



Stadt Grafing bei München Landkreis Ebersberg

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2019

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Sabine Baudisch, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik und der Arbeitsagentur Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Schliersee, Katrin Möhlmann

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:
www.pv-muenchen.de/gemeindedaten



Weitere Publikationen des PV



www.pv-muenchen.de/kreisdaten



www.pv-muenchen.de/bodenpreise



www.pv-muenchen.de/regionsdaten/



Demografische Entwicklung und
Flächennutzung im Großraum München

www.pv-muenchen.de/grossraumdaten

Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern	8
2. Demografie	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen	18
3. Wohnen und Flächennutzung.....	19
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen.....	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	21
3.4 Flächennutzung.....	22
4. Arbeitsmarkt.....	26
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	26
4.2 Arbeitsplatzdichte	29
4.3 Arbeitslose	30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	31
5. Öffentliche Haushalte	32
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	32
5.2 Schulden der Gemeinde	33
5.3 Grundsteuern A und B.....	34

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter www.pv-muenchen.de/kreisdaten/.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2019			Veränderung insg.		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2009-2019			Geburten-saldo (Geburten-Sterbefälle) 2019	Wanderungs-saldo (Zuzüge-Fortzüge) 2019		
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. in % zu insg.	2009-2019 abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge	
Dachau	154.899	77.375	25.144	16,2	17.219	12,5	9,5	8,8	79,4	68,8	243	754
Ebersberg	143.649	71.843	20.251	14,1	15.742	12,3	9,3	8,3	82,8	71,5	111	1.483
Erding	138.182	68.553	16.646	12,0	11.812	9,3	9,4	7,9	72,7	64,5	137	400
Freising	180.007	87.900	32.194	17,9	14.524	8,8	10,0	7,6	92,1	85,1	405	472
Fürstenfeldbruck	219.311	111.509	33.601	15,3	16.182	8,0	9,3	9,1	78,0	69,2	149	-129
Landsberg am Lech	120.302	60.236	10.747	8,9	6.168	5,4	8,4	8,6	69,8	63,2	-63	328
München	350.473	176.037	63.231	18,0	30.900	9,7	9,3	8,7	93,1	82,8	69	1.585
Starnberg	136.667	70.402	19.919	14,6	6.657	5,1	8,2	9,5	82,1	73,9	-206	779
Regionsumland	1.443.490	723.855	221.733	15,4	119.204	9,0	9,2	8,6	83,2	74,1	845	5.672
Landeshauptstadt München	1.484.226	760.563	390.142	26,3	153.786	11,6	11,5	7,7	79,7	72,2	6.289	8.602
Region München	2.927.716	1.484.418	611.875	20,9	272.990	10,3	10,4	8,1	81,4	73,2	7.134	14.274
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.917	64.753	16.618	13,0	6.670	5,5	8,9	9,7	74,6	66,7	-87	839
Miesbach	100.010	51.011	12.714	12,7	4.526	4,7	8,5	10,5	81,8	73,5	-202	535
Rosenheim	261.330	131.931	26.778	10,2	12.511	5,0	8,7	10,1	77,7	69,4	-284	864
Weilheim-Schongau	135.478	68.236	12.942	9,6	4.615	3,5	8,7	10,0	65,0	59,1	-160	376

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Altersgruppen											
	2019	im Durchschnitt der Jahre 2009-2019	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2019		
			abs.	in % zu insg.	in %	abs.	in % zu insg.	in %	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.
Dachau	14,8	14,8	25.861	18,8	27.412	17,7	87.817	63,8	98.613	63,7	24.002	17,4	28.874	18,6
Ebersberg	16,1	15,4	25.013	19,6	26.673	18,6	79.174	61,9	90.129	62,7	23.720	18,5	26.847	18,7
Erding	15,2	13,7	25.410	20,1	24.815	18,0	81.221	64,3	89.673	64,9	19.739	15,6	23.694	17,1
Freising	18,6	17,7	31.318	18,9	31.478	17,5	109.036	65,9	119.789	66,5	25.129	15,2	28.740	16,0
Fürstentfeldbruck	16,1	14,7	36.141	17,8	38.583	17,6	125.309	61,7	133.214	60,7	41.679	20,5	47.514	21,7
Landsberg am Lech	13,4	13,3	22.658	19,9	21.174	17,6	70.965	62,2	74.918	62,3	20.511	18,0	24.210	20,1
München	17,8	17,6	57.640	18,0	63.585	18,1	197.543	61,8	215.077	61,4	64.390	20,1	71.811	20,5
Starnberg	15,2	15,6	23.695	18,2	24.422	17,9	77.503	59,6	80.744	59,1	28.812	22,2	31.501	23,0
Regionsumland	16,3	15,7	247.736	18,7	258.142	17,9	828.568	62,6	902.157	62,5	247.982	18,7	283.191	19,6
Landeshauptstadt München	14,4	15,2	196.425	14,8	235.770	15,9	895.697	67,3	989.371	66,7	238.318	17,9	259.085	17,5
Region München	15,3	15,5	444.161	16,7	493.912	16,9	1.724.265	65,0	1.891.528	64,6	486.300	18,3	542.276	18,5
Bad Tölz-Wolfratshausen	15,0	14,1	22.077	18,2	22.029	17,2	74.236	61,2	78.348	61,2	24.934	20,6	27.540	21,5
Miesbach	15,7	15,5	16.571	17,4	16.552	16,6	58.060	60,8	60.833	60,8	20.853	21,8	22.625	22,6
Rosenheim	14,3	14,7	46.595	18,7	44.661	17,1	153.752	61,8	160.329	61,4	48.472	19,5	56.340	21,6
Weilheim-Schongau	12,3	12,4	24.891	19,0	23.448	17,3	79.675	60,9	82.406	60,8	26.297	20,1	29.624	21,9

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort			Veränderung insg. 2009-2019 abs. %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2019	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender) 2019	Arbeitslosenquote für alle zivilen Erwerbspersonen 2019
	Bestand 2019 insg.	darunter weiblich	abs.				
Dachau	43.707	20.335	13.512	44,7	282,2	-26.339	1,8
Ebersberg	41.632	18.959	9.683	30,3	289,8	-20.435	1,8
Erding	46.280	21.741	17.621	61,5	334,9	-17.059	1,8
Freising	84.720	37.073	11.353	15,5	470,6	-25	2,0
Fürstfeldbruck	52.422	24.880	12.869	32,5	239,0	-38.589	2,5
Landsberg am Lech	39.891	18.682	11.161	38,8	331,6	-8.574	2,2
München	240.769	97.456	66.592	38,2	687,0	96.771	2,2
Starnberg	52.419	24.135	13.616	35,1	383,6	2.473	2,4
Regionsumland	601.840	263.261	156.407	35,1	416,9	-11.777	2,1
Landeshauptstadt München	897.140	427.632	207.029	30,0	604,4	212.085	3,5
Region München	1.498.980	690.893	363.436	32,0	512,0	200.308	2,8
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.329	18.208	7.036	22,5	299,6	-13.677	2,1
Miesbach	36.606	18.266	8.288	29,3	366,0	-3.623	2,2
Rosenheim	86.061	41.684	21.307	32,9	329,3	-18.418	2,2
Weilheim-Schongau	50.216	23.311	10.603	26,8	370,7	-5.400	2,1

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreis mit PV-Mitgliedern

Landkreis	Gemeindesteuereinnahmen		Kfz-Bestand/1.000 EW	Flächennutzung						
	insg. (€/EW)	2019 Gewerbesteuer netto		Anteil in % Ein- kommen steuer	im Durchschnitt der Jahre 2009-2019 (€/EW)	Kfz insg. 2019	darunter Pkw 2019	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%) 2009	2019	je EW und SVB (qm) 2009
Dachau	1.287	30,7	60,7	1.046	747	588	12,5	13,6	431	396
Ebersberg	1.316	28,0	61,8	1.103	724	580	10,4	12,6	359	372
Erding	1.479	41,9	50,6	1.157	830	634	10,6	12,5	594	590
Freising	1.485	41,2	50,9	1.251	762	595	11,8	13,9	397	420
Fürstenfeldbruck	1.320	32,0	60,0	1.066	676	555	17,2	18,8	309	301
Landsberg am Lech	1.372	39,5	52,3	1.058	862	666	9,7	11,2	548	564
München	2.946	66,2	29,4	2.463	833	701	18,8	20,7	254	233
Starnberg	1.636	37,5	53,2	1.406	765	631	13,2	15,0	382	386
Regionsumland	1.781	48,0	45,1	1.470	776	625	12,7	14,5	373	367
Landeshauptstadt München	2.893	55,5	29,6	1.302	565	489	75,0	74,8	115	98
Region München	2.345	52,7	35,4	2.233	669	556	16,2	17,9	236	222
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.274	35,3	55,3	962	795	618	5,7	6,7	414	449
Miesbach	1.511	43,3	46,8	1.120	828	649	6,2	7,6	430	484
Rosenheim	1.193	36,1	53,9	939	832	644	9,6	11,3	439	468
Weilheim-Schongau	1.172	31,4	57,5	1.020	841	639	8,5	9,5	480	493

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrzeugesamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

