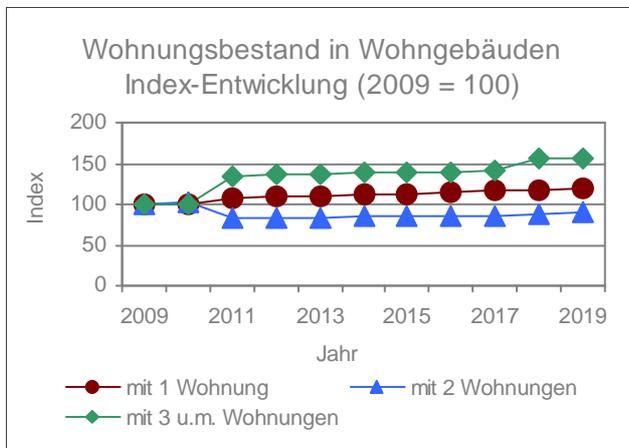


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2009	78	69
2010	75	65
2011	75	66
2012	75	67
2013	75	68
2014	99	85
2015	102	98
2016	111	106
2017	114	110
2018	139	112
2019	139	125

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

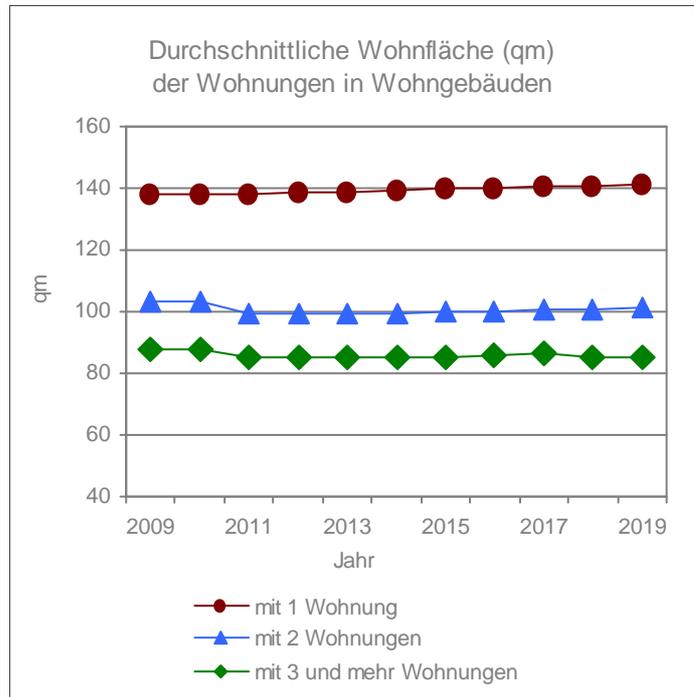
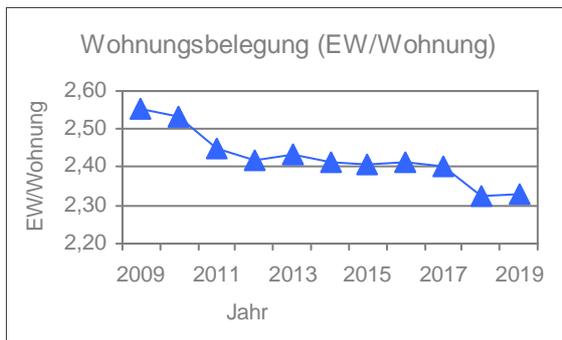
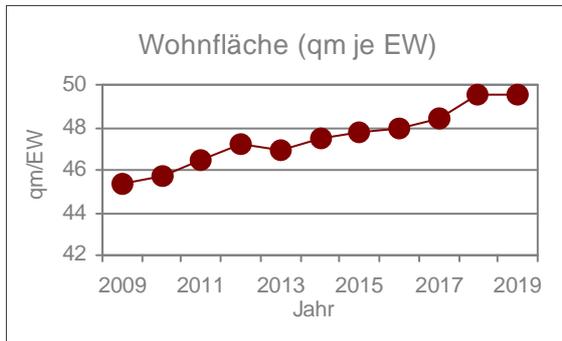
Gemeinde Königsdorf



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ... Wohnungen in Wohngebäuden darunter mit ...				Wohnungsfertigstellungen ... in Wohn- u. Nichtwohngebäuden			
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	insg.	darunter nur in Wohngebäuden mit ...	1 Whg.	2 Whg.
2009	781	1.148	530	368	250	17	8	6	3
2010	789	1.159	535	374	250	11	5	6	0
2011	813	1.211	573	302	336	6	4	0	0
2012	817	1.217	576	302	339	9	5	0	0
2013	823	1.229	578	308	343	13	3	4	4
2014	838	1.247	591	310	346	17	11	2	3
2015	847	1.258	598	314	346	13	8	4	0
2016	859	1.273	612	312	349	14	11	0	3
2017	870	1.287	619	316	352	18	7	4	7
2018	882	1.331	621	322	388	38	3	6	28
2019	891	1.343	627	328	388	11	8	2	0

