



Gemeinde Gilching Landkreis Starnberg

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2018

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Arbeitsagentur Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Katrin Möhlmann, Utting am Ammersee

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter: www.pv-muenchen.de/gemeindedaten

Weitere Publikationen des PV

Regionsdaten - Datengrundlagen 2017
www.pv-muenchen.de/regionsdaten/



Region München
Datengrundlagen 2017



Regionsdaten auf einen Blick
www.pv-muenchen.de/regionsdaten/



Region München
Datengrundlagen 2017 auf einen Blick

Kreisdaten - Datengrundlagen 2017
www.pv-muenchen.de/kreisdaten/



Landkreis München
Ausführliche Datengrundlagen 2017

Großraumdaten - Datengrundlagen 2017
Demografische Entwicklung und Flächennutzung
www.pv-muenchen.de/grossraumdaten/



Demografische Entwicklung und
Flächennutzung im Großraum München

Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern	8
2. Demografie	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	17
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen	19
3. Wohnen und Flächennutzung	20
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen	20
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	21
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	22
3.4 Flächennutzung.....	23
3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland	26
4. Arbeitsmarkt	27
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	27
4.2 Arbeitsplatzdichte	30
4.3 Arbeitslose	31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	32
5. Öffentliche Haushalte	33
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	33
5.2 Schulden der Gemeinde	34
5.3 Grundsteuern A und B.....	35

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugswerte oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Da es 2017 eine Umstellung bei der Meldung der zuständigen Ämter an die Statistischen Landesämter gegeben hat, können die Daten von dort ab sofort nicht mehr zum gewohnten Zeitpunkt geliefert werden. Das bedeutet, dass sich auch die Aufbereitung und Publikation der Gemeindedaten zukünftig verzögern wird.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde); 0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

„Mitgliedsgemeinden PV“

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2018			Veränderung insg. 2008-2018		Bevölkerungsbewegung im Durchschnitt der Jahre 2008-2018			Geburtensaldo 2018	Wanderungssaldo 2018	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. in % zu insg.	abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge
Dachau	153.884	76.764	24.539	17.083	12,5	9,3	8,8	78,8	68,3	191	881
Ebersberg	142.142	71.170	19.285	15.057	11,8	9,2	8,3	81,7	70,8	146	1.223
Erding	137.660	68.293	16.052	12.116	9,7	9,4	7,9	71,5	63,2	210	517
Freising	179.116	87.723	30.991	13.534	8,2	10,0	7,5	90,7	83,6	524	647
Fürstentfeldbruck	219.320	111.634	33.005	17.475	8,7	9,1	9,0	76,7	67,5	192	1.263
Landsberg am Lech	120.071	59.994	10.494	6.332	5,6	8,4	8,4	69,6	63,0	39	886
München	348.871	175.270	61.279	31.328	9,9	9,3	8,7	92,9	82,4	90	2.463
Starnberg	136.092	70.072	19.457	6.231	4,8	8,2	9,4	81,8	73,8	-124	717
Regionsumland	1.437.156	720.920	215.102	119.156	9,0	9,2	8,5	82,5	73,3	1.268	8.597
Landeshauptstadt München	1.471.508	754.200	382.233	144.701	10,9	11,4	7,7	79,4	71,7	6.559	8.117
Region München	2.908.664	1.475.120	597.335	263.857	10,0	10,3	8,1	80,9	72,5	7.827	16.714
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.227	64.496	16.066	6.358	5,3	8,9	9,6	73,3	66,0	54	623
Miesbach	99.726	50.856	12.384	4.485	4,7	8,5	10,4	81,2	73,3	-179	746
Rosenheim	260.983	131.730	26.785	12.715	5,1	8,6	10,0	77,1	69,0	-215	1.883
Weilheim-Schongau	135.348	68.027	12.989	4.422	3,4	8,7	9,9	64,5	59,0	-92	1.222

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung) im Durchschnitt der Jahre 2008-2018		Altersgruppen (absolut)		
	2008-2018	2018	bis 17 Jahre 2008	18 bis 64 Jahre 2008	65 und mehr Jahre 2008
Dachau	14,7	14,5	26.135	87.269	23.397
Ebersberg	15,3	15,0	25.058	78.878	23.149
Erding	13,5	14,5	25.728	80.432	19.384
Freising	17,4	18,0	31.793	109.271	24.518
Fürstfeldbruck	14,4	16,0	36.110	125.338	40.397
Landsberg am Lech	13,3	13,8	22.926	70.790	20.023
München	17,5	17,8	57.112	198.072	62.359
Starnberg	15,6	15,5	23.808	78.001	28.052
Regionsumland	15,6	16,1	248.670	828.051	241.279
Landeshauptstadt München	15,1	14,9	194.513	897.257	235.037
Region München	15,3	15,5	443.183	1.725.308	476.316
Bad Tölz-Wolfratshausen	13,9	14,7	22.280	74.163	24.426
Miesbach	15,4	15,3	16.702	58.271	20.268
Rosenheim	14,6	14,8	47.520	153.411	47.337
Weilheim-Schongau	12,3	13,0	25.401	79.724	25.801
				1.880.034	539.446
				82.795	29.179

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2008-2018 abs.	%	Arbeits- platz- dichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2018	Pendler- saldo (Einpendler- Auspendler) 2018	Arbeitslosen- quote für alle abhängigen zivilen Erwerbspersonen 2018
	Bestand 2018 insg.	darunter weiblich					
Dachau	42.939	19.979	13.366	45,2	279,0	-25.902	2,0
Ebersberg	41.214	18.704	9.424	29,6	289,9	-18.854	1,9
Erding	44.989	21.289	17.133	61,5	326,8	-17.103	1,8
Freising	82.489	36.291	8.991	12,2	460,5	-278	2,0
Fürstenfeldbruck	50.649	24.137	10.860	27,3	230,9	-38.309	2,5
Landsberg am Lech	38.916	18.263	10.411	36,5	324,1	-8.395	2,3
München	233.488	94.822	57.514	32,7	669,3	93.176	2,4
Starnberg	50.298	23.466	11.979	31,3	369,6	1.612	2,5
Regionsumland	584.982	256.951	139.678	31,4	407,0	-14.053	2,2
Landeshauptstadt München	874.099	416.768	187.365	27,3	594,0	207.723	3,8
Region München	1.459.081	673.719	327.043	28,9	501,6	193.670	3,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	37.550	17.767	5.932	18,8	295,1	-13.507	2,1
Miesbach	35.918	17.934	7.911	28,5	360,2	-3.329	2,3
Rosenheim	83.477	40.502	19.390	30,3	319,9	-19.018	2,3
Weilheim-Schongau	49.257	22.779	9.781	24,8	363,9	-5.555	2,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2008-2018 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung				
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto		Anteil in % Einkommensteuer	Kfz insg. 2018	darunter Pkw 2018	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%)	Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW und SVB (qm)	2008	2018
Dachau	1.251	31,4	59,8	1.025	732	578	12,4	13,6	432	399
Ebersberg	1.279	28,3	61,2	1.075	715	574	10,3	12,5	354	376
Erding	1.431	42,5	50,0	1.108	813	621	10,5	12,3	595	586
Freising	1.561	46,2	46,3	1.210	750	586	11,7	13,7	393	420
Fürstenfeldbruck	1.241	30,8	60,8	1.030	665	547	17,0	18,7	306	302
Landsberg am Lech	1.297	38,6	52,7	1.008	842	650	9,6	11,2	542	566
München	3.096	69,0	26,8	2.386	819	691	18,7	20,7	252	236
Starnberg	1.701	42,2	48,9	1.368	758	627	13,1	14,9	380	389
Regionsumland	1.802	50,6	42,7	1.423	763	616	12,6	14,4	370	369
Landeshauptstadt München	2.794	55,8	29,4	2.244	570	494	74,7	74,8	115	99
Region München	2.304	53,8	34,5	1.839	665	554	16,1	17,8	234	224
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.176	32,4	57,4	917	784	610	5,6	6,7	409	451
Miesbach	1.354	39,1	49,9	1.065	813	639	6,1	7,5	428	478
Rosenheim	1.142	35,9	53,7	902	815	632	9,5	11,2	436	470
Weilheim-Schongau	1.200	35,6	53,5	988	825	627	8,4	9,5	474	495

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrundesamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Wohnungs- fertigstellungen je 1.000 Einwohner im Durch- schnitt der Jahre 2008-2018		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit			Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung				
			1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen					
	2008	2018	2008	2018	2008	2018	2008	2018	2008	2018		
Dachau	4,7	3,7	34,3	35,8	22,7	19,5	43,0	44,7	39,9	43,1	2,4	2,3
Ebersberg	3,9	4,6	39,6	40,9	19,9	16,1	40,6	43,0	41,1	44,2	2,4	2,4
Erding	4,4	3,2	42,9	40,9	25,0	21,7	32,1	37,4	41,1	45,9	2,6	2,4
Freising	4,3	4,0	37,4	34,2	20,5	18,2	42,0	47,6	39,9	44,1	2,5	2,3
Fürstentfeldbruck	3,7	2,9	35,2	36,9	14,9	12,3	49,8	50,7	42,2	43,7	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,7	5,2	45,3	47,2	25,0	20,8	29,6	31,9	42,4	48,4	2,5	2,3
München	3,9	3,1	30,0	32,8	13,1	10,0	56,9	57,2	41,7	44,5	2,2	2,2
Starnberg	3,1	4,8	36,1	38,8	20,2	16,3	43,6	44,9	44,2	50,2	2,3	2,2
Regionsumland	4,0	3,7	36,0	37,2	18,6	15,5	45,3	47,3	41,6	45,1	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,2	5,8	8,6	9,0	3,9	3,1	87,5	87,8	37,7	38,4	1,8	1,9
Region München	4,1	4,8	20,5	21,6	10,3	8,7	69,1	69,7	39,6	41,7	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,9	4,9	30,1	31,3	22,7	18,6	47,2	50,1	41,7	45,2	2,3	2,2
Miesbach	3,4	5,4	28,5	32,4	23,1	19,5	48,4	48,1	43,3	48,6	2,2	2,1
Rosenheim	3,7	6,4	37,0	38,3	26,2	21,6	36,8	40,1	41,5	47,1	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,4	5,0	37,6	39,6	25,6	21,8	36,7	38,6	43,1	47,0	2,3	2,2

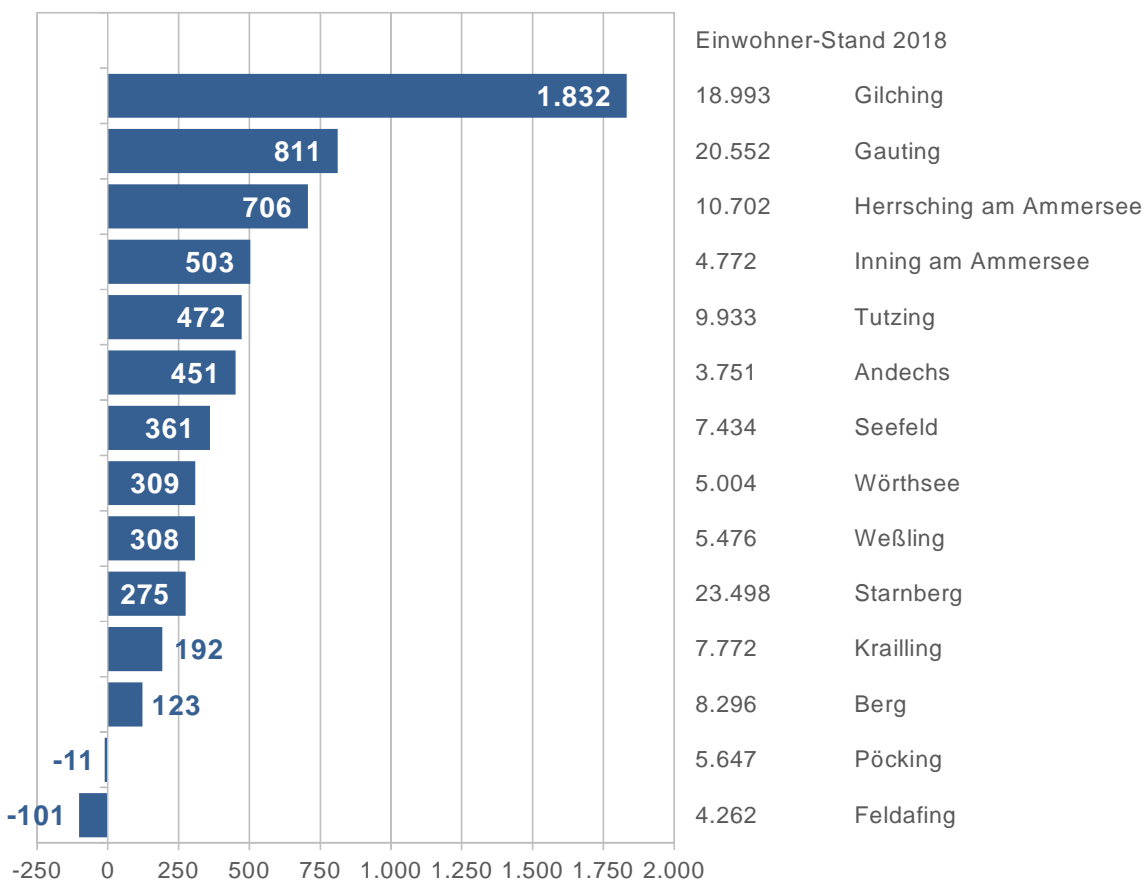
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Gilching

Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
	insg.	Stand darunter weiblich		
2008	17.161	8.747	41	17
2009	17.331	8.853	170	106
2010	17.445	8.928	114	75
2011	17.246	8.755	-199	-173
2012	17.529	8.889	283	134
2013	17.851	9.033	322	144
2014	18.165	9.192	314	159
2015	18.340	9.273	175	81
2016	18.650	9.385	310	112
2017	18.843	9.513	193	128
2018	18.993	9.586	150	73
2037	21.500	Bevölkerungsprognose		

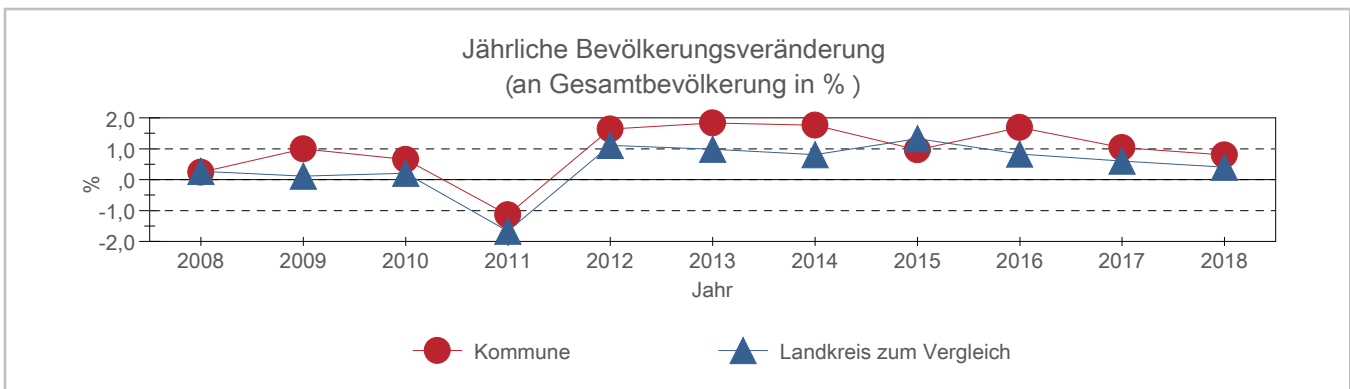
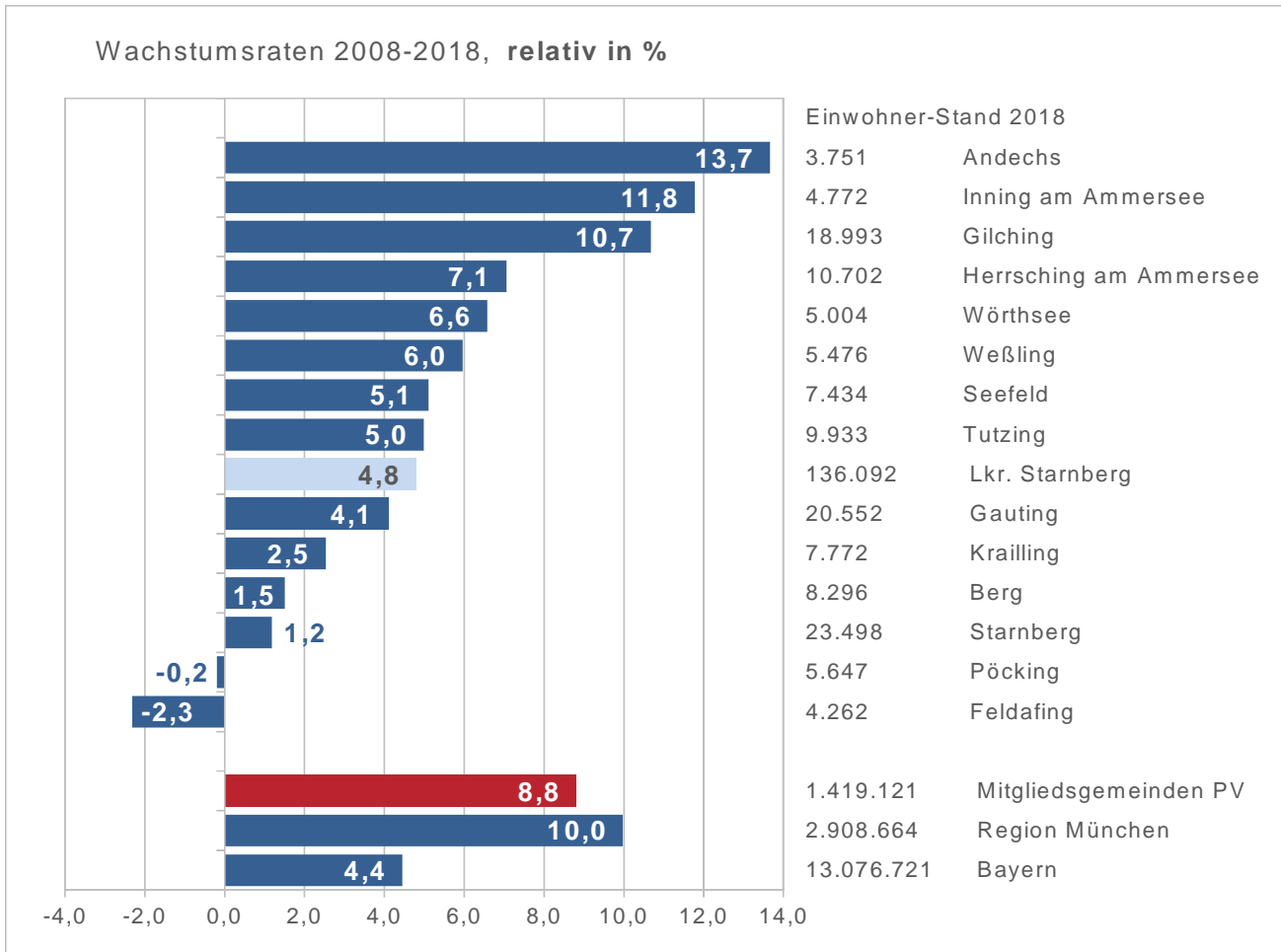
Wachstumsraten 2008-2018, **absolut**



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

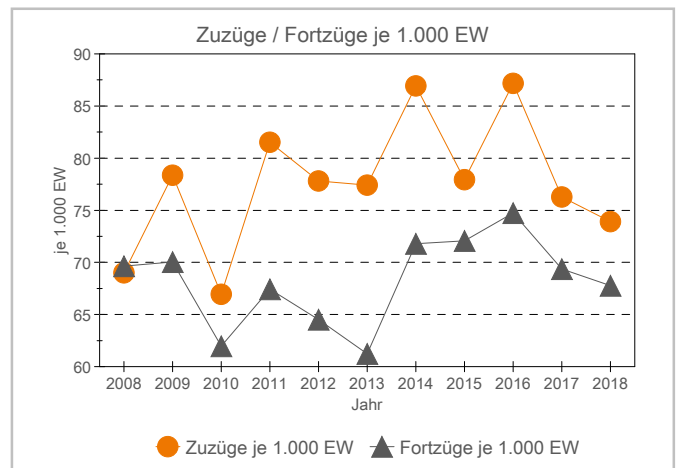
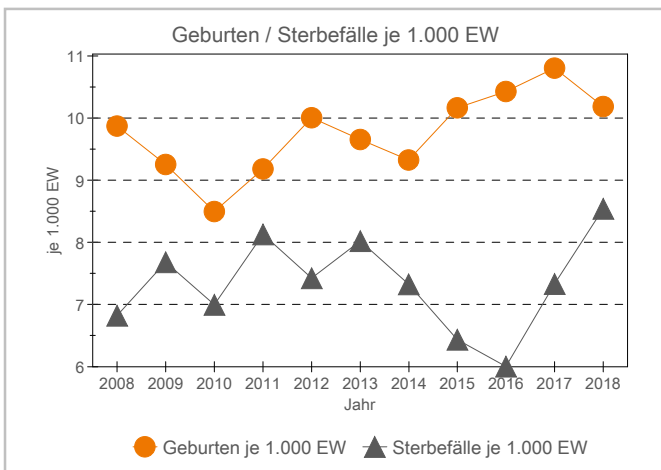
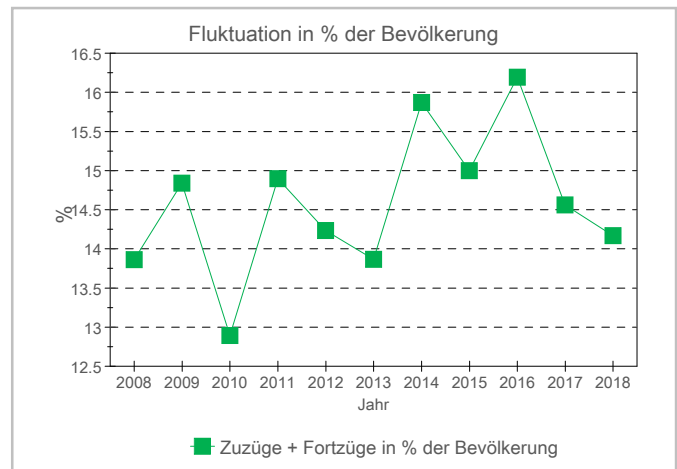
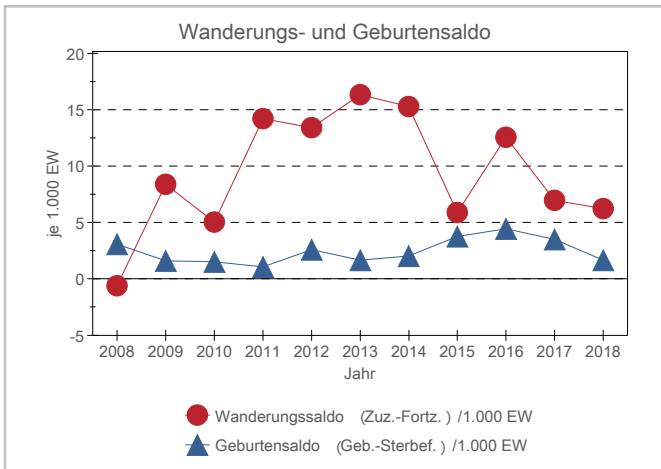
2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Gilching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Gilching