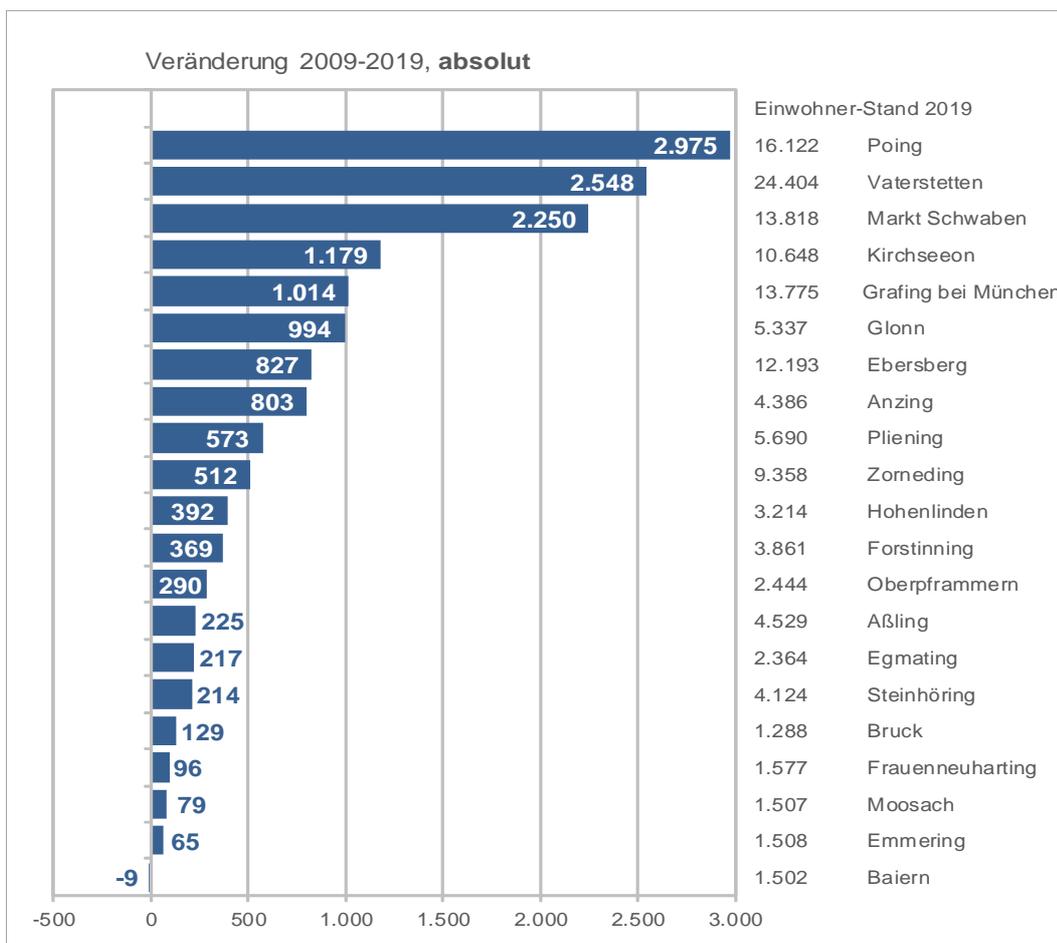
Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
	2019		2019		1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2009	2019	2009	2019
	absolut	je 1.000 Einwohner	absolut	im Durchschnitt der Jahre 2009-2019	2009	2019	2009	2019	2009	2019	2009	2019	2009	2019
Dachau	69.310	6,0	937	4,9	34,4	35,8	22,6	19,3	43,0	44,8	40,0	43,5	2,4	2,3
Ebersberg	62.461	4,7	672	4,0	39,7	40,7	19,8	16,0	40,4	43,2	41,3	44,2	2,4	2,4
Erding	60.707	6,3	877	4,7	42,9	40,7	25,0	21,6	32,1	37,7	41,4	46,4	2,6	2,4
Freising	83.335	6,3	1.131	4,6	37,5	34,0	20,5	18,1	42,0	47,9	40,4	44,6	2,4	2,2
Fürstentfeldbruck	102.422	3,4	745	3,7	35,4	36,9	14,9	12,3	49,7	50,8	42,4	44,0	2,2	2,2
Landsberg am Lech	55.245	3,9	470	3,7	45,5	47,2	25,0	20,8	29,5	32,0	42,8	48,8	2,4	2,3
München	163.379	4,9	1.709	4,0	30,0	32,8	13,1	9,9	56,9	57,3	41,9	44,7	2,2	2,2
Starnberg	66.266	3,6	488	3,2	36,1	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	44,5	50,5	2,2	2,2
Regionsumland	663.125	4,9	7.029	4,1	36,1	37,1	18,6	15,5	45,3	47,4	41,8	45,5	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	806.391	4,5	6.725	4,3	8,6	9,0	3,9	3,1	87,5	87,9	37,8	38,3	1,8	1,9
Region München	1.469.516	4,7	13.754	4,2	20,6	21,6	10,3	8,6	69,1	69,7	39,8	41,9	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	61.811	5,9	749	4,1	30,2	31,2	22,7	18,5	47,2	50,3	42,0	45,6	2,3	2,2
Miesbach	50.995	3,1	312	3,5	28,6	32,4	23,0	19,5	48,4	48,1	43,6	48,9	2,2	2,1
Rosenheim	123.053	4,4	1.146	3,9	37,0	38,2	26,2	21,5	36,8	40,3	41,8	47,7	2,5	2,2
Weilheim-Schongau	64.681	4,0	543	3,6	37,7	39,5	25,6	21,8	36,6	38,6	43,5	47,4	2,3	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

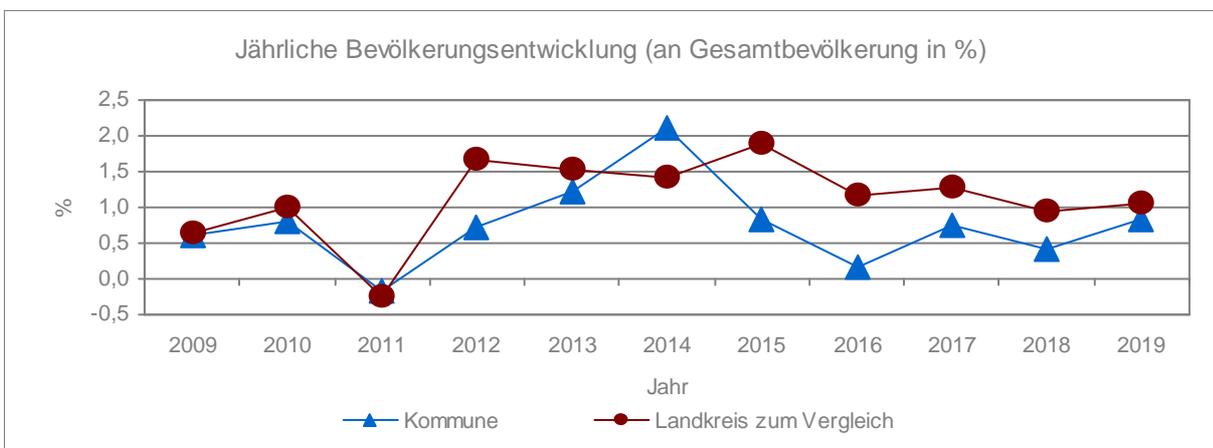
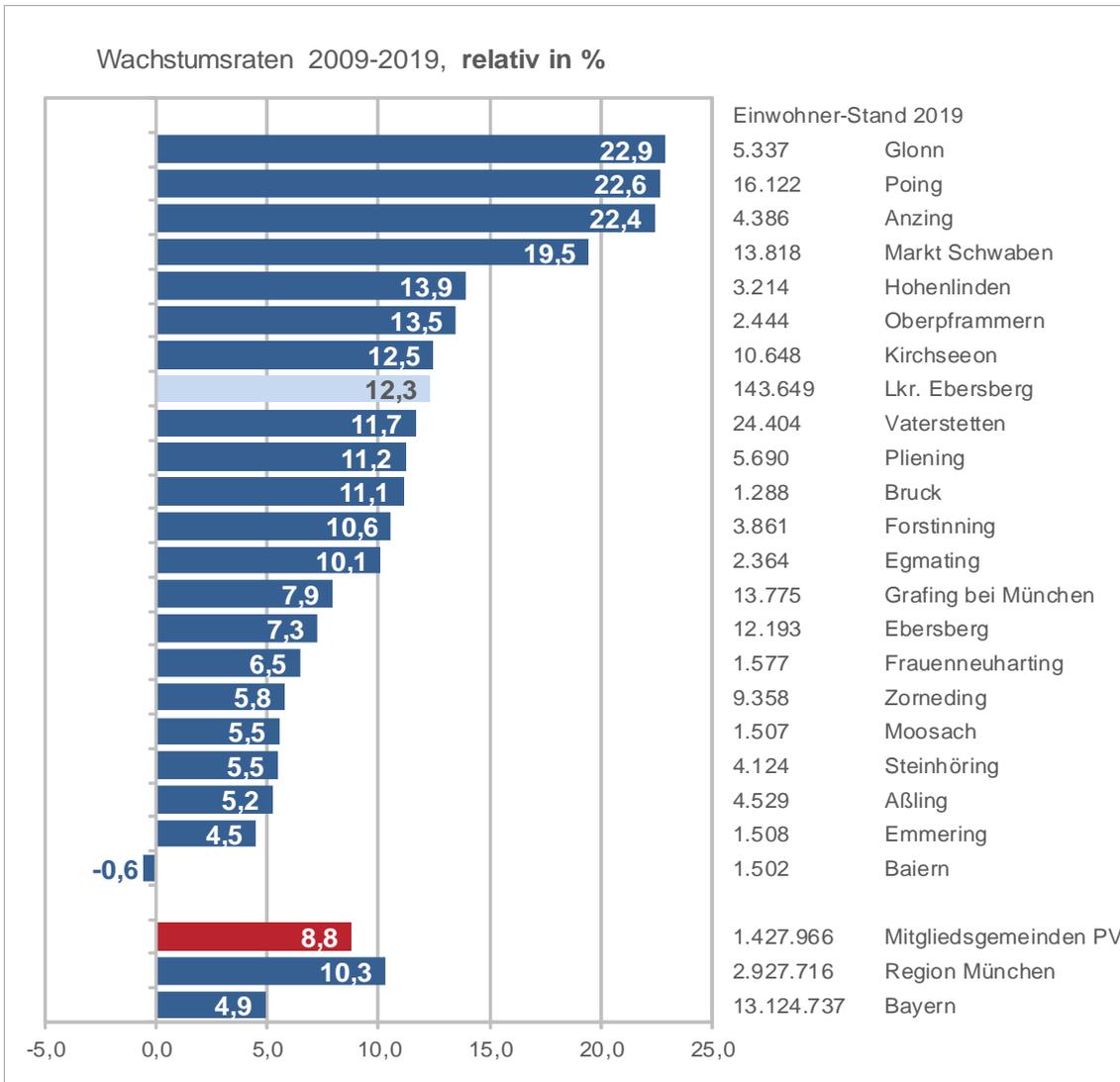
2.1 Bevölkerungsentwicklung - Stadt Grafing bei München

Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2031 / 2037 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2009	12.761	6.593	79	13
2010	12.865	6.620	104	27
2011	12.844	6.654	-21	34
2012	12.935	6.685	91	31
2013	13.092	6.721	157	36
2014	13.369	6.838	277	117
2015	13.480	6.899	111	61
2016	13.502	6.929	22	30
2017	13.603	6.957	101	28
2018	13.660	6.993	57	36
2019	13.775	7.043	115	50
2037	14.900	Bevölkerungsprognose		



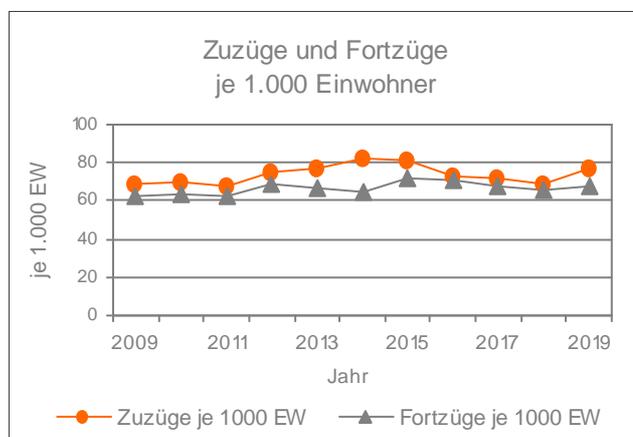
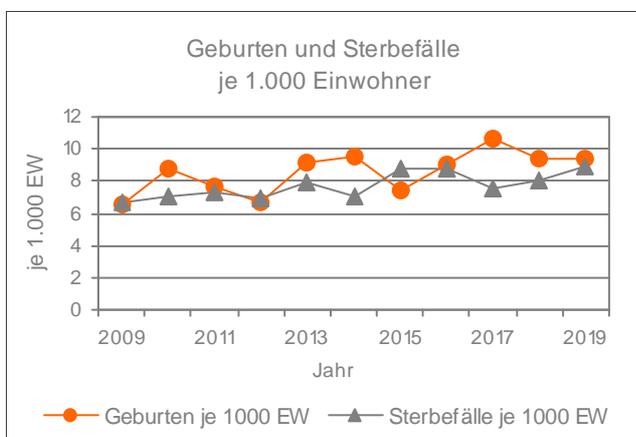
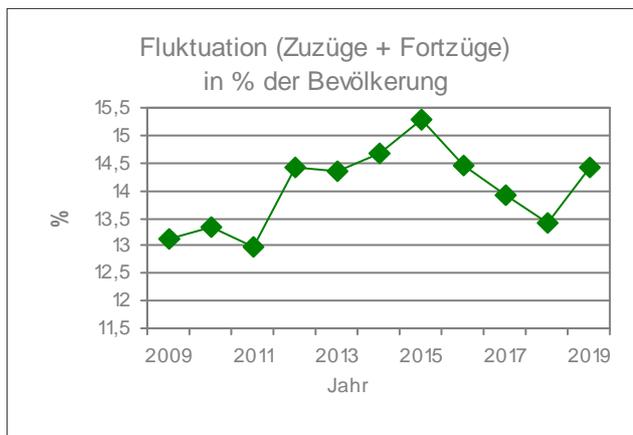
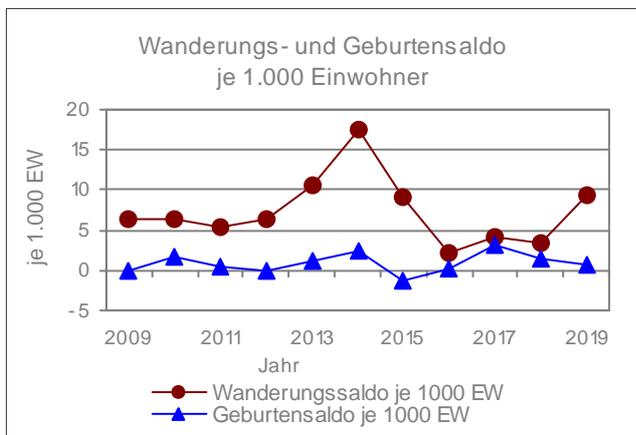
2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Stadt Grafing bei München



