



# Gemeinde Forstern Landkreis Erding

Gemeindedaten  
Ausführliche Datengrundlagen 2018

# Impressum

## Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)  
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu  
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München  
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0  
Telefax +49 (0)89 53 28 389  
[pvm@pv-muenchen.de](mailto:pvm@pv-muenchen.de)  
[www.pv-muenchen.de](http://www.pv-muenchen.de)

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter  
Satz und Layout: Brigitta Walter  
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: [b.walter@pv-muenchen.de](mailto:b.walter@pv-muenchen.de)

---

## Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Arbeitsagentur Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Katrin Möhlmann, Utting am Ammersee

## Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

---

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

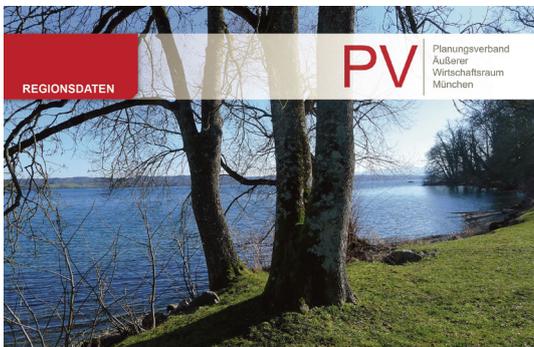
---

# Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter: [www.pv-muenchen.de/gemeindedaten](http://www.pv-muenchen.de/gemeindedaten)

## Weitere Publikationen des PV

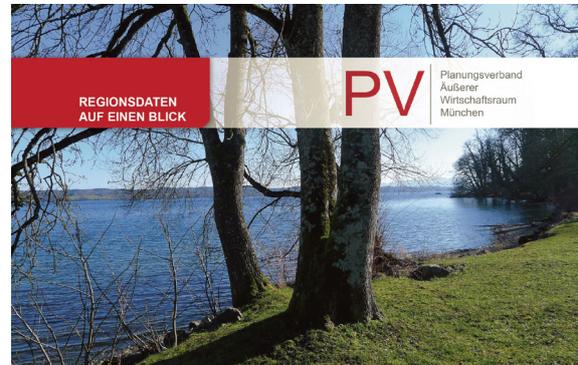
Regionsdaten - Datengrundlagen 2017  
[www.pv-muenchen.de/regionsdaten/](http://www.pv-muenchen.de/regionsdaten/)



Region München  
Datengrundlagen 2017



Regionsdaten auf einen Blick  
[www.pv-muenchen.de/regionsdaten](http://www.pv-muenchen.de/regionsdaten)



Region München  
Datengrundlagen 2017 auf einen Blick

Kreisdaten - Datengrundlagen 2017  
[www.pv-muenchen.de/kreisdaten](http://www.pv-muenchen.de/kreisdaten)



Landkreis München  
Ausführliche Datengrundlagen 2017

Großraumdaten - Datengrundlagen 2017  
Demografische Entwicklung und Flächennutzung  
[www.pv-muenchen.de/grossraumdaten](http://www.pv-muenchen.de/grossraumdaten)



Demografische Entwicklung und  
Flächennutzung im Großraum München



# Inhalt

<b>Anmerkungen</b> .....	<b>6</b>
<b>1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern</b> .....	<b>8</b>
<b>2. Demografie</b> .....	<b>13</b>
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter .....	17
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen .....	19
<b>3. Wohnen und Flächennutzung</b> .....	<b>20</b>
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen .....	20
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	21
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort .....	22
3.4 Flächennutzung.....	23
3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland .....	26
<b>4. Arbeitsmarkt</b> .....	<b>27</b>
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	27
4.2 Arbeitsplatzdichte .....	30
4.3 Arbeitslose .....	31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler .....	32
<b>5. Öffentliche Haushalte</b> .....	<b>33</b>
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	33
5.2 Schulden der Gemeinde .....	34
5.3 Grundsteuern A und B.....	35

# Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugswerte oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Da es 2017 eine Umstellung bei der Meldung der zuständigen Ämter an die Statistischen Landesämter gegeben hat, können die Daten von dort ab sofort nicht mehr zum gewohnten Zeitpunkt geliefert werden. Das bedeutet, dass sich auch die Aufbereitung und Publikation der Gemeindedaten zukünftig verzögern wird.

## Demografie

### Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

### Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

### Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

### Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

## Wohnen und Flächennutzung

### Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

### Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

### Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

*bis 2015:* Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

*ab 2016:* Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

## Arbeitsmarkt

### Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort** meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort** bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

## Öffentliche Haushalte

### Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

### Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde); 0 = Schuldenfreiheit

### Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

### Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

---

## „Mitgliedsgemeinden PV“

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

## Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2018			Veränderung insg. 2008-2018		Bevölkerungsbewegung im Durchschnitt der Jahre 2008-2018			Geburtensaldo 2018	Wanderungssaldo 2018	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. in % zu insg.	abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge
Dachau	153.884	76.764	24.539	17.083	12,5	9,3	8,8	78,8	68,3	191	881
Ebersberg	142.142	71.170	19.285	15.057	11,8	9,2	8,3	81,7	70,8	146	1.223
Erding	137.660	68.293	16.052	12.116	9,7	9,4	7,9	71,5	63,2	210	517
Freising	179.116	87.723	30.991	13.534	8,2	10,0	7,5	90,7	83,6	524	647
Fürstentfeldbruck	219.320	111.634	33.005	17.475	8,7	9,1	9,0	76,7	67,5	192	1.263
Landsberg am Lech	120.071	59.994	10.494	6.332	5,6	8,4	8,4	69,6	63,0	39	886
München	348.871	175.270	61.279	31.328	9,9	9,3	8,7	92,9	82,4	90	2.463
Starnberg	136.092	70.072	19.457	6.231	4,8	8,2	9,4	81,8	73,8	-124	717
Regionsumland	1.437.156	720.920	215.102	119.156	9,0	9,2	8,5	82,5	73,3	1.268	8.597
Landeshauptstadt München	1.471.508	754.200	382.233	144.701	10,9	11,4	7,7	79,4	71,7	6.559	8.117
Region München	2.908.664	1.475.120	597.335	263.857	10,0	10,3	8,1	80,9	72,5	7.827	16.714
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.227	64.496	16.066	6.358	5,3	8,9	9,6	73,3	66,0	54	623
Miesbach	99.726	50.856	12.384	4.485	4,7	8,5	10,4	81,2	73,3	-179	746
Rosenheim	260.983	131.730	26.785	12.715	5,1	8,6	10,0	77,1	69,0	-215	1.883
Weilheim-Schongau	135.348	68.027	12.989	4.422	3,4	8,7	9,9	64,5	59,0	-92	1.222

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV



## 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2008-2018 abs.	%	Arbeits- platz- dichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2018	Pendler- saldo (Einpendler- Auspendler) 2018	Arbeitslosen- quote für alle abhängigen zivilen Erwerbspersonen 2018
	Bestand 2018 insg.	darunter weiblich					
Dachau	42.939	19.979	13.366	45,2	279,0	-25.902	2,0
Ebersberg	41.214	18.704	9.424	29,6	289,9	-18.854	1,9
Erding	44.989	21.289	17.133	61,5	326,8	-17.103	1,8
Freising	82.489	36.291	8.991	12,2	460,5	-278	2,0
Fürstenfeldbruck	50.649	24.137	10.860	27,3	230,9	-38.309	2,5
Landsberg am Lech	38.916	18.263	10.411	36,5	324,1	-8.395	2,3
München	233.488	94.822	57.514	32,7	669,3	93.176	2,4
Starnberg	50.298	23.466	11.979	31,3	369,6	1.612	2,5
Regionsumland	584.982	256.951	139.678	31,4	407,0	-14.053	2,2
Landeshauptstadt München	874.099	416.768	187.365	27,3	594,0	207.723	3,8
Region München	1.459.081	673.719	327.043	28,9	501,6	193.670	3,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	37.550	17.767	5.932	18,8	295,1	-13.507	2,1
Miesbach	35.918	17.934	7.911	28,5	360,2	-3.329	2,3
Rosenheim	83.477	40.502	19.390	30,3	319,9	-19.018	2,3
Weilheim-Schongau	49.257	22.779	9.781	24,8	363,9	-5.555	2,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2008-2018 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung				
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto		Anteil in % Einkommensteuer	Kfz insg. 2018	darunter Pkw 2018	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%)	Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW und SVB (qm)	2008	2018
Dachau	1.251	31,4	59,8	1.025	732	578	12,4	13,6	432	399
Ebersberg	1.279	28,3	61,2	1.075	715	574	10,3	12,5	354	376
Erding	1.431	42,5	50,0	1.108	813	621	10,5	12,3	595	586
Freising	1.561	46,2	46,3	1.210	750	586	11,7	13,7	393	420
Fürstenfeldbruck	1.241	30,8	60,8	1.030	665	547	17,0	18,7	306	302
Landsberg am Lech	1.297	38,6	52,7	1.008	842	650	9,6	11,2	542	566
München	3.096	69,0	26,8	2.386	819	691	18,7	20,7	252	236
Starnberg	1.701	42,2	48,9	1.368	758	627	13,1	14,9	380	389
Regionsumland	1.802	50,6	42,7	1.423	763	616	12,6	14,4	370	369
Landeshauptstadt München	2.794	55,8	29,4	2.244	570	494	74,7	74,8	115	99
Region München	2.304	53,8	34,5	1.839	665	554	16,1	17,8	234	224
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.176	32,4	57,4	917	784	610	5,6	6,7	409	451
Miesbach	1.354	39,1	49,9	1.065	813	639	6,1	7,5	428	478
Rosenheim	1.142	35,9	53,7	902	815	632	9,5	11,2	436	470
Weilheim-Schongau	1.200	35,6	53,5	988	825	627	8,4	9,5	474	495

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrundesamt und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

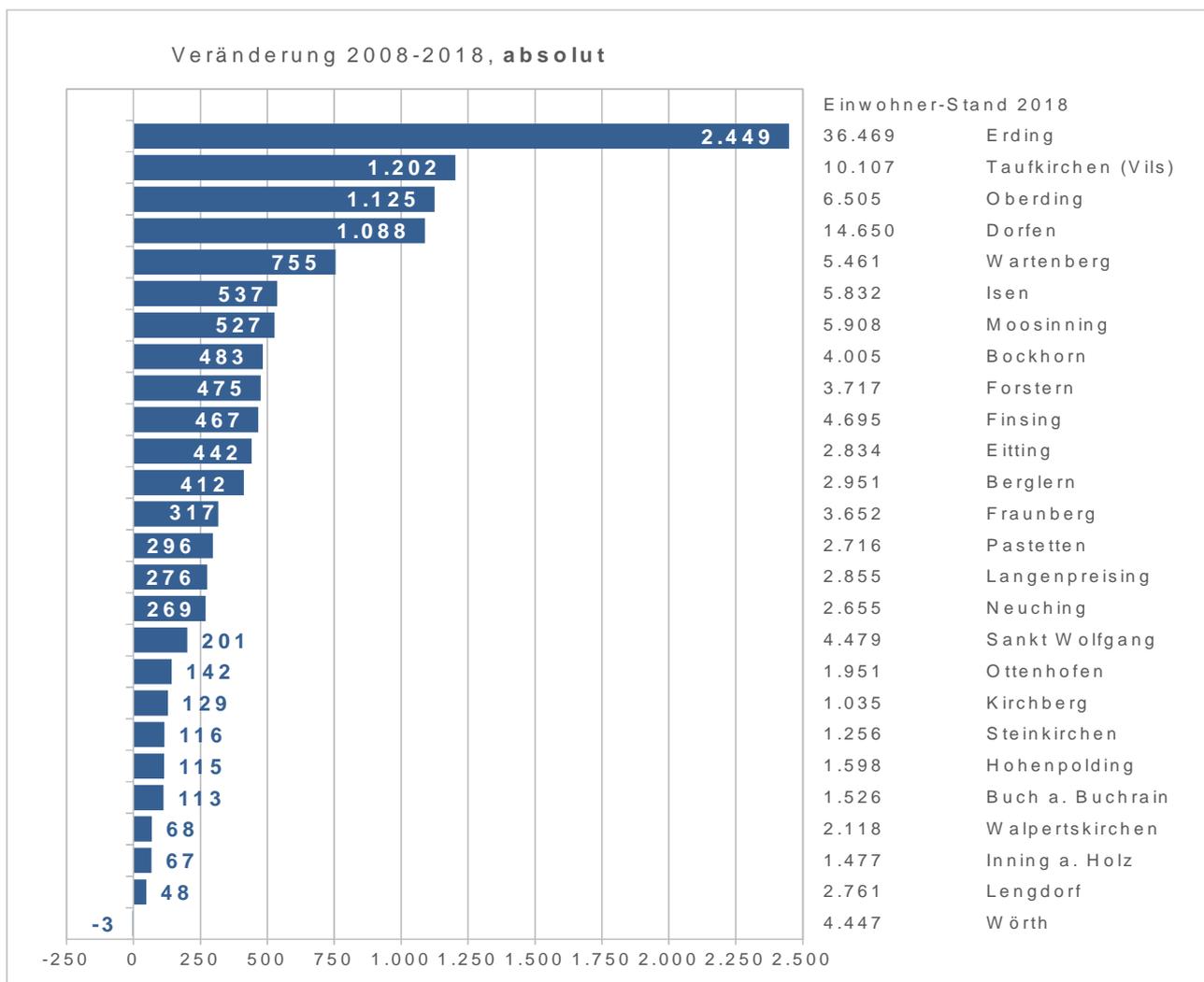
Landkreise	Wohnungs- fertigstellungen je 1.000 Einwohner im Durch- schnitt der Jahre 2008-2018		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
	2008	2018	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2008	2018	2008	2018
			2008	2018	2008	2018	2008	2018				
Dachau	4,7	3,7	34,3	35,8	22,7	19,5	43,0	44,7	39,9	43,1	2,4	2,3
Ebersberg	3,9	4,6	39,6	40,9	19,9	16,1	40,6	43,0	41,1	44,2	2,4	2,4
Erding	4,4	3,2	42,9	40,9	25,0	21,7	32,1	37,4	41,1	45,9	2,6	2,4
Freising	4,3	4,0	37,4	34,2	20,5	18,2	42,0	47,6	39,9	44,1	2,5	2,3
Fürstfeldbruck	3,7	2,9	35,2	36,9	14,9	12,3	49,8	50,7	42,2	43,7	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,7	5,2	45,3	47,2	25,0	20,8	29,6	31,9	42,4	48,4	2,5	2,3
München	3,9	3,1	30,0	32,8	13,1	10,0	56,9	57,2	41,7	44,5	2,2	2,2
Starnberg	3,1	4,8	36,1	38,8	20,2	16,3	43,6	44,9	44,2	50,2	2,3	2,2
Regionsumland	4,0	3,7	36,0	37,2	18,6	15,5	45,3	47,3	41,6	45,1	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,2	5,8	8,6	9,0	3,9	3,1	87,5	87,8	37,7	38,4	1,8	1,9
Region München	4,1	4,8	20,5	21,6	10,3	8,7	69,1	69,7	39,6	41,7	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,9	4,9	30,1	31,3	22,7	18,6	47,2	50,1	41,7	45,2	2,3	2,2
Miesbach	3,4	5,4	28,5	32,4	23,1	19,5	48,4	48,1	43,3	48,6	2,2	2,1
Rosenheim	3,7	6,4	37,0	38,3	26,2	21,6	36,8	40,1	41,5	47,1	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,4	5,0	37,6	39,6	25,6	21,8	36,7	38,6	43,1	47,0	2,3	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Forstern

