



# Stadt Olching Landkreis Fürstentumbruck

Gemeindedaten  
Ausführliche Datengrundlagen 2018

# Impressum

## Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)  
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu  
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München  
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0  
Telefax +49 (0)89 53 28 389  
[pvm@pv-muenchen.de](mailto:pvm@pv-muenchen.de)  
[www.pv-muenchen.de](http://www.pv-muenchen.de)

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter  
Satz und Layout: Brigitta Walter  
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: [b.walter@pv-muenchen.de](mailto:b.walter@pv-muenchen.de)

---

## Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Arbeitsagentur Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Katrin Möhlmann, Utting am Ammersee

## Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

---

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

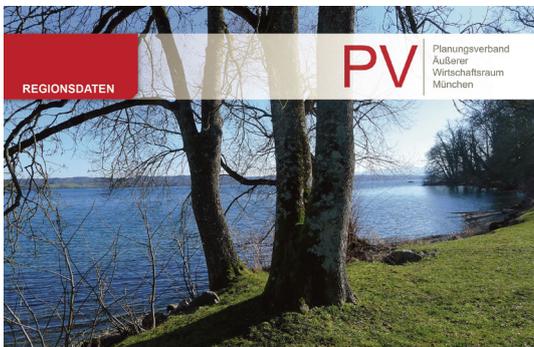
---

# Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter: [www.pv-muenchen.de/gemeindedaten](http://www.pv-muenchen.de/gemeindedaten)

## Weitere Publikationen des PV

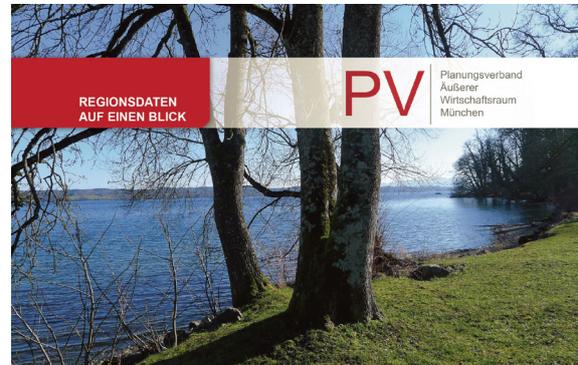
Regionsdaten - Datengrundlagen 2017  
[www.pv-muenchen.de/regionsdaten/](http://www.pv-muenchen.de/regionsdaten/)



Region München  
Datengrundlagen 2017



Regionsdaten auf einen Blick  
[www.pv-muenchen.de/regionsdaten/](http://www.pv-muenchen.de/regionsdaten/)



Region München  
Datengrundlagen 2017 auf einen Blick

Kreisdaten - Datengrundlagen 2017  
[www.pv-muenchen.de/kreisdaten/](http://www.pv-muenchen.de/kreisdaten/)



Landkreis München  
Ausführliche Datengrundlagen 2017

Großraumdaten - Datengrundlagen 2017  
Demografische Entwicklung und Flächennutzung  
[www.pv-muenchen.de/grossraumdaten/](http://www.pv-muenchen.de/grossraumdaten/)



Demografische Entwicklung und  
Flächennutzung im Großraum München



# Inhalt

<b>Anmerkungen</b> .....	<b>6</b>
<b>1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern</b> .....	<b>8</b>
<b>2. Demografie</b> .....	<b>13</b>
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter .....	17
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen .....	19
<b>3. Wohnen und Flächennutzung</b> .....	<b>20</b>
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen .....	20
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	21
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort .....	22
3.4 Flächennutzung.....	23
3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland .....	26
<b>4. Arbeitsmarkt</b> .....	<b>27</b>
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	27
4.2 Arbeitsplatzdichte .....	30
4.3 Arbeitslose .....	31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler .....	32
<b>5. Öffentliche Haushalte</b> .....	<b>33</b>
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	33
5.2 Schulden der Gemeinde .....	34
5.3 Grundsteuern A und B.....	35

# Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugswerte oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Da es 2017 eine Umstellung bei der Meldung der zuständigen Ämter an die Statistischen Landesämter gegeben hat, können die Daten von dort ab sofort nicht mehr zum gewohnten Zeitpunkt geliefert werden. Das bedeutet, dass sich auch die Aufbereitung und Publikation der Gemeindedaten zukünftig verzögern wird.

## Demografie

### Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

### Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

### Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

### Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

## Wohnen und Flächennutzung

### Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

### Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

### Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

*bis 2015:* Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

*ab 2016:* Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

## Arbeitsmarkt

### Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort** meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort** bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

## Öffentliche Haushalte

### Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

### Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde); 0 = Schuldenfreiheit

### Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

### Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

---

## „Mitgliedsgemeinden PV“

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

## Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2018			Veränderung insg. 2008-2018		Bevölkerungsbewegung im Durchschnitt der Jahre 2008-2018			Geburten-saldo 2018	Wanderungs-saldo 2018	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. in % zu insg.	abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge
Dachau	153.884	76.764	24.539	17.083	12,5	9,3	8,8	78,8	68,3	191	881
Ebersberg	142.142	71.170	19.285	15.057	11,8	9,2	8,3	81,7	70,8	146	1.223
Erding	137.660	68.293	16.052	12.116	9,7	9,4	7,9	71,5	63,2	210	517
Freising	179.116	87.723	30.991	13.534	8,2	10,0	7,5	90,7	83,6	524	647
Fürstentfeldbruck	219.320	111.634	33.005	17.475	8,7	9,1	9,0	76,7	67,5	192	1.263
Landsberg am Lech	120.071	59.994	10.494	6.332	5,6	8,4	8,4	69,6	63,0	39	886
München	348.871	175.270	61.279	31.328	9,9	9,3	8,7	92,9	82,4	90	2.463
Starnberg	136.092	70.072	19.457	6.231	4,8	8,2	9,4	81,8	73,8	-124	717
Regionsumland	1.437.156	720.920	215.102	119.156	9,0	9,2	8,5	82,5	73,3	1.268	8.597
Landeshauptstadt München	1.471.508	754.200	382.233	144.701	10,9	11,4	7,7	79,4	71,7	6.559	8.117
Region München	2.908.664	1.475.120	597.335	263.857	10,0	10,3	8,1	80,9	72,5	7.827	16.714
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.227	64.496	16.066	6.358	5,3	8,9	9,6	73,3	66,0	54	623
Miesbach	99.726	50.856	12.384	4.485	4,7	8,5	10,4	81,2	73,3	-179	746
Rosenheim	260.983	131.730	26.785	12.715	5,1	8,6	10,0	77,1	69,0	-215	1.883
Weilheim-Schongau	135.348	68.027	12.989	4.422	3,4	8,7	9,9	64,5	59,0	-92	1.222

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung) im Durchschnitt der Jahre 2008-2018		Altersgruppen (absolut)		
	2008-2018	2018	bis 17 Jahre 2008	18 bis 64 Jahre 2008	65 und mehr Jahre 2008
Dachau	14,7	14,5	26.135	87.269	23.397
Ebersberg	15,3	15,0	25.058	78.878	23.149
Erding	13,5	14,5	25.728	80.432	19.384
Freising	17,4	18,0	31.793	109.271	24.518
Fürstenfeldbruck	14,4	16,0	36.110	125.338	40.397
Landsberg am Lech	13,3	13,8	22.926	70.790	20.023
München	17,5	17,8	57.112	198.072	62.359
Starnberg	15,6	15,5	23.808	78.001	28.052
Regionsumland	15,6	16,1	248.670	828.051	241.279
Landeshauptstadt München	15,1	14,9	194.513	897.257	235.037
Region München	15,3	15,5	443.183	1.725.308	476.316
Bad Tölz-Wolfratshausen	13,9	14,7	22.280	74.163	24.426
Miesbach	15,4	15,3	16.702	58.271	20.268
Rosenheim	14,6	14,8	47.520	153.411	47.337
Weilheim-Schongau	12,3	13,0	25.401	79.724	25.801
				1.880.034	539.446
				82.795	29.179

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2008-2018 abs.	%	Arbeits- platz- dichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2018	Pendler- saldo (Einpendler- Auspendler) 2018	Arbeitslosen- quote für alle abhängigen zivilen Erwerbspersonen 2018
	Bestand 2018 insg.	darunter weiblich					
Dachau	42.939	19.979	13.366	45,2	279,0	-25.902	2,0
Ebersberg	41.214	18.704	9.424	29,6	289,9	-18.854	1,9
Erding	44.989	21.289	17.133	61,5	326,8	-17.103	1,8
Freising	82.489	36.291	8.991	12,2	460,5	-278	2,0
Fürstenfeldbruck	50.649	24.137	10.860	27,3	230,9	-38.309	2,5
Landsberg am Lech	38.916	18.263	10.411	36,5	324,1	-8.395	2,3
München	233.488	94.822	57.514	32,7	669,3	93.176	2,4
Starnberg	50.298	23.466	11.979	31,3	369,6	1.612	2,5
Regionsumland	584.982	256.951	139.678	31,4	407,0	-14.053	2,2
Landeshauptstadt München	874.099	416.768	187.365	27,3	594,0	207.723	3,8
Region München	1.459.081	673.719	327.043	28,9	501,6	193.670	3,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	37.550	17.767	5.932	18,8	295,1	-13.507	2,1
Miesbach	35.918	17.934	7.911	28,5	360,2	-3.329	2,3
Rosenheim	83.477	40.502	19.390	30,3	319,9	-19.018	2,3
Weilheim-Schongau	49.257	22.779	9.781	24,8	363,9	-5.555	2,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

## 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2008-2018 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung				
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto		Anteil in % Einkommensteuer	Kfz insg. 2018	darunter Pkw 2018	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%)	Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW und SVB (qm)	2008	2018
Dachau	1.251	31,4	59,8	1.025	732	578	12,4	13,6	432	399
Ebersberg	1.279	28,3	61,2	1.075	715	574	10,3	12,5	354	376
Erding	1.431	42,5	50,0	1.108	813	621	10,5	12,3	595	586
Freising	1.561	46,2	46,3	1.210	750	586	11,7	13,7	393	420
Fürstenfeldbruck	1.241	30,8	60,8	1.030	665	547	17,0	18,7	306	302
Landsberg am Lech	1.297	38,6	52,7	1.008	842	650	9,6	11,2	542	566
München	3.096	69,0	26,8	2.386	819	691	18,7	20,7	252	236
Starnberg	1.701	42,2	48,9	1.368	758	627	13,1	14,9	380	389
Regionsumland	1.802	50,6	42,7	1.423	763	616	12,6	14,4	370	369
Landeshauptstadt München	2.794	55,8	29,4	2.244	570	494	74,7	74,8	115	99
Region München	2.304	53,8	34,5	1.839	665	554	16,1	17,8	234	224
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.176	32,4	57,4	917	784	610	5,6	6,7	409	451
Miesbach	1.354	39,1	49,9	1.065	813	639	6,1	7,5	428	478
Rosenheim	1.142	35,9	53,7	902	815	632	9,5	11,2	436	470
Weilheim-Schongau	1.200	35,6	53,5	988	825	627	8,4	9,5	474	495

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrundesamt und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

