GEMEINDEDATEN

PV
Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München

Gemeinde Unterföhring
Landkreis München

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2017

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Daniel Gromotka, Brigitta Walter, Annette Wild
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen
Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik und der Arbeitsagentur Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Foliage_539413_1920_claude05alleva, Pixabay

Hinweis
Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

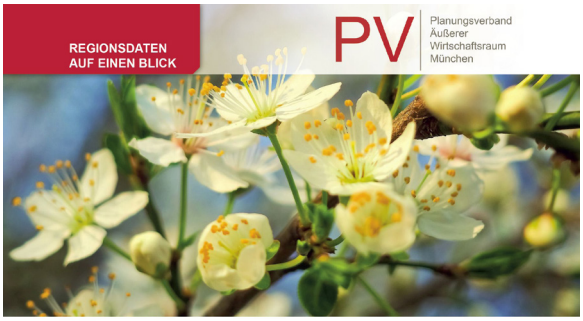
Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

Dezember 2018

Weitere Publikationen des PV

Regionsdaten - Datengrundlagen 2016
www.pv-muenchen.de/leistungen/daten-studien/regionsdaten/

Regionsdaten auf einen Blick
www.pv-muenchen.de/leistungen/daten-studien/regionsdaten/regionsdaten-auf-einen-blick/



Kreisdaten - Datengrundlagen 2016
www.pv-muenchen.de/leistungen/daten-studien/kreisdaten/

Kreisdaten - Beilage Boden- und Immobilienpreise
www.pv-muenchen.de/publikationen/kreisdaten-beilage-immobilien/

Inhalt

Anmerkungen **6**

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern **8**

2. Demografie **13**
2.1 Bevölkerungsentwicklung 13
2.2 Bevölkerungsbewegung 15
2.3 Bevölkerung nach Alter 17
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen 19

3. Wohnen und Flächennutzung **20**
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen 20
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung 21
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort 22
3.4 Flächennutzung 23

4. Arbeitsmarkt **26**
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen 26
4.2 Arbeitsplatzdichte 29
4.3 Arbeitslose 30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler 31

5. Öffentliche Haushalte **32**
5.1 Gemeindesteuereinnahmen 32
5.2 Schulden der Gemeinde 33
5.3 Grundsteuern A und B 34

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Da es 2017 eine Umstellung bei der Meldung der zuständigen Ämter an die Statistischen Landesämter gegeben hat, können die Daten von dort ab sofort nicht mehr zum gewohnten Zeitpunkt geliefert werden. Das bedeutet, dass sich auch die Aufbereitung und Publikation der Gemeindedaten zukünftig verzögern wird.

Demografie

Abhängigenquote
Die Abgrenzung der Jahrgangsgruppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung
Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose
„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2028 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2034

Kindertageseinrichtungen
sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen
Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

Flächennutzung
Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Siedlungs- und Verkehrsfläche:
bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte
Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen
Summe des Gemeindeaneils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde
am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A
Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B
Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

„Mitgliedsgemeinden PV“

In der vorliegenden Ausgabe der Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2017 insg.	darunter weiblich	Ausländer abs.	Ausländer in % zu insg.	Veränderung insg. 2007-2017 abs.	%	Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2007-2017 Geburten	Sterbefälle	Zuzüge	Fortzüge	Geburtensaldo 2017	Wanderungssaldo 2017	
Dachau	152.703	76.272	23.457	15,4	16.431	12,1	9,3	8,8	78,5	67,8	153	1.716	
Ebersberg	140.800	70.515	18.171	12,9	14.400	11,4	9,2	8,2	81,3	70,4	130	1.639	
Erding	136.884	67.809	15.259	11,1	12.008	9,6	9,5	7,7	70,8	62,3	298	1.157	
Freising	177.997	87.192	29.861	16,8	13.305	8,1	9,9	7,4	89,9	82,2	492	1.579	
Fürstenfeldbruck	217.831	111.160	31.153	14,3	16.683	8,3	9,0	8,8	75,2	66,2	106	834	
Landsberg am Lech	119.141	59.468	9.927	8,3	5.830	5,1	8,4	8,4	69,2	62,5	19	414	
München	346.433	174.197	59.271	17,1	30.971	9,8	9,3	8,6	92,8	81,9	168	2.775	
Starnberg	135.545	69.842	18.881	13,9	6.030	4,7	8,2	9,3	81,5	73,5	-168	992	
Regionsumland	1.427.334	716.455	205.980	14,4	115.658	8,8	9,2	8,4	81,9	72,6	1.198	11.106	
Landeshauptstadt München	1.456.039	747.617	371.683	25,5	144.466	11,0	11,3	7,8	79,1	71,0	6.281	-12.588	*
Region München	2.883.373	1.464.072	577.663	20,0	260.124	9,9	10,2	8,1	80,5	71,8	7.479	-1.482	
Bad Tölz-Wolfratshausen	126.572	64.164	15.481	12,2	5.738	4,7	8,7	9,6	72,5	65,1	6	885	
Miesbach	99.189	50.631	11.985	12,1	3.922	4,1	8,4	10,3	80,6	73,0	-128	497	
Rosenheim	259.449	130.912	25.956	10,0	11.402	4,6	8,5	10,0	76,3	68,3	-345	2.364	
Weilheim-Schongau	134.252	67.485	12.366	9,2	2.935	2,2	8,6	9,9	63,5	58,4	-198	581	

* Die Ursache im sinkenden Bevölkerungsstand liegt nicht am Zu- und Wegzugsverhalten der Münchner. Sie beruht stattdessen vor allem auf den Abmeldungen von Amts wegen, die als Folge von Rückläufern verschiedener Wahlen im Jahr 2017 verstärkt durchgeführt wurden und 2017 mit fast 47.000 Personen dreimal so hoch liegen wie in einem normalen Jahr.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Altersgruppen (absolut)					
			bis 17 Jahre		18 bis 64 Jahre		65 und mehr Jahre	
	im Durchschnitt der Jahre 2007-2017	2017	2007	2017	2007	2017	2007	2017
Dachau	14,6	15,0	26.483	26.835	86.905	97.951	22.884	27.917
Ebersberg	15,2	15,6	25.160	26.345	78.805	88.111	22.435	26.344
Erding	13,3	14,2	26.124	24.791	79.710	89.229	19.042	22.864
Freising	17,2	18,2	32.236	31.241	108.647	118.871	23.809	27.885
Fürstenfeldbruck	14,1	15,7	36.475	38.300	125.590	132.687	39.083	46.844
Landsberg am Lech	13,2	13,0	23.276	21.115	70.586	74.564	19.449	23.462
München	17,5	18,0	56.537	63.073	198.740	212.489	60.185	70.871
Starnberg	15,5	15,1	23.728	24.477	78.651	80.123	27.136	30.945
Regionsumland	15,5	16,0	250.019	256.177	827.634	894.025	234.023	277.132
Landeshauptstadt München	15,0	16,3	192.894	228.340	888.264	968.939	230.415	258.760
Region München	15,2	16,2	442.913	484.517	1.715.898	1.862.964	464.438	535.892
Bad Tölz-Wolfratshausen	13,8	14,7	22.609	21.939	74.345	77.751	23.880	26.882
Miesbach	15,4	15,3	17.007	16.395	58.398	60.391	19.862	22.403
Rosenheim	14,5	14,7	48.488	44.433	153.279	160.352	46.280	54.664
Weilheim-Schongau	12,2	12,8	25.968	23.261	80.022	82.241	25.327	28.750