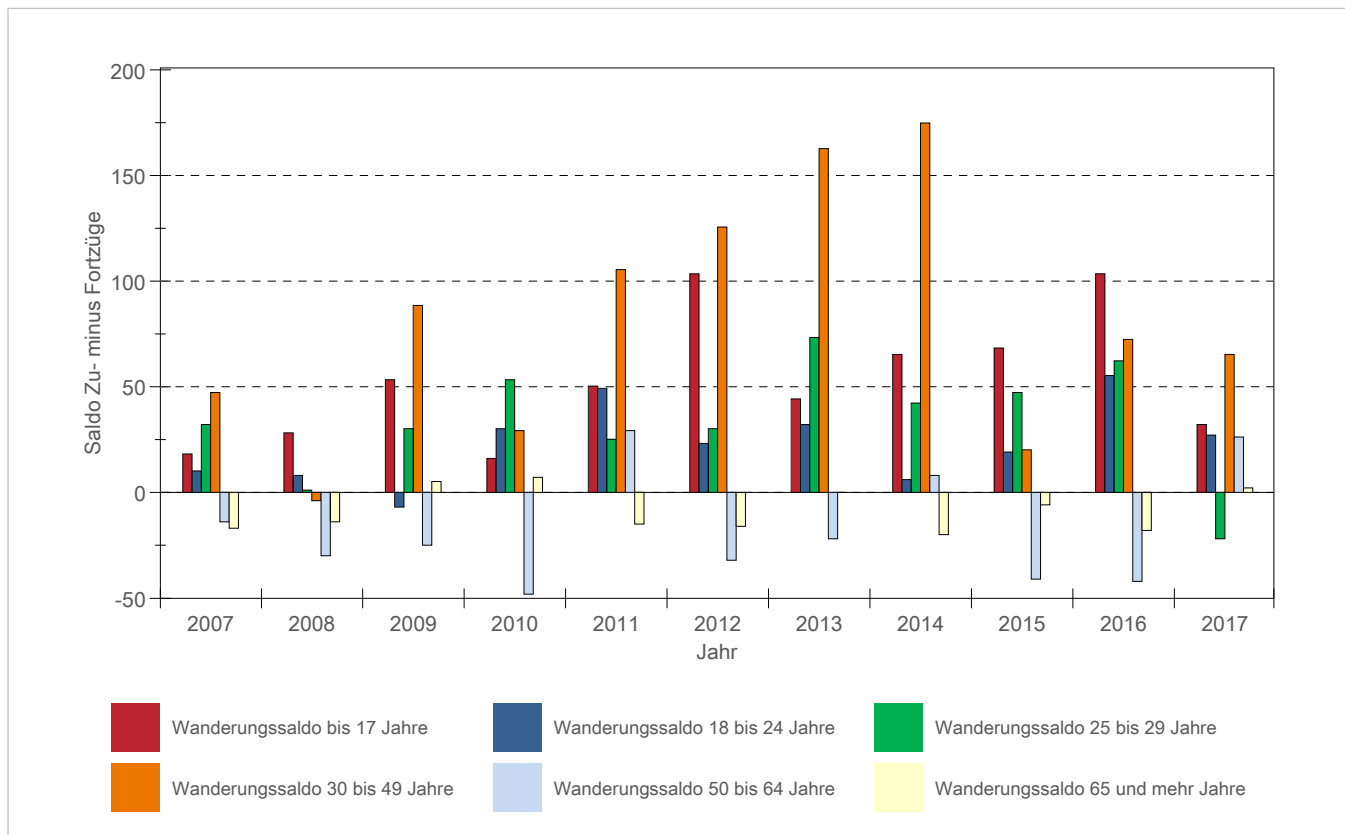


Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs-saldo	
2008	169	117	52	1.184	1.195	-11	41
2009	160	133	27	1.358	1.214	144	171
2010	148	122	26	1.168	1.081	87	113
2011	158	140	18	1.406	1.163	243	261
2012	175	130	45	1.364	1.131	233	278
2013	172	143	29	1.382	1.093	289	318
2014	169	133	36	1.579	1.304	275	311
2015	186	118	68	1.429	1.322	107	175
2016	194	112	82	1.626	1.394	232	314
2017	203	138	65	1.437	1.307	130	195
2018	193	162	31	1.404	1.287	117	148
Summe 2008 bis 2018	1.927	1.448	479	15.337	13.491	1.846	2.325

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Gilching



Jahr	Wanderungssaldo (Zuzüge minus Fortzüge) absolut					
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2007	18	10	32	47	-14	-17
2008	28	8	1	-4	-30	-14
2009	53	-7	30	88	-25	5
2010	16	30	53	29	-48	7
2011	50	49	25	105	29	-15
2012	103	23	30	125	-32	-16
2013	44	32	73	162	-22	0
2014	65	6	42	174	8	-20
2015	68	19	47	20	-41	-6
2016	103	55	62	72	-42	-18
2017	32	27	-22	65	26	2
Summe 2007 bis 2017	580	252	373	883	-191	-92

Daten für 2018 vom Bayerischen Landesamt für Statistik bei Redaktionsschluss nicht vorliegend.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

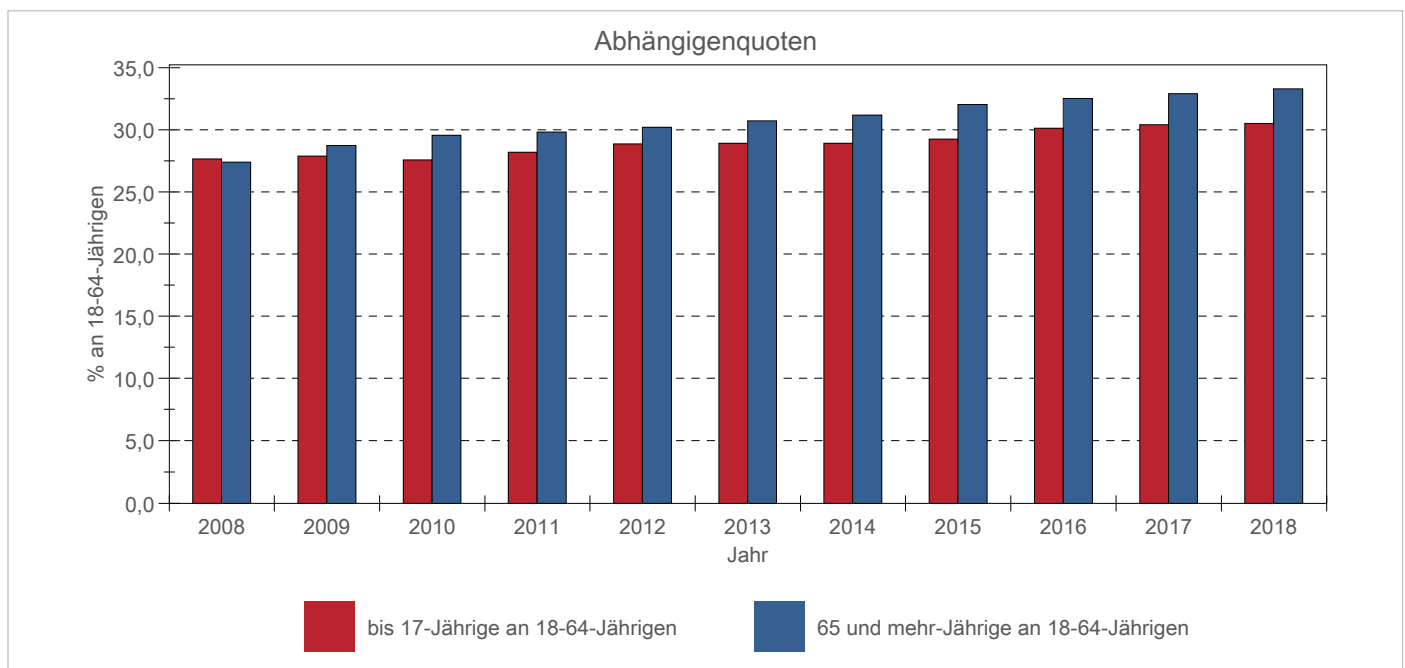
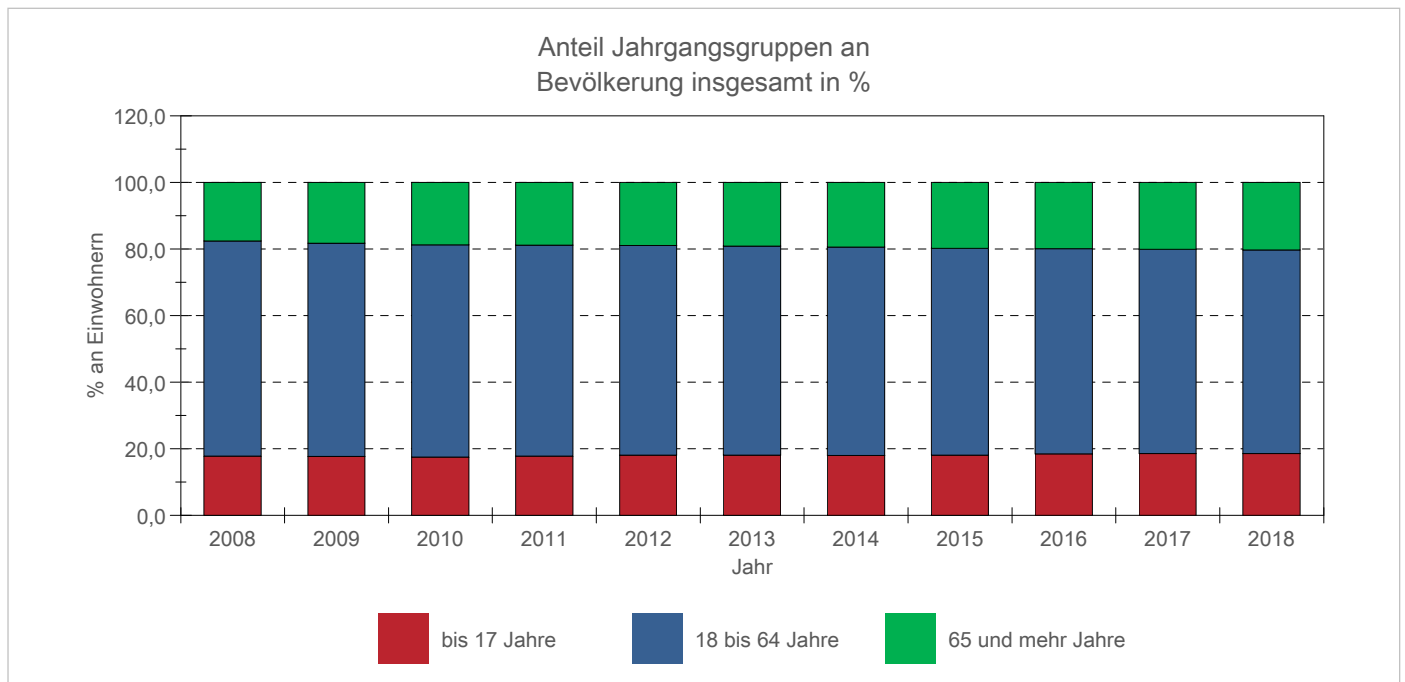
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Gilching

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6		6 bis 14		15 bis 17		18 bis 24		25 bis 29		30 bis 39		40 bis 49		50 bis 64		65 und mehr	
	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich
2008	965	464	1.546	747	537	270	1.288	646	1.044	506	2.246	1.138	3.051	1.556	3.464	1.762	3.020	1.658
2009	1.018	492	1.517	736	539	278	1.296	640	1.050	527	2.242	1.130	3.048	1.550	3.454	1.780	3.167	1.720
2010	1.003	474	1.537	743	509	257	1.352	688	1.008	491	2.252	1.140	3.057	1.577	3.458	1.787	3.269	1.771
2011	1.008	500	1.563	774	495	251	1.289	622	976	494	2.190	1.155	3.015	1.498	3.468	1.748	3.242	1.719
2012	1.083	544	1.546	774	539	262	1.291	636	996	471	2.250	1.188	2.988	1.477	3.520	1.802	3.316	1.741
2013	1.110	556	1.567	772	544	266	1.304	636	1.033	497	2.359	1.238	2.962	1.466	3.550	1.805	3.422	1.797
2014	1.136	576	1.593	788	540	265	1.269	630	1.053	509	2.470	1.217	2.879	1.400	3.702	1.916	3.523	1.891
2015	1.171	564	1.611	794	532	264	1.286	630	1.103	544	2.489	1.227	2.752	1.337	3.768	1.956	3.628	1.957
2016	1.231	590	1.649	820	561	273	1.322	628	1.134	551	2.518	1.220	2.667	1.313	3.853	1.975	3.715	2.015
2017	1.245	614	1.681	844	569	281	1.334	633	1.064	533	2.527	1.236	2.637	1.306	4.004	2.017	3.782	2.049
2018	1.214	612	1.794	885	517	264	1.319	626	1.069	509	2.526	1.239	2.615	1.307	4.094	2.066	3.845	2.078

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

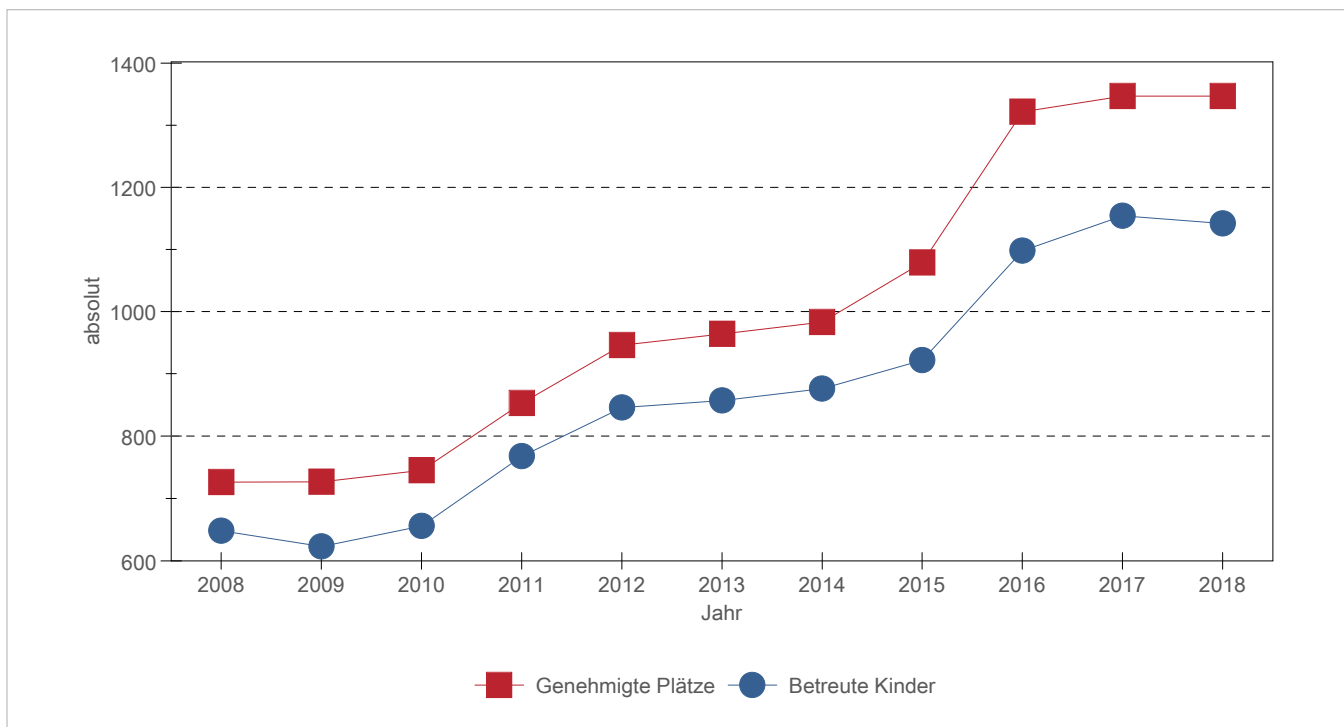
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Gilching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Gemeinde Gilching

