



Gemeinde Aying Landkreis München

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2018

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Arbeitsagentur Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Katrin Möhlmann, Utting am Ammersee

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter: www.pv-muenchen.de/gemeindedaten

Weitere Publikationen des PV

Regionsdaten - Datengrundlagen 2017
www.pv-muenchen.de/regionsdaten/



Region München
Datengrundlagen 2017



Regionsdaten auf einen Blick
www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Region München
Datengrundlagen 2017 auf einen Blick

Kreisdaten - Datengrundlagen 2017
www.pv-muenchen.de/kreisdaten



Landkreis München
Ausführliche Datengrundlagen 2017

Großraumdaten - Datengrundlagen 2017
Demografische Entwicklung und Flächennutzung
www.pv-muenchen.de/grossraumdaten



Demografische Entwicklung und
Flächennutzung im Großraum München

Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern	8
2. Demografie	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung.....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung.....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	17
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen	19
3. Wohnen und Flächennutzung.....	20
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen	20
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung.....	21
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	22
3.4 Flächennutzung.....	23
3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland	26
4. Arbeitsmarkt.....	27
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen.....	27
4.2 Arbeitsplatzdichte	30
4.3 Arbeitslose	31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	32
5. Öffentliche Haushalte	33
5.1 Gemeindesteuereinnahmen.....	33
5.2 Schulden der Gemeinde	34
5.3 Grundsteuern A und B.....	35

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugswerte oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Da es 2017 eine Umstellung bei der Meldung der zuständigen Ämter an die Statistischen Landesämter gegeben hat, können die Daten von dort ab sofort nicht mehr zum gewohnten Zeitpunkt geliefert werden. Das bedeutet, dass sich auch die Aufbereitung und Publikation der Gemeindedaten zukünftig verzögern wird.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsgruppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2031 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2037, Basisjahr 2017

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau- und Bauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde); 0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

„Mitgliedsgemeinden PV“

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2018			Veränderung insg.		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2008-2018			Geburten-saldo 2018	Wanderungs-saldo 2018
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. zu insg.	2008-2018 abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge		
Dachau	153.884	76.764	24.539	17.083	12,5	9,3	8,8	78,8	191	881
Ebersberg	142.142	71.170	19.285	15.057	11,8	9,2	8,3	81,7	146	1.223
Erding	137.660	68.293	16.052	12.116	9,7	9,4	7,9	71,5	210	517
Freising	179.116	87.723	30.991	13.534	8,2	10,0	7,5	90,7	524	647
Fürstenfeldbruck	219.320	111.634	33.005	17.475	8,7	9,1	9,0	76,7	192	1.263
Landsberg am Lech	120.071	59.994	10.494	6.332	5,6	8,4	8,4	69,6	39	886
München	348.871	175.270	61.279	31.328	9,9	9,3	8,7	92,9	90	2.463
Starnberg	136.092	70.072	19.457	6.231	4,8	8,2	9,4	81,8	-124	717
Regionsumland	1.437.156	720.920	215.102	119.156	9,0	9,2	8,5	82,5	1.268	8.597
Landeshauptstadt München	1.471.508	754.200	382.233	144.701	10,9	11,4	7,7	79,4	6.559	8.117
Region München	2.908.664	1.475.120	597.335	263.857	10,0	10,3	8,1	80,9	7.827	16.714
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.227	64.496	16.066	6.358	5,3	8,9	9,6	73,3	54	623
Miesbach	99.726	50.856	12.384	4.485	4,7	8,5	10,4	81,2	-179	746
Rosenheim	260.983	131.730	26.785	12.715	5,1	8,6	10,0	77,1	-215	1.883
Weilheim-Schongau	135.348	68.027	12.989	4.422	3,4	8,7	9,9	64,5	-92	1.222

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung) 2018		Altersgruppen (absolut)			
	im Durchschnitt der Jahre 2008-2018	2018	bis 17 Jahre 2008	18 bis 64 Jahre 2008	65 und mehr Jahre 2008	2018
Dachau	14,7	14,5	26.135	27.152	87.269	98.342
Ebersberg	15,3	15,0	25.058	26.505	78.878	89.076
Erding	13,5	14,5	25.728	24.677	80.432	89.712
Freising	17,4	18,0	31.793	31.368	109.271	119.511
Fürstenfeldbruck	14,4	16,0	36.110	38.520	125.338	133.562
Landsberg am Lech	13,3	13,8	22.926	21.077	70.790	75.033
München	17,5	17,8	57.112	63.330	198.072	214.219
Starnberg	15,6	15,5	23.808	24.485	78.001	80.431
Regionsumland	15,6	16,1	248.670	257.114	828.051	899.886
Landeshauptstadt München	15,1	14,9	194.513	232.070	897.257	980.148
Region München	15,3	15,5	443.183	489.184	1.725.308	1.880.034
Bad Tölz-Wolfratshausen	13,9	14,7	22.280	22.066	74.163	78.016
Miesbach	15,4	15,3	16.702	16.424	58.271	60.750
Rosenheim	14,6	14,8	47.520	44.547	153.411	160.883
Weilheim-Schongau	12,3	13,0	25.401	23.374	79.724	82.795
					25.801	29.179

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort			Arbeits- platz- dichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2018	Pendler- saldo (Einpendler- Auspendler) 2018	Arbeitslosen- quote für alle abhängigen zivilen Erwerbspersonen 2018
	Bestand 2018 insg.	darunter weiblich	Veränderung insg. 2008-2018 abs. %			
Dachau	42.939	19.979	13.366	45,2	-25.902	2,0
Ebersberg	41.214	18.704	9.424	29,6	-18.854	1,9
Erding	44.989	21.289	17.133	61,5	-17.103	1,8
Freising	82.489	36.291	8.991	12,2	-278	2,0
Fürstenfeldbruck	50.649	24.137	10.860	27,3	-38.309	2,5
Landsberg am Lech	38.916	18.263	10.411	36,5	-8.395	2,3
München	233.488	94.822	57.514	32,7	93.176	2,4
Starnberg	50.298	23.466	11.979	31,3	1.612	2,5
Regionsumland	584.982	256.951	139.678	31,4	-14.053	2,2
Landeshauptstadt München	874.099	416.768	187.365	27,3	207.723	3,8
Region München	1.459.081	673.719	327.043	28,9	193.670	3,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	37.550	17.767	5.932	18,8	-13.507	2,1
Miesbach	35.918	17.934	7.911	28,5	-3.329	2,3
Rosenheim	83.477	40.502	19.390	30,3	-19.018	2,3
Weilheim-Schongau	49.257	22.779	9.781	24,8	-5.555	2,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuerereinnahmen			Kfz-Bestand/1.000 EW Kfz insg. 2018	Pkw darunter 2018	Flächennutzung Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW und SVB (qm)			
	insg. (€/EW)	2018 Gewerbe- steuer netto	Anteil in % Ein- kommen steuer			im Durch- schnitt der Jahre 2008-2018 (€/EW)	Gemeindegebiets- fläche (%) 2008	2018	2008
Dachau	1.251	31,4	59,8	732	578	1.025	12,4	13,6	432
Ebersberg	1.279	28,3	61,2	715	574	1.075	10,3	12,5	354
Erding	1.431	42,5	50,0	813	621	1.108	10,5	12,3	595
Freising	1.561	46,2	46,3	750	586	1.210	11,7	13,7	393
Fürstenfeldbruck	1.241	30,8	60,8	665	547	1.030	17,0	18,7	306
Landsberg am Lech	1.297	38,6	52,7	842	650	1.008	9,6	11,2	542
München	3.096	69,0	26,8	819	691	2.386	18,7	20,7	252
Starnberg	1.701	42,2	48,9	758	627	1.368	13,1	14,9	380
Regionsumland	1.802	50,6	42,7	763	616	1.423	12,6	14,4	370
Landeshauptstadt München	2.794	55,8	29,4	570	494	2.244	74,7	74,8	115
Region München	2.304	53,8	34,5	665	554	1.839	16,1	17,8	234
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.176	32,4	57,4	784	610	917	5,6	6,7	409
Miesbach	1.354	39,1	49,9	813	639	1.065	6,1	7,5	428
Rosenheim	1.142	35,9	53,7	815	632	902	9,5	11,2	436
Weilheim-Schongau	1.200	35,6	53,5	825	627	988	8,4	9,5	474

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrtbundesamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

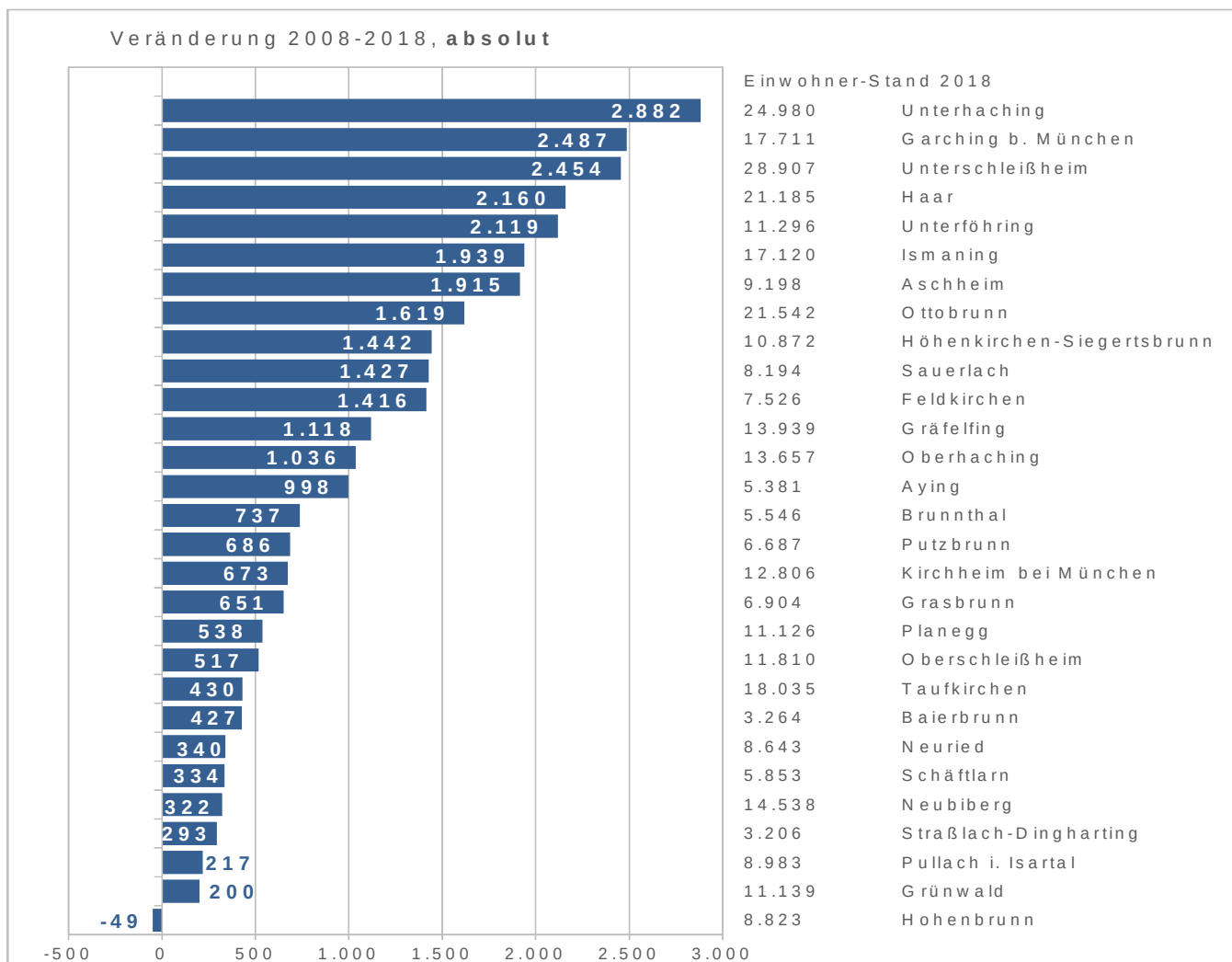
Landkreise	Wohnungs- fertigstellungen je 1.000 Einwohner im Durch- schnitt der Jahre 2008-2018	Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
		1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2008	2018	2008	2018
		2008	2018	2008	2018	2008	2018				
Dachau	4,7	34,3	35,8	22,7	19,5	43,0	44,7	39,9	43,1	2,4	2,3
Ebersberg	3,9	39,6	40,9	19,9	16,1	40,6	43,0	41,1	44,2	2,4	2,4
Erding	4,4	42,9	40,9	25,0	21,7	32,1	37,4	41,1	45,9	2,6	2,4
Freising	4,3	37,4	34,2	20,5	18,2	42,0	47,6	39,9	44,1	2,5	2,3
Fürstenfeldbruck	3,7	35,2	36,9	14,9	12,3	49,8	50,7	42,2	43,7	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,7	45,3	47,2	25,0	20,8	29,6	31,9	42,4	48,4	2,5	2,3
München	3,9	30,0	32,8	13,1	10,0	56,9	57,2	41,7	44,5	2,2	2,2
Starnberg	3,1	36,1	38,8	20,2	16,3	43,6	44,9	44,2	50,2	2,3	2,2
Regionsumland	4,0	36,0	37,2	18,6	15,5	45,3	47,3	41,6	45,1	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,2	8,6	9,0	3,9	3,1	87,5	87,8	37,7	38,4	1,8	1,9
Region München	4,1	20,5	21,6	10,3	8,7	69,1	69,7	39,6	41,7	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,9	30,1	31,3	22,7	18,6	47,2	50,1	41,7	45,2	2,3	2,2
Miesbach	3,4	28,5	32,4	23,1	19,5	48,4	48,1	43,3	48,6	2,2	2,1
Rosenheim	3,7	37,0	38,3	26,2	21,6	36,8	40,1	41,5	47,1	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,4	37,6	39,6	25,6	21,8	36,7	38,6	43,1	47,0	2,3	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Aying