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Königsdorf

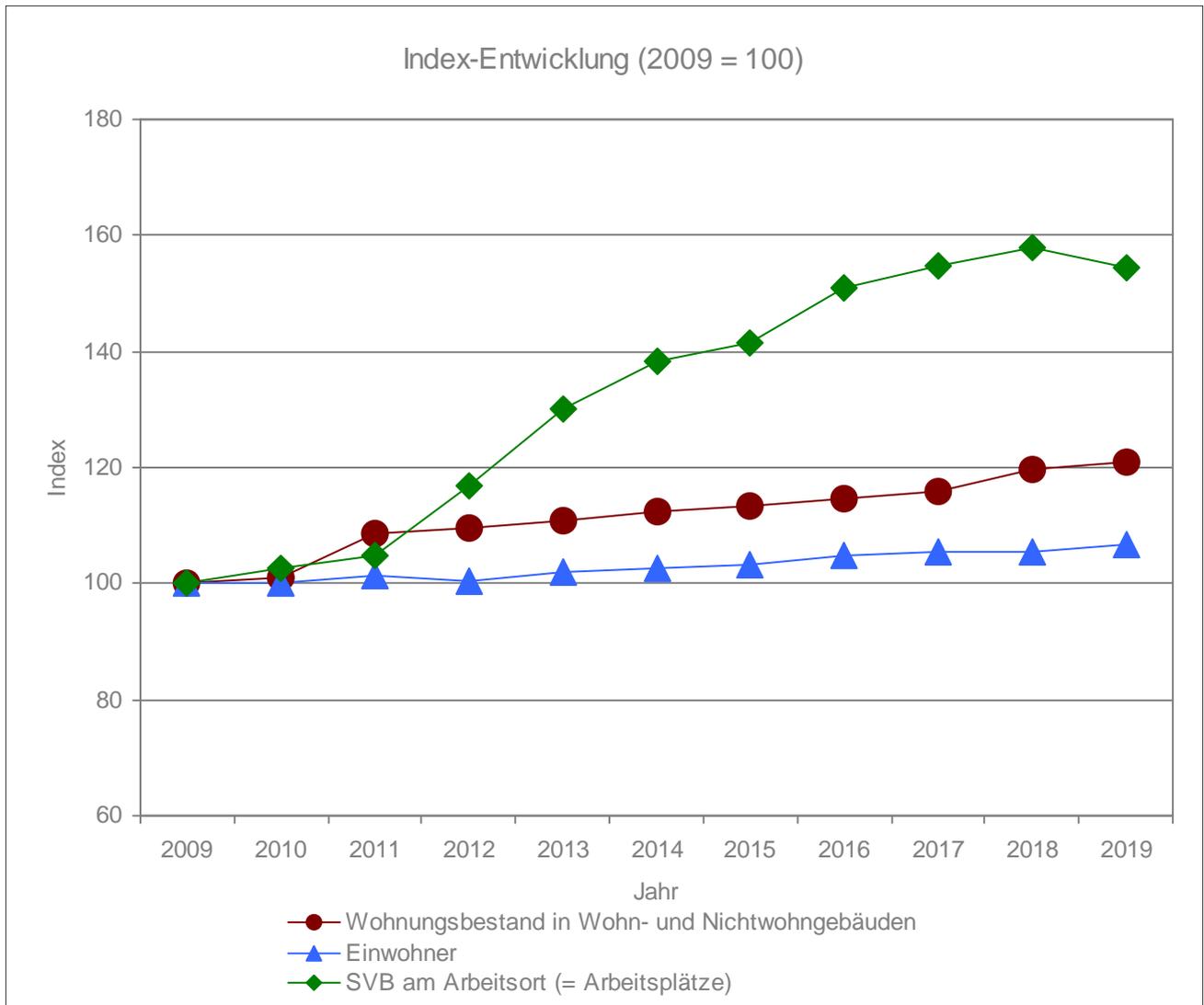


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...			
		1 Wohnung	2 Wohnungen		
2009	1.329	732	379	45	2,55
2010	1.343	739	385	46	2,53
2011	1.378	792	300	46	2,45
2012	1.387	797	301	47	2,42
2013	1.401	802	307	47	2,43
2014	1.427	823	308	47	2,41
2015	1.446	836	315	48	2,41
2016	1.472	857	312	48	2,41
2017	1.496	870	317	48	2,40
2018	1.533	874	324	50	2,33
2019	1.553	886	332	50	2,33

3. Wohnen und Flächennutzung

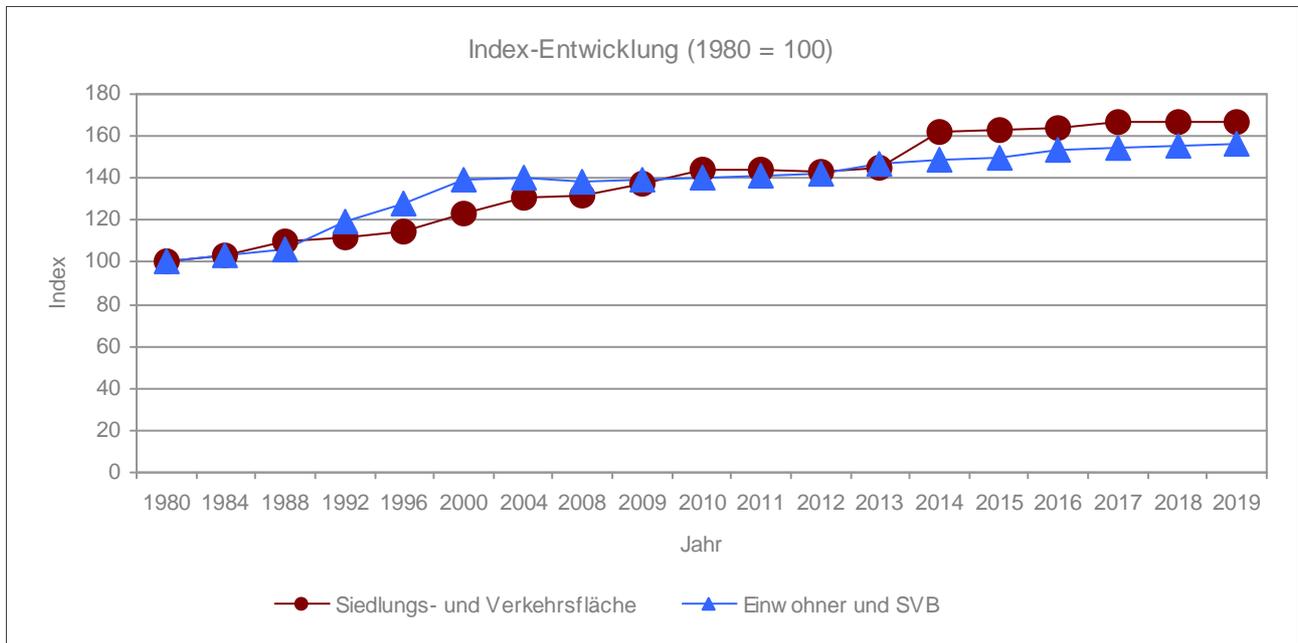
3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Gemeinde Königsdorf



3. Wohnen und Flächennutzung

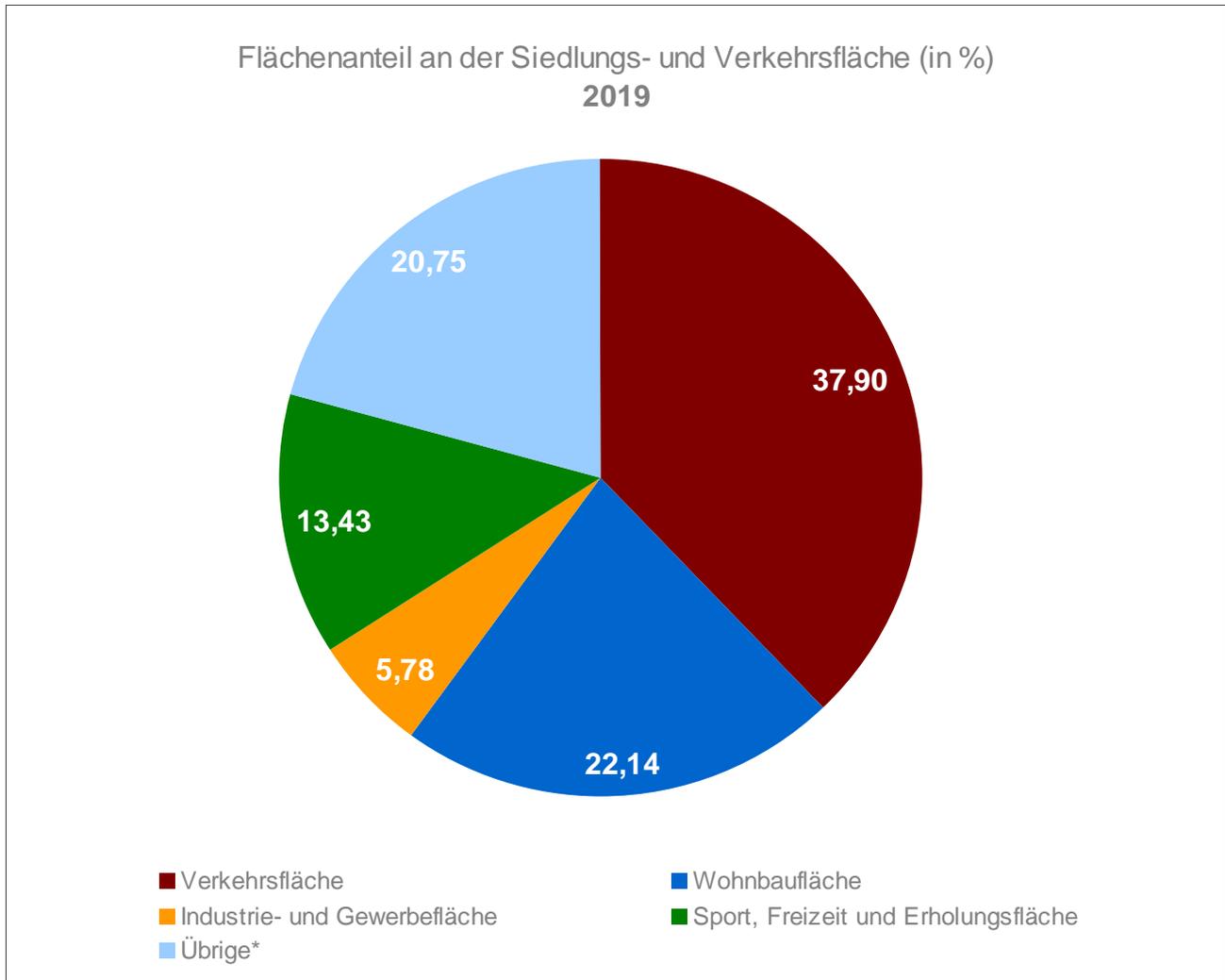
3.4 Flächennutzung in ha - Gemeinde Königsdorf