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort				Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW) 2017	Pendlersaldo (Einpendler-Auspendler) 2017	Arbeitslosenquote für alle abhängigen zivilen Erwerbspersonen 2017
	Bestand 2017		Veränderung insg. 2007-2017				
	insg.	darunter weiblich	abs.	%			
Dachau	41.087	19.457	12.312	42,8	269,1	-25.997	2,2
Ebersberg	39.795	17.948	9.179	30,0	282,6	-18.494	2,0
Erding	43.919	20.762	17.142	64,0	320,8	-16.483	1,8
Freising	80.812	35.510	9.846	13,9	454,0	254	2,1
Fürstenfeldbruck	49.533	23.847	12.238	32,8	227,4	-37.490	2,6
Landsberg am Lech	37.094	17.528	9.405	34,0	311,3	-8.935	2,7
München	224.487	91.463	54.482	32,0	648,0	87.568	2,6
Starnberg	48.869	22.944	12.072	32,8	360,5	1.215	2,8
Regionsumland	565.596	249.459	136.676	31,9	396,3	-18.362	2,4
Landeshauptstadt München	850.395	407.004	176.997	26,3	584,0	204.340	4,2
Region München	1.415.991	656.463	313.673	28,5	491,1	185.978	3,3
Bad Tölz-Wolfratshausen	36.699	17.549	5.625	18,1	289,9	-13.120	2,5
Miesbach	34.994	17.542	7.810	28,7	352,8	-3.662	2,6
Rosenheim	81.449	39.732	19.062	30,6	313,9	-18.736	2,5
Weilheim-Schongau	47.585	22.086	8.962	23,2	354,4	-5.897	2,6

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

Landkreise	Gemeindesteuereinnahmen 2017				Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung Siedlungs- und Verkehrsfläche			
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto	Anteil in % Einkommensteuer	im Durchschnitt der Jahre 2007-2017 (€/EW)	Kfz insg. 2017	darunter Pkw 2017	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%) 2004	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%) 2017	je EW und SVB (qm) 2004	je EW und SVB (qm) 2017
Dachau	1.223	32,3	58,7	994	718	567	11,3	13,5	404	404
Ebersberg	1.278	29,0	60,5	1.037	705	567	9,9	12,5	356	381
Erding	1.390	43,0	49,3	1.051	800	611	10,1	12,3	597	590
Freising	1.509	45,3	46,9	1.172	742	581	11,1	13,7	394	423
Fürstenfeldbruck	1.226	30,4	61,1	997	658	543	16,3	18,6	301	303
Landsberg am Lech	1.257	38,6	52,6	960	830	642	9,1	11,1	535	573
München	2.622	63,4	31,7	2.276	763	637	18,2	20,6	261	239
Starnberg	1.659	39,5	50,8	1.320	749	620	12,6	14,8	378	392
Regionsumland	1.664	47,1	45,6	1.366	742	598	12,0	14,3	370	373
Landeshauptstadt München	2.539	53,5	32,1	2.177	571	496	72,4	74,5	118	100
Region München	2.106	51,0	37,3	1.776	655	546	15,4	17,7	236	227
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.148	32,5	57,2	880	774	605	5,5	6,7	402	455
Miesbach	1.365	41,0	48,0	1.020	804	634	5,9	7,4	423	480
Rosenheim	1.064	33,8	55,0	866	804	624	9,0	11,2	423	472
Weilheim-Schongau	1.304	42,2	48,1	966	814	620	8,1	9,4	463	501

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrbundesamt und Berechnungen PV

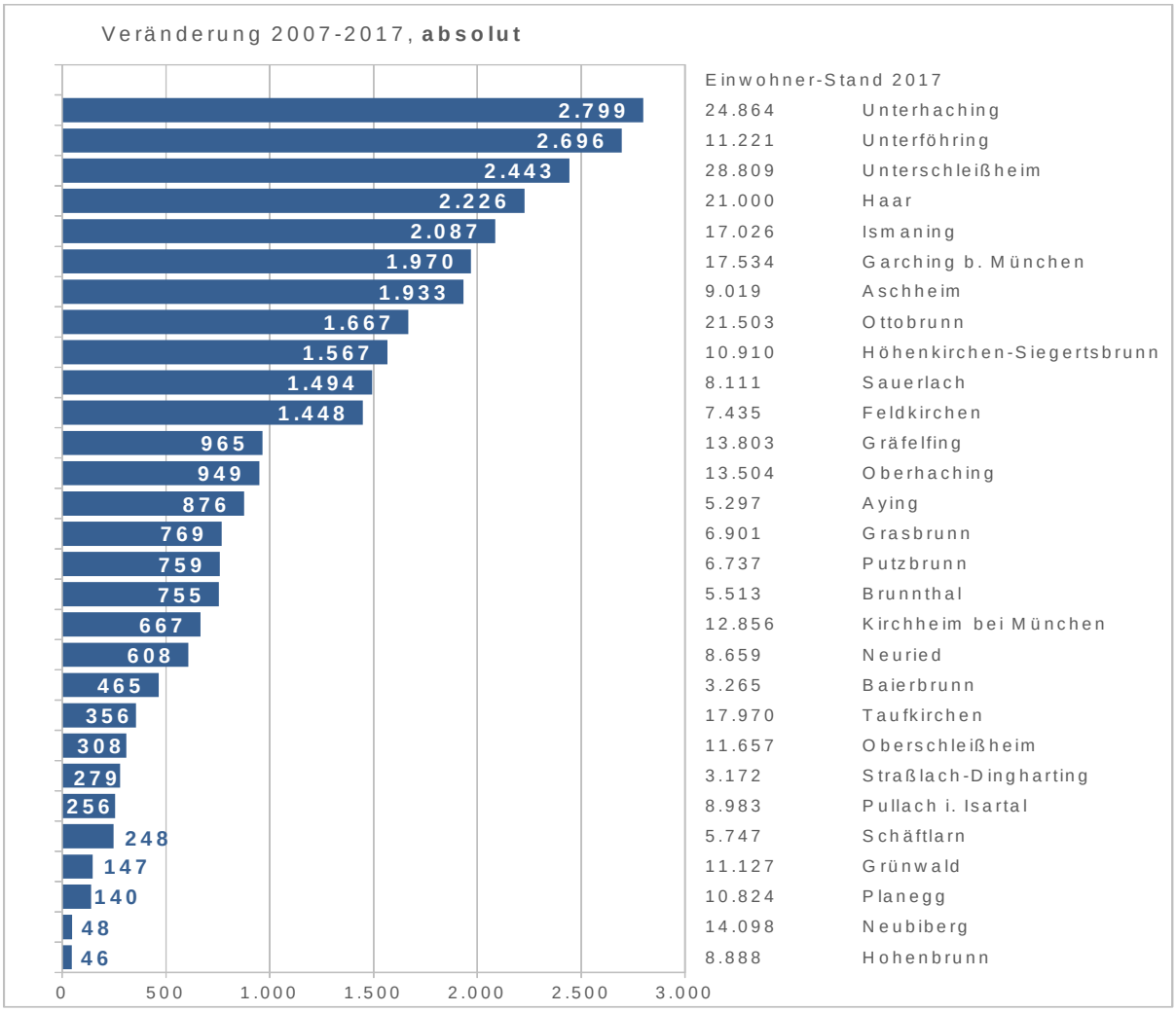
Landkreise	Wohnungsfertigstellungen je 1.000 Einwohner		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
			1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen					
	im Durchschnitt der Jahre 2007-2017	2017	2007	2017	2007	2017	2007	2017	2007	2017	2007	2017
Dachau	4,8	7,2	34,3	35,8	22,9	19,5	42,9	44,7	39,7	43,0	2,4	2,3
Ebersberg	3,9	3,8	39,4	41,0	20,0	16,2	40,6	42,8	40,9	44,1	2,4	2,4
Erding	4,6	7,6	42,8	41,0	25,1	21,7	32,1	37,3	40,9	45,7	2,6	2,4
Freising	4,4	5,2	37,4	34,3	20,6	18,3	42,0	47,5	39,7	43,9	2,5	2,3
Fürstenfeldbruck	3,8	2,8	35,2	36,9	15,0	12,4	49,8	50,7	41,9	43,6	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,7	3,4	45,3	47,3	25,0	20,9	29,7	31,8	42,1	48,2	2,5	2,3
München	4,2	3,0	29,9	32,8	13,2	10,0	56,9	57,1	41,5	44,4	2,2	2,2
Starnberg	3,0	3,1	36,0	38,9	20,3	16,3	43,7	44,8	44,0	49,9	2,3	2,2
Regionsumland	4,1	4,3	36,0	37,3	18,7	15,6	45,3	47,2	41,3	45,0	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,0	5,4	8,6	9,1	4,0	3,2	87,5	87,8	37,8	38,4	1,8	1,9
Region München	4,0	4,8	20,5	21,7	10,4	8,7	69,1	69,6	39,6	41,7	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,8	3,0	30,1	31,4	22,7	18,7	47,2	49,9	41,4	44,9	2,3	2,2
Miesbach	3,2	3,5	28,5	32,3	23,1	19,5	48,4	48,1	43,0	48,1	2,2	2,1
Rosenheim	3,5	4,7	36,9	38,6	26,3	21,7	36,8	39,7	41,2	46,5	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,3	4,5	37,6	39,8	25,6	21,9	36,8	38,3	42,6	46,7	2,3	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Unterföhring