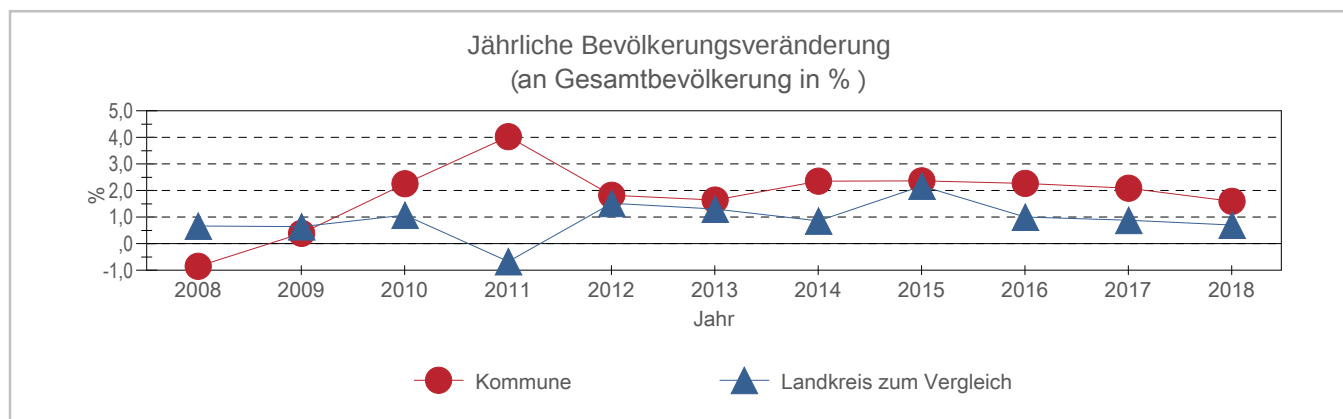
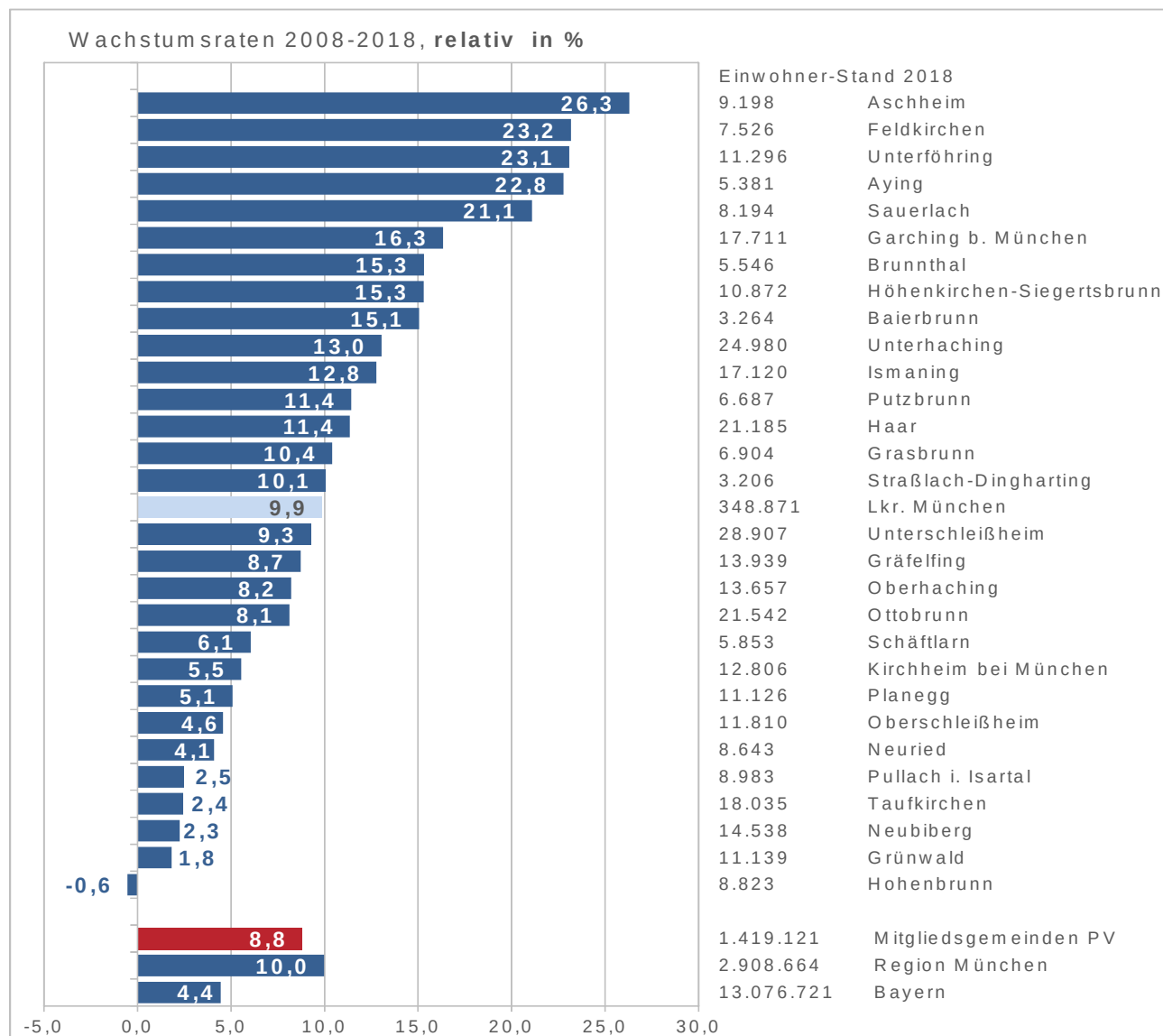
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
	insg.	darunter weiblich		
2008	4.383	2.205	-38	13
2009	4.400	2.188	17	-17
2010	4.499	2.243	99	55
2011	4.680	2.332	181	89
2012	4.765	2.368	85	36
2013	4.843	2.384	78	16
2014	4.957	2.420	114	36
2015	5.074	2.498	117	78
2016	5.189	2.569	115	71
2017	5.297	2.610	108	41
2018	5.381	2.657	84	47
2037	6.300	Bevölkerungsprognose		



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

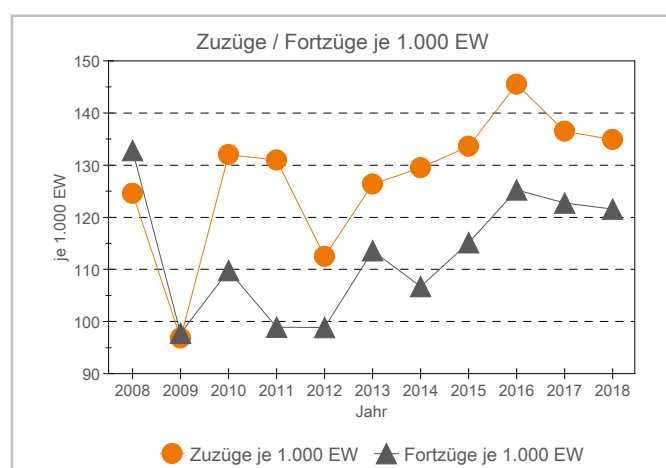
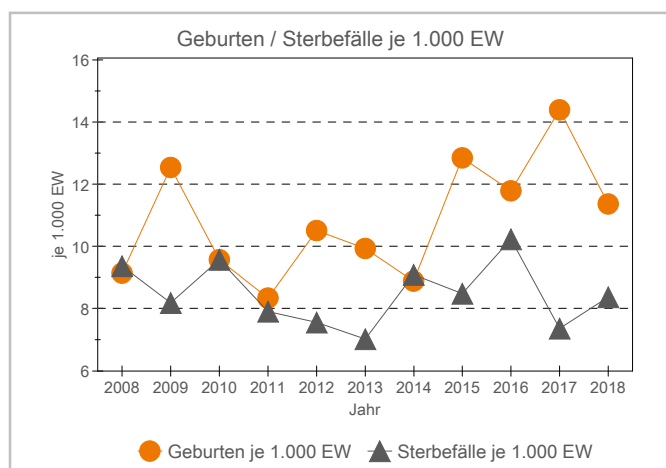
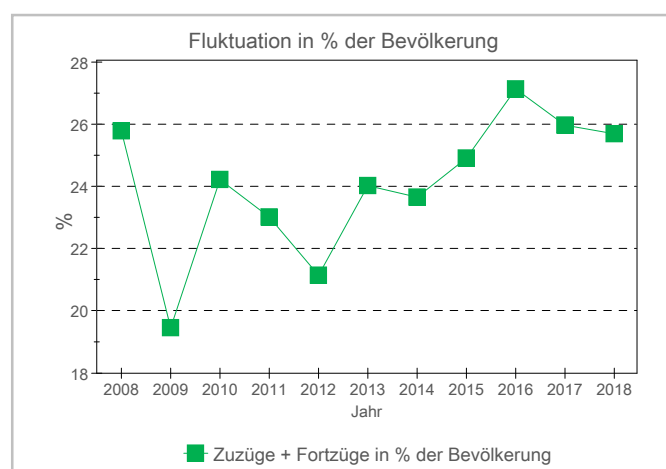
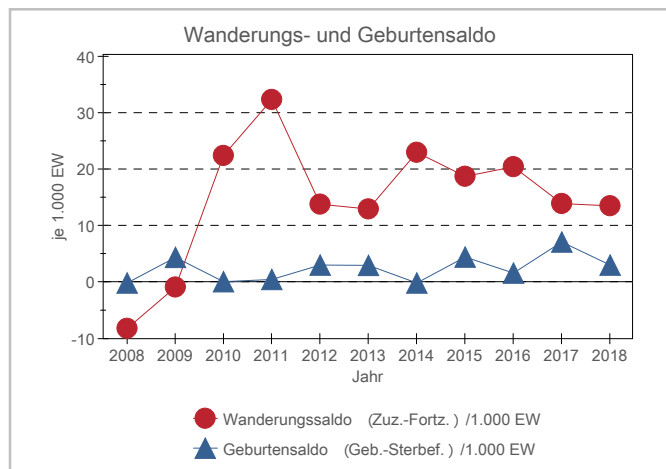
2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Aying