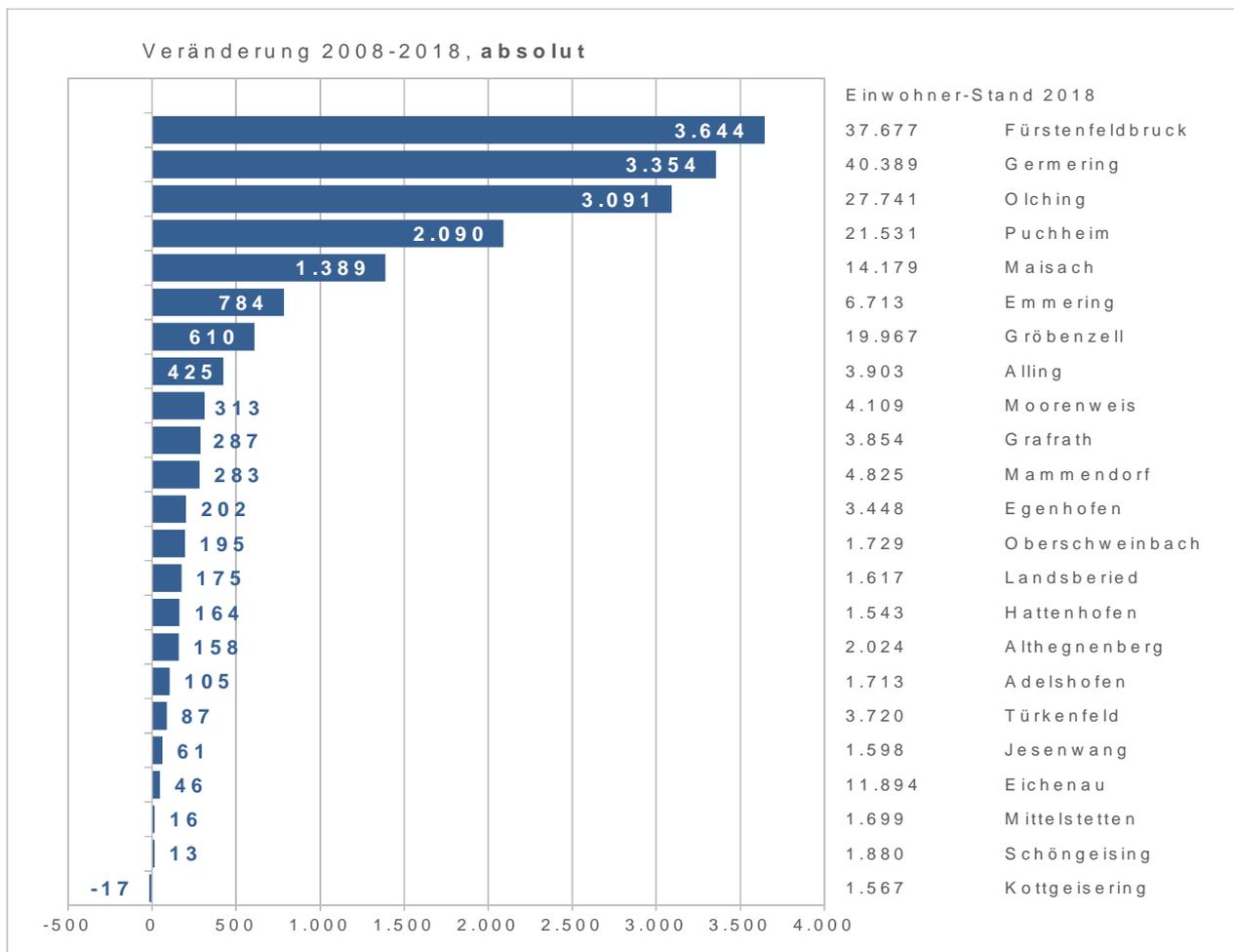
Landkreise	Wohnungs- fertigstellungen je 1.000 Einwohner im Durch- schnitt der Jahre 2008-2018		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
	2008	2018	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2008	2018	2008	2018
			2008	2018	2008	2018	2008	2018				
Dachau	4,7	3,7	34,3	35,8	22,7	19,5	43,0	44,7	39,9	43,1	2,4	2,3
Ebersberg	3,9	4,6	39,6	40,9	19,9	16,1	40,6	43,0	41,1	44,2	2,4	2,4
Erding	4,4	3,2	42,9	40,9	25,0	21,7	32,1	37,4	41,1	45,9	2,6	2,4
Freising	4,3	4,0	37,4	34,2	20,5	18,2	42,0	47,6	39,9	44,1	2,5	2,3
Fürstentfeldbruck	3,7	2,9	35,2	36,9	14,9	12,3	49,8	50,7	42,2	43,7	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,7	5,2	45,3	47,2	25,0	20,8	29,6	31,9	42,4	48,4	2,5	2,3
München	3,9	3,1	30,0	32,8	13,1	10,0	56,9	57,2	41,7	44,5	2,2	2,2
Starnberg	3,1	4,8	36,1	38,8	20,2	16,3	43,6	44,9	44,2	50,2	2,3	2,2
Regionsumland	4,0	3,7	36,0	37,2	18,6	15,5	45,3	47,3	41,6	45,1	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,2	5,8	8,6	9,0	3,9	3,1	87,5	87,8	37,7	38,4	1,8	1,9
Region München	4,1	4,8	20,5	21,6	10,3	8,7	69,1	69,7	39,6	41,7	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,9	4,9	30,1	31,3	22,7	18,6	47,2	50,1	41,7	45,2	2,3	2,2
Miesbach	3,4	5,4	28,5	32,4	23,1	19,5	48,4	48,1	43,3	48,6	2,2	2,1
Rosenheim	3,7	6,4	37,0	38,3	26,2	21,6	36,8	40,1	41,5	47,1	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,4	5,0	37,6	39,6	25,6	21,8	36,7	38,6	43,1	47,0	2,3	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Stadt Olching

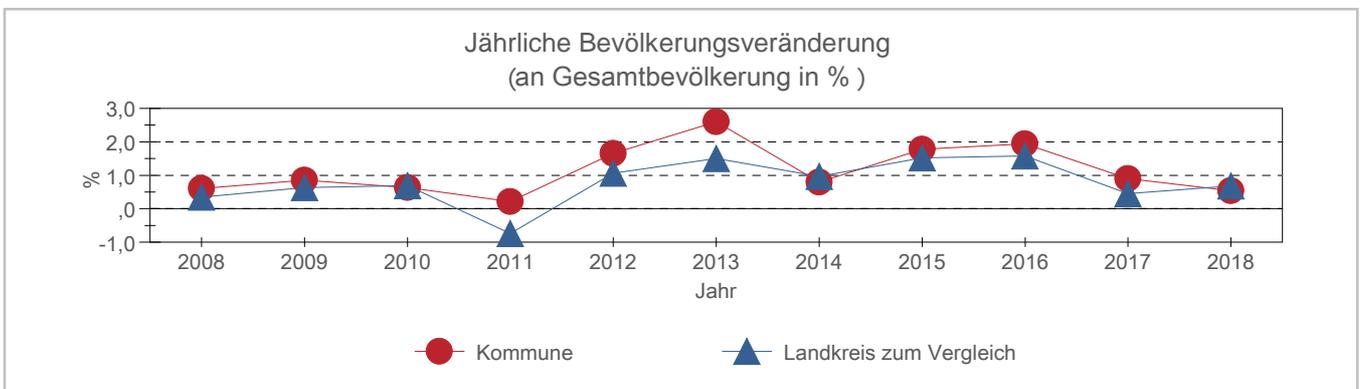
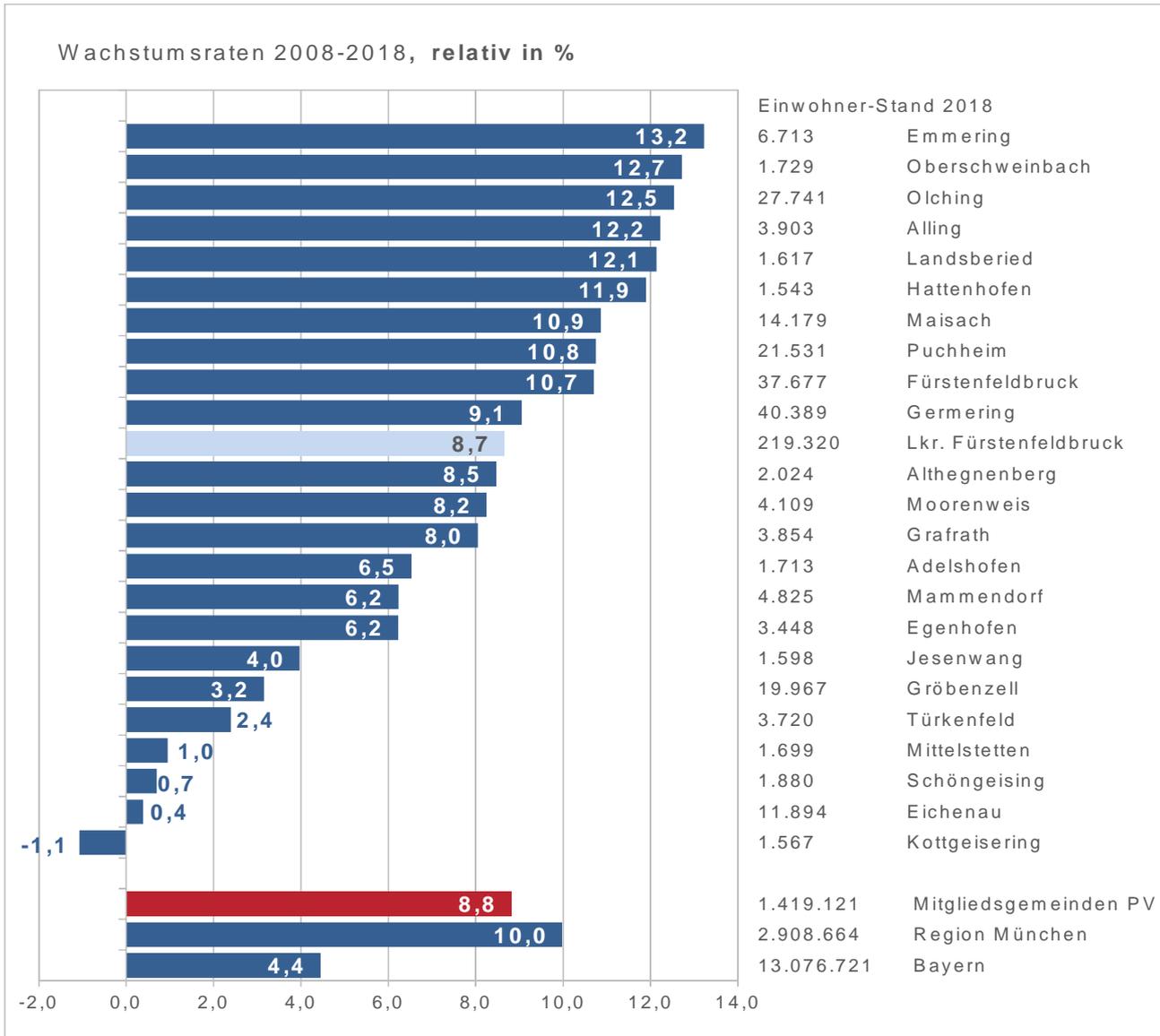
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
	insg.	Stand darunter weiblich		
2008	24.650	12.684	149	54
2009	24.861	12.764	211	80
2010	25.018	12.881	157	117
2011	25.071	12.970	53	89
2012	25.486	13.166	415	196
2013	26.149	13.443	663	277
2014	26.357	13.510	208	67
2015	26.825	13.706	468	196
2016	27.345	14.013	520	307
2017	27.592	14.177	247	164
2018	27.741	14.190	149	13
2037	32.200	Bevölkerungsprognose		



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

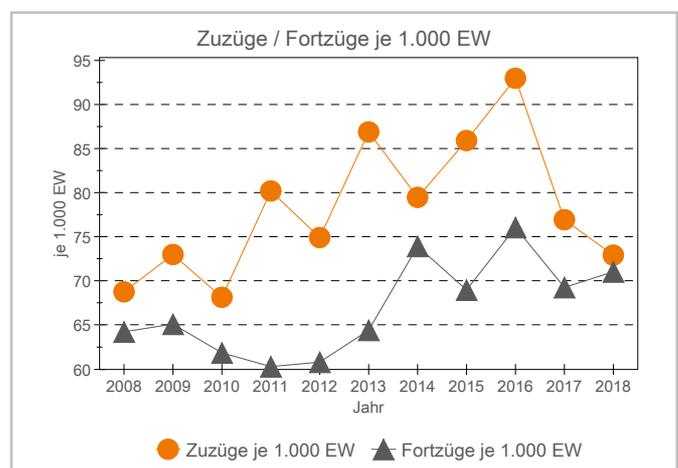
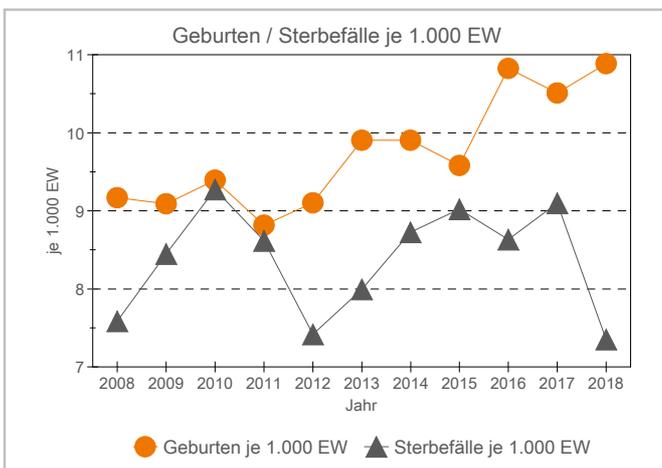
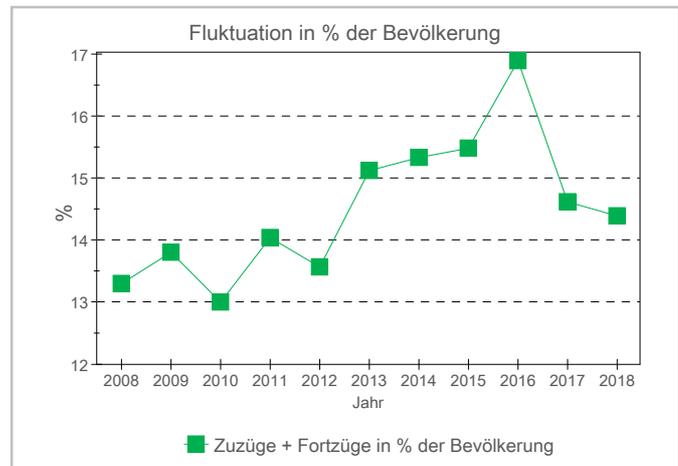
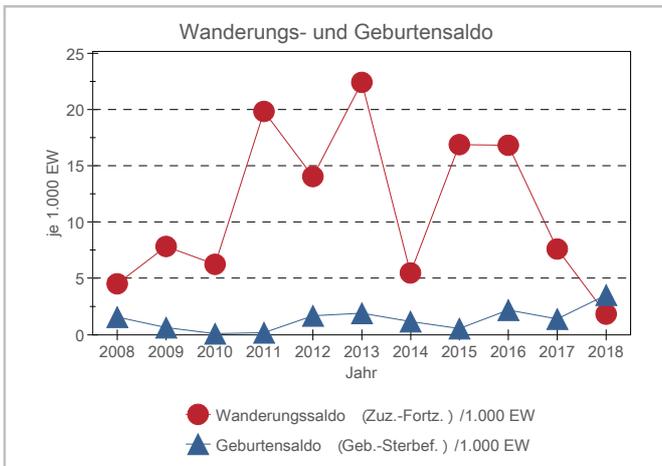
### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Stadt Olching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.2 Bevölkerungsbewegung - Stadt Olching