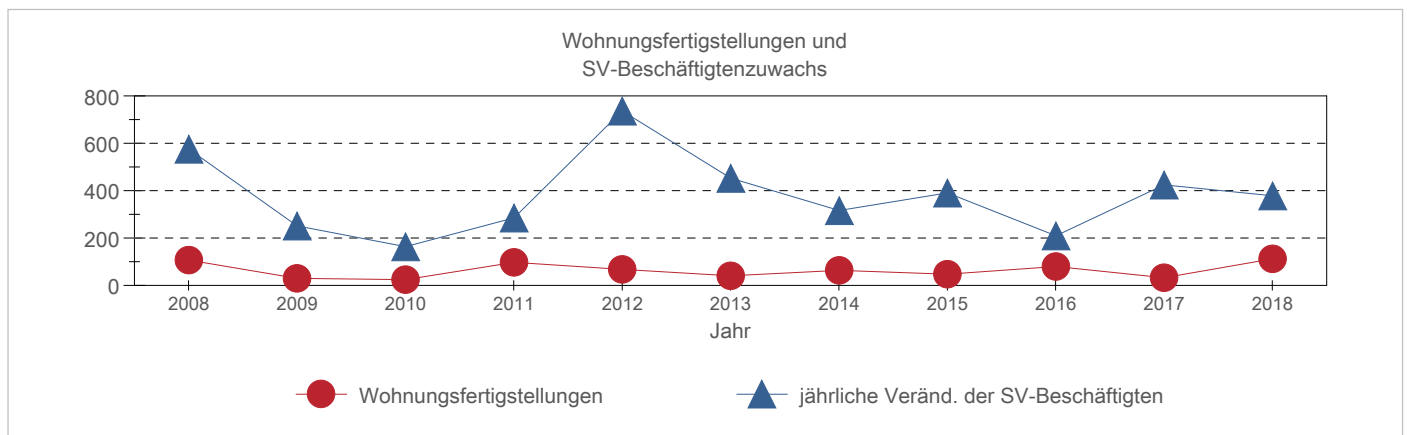
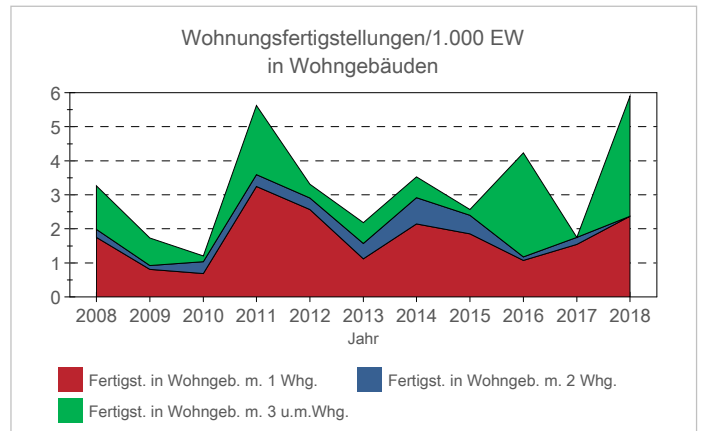
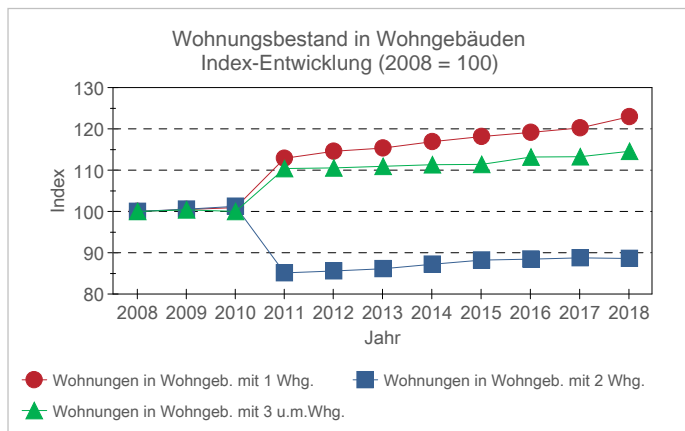


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2008	726	648
2009	727	623
2010	745	656
2011	853	768
2012	946	846
2013	964	857
2014	983	876
2015	1.078	922
2016	1.320	1.097
2017	1.345	1.153
2018	1.345	1.141

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik
Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Gemeinde Gilching

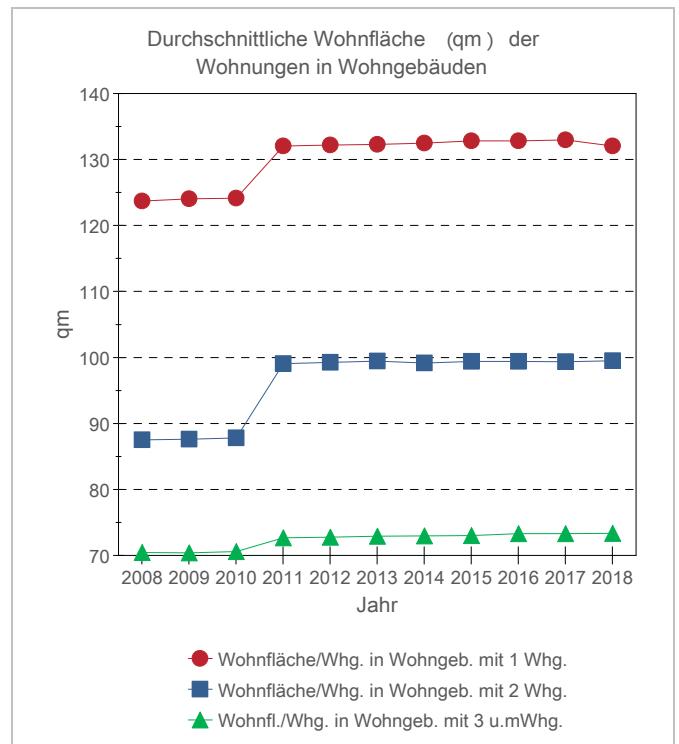
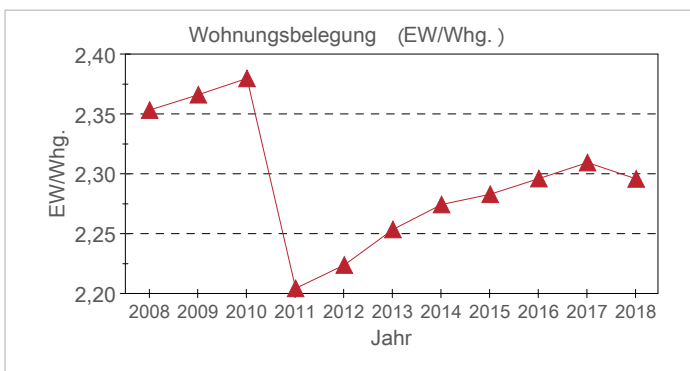
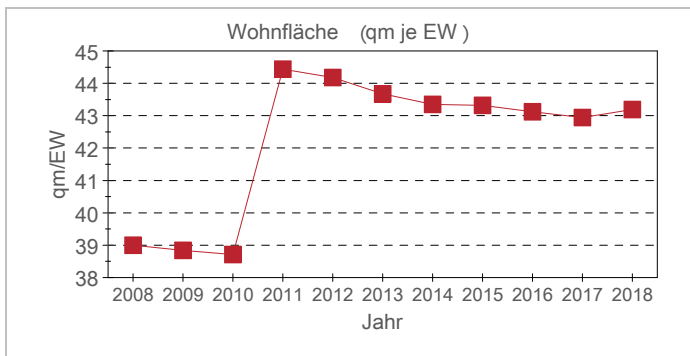


Jahr	Wohngebäuden	Bestand an... Wohnungen in Wohngebäuden insg. darunter mit			Wohnungsfertigstellungen				
		1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	in Wohn- u. Nichtwohngeb.	darunter nur in Wohngebäuden mit	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2008	3.685	7.293	2.555	1.140	3.598	107	30	4	22
2009	3.702	7.325	2.567	1.146	3.612	30	14	2	14
2010	3.717	7.331	2.578	1.154	3.599	24	12	6	3
2011	3.964	7.824	2.883	970	3.971	97	56	6	35
2012	4.014	7.882	2.928	976	3.978	68	45	6	7
2013	4.041	7.922	2.948	982	3.992	40	20	8	11
2014	4.089	7.987	2.987	994	4.006	64	39	14	11
2015	4.128	8.034	3.019	1.006	4.009	47	34	10	3
2016	4.156	8.123	3.044	1.008	4.071	80	20	2	57
2017	4.187	8.159	3.072	1.012	4.075	33	29	4	0
2018	4.237	8.273	3.141	1.010	4.122	112	45	0	67

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

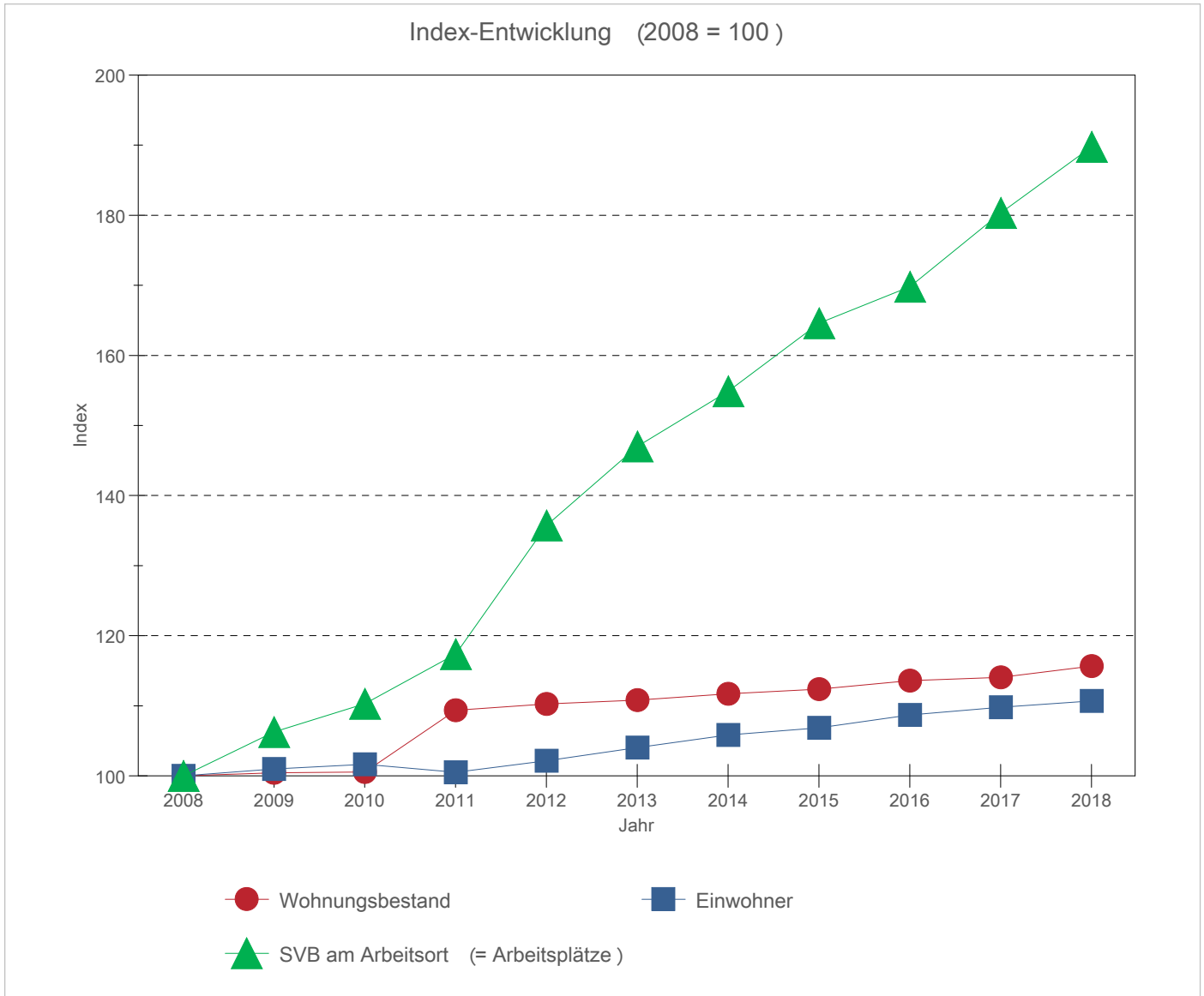
3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Gilching



Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm/EW	Wohnungs- belegung EW/Whg.
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.		
2008	6.692	3.161	998	39	2,35
2009	6.731	3.184	1.004	39	2,37
2010	6.753	3.200	1.013	39	2,38
2011	7.663	3.807	961	44	2,20
2012	7.744	3.871	969	44	2,22
2013	7.796	3.900	976	44	2,25
2014	7.875	3.957	986	43	2,27
2015	7.946	4.010	1.000	43	2,28
2016	8.043	4.043	1.002	43	2,30
2017	8.091	4.085	1.005	43	2,31
2018	8.203	4.147	1.005	43	2,30

3. Wohnen und Flächennutzung

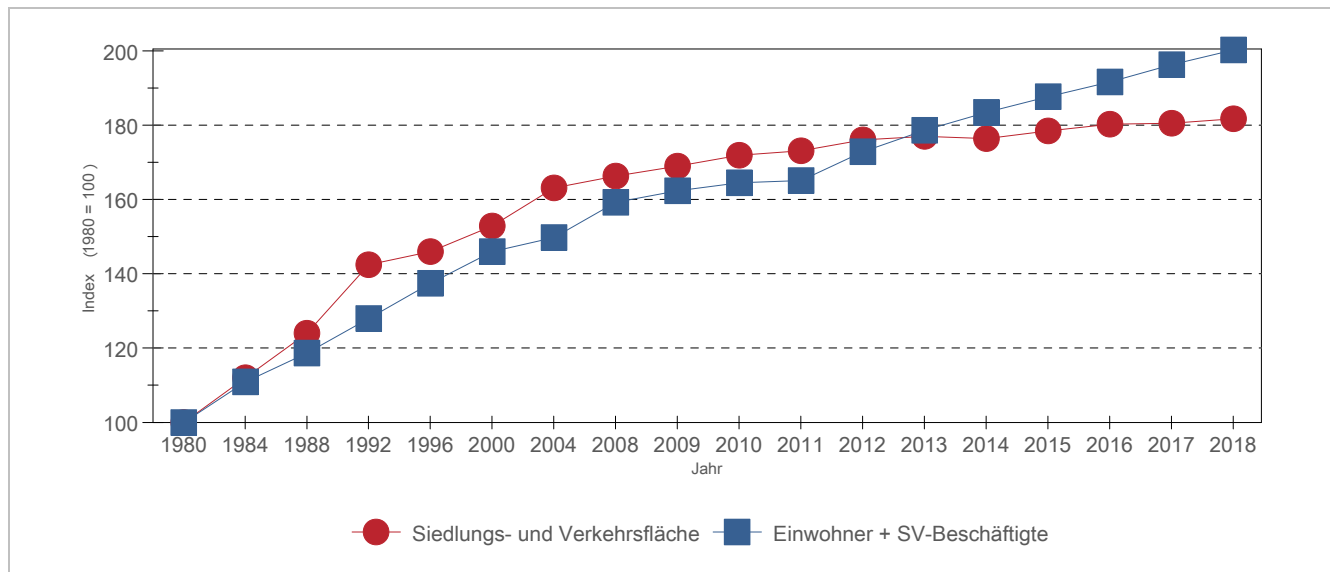
3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort Gemeinde Gilching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung (ha) - Gemeinde Gilching



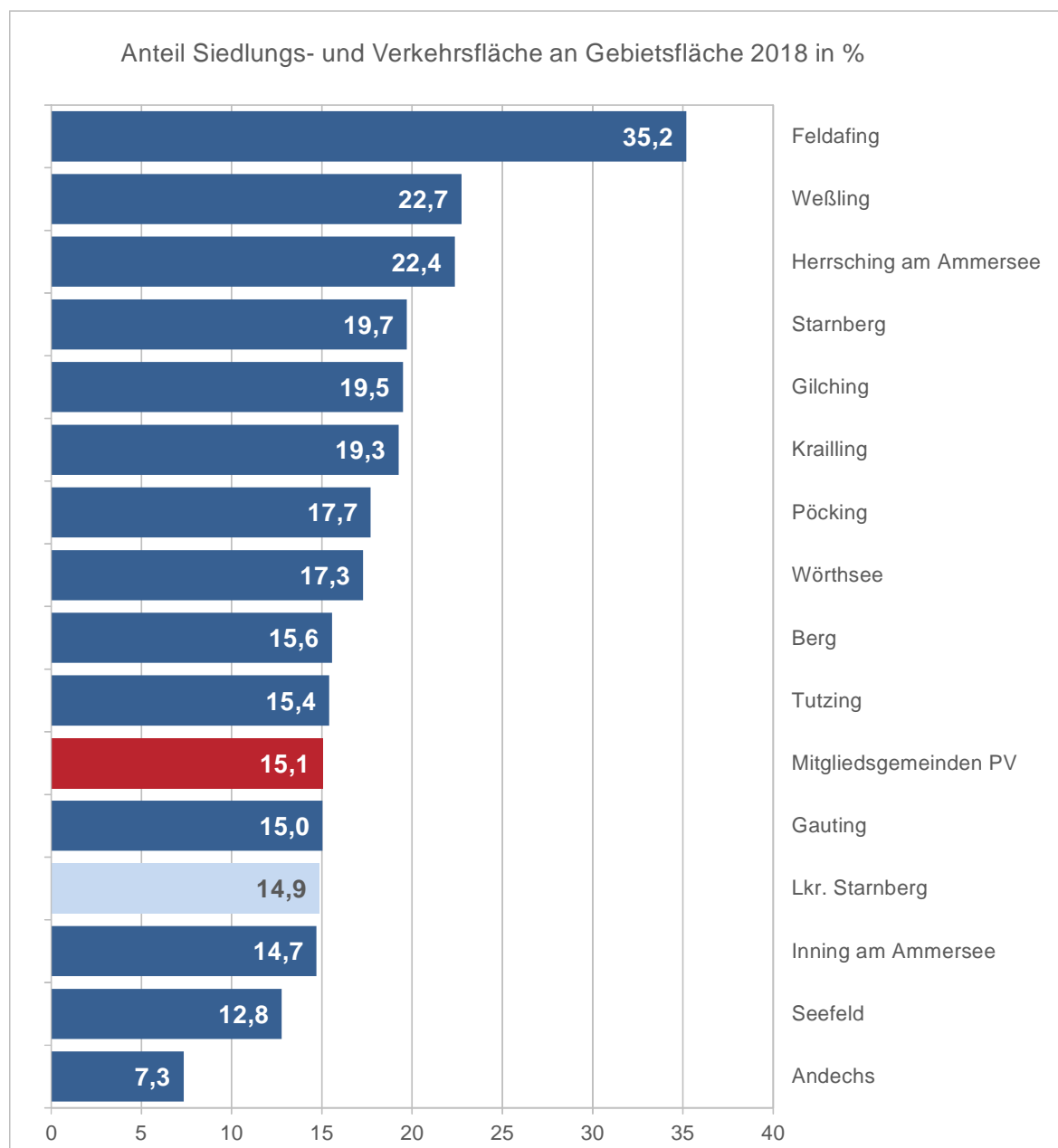
Jahr	Gebiets- fläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2004	3.150	551	17,5			175	5,6	2.522	80,1	9	0,3
2008	3.150	562	17,8			178	5,7	2.507	79,6	9	0,3
2009	3.150	571	18,1			182	5,8	2.494	79,2	9	0,3
2010	3.150	581	18,4			183	5,8	2.484	78,9	9	0,3
2011	3.150	585	18,6			182	5,8	2.480	78,7	8	0,3
2012	3.150	595	18,9			183	5,8	2.472	78,5	8	0,3
2013	3.150	598	19,0			182	5,8	2.463	78,2	8	0,3
2014	3.150	596	18,9			191	6,1	2.425	77,0	28	0,9
2015	3.150	603	19,1			191	6,1	2.426	77,0	27	0,9
2016	3.150	609	19,3	457	14,5	191	6,1	2.366	75,1	20	0,6
2017	3.150	610	19,4	451	14,3	191	6,1	2.375	75,4	21	0,7
2018	3.150	614	19,5	452	14,3	192	6,1	2.377	75,5	21	0,7

Achtung: neue Flächenstruktur ab 2016 - s. Anmerkungen zur Flächennutzung auf Seite 6

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Starnberg - Gemeinde Gilching