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Aying

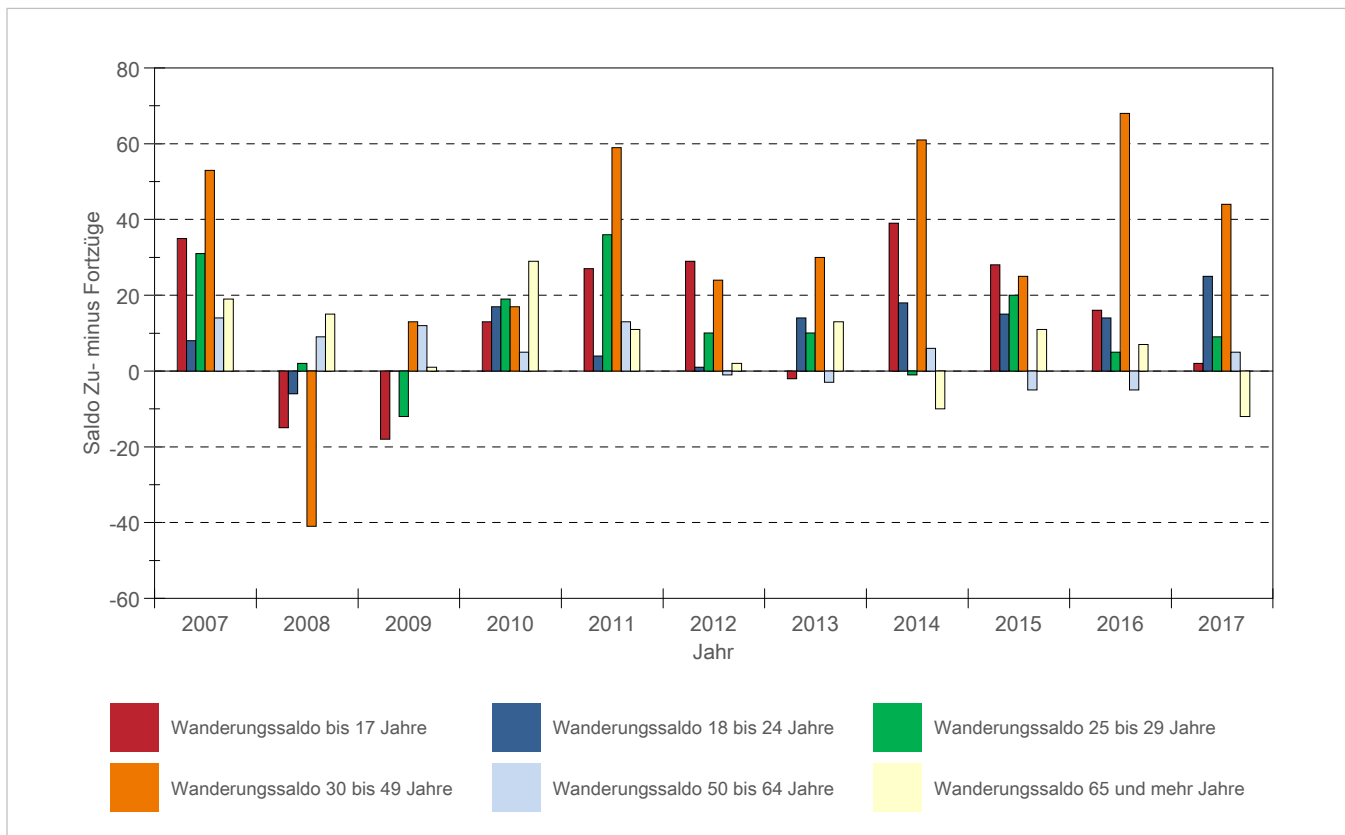


Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs-saldo	
2008	40	41	-1	546	582	-36	-37
2009	55	36	19	426	430	-4	15
2010	43	43	0	594	494	100	100
2011	39	37	2	613	463	150	152
2012	50	36	14	536	471	65	79
2013	48	34	14	612	550	62	76
2014	44	45	-1	642	529	113	112
2015	65	43	22	678	584	94	116
2016	61	53	8	755	650	105	113
2017	76	39	37	723	650	73	110
2018	61	45	16	726	654	72	88
Summe 2008 bis 2018	582	452	130	6.851	6.057	794	924

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Aying



Jahr	Wanderungssaldo (Zuzüge minus Fortzüge) absolut					
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2007	35	8	31	53	14	19
2008	-15	-6	2	-41	9	15
2009	-18	0	-12	13	12	1
2010	13	17	19	17	5	29
2011	27	4	36	59	13	11
2012	29	1	10	24	-1	2
2013	-2	14	10	30	-3	13
2014	39	18	-1	61	6	-10
2015	28	15	20	25	-5	11
2016	16	14	5	68	-5	7
2017	2	25	9	44	5	-12
Summe 2007 bis 2017	154	110	129	353	50	86

Daten für 2018 vom Bayerischen Landesamt für Statistik bei Redaktionsschluss nicht vorliegend.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

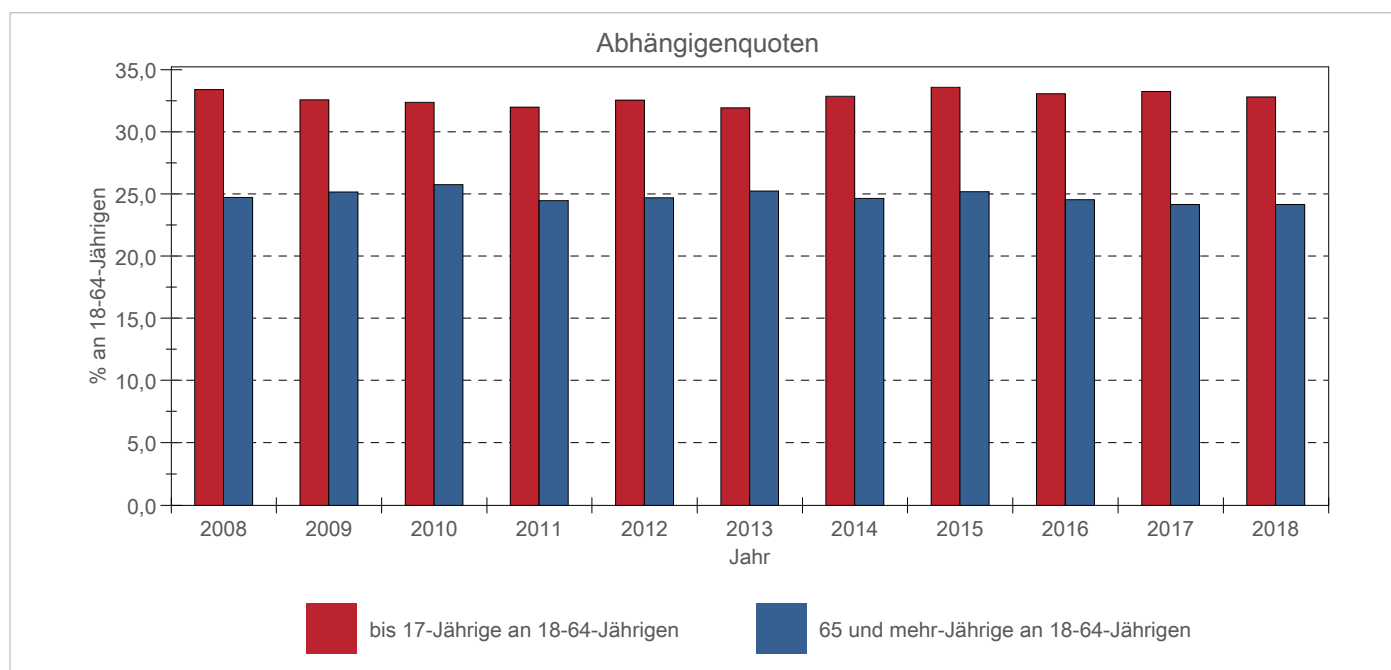
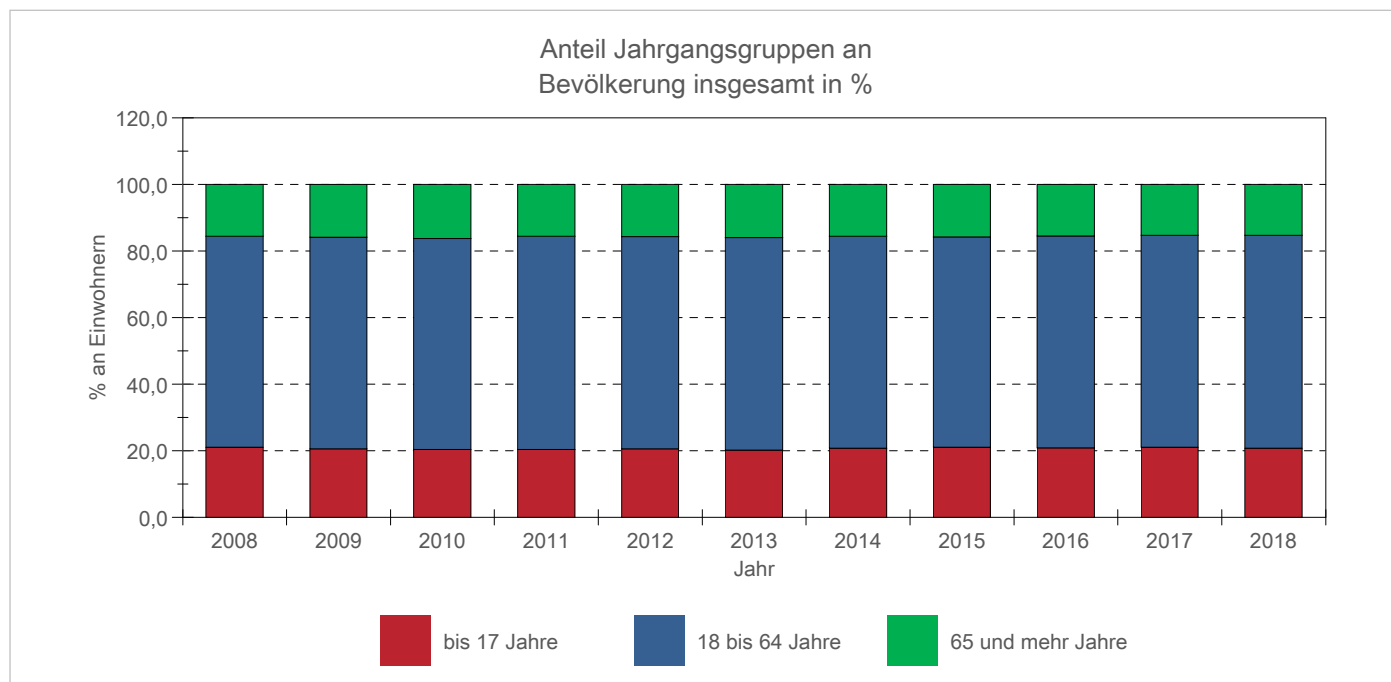
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Aying

Jahr	unter 6		6 bis 14		15 bis 17		18 bis 24		25 bis 29		30 bis 39		40 bis 49		50 bis 64		65 und mehr	
	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich
2008	322	148	467	239	133	57	290	139	221	130	643	335	856	421	768	370	683	366
2009	310	142	458	224	137	63	310	141	197	106	611	313	893	446	785	380	699	373
2010	311	139	468	220	138	69	329	156	222	119	550	300	929	455	822	397	730	388
2011	314	147	493	232	146	77	314	148	244	122	598	315	954	477	888	404	729	410
2012	325	155	519	240	138	72	324	151	245	117	606	323	945	472	917	418	746	420
2013	315	152	513	232	152	83	337	152	235	107	633	328	930	460	953	436	775	434
2014	327	158	535	254	168	83	333	144	247	105	669	344	922	455	983	456	773	421
2015	346	171	552	246	171	91	347	168	272	117	679	352	874	437	1.031	480	802	436
2016	360	187	569	256	155	73	376	187	266	121	704	349	878	434	1.076	519	805	443
2017	391	194	550	257	173	79	393	186	276	119	730	367	848	414	1.126	546	810	448
2018	387	186	551	273	182	73	386	195	298	140	743	362	796	393	1.213	583	825	452

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

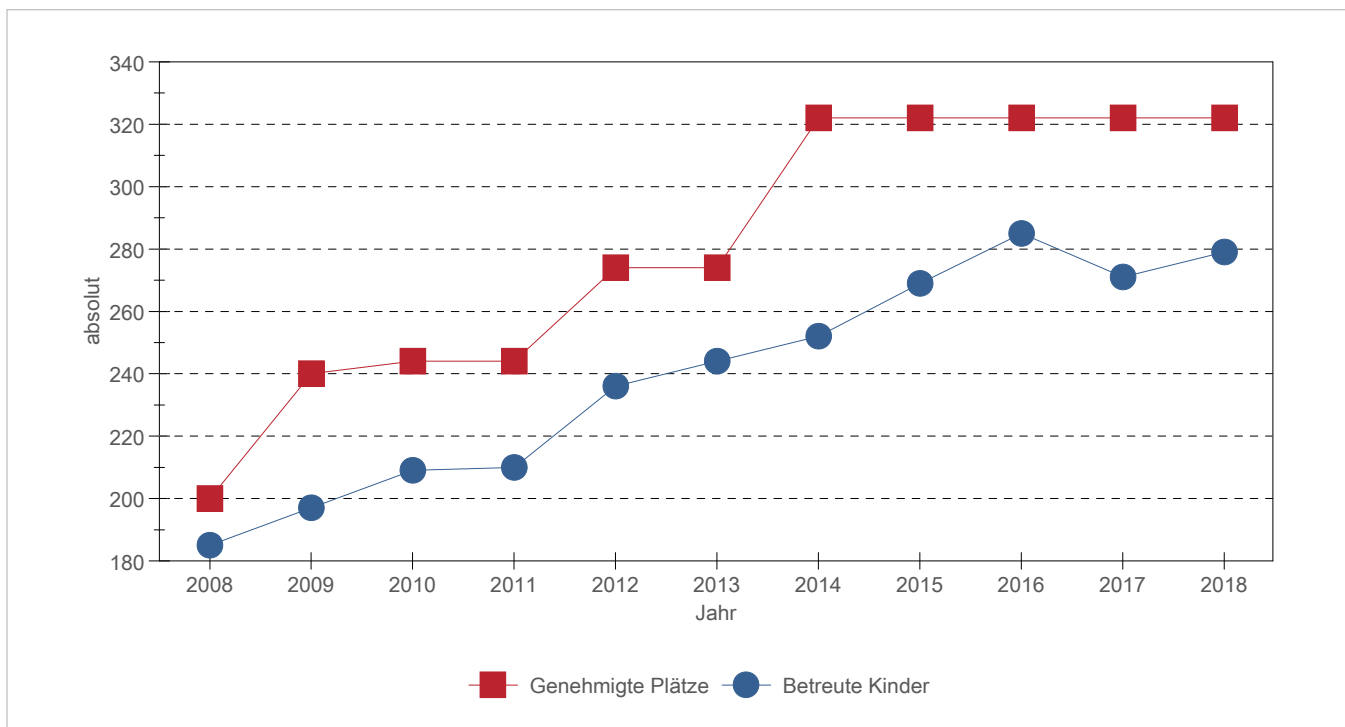
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Aying