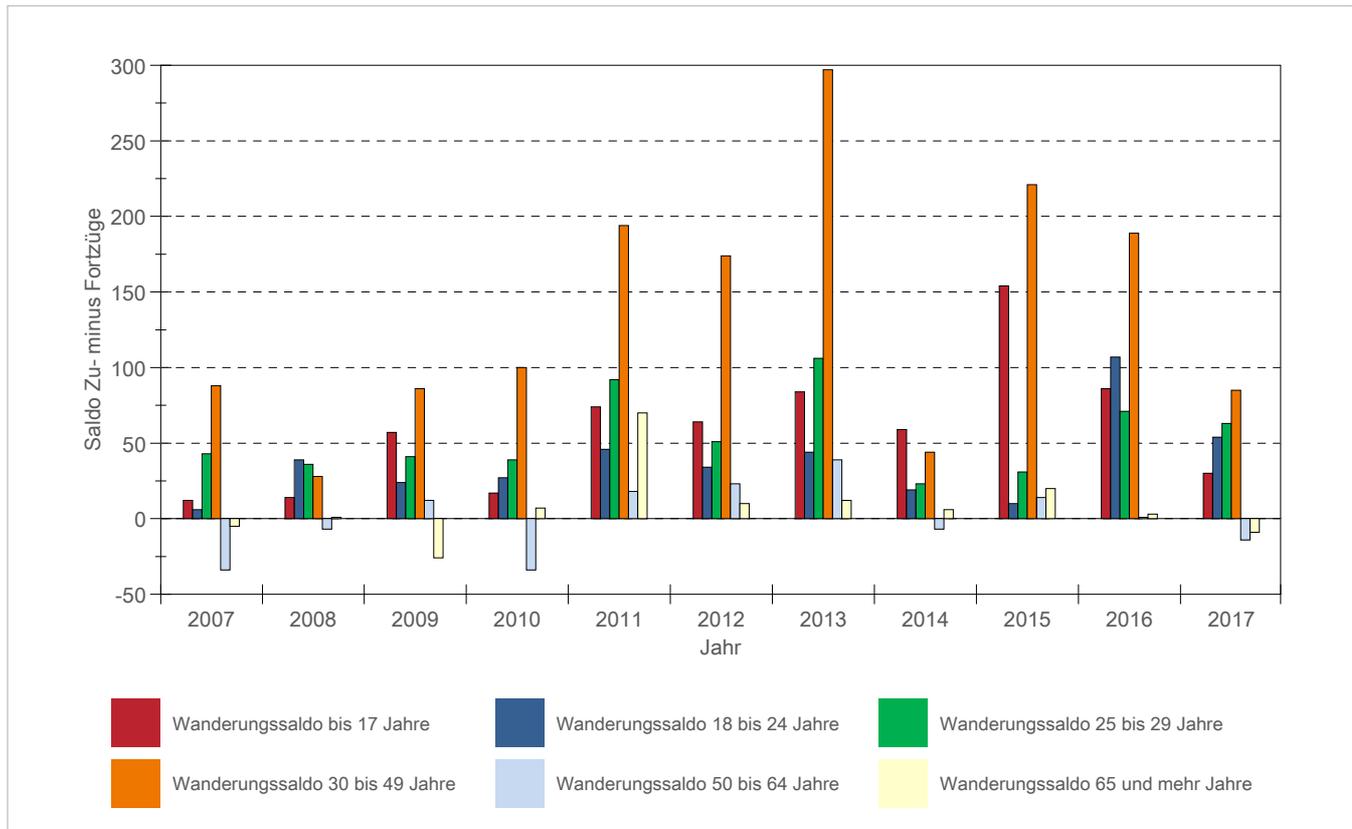


Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs-saldo	
2008	226	187	39	1.694	1.583	111	150
2009	226	210	16	1.812	1.618	194	210
2010	235	232	3	1.704	1.548	156	159
2011	221	216	5	2.006	1.512	494	499
2012	232	189	43	1.906	1.550	356	399
2013	259	209	50	2.266	1.684	582	632
2014	261	230	31	2.090	1.946	144	175
2015	257	242	15	2.299	1.849	450	465
2016	296	236	60	2.534	2.077	457	517
2017	290	251	39	2.119	1.910	209	248
2018	302	204	98	2.020	1.969	51	149
<b>Summe 2008 bis 2018</b>	<b>2.805</b>	<b>2.406</b>	<b>399</b>	<b>22.450</b>	<b>19.246</b>	<b>3.204</b>	<b>3.603</b>

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.2 Bevölkerungsbewegung - Stadt Olching



Jahr	Wanderungssaldo (Zuzüge minus Fortzüge) absolut					
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2007	12	6	43	88	-34	-5
2008	14	39	36	28	-7	1
2009	57	24	41	86	12	-26
2010	17	27	39	100	-34	7
2011	74	46	92	194	18	70
2012	64	34	51	174	23	10
2013	84	44	106	297	39	12
2014	59	19	23	44	-7	6
2015	154	10	31	221	14	20
2016	86	107	71	189	1	3
2017	30	54	63	85	-14	-9
Summe 2007 bis 2017	651	410	596	1.506	11	89

Daten für 2018 vom Bayerischen Landesamt für Statistik bei Redaktionsschluss nicht vorliegend.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

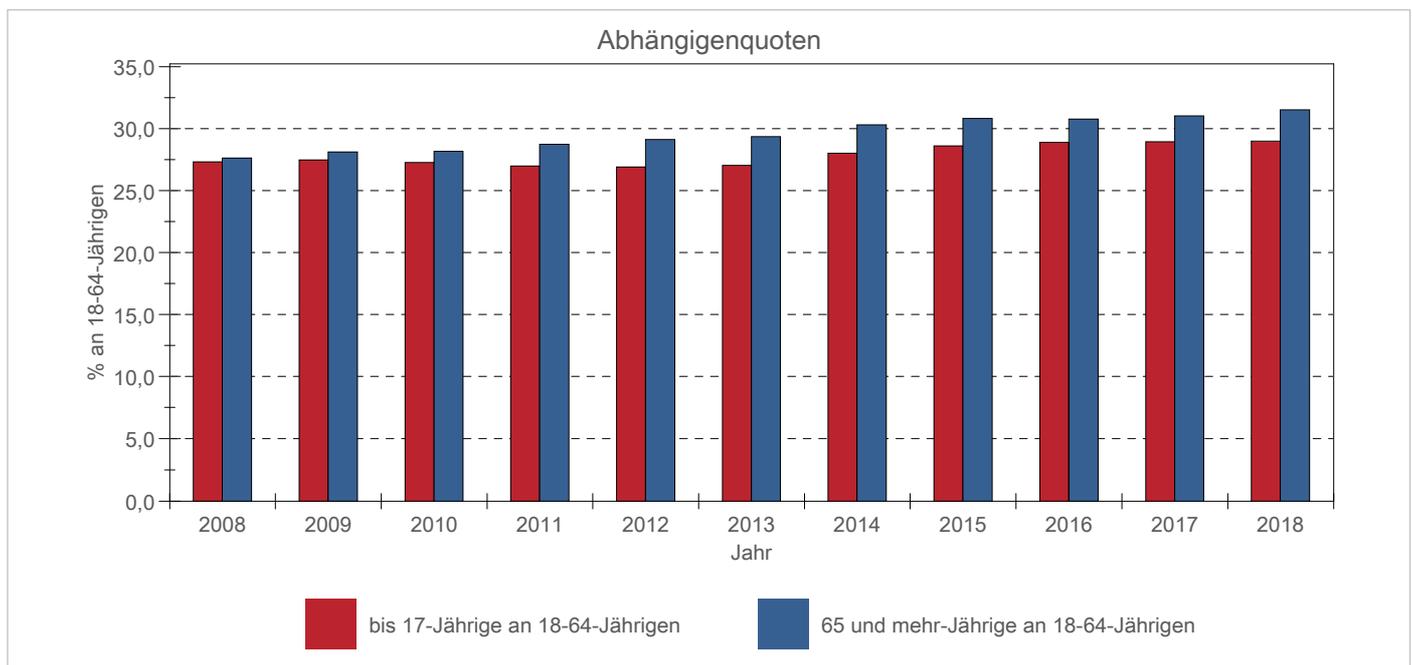
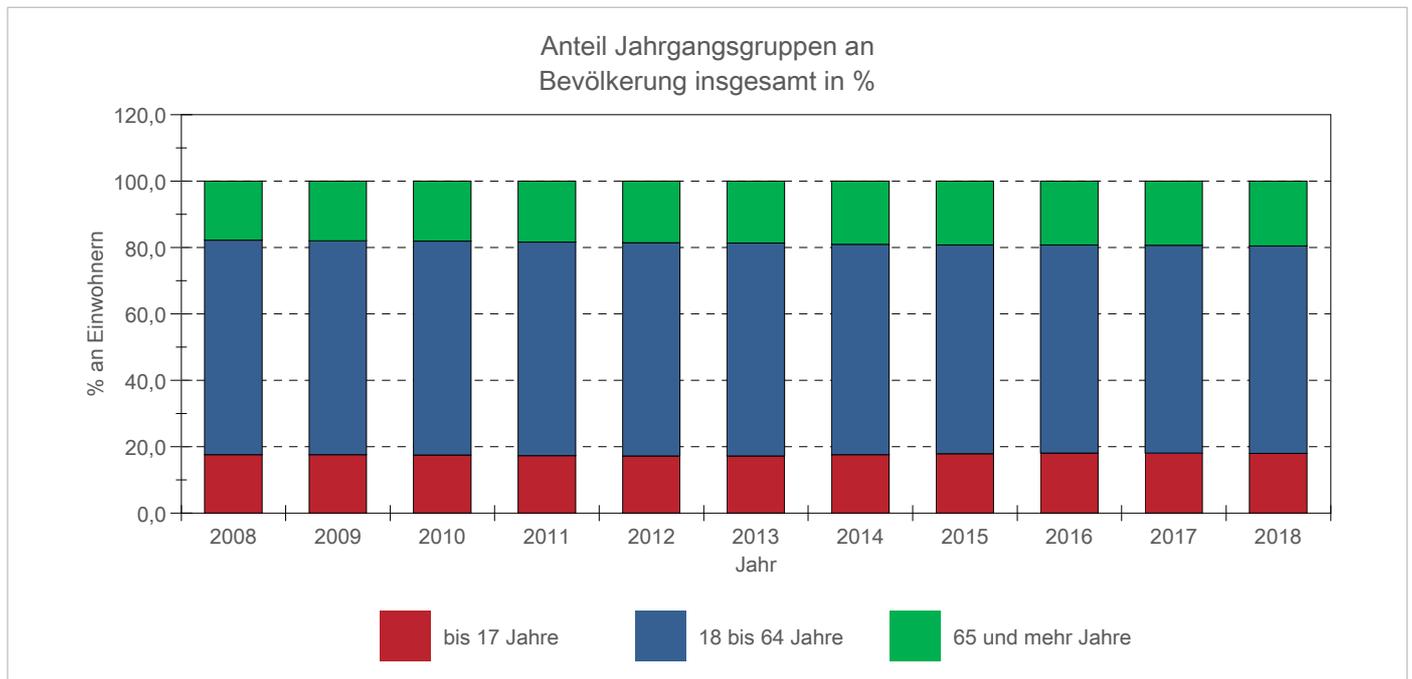
### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Stadt Olching