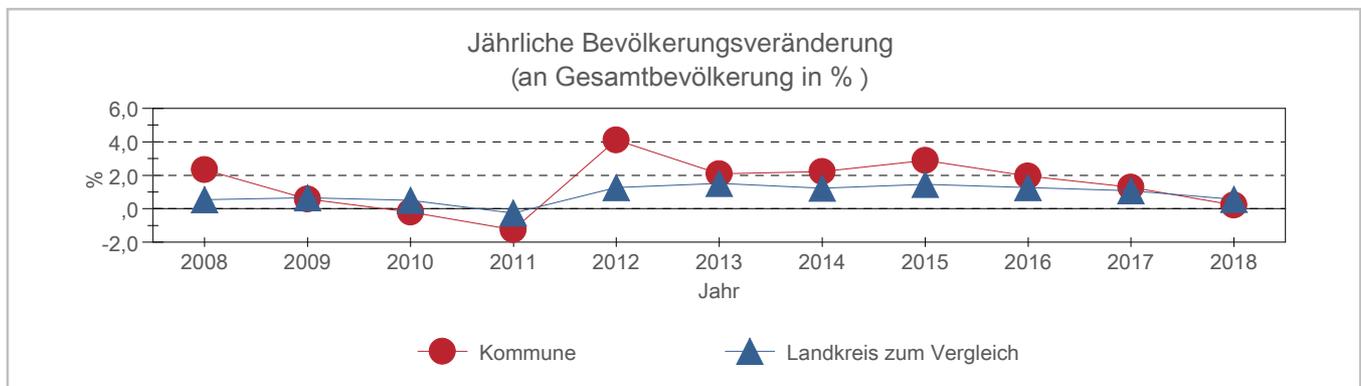
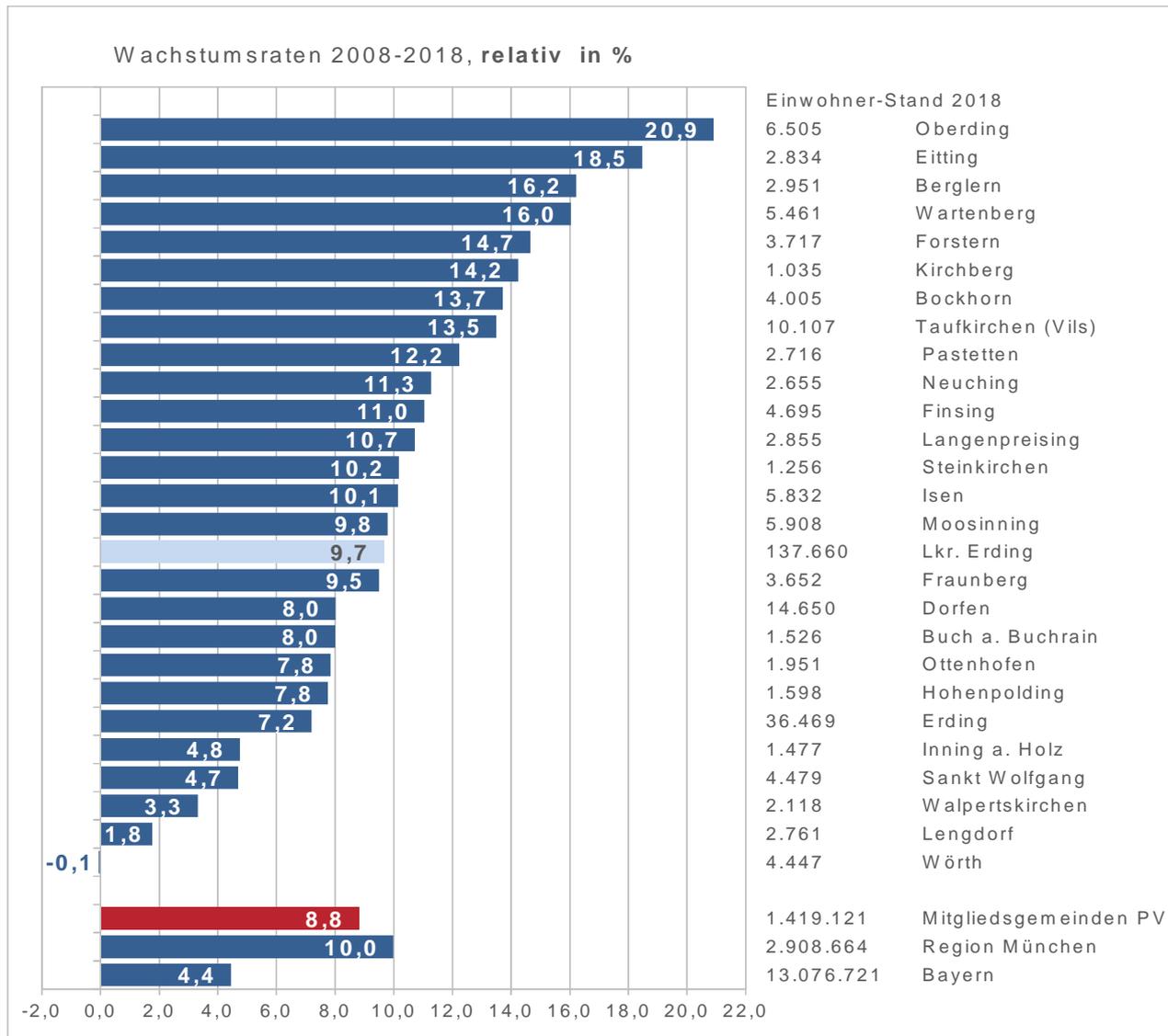
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
	insg.	darunter weiblich		
2008	3.242	1.596	74	36
2009	3.261	1.600	19	4
2010	3.254	1.586	-7	-14
2011	3.213	1.592	-41	6
2012	3.345	1.616	132	24
2013	3.415	1.636	70	20
2014	3.491	1.654	76	18
2015	3.592	1.710	101	56
2016	3.662	1.742	70	32
2017	3.709	1.759	47	17
2018	3.717	1.759	8	0
2031	3.970	Bevölkerungsprognose		



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

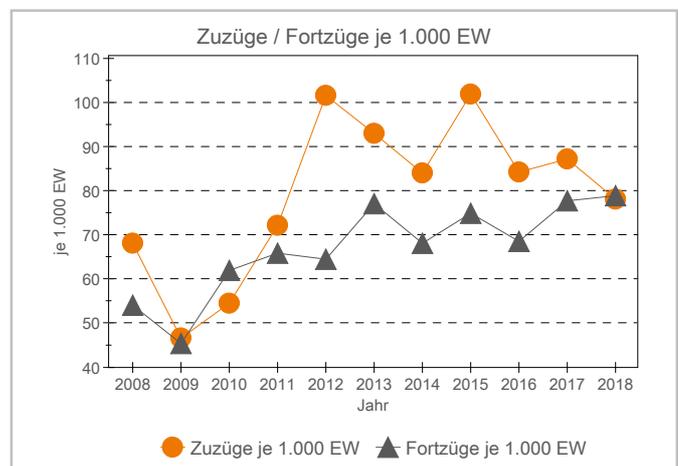
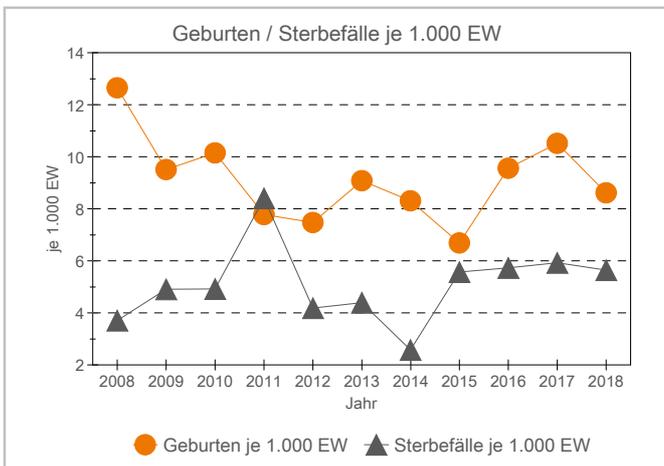
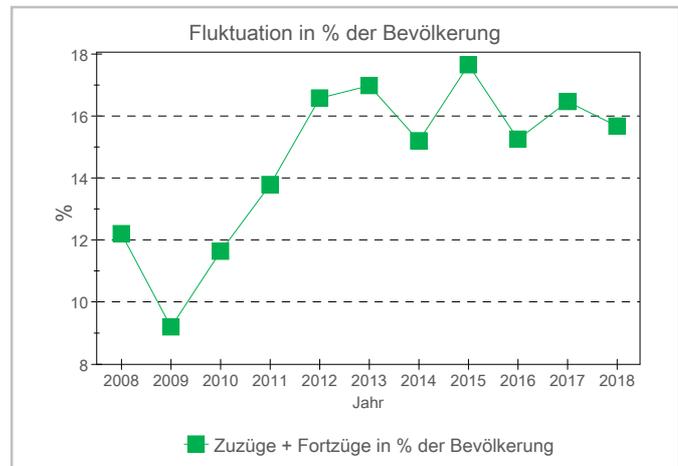
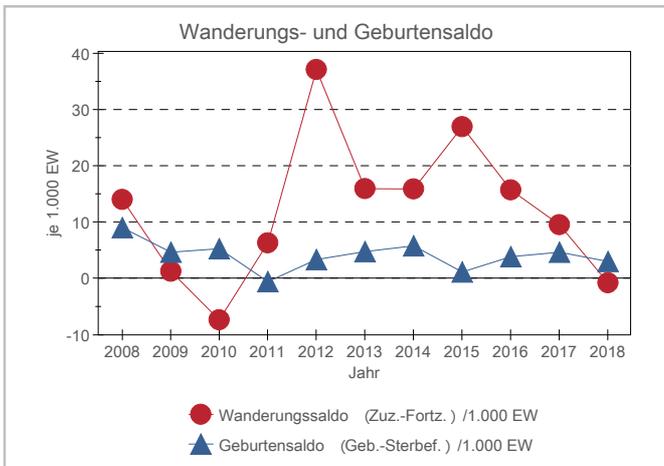
### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Forstern