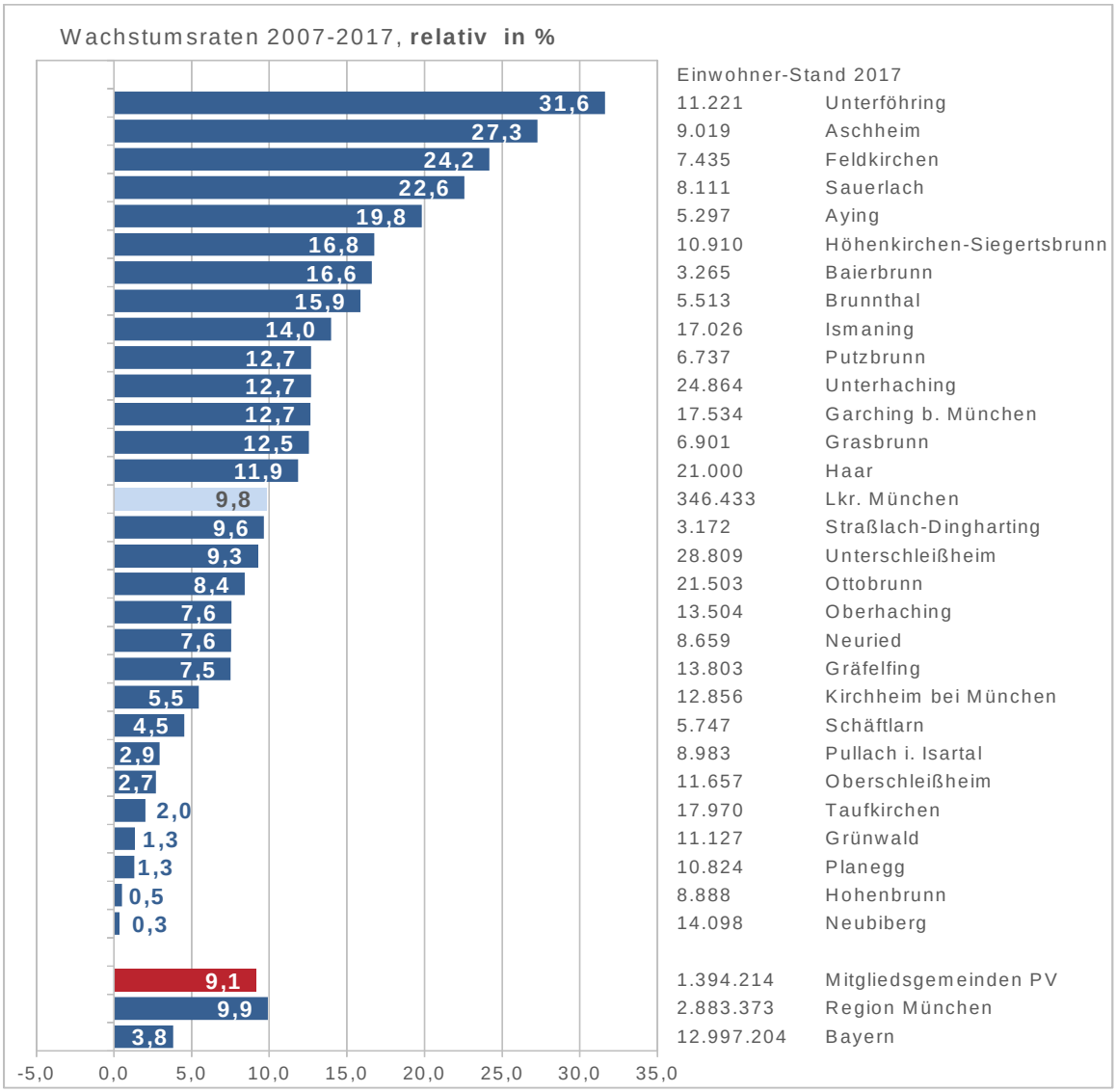
Jahr	Bevölkerung zum 31.12. Stand insg.	darunter weiblich	Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
2007	8.525	4.293	638	314
2008	9.177	4.656	652	363
2009	9.497	4.812	320	156
2010	9.931	5.024	434	212
2011	10.264	5.155	333	131
2012	10.547	5.249	283	94
2013	10.759	5.386	212	137
2014	10.820	5.427	61	41
2015	10.948	5.472	128	45
2016	11.240	5.515	292	43
2017	11.221	5.526	-19	11
2034	15.300	Bevölkerungsprognose		

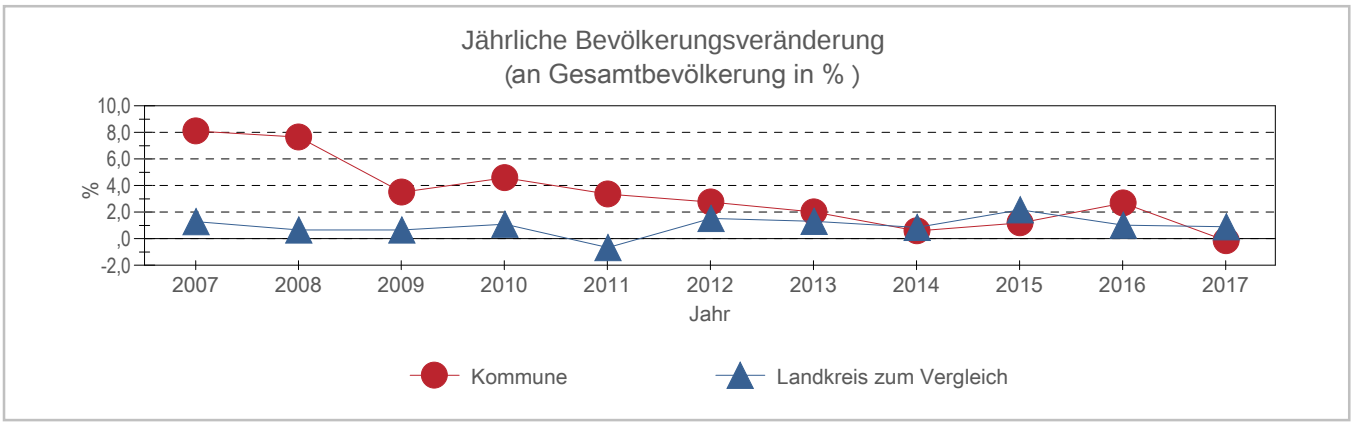


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

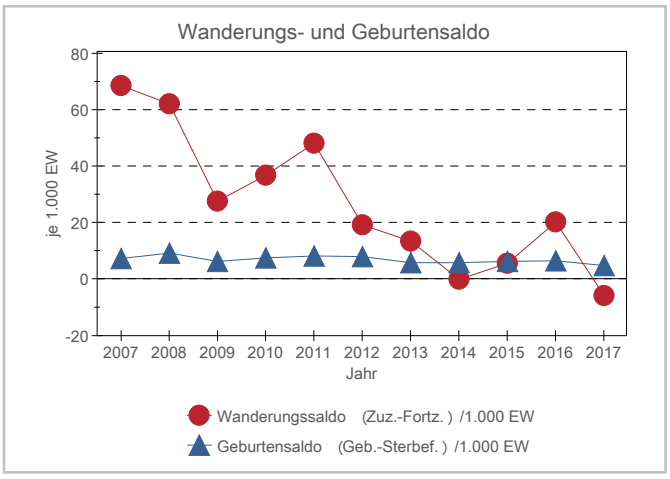
2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Unterföhring

