



Gemeinde Nußdorf am Inn Landkreis Rosenheim

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2018

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Arbeitsagentur Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Katrin Möhlmann, Utting am Ammersee

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

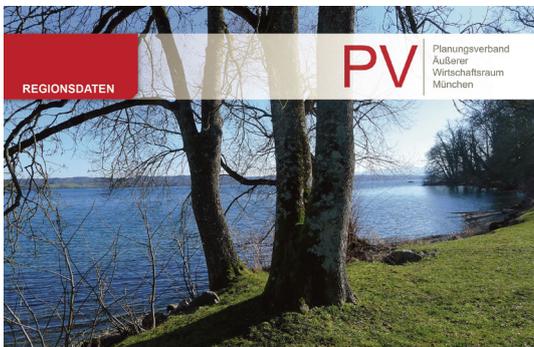
Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter: www.pv-muenchen.de/gemeindedaten

Weitere Publikationen des PV

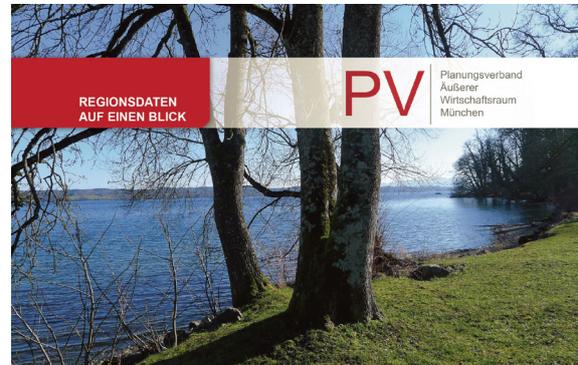
Regionsdaten - Datengrundlagen 2017
www.pv-muenchen.de/regionsdaten/



Region München
Datengrundlagen 2017



Regionsdaten auf einen Blick
www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Region München
Datengrundlagen 2017 auf einen Blick

Kreisdaten - Datengrundlagen 2017
www.pv-muenchen.de/kreisdaten



Landkreis München
Ausführliche Datengrundlagen 2017

Großraumdaten - Datengrundlagen 2017
Demografische Entwicklung und Flächennutzung
www.pv-muenchen.de/grossraumdaten



Demografische Entwicklung und
Flächennutzung im Großraum München

Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern	8
2. Demografie	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	17
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen	19
3. Wohnen und Flächennutzung.....	20
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen	20
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	21
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	22
3.4 Flächennutzung.....	23
3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland	26
4. Arbeitsmarkt	27
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	27
4.2 Arbeitsplatzdichte	30
4.3 Arbeitslose	31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	32
5. Öffentliche Haushalte	33
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	33
5.2 Schulden der Gemeinde	34
5.3 Grundsteuern A und B.....	35

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugswerte oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Da es 2017 eine Umstellung bei der Meldung der zuständigen Ämter an die Statistischen Landesämter gegeben hat, können die Daten von dort ab sofort nicht mehr zum gewohnten Zeitpunkt geliefert werden. Das bedeutet, dass sich auch die Aufbereitung und Publikation der Gemeindedaten zukünftig verzögern wird.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrganggruppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde); 0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

„Mitgliedsgemeinden PV“

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2018			Veränderung insg. 2008-2018		Bevölkerungsbewegung im Durchschnitt der Jahre 2008-2018			Geburten-saldo 2018	Wanderungs-saldo 2018	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. in % zu insg.	abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge
Dachau	153.884	76.764	24.539	17.083	12,5	9,3	8,8	78,8	68,3	191	881
Ebersberg	142.142	71.170	19.285	15.057	11,8	9,2	8,3	81,7	70,8	146	1.223
Erding	137.660	68.293	16.052	12.116	9,7	9,4	7,9	71,5	63,2	210	517
Freising	179.116	87.723	30.991	13.534	8,2	10,0	7,5	90,7	83,6	524	647
Fürstenfeldbruck	219.320	111.634	33.005	17.475	8,7	9,1	9,0	76,7	67,5	192	1.263
Landsberg am Lech	120.071	59.994	10.494	6.332	5,6	8,4	8,4	69,6	63,0	39	886
München	348.871	175.270	61.279	31.328	9,9	9,3	8,7	92,9	82,4	90	2.463
Starnberg	136.092	70.072	19.457	6.231	4,8	8,2	9,4	81,8	73,8	-124	717
Regionsumland	1.437.156	720.920	215.102	119.156	9,0	9,2	8,5	82,5	73,3	1.268	8.597
Landeshauptstadt München	1.471.508	754.200	382.233	144.701	10,9	11,4	7,7	79,4	71,7	6.559	8.117
Region München	2.908.664	1.475.120	597.335	263.857	10,0	10,3	8,1	80,9	72,5	7.827	16.714
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.227	64.496	16.066	6.358	5,3	8,9	9,6	73,3	66,0	54	623
Miesbach	99.726	50.856	12.384	4.485	4,7	8,5	10,4	81,2	73,3	-179	746
Rosenheim	260.983	131.730	26.785	12.715	5,1	8,6	10,0	77,1	69,0	-215	1.883
Weilheim-Schongau	135.348	68.027	12.989	4.422	3,4	8,7	9,9	64,5	59,0	-92	1.222

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2008-2018 abs.	%	Arbeits- platz- dichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2018	Pendler- saldo (Einpendler- Auspendler) 2018	Arbeitslosen- quote für alle abhängigen zivilen Erwerbspersonen 2018
	Bestand 2018 insg.	darunter weiblich					
Dachau	42.939	19.979	13.366	45,2	279,0	-25.902	2,0
Ebersberg	41.214	18.704	9.424	29,6	289,9	-18.854	1,9
Erding	44.989	21.289	17.133	61,5	326,8	-17.103	1,8
Freising	82.489	36.291	8.991	12,2	460,5	-278	2,0
Fürstenfeldbruck	50.649	24.137	10.860	27,3	230,9	-38.309	2,5
Landsberg am Lech	38.916	18.263	10.411	36,5	324,1	-8.395	2,3
München	233.488	94.822	57.514	32,7	669,3	93.176	2,4
Starnberg	50.298	23.466	11.979	31,3	369,6	1.612	2,5
Regionsumland	584.982	256.951	139.678	31,4	407,0	-14.053	2,2
Landeshauptstadt München	874.099	416.768	187.365	27,3	594,0	207.723	3,8
Region München	1.459.081	673.719	327.043	28,9	501,6	193.670	3,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	37.550	17.767	5.932	18,8	295,1	-13.507	2,1
Miesbach	35.918	17.934	7.911	28,5	360,2	-3.329	2,3
Rosenheim	83.477	40.502	19.390	30,3	319,9	-19.018	2,3
Weilheim-Schongau	49.257	22.779	9.781	24,8	363,9	-5.555	2,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen 2018		im Durchschnitt der Jahre 2008-2018 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW und SVB (qm)			
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto		Ein- kommen steuer	Kfz insg. 2018	Pkw darunter 2018	Anteil an Gemeindegebiets- fläche (%)	2008	2018
Dachau	1.251	31,4	59,8	732	578	12,4	13,6	432	399
Ebersberg	1.279	28,3	61,2	715	574	10,3	12,5	354	376
Erding	1.431	42,5	50,0	813	621	10,5	12,3	595	586
Freising	1.561	46,2	46,3	750	586	11,7	13,7	393	420
Fürstenfeldbruck	1.241	30,8	60,8	665	547	17,0	18,7	306	302
Landsberg am Lech	1.297	38,6	52,7	842	650	9,6	11,2	542	566
München	3.096	69,0	26,8	819	691	18,7	20,7	252	236
Starnberg	1.701	42,2	48,9	758	627	13,1	14,9	380	389
Regionsumland	1.802	50,6	42,7	763	616	12,6	14,4	370	369
Landeshauptstadt München	2.794	55,8	29,4	570	494	74,7	74,8	115	99
Region München	2.304	53,8	34,5	665	554	16,1	17,8	234	224
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.176	32,4	57,4	784	610	5,6	6,7	409	451
Miesbach	1.354	39,1	49,9	813	639	6,1	7,5	428	478
Rosenheim	1.142	35,9	53,7	815	632	9,5	11,2	436	470
Weilheim-Schongau	1.200	35,6	53,5	825	627	8,4	9,5	474	495

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrundesamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

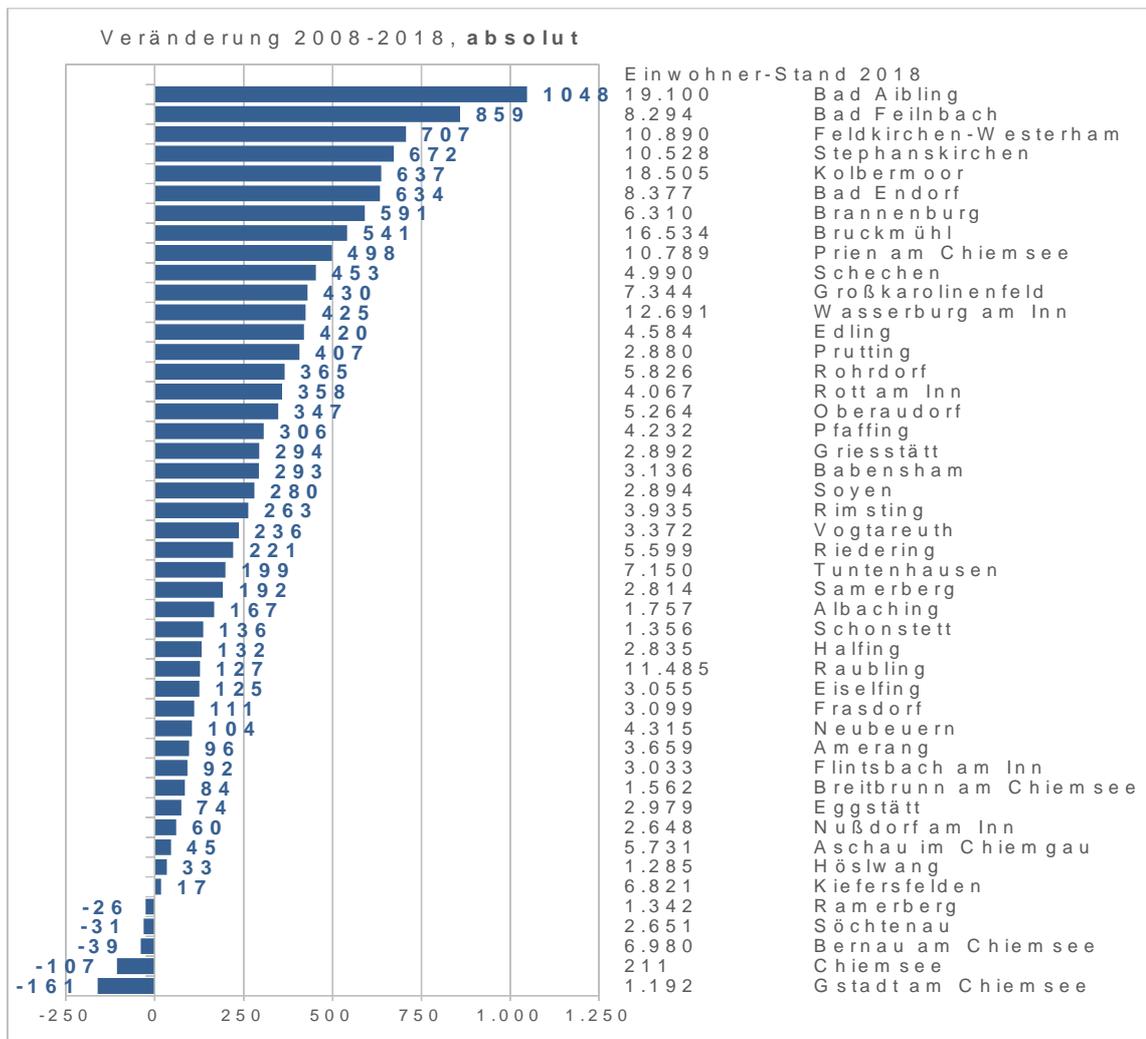
Landkreise	Wohnungs- fertigstellungen je 1.000 Einwohner im Durch- schnitt der Jahre 2008-2018		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
			1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2008		2018	
	2008	2018	2008	2018	2008	2018	2008	2018	2008	2018	2008	2018
Dachau	4,7	3,7	34,3	35,8	22,7	19,5	43,0	44,7	39,9	43,1	2,4	2,3
Ebersberg	3,9	4,6	39,6	40,9	19,9	16,1	40,6	43,0	41,1	44,2	2,4	2,4
Erding	4,4	3,2	42,9	40,9	25,0	21,7	32,1	37,4	41,1	45,9	2,6	2,4
Freising	4,3	4,0	37,4	34,2	20,5	18,2	42,0	47,6	39,9	44,1	2,5	2,3
Fürstentfeldbruck	3,7	2,9	35,2	36,9	14,9	12,3	49,8	50,7	42,2	43,7	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,7	5,2	45,3	47,2	25,0	20,8	29,6	31,9	42,4	48,4	2,5	2,3
München	3,9	3,1	30,0	32,8	13,1	10,0	56,9	57,2	41,7	44,5	2,2	2,2
Starnberg	3,1	4,8	36,1	38,8	20,2	16,3	43,6	44,9	44,2	50,2	2,3	2,2
Regionsumland	4,0	3,7	36,0	37,2	18,6	15,5	45,3	47,3	41,6	45,1	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,2	5,8	8,6	9,0	3,9	3,1	87,5	87,8	37,7	38,4	1,8	1,9
Region München	4,1	4,8	20,5	21,6	10,3	8,7	69,1	69,7	39,6	41,7	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,9	4,9	30,1	31,3	22,7	18,6	47,2	50,1	41,7	45,2	2,3	2,2
Miesbach	3,4	5,4	28,5	32,4	23,1	19,5	48,4	48,1	43,3	48,6	2,2	2,1
Rosenheim	3,7	6,4	37,0	38,3	26,2	21,6	36,8	40,1	41,5	47,1	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,4	5,0	37,6	39,6	25,6	21,8	36,7	38,6	43,1	47,0	2,3	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Nußdorf am Inn