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche Verkehrsfläche				Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2009	4.568	246	5,4			94	2,1	4.193	91,8	74	1,6
2010	4.568	259	5,7			95	2,1	4.180	91,5	74	1,6
2011	4.568	259	5,7			95	2,1	4.178	91,5	74	1,6
2012	4.568	257	5,6			96	2,1	4.181	91,5	77	1,7
2013	4.568	260	5,7			96	2,1	4.180	91,5	77	1,7
2014	4.568	291	6,4			112	2,5	4.144	90,7	66	1,4
2015	4.568	292	6,4			113	2,5	4.143	90,7	66	1,4
2016	4.569	295	6,5	204	4,5	113	2,5	3.664	80,2	65	1,4
2017	4.569	299	6,6	207	4,5	114	2,5	3.553	77,8	66	1,5
2018	4.569	299	6,5	207	4,5	114	2,5	3.550	77,7	66	1,4
2019	4.569	299	6,5	206	4,5	113	2,5	4.182	91,5	67	1,5

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung
3.4 Flächennutzung
Gemeinde Königsdorf



*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

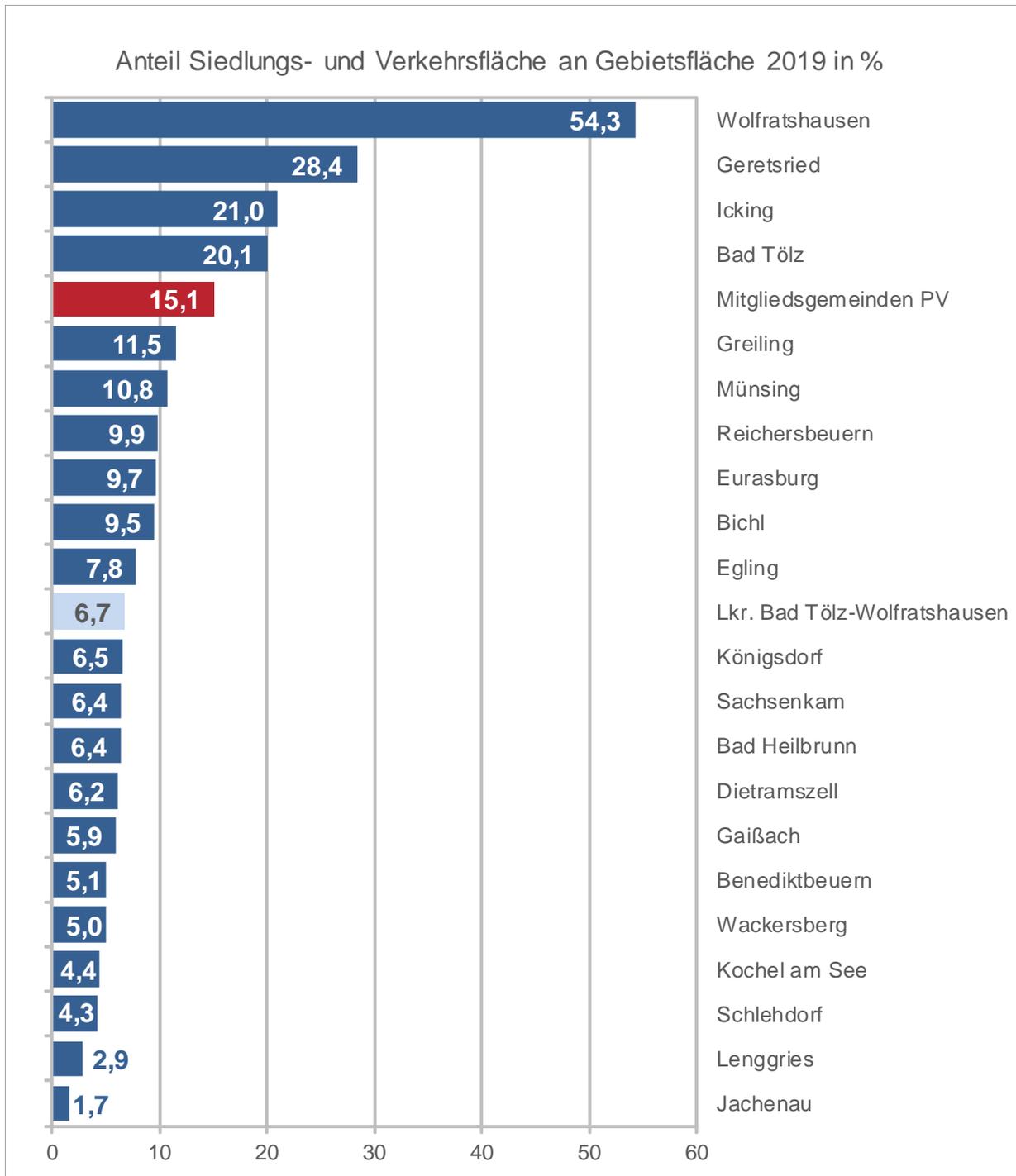
Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises