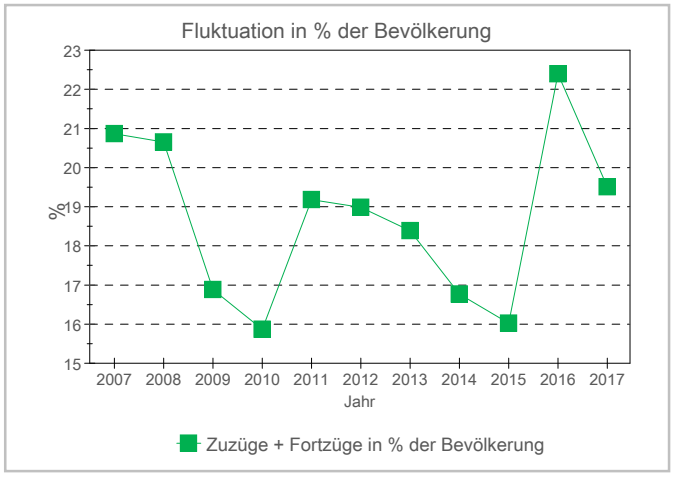


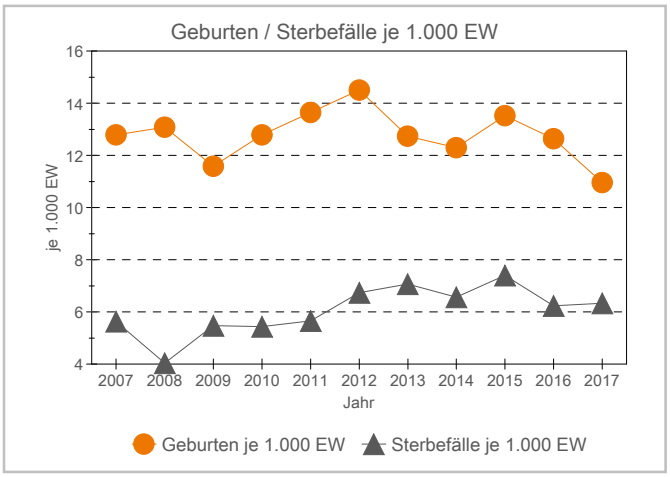


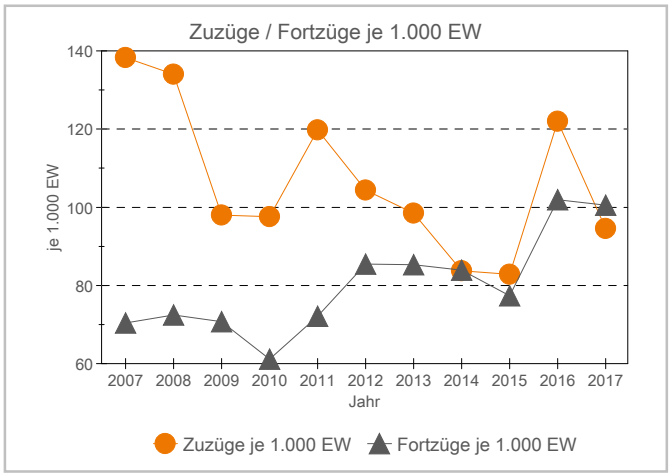
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie
2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Unterföhring







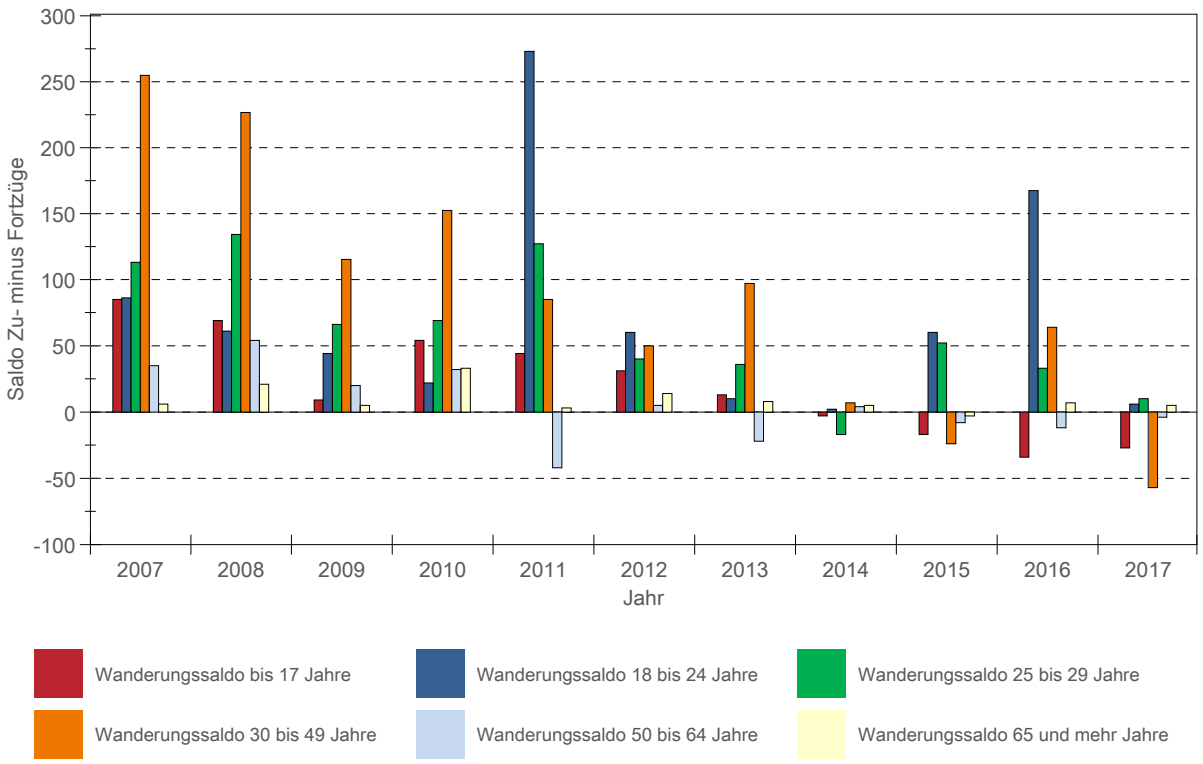


Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs-saldo	
2007	109	48	61	1.179	600	579	640
2008	120	37	83	1.230	665	565	648
2009	110	52	58	931	672	259	317
2010	127	54	73	969	607	362	435
2011	140	58	82	1.229	740	489	571
2012	153	71	82	1.101	901	200	282
2013	137	76	61	1.060	918	142	203
2014	133	71	62	906	908	-2	60
2015	148	81	67	907	847	60	127
2016	142	70	72	1.371	1.146	225	297
2017	123	71	52	1.061	1.128	-67	-15
Summe 2007 bis 2017	1.442	689	753	11.944	9.132	2.812	3.565

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Unterföhring



Jahr	Wanderungssaldo (Zuzüge minus Fortzüge) absolut					
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2007	85	86	113	254	35	6
2008	69	61	134	226	54	21
2009	9	44	66	115	20	5
2010	54	22	69	152	32	33
2011	44	272	127	85	-42	3
2012	31	60	40	50	5	14
2013	13	10	36	97	-22	8
2014	-3	2	-17	7	4	5
2015	-17	60	52	-24	-8	-3
2016	-34	167	33	64	-12	7
2017	-27	6	10	-57	-4	5
Summe 2007 bis 2017	224	790	663	969	62	104