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Forstern

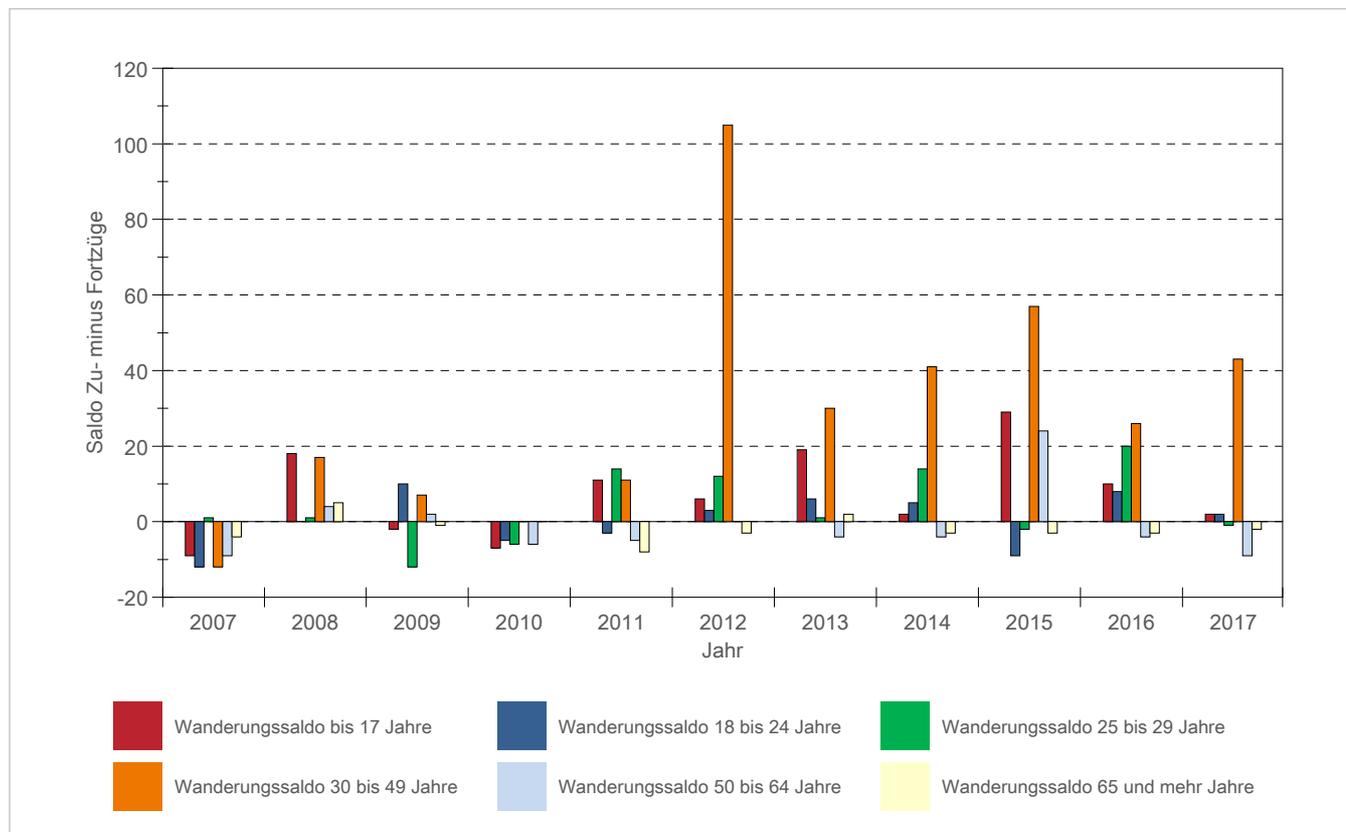


Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs-saldo	
2008	41	12	29	220	175	45	74
2009	31	16	15	152	148	4	19
2010	33	16	17	177	201	-24	-7
2011	25	27	-2	231	211	20	18
2012	25	14	11	338	215	123	134
2013	31	15	16	316	262	54	70
2014	29	9	20	292	237	55	75
2015	24	20	4	364	268	96	100
2016	35	21	14	307	250	57	71
2017	39	22	17	322	287	35	52
2018	32	21	11	289	292	-3	8
<b>Summe 2008 bis 2018</b>	<b>345</b>	<b>193</b>	<b>152</b>	<b>3.008</b>	<b>2.546</b>	<b>462</b>	<b>614</b>

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Forstern



Jahr	Wanderungssaldo (Zuzüge minus Fortzüge) absolut					
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2007	-9	-12	1	-12	-9	-4
2008	18	0	1	17	4	5
2009	-2	10	-12	7	2	-1
2010	-7	-5	-6	0	-6	0
2011	11	-3	14	11	-5	-8
2012	6	3	12	105	0	-3
2013	19	6	1	30	-4	2
2014	2	5	14	41	-4	-3
2015	29	-9	-2	57	24	-3
2016	10	8	20	26	-4	-3
2017	2	2	-1	43	-9	-2
Summe 2007 bis 2017	79	5	42	325	-11	-20

Daten für 2018 vom Bayerischen Landesamt für Statistik bei Redaktionsschluss nicht vorliegend.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

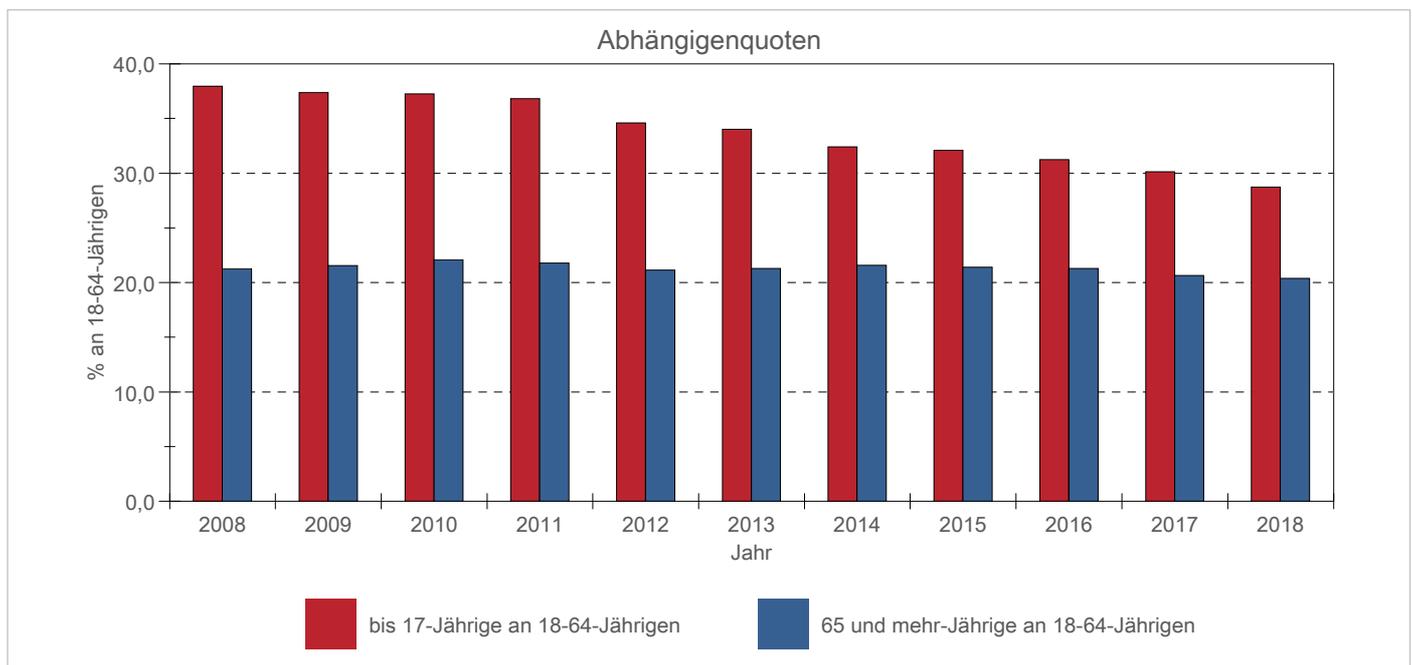
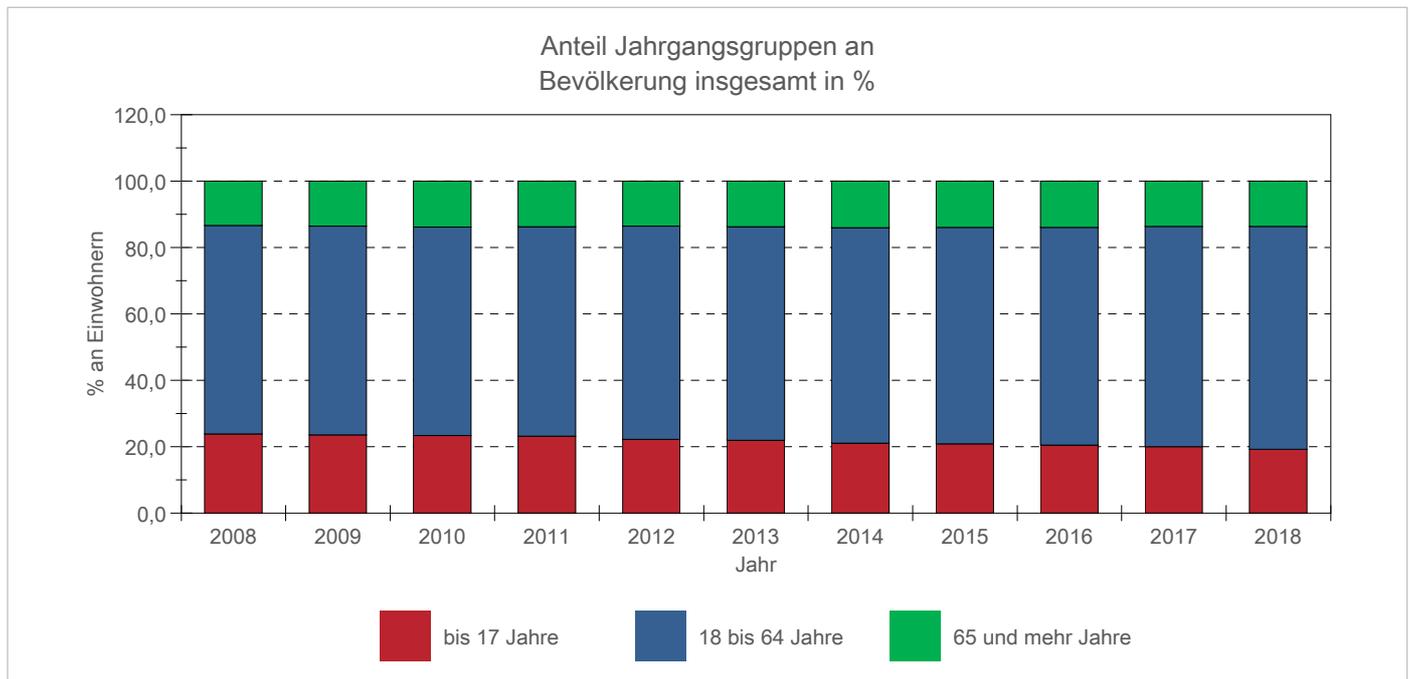
### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Forstern

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6		6 bis 14		15 bis 17		18 bis 24		25 bis 29		30 bis 39		40 bis 49		50 bis 64		65 und mehr	
	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich
2008	260	111	400	200	113	51	209	99	177	101	469	239	680	326	501	240	433	229
2009	250	107	401	199	116	52	224	105	158	86	437	222	690	334	543	262	442	233
2010	219	94	411	200	131	64	227	105	137	64	410	214	706	338	562	267	451	240
2011	221	95	403	195	122	59	234	110	140	73	409	214	684	344	559	268	441	234
2012	216	95	406	189	121	60	233	106	164	86	438	209	717	350	596	283	454	238
2013	223	97	397	183	128	64	259	113	159	76	438	212	701	342	642	298	468	251
2014	207	92	394	186	134	61	274	119	174	77	443	208	683	327	693	314	489	270
2015	210	104	386	176	155	74	269	124	174	75	473	226	677	319	747	340	501	272
2016	211	96	400	184	139	70	290	133	194	88	499	235	626	295	792	364	511	277
2017	225	98	377	176	139	75	303	138	189	76	508	242	611	279	849	403	508	272
2018	225	102	367	168	124	66	320	156	193	73	490	225	619	281	871	417	508	271