2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Stadt Grafing bei München



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2009	84	86	-2	878	798	80	78
2010	113	91	22	899	816	83	105
2011	99	94	5	868	800	68	73
2012	87	89	-2	974	890	84	82
2013	120	104	16	1009	869	140	156
2014	128	95	33	1098	864	234	267
2015	100	119	-19	1092	969	123	104
2016	122	118	4	991	961	30	34
2017	145	102	43	976	919	57	100
2018	128	109	19	941	893	48	67
2019	130	122	8	1056	928	128	136
Summe 2009 bis 2019	1.256	1.129	127	10.782	9.707	1.075	1.202

2. Demografie

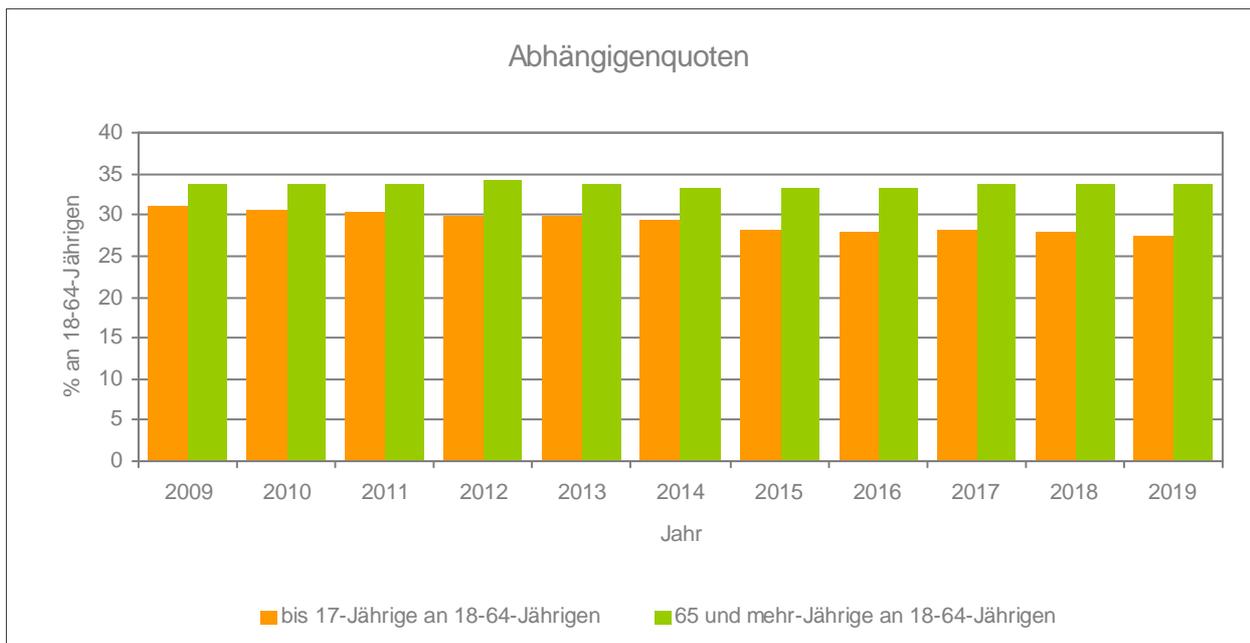
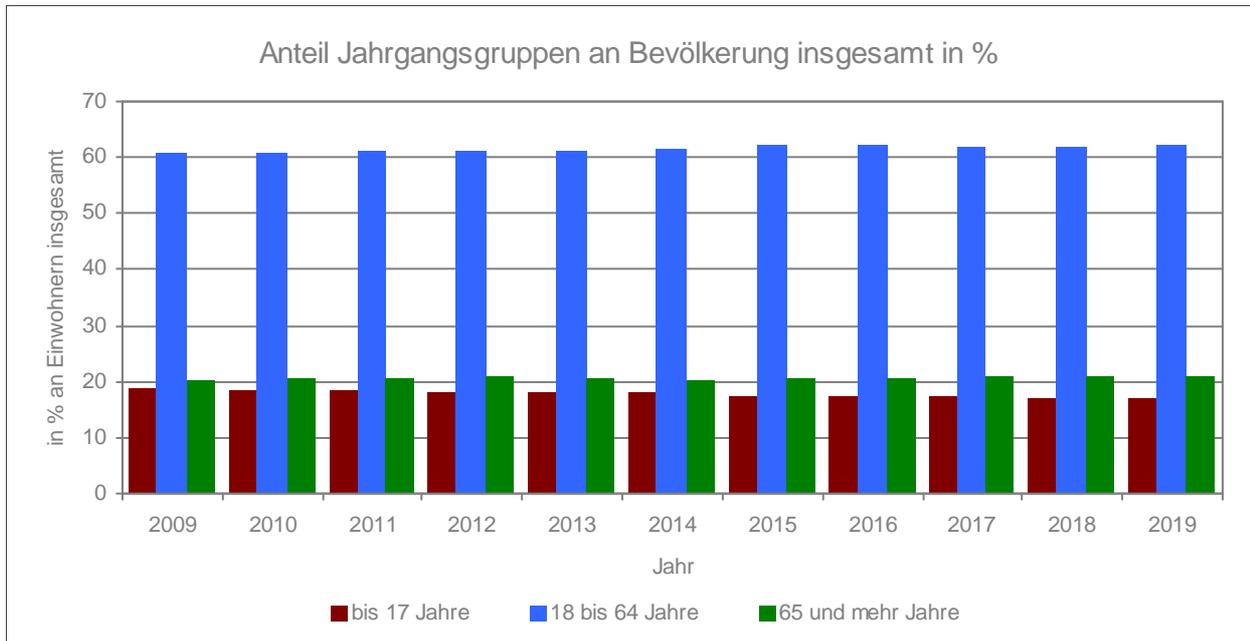
2.3 Bevölkerung nach Alter - Stadt Grafing bei München

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut											
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich			
2009	644	1.294	464	1.012	677	1.488	2.300	2.275	2.607	1.475	1.475	
2010	655	1.280	462	1.002	676	1.418	2.358	2.377	2.637	1.478	1.478	
2011	643	1.286	444	1.031	667	1.359	2.349	2.422	2.643	1.483	1.483	
2012	629	1.230	494	1.006	689	1.376	2.306	2.516	2.689	1.517	1.517	
2013	665	1.210	516	1.026	689	1.405	2.261	2.622	2.698	1.511	1.511	
2014	698	1.202	517	1.113	726	1.454	2.151	2.777	2.731	1.536	1.536	
2015	706	1.159	485	1.124	755	1.539	2.055	2.886	2.771	1.553	1.553	
2016	728	1.119	493	1.132	744	1.562	1.935	3.007	2.782	1.569	1.569	
2017	779	1.111	474	1.109	753	1.612	1.851	3.082	2.832	1.592	1.592	
2018	806	1.099	446	1.119	803	1.621	1.728	3.187	2.851	1.604	1.604	
2019	816	1.108	415	1.141	811	1.648	1.660	3.296	2.880	1.615	1.615	

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

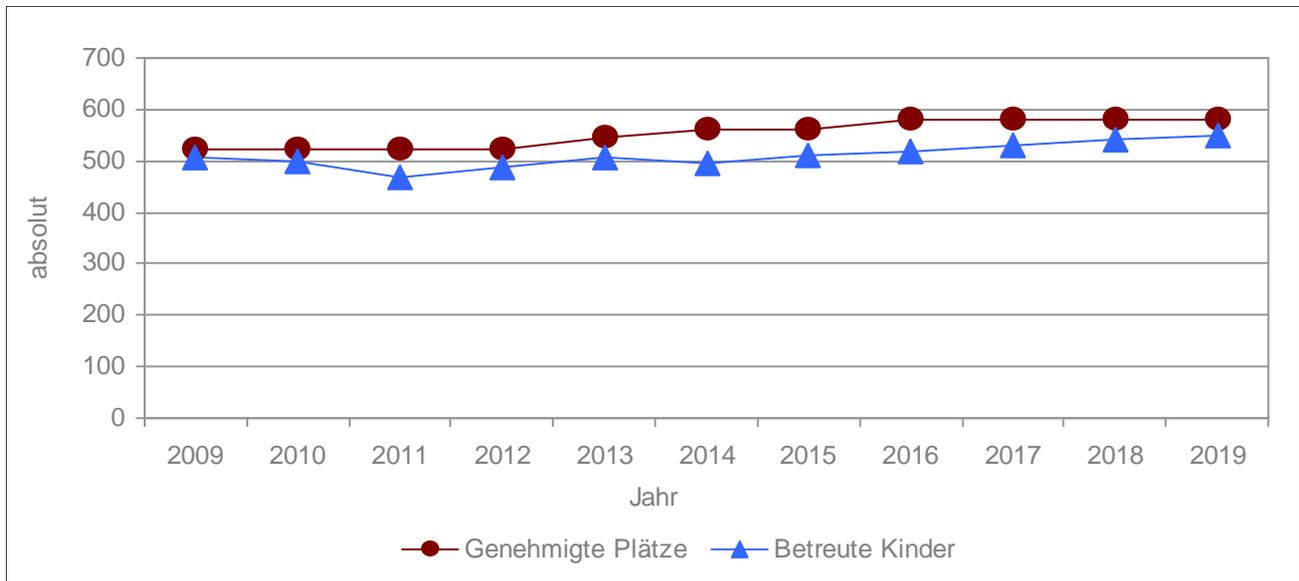
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Stadt Grafing bei München