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6		6 bis 14		15 bis 17		18 bis 24		25 bis 29		30 bis 39		40 bis 49		50 bis 64		65 und mehr	
	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich
2008	1.381	674	2.219	1.073	730	398	1.798	928	1.462	748	3.438	1.750	4.457	2.216	4.786	2.439	4.379	2.458
2009	1.430	675	2.191	1.054	753	406	1.813	933	1.463	762	3.325	1.704	4.547	2.249	4.865	2.484	4.474	2.497
2010	1.457	711	2.185	1.055	729	367	1.810	948	1.450	764	3.337	1.712	4.529	2.257	5.003	2.554	4.518	2.513
2011	1.478	726	2.153	989	698	334	1.820	967	1.489	771	3.325	1.701	4.443	2.282	5.058	2.621	4.607	2.586
2012	1.526	760	2.147	993	704	330	1.857	955	1.423	742	3.453	1.784	4.441	2.279	5.197	2.662	4.738	2.668
2013	1.595	793	2.202	1.031	707	343	1.824	923	1.559	805	3.605	1.839	4.446	2.234	5.323	2.724	4.888	2.751
2014	1.647	826	2.257	1.092	741	358	1.825	887	1.490	767	3.556	1.810	4.321	2.160	5.495	2.819	5.025	2.791
2015	1.684	839	2.338	1.126	775	360	1.804	894	1.496	753	3.684	1.862	4.232	2.135	5.648	2.885	5.164	2.852
2016	1.743	871	2.363	1.155	824	379	1.893	937	1.511	766	3.768	1.900	4.180	2.101	5.813	2.972	5.250	2.932
2017	1.806	914	2.351	1.157	818	400	1.961	943	1.522	757	3.770	1.927	4.066	2.040	5.969	3.066	5.329	2.973
2018	1.794	904	2.411	1.189	788	393	1.988	916	1.532	758	3.725	1.884	3.965	2.005	6.112	3.107	5.426	3.034

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

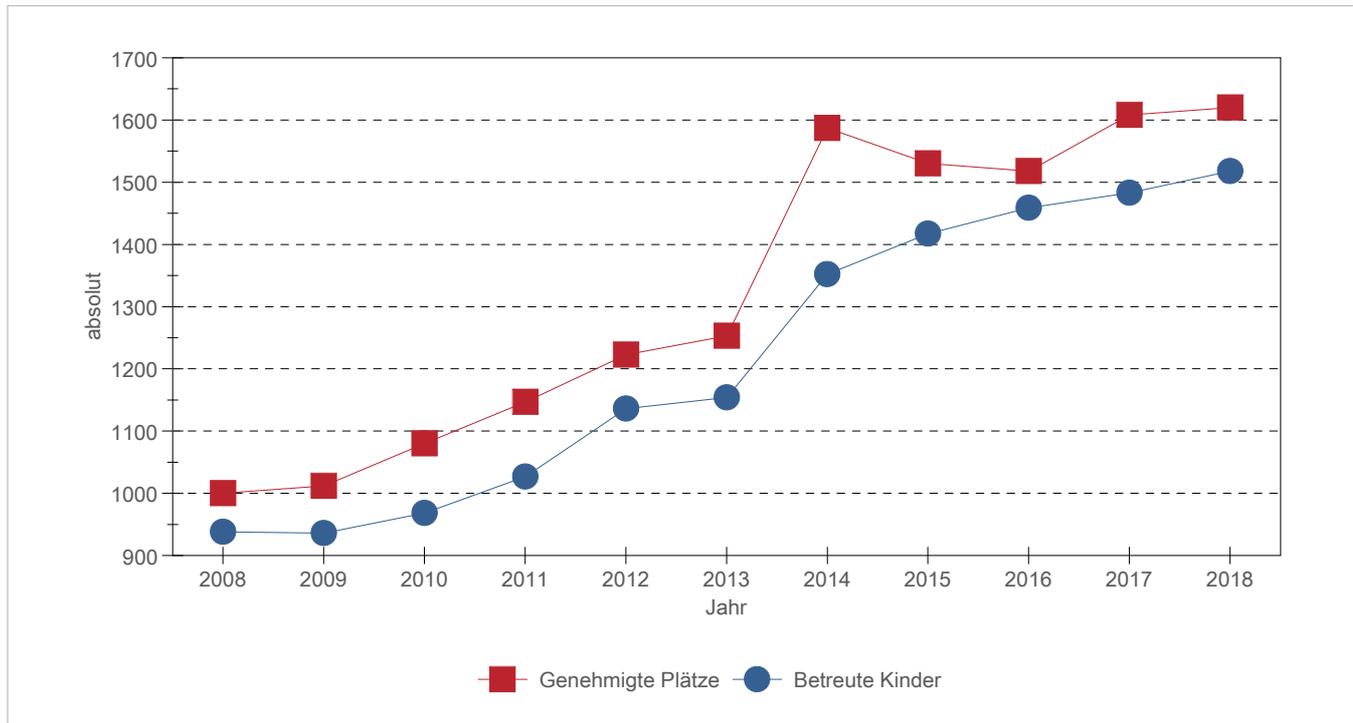
### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Stadt Olching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Stadt Olching

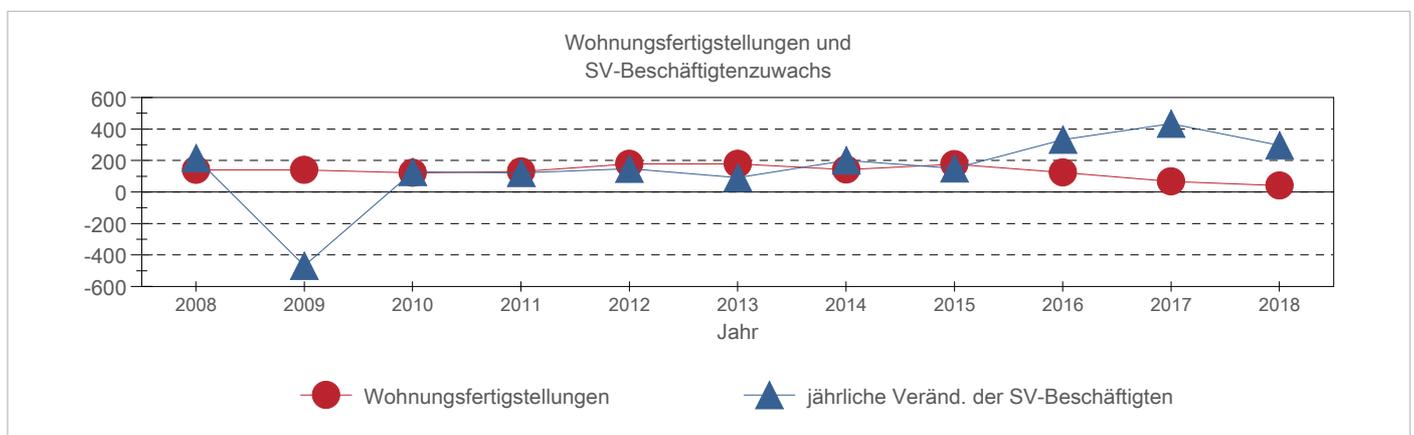
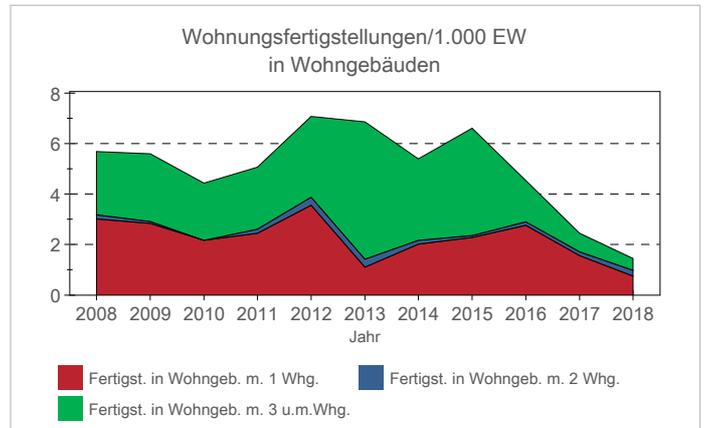
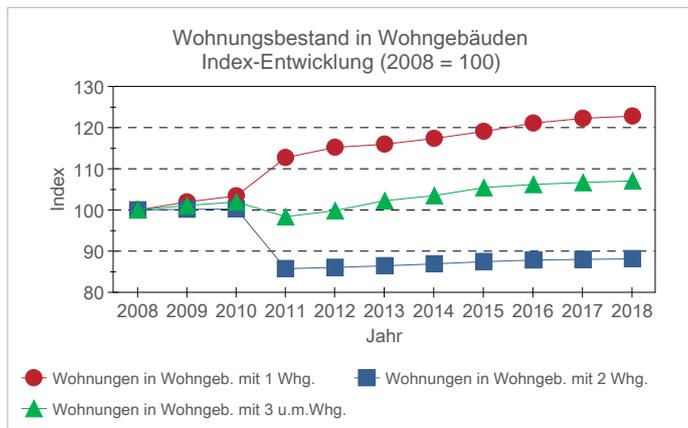


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2008	1.000	938
2009	1.012	936
2010	1.080	968
2011	1.147	1.027
2012	1.223	1.136
2013	1.253	1.154
2014	1.587	1.352
2015	1.530	1.417
2016	1.518	1.459
2017	1.608	1.483
2018	1.620	1.518

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik  
 Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Stadt Olching

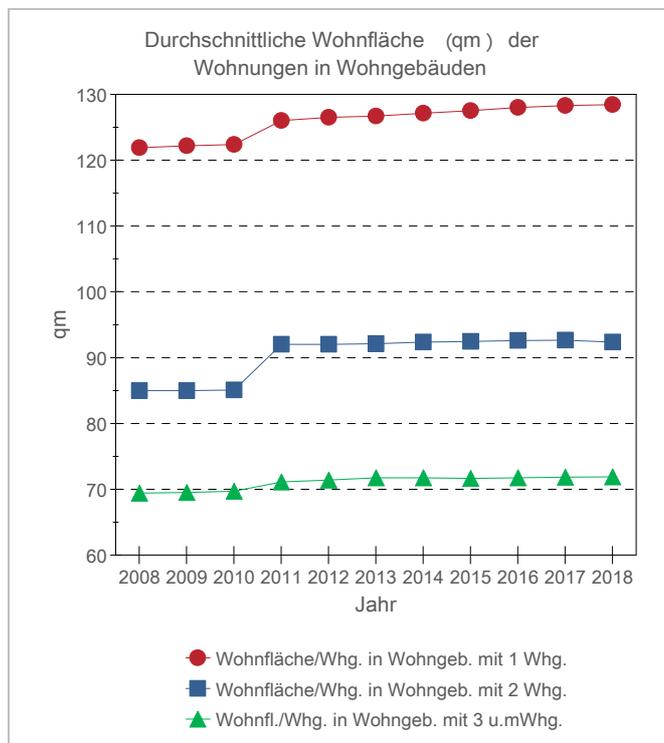
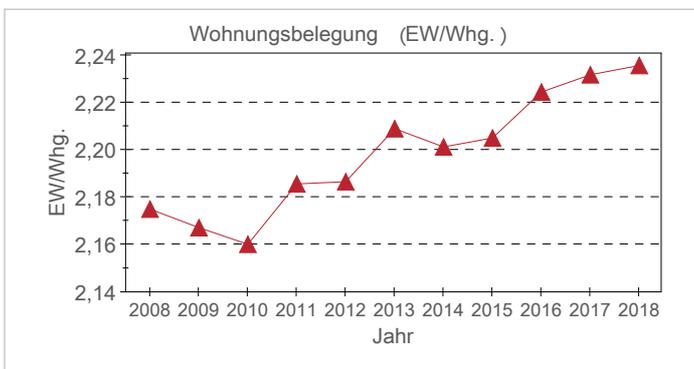
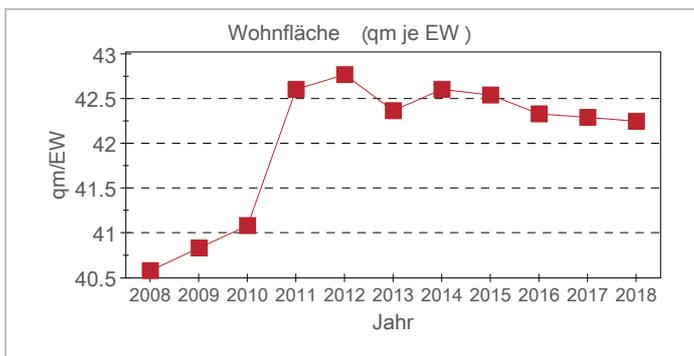


Jahr	Wohngebäuden	Bestand an... Wohnungen in Wohngebäuden				Wohnungsfertigstellungen			
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	in Wohn- u. Nichtwohngeb.	darunter nur in Wohngebäuden mit 1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2008	5.298	11.335	3.613	1.530	6.192	139	74	4	61
2009	5.377	11.473	3.683	1.532	6.258	140	70	2	66
2010	5.439	11.583	3.735	1.534	6.314	121	54	0	56
2011	5.692	11.473	4.071	1.312	6.090	130	61	4	61
2012	5.797	11.658	4.162	1.316	6.180	179	90	8	81
2013	5.845	11.841	4.189	1.322	6.330	178	29	8	141
2014	5.908	11.977	4.241	1.330	6.406	141	53	4	84
2015	5.981	12.169	4.301	1.338	6.530	176	61	2	113
2016	6.062	12.297	4.375	1.344	6.578	123	75	4	44
2017	6.111	12.368	4.417	1.346	6.605	67	43	4	20
2018	6.138	12.413	4.437	1.348	6.628	40	21	6	13

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.2 Wohnflächenausstattung - Stadt Olching