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

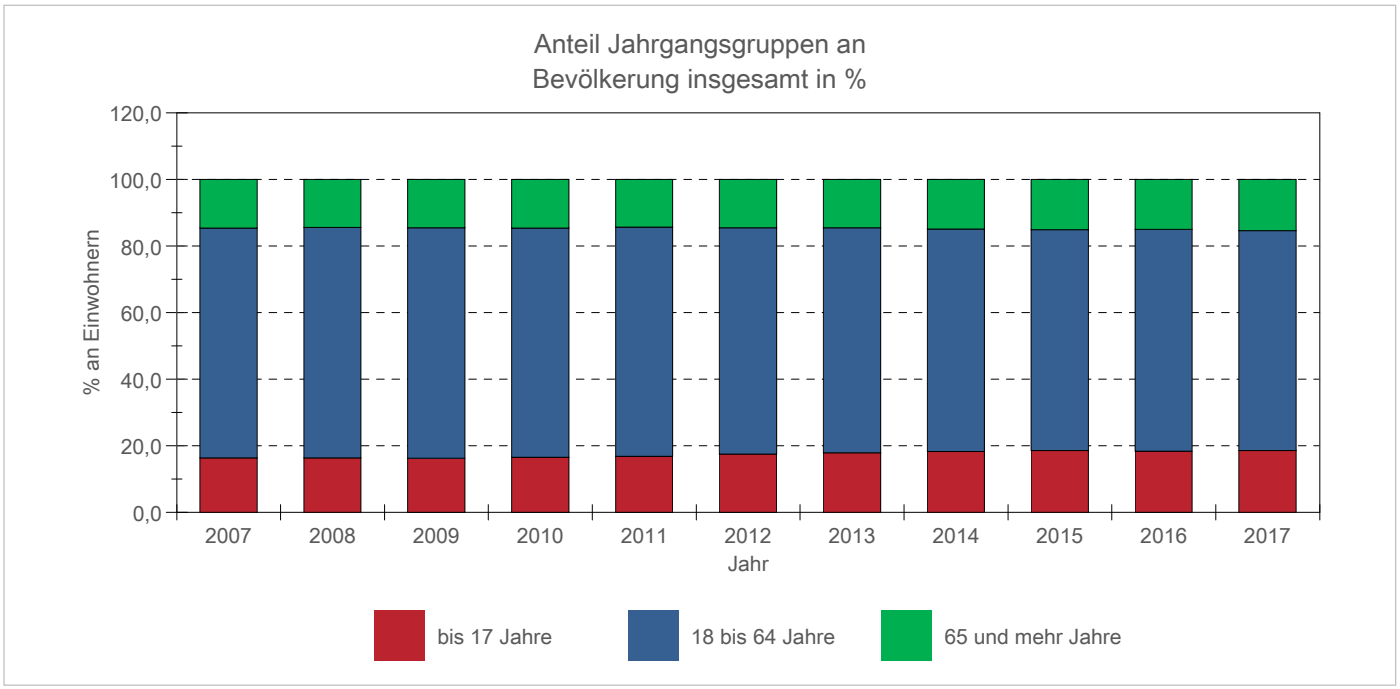
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Unterföhring

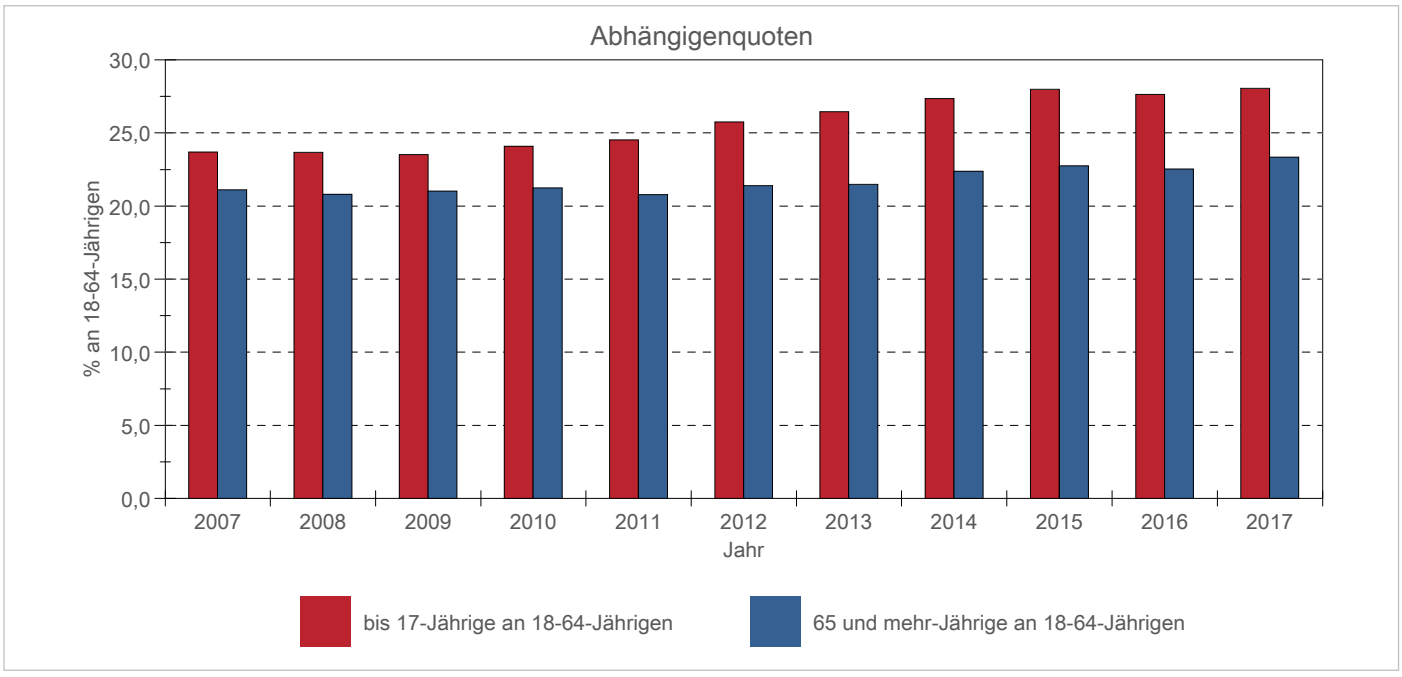
Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6		**6 bis 14**		**15 bis 17**		**18 bis 24**		**25 bis 29**		**30 bis 39**		**40 bis 49**		**50 bis 64**		**65 und mehr**	
	insg.	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich	**insg.**	davon weiblich
2007	536	256	628	296	231	112	552	279	644	332	1.583	781	1.604	773	1.504	786	1.243	678
2008	624	300	639	300	240	112	603	316	738	403	1.708	845	1.707	824	1.596	845	1.322	711
2009	663	316	652	302	230	103	622	323	728	412	1.801	889	1.757	858	1.663	861	1.381	748
2010	749	357	678	314	219	101	622	316	728	399	1.898	967	1.858	897	1.727	885	1.452	788
2011	809	377	709	324	214	109	865	402	758	393	1.926	976	1.804	860	1.711	891	1.468	823
2012	868	402	756	353	222	100	833	380	769	392	1.970	988	1.849	877	1.747	904	1.533	853
2013	894	413	815	384	215	96	758	370	804	405	2.062	1.050	1.845	865	1.804	931	1.562	872
2014	894	414	855	398	228	113	710	344	743	377	2.050	1.046	1.862	890	1.861	947	1.617	898
2015	900	421	911	419	221	114	731	346	745	380	2.008	1.032	1.870	877	1.909	968	1.653	915
2016	867	405	982	462	220	103	846	343	721	363	2.032	1.024	1.888	867	1.997	1.018	1.687	930
2017	829	399	1.035	484	215	83	799	343	695	354	1.973	1.001	1.852	860	2.093	1.039	1.730	963