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

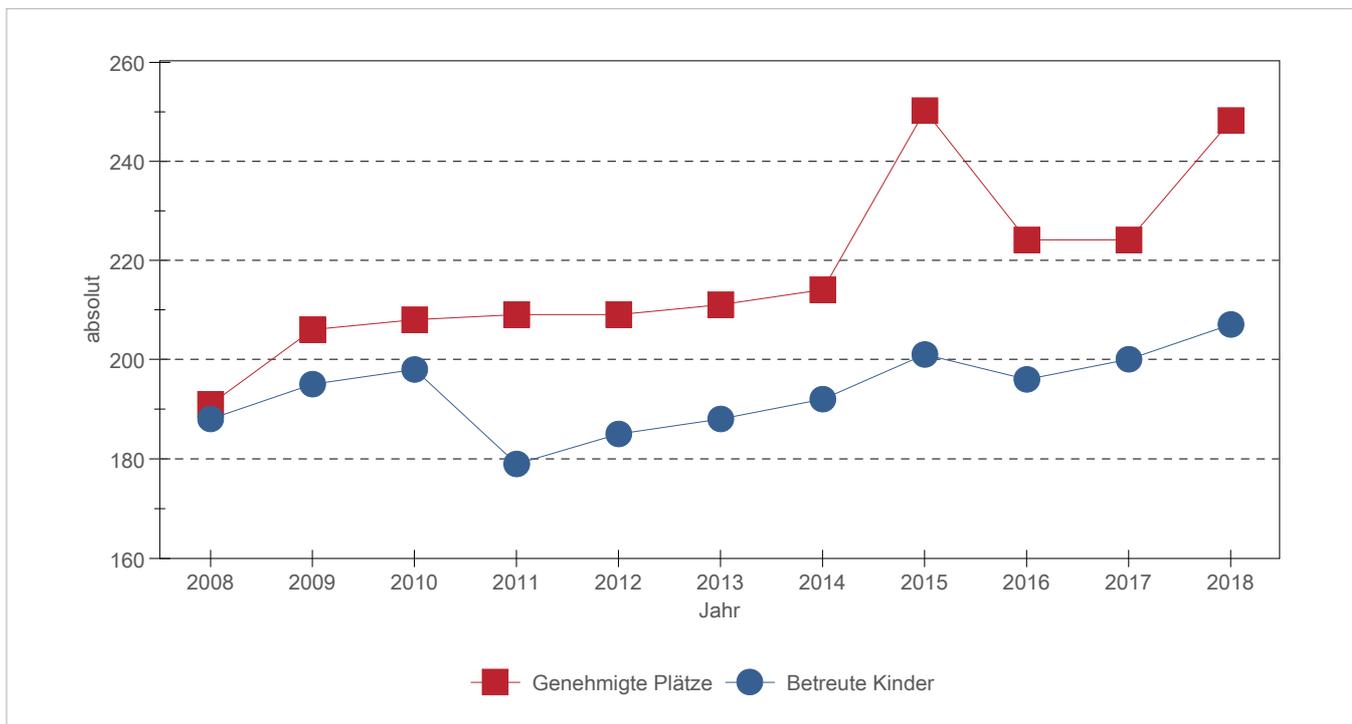
### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Forstern



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 2. Demografie

### 2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Gemeinde Forstern

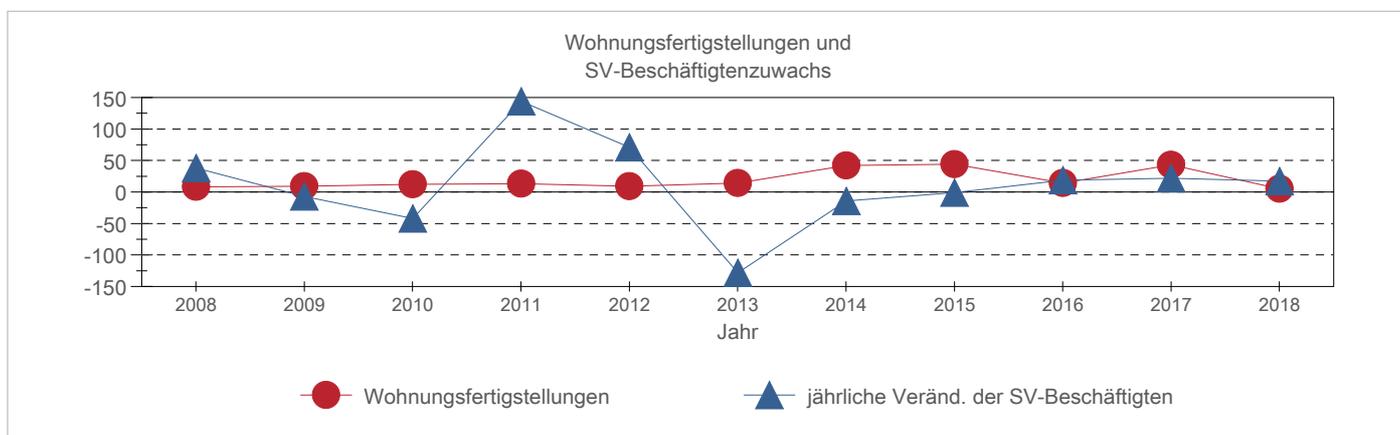
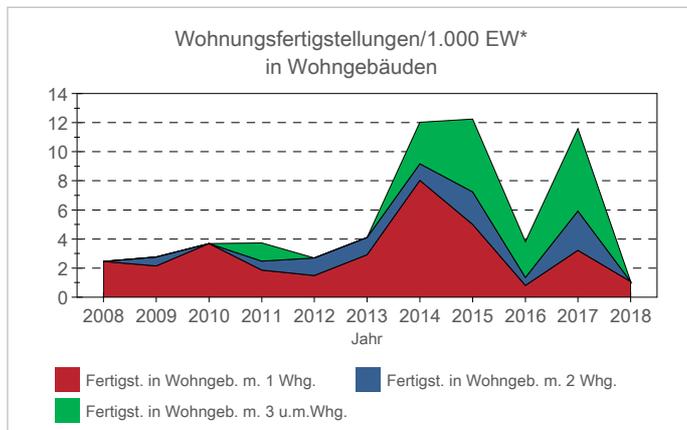
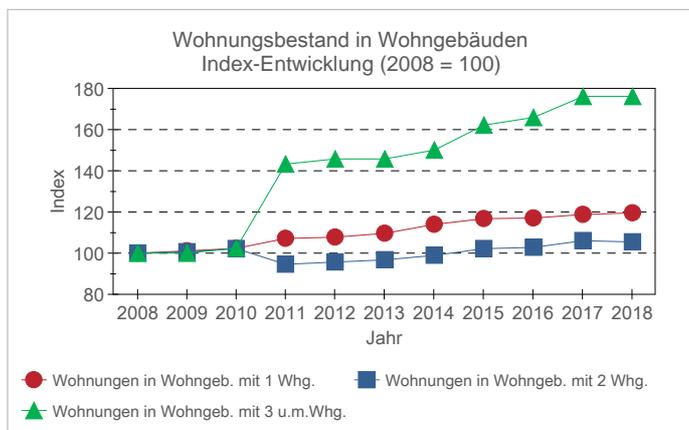


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2008	191	188
2009	206	195
2010	208	198
2011	209	179
2012	209	185
2013	211	188
2014	214	192
2015	250	201
2016	224	196
2017	224	200
2018	248	207

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik  
 Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Gemeinde Forstern

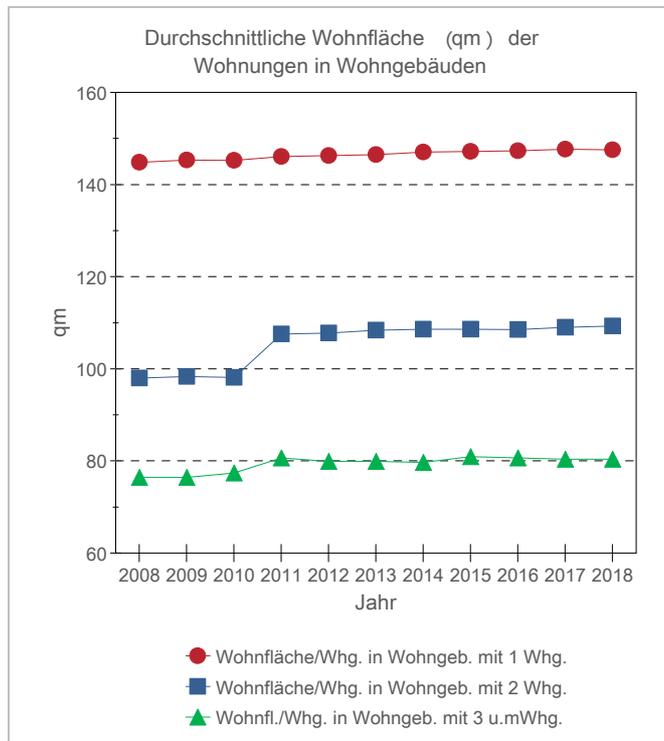
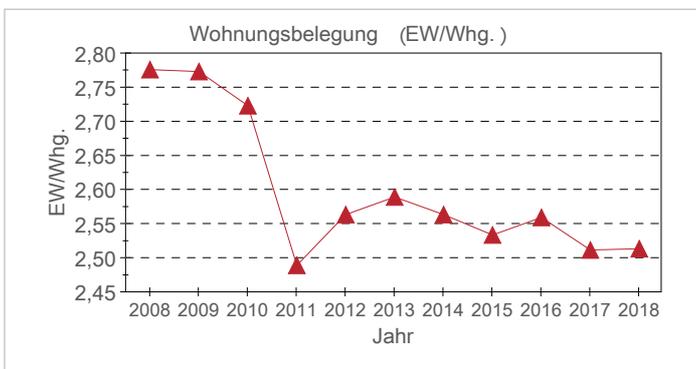
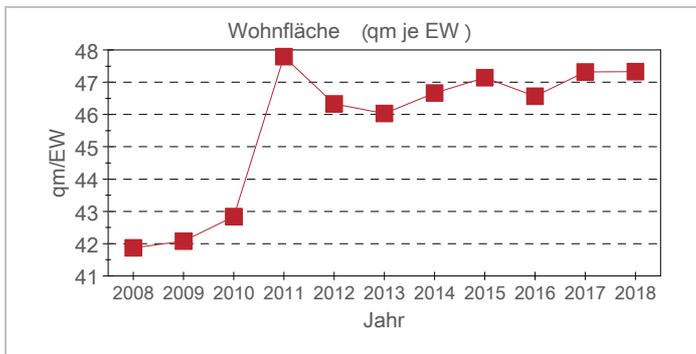


Jahr	Wohngebäuden	Bestand an... Wohnungen in Wohngebäuden			Wohnungsfertigstellungen				
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	in Wohn- u. Nicht-wohngeb.	darunter nur in Wohngebäuden mit 1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2008	801	1.168	564	366	238	8	8	0	0
2009	808	1.176	570	368	238	9	7	2	0
2010	820	1.195	577	374	244	12	12	0	0
2011	855	1.291	604	346	341	13	6	2	4
2012	861	1.305	608	350	347	9	5	4	0
2013	873	1.319	618	354	347	14	10	4	0
2014	904	1.362	643	362	357	42	28	4	10
2015	928	1.418	658	374	386	44	18	8	18
2016	932	1.431	660	376	395	14	3	2	9
2017	953	1.477	670	388	419	43	12	10	21
2018	956	1.479	674	386	419	5	4	0	0

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Forstern

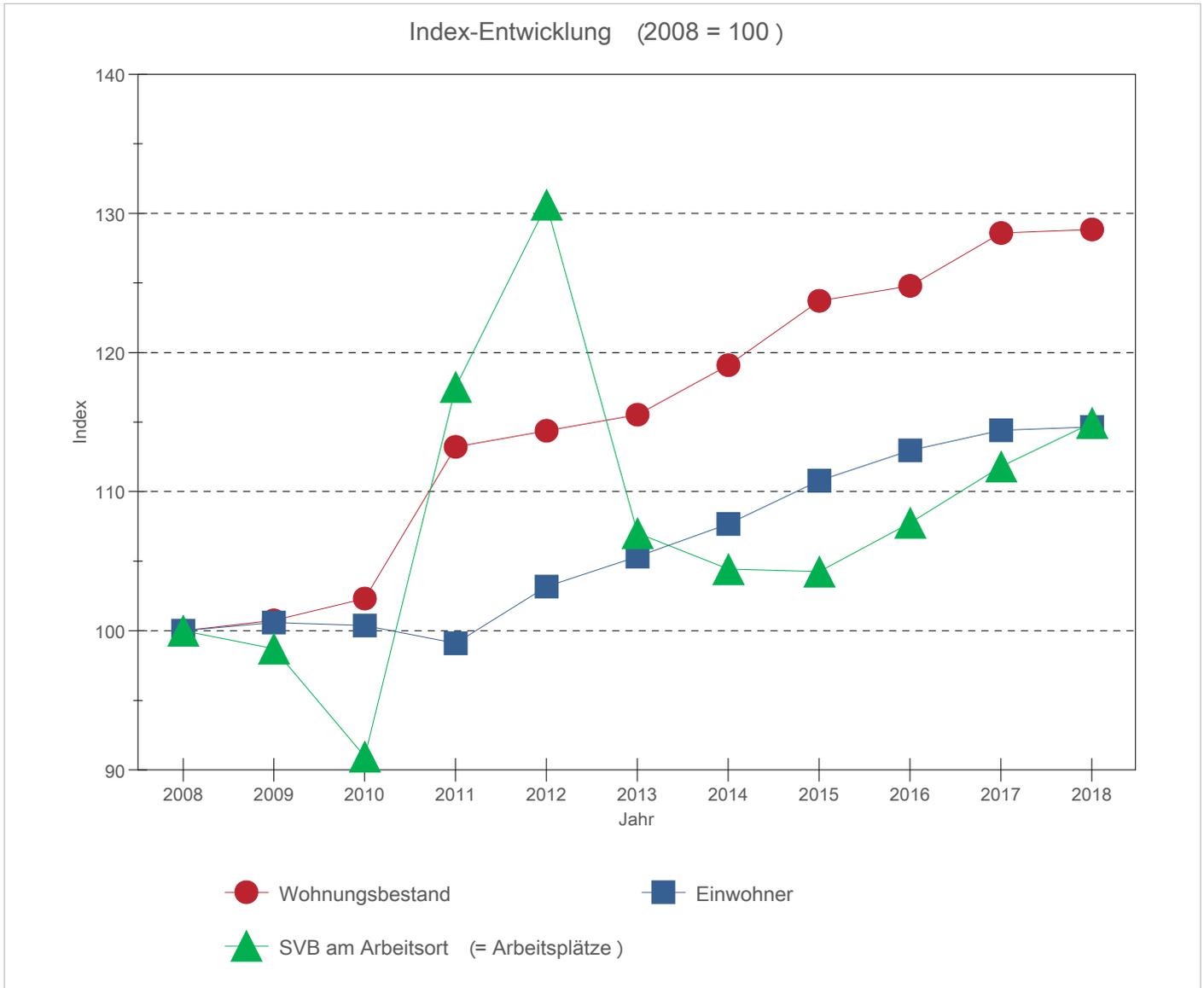


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm/EW	Wohnungs- belegung EW/Whg.
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.		
2008	1.357	817	359	42	2,78
2009	1.372	828	362	42	2,77
2010	1.394	838	367	43	2,72
2011	1.536	882	372	48	2,49
2012	1.550	889	377	46	2,56
2013	1.572	905	384	46	2,59
2014	1.629	945	393	47	2,56
2015	1.693	969	406	47	2,53
2016	1.705	972	408	47	2,56
2017	1.755	989	423	47	2,51
2018	1.759	994	422	47	2,51