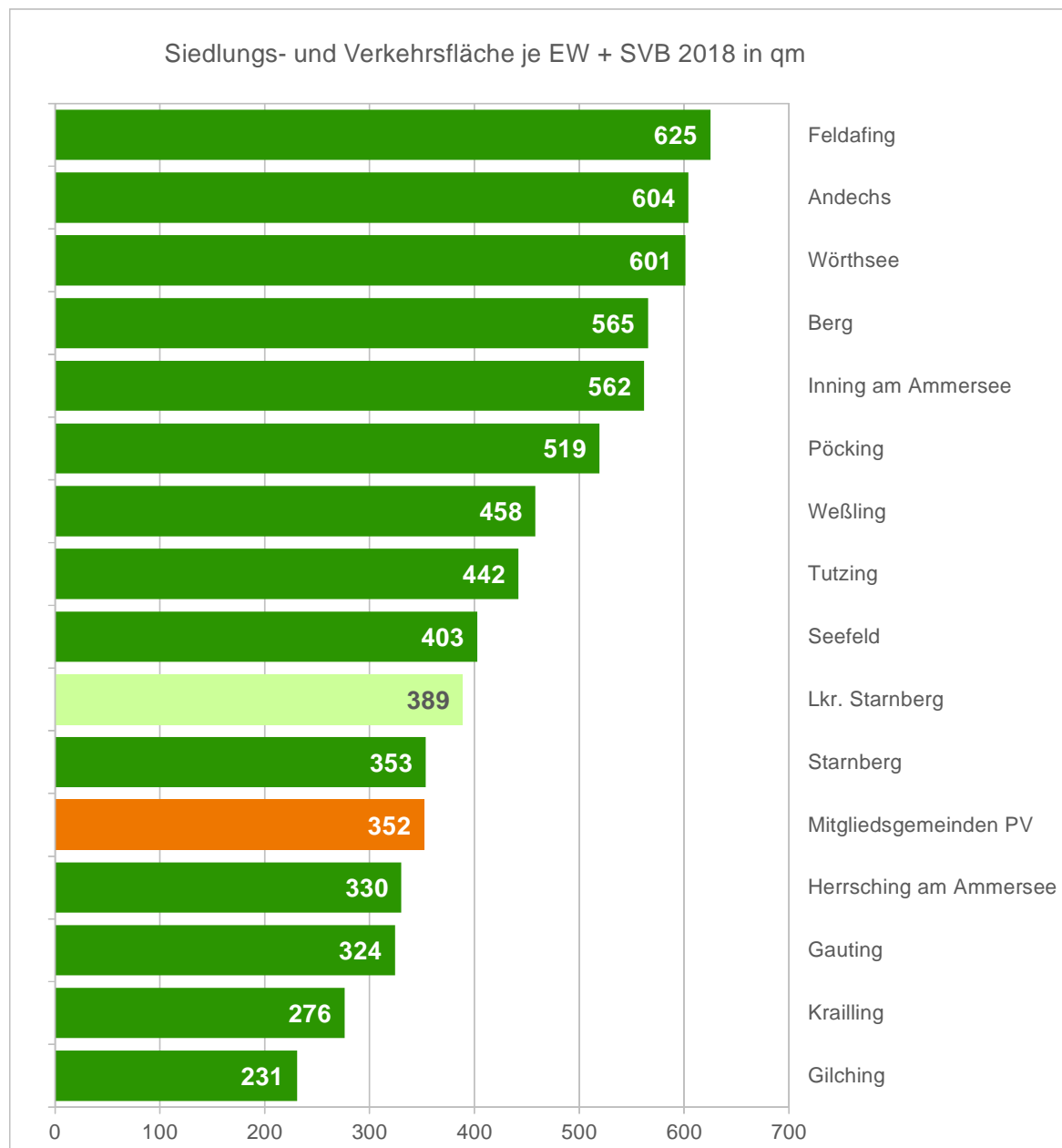


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Starnberg

Gemeinde Gilching

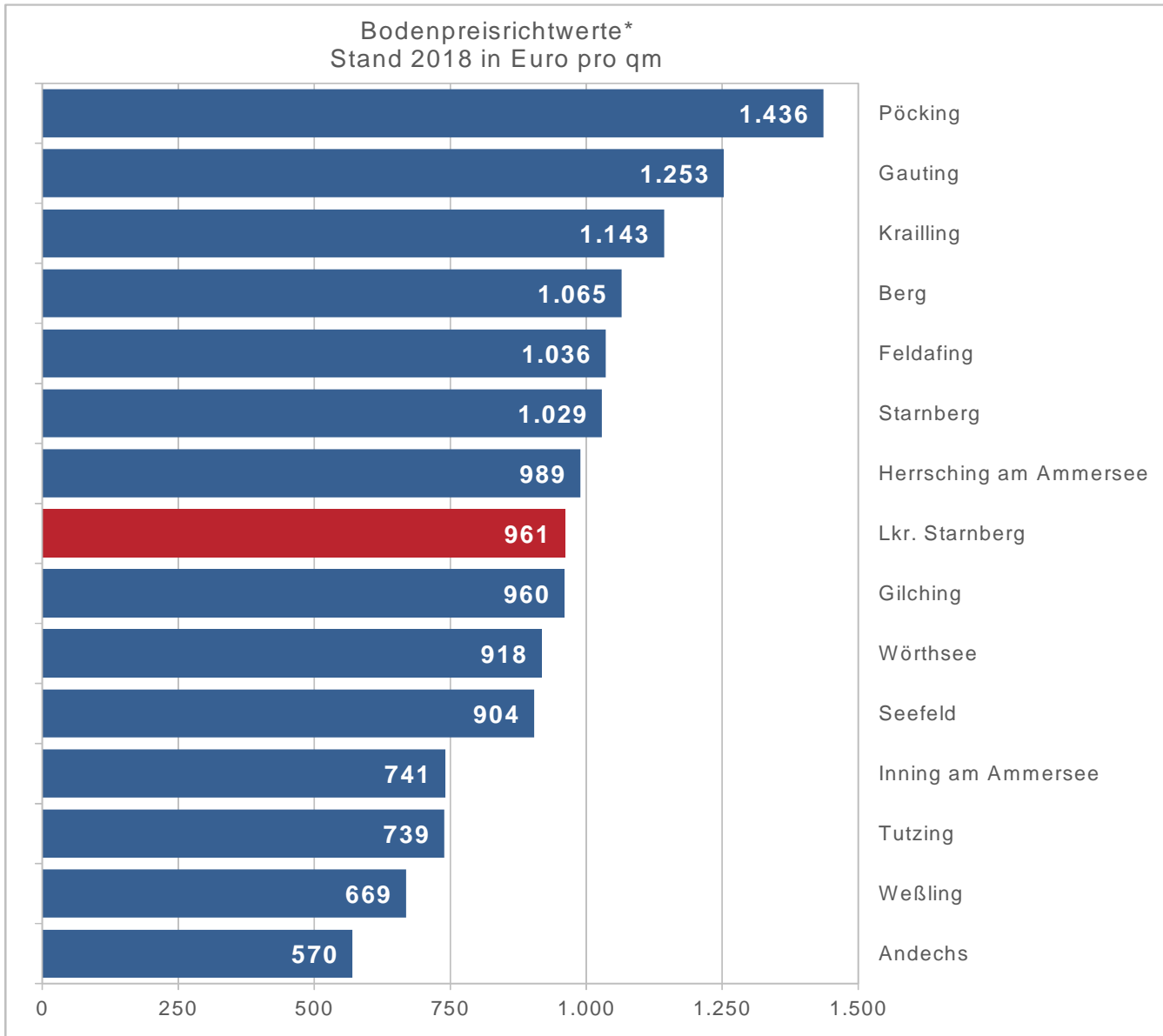


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises Starnberg

Gemeinde Gilching



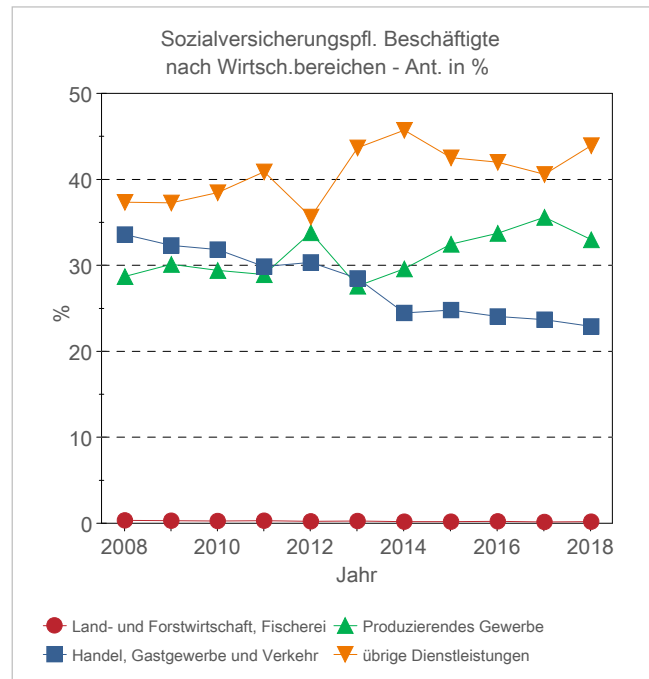
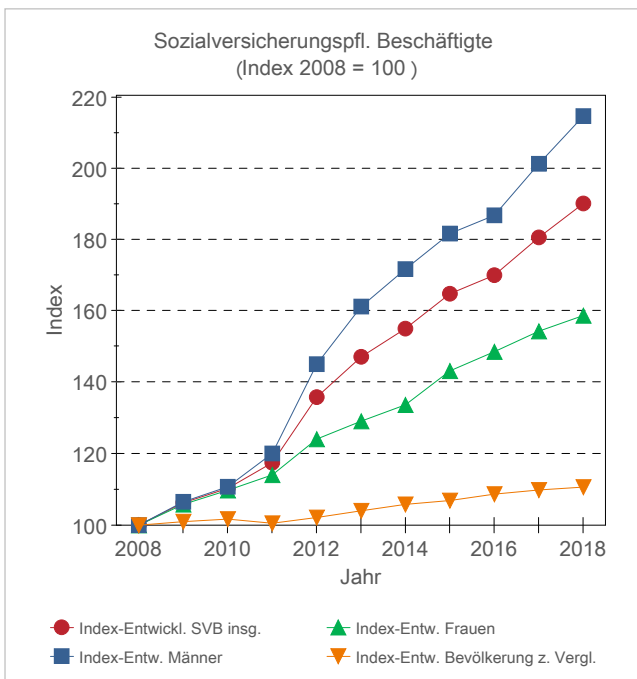
* ungewichtete Durchschnitte

Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

Quelle: Bodenpreisrichtwerte der Gutachterausschüsse der Landratsämter und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen - Gemeinde Gilching

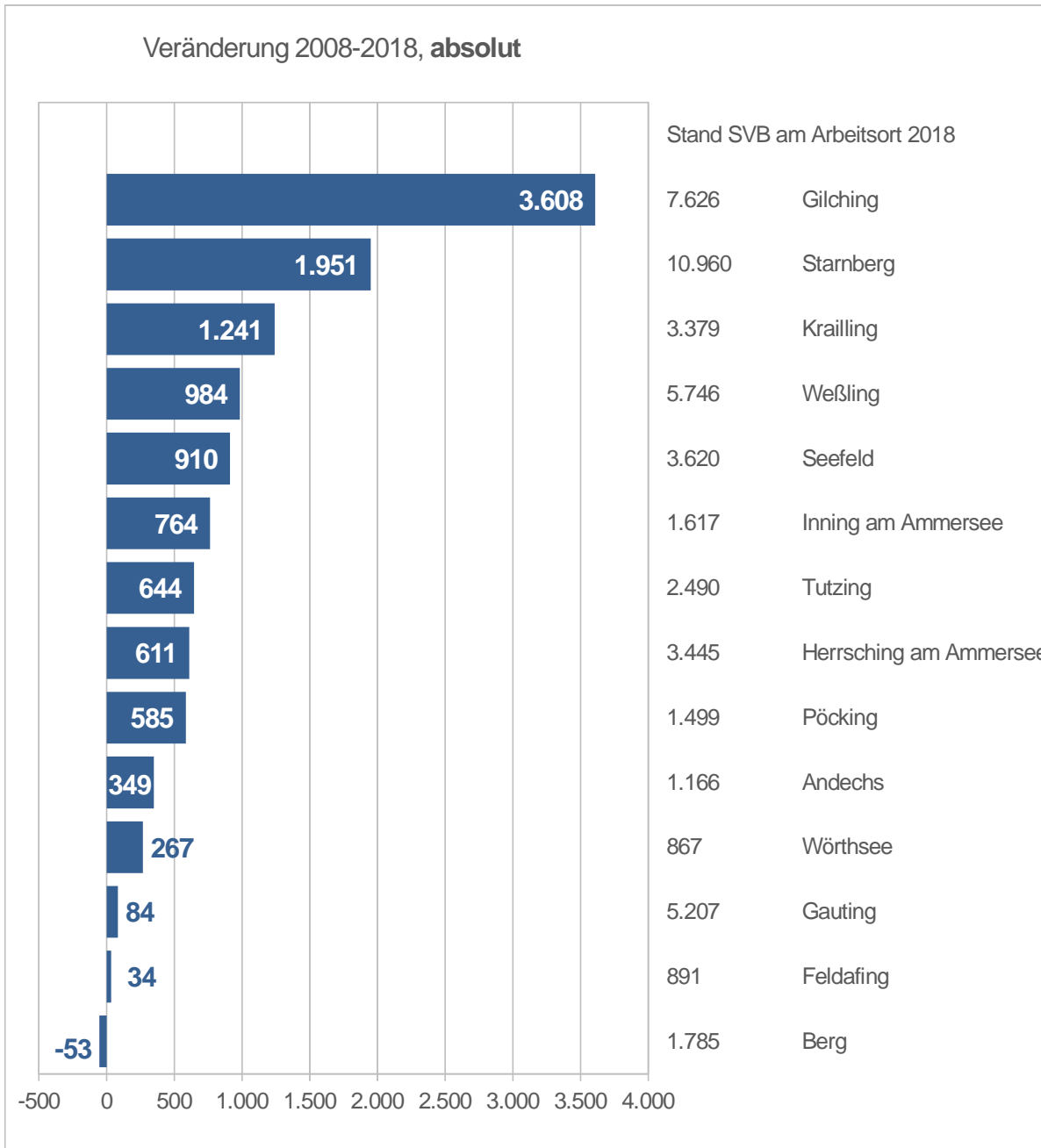


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	davon weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gastgewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienstleistungen insg.
2008	4.018	1.762	13	1.154	1.350	1.501
2009	4.269	1.865	13	1.286	1.379	1.591
2010	4.432	1.934	12	1.304	1.411	1.705
2011	4.717	2.009	14	1.365	1.409	1.929
2012	5.454	2.185	13	1.844	1.654	1.943
2013	5.907	2.274	16	1.630	1.682	2.579
2014	6.223	2.354	12	1.842	1.523	2.846
2015	6.614	2.521	13	2.147	1.641	2.813
2016	6.823	2.615	14	2.302	1.642	2.865
2017	7.247	2.716	10	2.579	1.717	2.941
2018	7.626	2.793	15	2.516	1.746	3.349

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

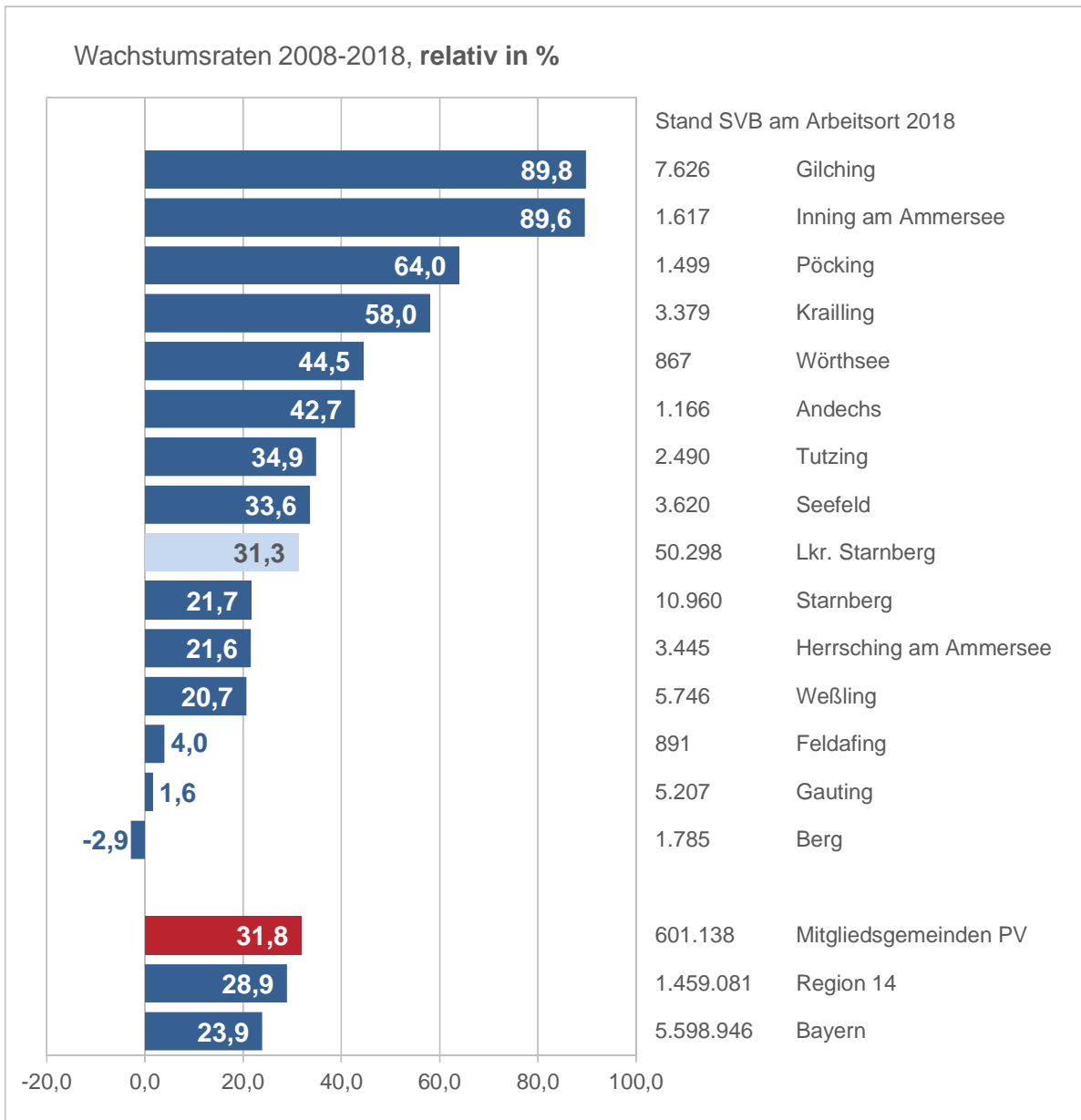
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Starnberg Gemeinde Gilching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