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Unterföhring

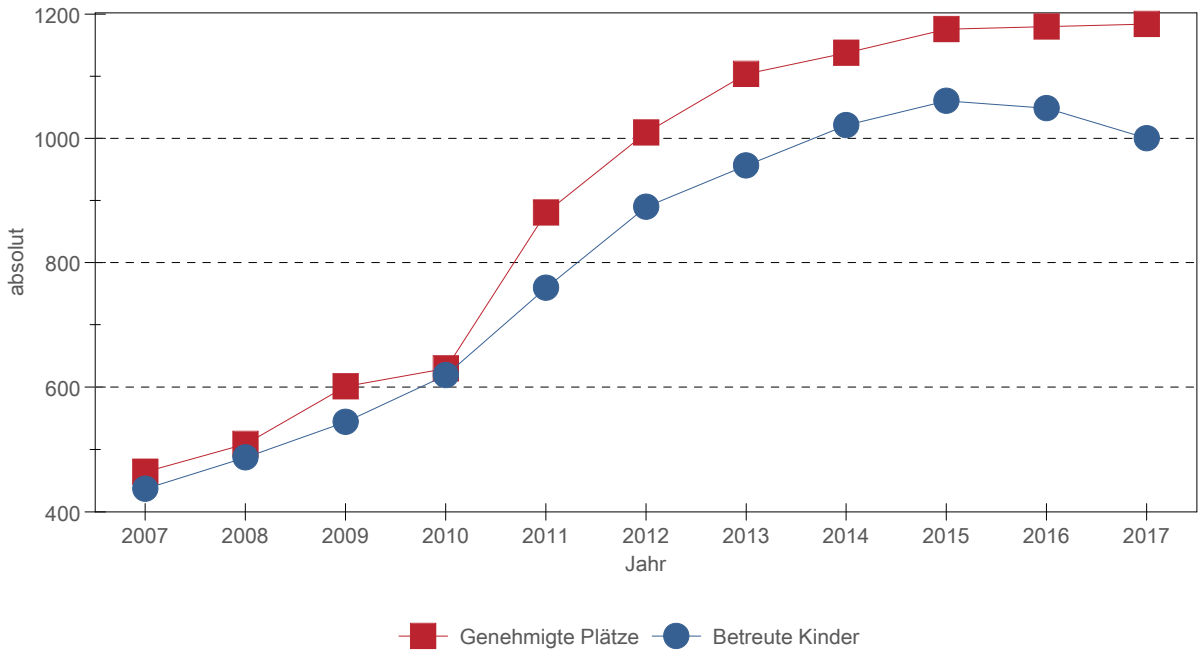




Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Gemeinde Unterföhring

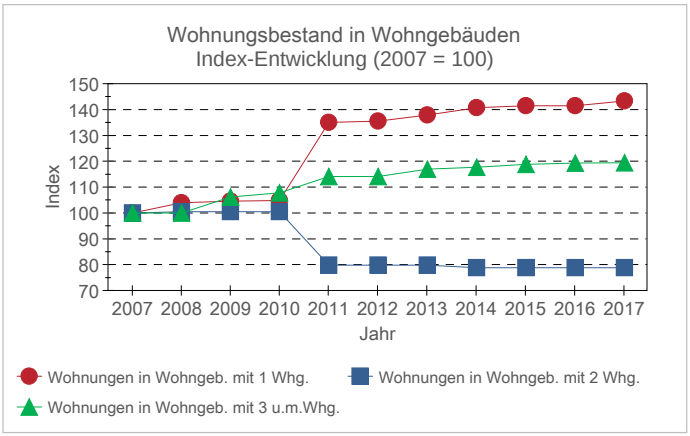


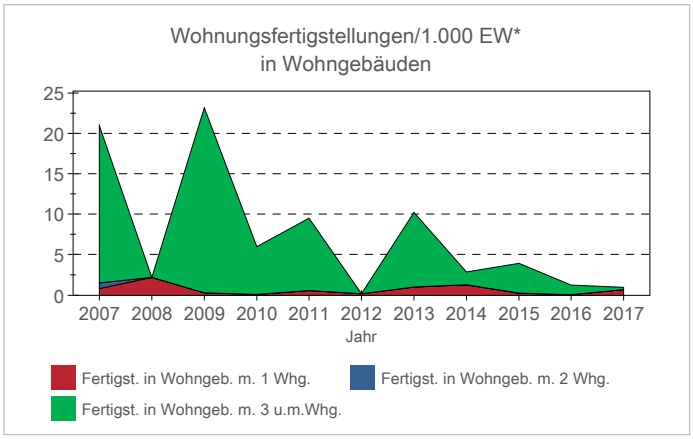
Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2007	464	437
2008	509	487
2009	601	544
2010	630	619
2011	880	759
2012	1.008	889
2013	1.102	955
2014	1.136	1.020
2015	1.174	1.059
2016	1.178	1.047
2017	1.182	999

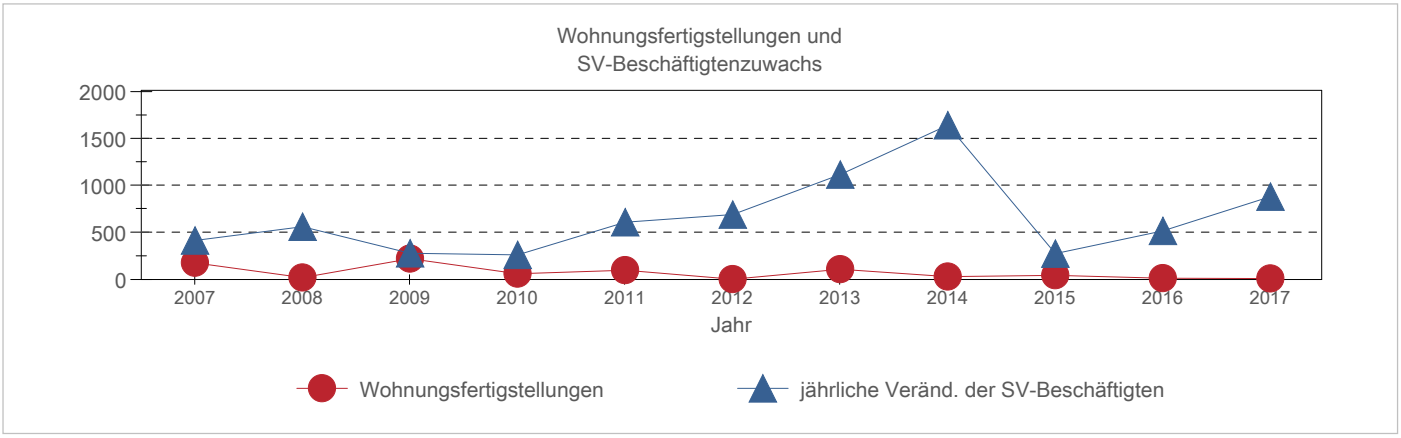
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik
Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Gemeinde Unterföhring