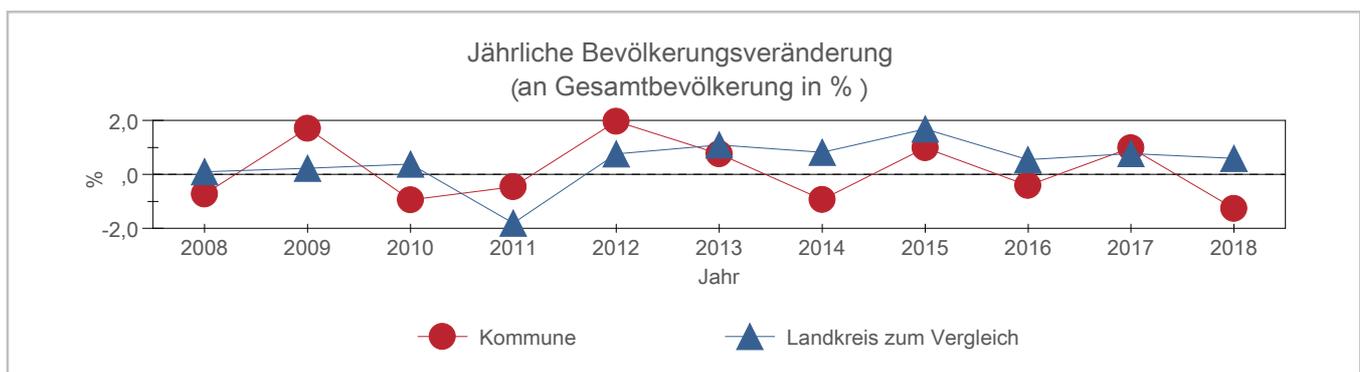
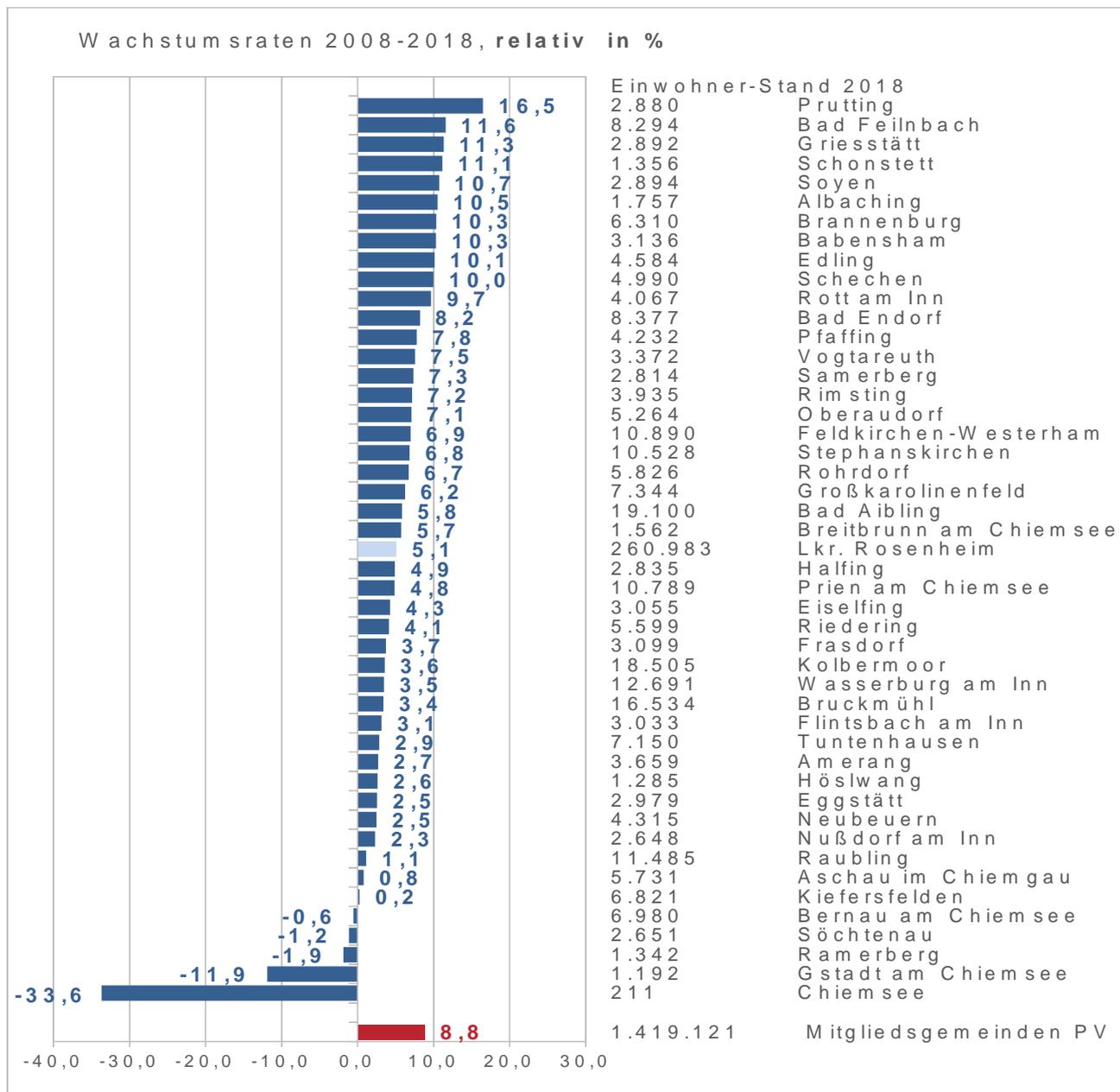
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
	insg.	darunter weiblich		
2008	2.588	1.335	-19	12
2009	2.632	1.364	44	29
2010	2.607	1.339	-25	-25
2011	2.595	1.341	-12	2
2012	2.646	1.365	51	24
2013	2.666	1.369	20	4
2014	2.641	1.366	-25	-3
2015	2.667	1.362	26	-4
2016	2.656	1.355	-11	-7
2017	2.682	1.368	26	13
2018	2.648	1.340	-34	-28
2031	2.760	Bevölkerungsprognose		



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

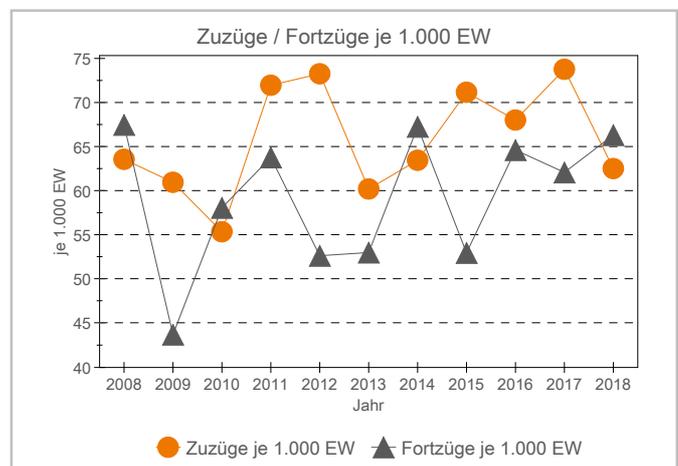
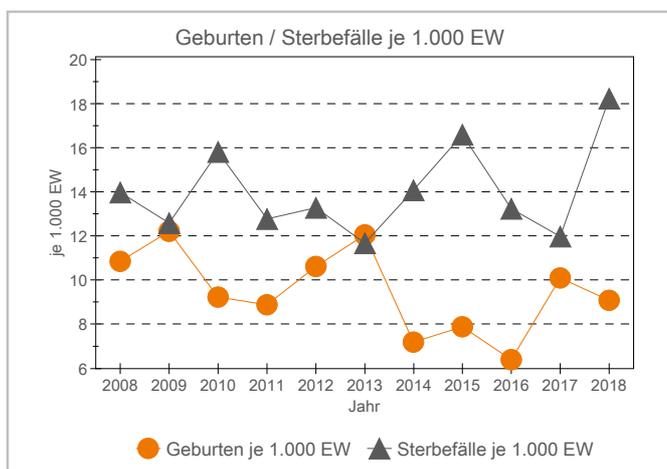
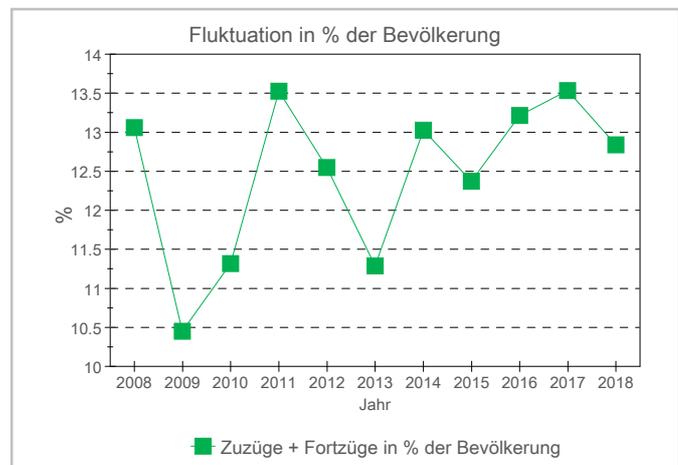
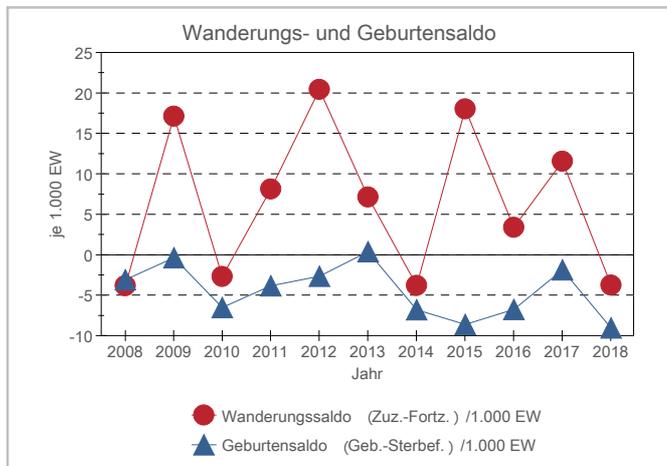
2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Nußdorf am Inn