Bad Tölz-Wolfratshausen

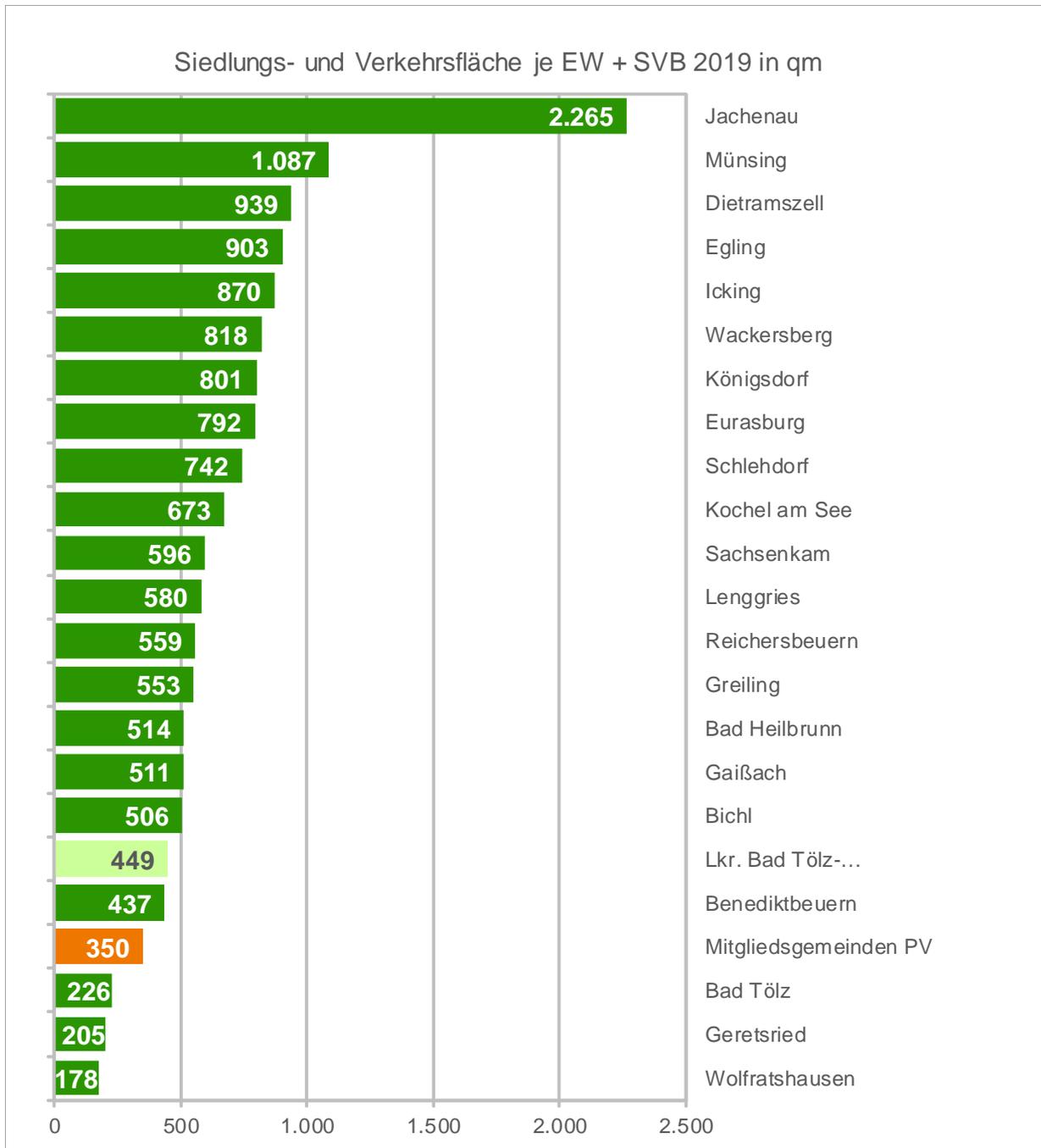
Gemeinde Königsdorf



3. Wohnen und Flächennutzung

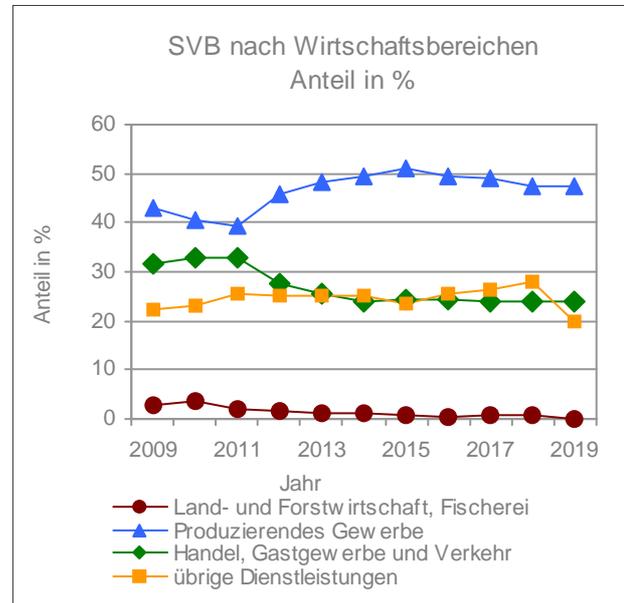
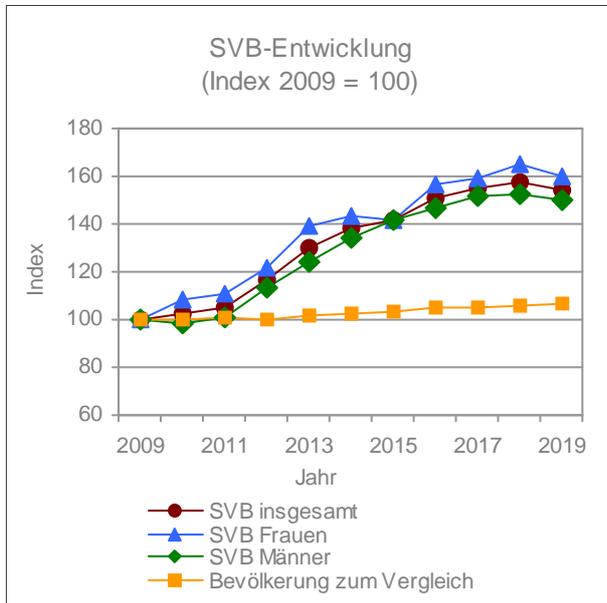
3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeinde Königsdorf