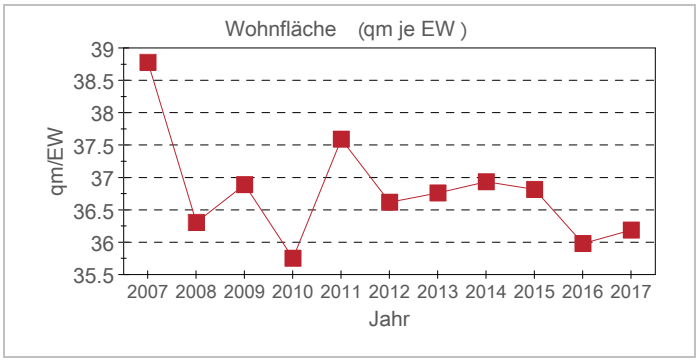


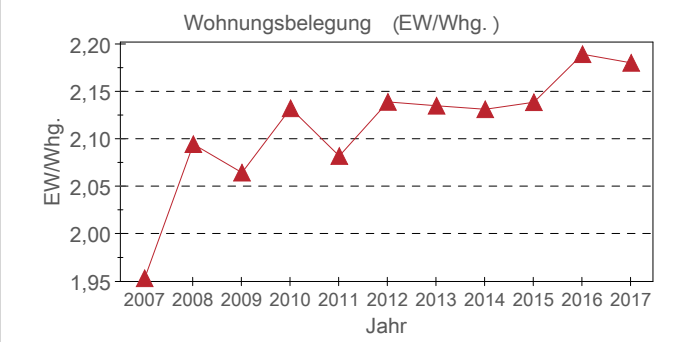
Jahr	Wohn-gebäuden	Bestand an... Wohnungen in Wohngebäuden insg.	darunter mit 1 Whg.	darunter mit 2 Whg.	darunter mit 3 u.m. Whg.	Wohnungsfertigstellungen in Wohn- u. Nicht-wohngeb.	darunter nur in Wohngebäuden mit 1 Whg.	darunter nur in Wohngebäuden mit 2 Whg.	darunter nur in Wohngebäuden mit 3 u.m. Whg.
2007	1.001	4.364	459	416	3.489	177	7	6	164
2008	1.020	4.384	477	418	3.489	20	20	0	0
2009	1.044	4.602	480	418	3.704	219	3	0	215
2010	1.052	4.661	481	418	3.762	60	1	0	58
2011	1.255	4.932	620	332	3.980	97	6	0	91
2012	1.257	4.934	622	332	3.980	2	2	0	0
2013	1.285	5.043	633	332	4.078	109	11	0	98
2014	1.302	5.080	646	328	4.106	31	14	0	17
2015	1.309	5.123	649	328	4.146	45	3	0	40
2016	1.312	5.139	649	328	4.162	14	1	0	13
2017	1.322	5.151	658	328	4.165	11	8	0	3

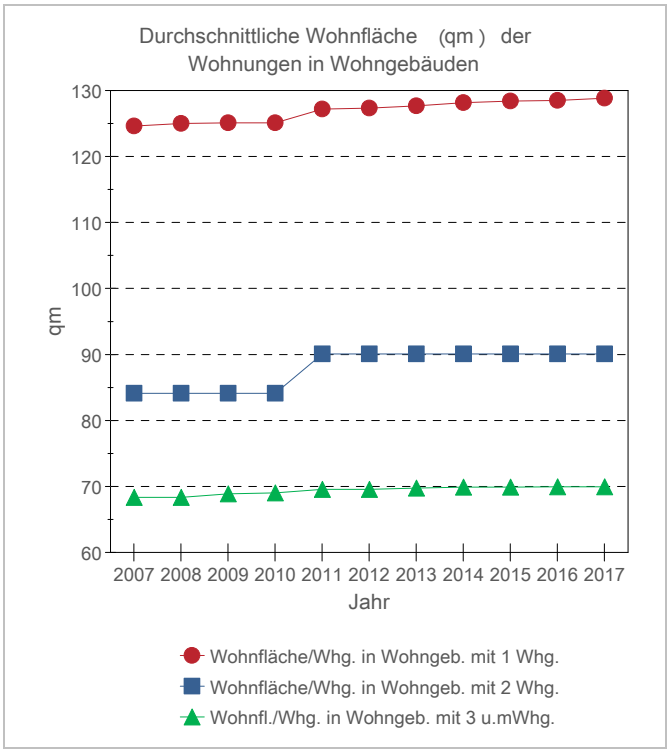
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Unterföhring







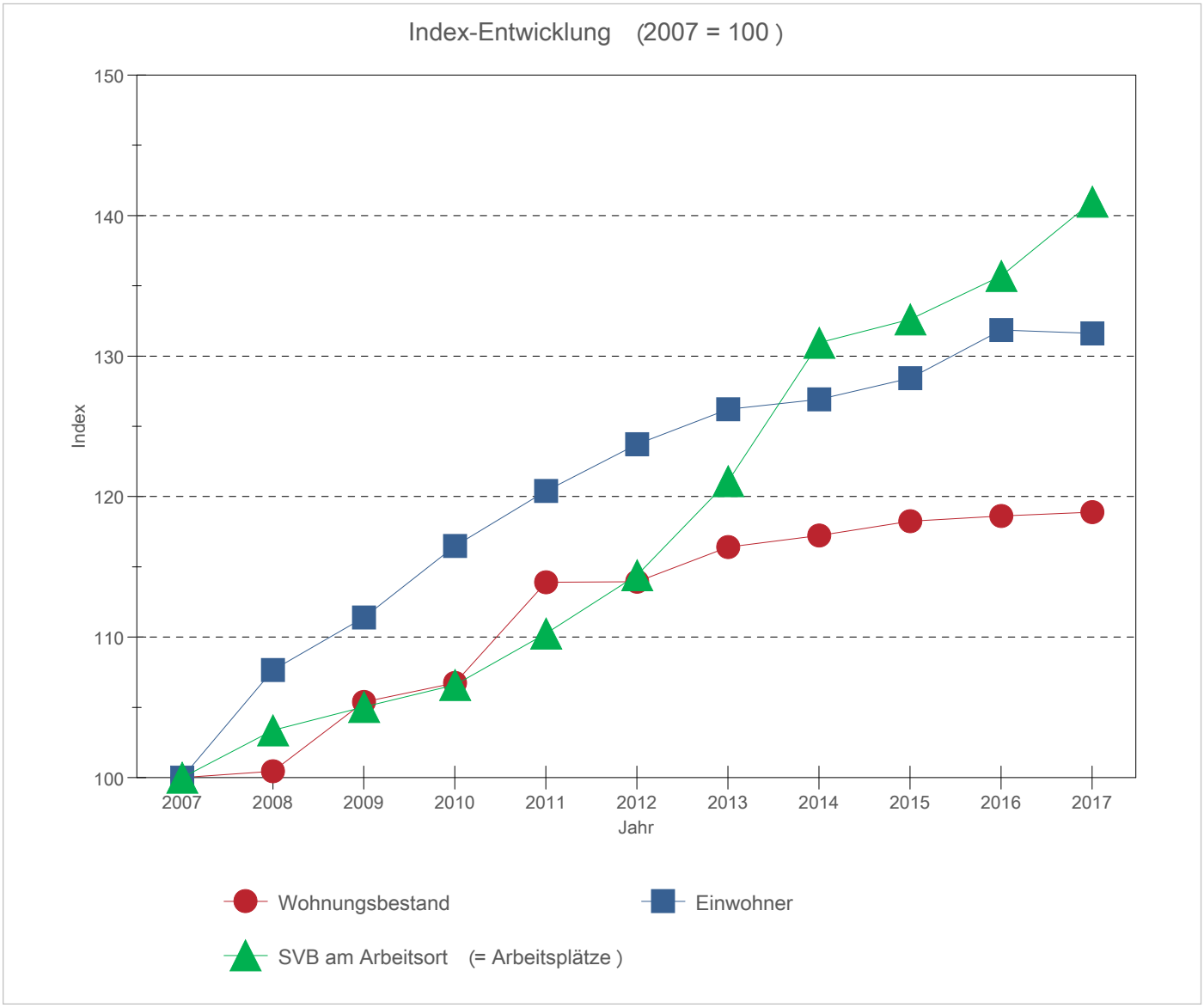
Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden				Wohnflächen-ausstattung qm/EW	Wohnungs-belegung EW/Whg.
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.	3 u.m.Whg.		
2007	3.306	572	350	2.384	39	1,95
2008	3.332	596	352	2.384	36	2,09
2009	3.503	600	352	2.551	37	2,06
2010	3.551	602	352	2.597	36	2,13
2011	3.859	788	299	2.768	38	2,08
2012	3.862	792	299	2.768	37	2,14
2013	3.955	808	299	2.844	37	2,13
2014	3.996	828	295	2.869	37	2,13
2015	4.031	833	295	2.898	37	2,14
2016	4.044	834	295	2.911	36	2,19
2017	4.060	848	295	2.914	36	2,18