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Nußdorf am Inn

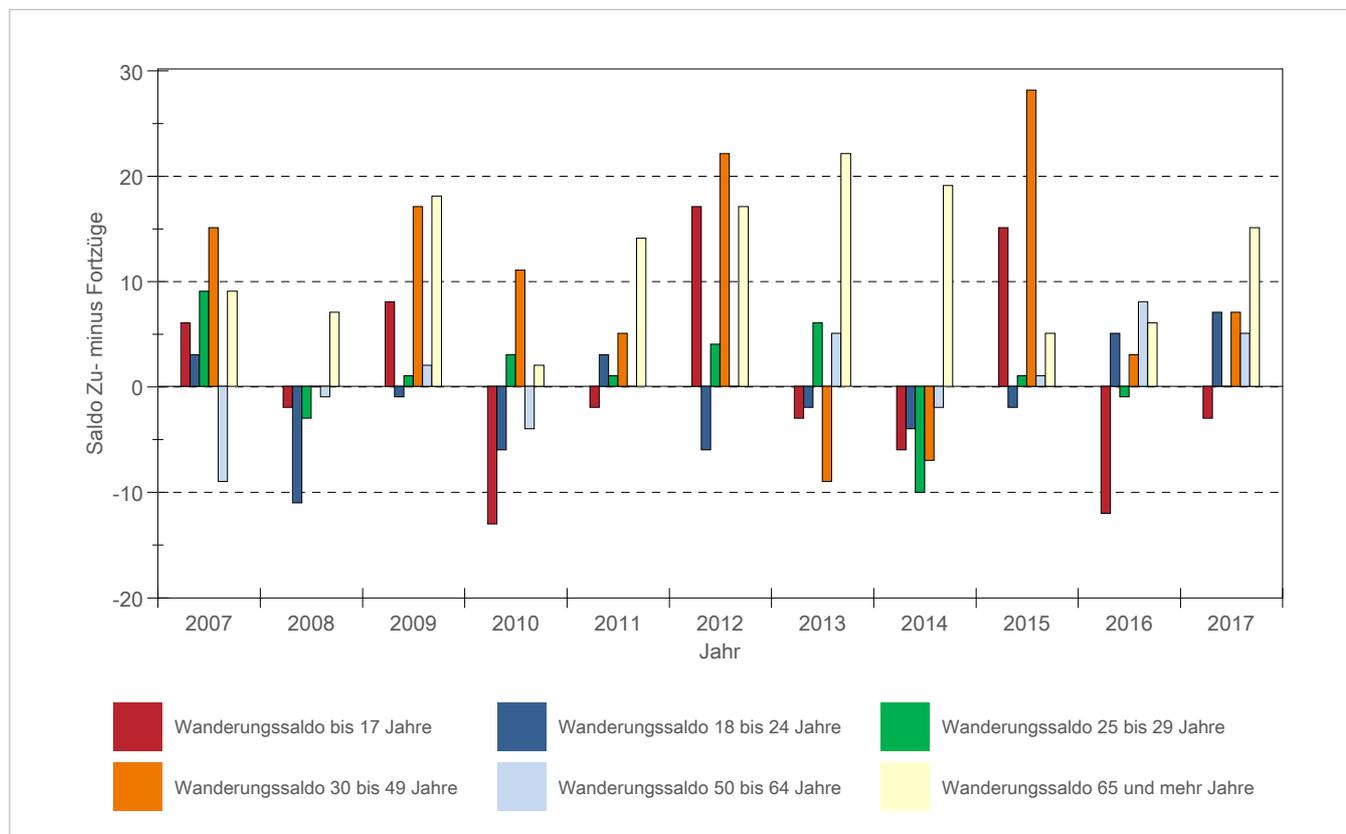


Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs-saldo	
2008	28	36	-8	164	174	-10	-18
2009	32	33	-1	160	115	45	44
2010	24	41	-17	144	151	-7	-24
2011	23	33	-10	186	165	21	11
2012	28	35	-7	193	139	54	47
2013	32	31	1	160	141	19	20
2014	19	37	-18	167	177	-10	-28
2015	21	44	-23	189	141	48	25
2016	17	35	-18	180	171	9	-9
2017	27	32	-5	197	166	31	26
2018	24	48	-24	165	175	-10	-34
Summe 2008 bis 2018	275	405	-130	1.905	1.715	190	60

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Nußdorf am Inn



Jahr	Wanderungssaldo (Zuzüge minus Fortzüge) absolut					
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2007	6	3	9	15	-9	9
2008	-2	-11	-3	0	-1	7
2009	8	-1	1	17	2	18
2010	-13	-6	3	11	-4	2
2011	-2	3	1	5	0	14
2012	17	-6	4	22	0	17
2013	-3	-2	6	-9	5	22
2014	-6	-4	-10	-7	-2	19
2015	15	-2	1	28	1	5
2016	-12	5	-1	3	8	6
2017	-3	7	0	7	5	15
Summe 2007 bis 2017	5	-14	11	92	5	134

Daten für 2018 vom Bayerischen Landesamt für Statistik bei Redaktionsschluss nicht vorliegend.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

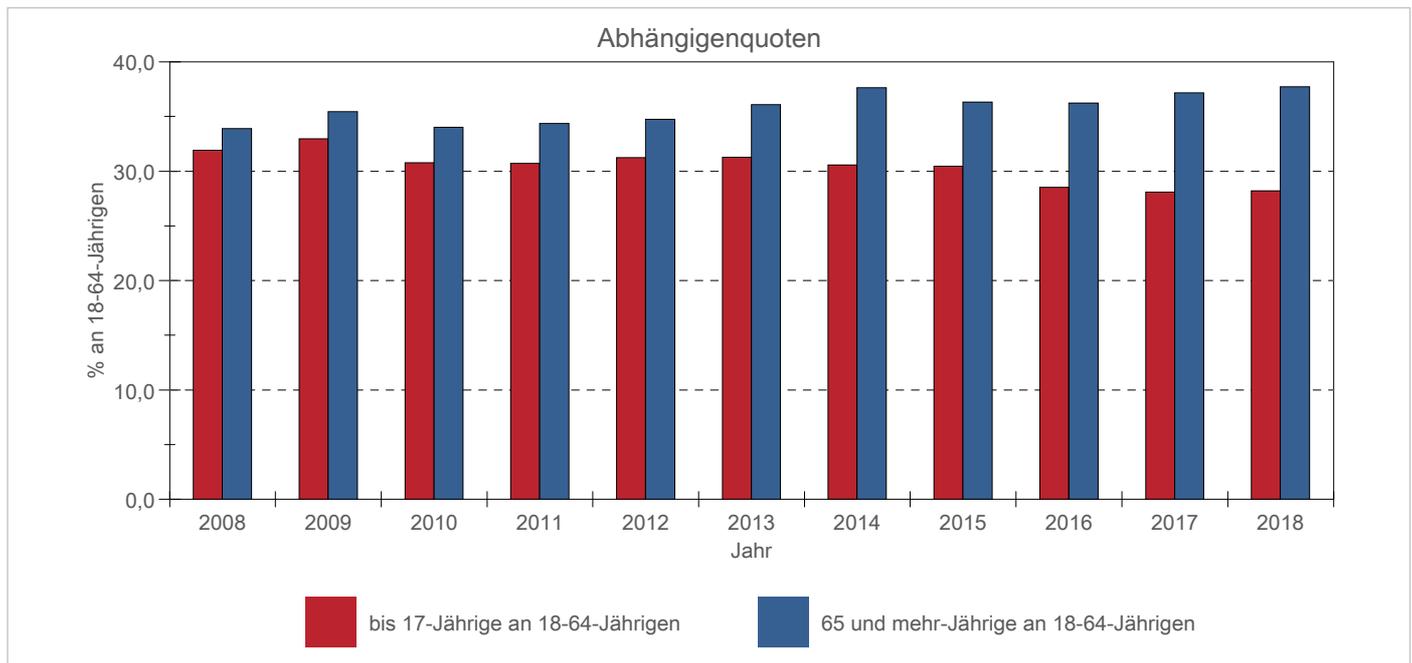
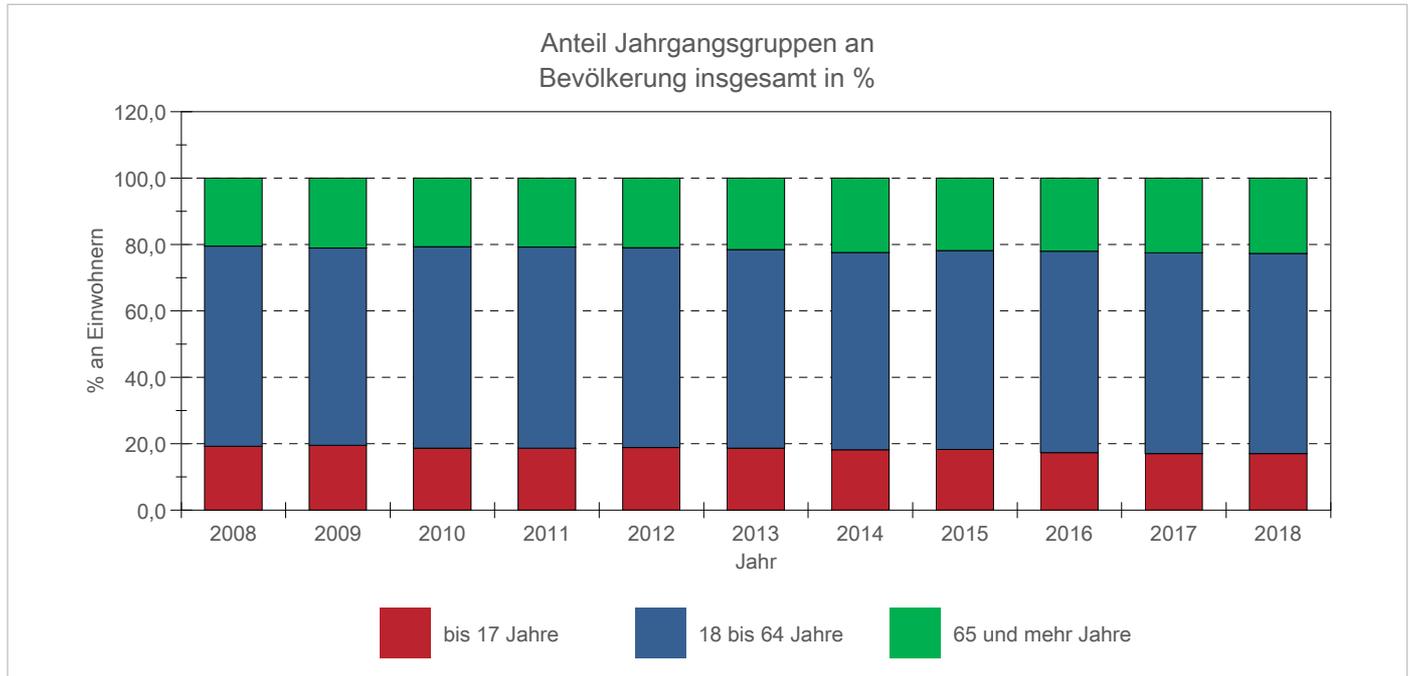
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Nufsdorf am Inn

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6		6 bis 14		15 bis 17		18 bis 24		25 bis 29		30 bis 39		40 bis 49		50 bis 64		65 und mehr	
	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich
2008	148	70	261	121	89	40	184	97	132	60	342	181	439	235	464	209	529	322
2009	163	77	252	112	100	48	178	91	138	69	321	170	455	240	471	226	554	331
2010	146	69	253	112	88	44	188	91	136	74	315	158	443	234	500	248	538	309
2011	153	70	241	111	89	41	195	95	135	75	313	157	426	215	503	265	540	312
2012	163	78	244	115	91	40	195	90	136	77	315	164	429	209	519	265	554	327
2013	175	92	228	107	95	44	193	85	141	76	317	165	409	202	533	269	575	329
2014	160	83	228	109	92	41	196	89	121	67	304	170	401	197	548	278	591	332
2015	151	77	252	120	84	38	190	82	131	71	302	159	412	207	564	280	581	328
2016	142	75	248	115	70	30	200	95	129	67	299	155	398	202	586	288	584	328
2017	132	69	245	118	79	36	209	96	138	70	292	140	390	202	594	304	603	333
2018	127	61	242	122	81	39	188	75	134	63	294	146	364	186	616	316	602	332

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

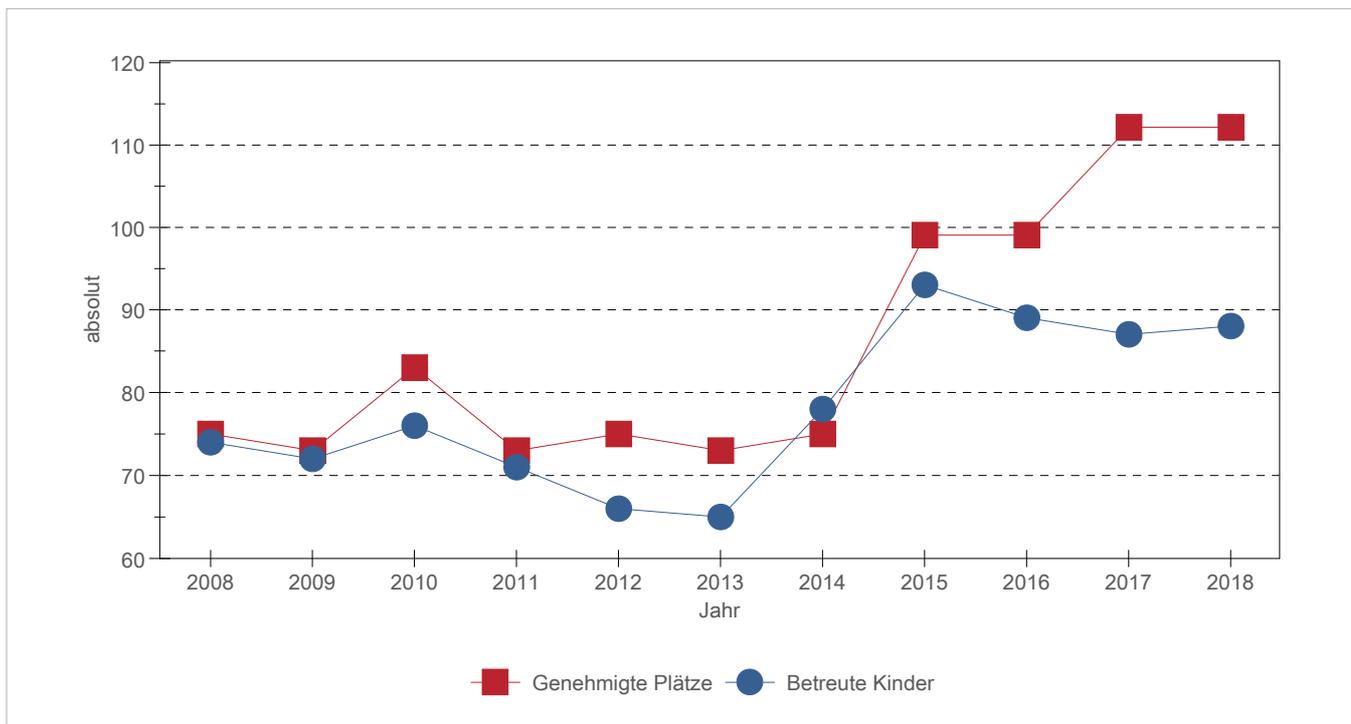
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Nußdorf am Inn