4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen Gemeinde Königsdorf

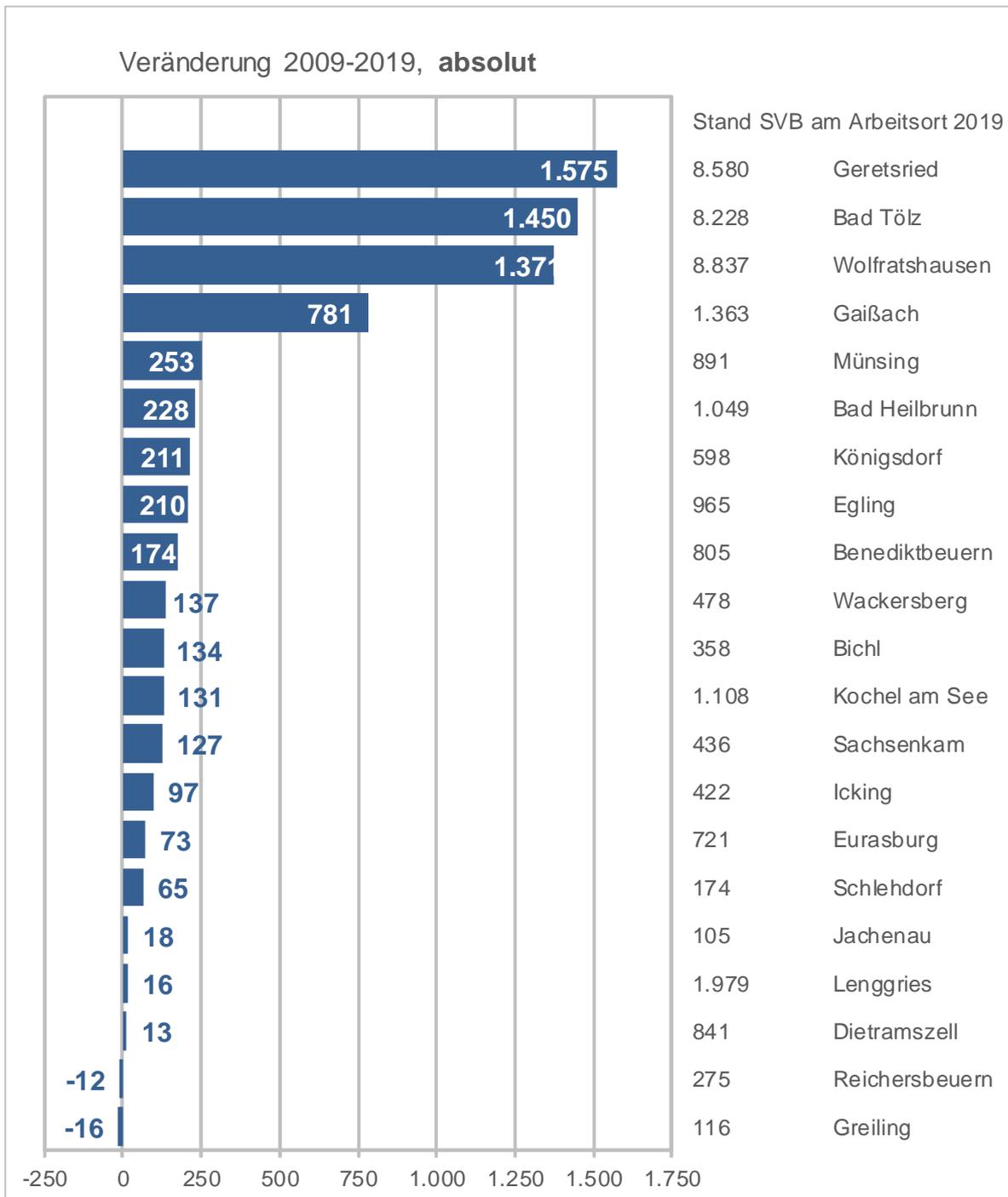


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2009	387	164	11	166	123	87
2010	397	177	14	161	131	91
2011	406	182	8	160	134	104
2012	452	199	8	207	124	113
2013	504	228	6	244	128	126
2014	535	235	6	265	128	135
2015	548	233	5	280	134	129
2016	584	257	3	290	141	150
2017	599	261	4	294	144	157
2018	611	271	4	291	145	170
2019	598	263		284	144	118

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

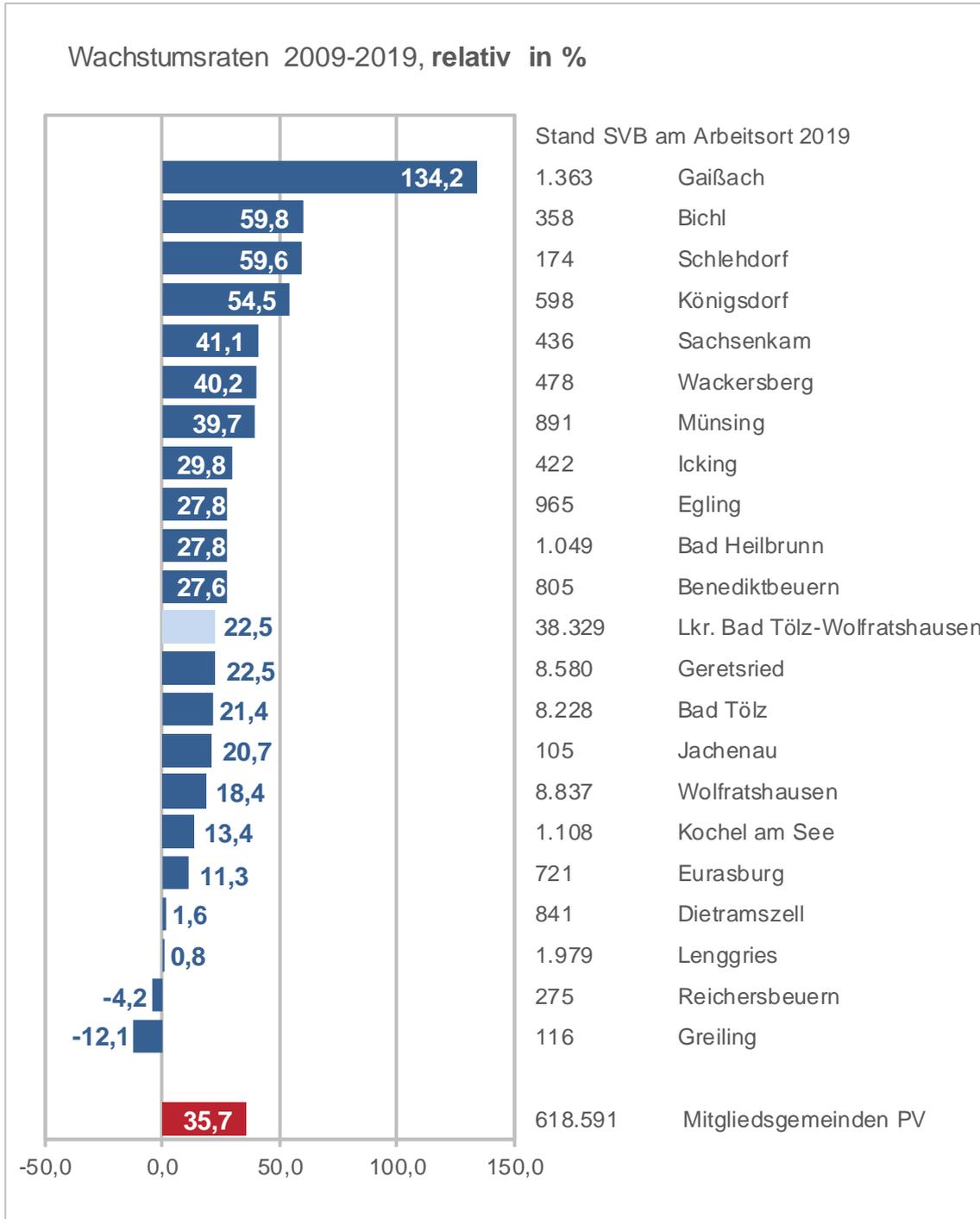
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen Gemeinde Königsdorf