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

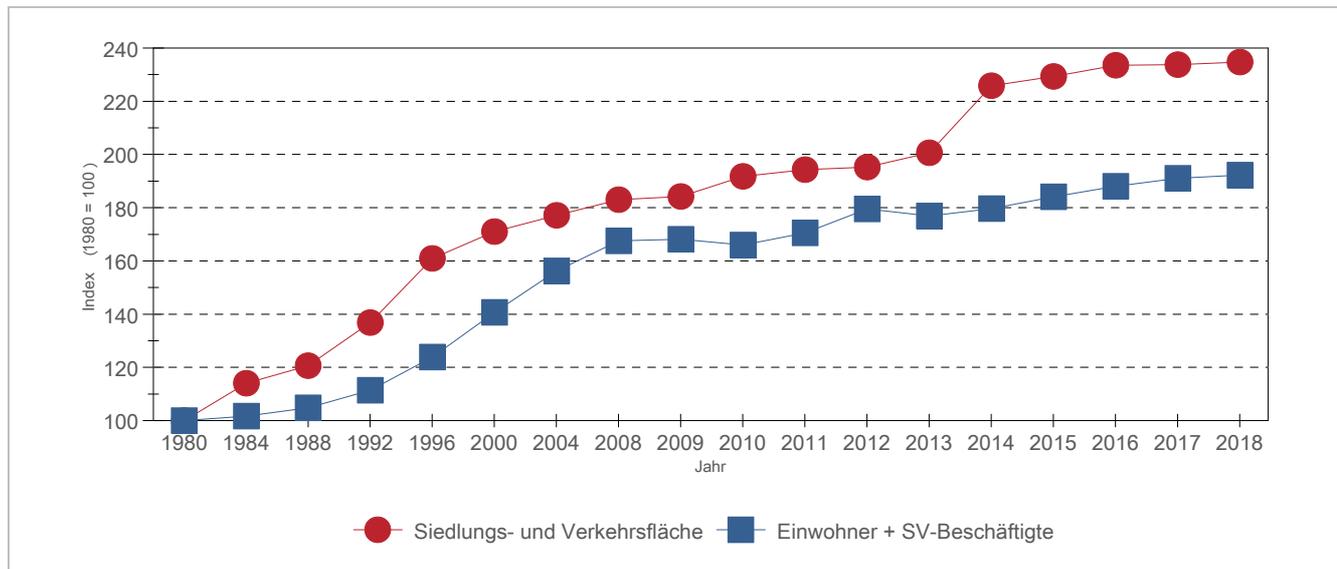
##### Gemeinde Forstern



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung (ha) - Gemeinde Forstern



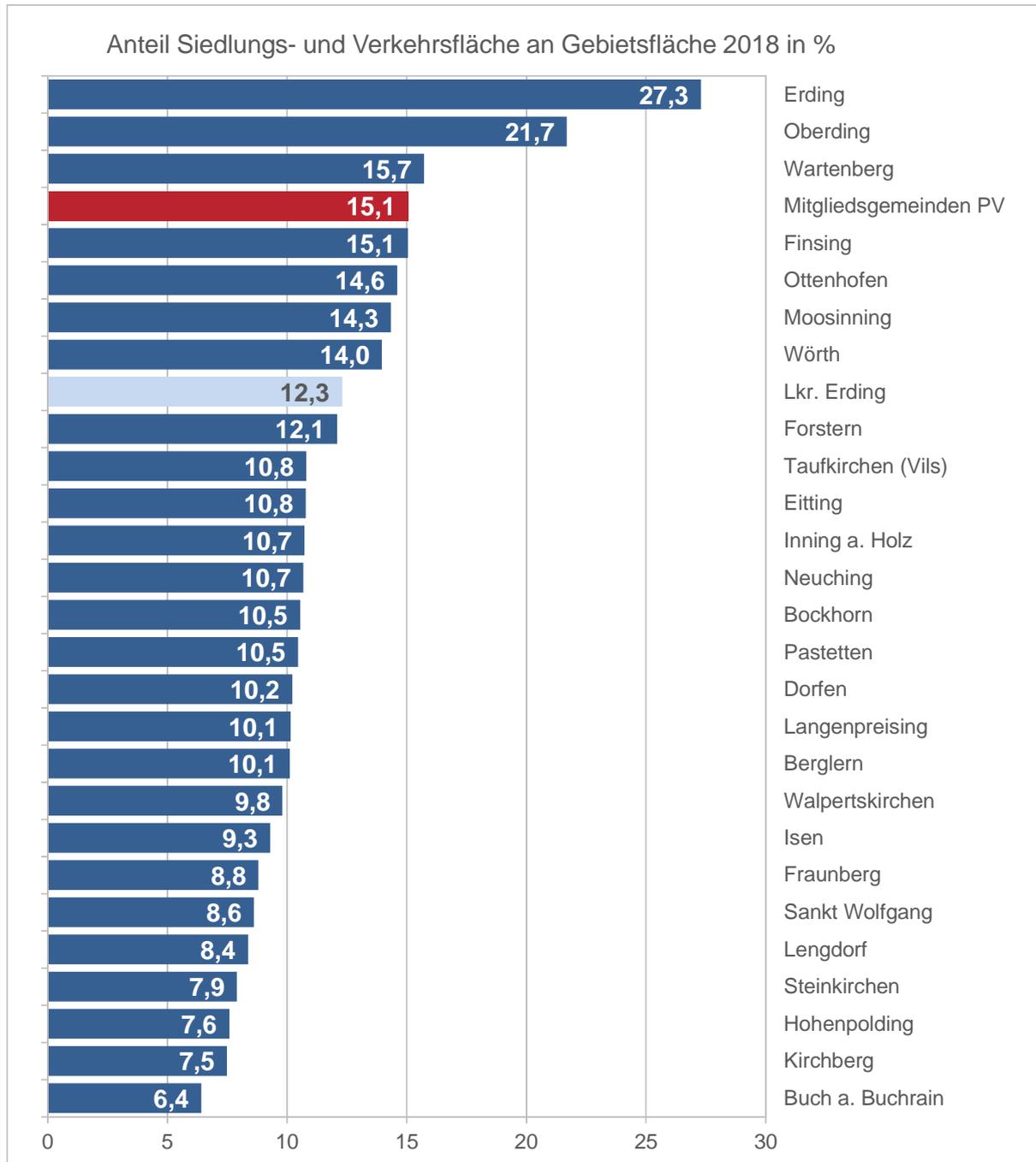
Jahr	Gebiets- fläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2004	1.538	140	9,1			40	2,6	1.375	89,5	5	0,3
2008	1.537	145	9,4			41	2,7	1.371	89,2	5	0,3
2009	1.537	146	9,5			41	2,7	1.368	89,0	5	0,3
2010	1.537	152	9,9			41	2,7	1.365	88,8	5	0,3
2011	1.537	154	10,0			41	2,7	1.364	88,7	5	0,3
2012	1.537	155	10,1			42	2,7	1.363	88,6	5	0,3
2013	1.537	159	10,3			43	2,8	1.358	88,4	5	0,3
2014	1.537	179	11,6			53	3,4	1.319	85,8	6	0,4
2015	1.537	182	11,8			53	3,5	1.317	85,7	6	0,4
2016	1.538	185	12,0	153	9,9	54	3,5	1.309	85,1	7	0,5
2017	1.538	185	12,0	151	9,8	54	3,5	1.313	85,4	7	0,4
2018	1.538	186	12,1	151	9,8	55	3,6	1.312	85,3	7	0,5