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Gemeinde Nußdorf am Inn

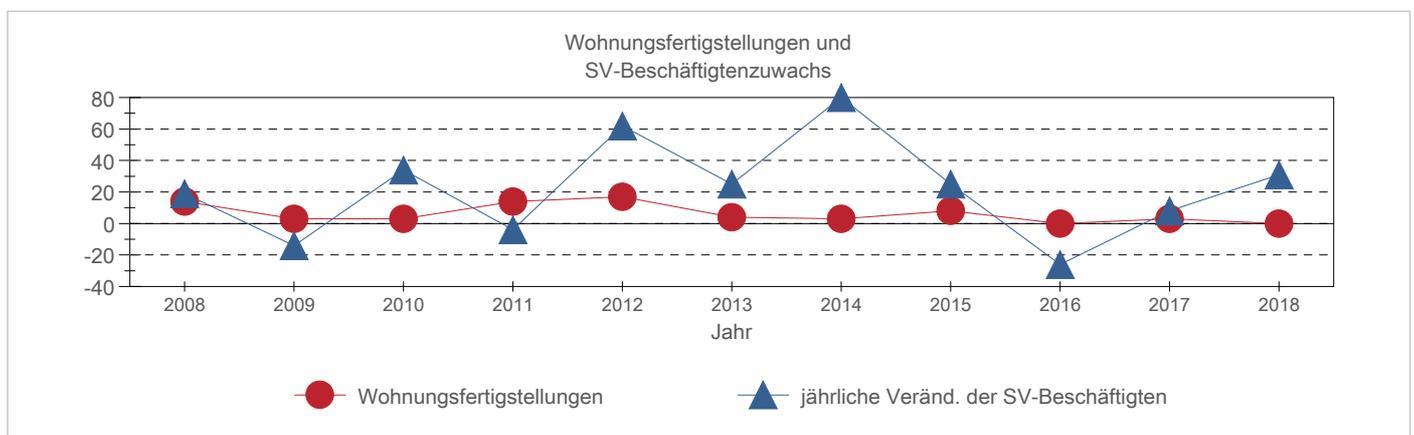
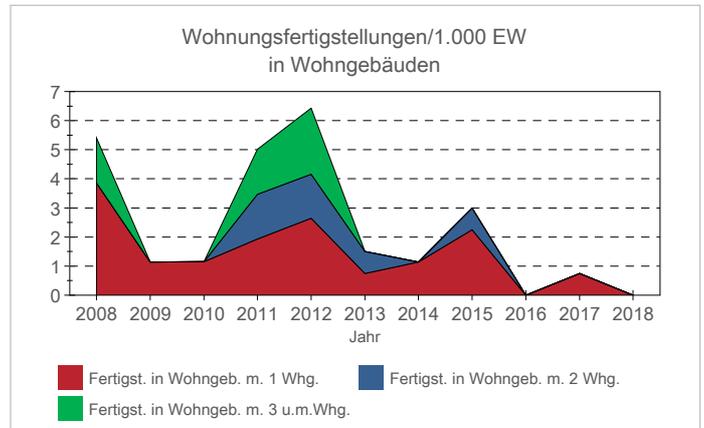
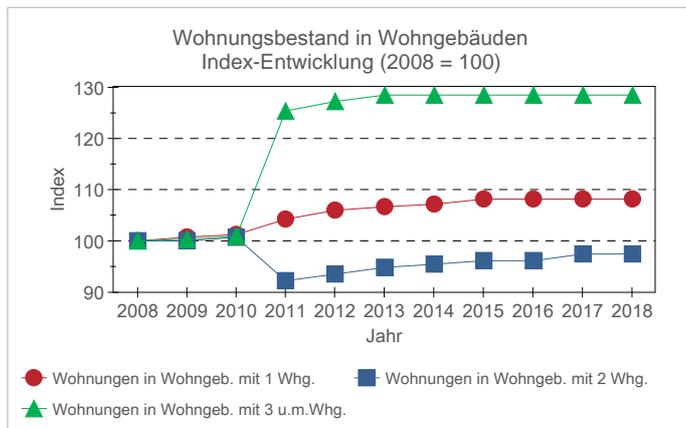


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2008	75	74
2009	73	72
2010	83	76
2011	73	71
2012	75	66
2013	73	65
2014	75	78
2015	99	93
2016	99	89
2017	112	87
2018	112	88

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik
Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Gemeinde Nußdorf am Inn

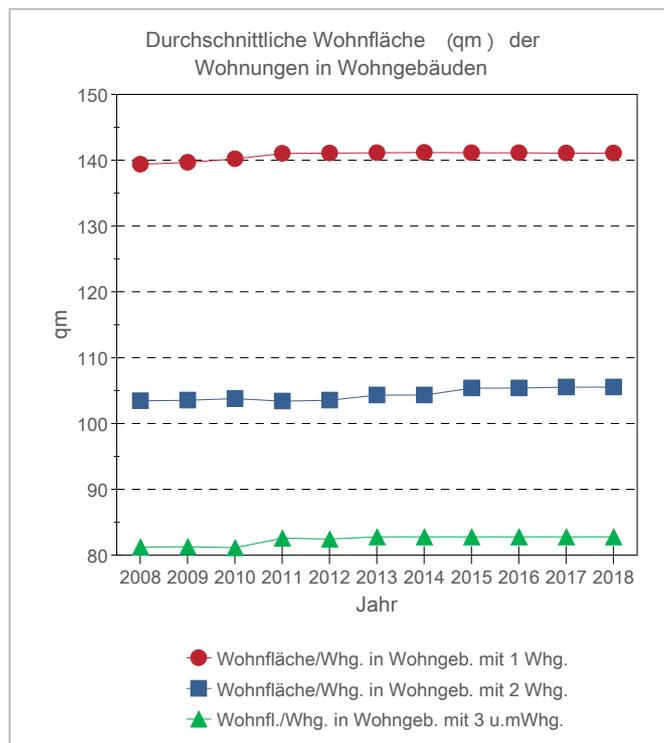
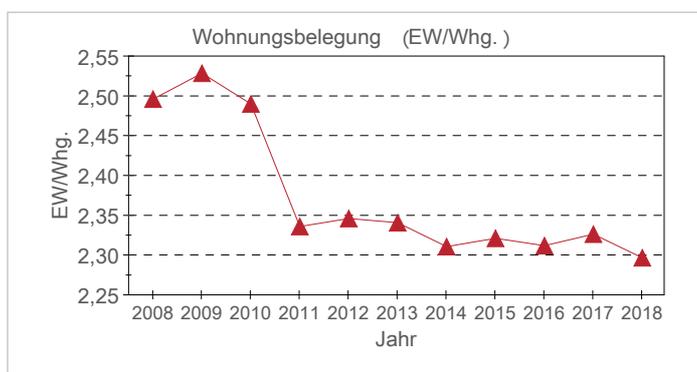
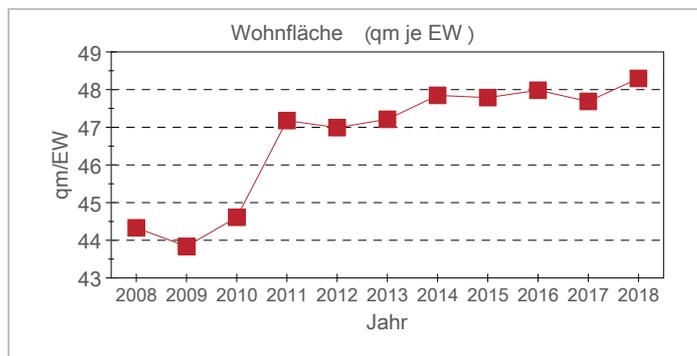


Jahr	Wohngebäuden	Bestand an... Wohnungen in Wohngebäuden darunter mit				Wohnungsfertigstellungen in Wohn- u. Nicht- wohngeb.			
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	darunter nur in Wohngebäuden mit	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2008	632	1.037	406	310	321	14	10	0	4
2009	635	1.041	409	310	322	3	3	0	0
2010	638	1.047	411	312	324	3	3	0	0
2011	660	1.111	423	286	402	14	5	4	4
2012	671	1.128	430	290	408	17	7	4	6
2013	677	1.139	433	294	412	4	2	2	0
2014	680	1.143	435	296	412	3	3	0	0
2015	685	1.149	439	298	412	8	6	2	0
2016	685	1.149	439	298	412	0	0	0	0
2017	687	1.153	439	302	412	3	2	0	0
2018	687	1.153	439	302	412	0	0	0	0

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Nußdorf am Inn

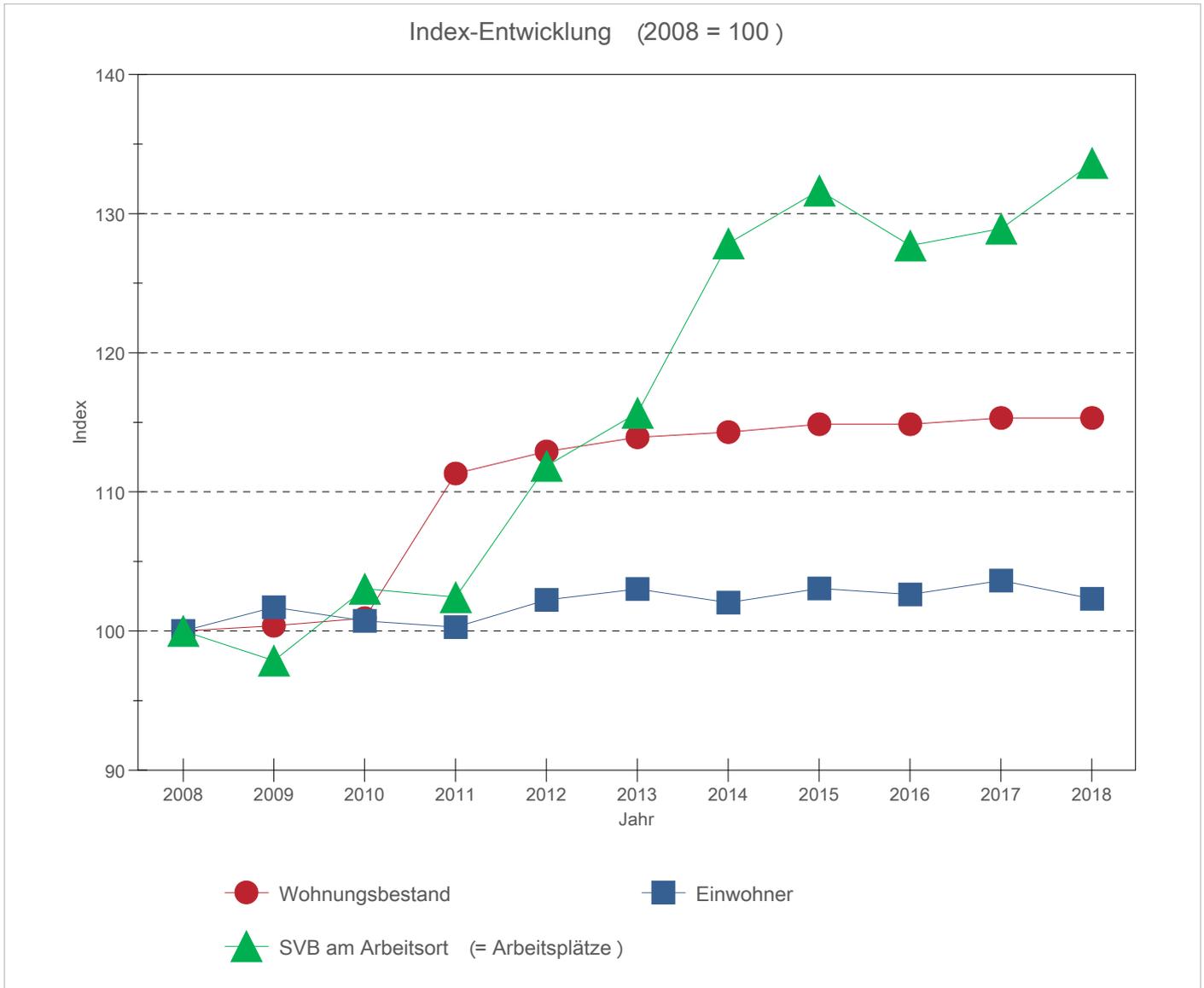


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm/EW	Wohnungs- belegung EW/Whg.
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.		
2008	1.147	566	321	44	2,50
2009	1.154	571	321	44	2,53
2010	1.163	576	324	45	2,49
2011	1.224	597	296	47	2,34
2012	1.243	607	300	47	2,35
2013	1.259	611	307	47	2,34
2014	1.264	614	309	48	2,31
2015	1.275	620	314	48	2,32
2016	1.275	620	314	48	2,31
2017	1.279	619	319	48	2,33
2018	1.279	619	319	48	2,30