4. Arbeitsmarkt

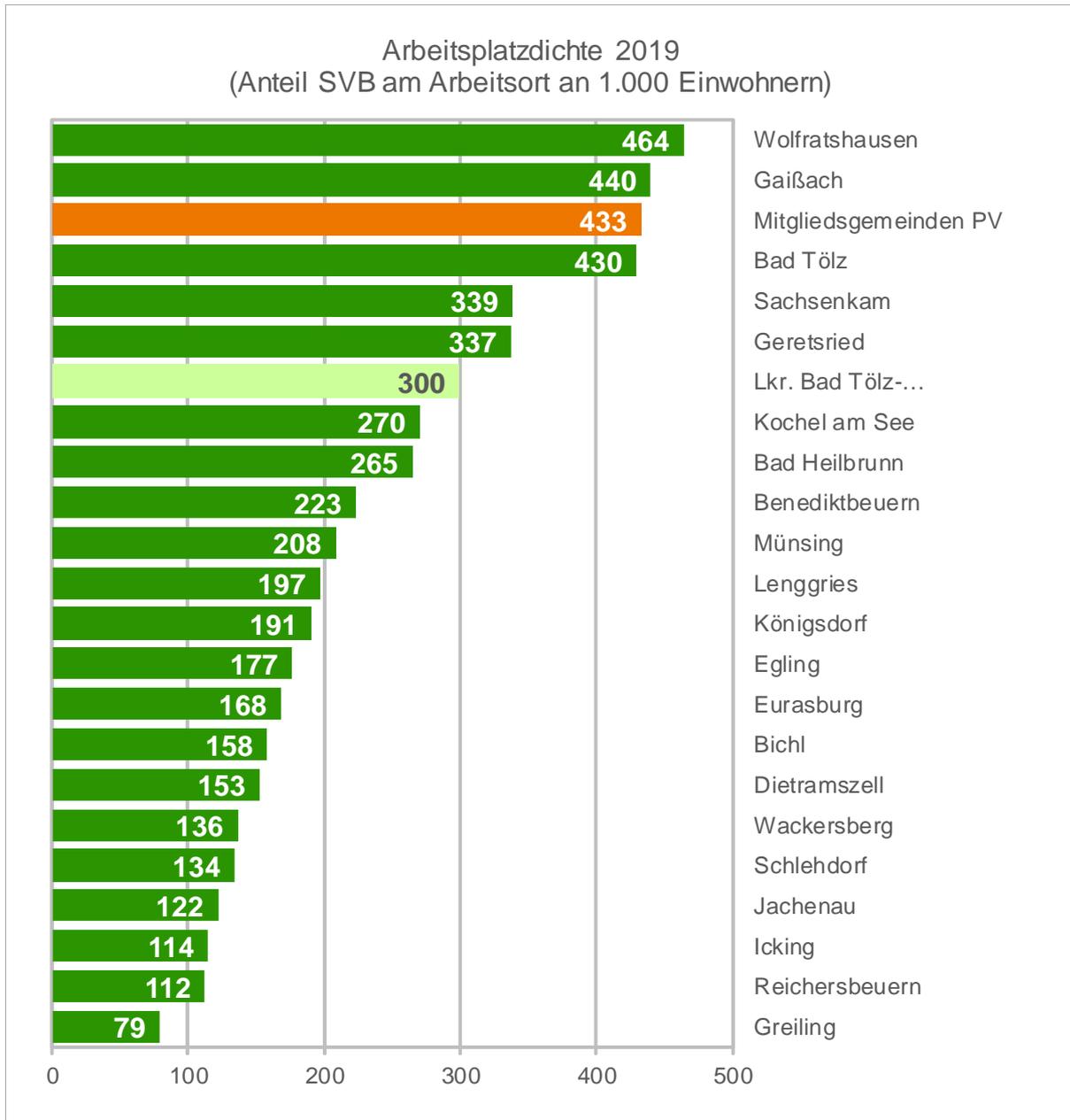
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen Gemeinde Königsdorf



4. Arbeitsmarkt

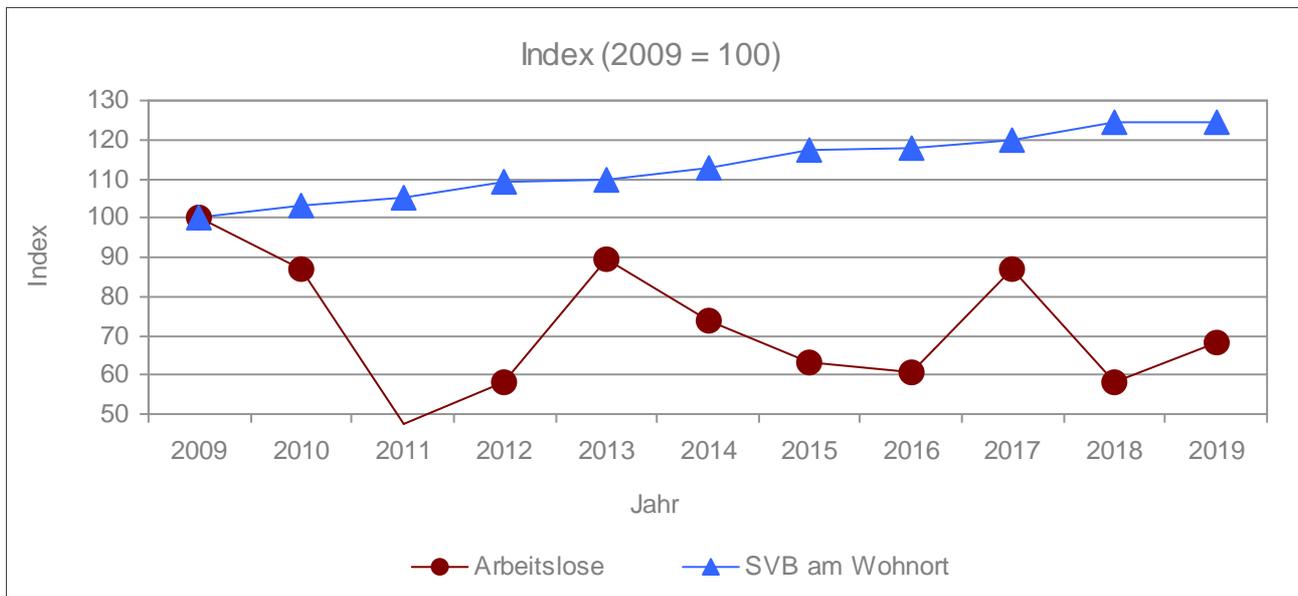
4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeinde Königsdorf