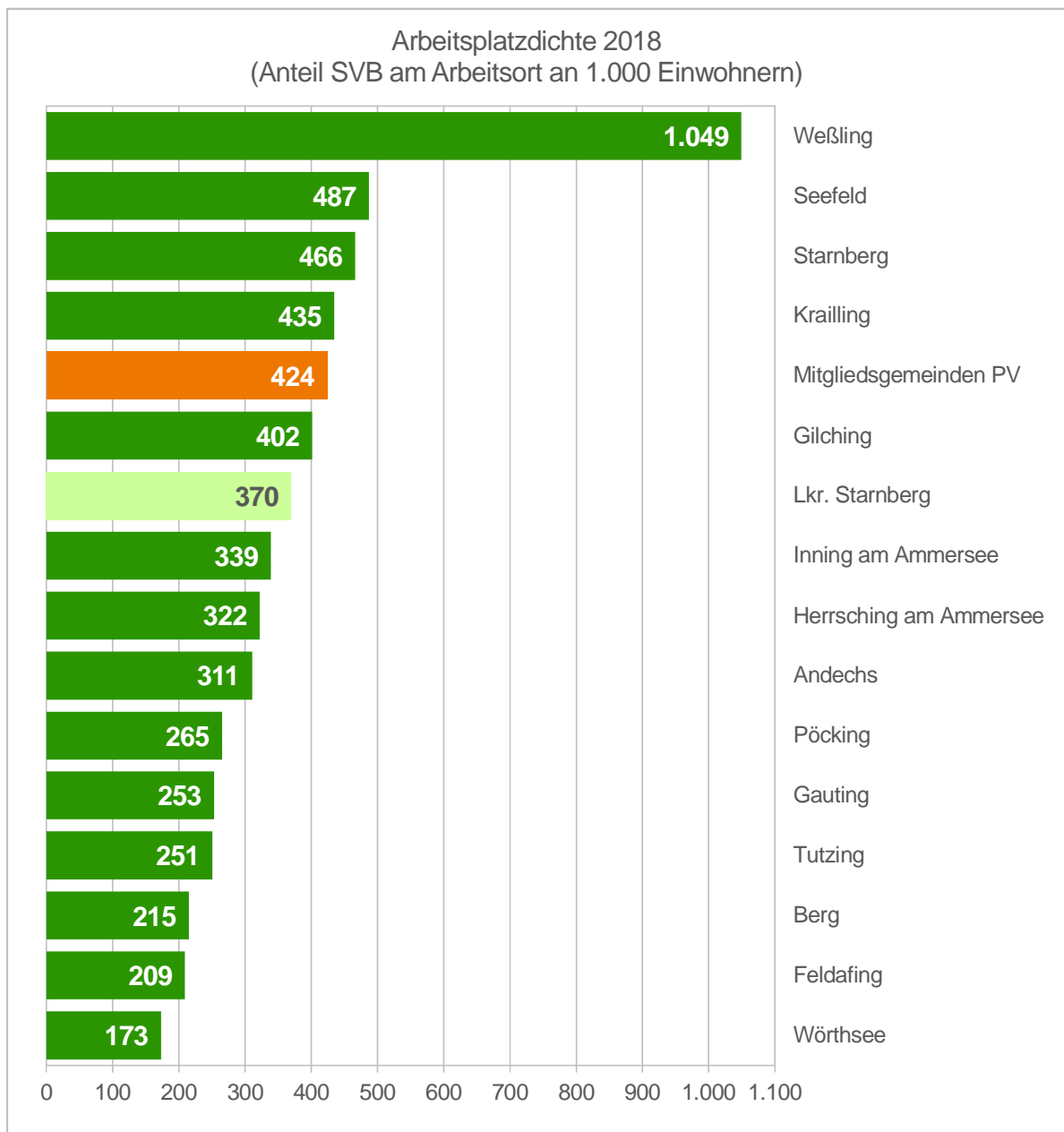
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Starnberg Gemeinde Gilching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

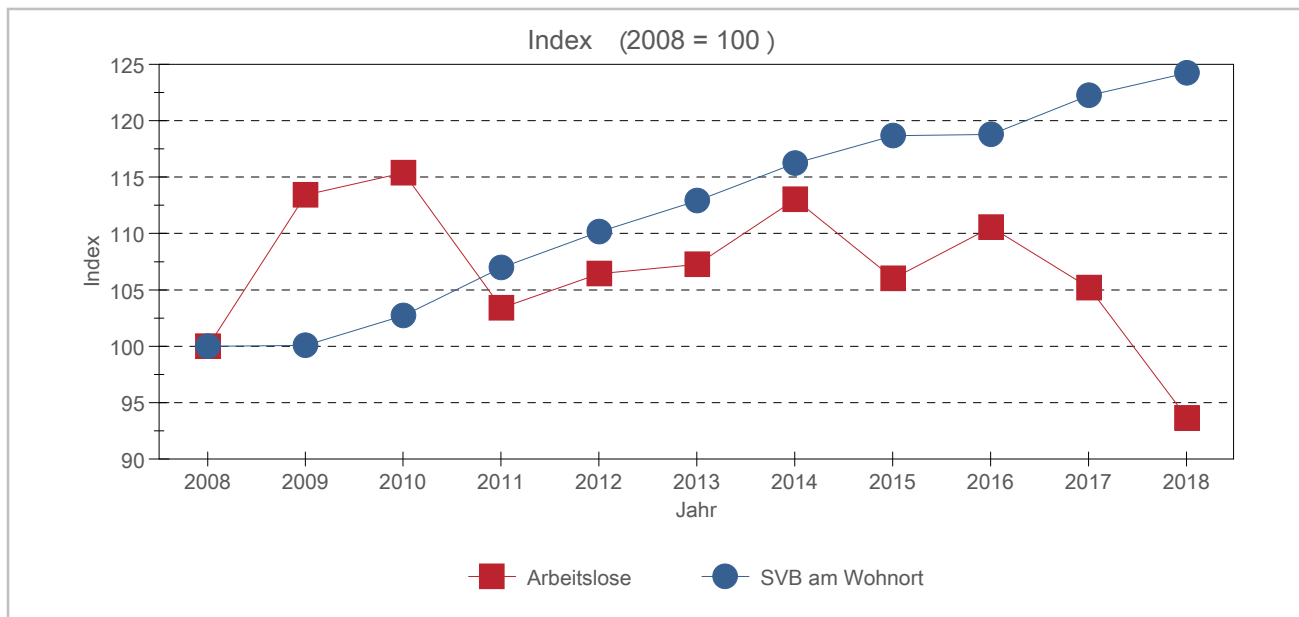
4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Starnberg Gemeinde Gilching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Gilching

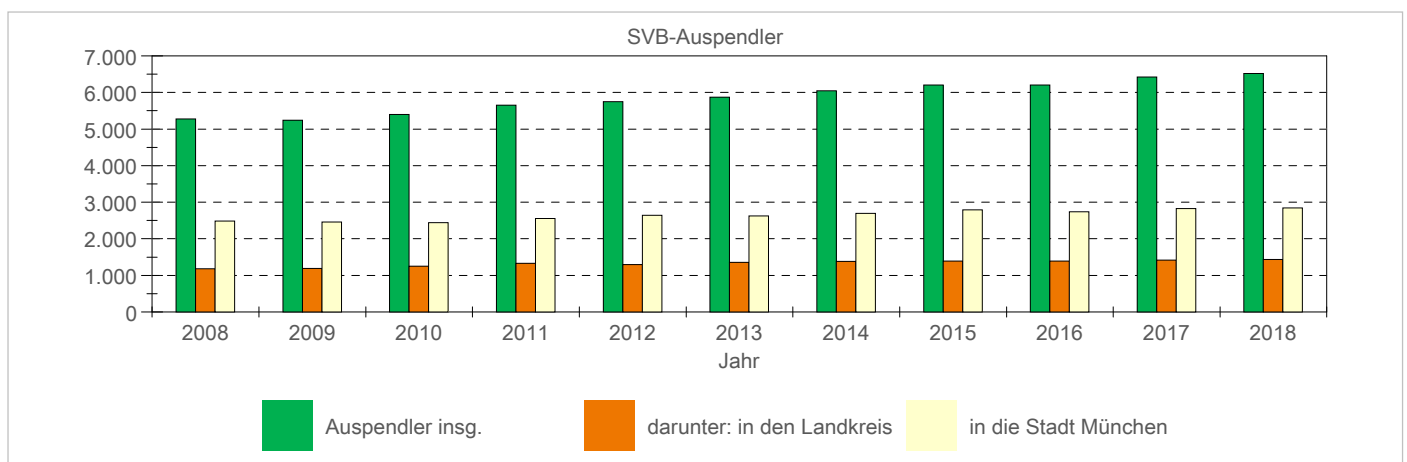
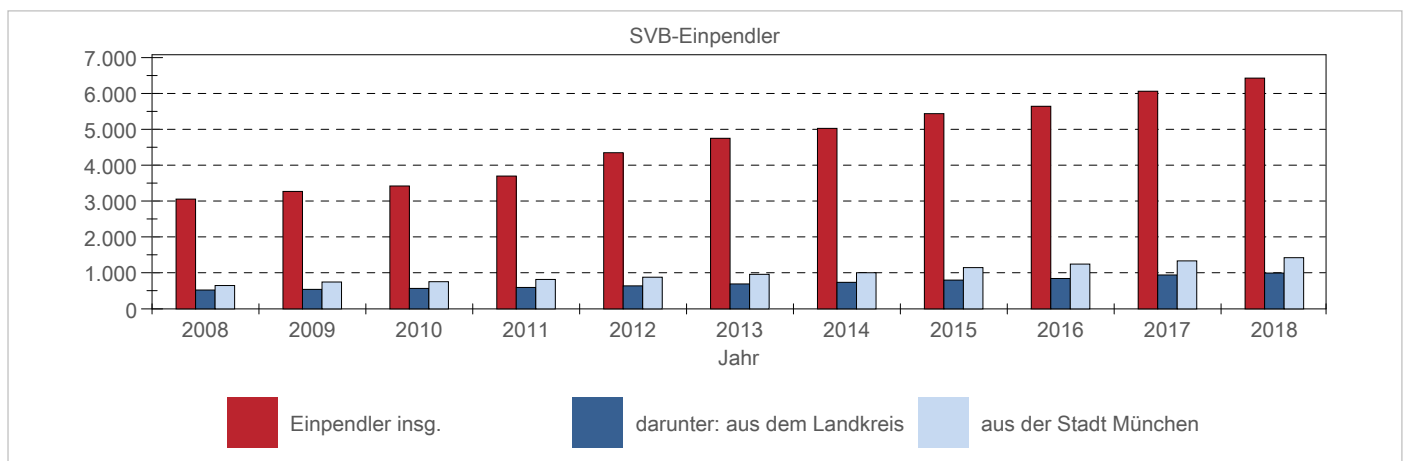
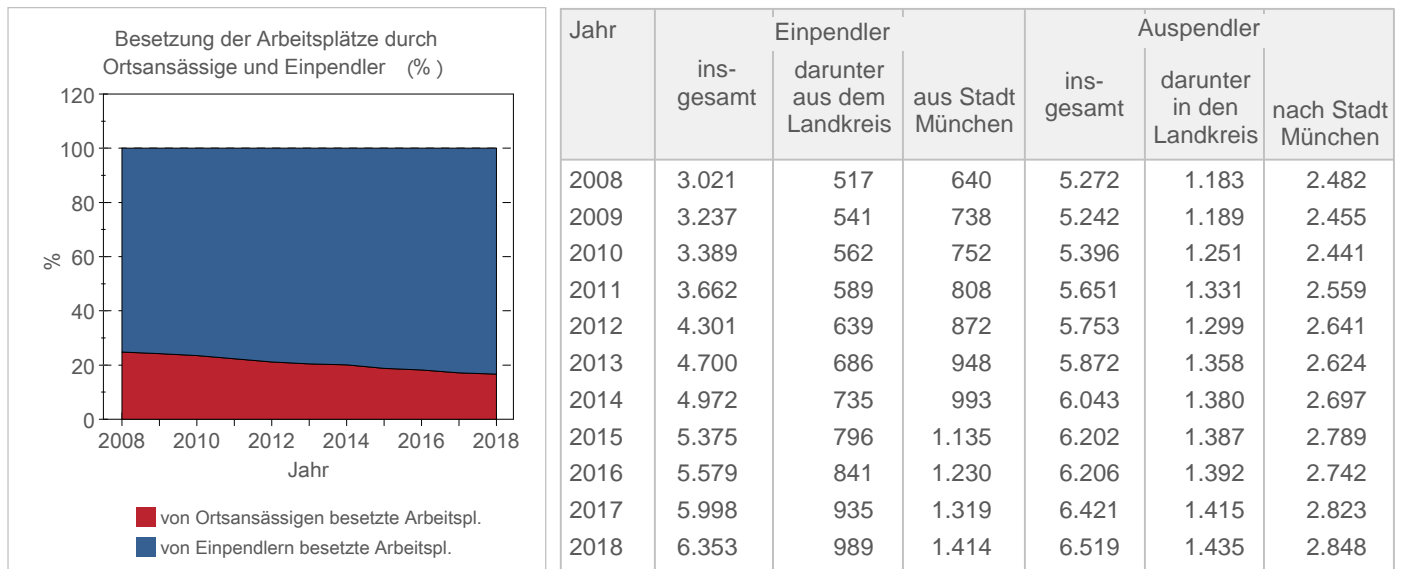