**Achtung: neue Flächenstruktur ab 2016 - s. Anmerkungen zur Flächennutzung auf Seite 6**

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Erding - Gemeinde Forstern

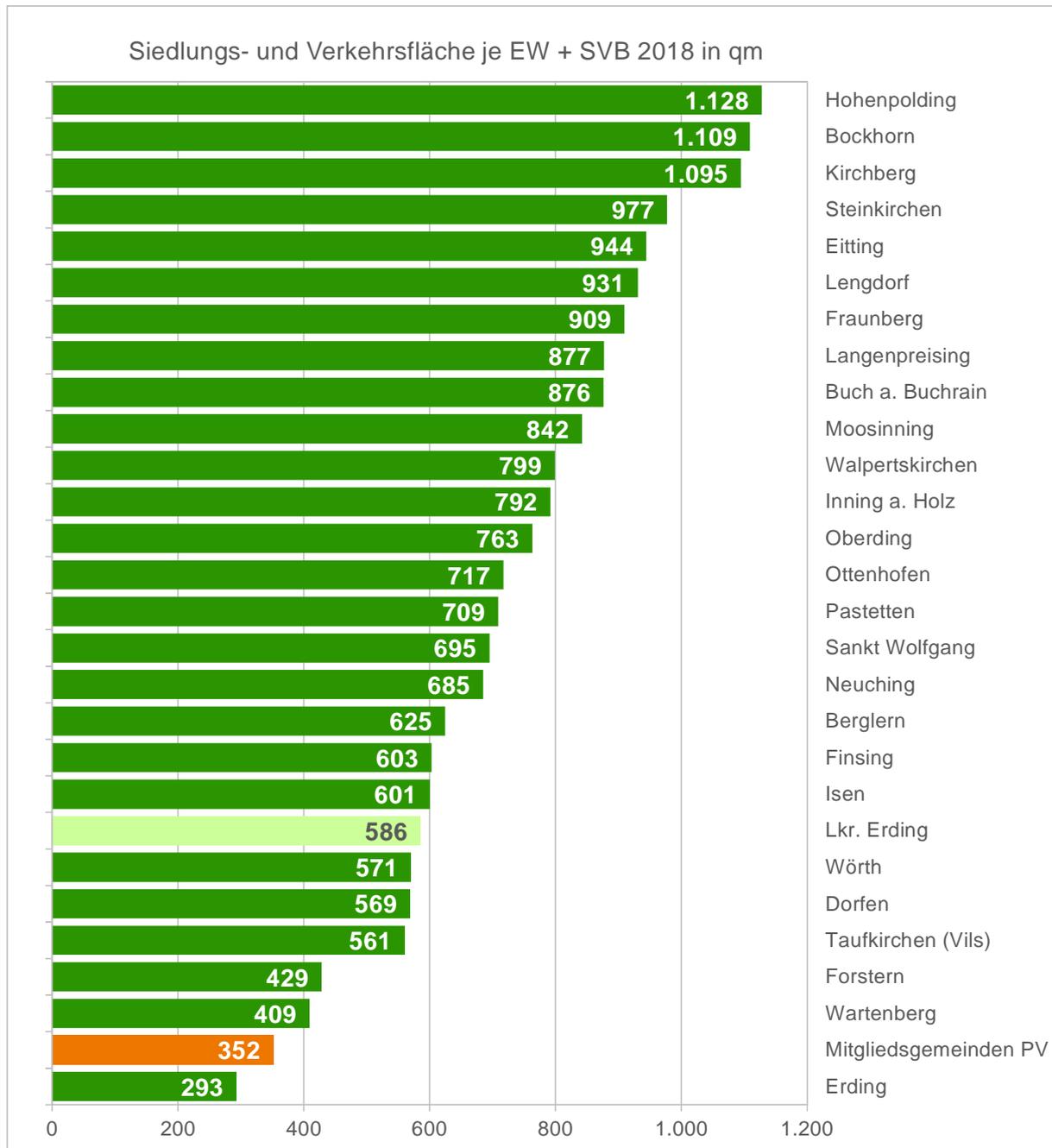


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Erding

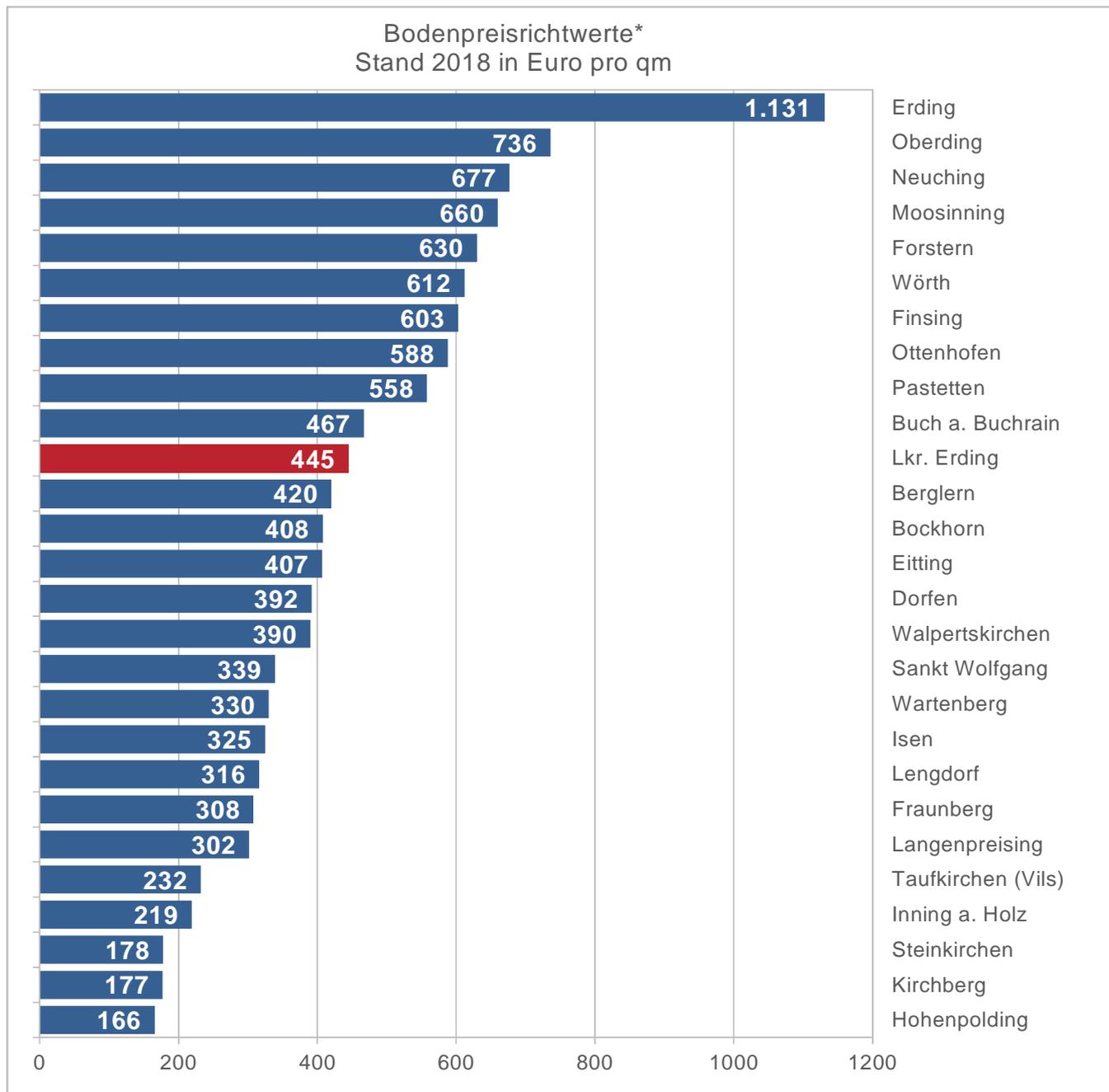
##### Gemeinde Forstern



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises Erding Gemeinde Forstern



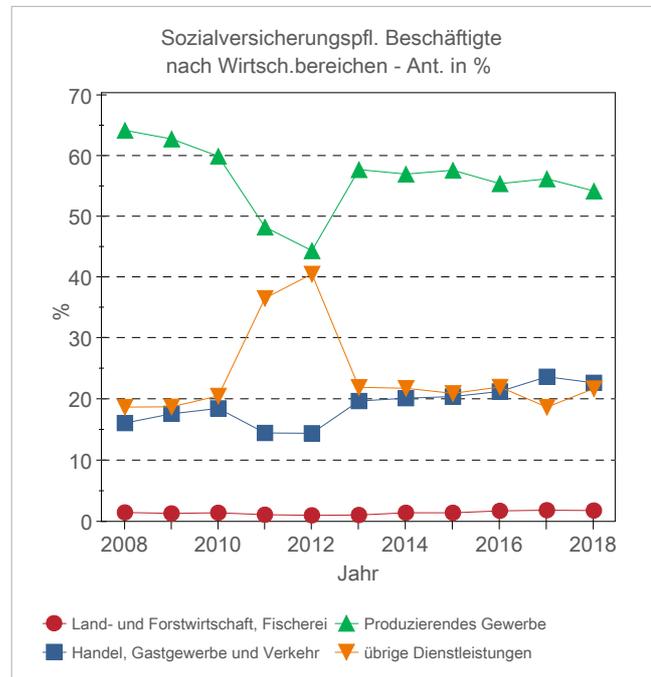
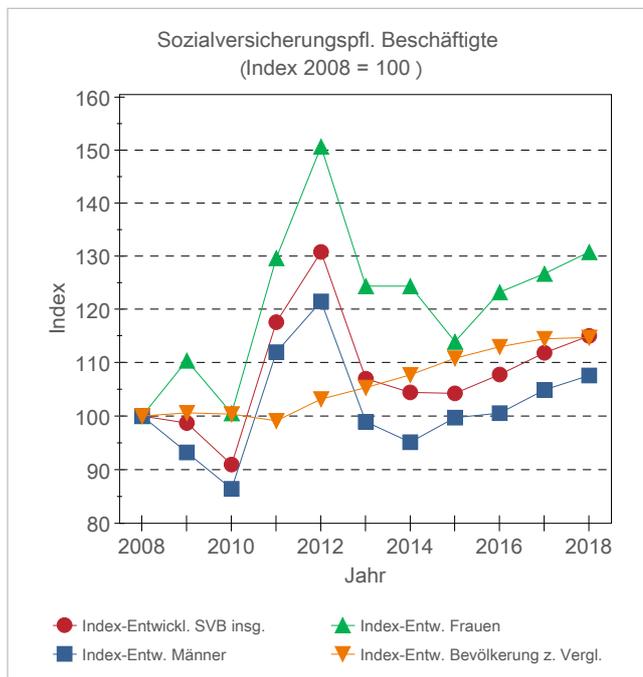
\* ungewichtete Durchschnitte

Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

Quelle: Bodenpreisrichtwerte der Gutachterausschüsse der Landratsämter und eigene Berechnungen

## 4. Arbeitsmarkt

### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen - Gemeinde Forstern

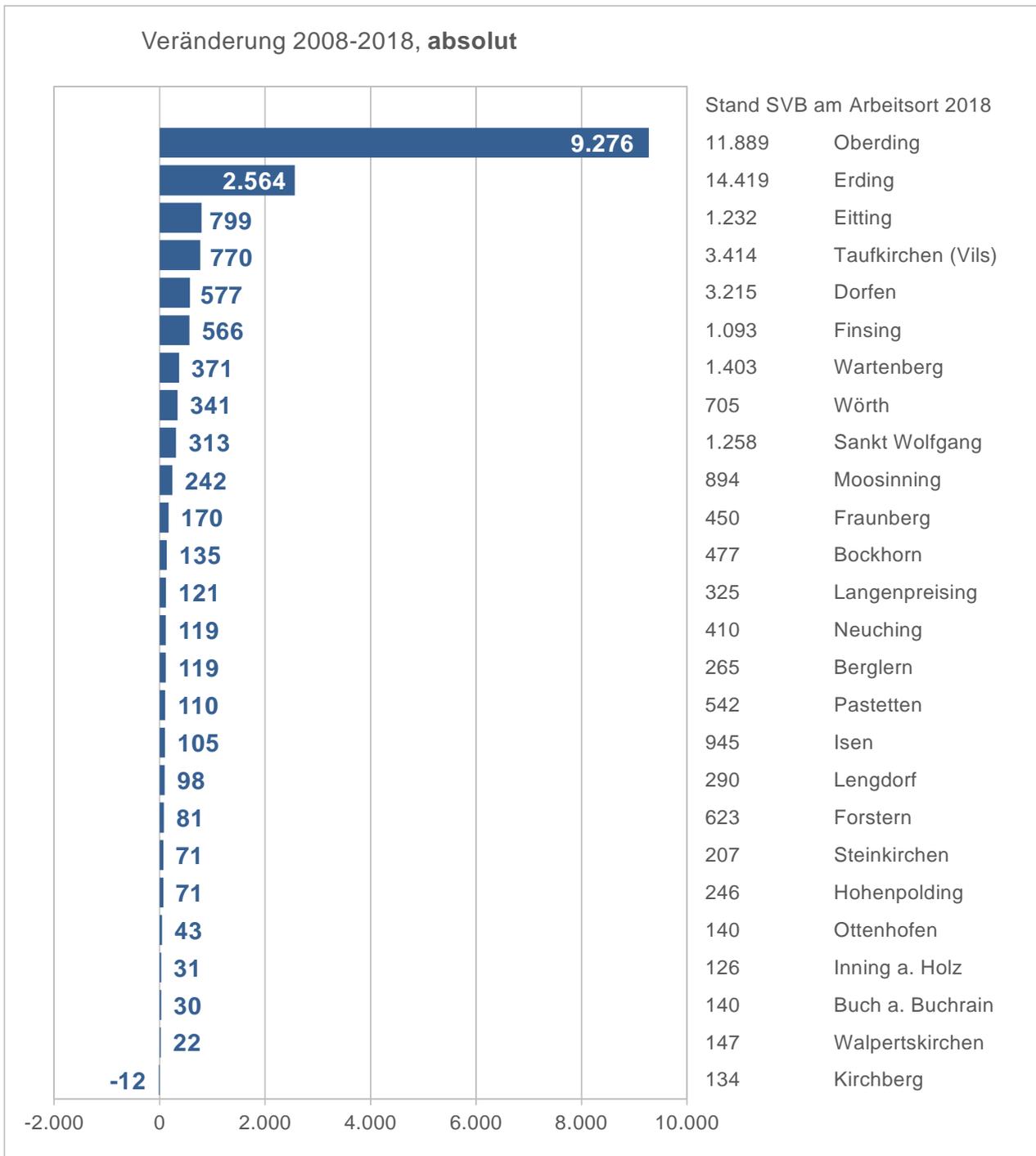


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06. darunter Wirtschaftsbereiche					
	insgesamt	davon weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gastgewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienstleistungen insg.
2008	542	173	8	346	87	101
2009	535	191	7	334	94	100
2010	493	174	7	294	91	101
2011	637	224	7	306	92	232
2012	708	260	7	313	102	286
2013	580	215	6	333	114	127
2014	566	215	8	321	114	123
2015	565	197	8	324	115	118
2016	584	213	10	322	124	128
2017	606	219	11	339	143	113
2018	623	226	11	336	141	135

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

#### 4. Arbeitsmarkt

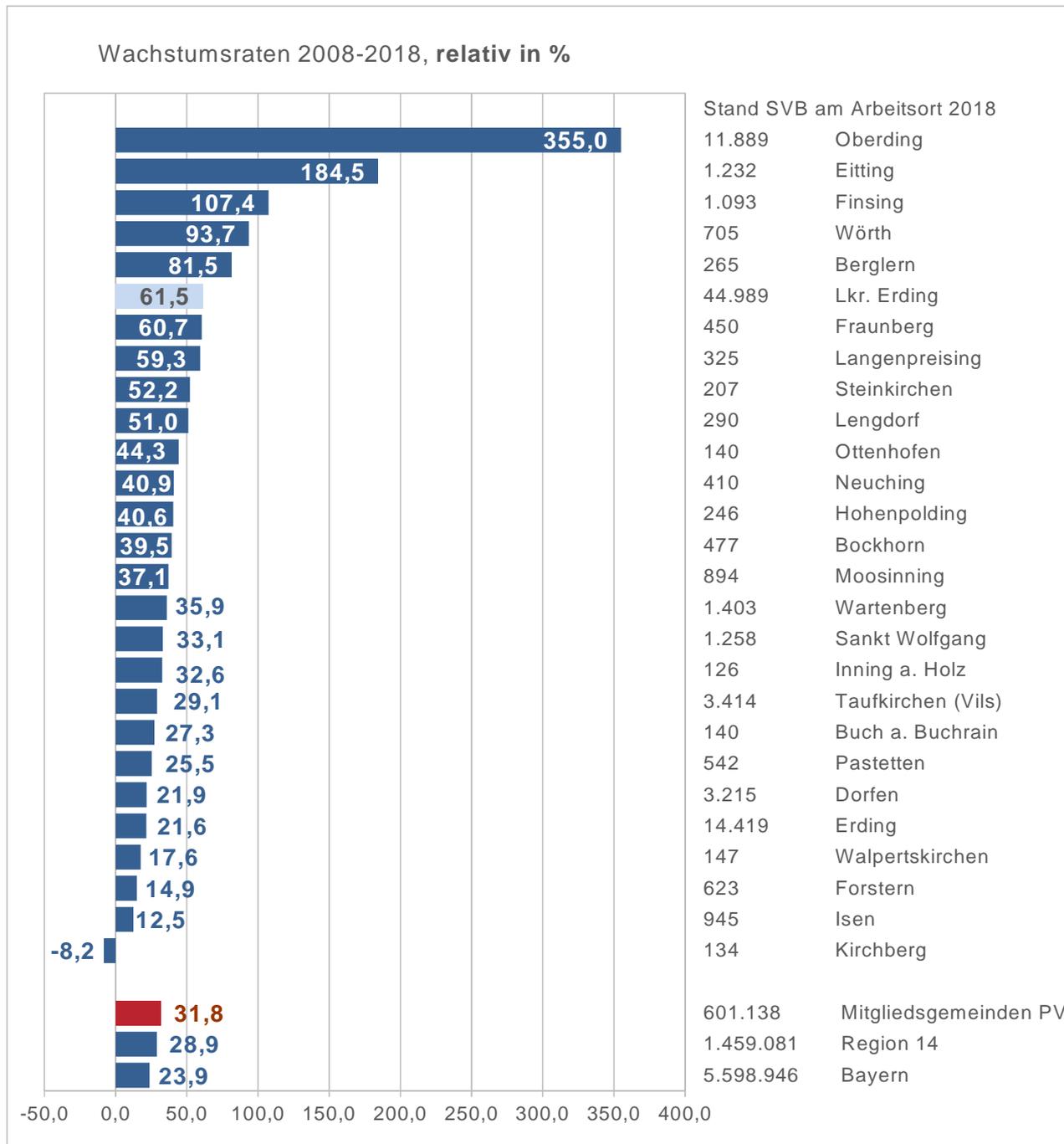
##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Erding Gemeinde Forstern