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Gemeinde Aying

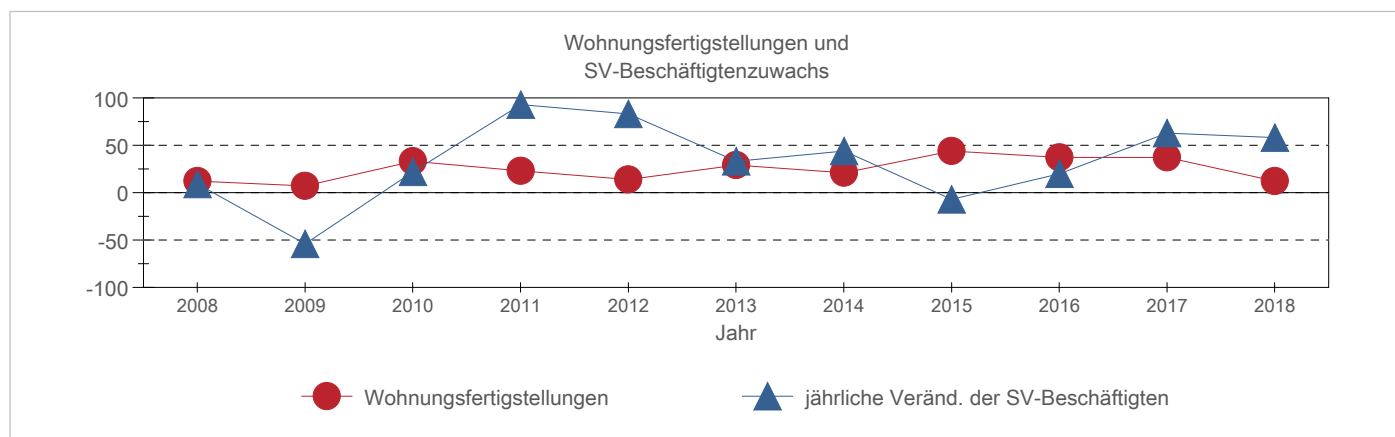
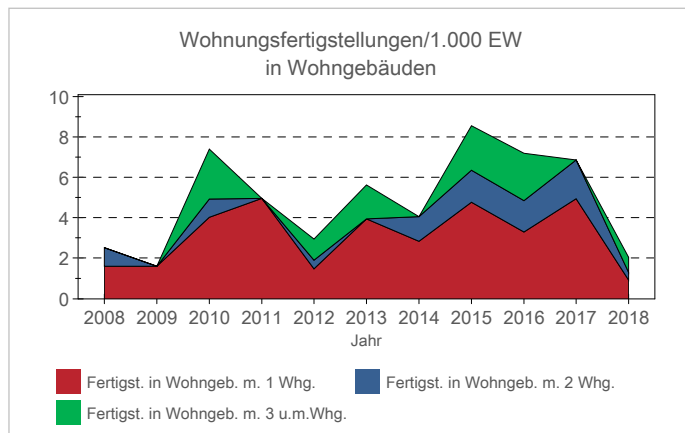
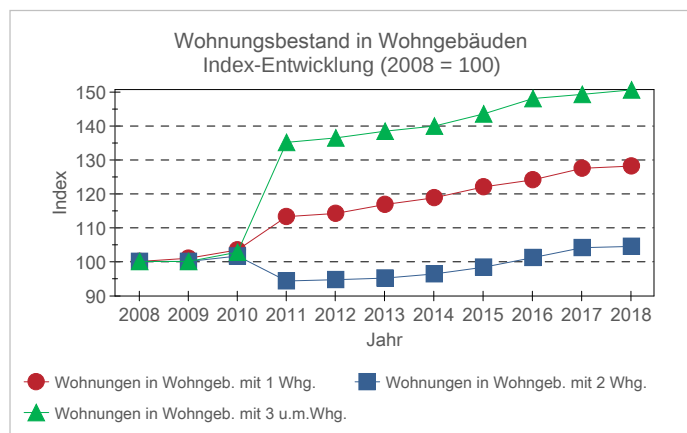


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2008	200	185
2009	240	197
2010	244	209
2011	244	210
2012	274	236
2013	274	244
2014	322	252
2015	322	269
2016	322	285
2017	322	271
2018	322	279

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik
Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Gemeinde Aying

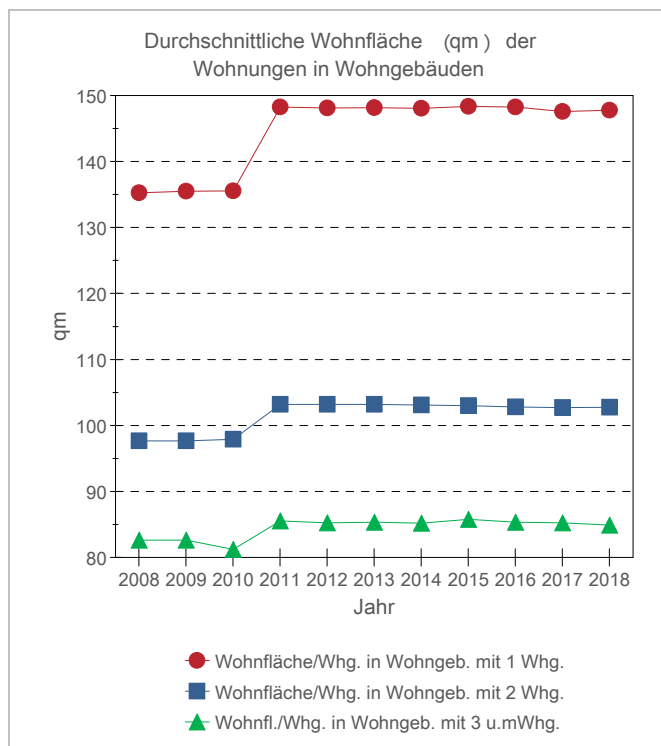
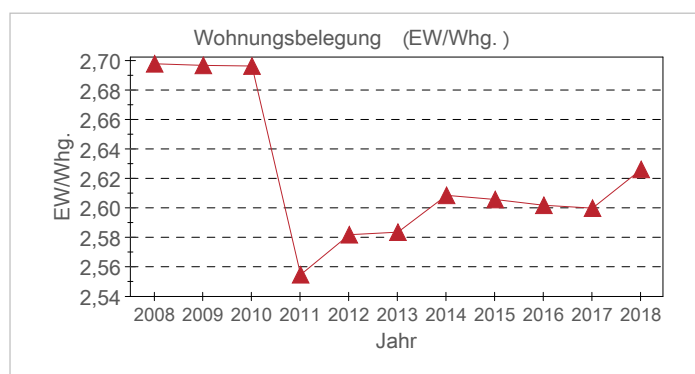
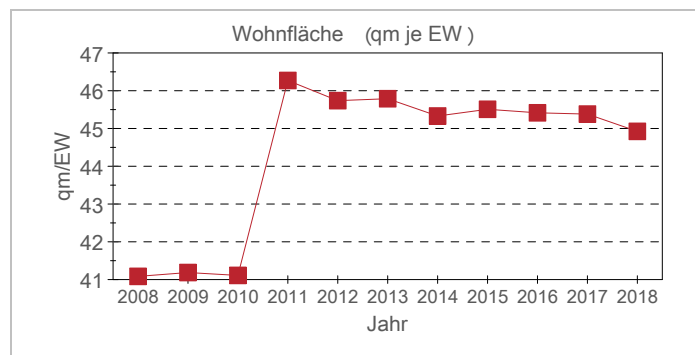


Jahr	Wohn- gebäuden	Bestand an... Wohnungen in Wohngebäuden				Wohnungsfertigstellungen			
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	in Wohn- u. Nicht- wohngeb.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2008	1.075	1.626	727	498	401	12	7	4	0
2009	1.082	1.633	734	498	401	7	7	0	0
2010	1.105	1.670	752	506	412	33	18	4	11
2011	1.195	1.832	822	470	540	23	23	0	0
2012	1.204	1.846	829	472	545	14	7	2	5
2013	1.225	1.875	848	474	553	29	19	0	8
2014	1.243	1.901	862	480	559	21	14	6	0
2015	1.275	1.948	885	490	573	44	24	8	11
2016	1.299	1.995	900	504	591	37	17	8	12
2017	1.331	2.038	924	518	596	37	26	10	0
2018	1.338	2.050	929	520	601	12	5	2	4

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Aying

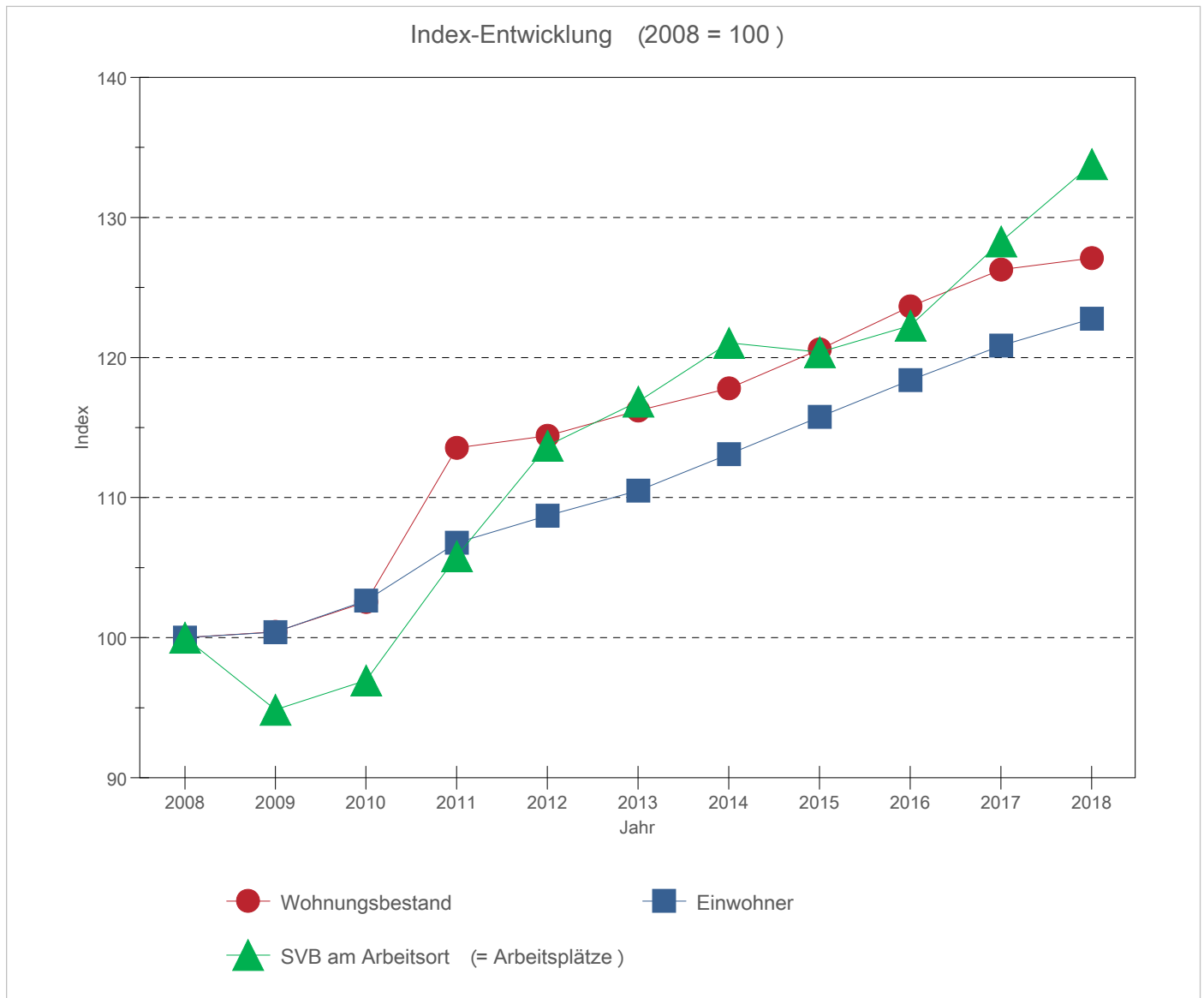


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden				Wohnflächen- ausstattung qm/EW	Wohnungs- belegung EW/Whg.
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.	3 u.m. Whg.		
2008	1.801	983	486	331	41	2,70
2009	1.812	994	486	331	41	2,69
2010	1.850	1.019	495	335	41	2,69
2011	2.166	1.219	485	462	46	2,55
2012	2.180	1.228	487	465	46	2,58
2013	2.218	1.256	489	472	46	2,58
2014	2.247	1.276	495	476	45	2,61
2015	2.309	1.313	505	492	46	2,60
2016	2.357	1.334	518	504	45	2,60
2017	2.404	1.364	532	508	45	2,60
2018	2.417	1.373	534	510	45	2,62