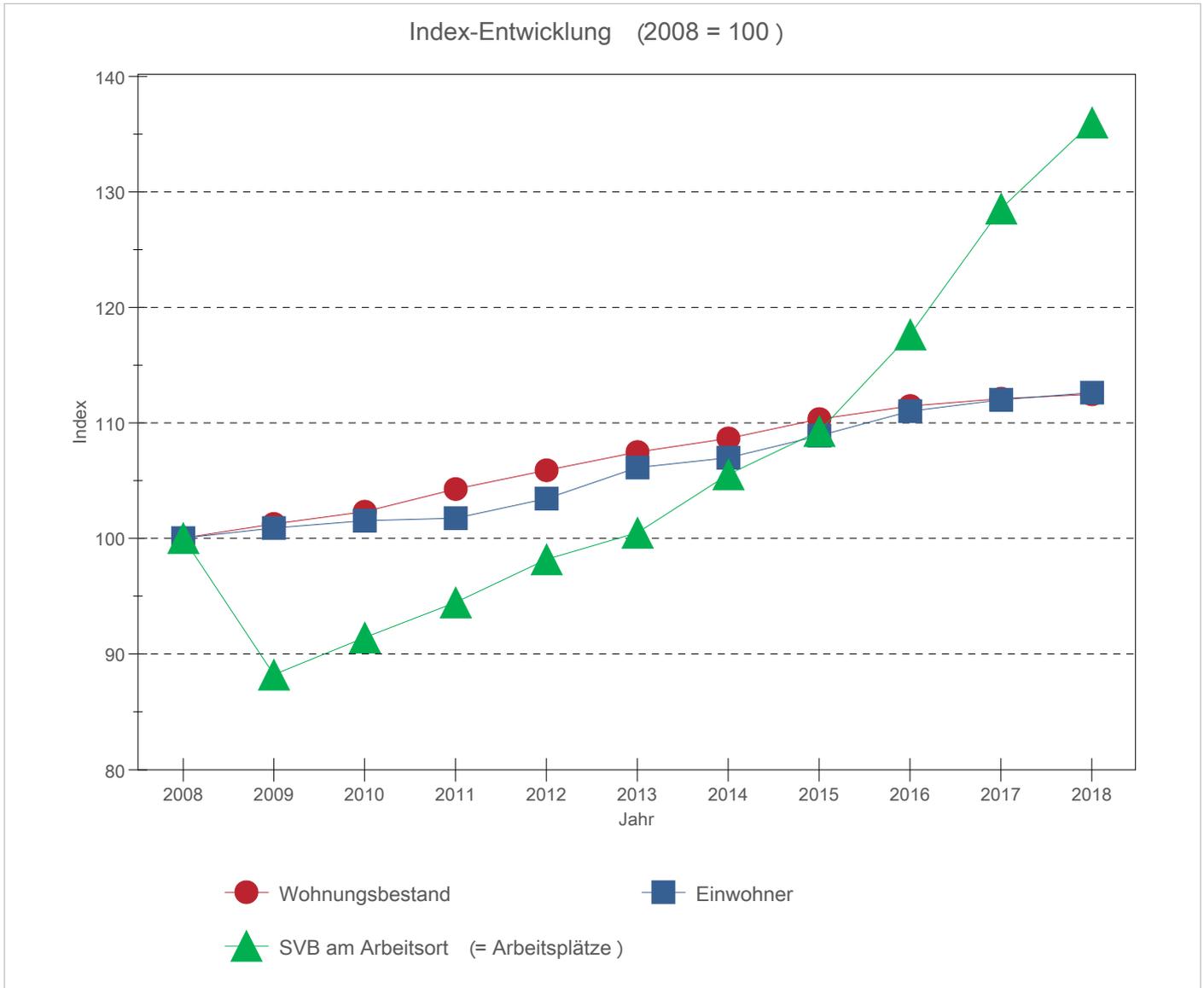


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm/EW	Wohnungs- belegung EW/Whg.
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.		
2008	10.003	4.404	1.300	41	2,17
2009	10.151	4.500	1.302	41	2,17
2010	10.277	4.570	1.305	41	2,16
2011	10.677	5.130	1.208	43	2,19
2012	10.895	5.266	1.211	43	2,19
2013	11.074	5.308	1.217	42	2,21
2014	11.224	5.392	1.228	43	2,20
2015	11.407	5.485	1.237	43	2,20
2016	11.571	5.600	1.244	42	2,22
2017	11.665	5.666	1.247	42	2,23
2018	11.716	5.699	1.245	42	2,23

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

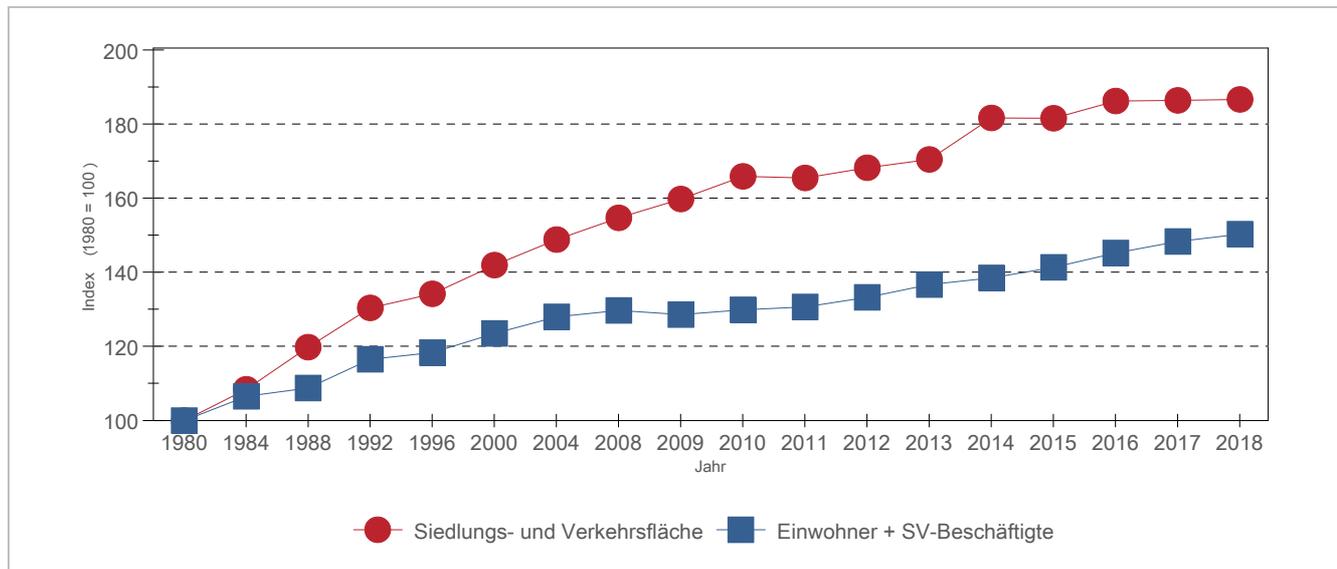
##### Stadt Olching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung (ha) - Stadt Olching



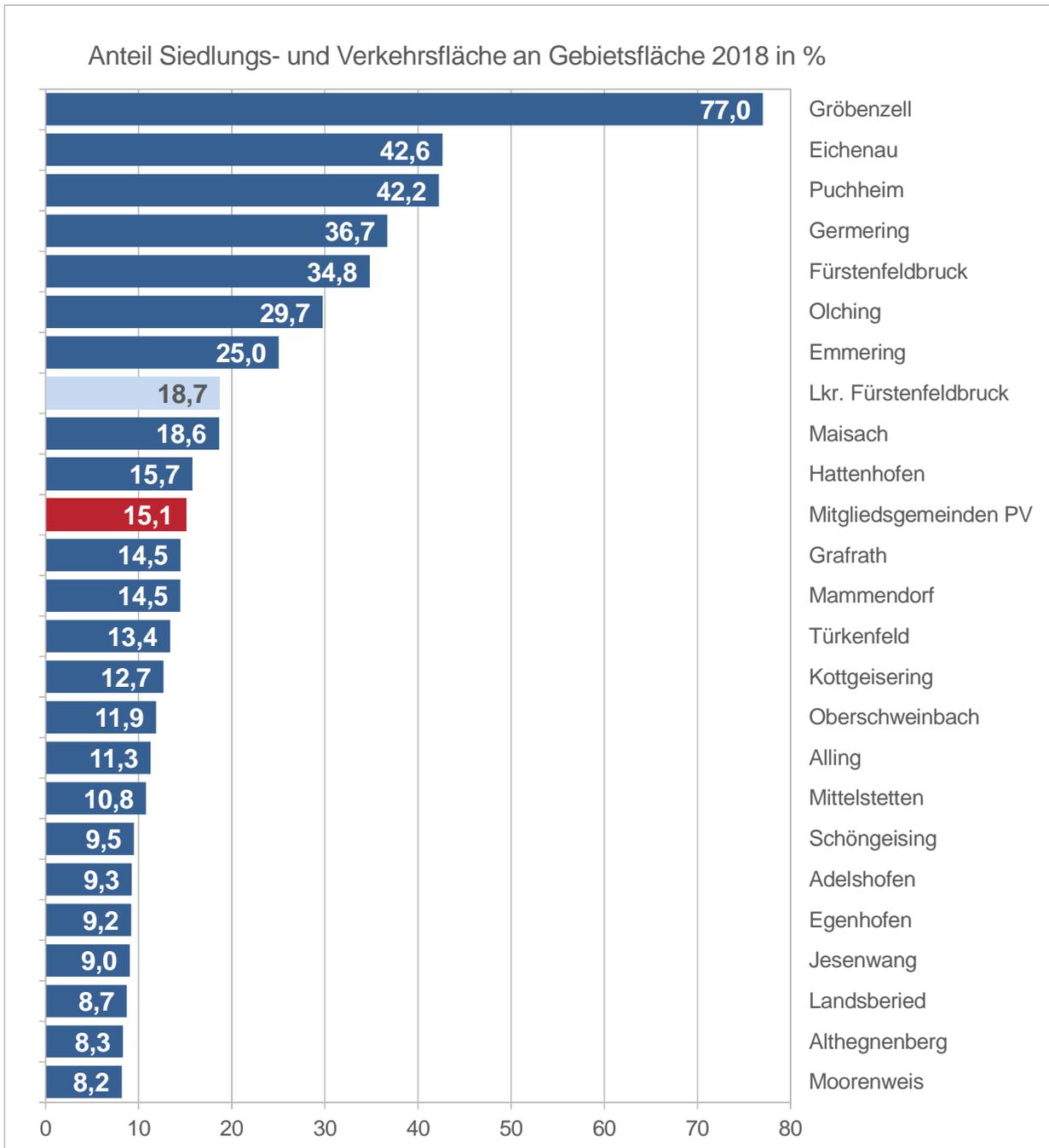
Jahr	Gebiets- fläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2004	2.992	710	23,7			252	8,4	2.151	71,9	106	3,5
2008	2.992	738	24,7			257	8,6	2.124	71,0	106	3,5
2009	2.992	762	25,5			259	8,7	2.102	70,3	105	3,5
2010	2.992	791	26,4			260	8,7	2.072	69,3	106	3,5
2011	2.992	789	26,4			260	8,7	2.074	69,3	106	3,5
2012	2.992	802	26,8			262	8,8	2.055	68,7	104	3,5
2013	2.992	813	27,2			263	8,8	2.052	68,6	104	3,5
2014	2.992	866	28,9			255	8,5	1.939	64,8	86	2,9
2015	2.992	866	28,9			258	8,6	1.933	64,6	86	2,9
2016	2.992	888	29,7	640	21,4	258	8,6	1.836	61,4	86	2,9
2017	2.992	889	29,7	641	21,4	254	8,5	1.832	61,2	87	2,9
2018	2.992	890	29,7	643	21,5	254	8,5	1.832	61,2	87	2,9