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

#### 4. Arbeitsmarkt

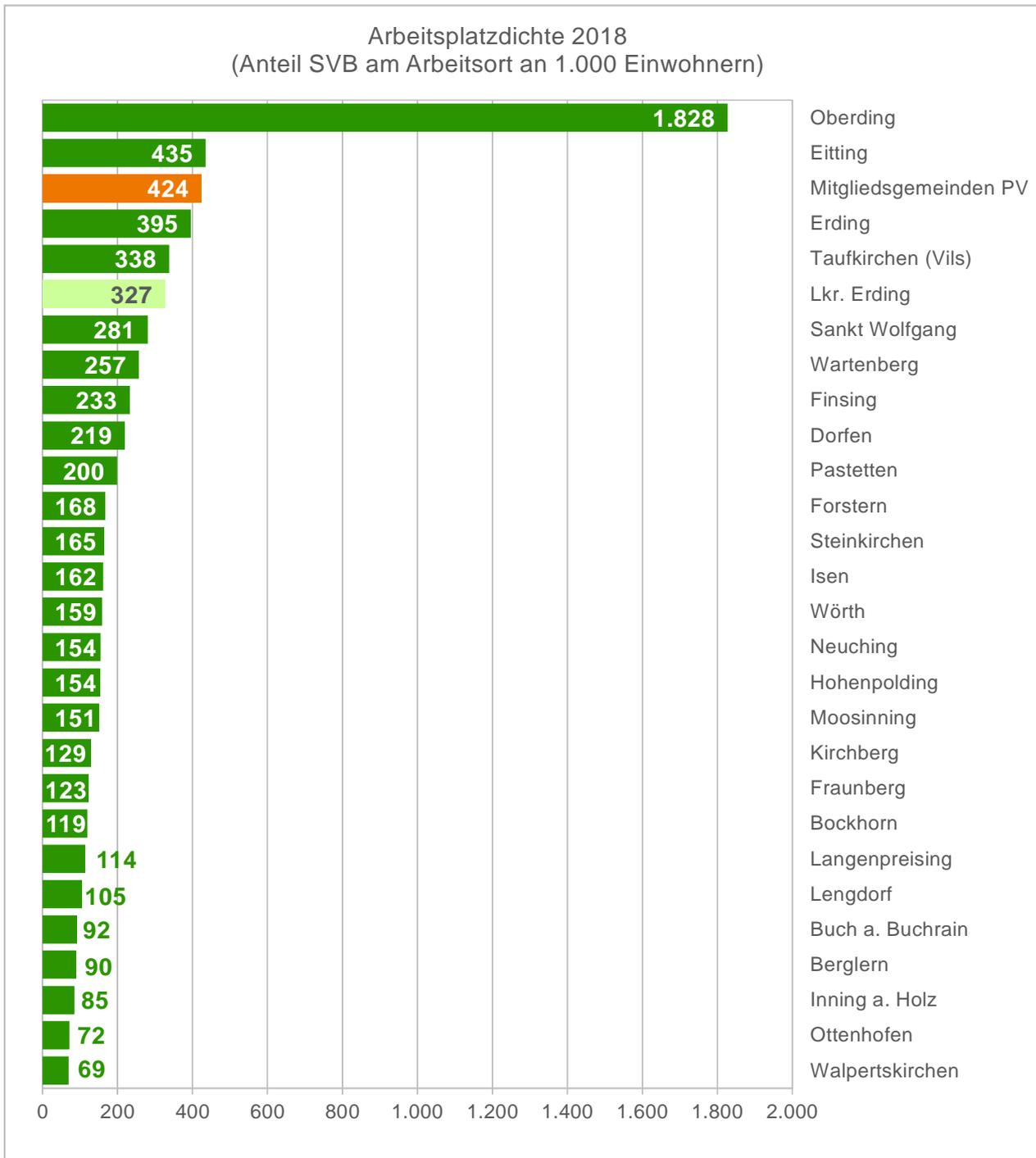
##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Erding Gemeinde Forstern



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

#### 4. Arbeitsmarkt

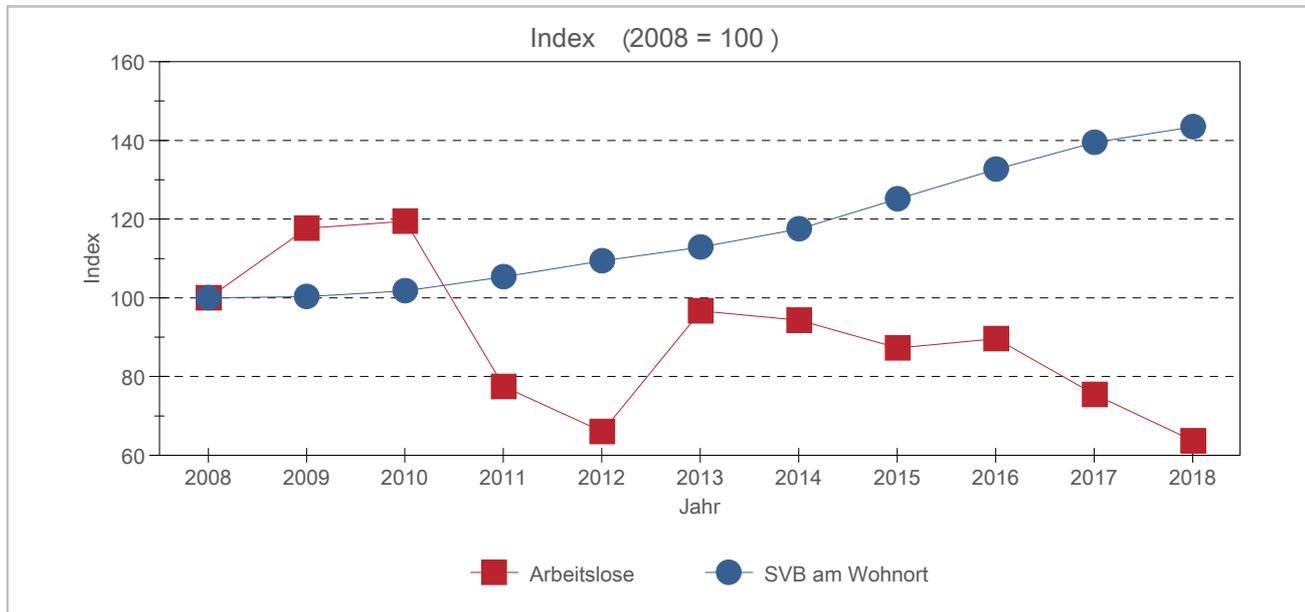
##### 4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Erding Gemeinde Forstern



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 4. Arbeitsmarkt

### 4.3 Arbeitslose - Gemeinde Forstern

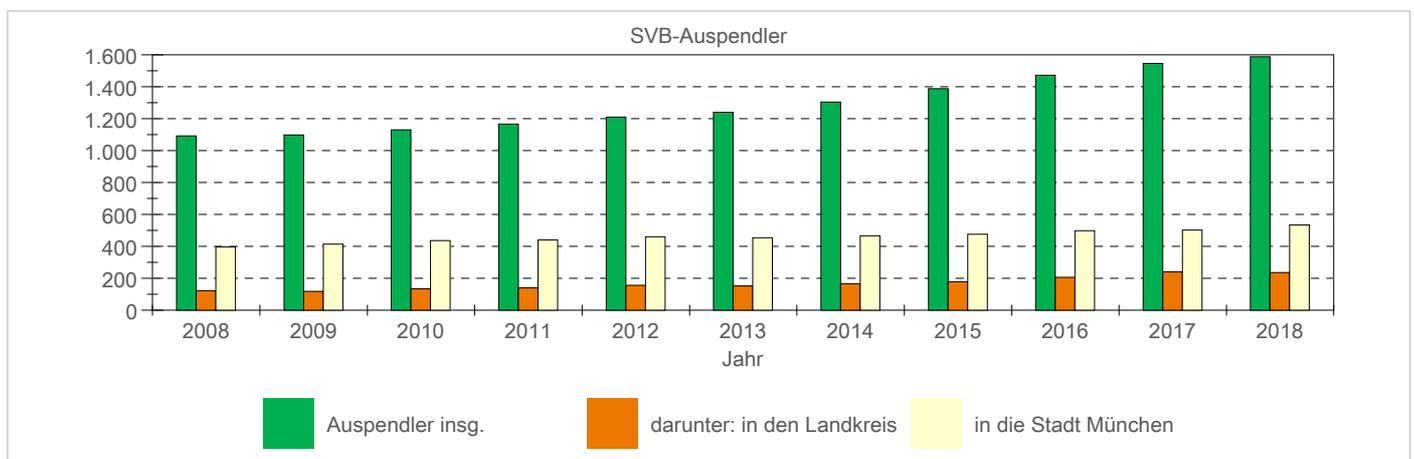
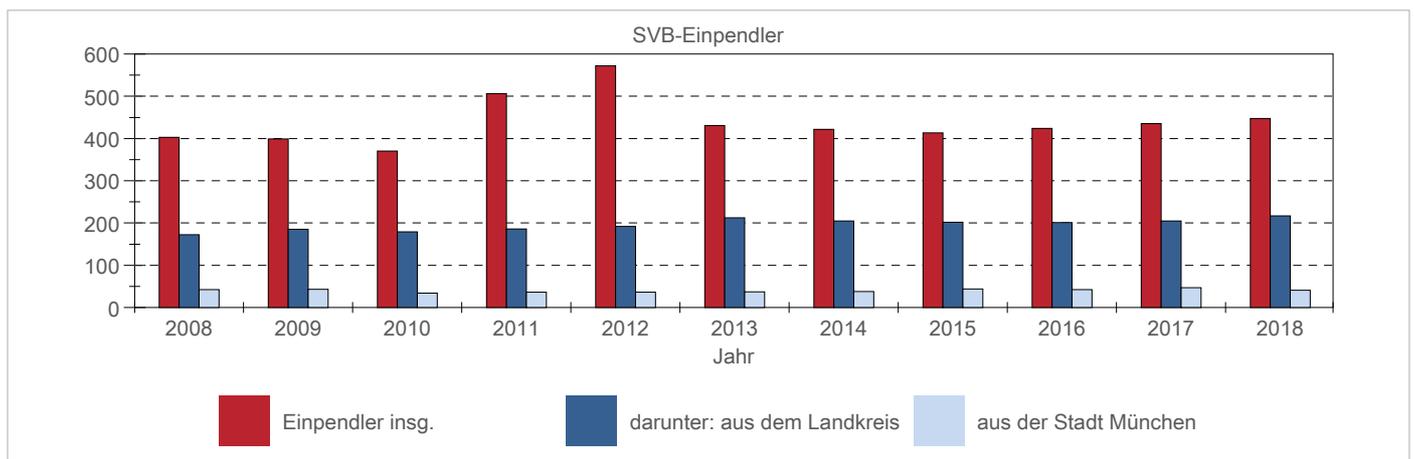
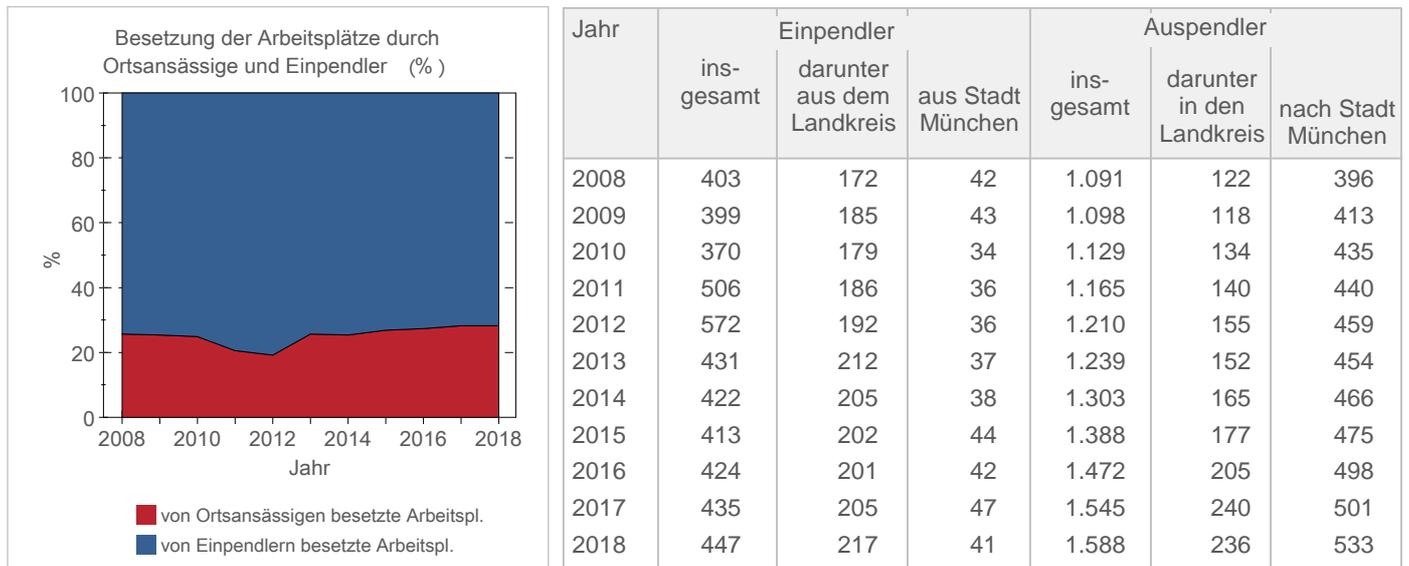