4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Königsdorf

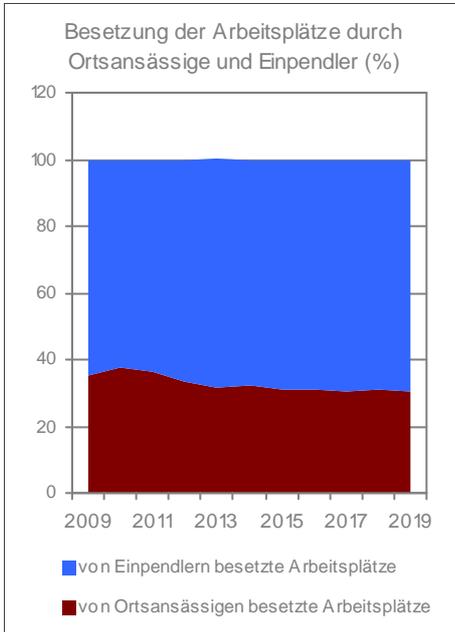


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2009	38	17	4	1.061	521	0,13	0,36
2010	33	15	4	1.092	518	0,14	0,37
2011	18	10	2	1.114	535	0,14	0,38
2012	22	11	2	1.158	553	0,15	0,39
2013	34	19	0	1.163	569	0,17	0,39
2014	28	17	2	1.194	585	0,18	0,40
2015	24	16	2	1.245	609	0,18	0,41
2016	23	12	2	1.248	592	0,19	0,41
2017	33	16	4	1.273	608	0,19	0,41
2018	22	11	3	1.321	648	0,20	0,43
2019	26	13	3	1.322	651	0,19	0,42

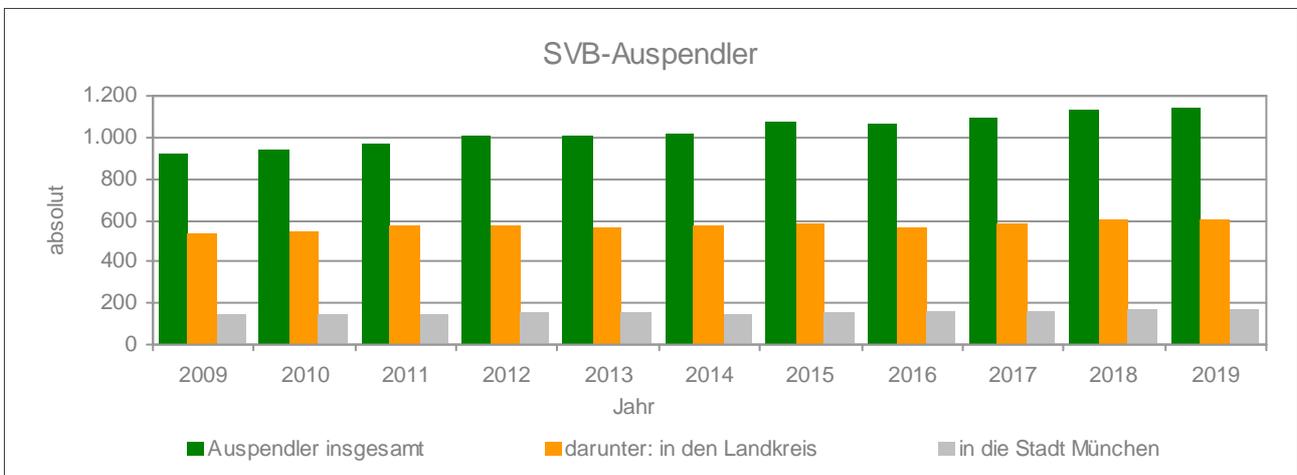
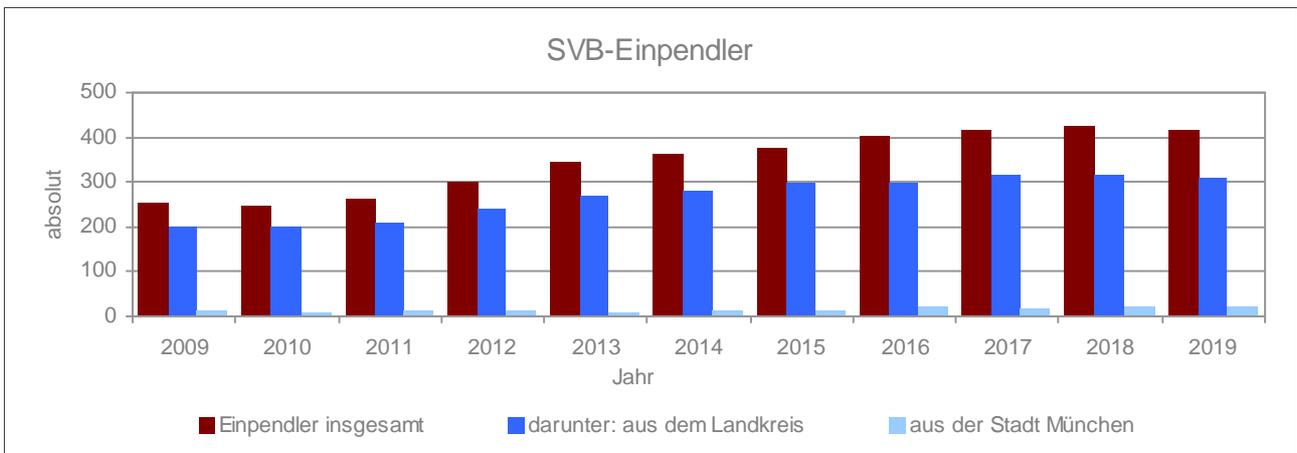
4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler

Gemeinde Königsdorf

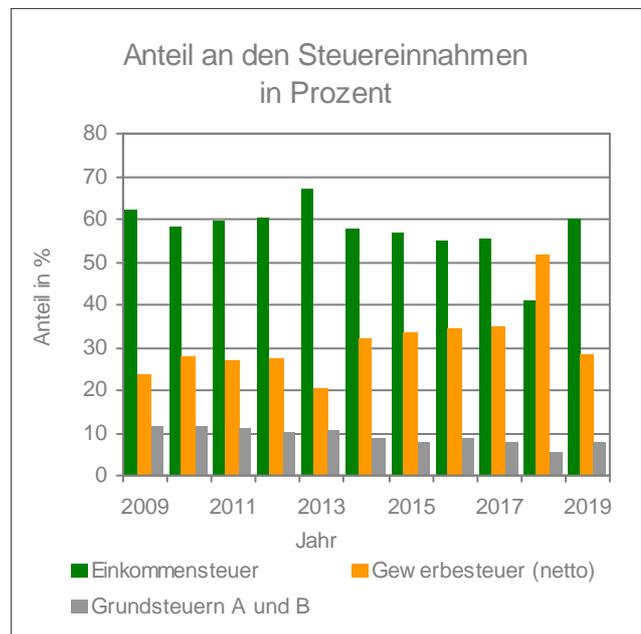
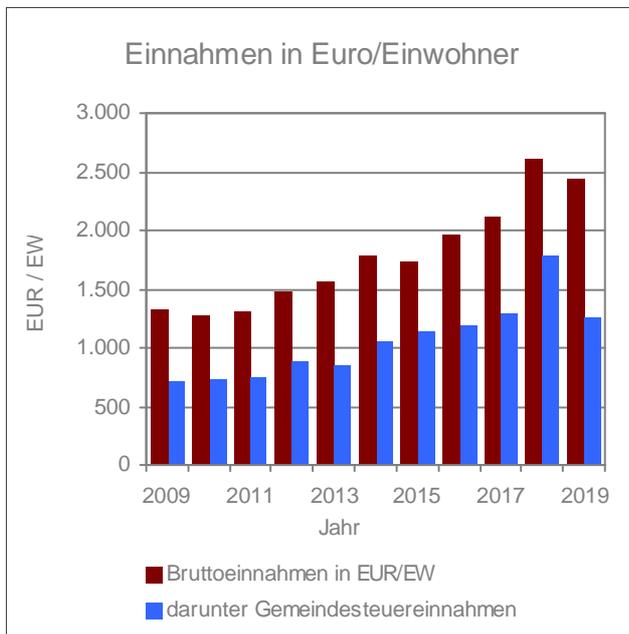