2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Stadt Grafing bei München

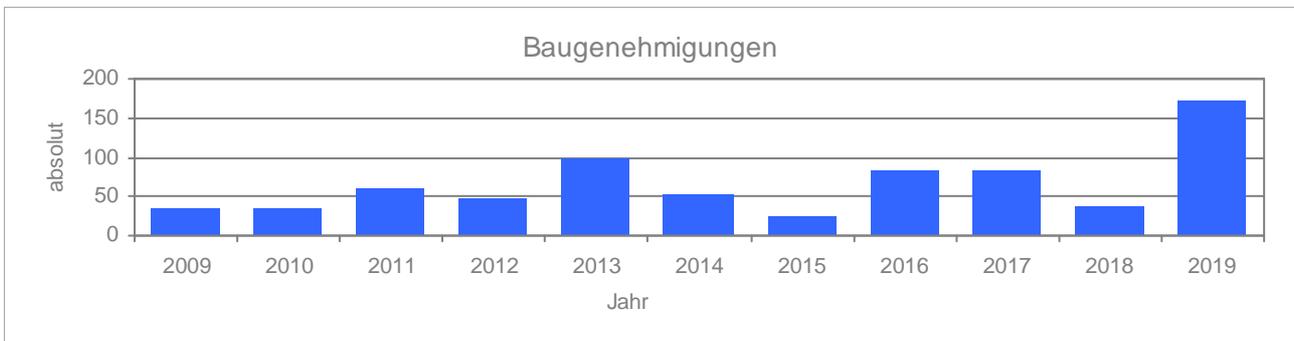
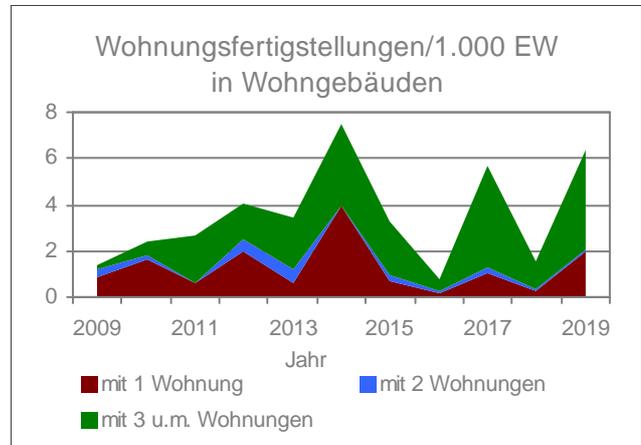
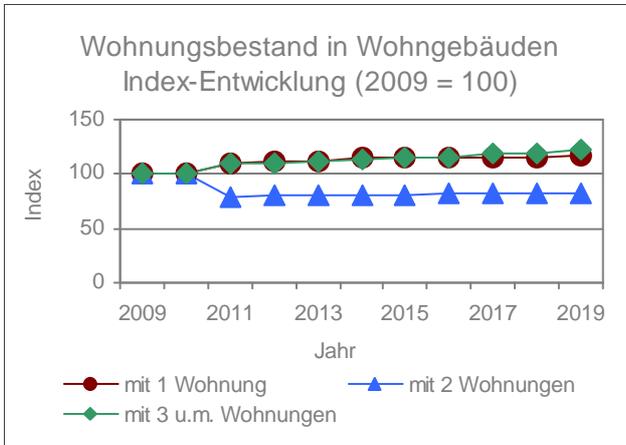


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2009	523	508
2010	523	497
2011	524	469
2012	522	489
2013	547	507
2014	559	495
2015	559	512
2016	579	519
2017	579	528
2018	581	542
2019	581	551

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

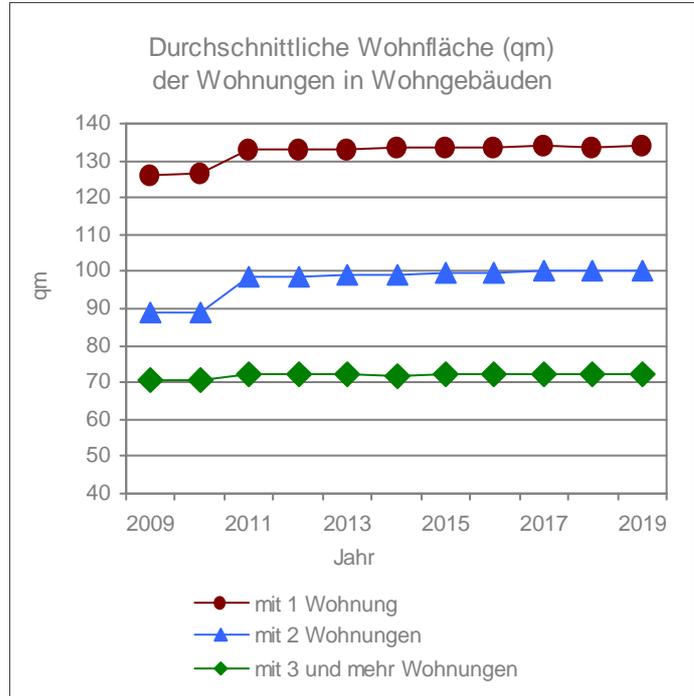
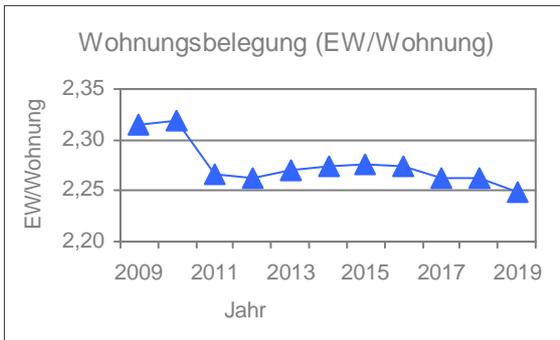
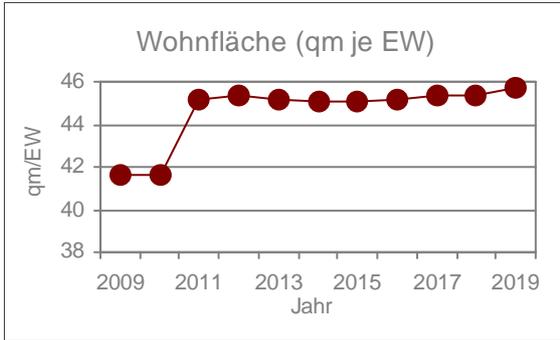
Stadt Grafing bei München



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ... Wohnungen in Wohngebäuden darunter mit ...				Wohnungsfertigstellungen ... in Wohn- u. Nichtwohngebäuden			
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	
2009	3.085	5.512	2.128	1.278	2.106	18	11	4	3
2010	3.108	5.546	2.146	1.286	2.114	31	21	2	8
2011	3.202	5.667	2.354	1.016	2.297	35	8	0	26
2012	3.233	5.719	2.380	1.022	2.317	52	26	6	20
2013	3.248	5.768	2.384	1.038	2.346	45	8	8	29
2014	3.306	5.878	2.436	1.038	2.404	100	53	0	47
2015	3.319	5.922	2.444	1.040	2.438	44	9	4	31
2016	3.325	5.935	2.446	1.044	2.445	11	2	2	7
2017	3.348	6.015	2.457	1.054	2.504	79	14	4	59
2018	3.354	6.037	2.469	1.058	2.510	21	3	2	16
2019	3.389	6.128	2.496	1.060	2.572	88	27	2	59

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Stadt Grafing bei München

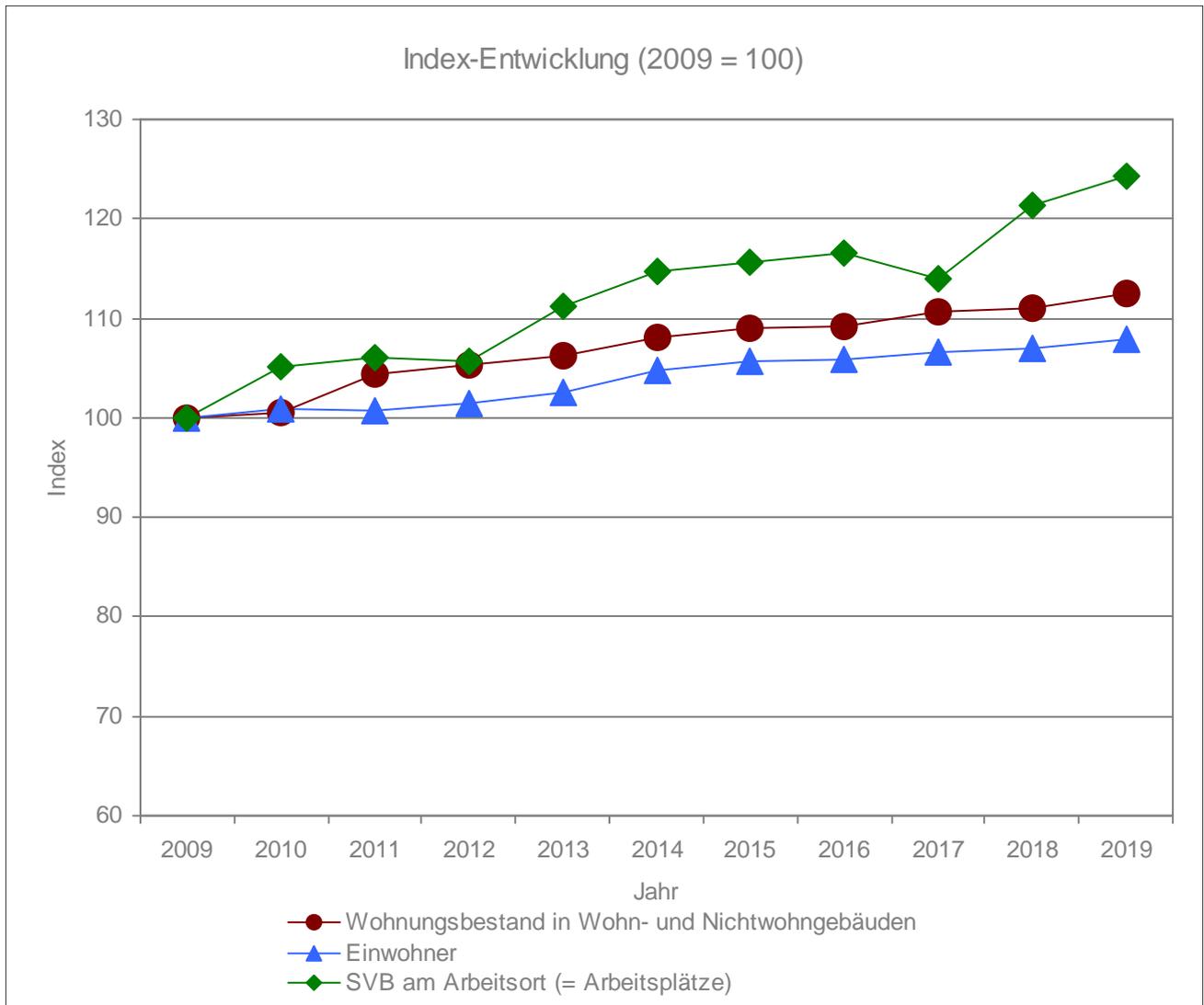


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden				Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...				
		1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen		
2009	5.312	2.684	1.138	1.490	42	2,32
2010	5.357	2.716	1.145	1.496	42	2,32
2011	5.806	3.130	1.002	1.657	45	2,27
2012	5.867	3.168	1.009	1.674	45	2,26
2013	5.914	3.177	1.029	1.693	45	2,27
2014	6.029	3.253	1.032	1.729	45	2,27
2015	6.080	3.270	1.035	1.759	45	2,28
2016	6.096	3.273	1.042	1.765	45	2,27
2017	6.173	3.289	1.056	1.812	45	2,26
2018	6.194	3.292	1.060	1.819	45	2,26
2019	6.293	3.342	1.063	1.865	46	2,25