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insg.	Frauen	Jugendliche unter 25 J.	insg.	darunter Frauen	SVB am <u>Arbeitsort</u> Einwohner	SVB am <u>Wohnort</u> Einwohner
2008	42	21	4	1.230	563	0,17	0,38
2009	50	23	6	1.234	567	0,16	0,38
2010	51	22	4	1.252	585	0,15	0,38
2011	33	15	3	1.296	600	0,20	0,40
2012	28	12	3	1.346	622	0,21	0,40
2013	41	21	1	1.388	622	0,17	0,41
2014	40	19	4	1.445	642	0,16	0,41
2015	37	18	4	1.539	687	0,16	0,43
2016	38	21	4	1.632	742	0,16	0,45
2017	32	12	4	1.716	787	0,16	0,46
2018	27	13	2	1.764	805	0,17	0,47

Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 4. Arbeitsmarkt

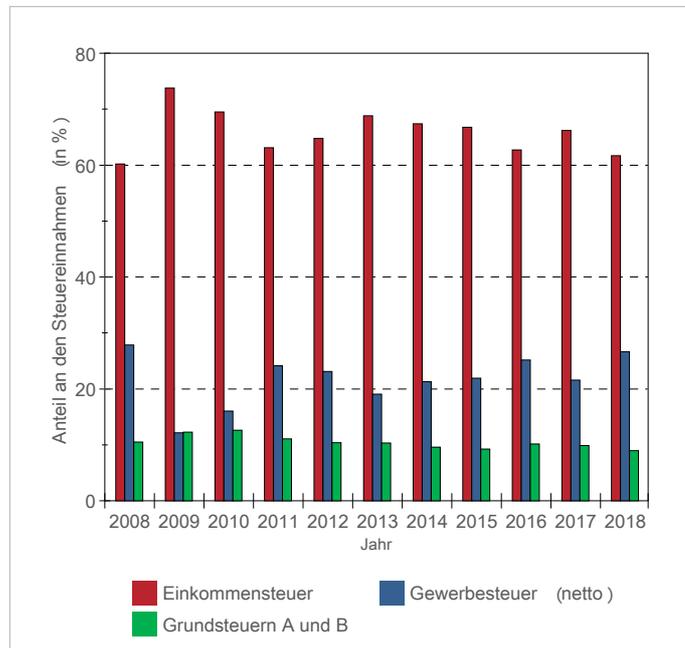
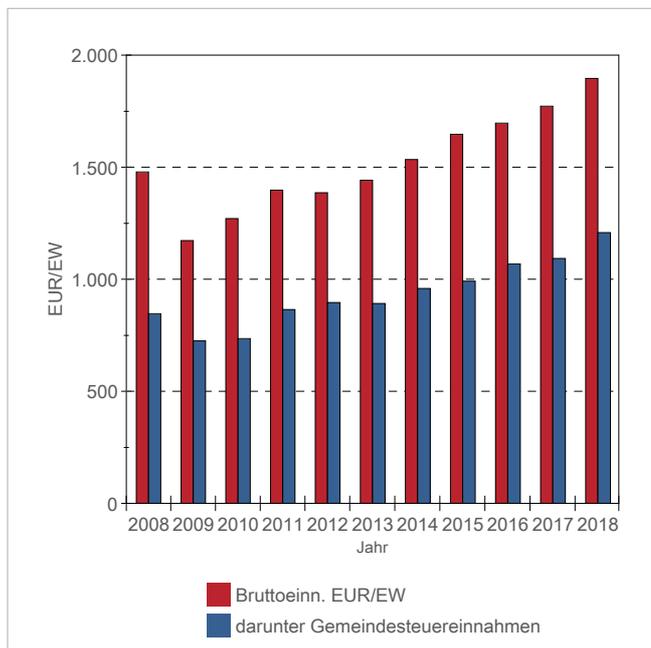
### 4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Gemeinde Forstern



Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Forstern



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i.Tsd.€	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
		i.Tsd.€	€/EW	€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%
2008	4.793	2.741	846	509	60,2	236	27,9	89	10,5
2009	3.821	2.365	725	535	73,8	88	12,1	89	12,2
2010	4.136	2.393	735	511	69,5	118	16,1	93	12,6
2011	4.490	2.780	865	546	63,1	209	24,1	96	11,1
2012	4.635	2.999	897	581	64,8	207	23,1	93	10,4
2013	4.924	3.046	892	614	68,8	170	19,0	92	10,3
2014	5.354	3.348	959	647	67,4	204	21,3	92	9,6
2015	5.917	3.561	991	662	66,8	217	21,9	91	9,2
2016	6.213	3.910	1.068	670	62,7	269	25,2	108	10,1
2017	6.574	4.054	1.093	724	66,2	236	21,6	108	9,9
2018	7.047	4.489	1.208	745	61,7	322	26,7	108	9,0

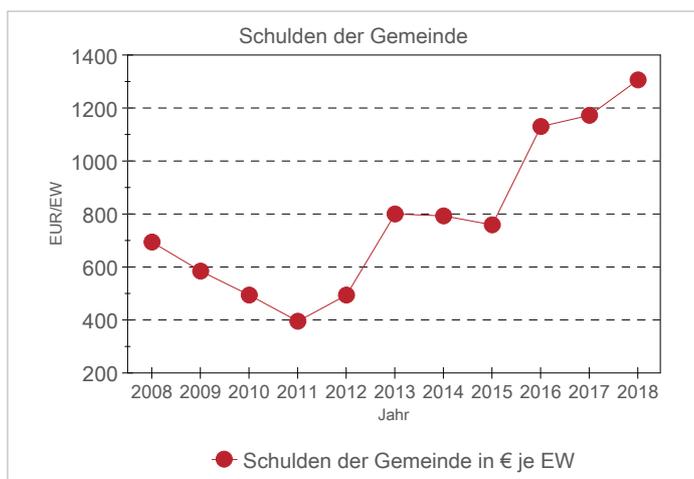
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Erding Gemeinde Forstern

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2018			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Oberding	5.003	-406	15,4	72,5
Wörth	1.914	325	41,7	52,5
Erding	1.768	63	43,4	45,9
Eitting	1.489	239	45,1	38,5
Sankt Wolfgang	1.314	213	46,2	40,8
Kirchberg	1.278	79	48,7	37,0
Finsing	1.262	-38	65,3	23,7
Moosinning	1.250	23	63,8	26,6
Forstern	1.208	115	61,7	26,7
Isen	1.177	43	57,1	29,7
Ottenhofen	1.161	78	76,1	16,3
Steinkirchen	1.148	167	58,4	29,2
Neuching	1.130	-137	70,4	19,5
Wartenberg	1.120	145	58,8	30,1
Inning a. Holz	1.110	170	61,5	27,3
Hohenpolding	1.093	191	51,7	32,6
Dorfen	1.059	105	61,2	24,8
Lengdorf	1.037	57	64,8	24,0
Taufkirchen (Vils)	1.022	113	55,9	28,9
Walpertskirchen	1.016	60	74,4	15,2
Fraunberg	1.005	-22	65,2	23,1
Buch a. Buchrain	990	117	79,0	10,7
Berglern	985	-28	73,0	17,2
Langenpreising	966	65	70,8	19,4
Bockhorn	954	35	73,8	15,4
Pastetten	873	-132	82,7	5,3
Landkreis Erding im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.431	41	50,0	42,5

### 5.2 Schulden der Gemeinde

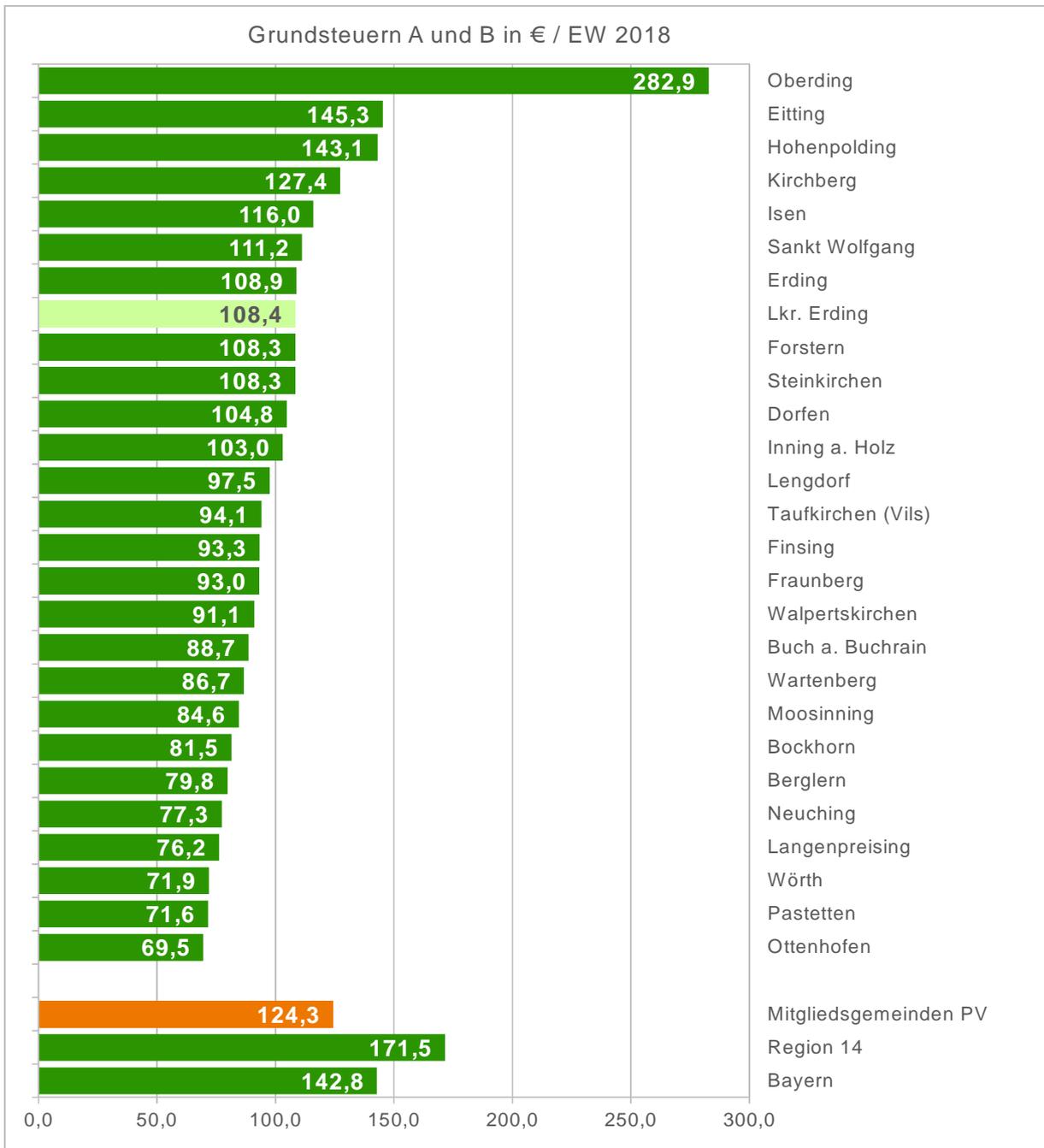


Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW
2008	2.250	694
2009	1.906	584
2010	1.606	494
2011	1.270	395
2012	1.654	494
2013	2.731	800
2014	2.766	792
2015	2.728	759
2016	4.139	1.130
2017	4.346	1.172
2018	4.854	1.306

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Erding Gemeinde Forstern



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

# Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2019