3. Wohnen und Flächennutzung

3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

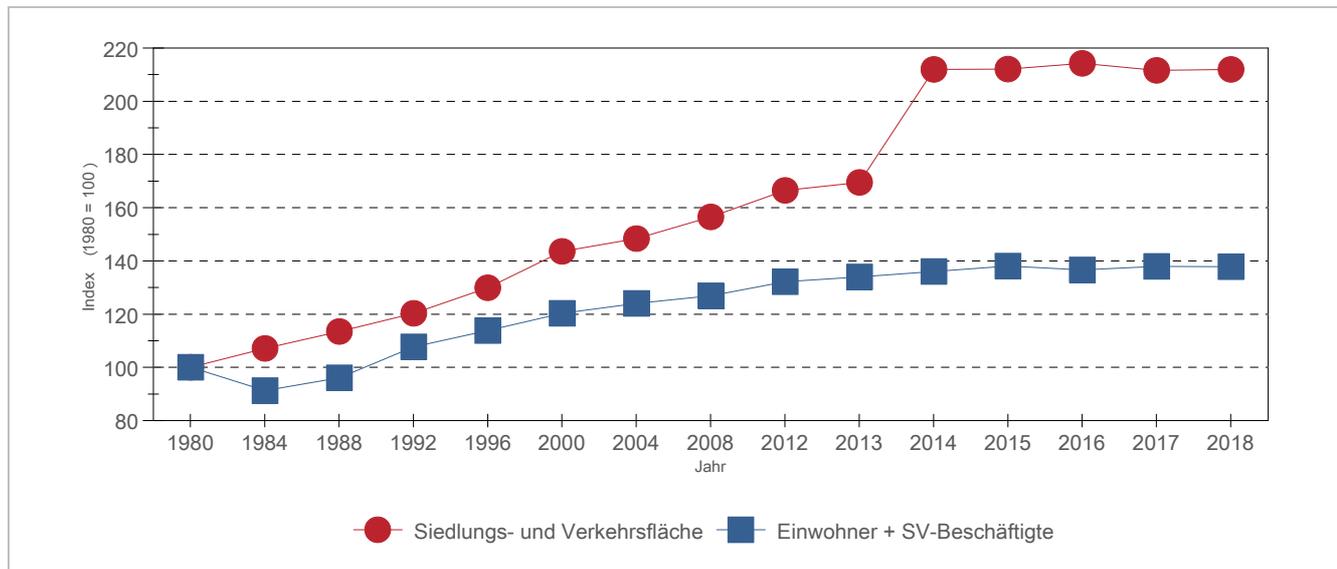
Gemeinde Nußdorf am Inn



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung (ha) - Gemeinde Nußdorf am Inn



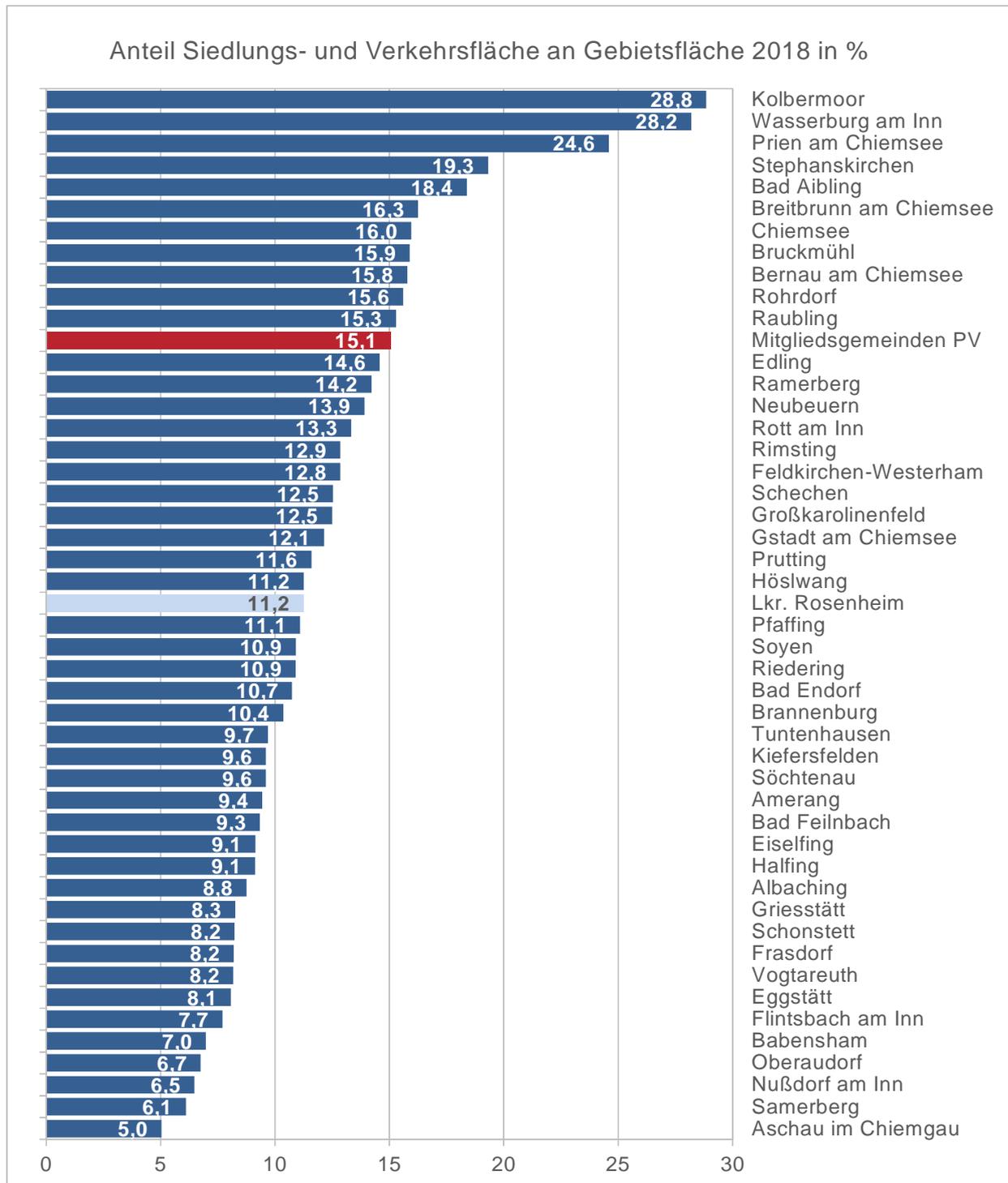
Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2004	2.857	130	4,5			45	1,6	2.552	89,3	110	3,9
2008	2.857	137	4,8			45	1,6	2.544	89,0	111	3,9
2012	2.857	145	5,1			46	1,6	2.539	88,9	111	3,9
2013	2.857	148	5,2			46	1,6	2.534	88,7	111	3,9
2014	2.857	185	6,5			71	2,5	2.458	86,0	117	4,1
2015	2.857	185	6,5			72	2,5	2.459	86,1	118	4,1
2016	2.856	187	6,5	135	4,7	72	2,5	2.431	85,1	117	4,1
2017	2.856	185	6,5	135	4,7	70	2,4	2.442	85,5	117	4,1
2018	2.856	185	6,5	135	4,7	70	2,5	2.442	85,5	117	4,1

Achtung: neue Flächenstruktur ab 2016 - s. Anmerkungen zur Flächennutzung auf Seite 6

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

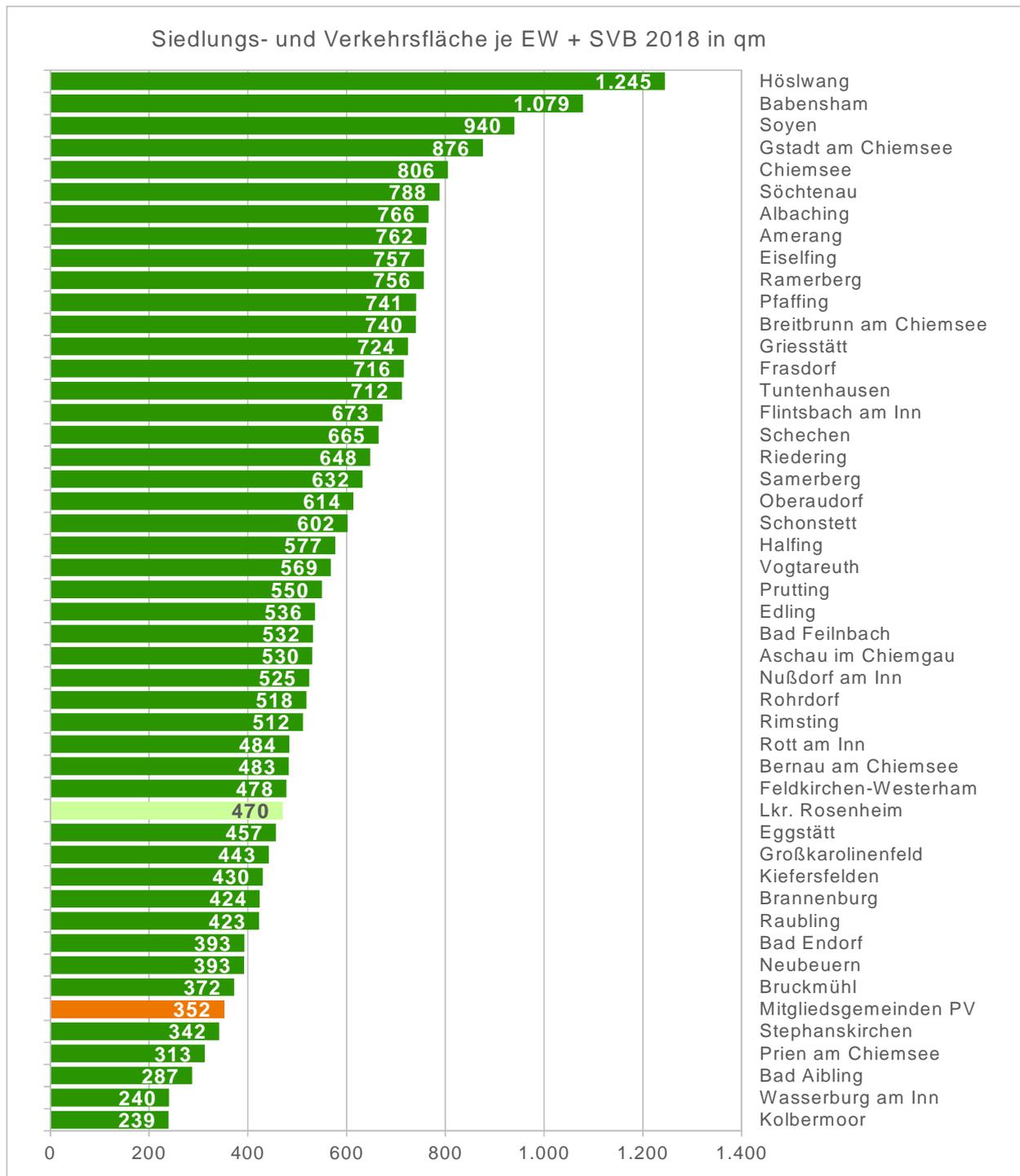
3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Rosenheim - Gemeinde Nußdorf am Inn



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Rosenheim Gemeinde Nußdorf am Inn