3. Wohnen und Flächennutzung

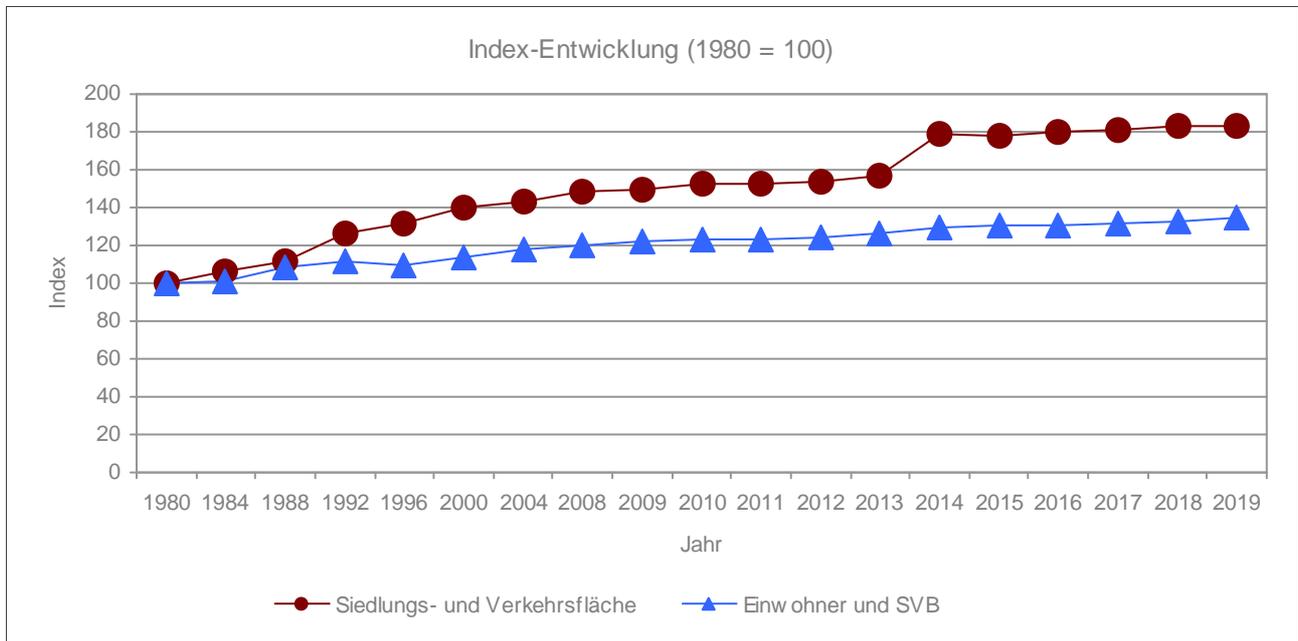
3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Stadt Grafing bei München



3. Wohnen und Flächennutzung

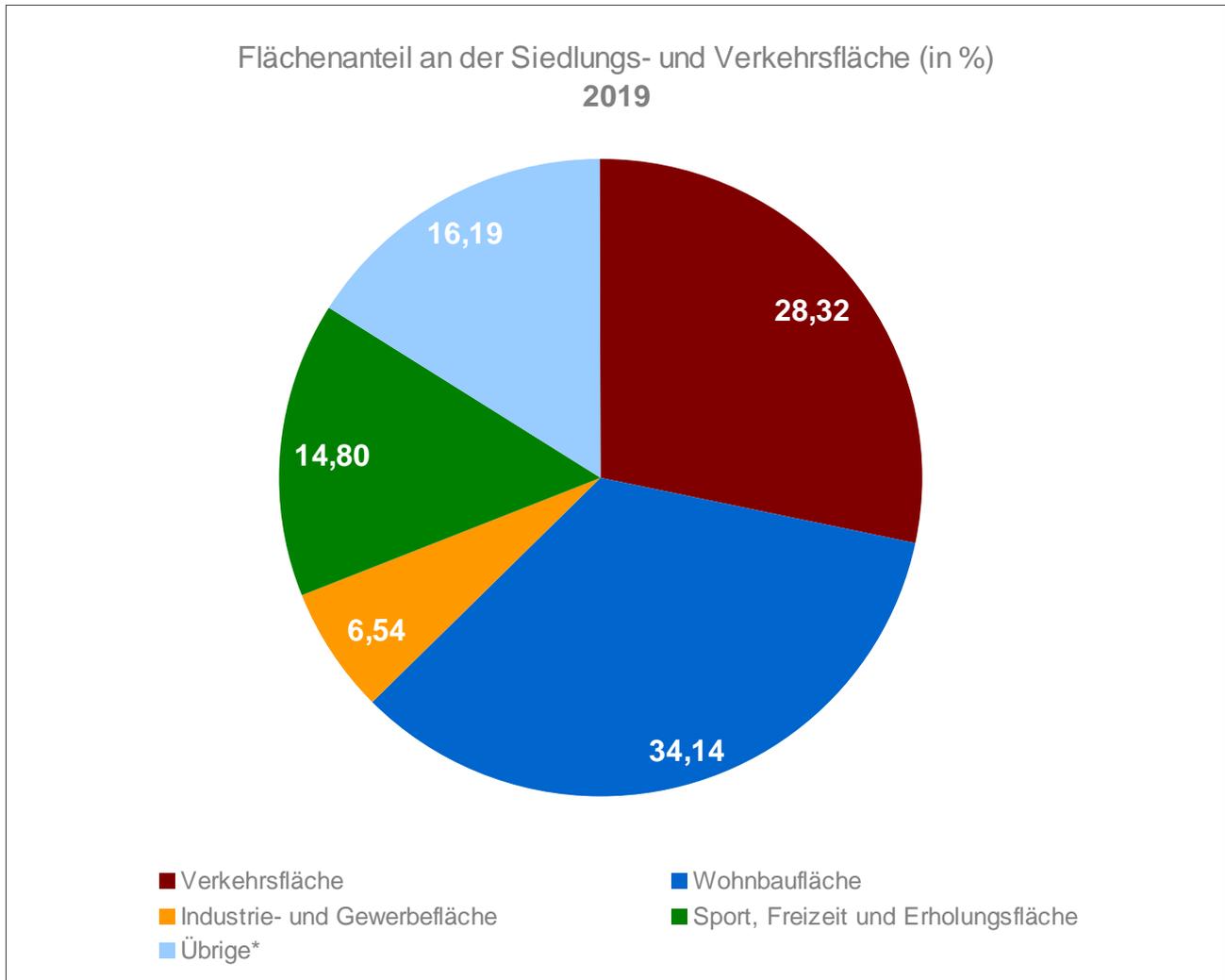
3.4 Flächennutzung in ha - Stadt Grafing bei München



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter				Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	Siedlungsfläche abs.	%	Verkehrsfläche abs.	%	abs.	%	abs.	%
2009	2.958	472	16,0			142	4,8	2.464	83,3	17	0,6
2010	2.958	482	16,3			145	4,9	2.453	82,9	17	0,6
2011	2.958	484	16,4			146	4,9	2.451	82,9	17	0,6
2012	2.958	486	16,4			146	4,9	2.446	82,7	17	0,6
2013	2.958	496	16,8			150	5,1	2.438	82,4	17	0,6
2014	2.958	567	19,2			162	5,5	2.327	78,7	18	0,6
2015	2.958	561	19,0			162	5,5	2.331	78,8	18	0,6
2016	2.957	569	19,2	407	13,8	162	5,5	2.283	77,2	18	0,6
2017	2.957	571	19,3	410	13,9	162	5,5	2.280	77,1	18	0,6
2018	2.957	578	19,5	415	14,0	163	5,5	2.274	76,9	18	0,6
2019	2.958	580	19,6	416	14,1	164	5,6	2.360	79,8	18	0,6

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung
3.4 Flächennutzung
Stadt Grafing bei München