**Achtung: neue Flächenstruktur ab 2016 - s. Anmerkungen zur Flächennutzung auf Seite 6**

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

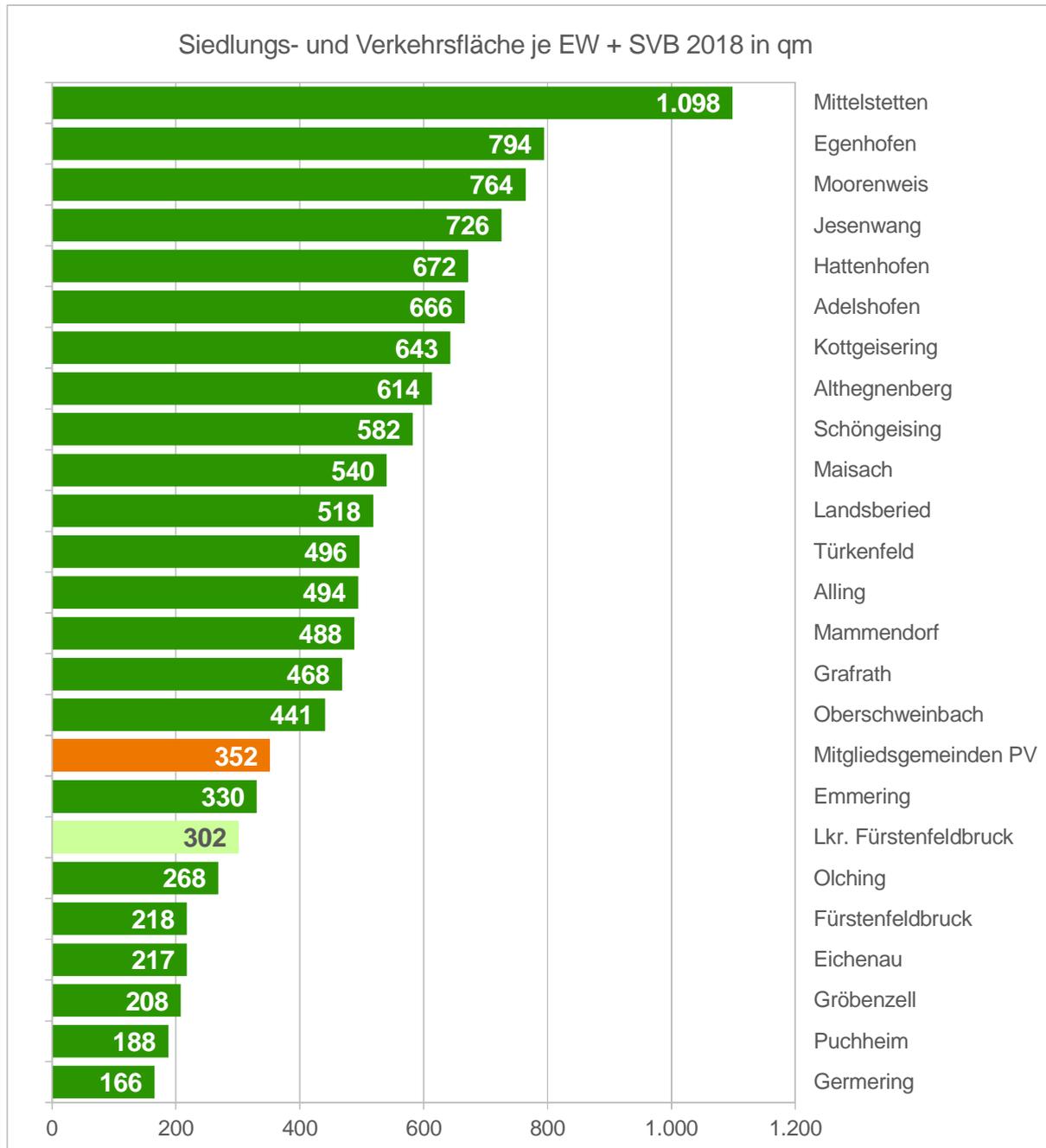
#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Fürstentfeldbruck - Stadt Olching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

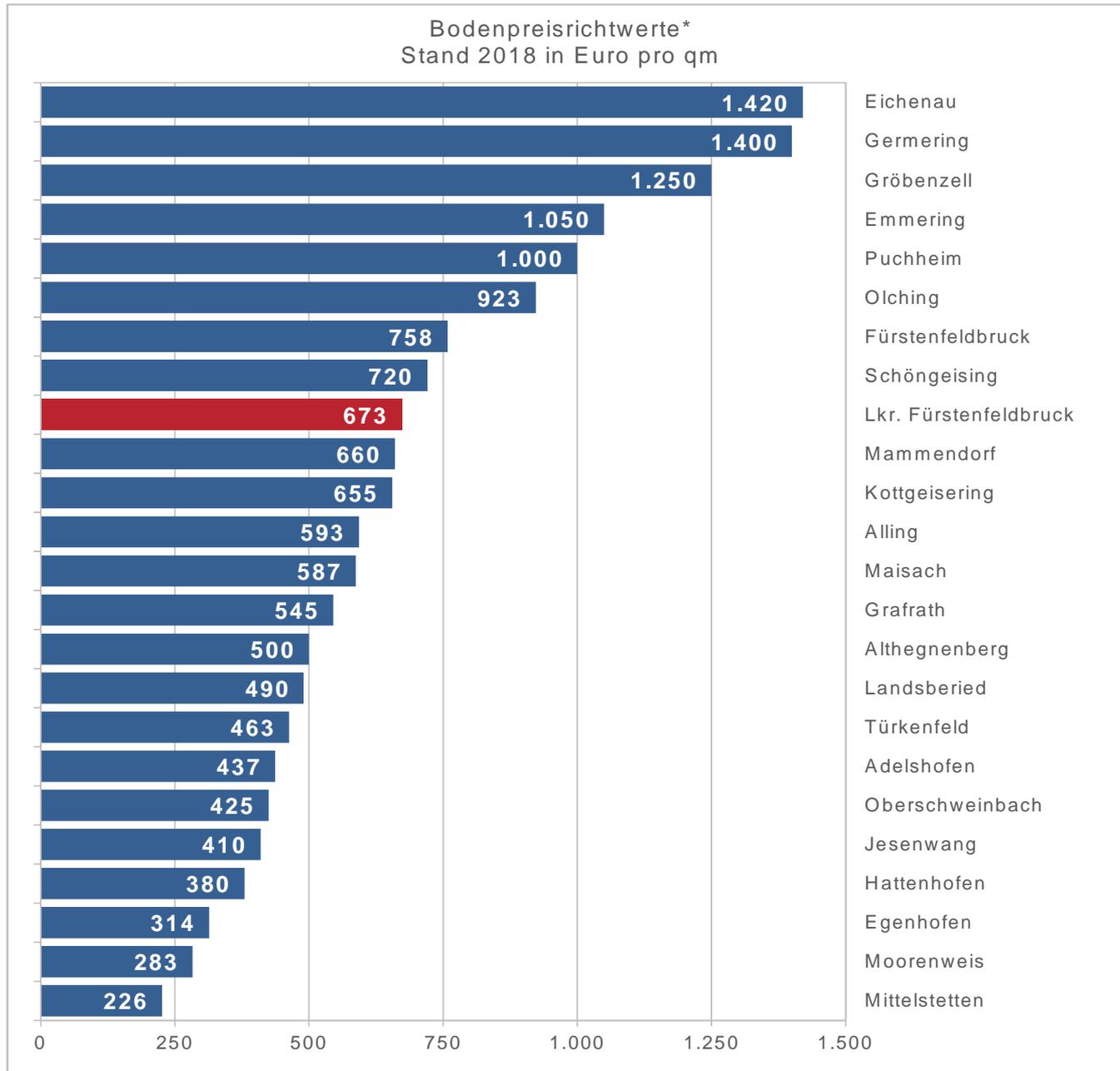
#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Fürstentfeldbruck Stadt Olching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises Fürstenfeldbruck Stadt Olching



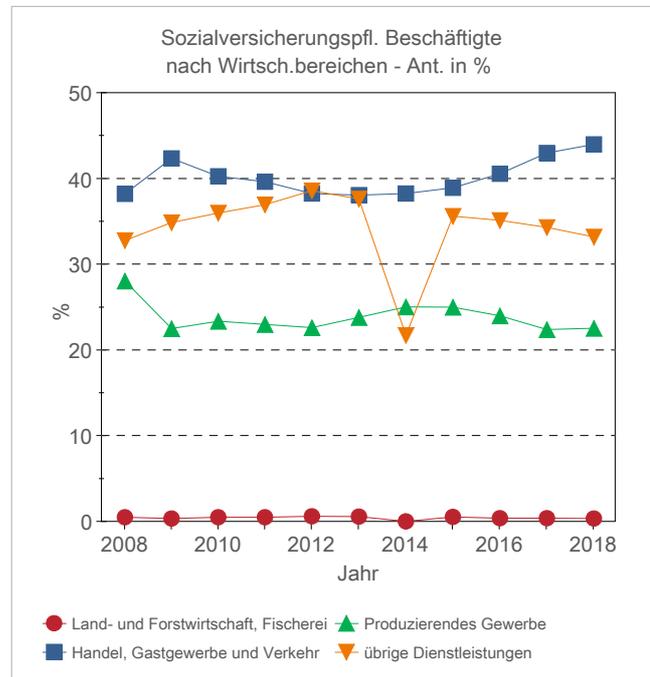
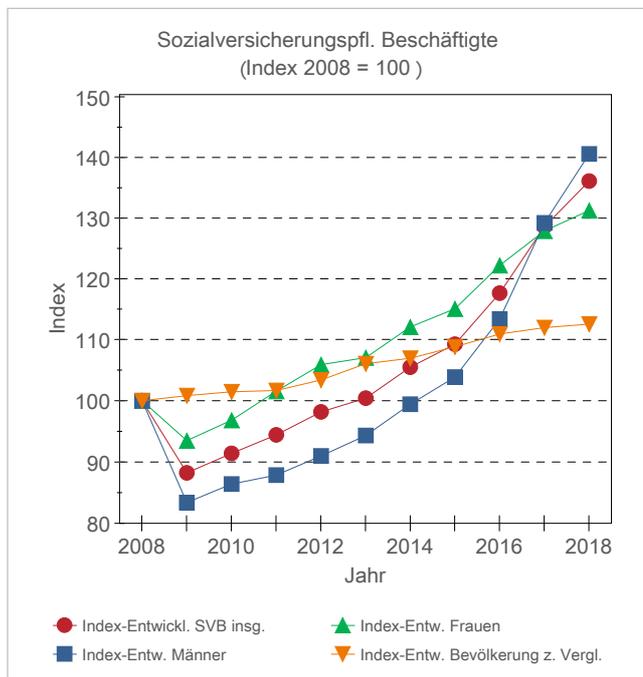
\* ungewichtete Durchschnitte

Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

Quelle: Bodenpreisrichtwerte der Gutachterausschüsse der Landratsämter und eigene Berechnungen

## 4. Arbeitsmarkt

### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen - Stadt Olching

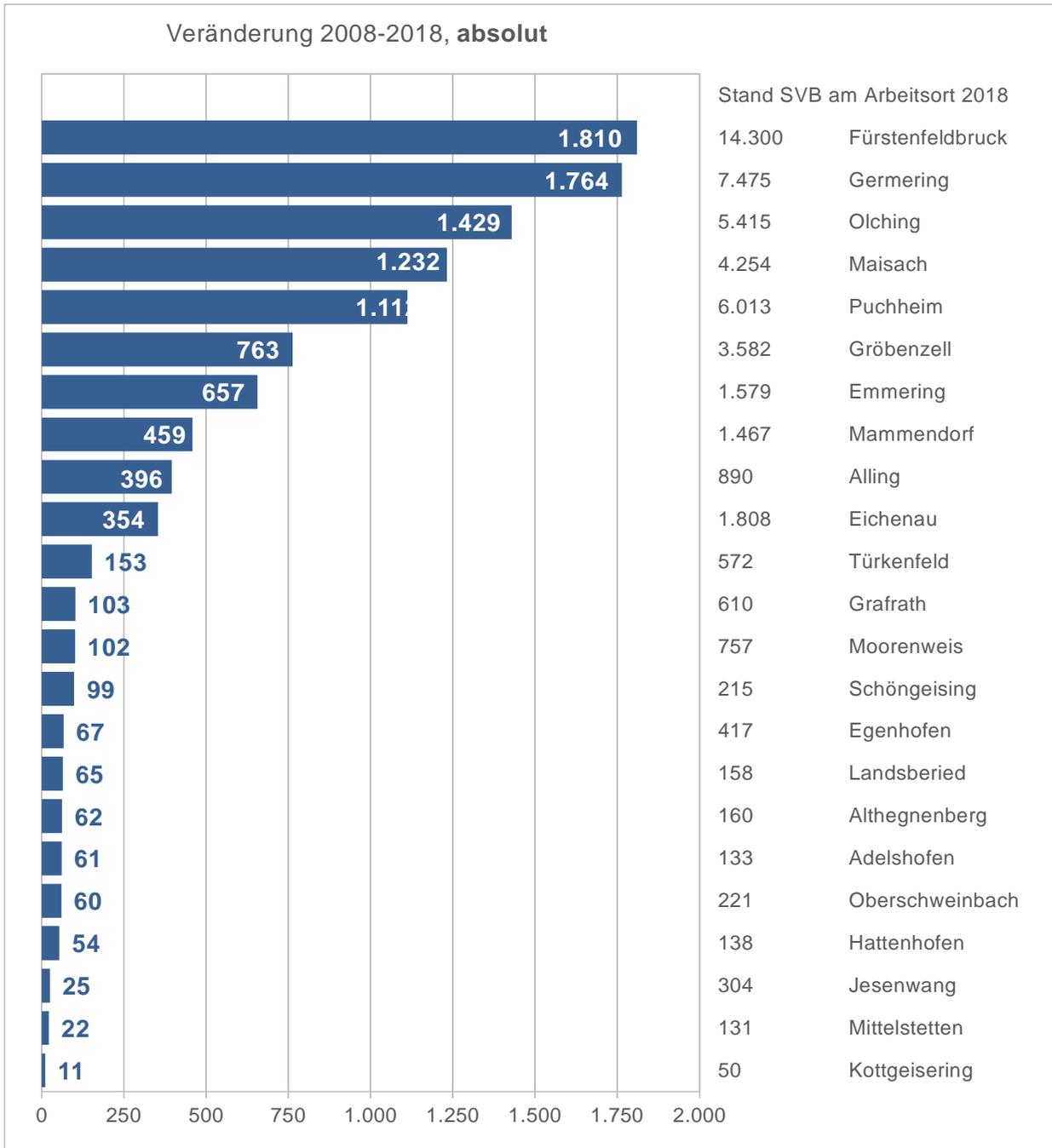


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06. darunter Wirtschaftsbereiche					
	insgesamt	davon weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gastgewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienstleistungen insg.
2008	3.986	1.918	19	1.117	1.522	1.306
2009	3.517	1.793	12	791	1.489	1.225
2010	3.644	1.857	17	850	1.466	1.311
2011	3.765	1.948	18	865	1.491	1.391
2012	3.913	2.031	23	885	1.496	1.509
2013	4.004	2.053	22	952	1.523	1.506
2014	4.205	2.149		1.052	1.608	912
2015	4.354	2.206	23	1.088	1.694	1.549
2016	4.686	2.342	18	1.124	1.899	1.645
2017	5.119	2.450	19	1.145	2.200	1.755
2018	5.415	2.514	19	1.220	2.380	1.796