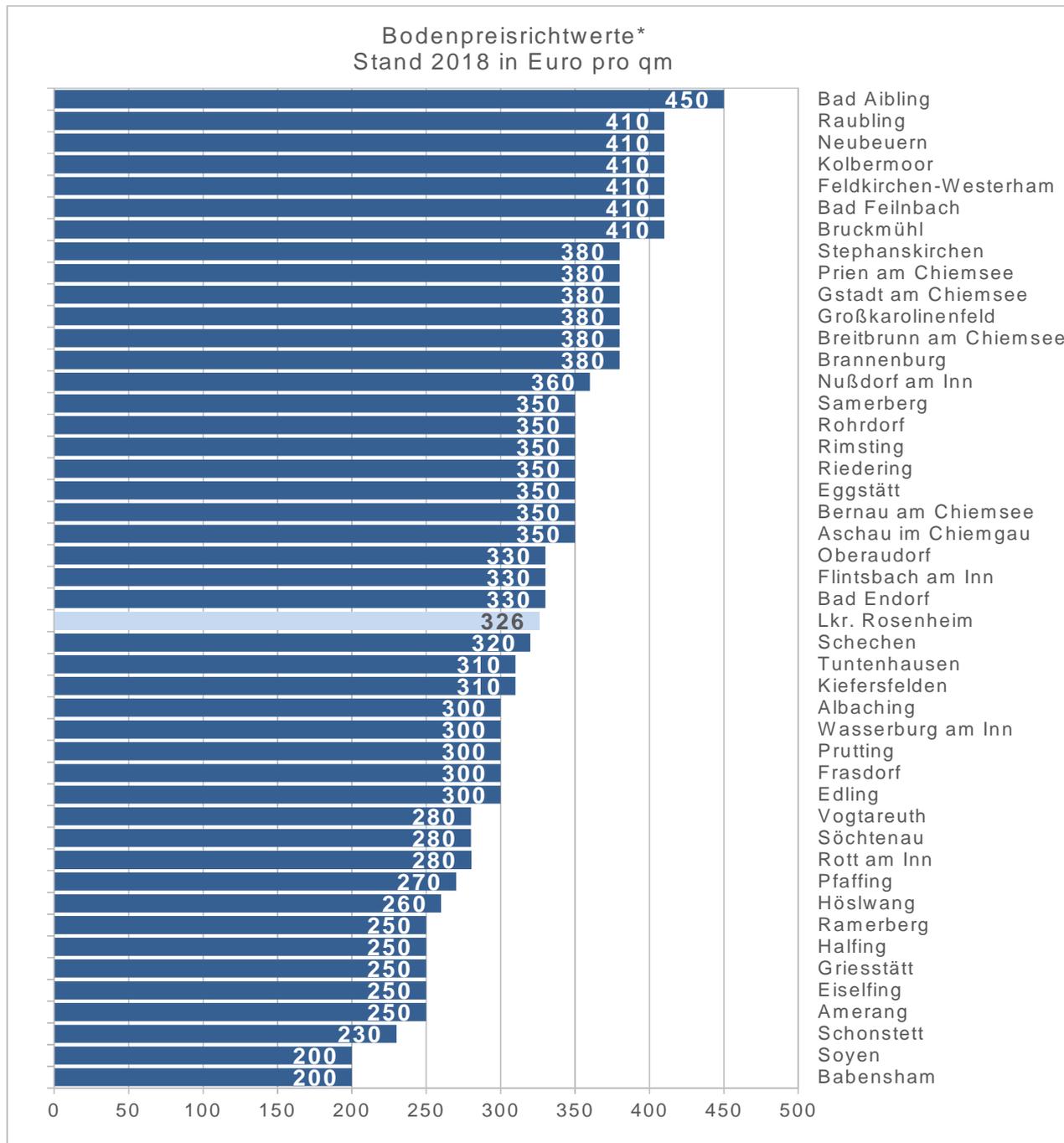


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises Rosenheim

Gemeinde Nußdorf am Inn



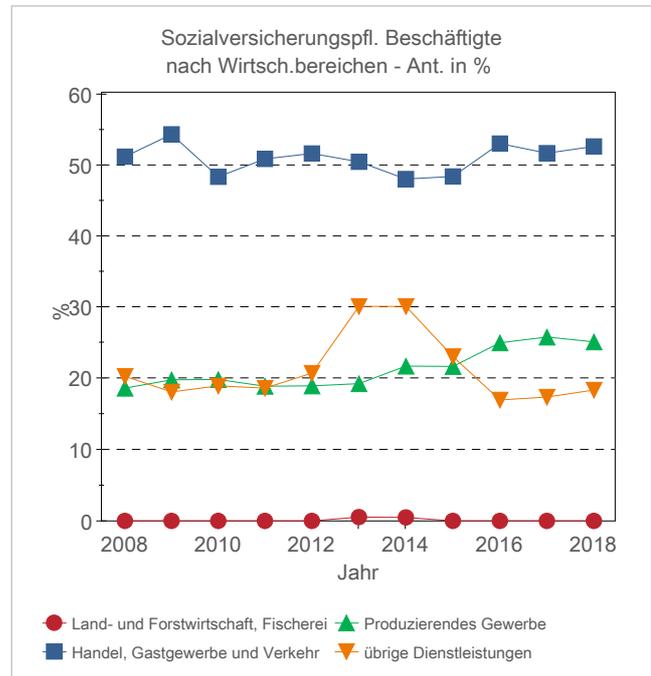
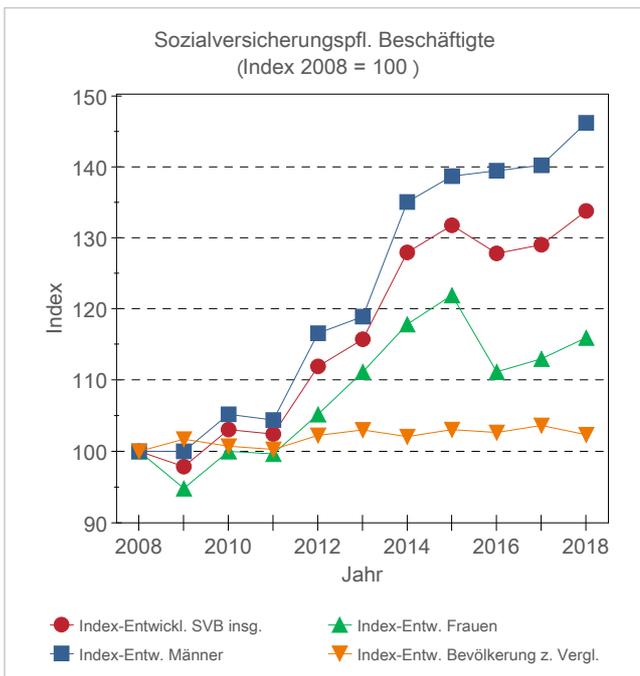
* ungewichtete Durchschnitte

Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

Quelle: Bodenpreisrichtwerte der Gutachterausschüsse der Landratsämter und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen - Gemeinde Nußdorf am Inn

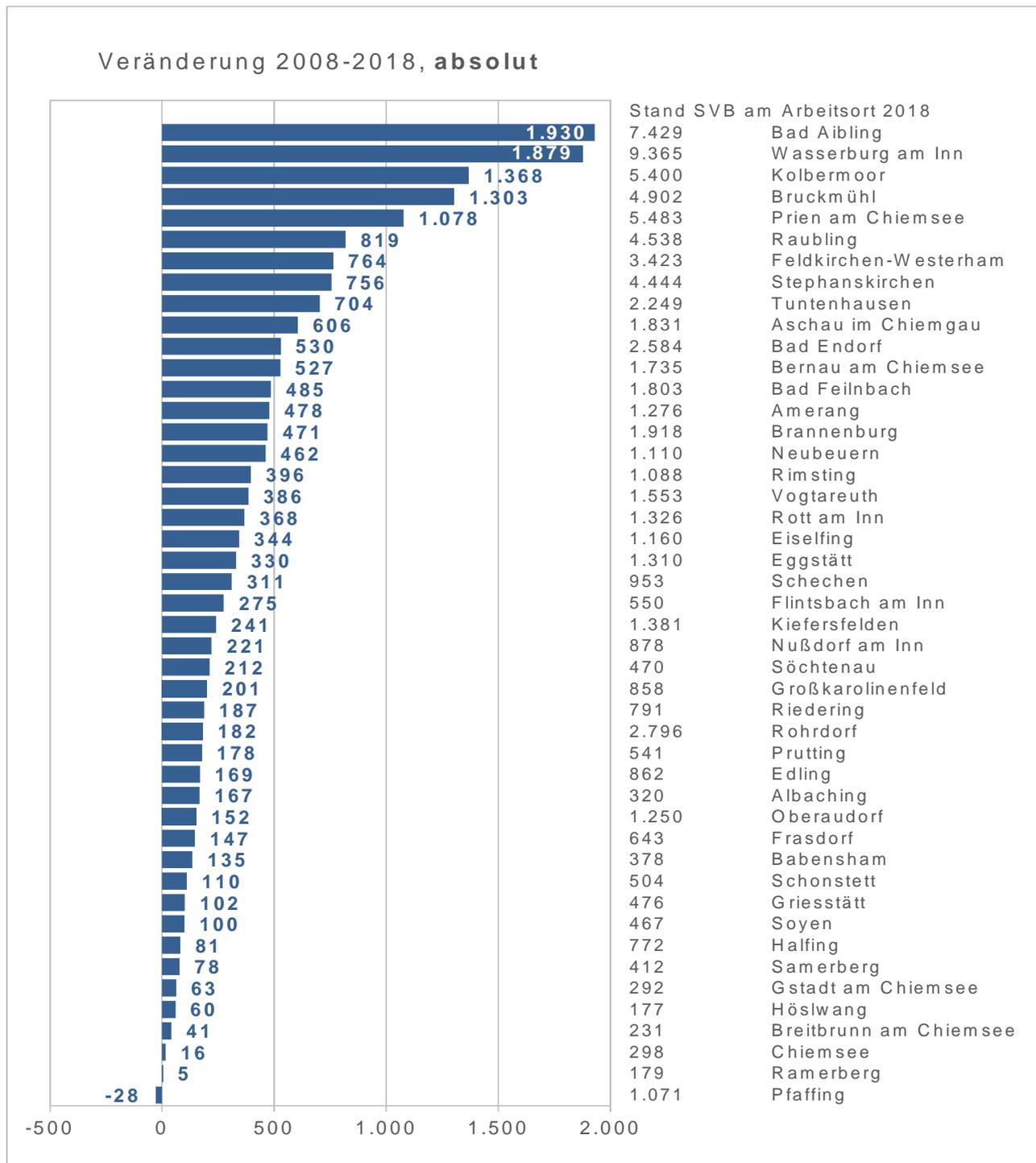


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	davon weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gastgewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienstleistungen insg.
2008	657	270		122	335	133
2009	643	256		127	348	116
2010	677	270		134	326	128
2011	673	269		127	341	125
2012	735	284		139	378	152
2013	760	300	4	146	382	228
2014	840	318	4	182	402	252
2015	865	329		187	417	199
2016	839	300		209	443	142
2017	847	305		218	436	147
2018	878	313		220	460	161

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Rosenheim Gemeinde Nußdorf am Inn