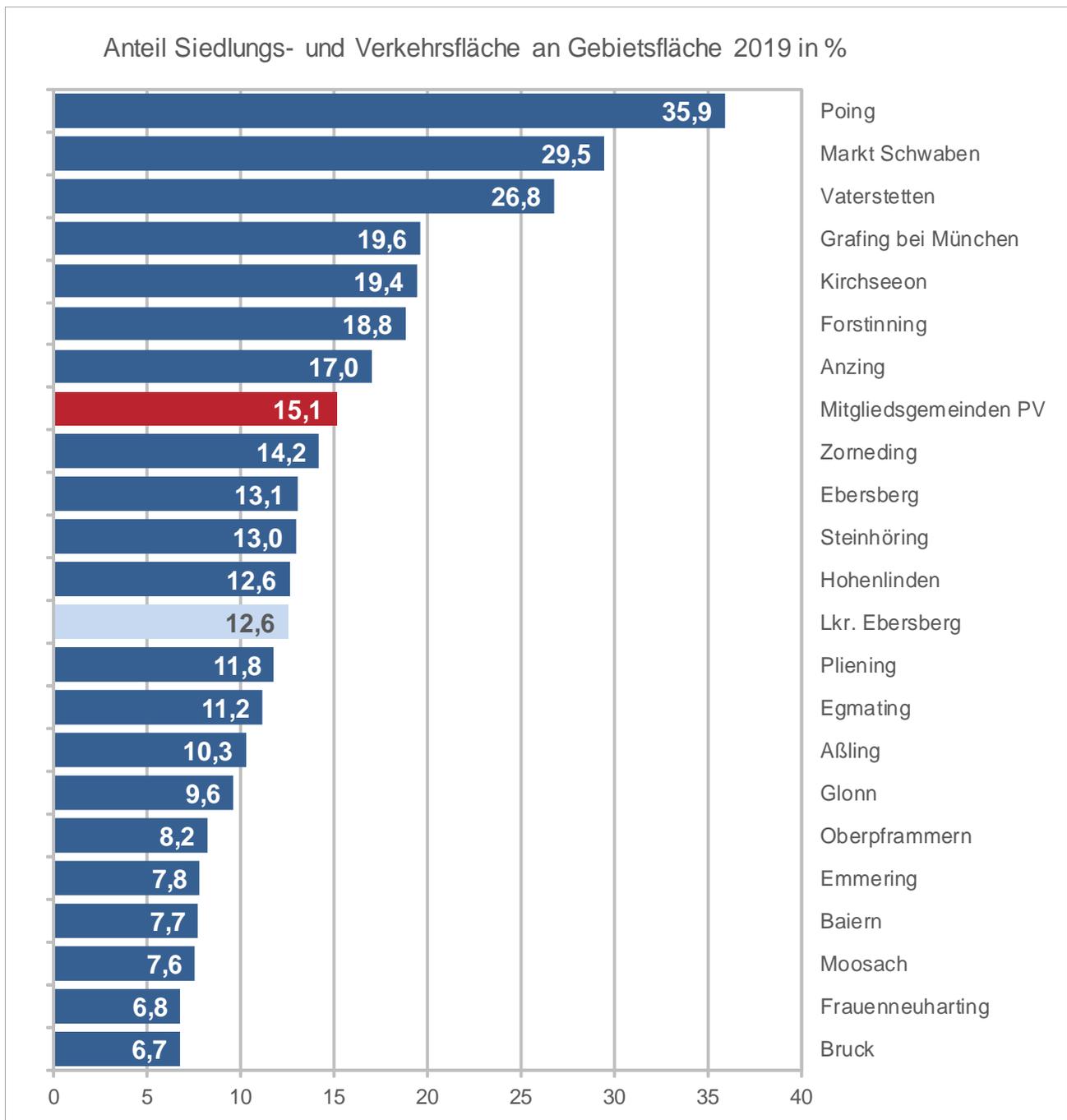


*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

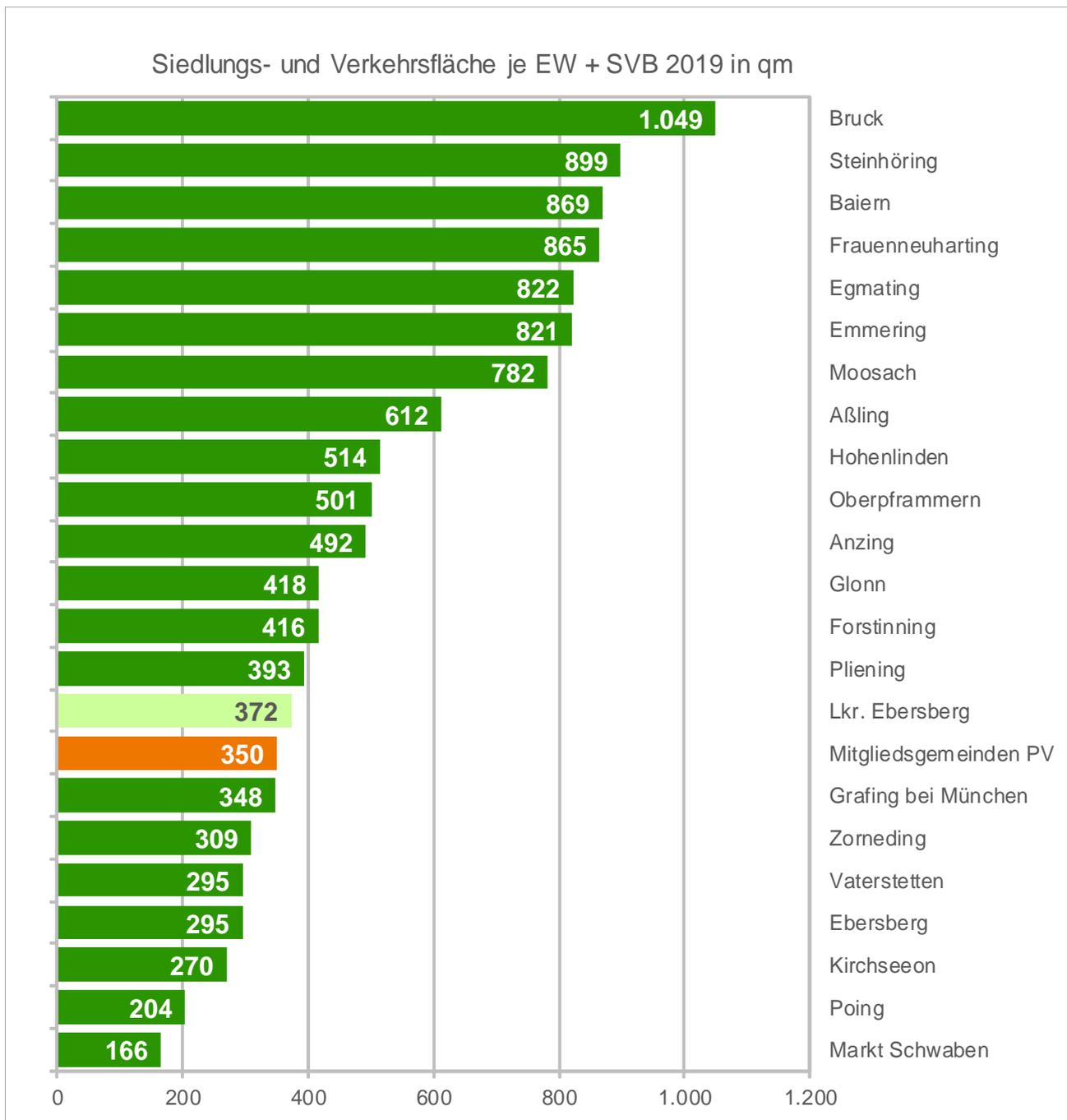
3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Grafing bei München



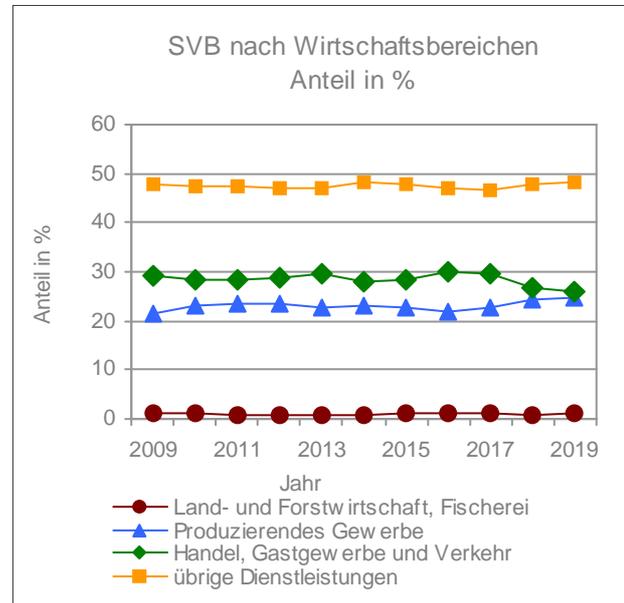
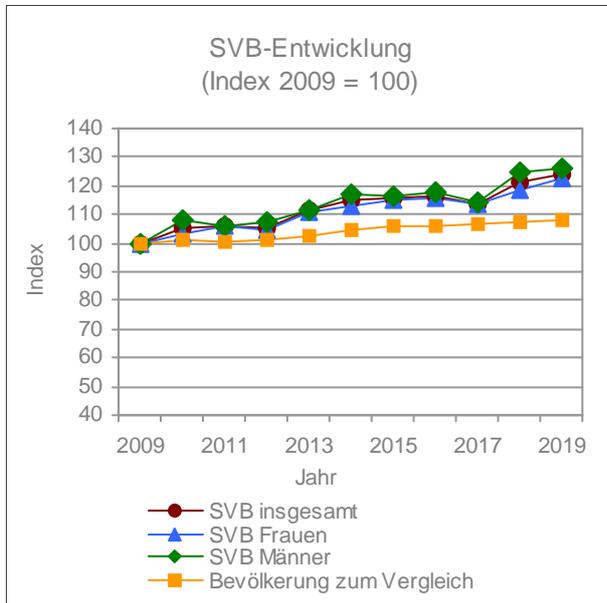
3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Grafing bei München



4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen Stadt Grafing bei München

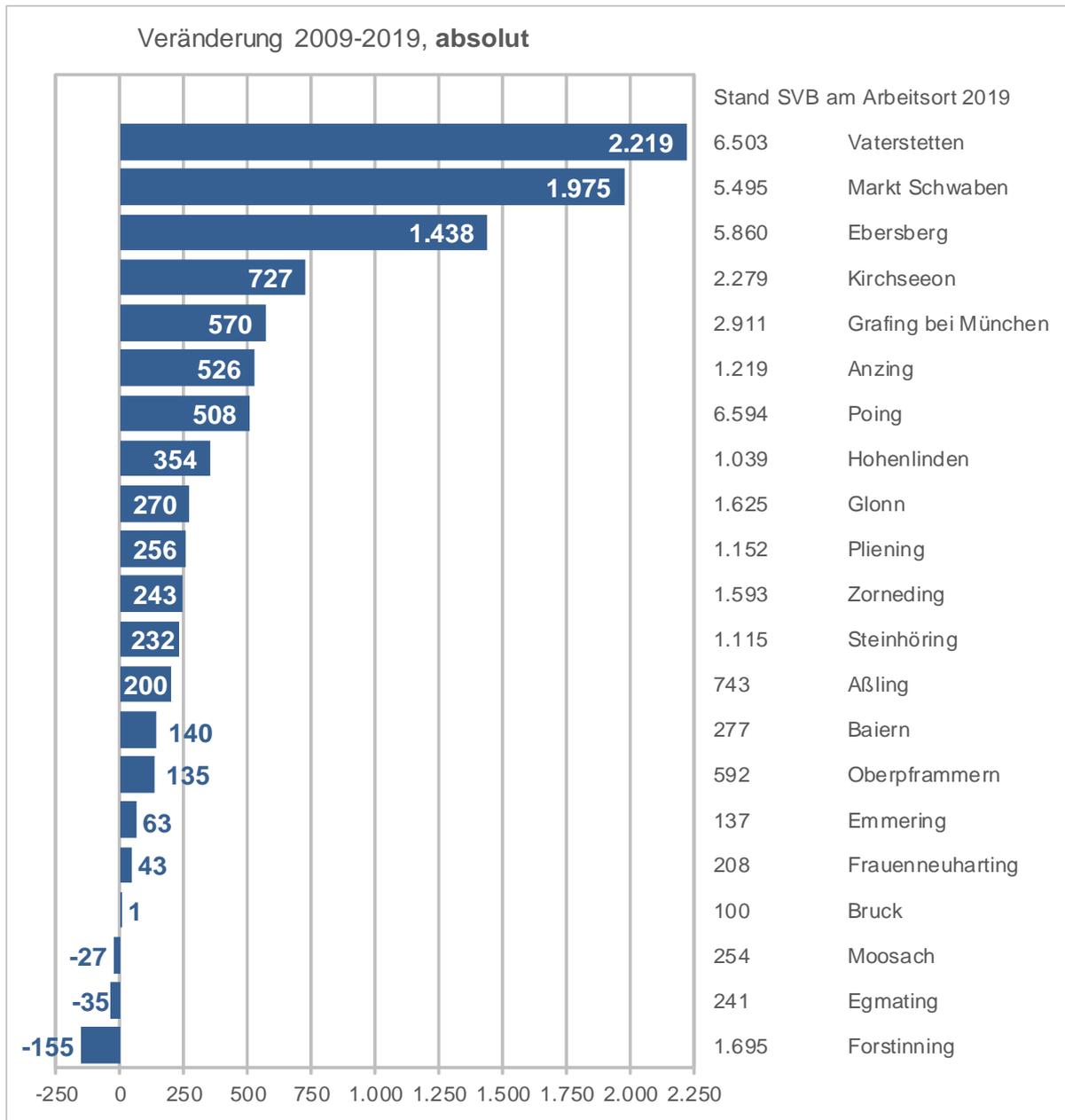


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2009	2.341	1.357	29	505	684	1.123
2010	2.460	1.397	26	572	698	1.164
2011	2.483	1.439	24	579	703	1.177
2012	2.472	1.418	19	582	712	1.159
2013	2.603	1.504	21	588	770	1.224
2014	2.687	1.533	21	616	753	1.297
2015	2.708	1.562	34	614	764	1.296
2016	2.730	1.574	31	599	821	1.279
2017	2.667	1.541	31	607	784	1.245
2018	2.841	1.612	27	693	759	1.362
2019	2.911	1.667	33	719	754	1.405

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

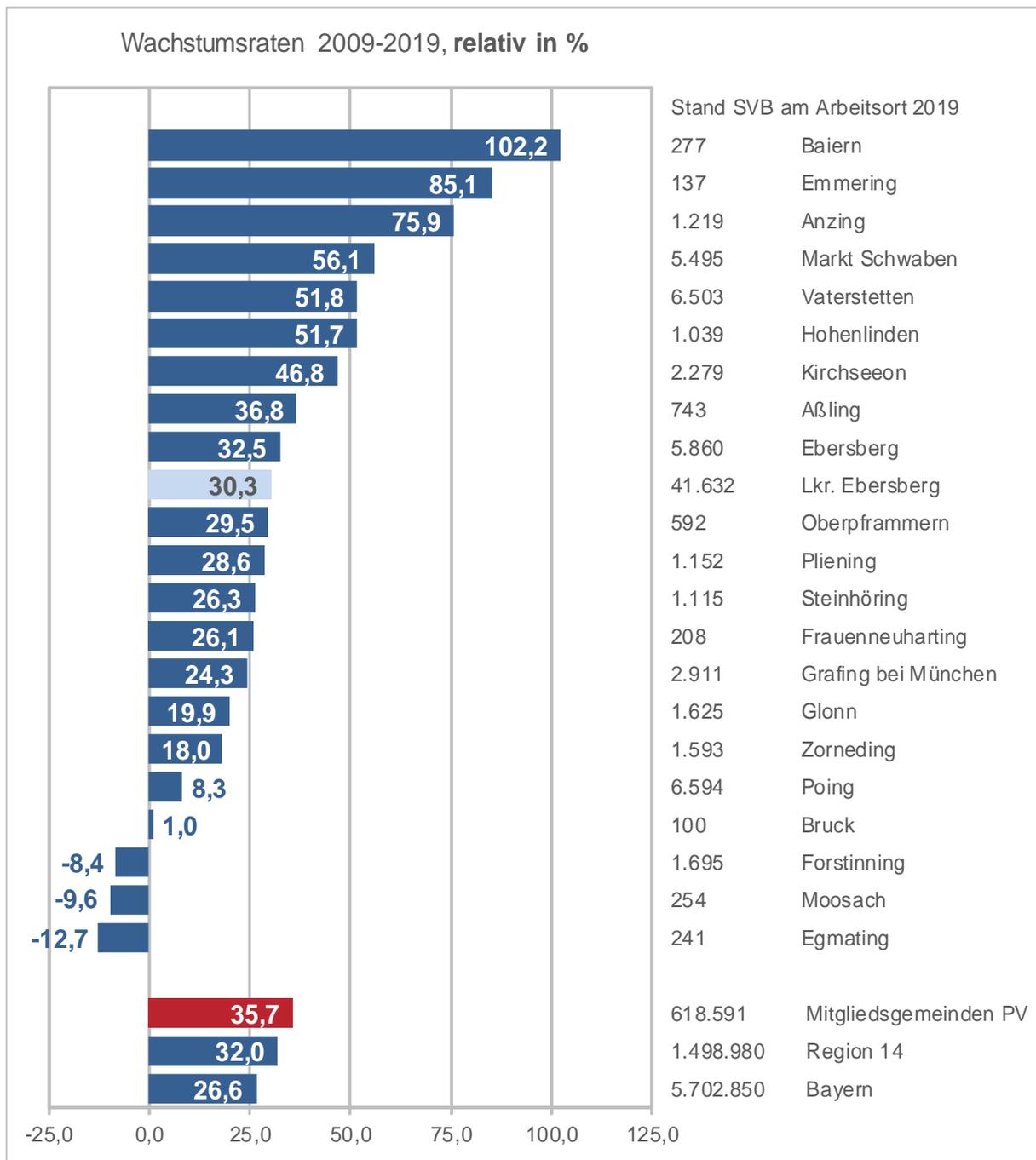
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Grafing bei München