3. Wohnen und Flächennutzung

3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

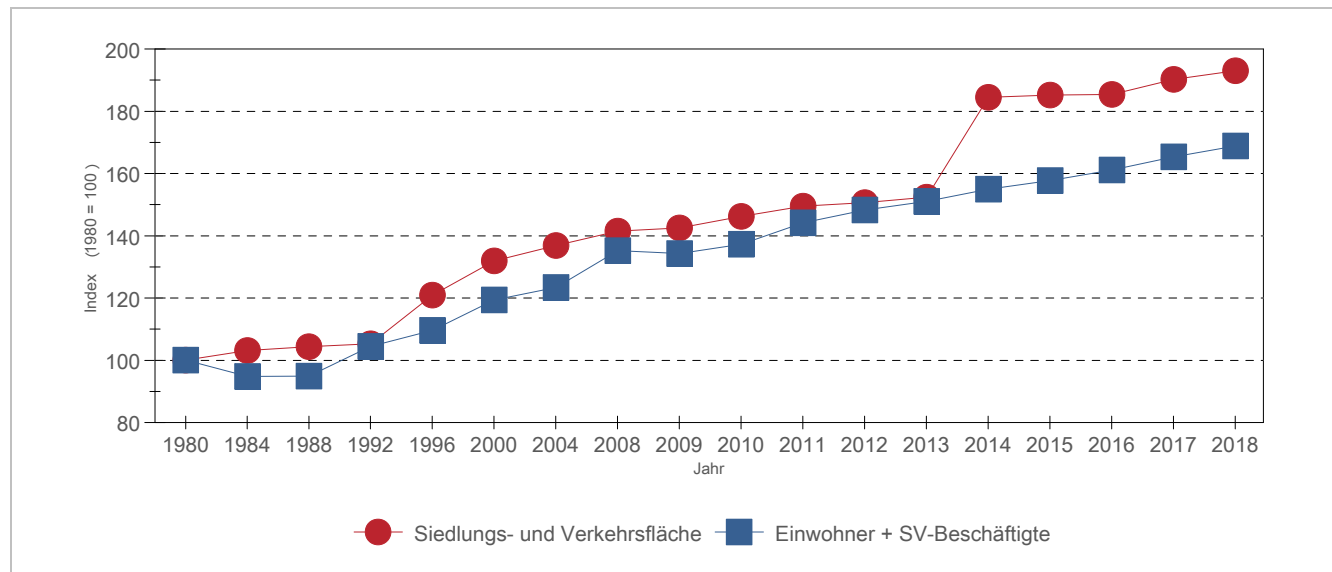
Gemeinde Aying



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung (ha) - Gemeinde Aying



Jahr	Gebiets- fläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2004	4.499	290	6,4			129	2,9	4.181	92,9	5	0,1
2008	4.500	300	6,7			133	3,0	4.173	92,7	5	0,1
2009	4.500	302	6,7			133	3,0	4.171	92,7	5	0,1
2010	4.500	310	6,9			134	3,0	4.165	92,6	5	0,1
2011	5.655	317	5,6			137	2,4	5.310	93,9	5	0,1
2012	5.654	319	5,6			137	2,4	5.302	93,8	6	0,1
2013	5.654	323	5,7			139	2,5	5.299	93,7	6	0,1
2014	5.654	391	6,9			175	3,1	5.222	92,4	4	0,1
2015	5.654	392	6,9			176	3,1	5.219	92,3	4	0,1
2016	5.656	393	6,9	229	4,0	178	3,1	5.210	92,1	4	0,1
2017	5.656	403	7,1	241	4,3	180	3,2	5.195	91,9	4	0,1
2018	5.656	409	7,2	236	4,2	181	3,2	5.195	91,8	4	0,1

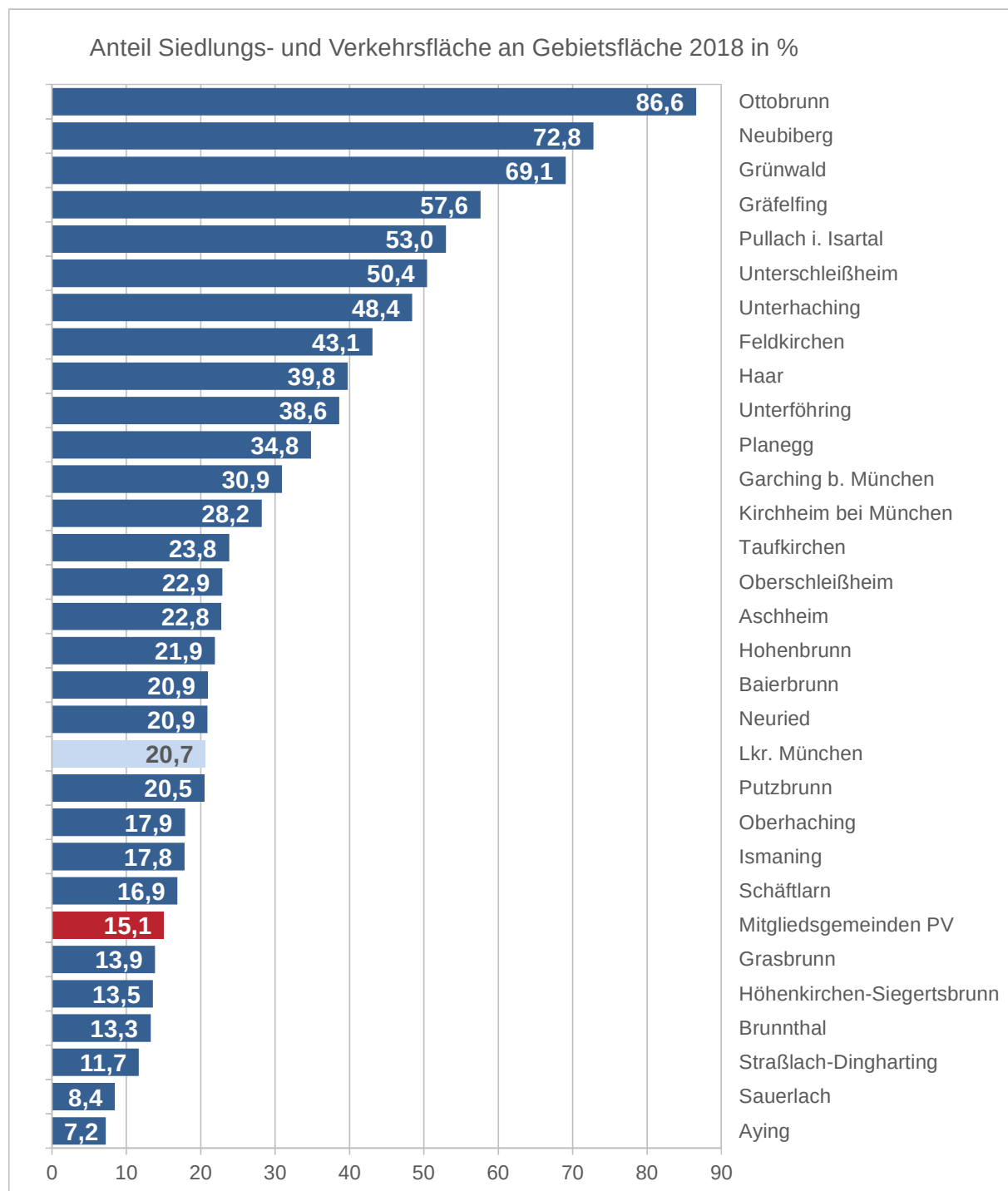
Achtung: neue Flächenstruktur ab 2016 - s. Anmerkungen zur Flächennutzung auf Seite 6