Jahr	Einpendler			Auspender		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2009	251	199	12	925	534	145
2010	247	199	11	942	549	140
2011	259	206	12	967	572	148
2012	301	237	14	1.007	575	151
2013	345	272	11	1.004	568	153
2014	361	279	15	1.020	575	146
2015	377	295	12	1.074	589	152
2016	402	295	21	1.066	571	166
2017	418	315	17	1.092	587	167
2018	423	313	21	1.133	601	175
2019	416	308	22	1.141	603	174



5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Königsdorf



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer €/EW	%	Gewerbesteuer netto €/EW	%	Grundsteuern A und B €/EW	%
2009	3.883	2.108	719	449	62,5	172	23,9	83	11,6
2010	3.716	2.155	734	428	58,3	206	28,1	85	11,6
2011	3.860	2.224	749	446	59,6	204	27,2	84	11,2
2012	4.343	2.583	879	531	60,5	241	27,4	90	10,3
2013	4.661	2.520	844	564	66,8	172	20,4	92	10,9
2014	5.362	3.148	1.047	603	57,6	337	32,1	91	8,7
2015	5.247	3.453	1.140	645	56,6	383	33,6	92	8,1
2016	6.045	3.658	1.192	657	55,1	411	34,5	103	8,7
2017	6.533	3.977	1.287	714	55,4	447	34,7	101	7,9
2018	8.102	5.528	1.785	727	40,7	918	51,4	102	5,7
2019	7.630	3.940	1.258	755	60,0	359	28,5	102	8,1

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeinde Königsdorf

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2019			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Münsing	1.649	153	53,1	34,6
Geretsried	1.590	212	40,8	47,9
Wolfratshausen	1.589	90	49,5	35,1
Icking	1.495	159	64,4	23,0
Eurasburg	1.301	-128	66,2	22,3
Sachsenkam	1.292	106	63,8	23,4
Bad Tölz	1.258	91	50,8	30,4
Königsdorf	1.258	-527	60,0	28,5
Egling	1.223	64	62,4	26,1
Dietramszell	1.219	138	60,1	29,5
Kochel am See	1.206	177	51,0	32,6
Benediktbeuern	1.127	79	66,0	22,0
Greiling	1.123	60	66,9	22,4
Gaißach	1.083	115	59,1	26,1
Lenggries	1.057	121	58,7	27,5
Reichersbeuern	1.050	87	64,4	25,1
Bad Heilbrunn	1.037	51	65,3	21,5
Bichl	951	56	75,8	12,9
Wackersberg	907	55	68,9	17,6
Schlehdorf	838	-41	71,8	16,3
Jachenau	803	124	59,6	21,5
Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen im Durch- schnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.274	98	55,3	35,3

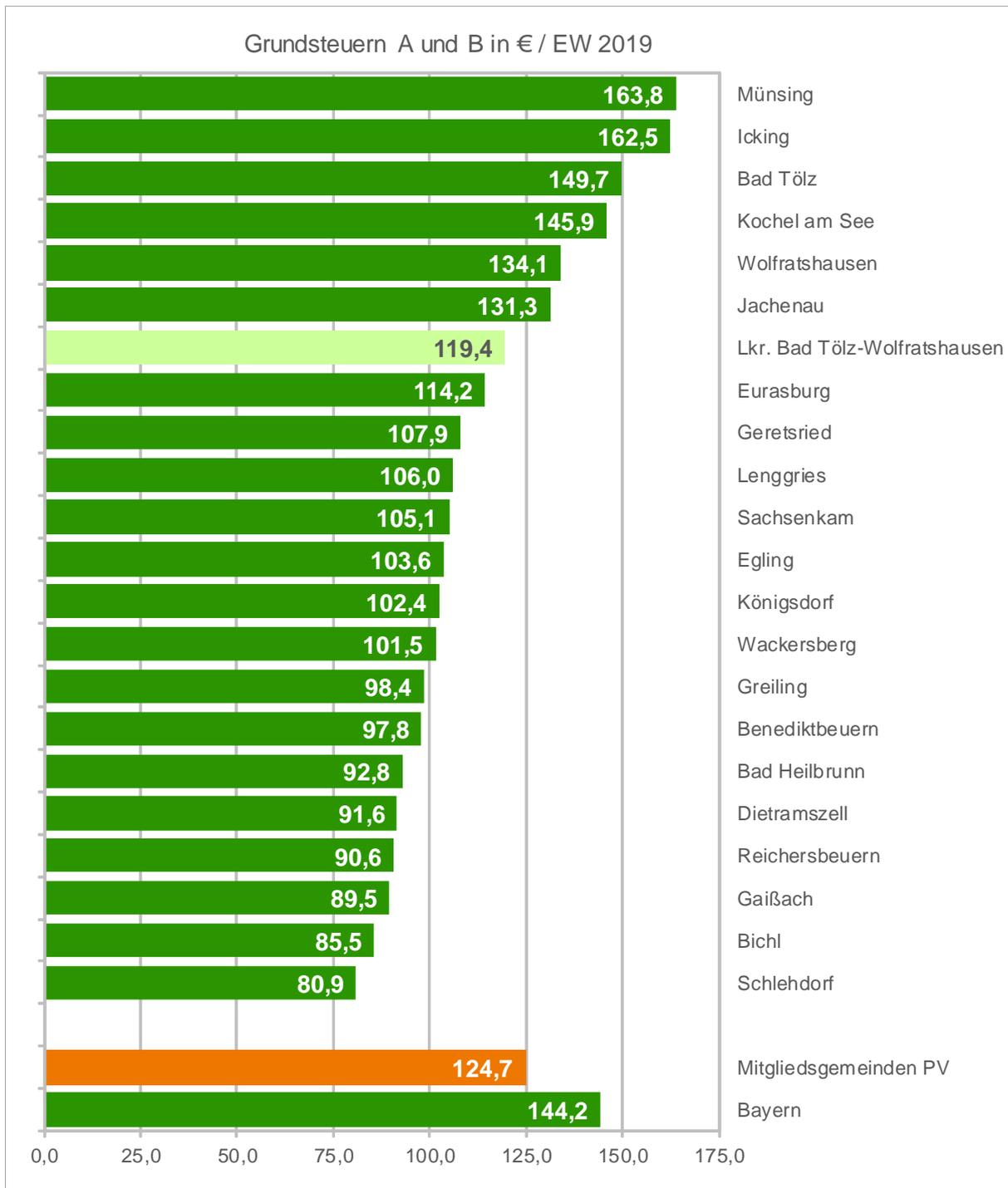
5.2 Schulden der Gemeinde

Anmerkung: Daten für 2019 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2008	0	0
2009	0	0
2010	0	0
2011	0	0
2012	0	0
2013	0	0
2014	0	0
2015	0	0
2016	0	0
2017	0	0
2018	0	0

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen Gemeinde Königsdorf



Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2020