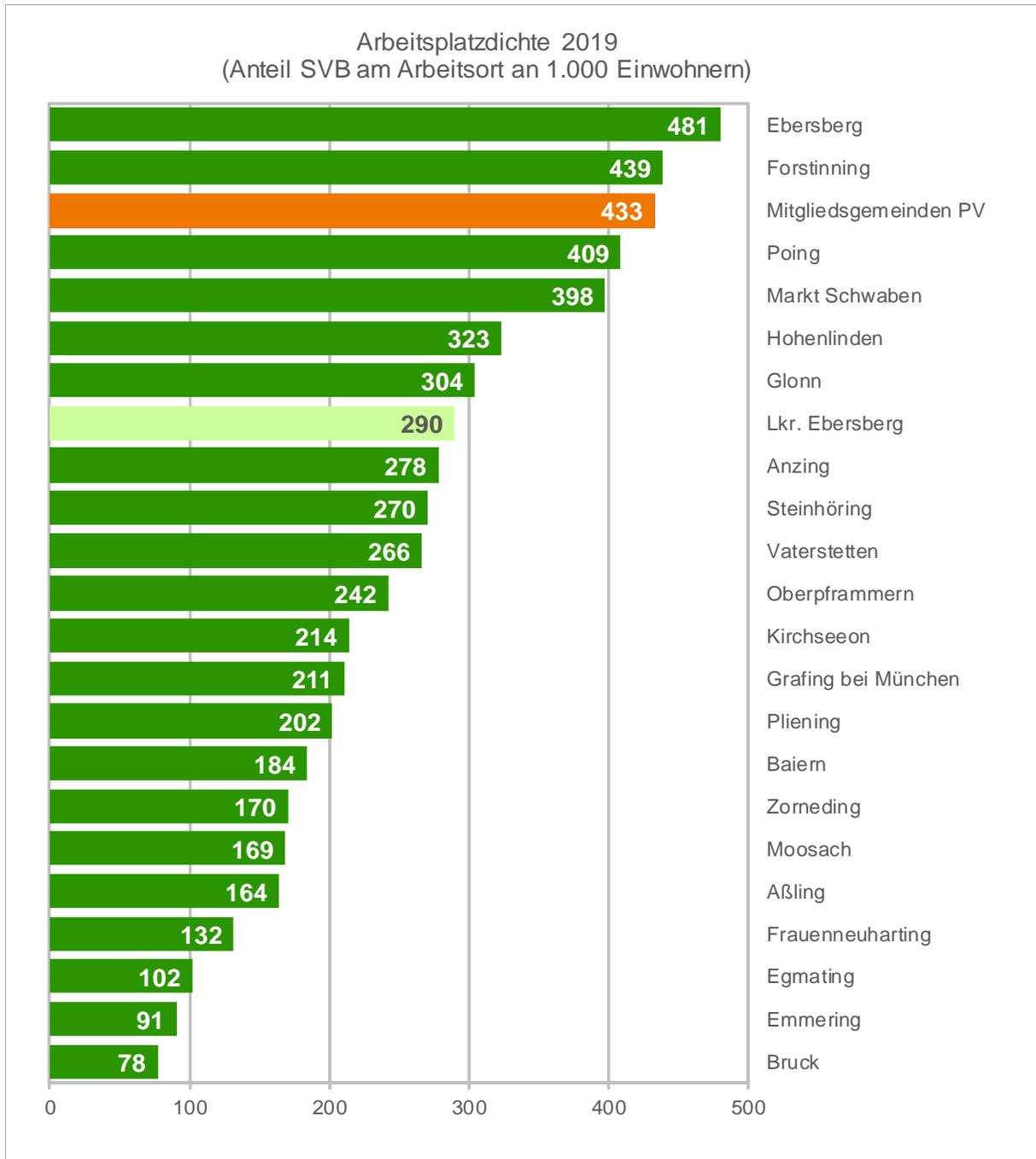
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Grafing bei München



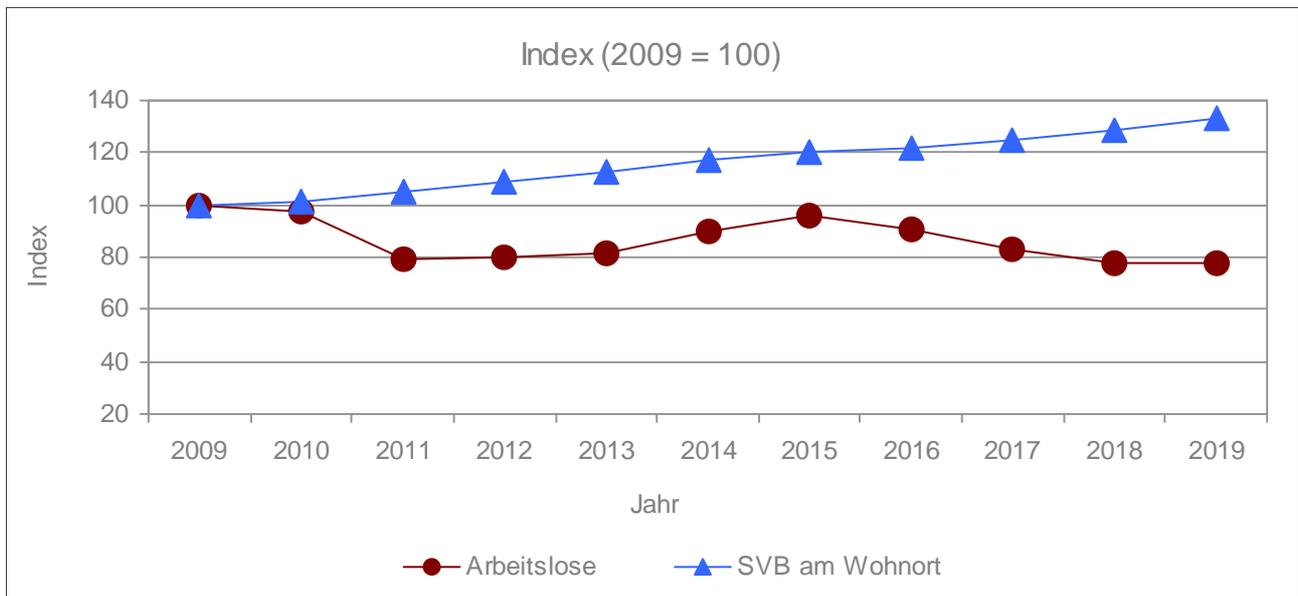
4. Arbeitsmarkt

4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Grafing bei München



4. Arbeitsmarkt

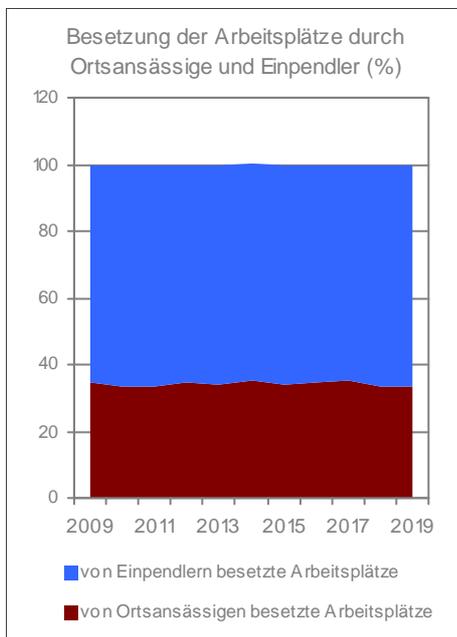
4.3 Arbeitslose - Stadt Grafing bei München



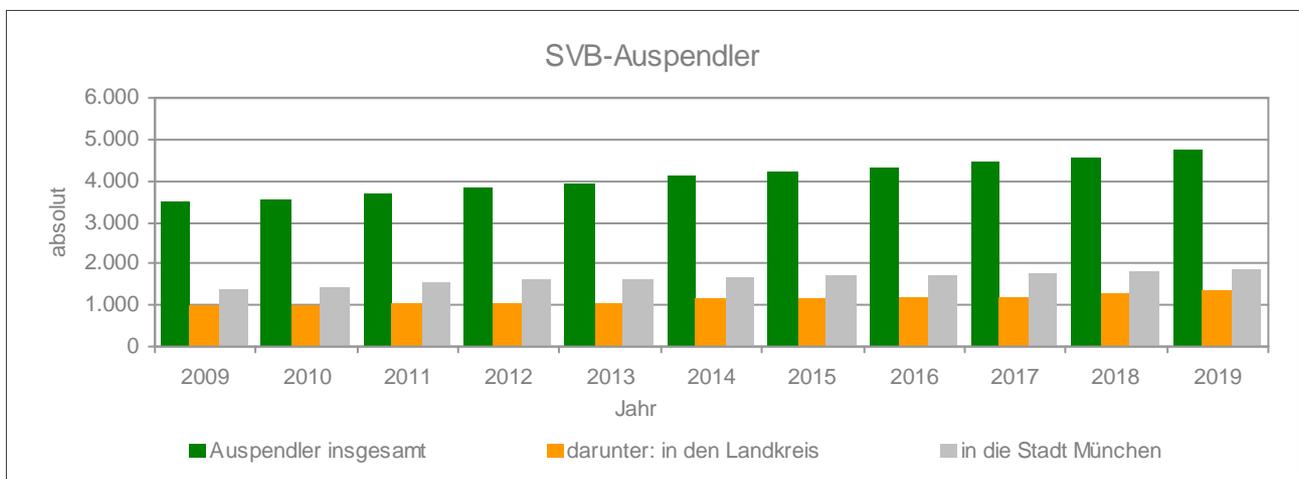
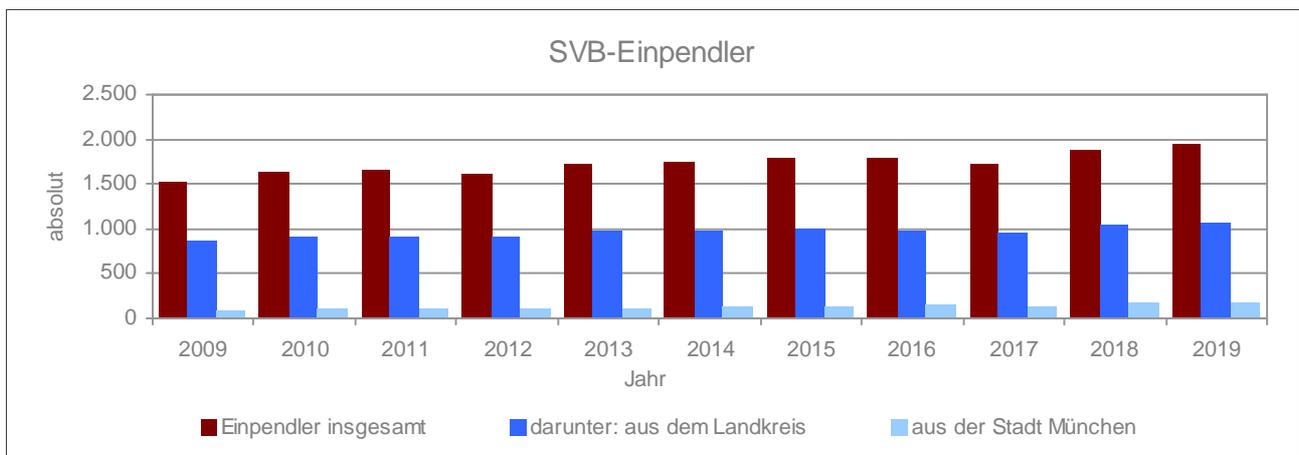
Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2009	204	100	25	4.306	2.083	0,18	0,34
2010	199	96	16	4.354	2.088	0,19	0,34
2011	162	78	18	4.539	2.194	0,19	0,35
2012	163	73	12	4.697	2.265	0,19	0,36
2013	167	81	2	4.844	2.341	0,20	0,37
2014	183	89	20	5.048	2.449	0,20	0,38
2015	196	93	21	5.163	2.491	0,20	0,38
2016	185	76	19	5.235	2.521	0,20	0,39
2017	169	77	18	5.389	2.591	0,20	0,40
2018	159	70	13	5.528	2.669	0,21	0,40
2019	159	73	15	5.739	2.748	0,21	0,42