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

#### 4. Arbeitsmarkt

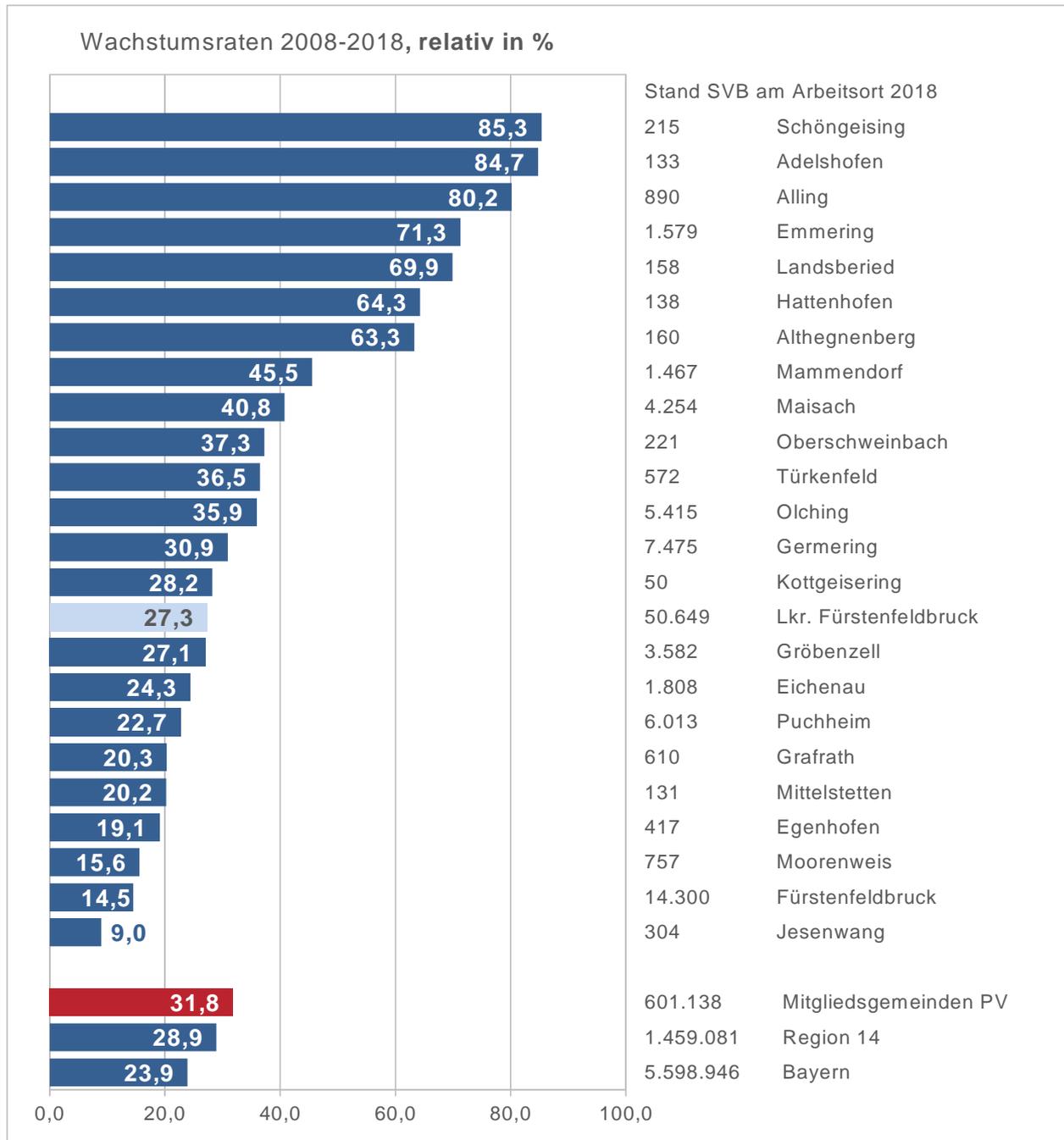
##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Fürstentfeldbruck Stadt Olching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

#### 4. Arbeitsmarkt

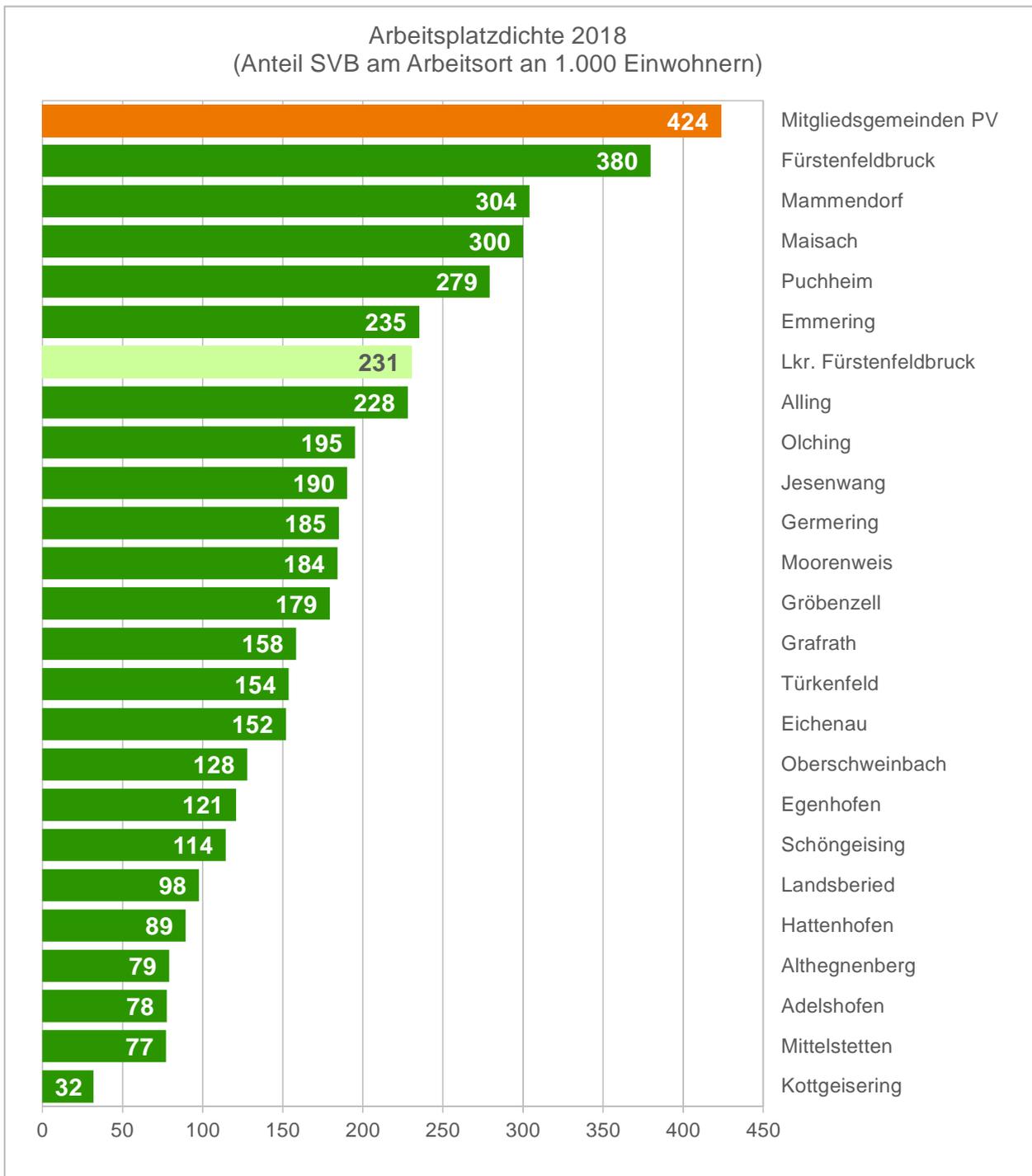
##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Fürstentfeldbruck Stadt Olching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

#### 4. Arbeitsmarkt

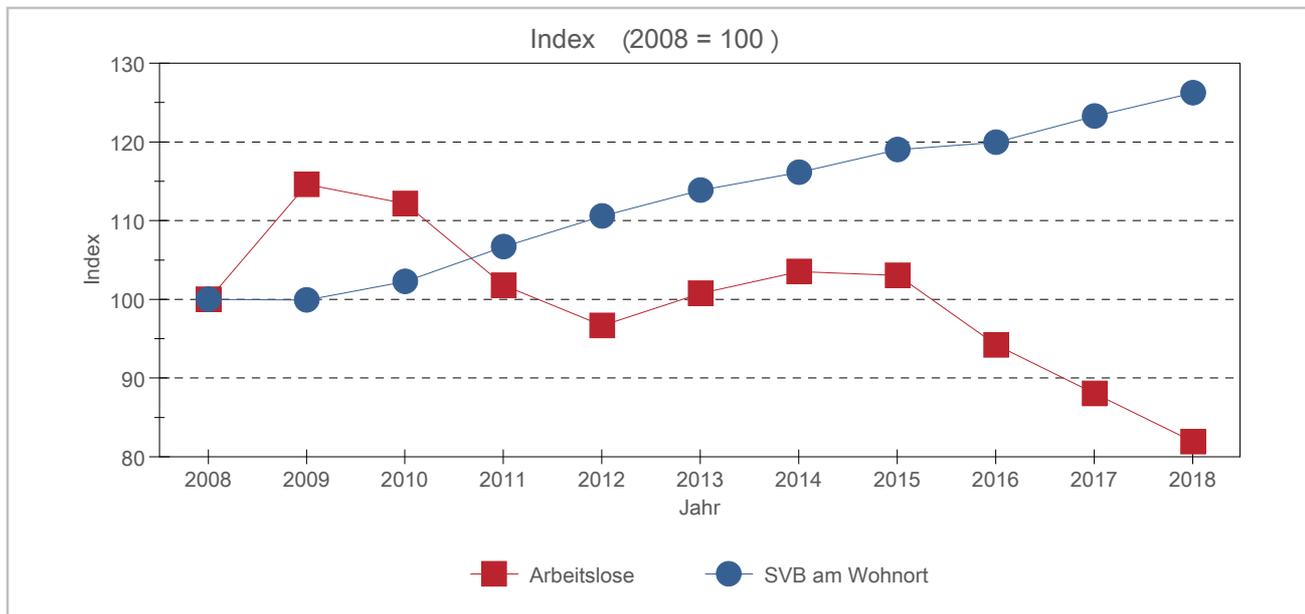
##### 4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Fürstentfeldbruck Stadt Olching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 4. Arbeitsmarkt