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises München

Gemeinde Aying

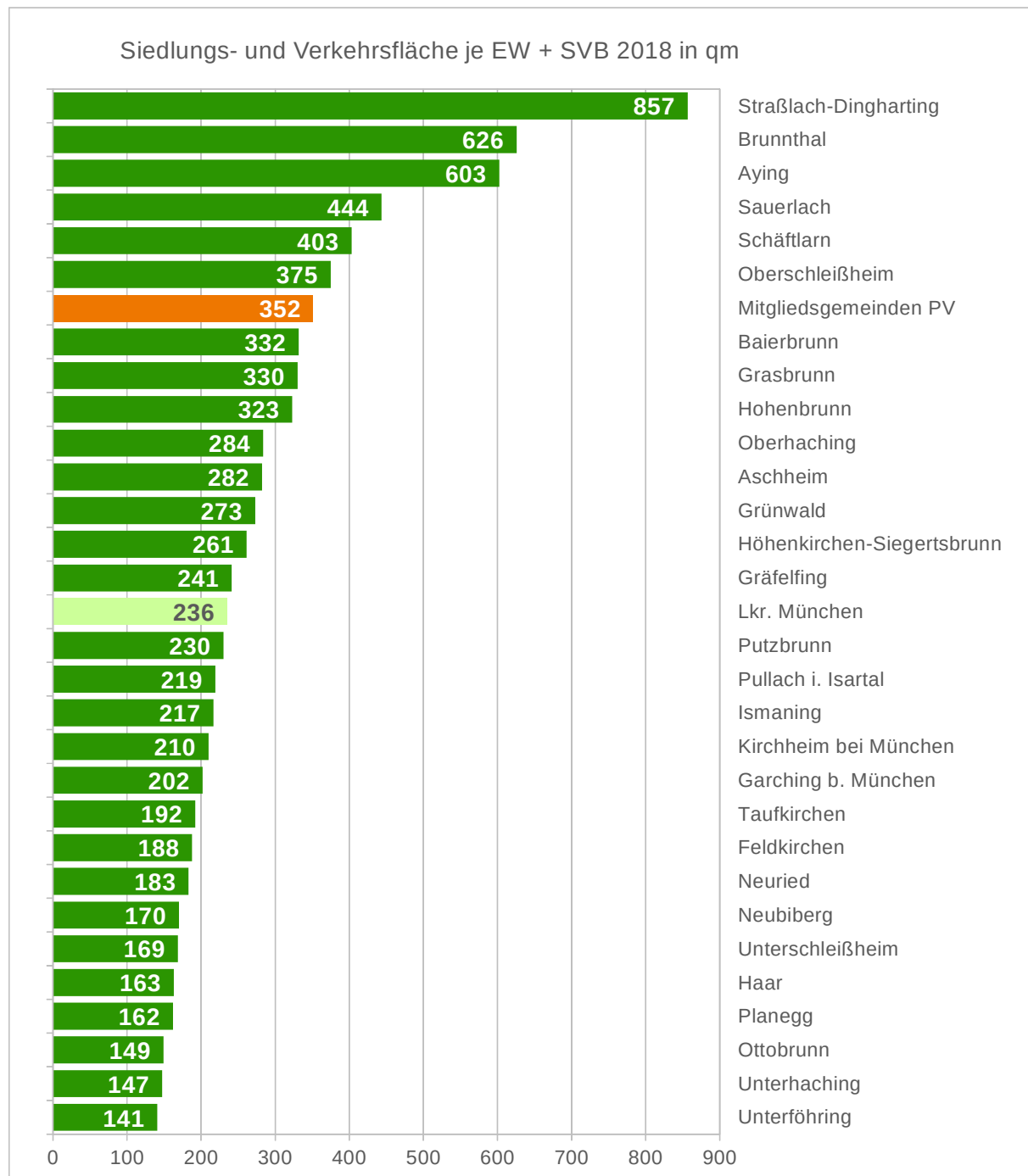


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises München

Gemeinde Aying

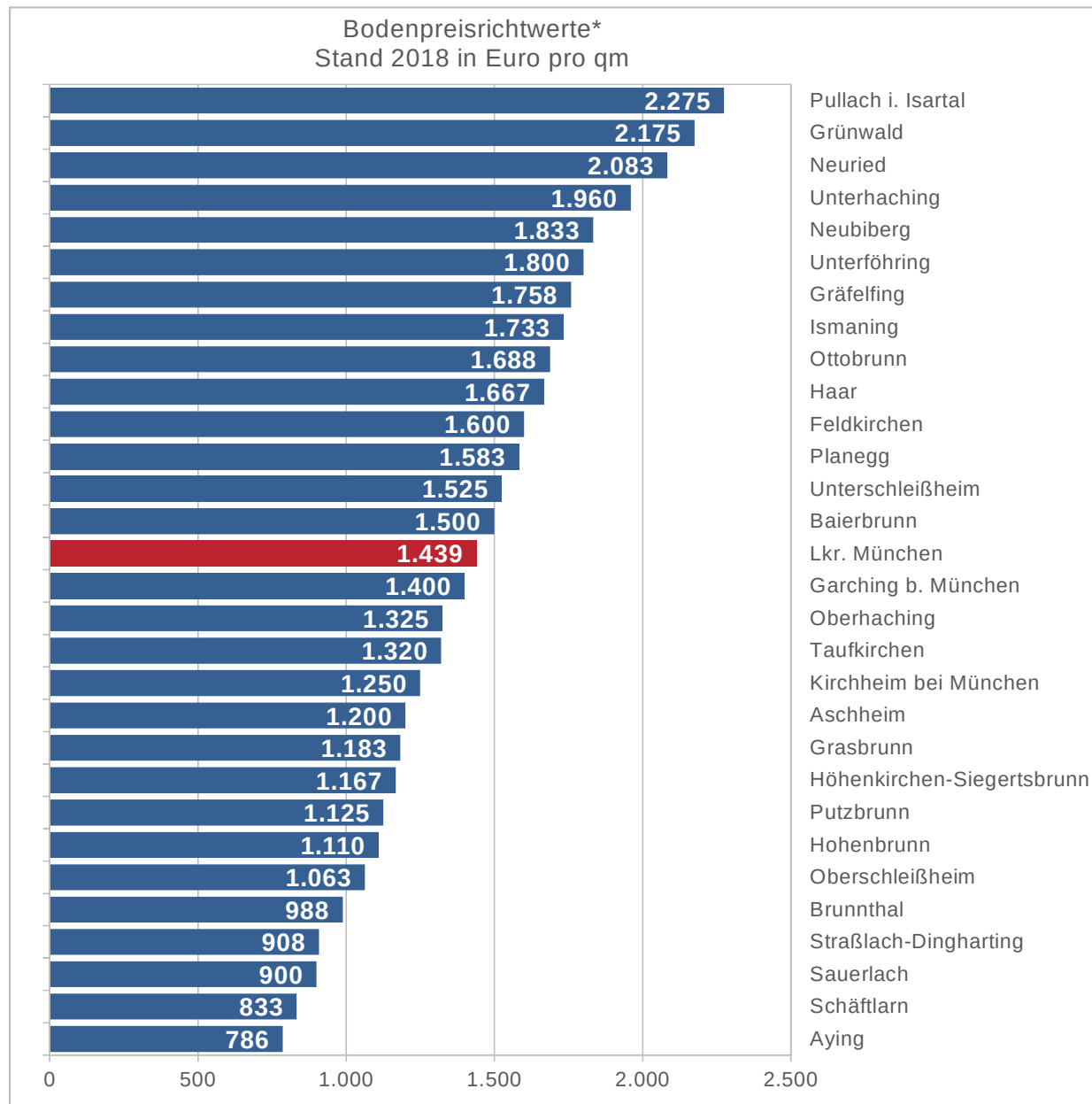


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises München

Gemeinde Aying



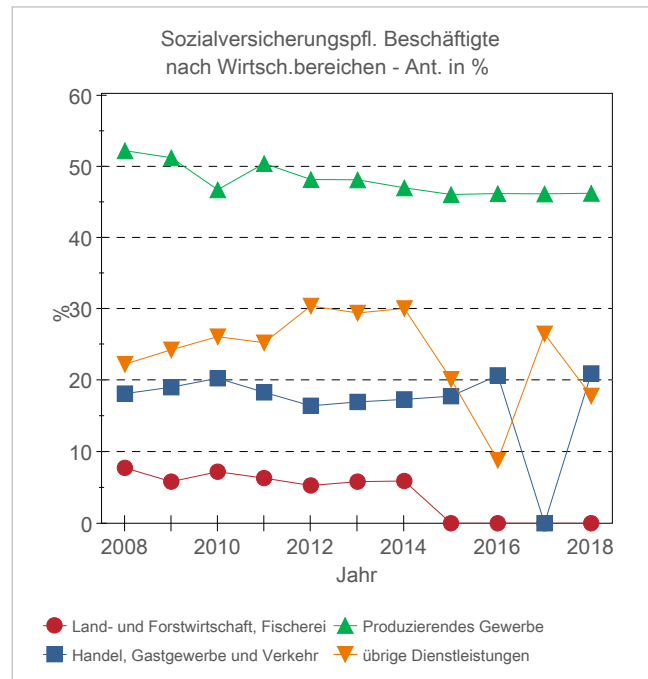
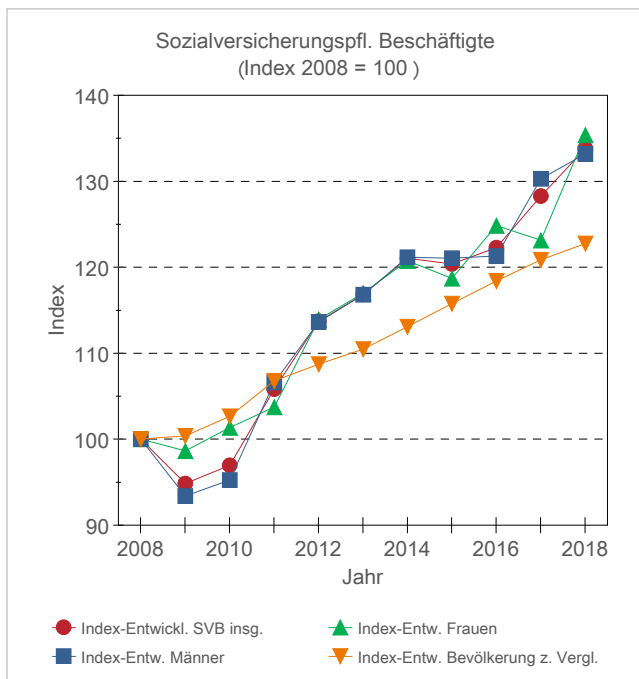
* ungewichtete Durchschnitte

Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

Quelle: Bodenpreisrichtwerte der Gutachterausschüsse der Landratsämter und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort nach Wirtschaftsbereichen - Gemeinde Aying

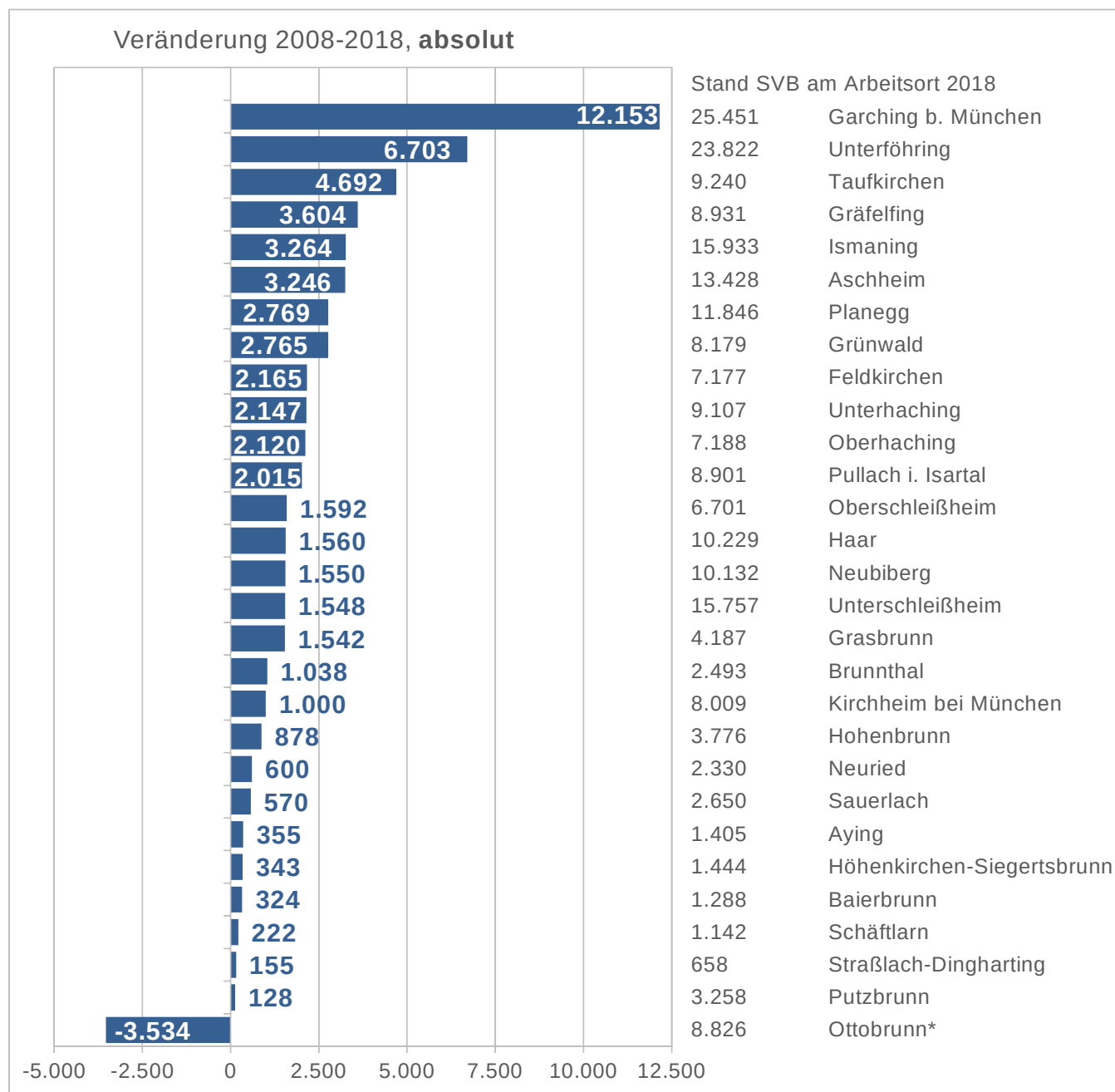


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	davon weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gastgewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienstleistungen insg.
2008	1.050	294	81	546	190	233
2009	996	290	58	508	189	241
2010	1.018	298	73	474	206	265
2011	1.111	305	70	558	203	280
2012	1.194	335	63	573	196	362
2013	1.227	344	71	588	208	360
2014	1.271	355	75	595	220	381
2015	1.264	349		580	224	254
2016	1.284	367		591	265	113
2017	1.347	362		619		356
2018	1.405	398		647	294	250

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises München Gemeinde Aying

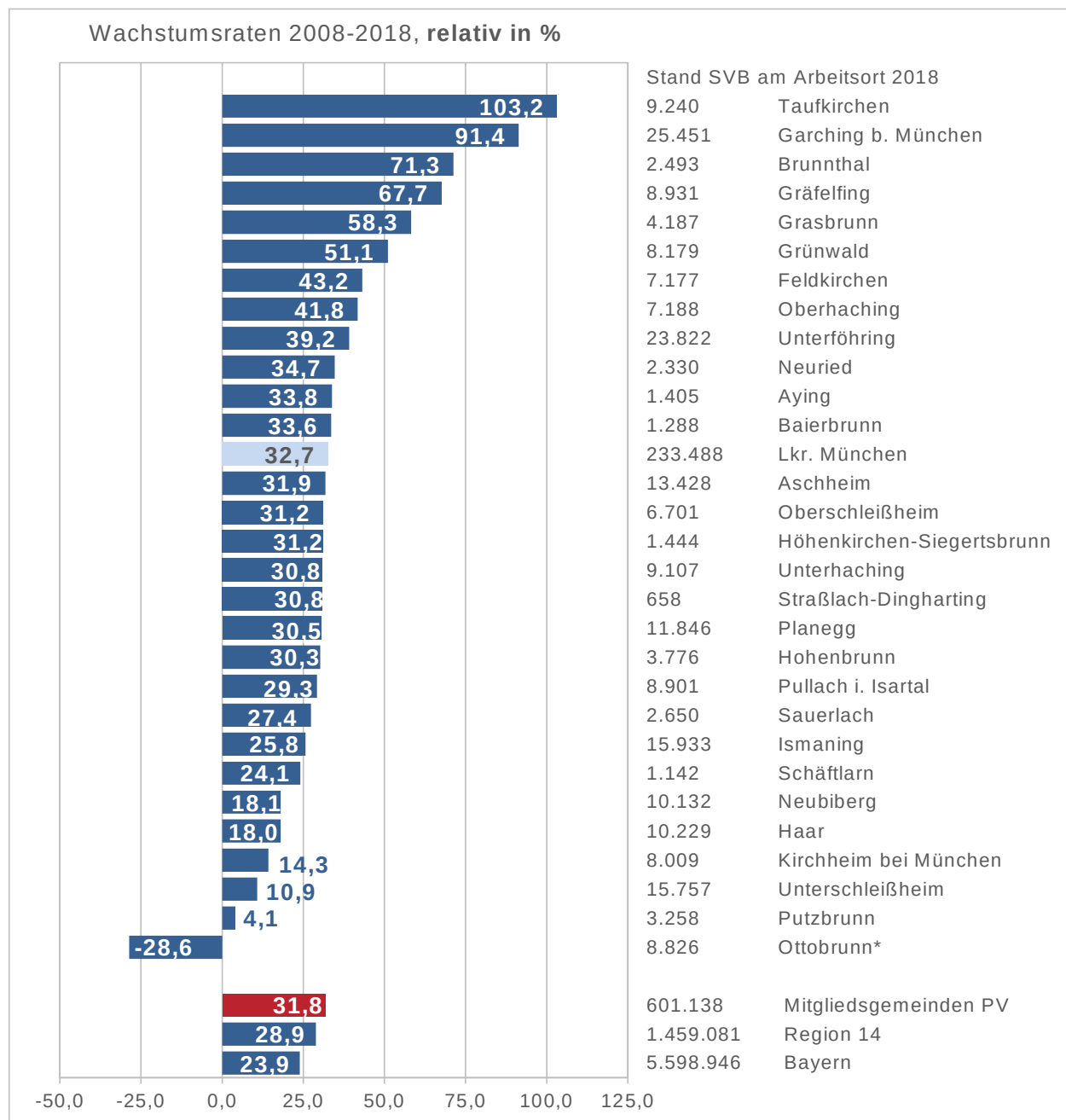


* Der Arbeitsplatzverlust in Ottobrunn ist zum einen auf eine Standortverlagerung in der Luftfahrtindustrie (Airbus), zum anderen aber vor allem auf eine Änderung bei der statistischen Zuordnung von Unternehmen - Wechsel von Ottobrunn zu Taufkirchen - zurückzuführen. Seit 2013 wurden in Ottobrunn wieder neue Arbeitsplätze geschaffen.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises München Gemeinde Aying