4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler Stadt Grafing bei München

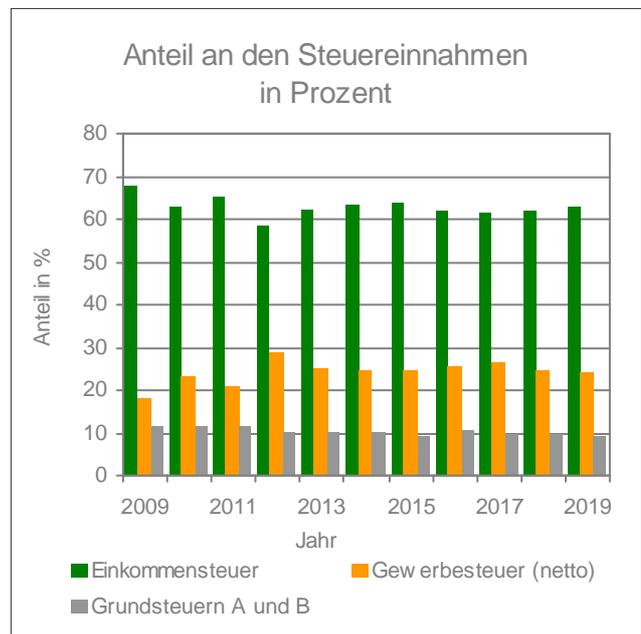
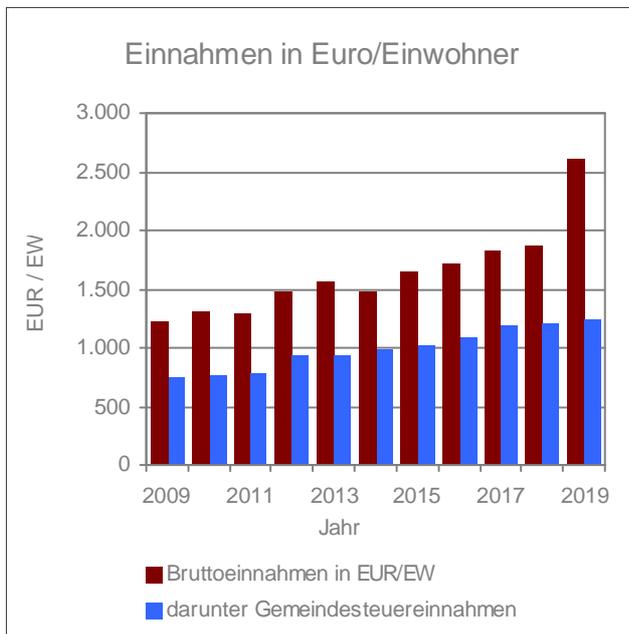


Jahr	Einpendler			Auspendler		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2009	1.533	861	98	3.498	1.010	1.413
2010	1.642	902	109	3.536	1.016	1.425
2011	1.653	909	118	3.709	1.045	1.531
2012	1.623	906	111	3.848	1.053	1.614
2013	1.715	982	120	3.956	1.067	1.640
2014	1.746	972	143	4.113	1.138	1.676
2015	1.790	991	138	4.243	1.163	1.733
2016	1.791	971	147	4.297	1.210	1.717
2017	1.723	958	129	4.448	1.206	1.772
2018	1.883	1.039	169	4.572	1.284	1.802
2019	1.940	1.065	172	4.768	1.340	1.875



5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Stadt Grafing bei München



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
				€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%
2009	15.679	9.573	750	508	67,8	137	18,2	88	11,7
2010	16.755	9.836	765	481	62,9	177	23,2	89	11,6
2011	16.551	10.012	780	508	65,2	164	21,0	89	11,4
2012	18.971	12.126	937	550	58,7	272	29,0	96	10,3
2013	20.492	12.303	940	587	62,5	238	25,3	96	10,2
2014	19.703	13.039	975	619	63,5	240	24,6	98	10,0
2015	22.208	13.793	1.023	651	63,6	252	24,6	97	9,5
2016	23.163	14.655	1.085	671	61,8	276	25,4	114	10,5
2017	25.006	16.152	1.187	728	61,3	315	26,5	114	9,6
2018	25.500	16.414	1.202	746	62,1	299	24,9	116	9,7
2019	36.068	17.075	1.240	777	62,7	302	24,4	116	9,3

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Grafing bei München

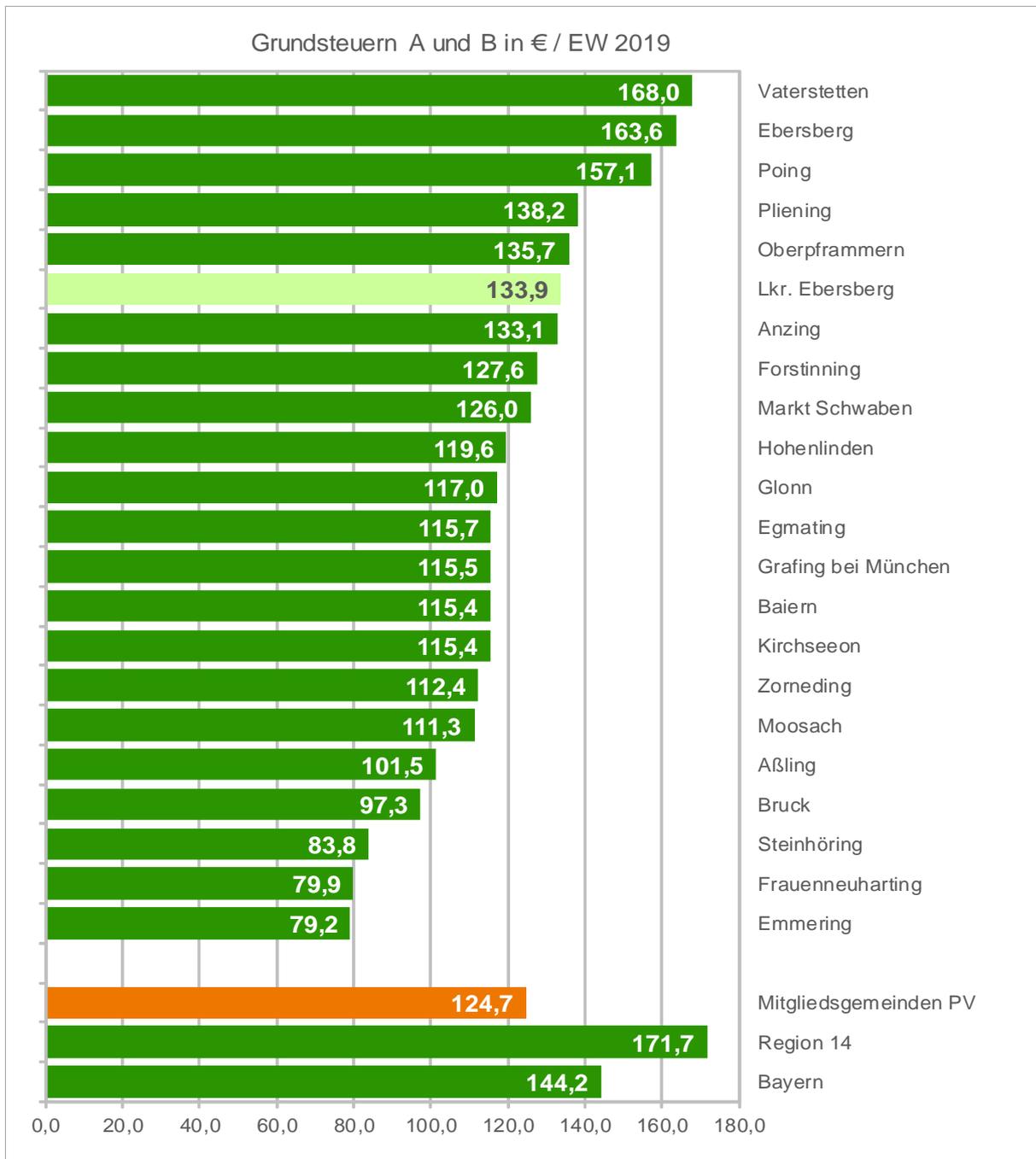
Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2019			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Pliening	1.698	110	54,0	34,6
Poing	1.640	-102	53,2	31,7
Oberpfraffen	1.637	-16	53,8	33,6
Ebersberg	1.587	125	50,5	32,9
Forstinning	1.522	-135	53,6	32,3
Vaterstetten	1.479	39	60,7	24,6
Moosach	1.407	235	62,3	25,8
Hohenlinden	1.376	80	50,9	35,5
Markt Schwaben	1.369	74	56,9	28,6
Zorneding	1.333	65	71,3	18,0
Anzing	1.312	198	59,1	27,1
Aßling	1.275	76	57,0	32,3
Grafing bei München	1.240	38	62,7	24,4
Egmating	1.210	50	71,5	17,2
Glonn	1.074	0	67,2	17,3
Kirchseeon	1.065	69	68,4	17,7
Steinhöring	1.009	19	69,0	17,4
Baiern	977	-30	60,7	24,1
Bruck	951	129	62,7	25,4
Frauenneuharting	857	-46	67,4	20,0
Emmering	807	32	75,6	12,9
Landkreis Ebersberg im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.316	37	61,8	28,0

5.2 Schulden der Gemeinde

Anmerkung: Daten für 2019 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2008	4.056	320
2009	4.326	339
2010	4.158	323
2011	4.405	343
2012	5.312	411
2013	4.961	379
2014	4.586	343
2015	6.078	451
2016	5.541	410
2017	5.496	404
2018	9.082	665

5. Öffentliche Haushalte
 5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Ebersberg
 Stadt Grafing bei München



Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2020