### 4.3 Arbeitslose - Stadt Olching

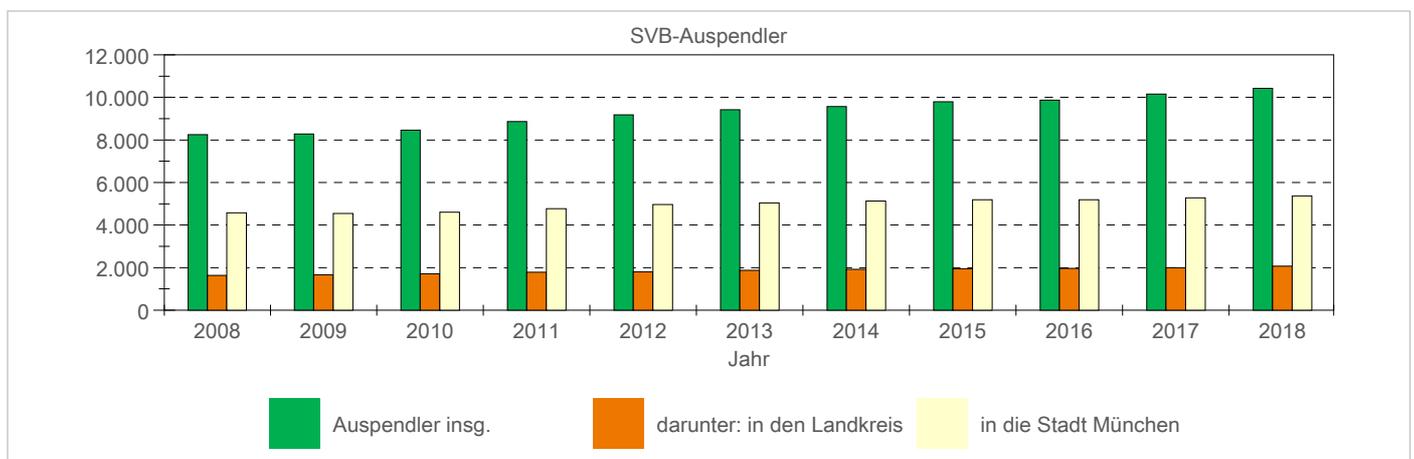
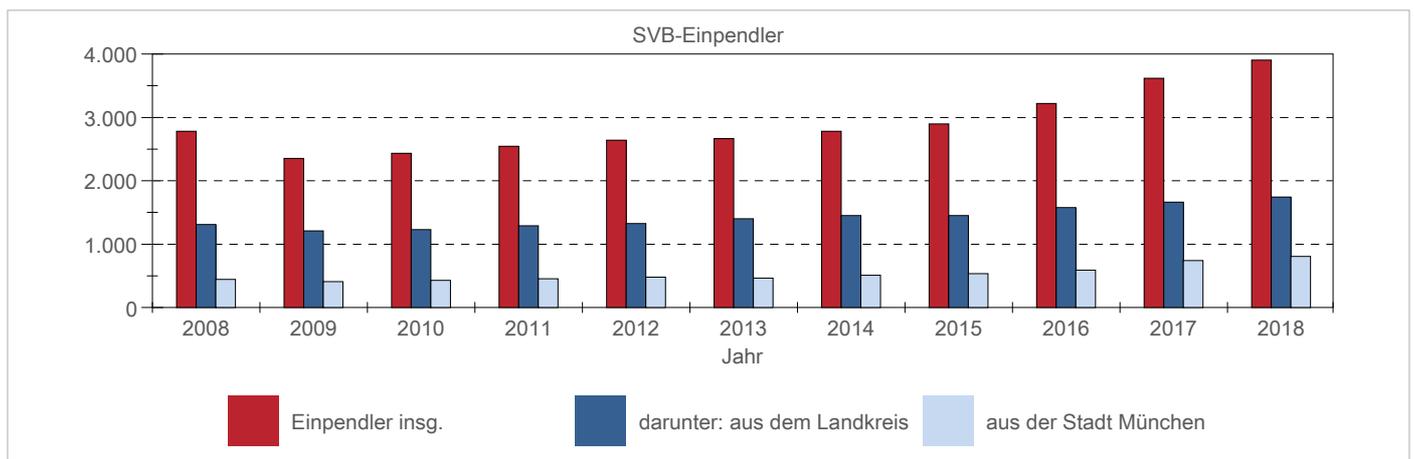
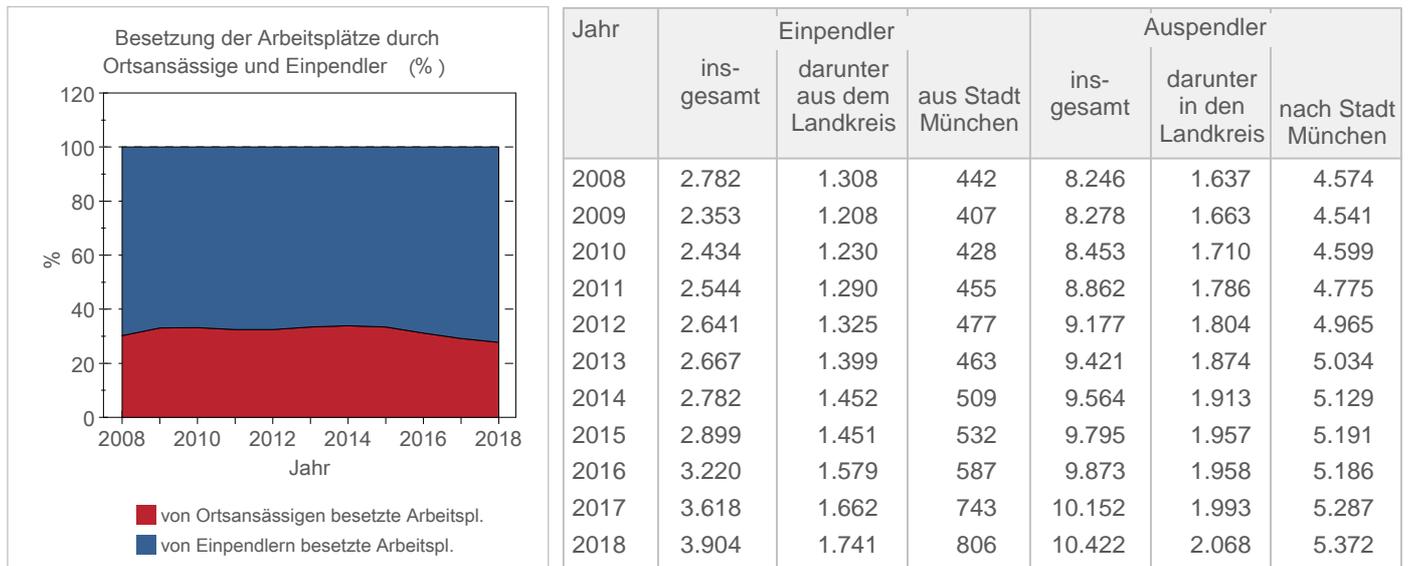


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insg.	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 J.	insg.	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort Einwohner	SVB am Wohnort Einwohner
2008	440	227	37	9.450	4.509	0,16	0,38
2009	504	246	57	9.442	4.501	0,14	0,38
2010	493	243	48	9.663	4.640	0,15	0,39
2011	447	210	43	10.083	4.845	0,15	0,40
2012	425	203	34	10.449	5.022	0,15	0,41
2013	443	194	7	10.758	5.154	0,15	0,41
2014	455	198	42	10.973	5.252	0,16	0,42
2015	453	192	41	11.247	5.416	0,16	0,42
2016	414	173	41	11.336	5.419	0,17	0,41
2017	387	167	35	11.648	5.541	0,19	0,42
2018	360	150	27	11.928	5.695	0,20	0,43

Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 4. Arbeitsmarkt

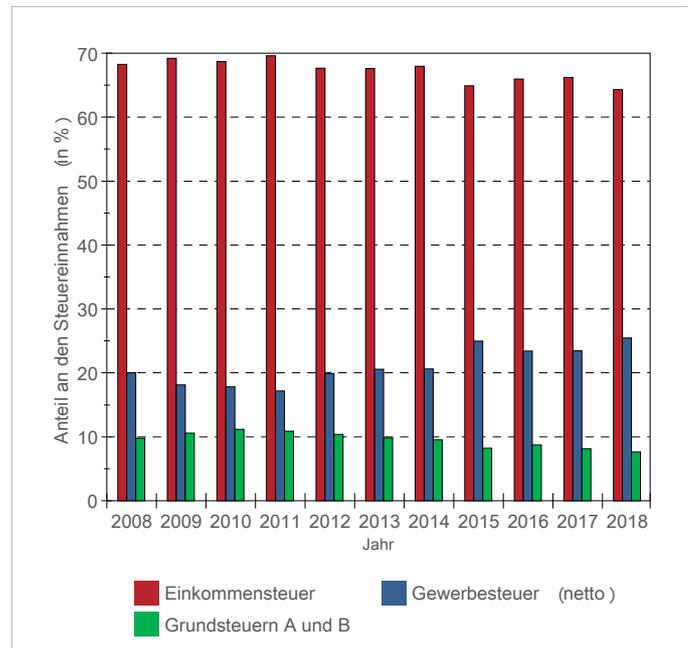
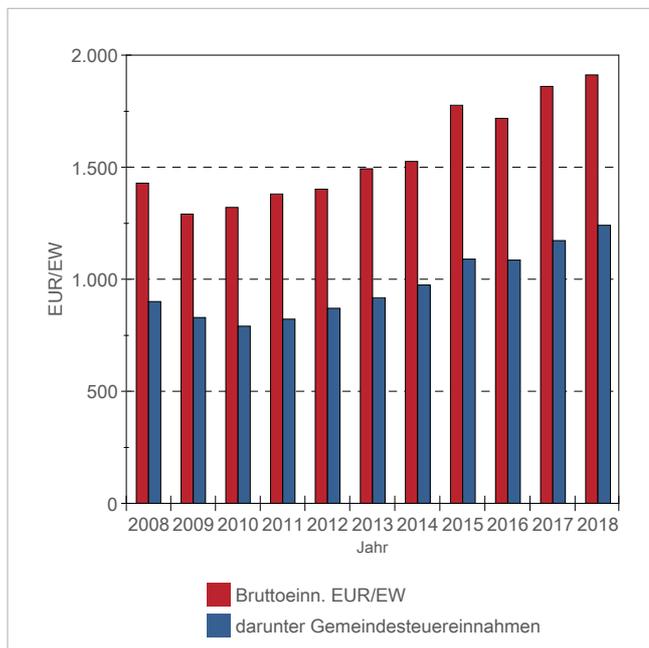
### 4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Stadt Olching



Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Stadt Olching



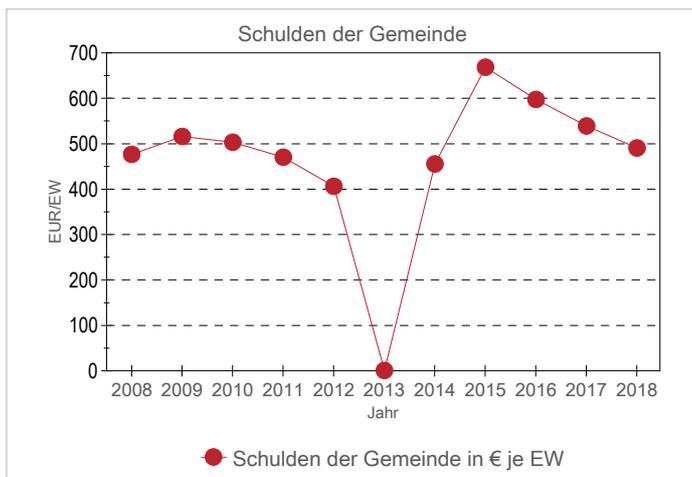
Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i.Tsd.€	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
		i.Tsd.€	€/EW	€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%
2008	35.211	22.202	901	615	68,3	180	20,0	88	9,8
2009	32.078	20.620	829	574	69,2	150	18,1	88	10,6
2010	33.020	19.791	791	544	68,7	141	17,8	89	11,2
2011	34.617	20.606	822	572	69,6	141	17,2	90	10,9
2012	35.735	22.188	871	589	67,6	173	19,9	90	10,4
2013	39.054	23.987	917	620	67,6	189	20,6	90	9,9
2014	40.209	25.691	975	662	67,9	201	20,6	93	9,5
2015	47.635	29.241	1.090	707	64,9	272	25,0	90	8,2
2016	46.961	29.691	1.086	716	65,9	254	23,4	95	8,7
2017	51.316	32.351	1.172	776	66,2	275	23,5	95	8,1
2018	53.035	34.433	1.241	798	64,3	316	25,4	95	7,6

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Fürstentfeldbruck - Stadt Olching

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2018			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Alling	1.779	145	45,5	45,4
Puchheim	1.724	116	42,8	47,4
Maisach	1.587	182	47,4	41,9
Mammendorf	1.370	53	55,7	33,6
Grafrath	1.336	175	61,2	28,8
Gröbenzell	1.328	-22	65,9	23,9
Olching	1.241	69	64,3	25,4
Germering	1.222	-59	61,4	25,5
Emmering	1.215	98	61,1	27,1
Fürstentfeldbruck	1.189	-46	55,9	27,6
Türkenfeld	1.180	87	66,1	24,1
Eichenau	1.151	-19	72,6	16,0
Hattenhofen	1.045	108	64,5	27,1
Egenhofen	1.037	117	65,4	23,6
Moorenweis	1.028	41	67,3	21,2
Kottgeisering	1.021	73	80,2	9,5
Schöngeising	1.017	52	79,2	10,8
Landsberied	1.003	-99	76,6	13,8
Mittelstetten	995	37	65,0	24,8
Jesenwang	976	38	68,2	20,2
Adelshofen	962	50	71,8	18,8
Oberschweinbach	934	-17	77,8	10,4
Altheimberg	917	99	72,0	18,3
Landkreis Fürstentfeldbruck im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.241	15	60,8	30,8

### 5.2 Schulden der Gemeinde



Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW
2008	11.749	477
2009	12.832	516
2010	12.592	503
2011	11.785	470
2012	10.355	406
2013	11	0
2014	11.996	455
2015	17.936	669
2016	16.340	598
2017	14.881	539
2018	13.609	491

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Fürstenfeldbruck

#### Stadt Olching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

# Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2019