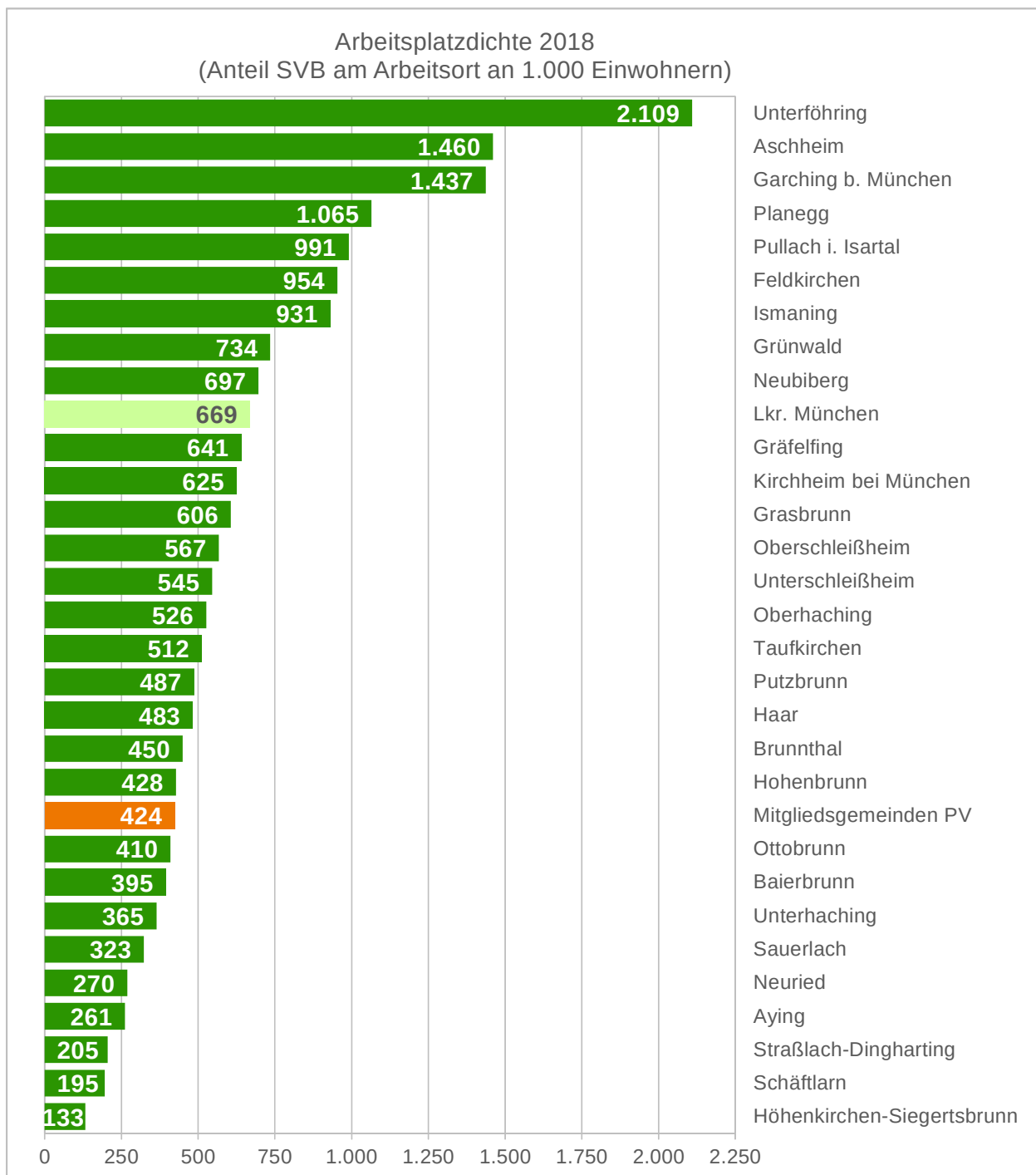


* Der Arbeitsplatzverlust in Ottobrunn ist zum einen auf eine Standortverlagerung in der Luftfahrtindustrie (Airbus), zum anderen aber vor allem auf eine Änderung bei der statistischen Zuordnung von Unternehmen - Wechsel von Ottobrunn zu Taufkirchen - zurückzuführen. Seit 2013 wurden in Ottobrunn wieder neue Arbeitsplätze geschaffen.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

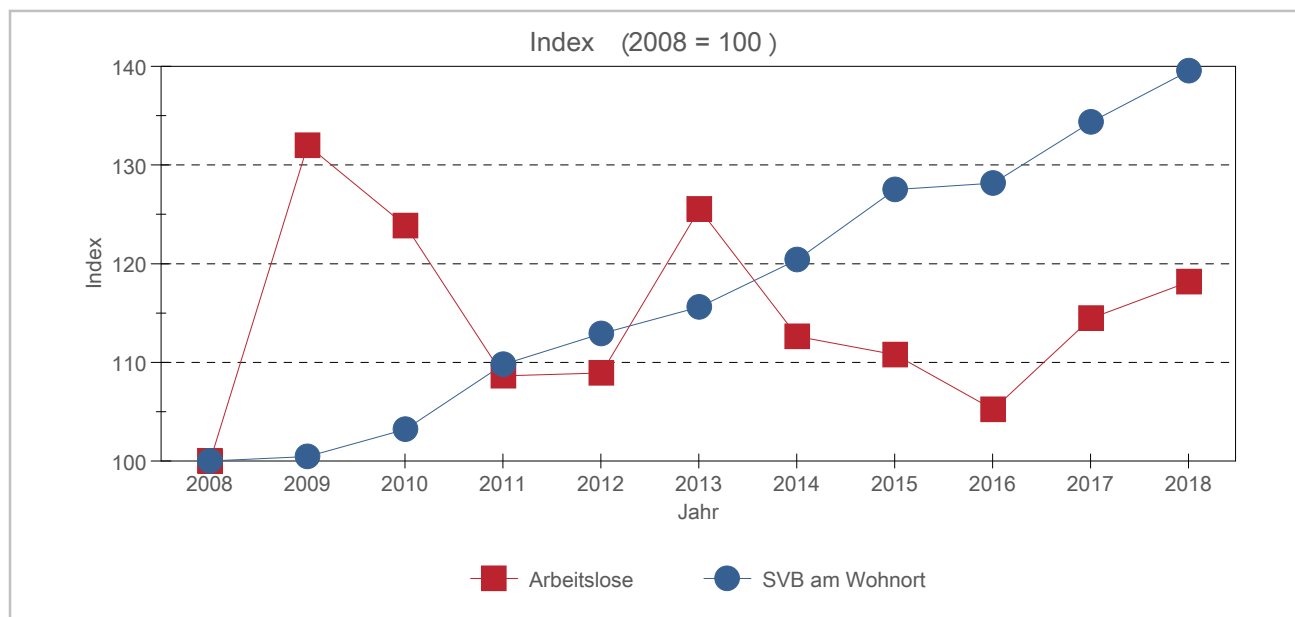
4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises München Gemeinde Aying



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Aying

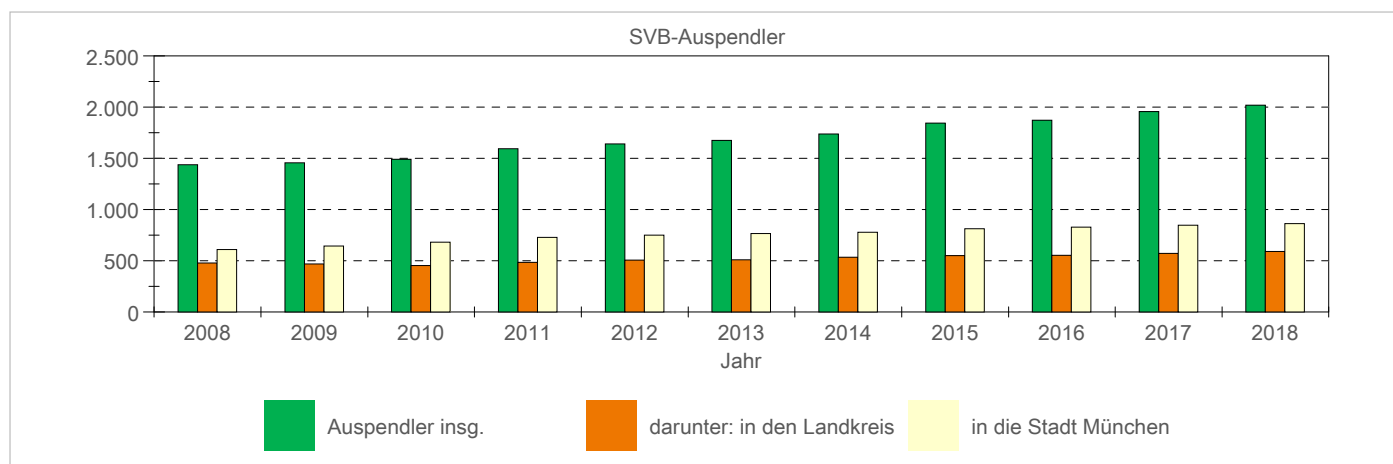
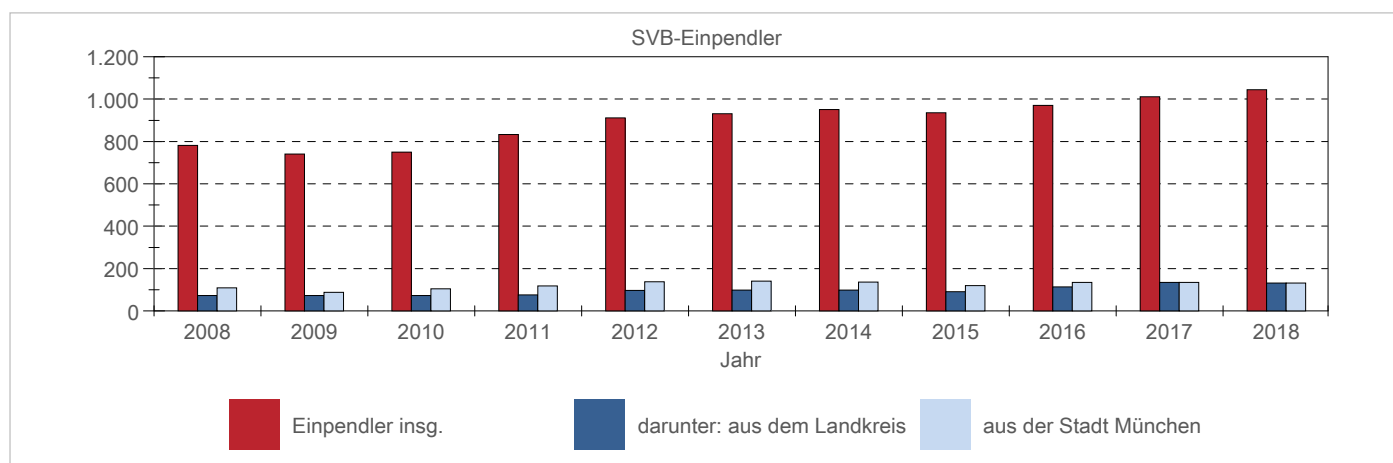
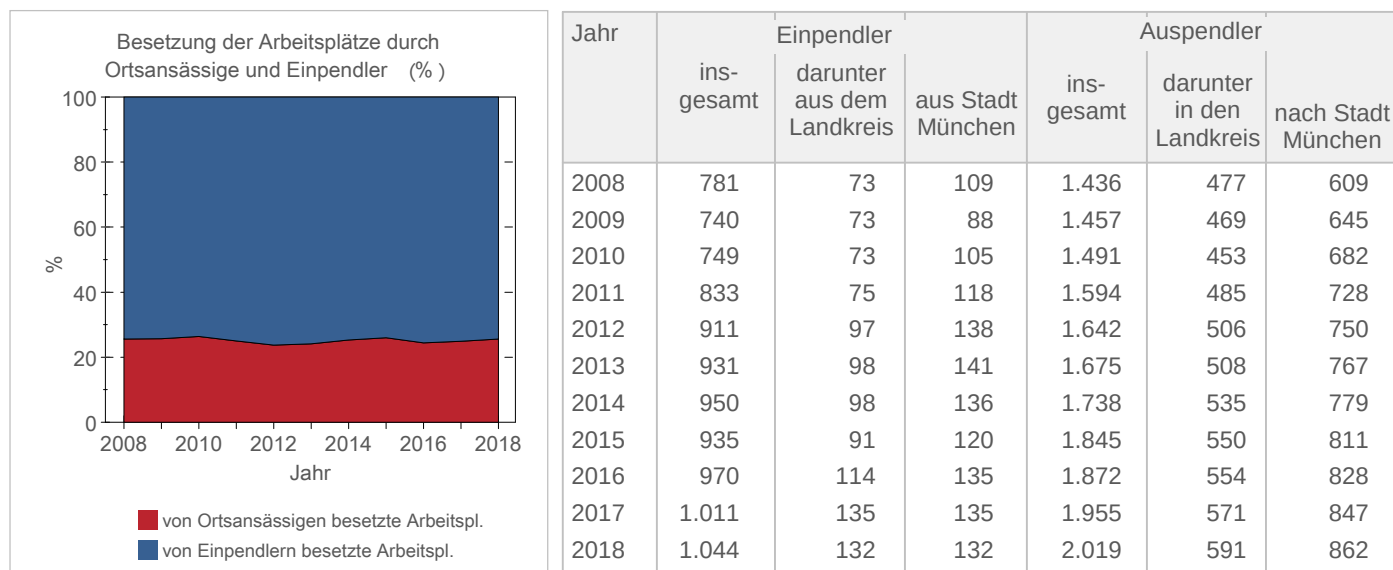