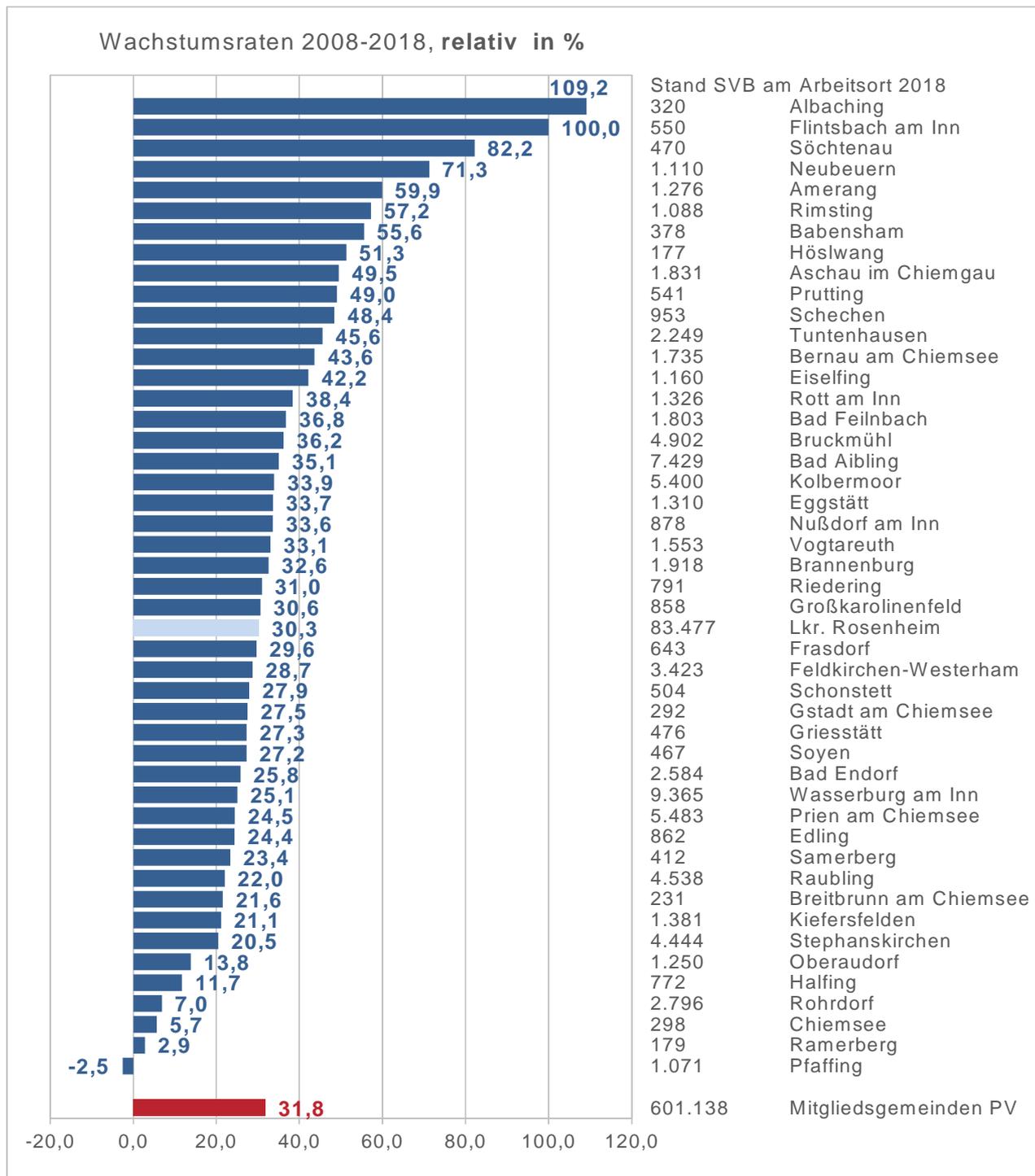


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Rosenheim

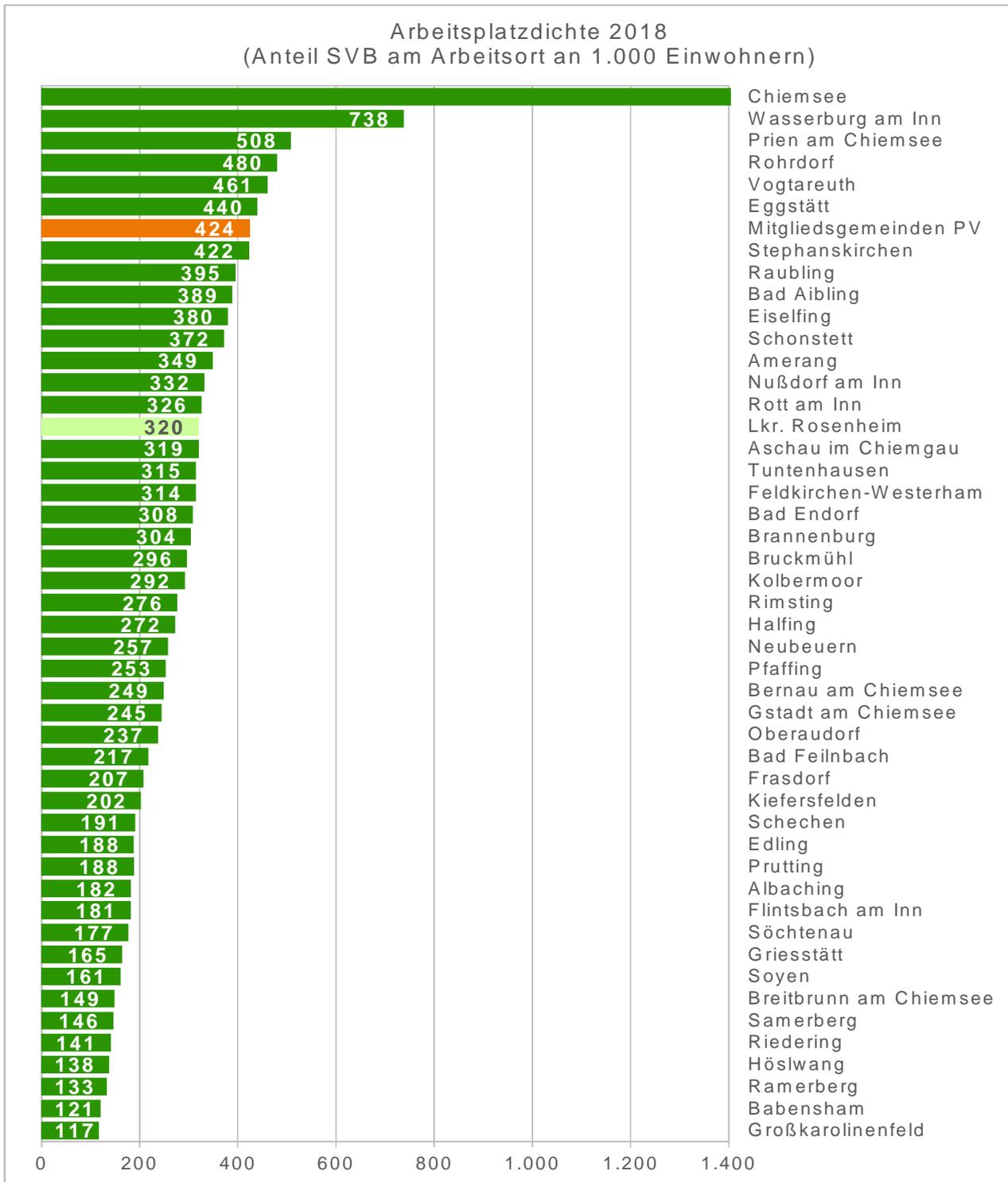
Gemeinde Nußdorf am Inn



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

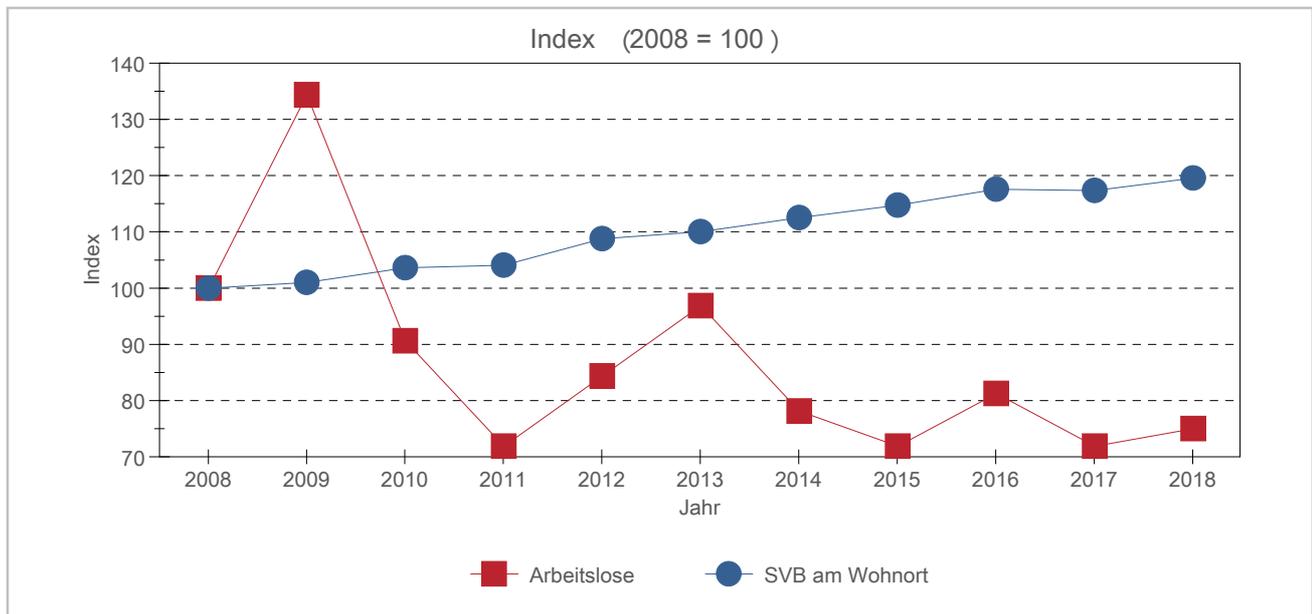
4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Rosenheim Gemeinde Nußdorf am Inn



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Nußdorf am Inn

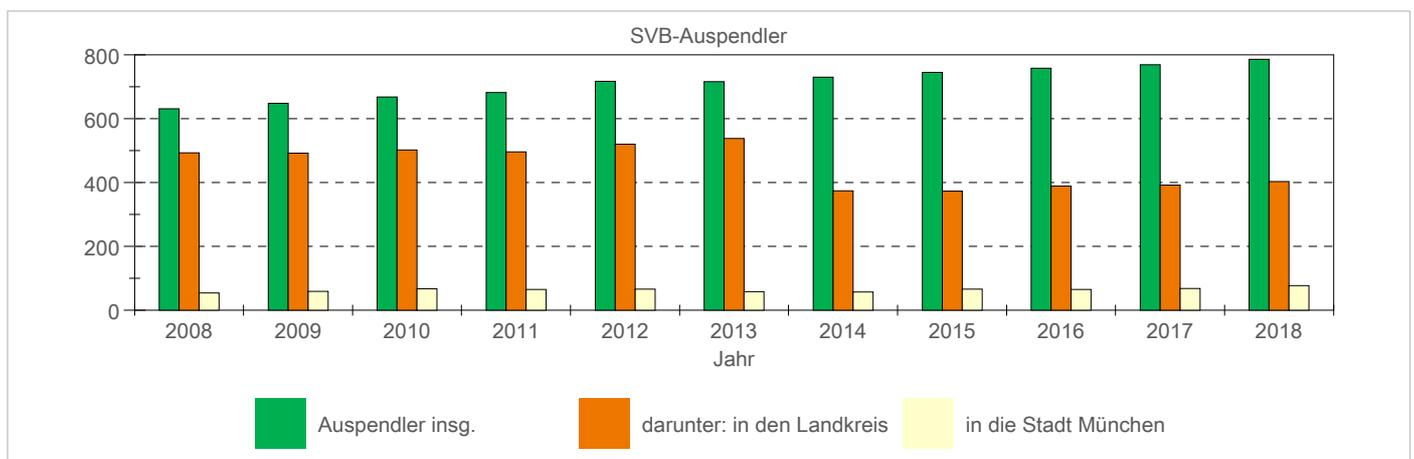
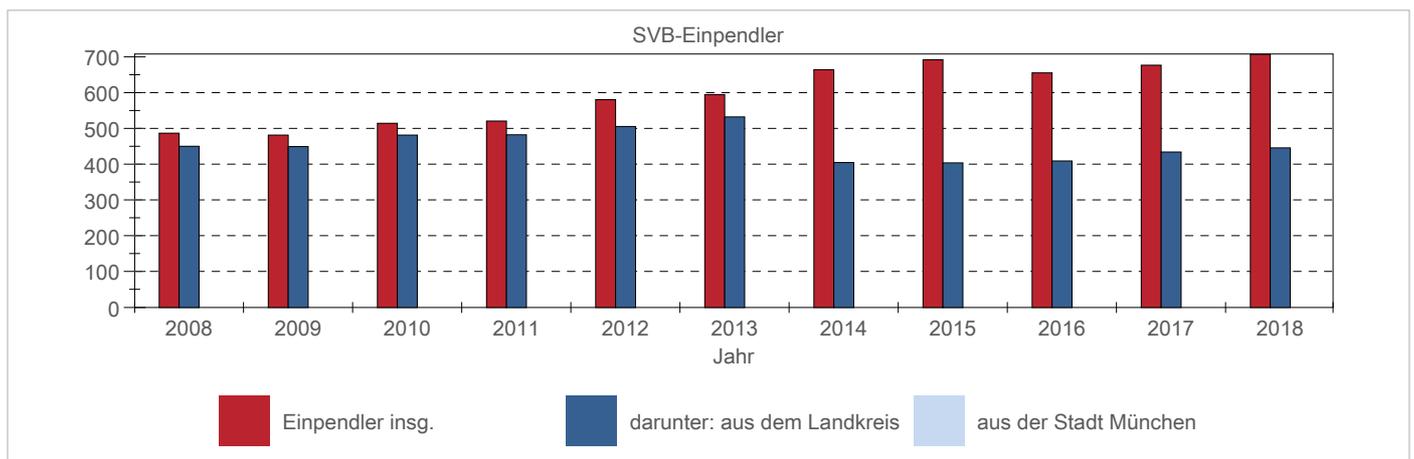
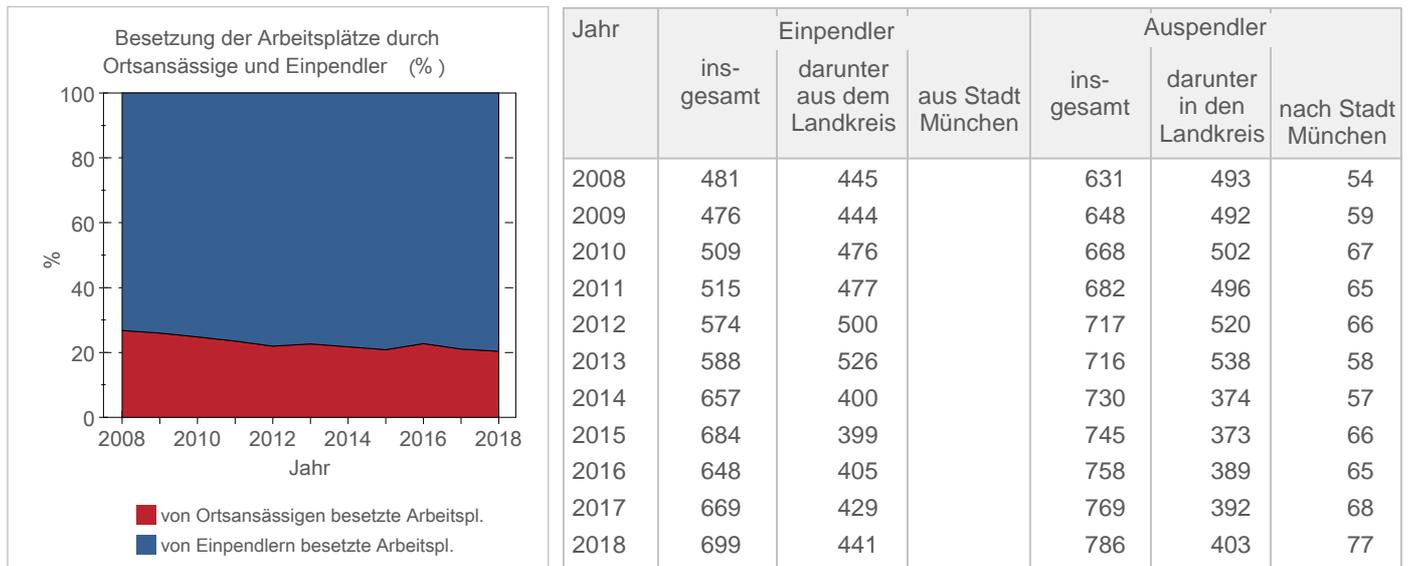