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insg.	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 J.	insg.	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort Einwohner	SVB am Wohnort Einwohner
2008	242	123	22	6.269	2.929	0,23	0,37
2009	275	130	27	6.274	2.934	0,25	0,36
2010	280	127	24	6.439	3.099	0,25	0,37
2011	251	112	23	6.706	3.219	0,27	0,39
2012	258	123	16	6.906	3.349	0,31	0,39
2013	260	120	3	7.079	3.398	0,33	0,40
2014	274	123	21	7.286	3.502	0,34	0,40
2015	257	125	26	7.439	3.556	0,36	0,41
2016	268	138	26	7.446	3.533	0,37	0,40
2017	255	133	29	7.664	3.655	0,38	0,41
2018	227	111	25	7.789	3.692	0,40	0,41

Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

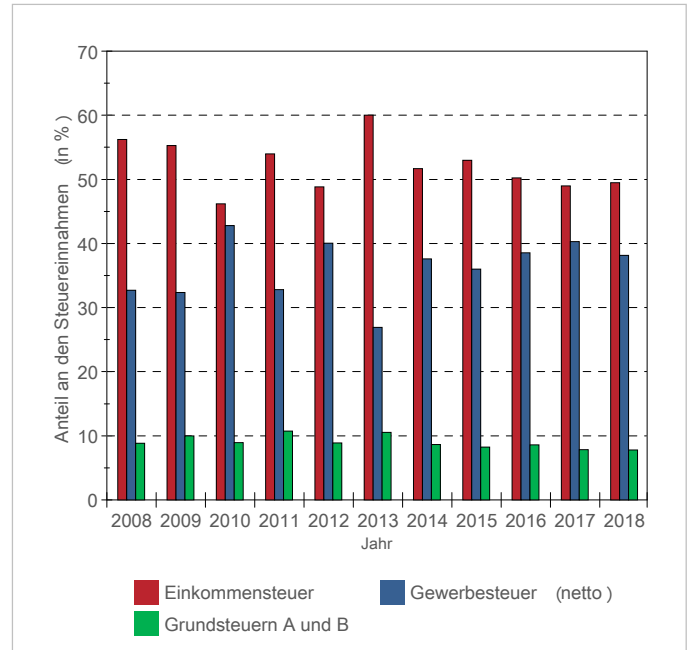
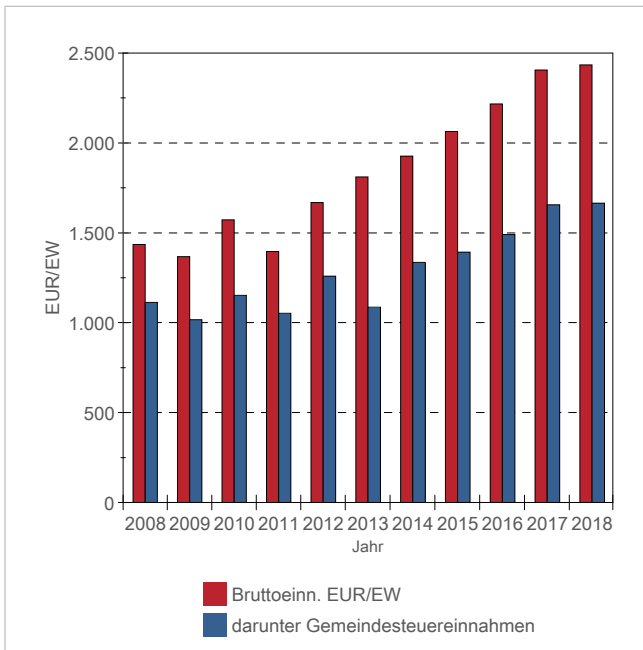
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Gemeinde Gilching



Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Gilching



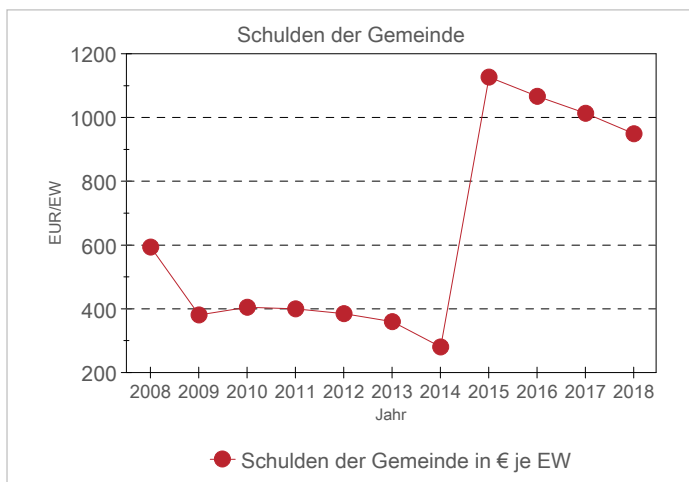
Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i.Tsd.€	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
	i.Tsd.€	i.Tsd.€	€/EW	€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%
2008	24.621	19.088	1.112	626	56,2	364	32,7	98	8,8
2009	23.715	17.622	1.017	562	55,3	329	32,4	101	10,0
2010	27.432	20.109	1.153	532	46,2	493	42,8	103	8,9
2011	24.073	18.153	1.053	568	54,0	345	32,8	113	10,7
2012	29.232	22.071	1.259	615	48,8	504	40,0	112	8,9
2013	32.323	19.398	1.087	652	60,0	293	26,9	114	10,5
2014	35.013	24.243	1.335	690	51,7	502	37,6	115	8,6
2015	37.837	25.546	1.393	738	53,0	501	36,0	114	8,2
2016	41.353	27.808	1.491	749	50,2	574	38,5	128	8,6
2017	45.334	31.212	1.656	811	49,0	667	40,3	129	7,8
2018	46.233	31.608	1.664	823	49,5	635	38,2	129	7,8

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Starnberg Gemeinde Gilching

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2018			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Pöcking	6.138	3.417	13,3	81,0
Weßling	2.023	543	40,6	41,4
Starnberg	1.851	-32	46,5	39,5
Seefeld	1.819	315	47,2	40,1
Krailling	1.778	-912	48,4	39,1
Inning am Ammersee	1.767	77	46,8	41,3
Feldafing	1.726	285	48,4	38,0
Gilching	1.664	8	49,5	38,2
Hersching am Ammersee	1.469	-622	52,5	33,0
Wörthsee	1.430	44	64,7	22,4
Berg	1.399	-87	57,5	26,6
Tutzing	1.293	73	57,8	27,4
Gauting	1.286	-168	68,8	16,3
Andechs	1.167	-281	59,7	25,0
Landkreis Starnberg im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.701	42	48,9	42,2

5.2 Schulden der Gemeinde



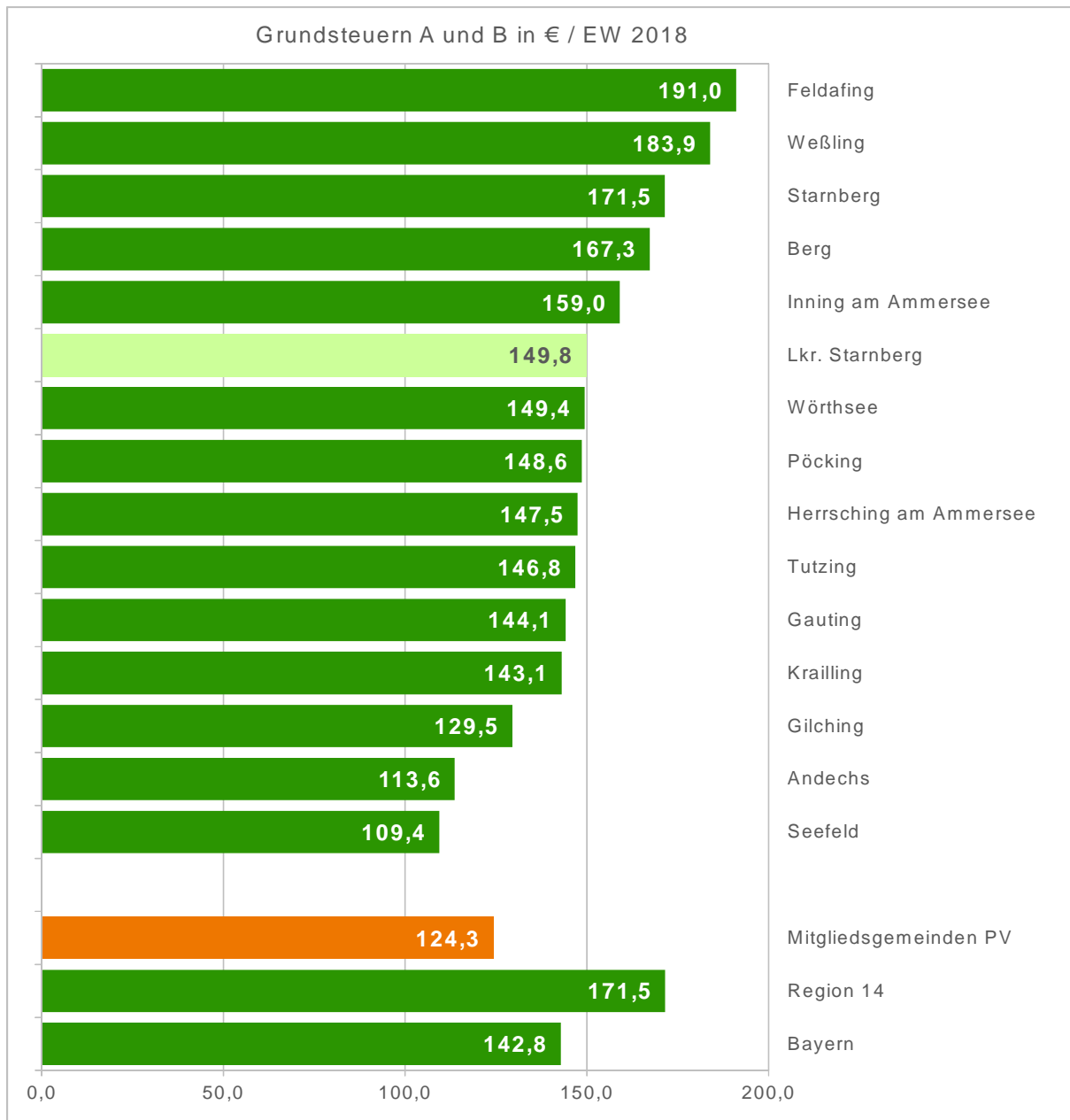
Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW
2008	10.181	593
2009	6.598	381
2010	7.068	405
2011	6.902	400
2012	6.736	384
2013	6.413	359
2014	5.094	280
2015	20.667	1.127
2016	19.889	1.066
2017	19.093	1.013
2018	18.023	949

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Starnberg

Gemeinde Gilching



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2019