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insg.	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 J.	insg.	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort Einwohner	SVB am Wohnort Einwohner
2008	54	25	4	1.705	793	0,24	0,39
2009	72	25	8	1.713	801	0,23	0,39
2010	67	36	4	1.760	835	0,23	0,39
2011	59	28	5	1.872	900	0,24	0,40
2012	59	28	3	1.925	912	0,25	0,40
2013	68	32	1	1.971	937	0,25	0,41
2014	61	32	4	2.053	947	0,26	0,41
2015	60	26	2	2.174	992	0,25	0,43
2016	57	24	3	2.185	1.022	0,25	0,42
2017	62	21	4	2.291	1.052	0,25	0,43
2018	64	23	4	2.379	1.104	0,26	0,44

Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

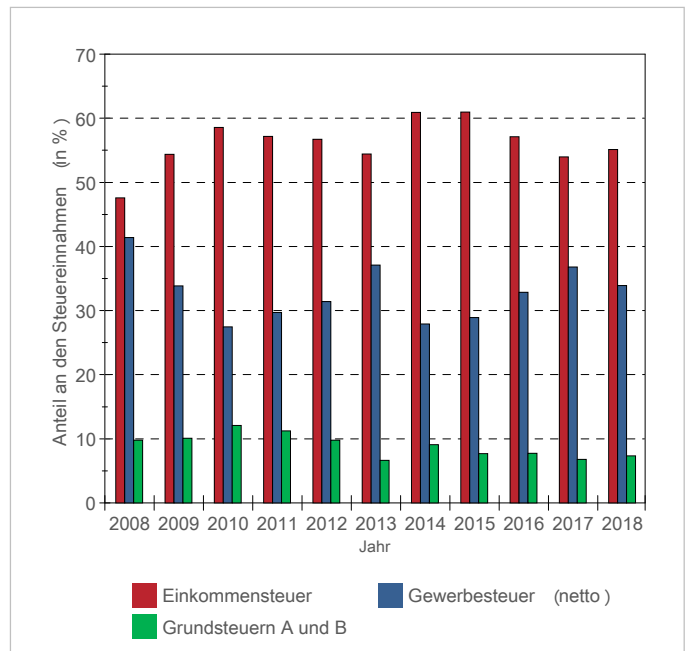
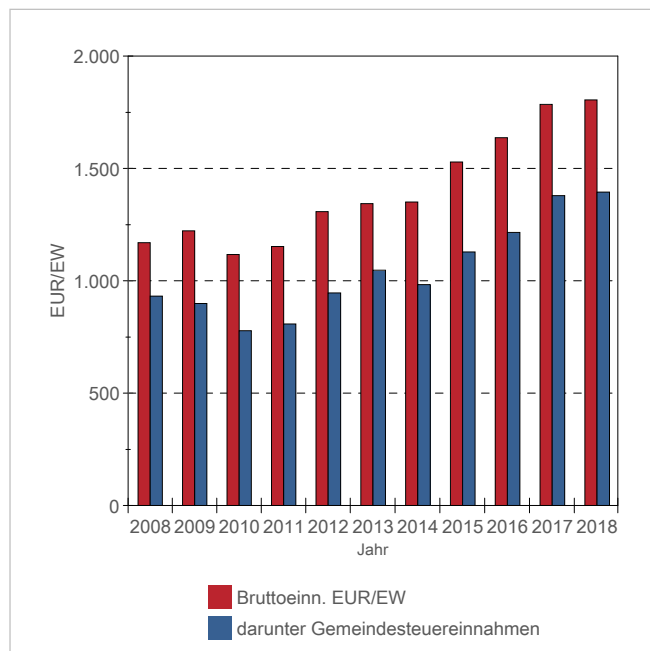
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Gemeinde Aying



Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Aying



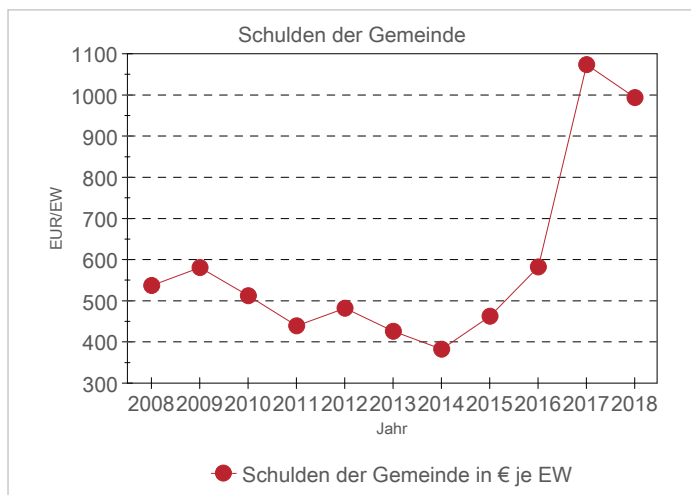
Jahr	Bruttoein- nahmen im Verwaltungs- haushalt	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten									
		insgesamt		davon		Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
		i.Tsd.€	€/EW	€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%		
2008	5.128	4.086	932	444	47,6	386	41,4	91	9,8		
2009	5.378	3.955	899	489	54,4	304	33,9	91	10,1		
2010	5.022	3.502	778	456	58,5	214	27,5	94	12,1		
2011	5.393	3.783	808	462	57,2	240	29,7	91	11,2		
2012	6.231	4.509	946	537	56,7	297	31,4	93	9,8		
2013	6.503	5.071	1.047	570	54,4	388	37,1	69	6,6		
2014	6.693	4.874	983	599	60,9	275	27,9	90	9,1		
2015	7.752	5.725	1.128	688	61,0	326	28,9	87	7,7		
2016	8.497	6.306	1.215	694	57,1	399	32,9	94	7,7		
2017	9.457	7.301	1.378	744	54,0	507	36,8	93	6,8		
2018	9.711	7.505	1.395	769	55,1	473	33,9	102	7,3		

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises München Gemeinde Aying

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2018			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Grünwald	15.332	1.041	6,3	87,4
Unterföhring	11.252	4.535	8,0	83,6
Gräfelfing	8.497	4.239	10,4	86,1
Pullach i. Isartal	5.439	322	16,8	74,3
Ismaning	5.066	1.645	17,0	75,2
Aschheim	4.276	1.172	19,2	67,1
Planegg	3.079	272	26,3	61,0
Garching b. München	2.942	127	24,6	61,7
Baierbrunn	2.645	-54	33,7	57,1
Neubiberg	2.493	433	34,4	56,1
Unterschleißheim	2.431	-200	32,0	55,6
Grasbrunn	2.266	-14	40,5	48,2
Feldkirchen	2.226	-123	40,8	43,4
Oberhaching	2.226	-24	39,2	50,0
Putzbrunn	2.176	56	37,2	53,3
Kirchheim bei München	2.054	364	43,1	43,1
Brunnthal	1.897	23	45,6	41,9
Straßlach-Dingharting	1.876	173	47,4	41,4
Unterhaching	1.789	104	47,1	43,6
Hohenbrunn	1.780	263	44,8	42,8
Haar	1.780	-48	40,8	46,7
Ottobrunn	1.669	110	53,3	34,0
Neuried	1.514	-8	61,3	29,4
Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1.443	-27	57,7	33,4
Sauerlach	1.423	36	55,8	32,3
Oberschleißheim	1.421	60	52,4	34,1
Aying	1.395	16	55,1	33,9
Taufkirchen	1.344	13	52,8	33,1
Schäftlarn	1.168	2	66,1	20,4
Landkreis München im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	3.096	474	26,8	69,0

5.2 Schulden der Gemeinde



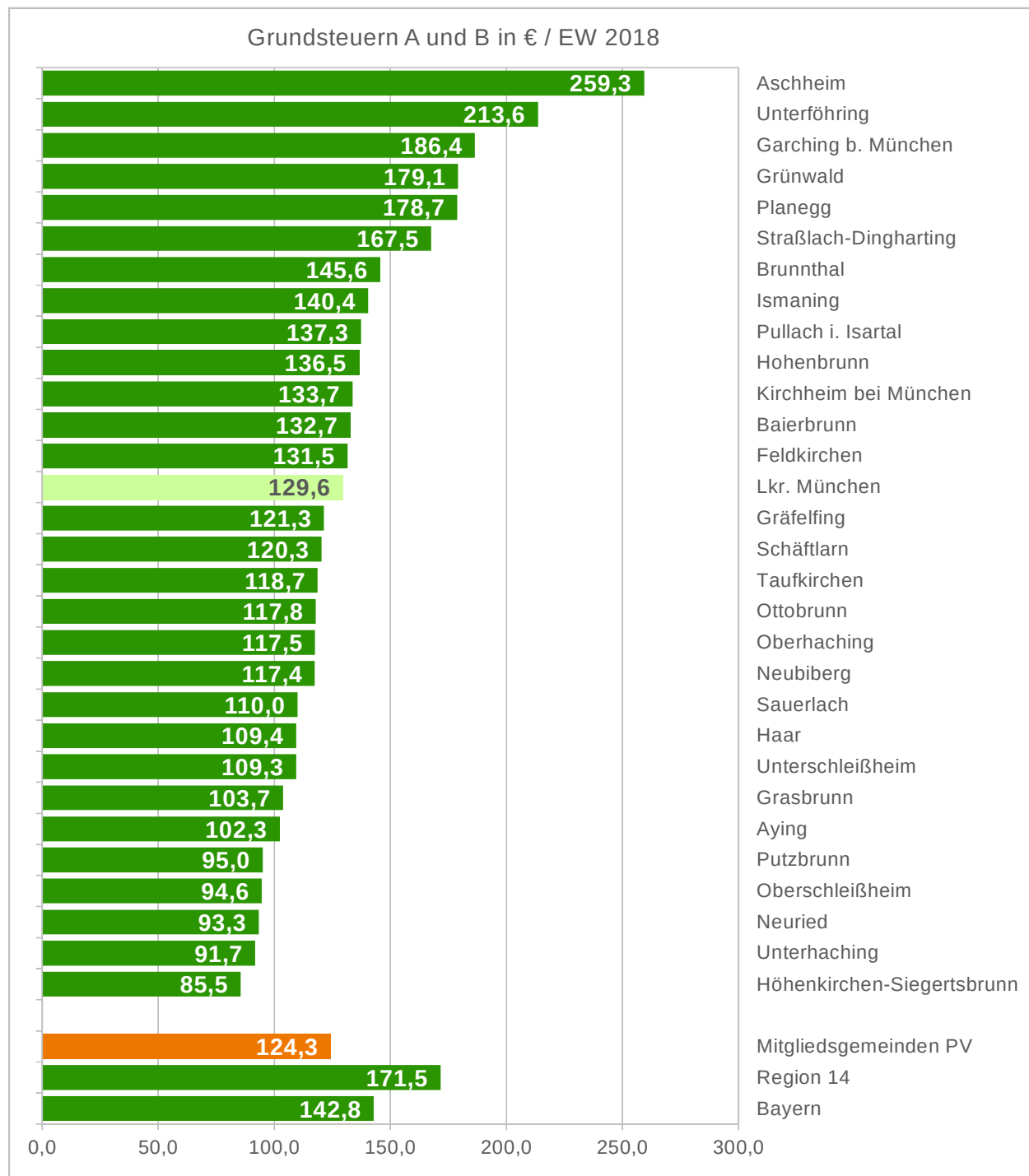
Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW
2008	2.354	537
2009	2.555	581
2010	2.306	513
2011	2.056	439
2012	2.297	482
2013	2.062	426
2014	1.897	383
2015	2.346	462
2016	3.022	582
2017	5.686	1.073
2018	5.346	993

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises München

Gemeinde Aying



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2019