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insg.	Frauen	Jugendliche unter 25 J.	insg.	darunter Frauen	SVB am <u>Arbeitsort</u> Einwohner	SVB am <u>Wohnort</u> Einwohner
2008	32	16	3	807	374	0,25	0,31
2009	43	23	4	815	389	0,24	0,31
2010	29	11	4	836	408	0,26	0,32
2011	23	11	3	840	408	0,26	0,32
2012	27	14	2	878	434	0,28	0,33
2013	31	17	3	888	421	0,29	0,33
2014	25	14	4	908	432	0,32	0,34
2015	23	12	2	926	457	0,32	0,35
2016	26	16	2	949	454	0,32	0,36
2017	23	12	2	947	459	0,32	0,35
2018	24	13	1	965	469	0,33	0,36

Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

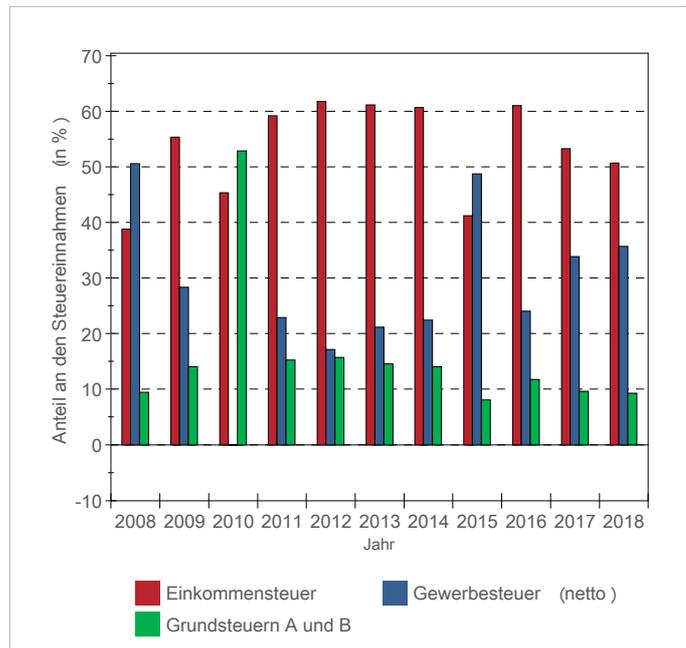
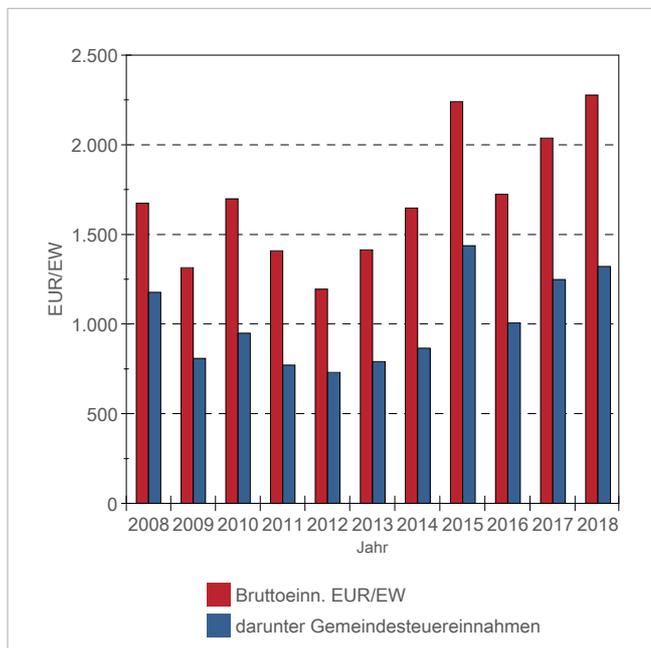
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Gemeinde Nußdorf am Inn



Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Nußdorf am Inn



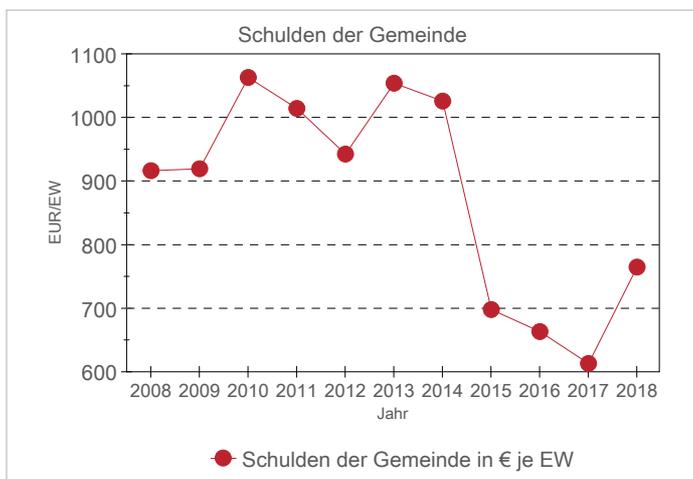
Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i.Tsd.€	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
		i.Tsd.€	€/EW	€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%
2008	4.332	3.044	1.176	453	38,6	591	50,2	110	9,4
2009	3.461	2.127	808	444	55,0	228	28,2	113	14,0
2010	4.430	2.473	949	428	45,1	-1	-0,1	498	52,5
2011	3.655	2.001	771	453	58,8	175	22,8	117	15,2
2012	3.162	1.930	729	447	61,4	124	17,0	114	15,6
2013	3.768	2.107	790	480	60,8	166	21,0	115	14,5
2014	4.351	2.287	866	522	60,3	193	22,3	121	14,0
2015	5.977	3.833	1.437	589	41,0	696	48,4	115	8,0
2016	4.576	2.672	1.006	610	60,6	240	23,9	117	11,7
2017	5.465	3.347	1.248	661	53,0	420	33,6	120	9,6
2018	6.031	3.501	1.322	666	50,4	469	35,5	122	9,2

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Rosenheim Gemeinde Nußdorf am Inn

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2018			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Gstadt am Chiemsee	2.268	336	22,9	63,5
Bruckmühl	1.584	323	41,9	47,5
Raubling	1.527	182	43,1	44,5
Rohrdorf	1.511	-410	40,6	44,8
Feldkirchen-Westerham	1.503	287	48,8	39,2
Stephanskirchen	1.388	24	51,2	33,9
Wasserburg am Inn	1.340	340	45,5	33,1
Nußdorf am Inn	1.322	74	50,4	35,5
Neubeuern	1.301	149	52,5	35,4
Breitbrunn am Chiemsee	1.297	133	51,8	33,3
Amerang	1.282	19	48,3	37,6
Prien am Chiemsee	1.278	110	46,7	32,1
Albaching	1.239	133	47,0	42,2
Pfaffing	1.232	180	47,2	40,4
Rott am Inn	1.227	38	49,2	35,8
Schechen	1.225	69	47,5	40,0
Kolbermoor	1.216	52	50,6	35,5
Prutting	1.213	46	52,4	34,4
Bad Aibling	1.209	141	52,1	31,7
Flintsbach am Inn	1.190	83	51,3	36,4
Halfing	1.189	143	46,1	40,6
Chiemsee	1.188	-35	36,9	43,2
Rimsting	1.132	103	52,7	30,3
Bad Endorf	1.107	61	48,7	33,0
Aschau im Chiemgau	1.102	17	51,9	27,8
Riedering	1.072	84	58,3	30,2
Schonstett	1.071	-27	52,1	33,5
Brannenburg	1.047	-50	52,6	31,5
Edling	1.045	90	60,9	25,7
Kiefersfelden	1.011	107	51,0	34,6
Eggstätt	1.007	47	56,2	23,8
Frasdorf	1.006	35	58,7	26,6
Bad Feilnbach	1.003	93	57,7	26,3
Eiselfing	995	-86	61,0	21,9
Tuntenhausen	990	-91	65,1	18,9
Soyen	958	-60	62,9	24,0
Großkarolinenfeld	948	48	69,7	17,8
Oberaudorf	948	-66	55,2	26,6
Samerberg	941	60	63,5	22,9
Ramerberg	907	118	68,5	19,3
Söchtenau	902	-10	58,5	26,3
Bernau am Chiemsee	880	64	60,0	20,2
Vogtareuth	853	-25	65,1	15,5
Babensham	843	21	65,9	19,0
Griesstätt	820	6	68,6	16,6
Höslwang	815	10	63,2	21,7
Landkreis Rosenheim im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.142	78	53,7	35,9

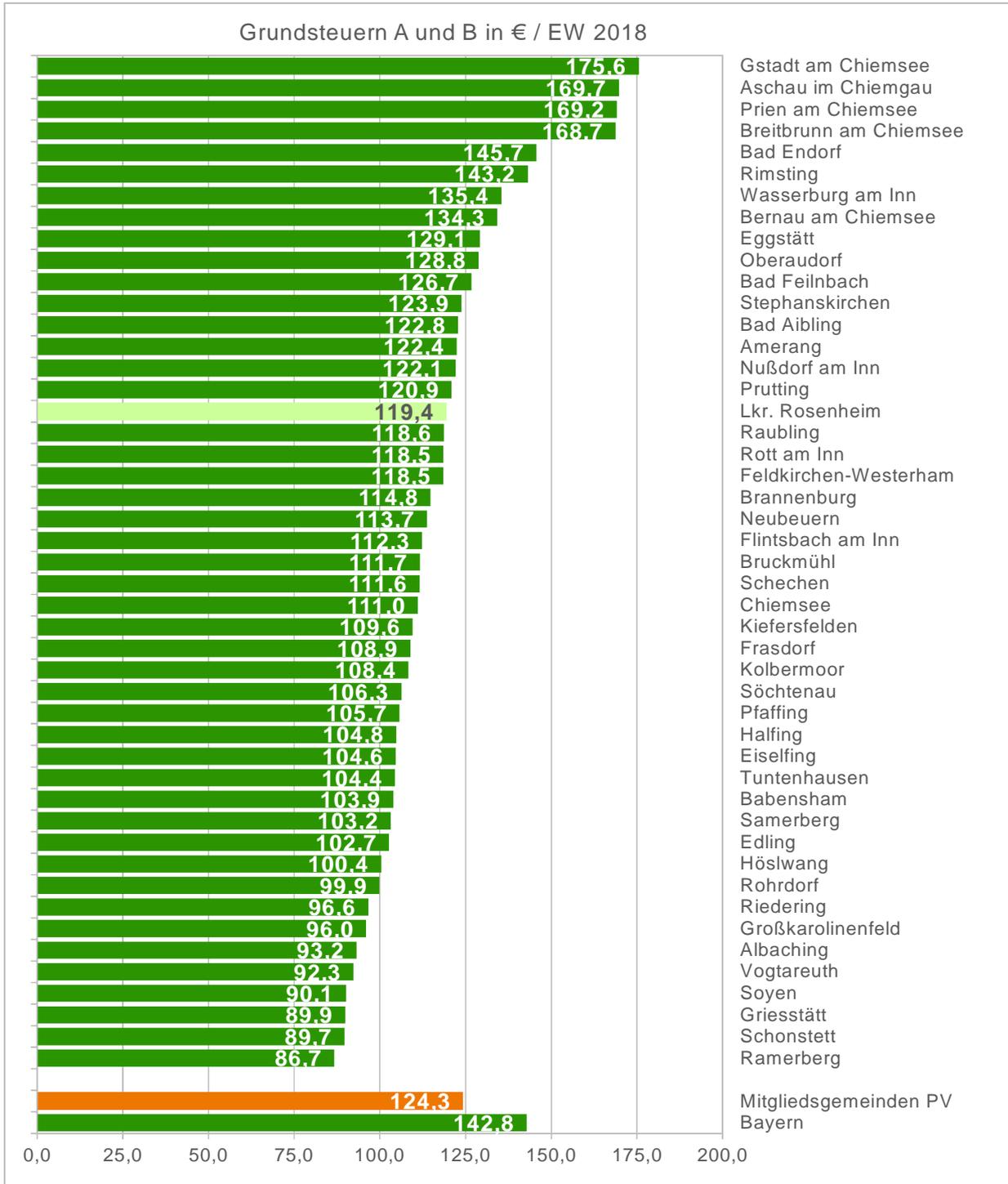
5.2 Schulden der Gemeinde



Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW
2008	2.371	916
2009	2.420	919
2010	2.771	1.063
2011	2.632	1.014
2012	2.493	942
2013	2.809	1.054
2014	2.709	1.026
2015	1.861	698
2016	1.761	663
2017	1.644	613
2018	2.025	765

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte
 5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Rosenheim
 Gemeinde Nußdorf am Inn



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2019