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

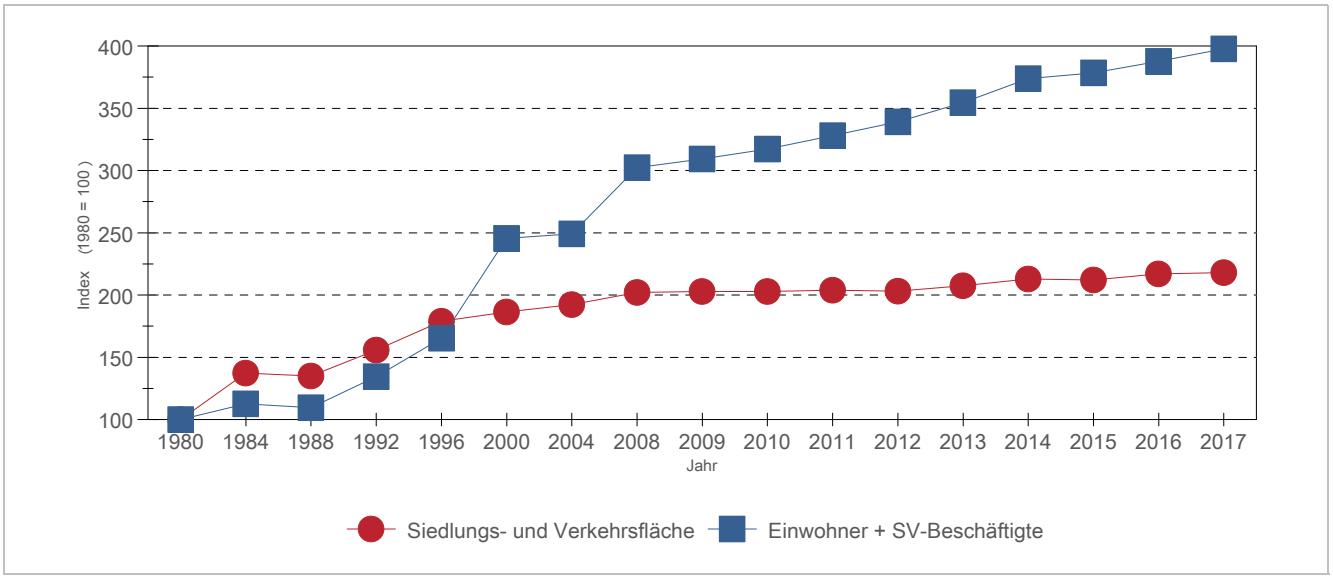
Gemeinde Unterföhring



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung (ha) - Gemeinde Unterföhring



Jahr	Gebiets-fläche	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegegation		Gewässer	
	(100 %)	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2004	1.280	422	32,9			134	10,4	665	51,9	163	12,8
2008	1.279	443	34,6			140	10,9	645	50,4	162	12,7
2009	1.279	445	34,8			140	10,9	642	50,2	162	12,7
2010	1.279	445	34,8			140	10,9	642	50,2	162	12,7
2011	1.279	447	34,9			140	10,9	640	50,0	162	12,7
2012	1.279	446	34,8			140	11,0	639	49,9	162	12,7
2013	1.279	455	35,6			141	11,0	633	49,5	162	12,7
2014	1.279	467	36,5			144	11,3	644	50,4	134	10,5
2015	1.279	465	36,4			145	11,4	636	49,7	134	10,4
2016	1.279	476	37,2	327	25,6	149	11,6	567	44,3	134	10,5
2017	1.279	478	37,4	333	26,0	149	11,7	555	43,4	135	10,6

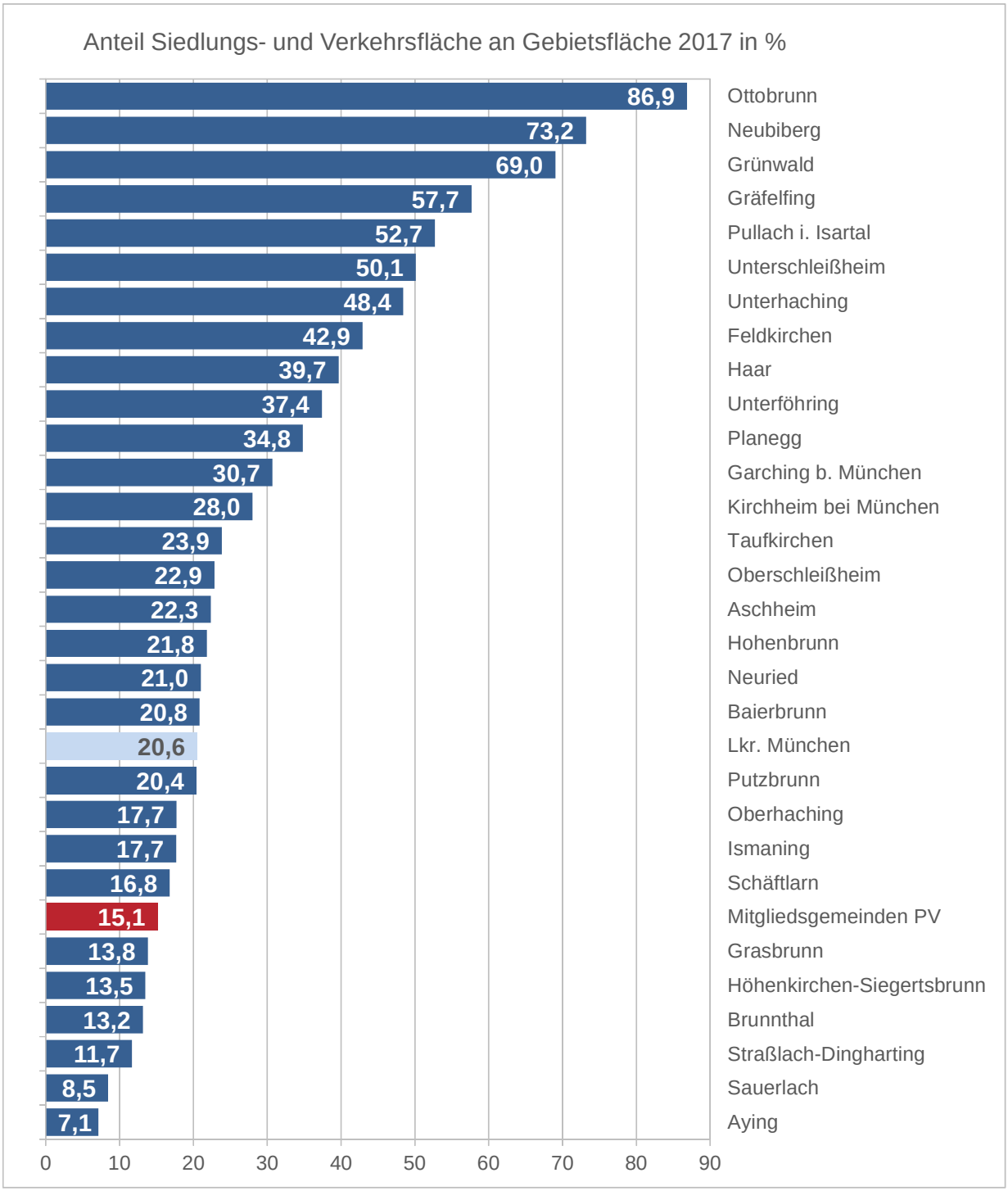
Achtung: neue Flächenstruktur ab 2016 - s. Anmerkungen zur Flächennutzung auf Seiten 6 und 7

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises München

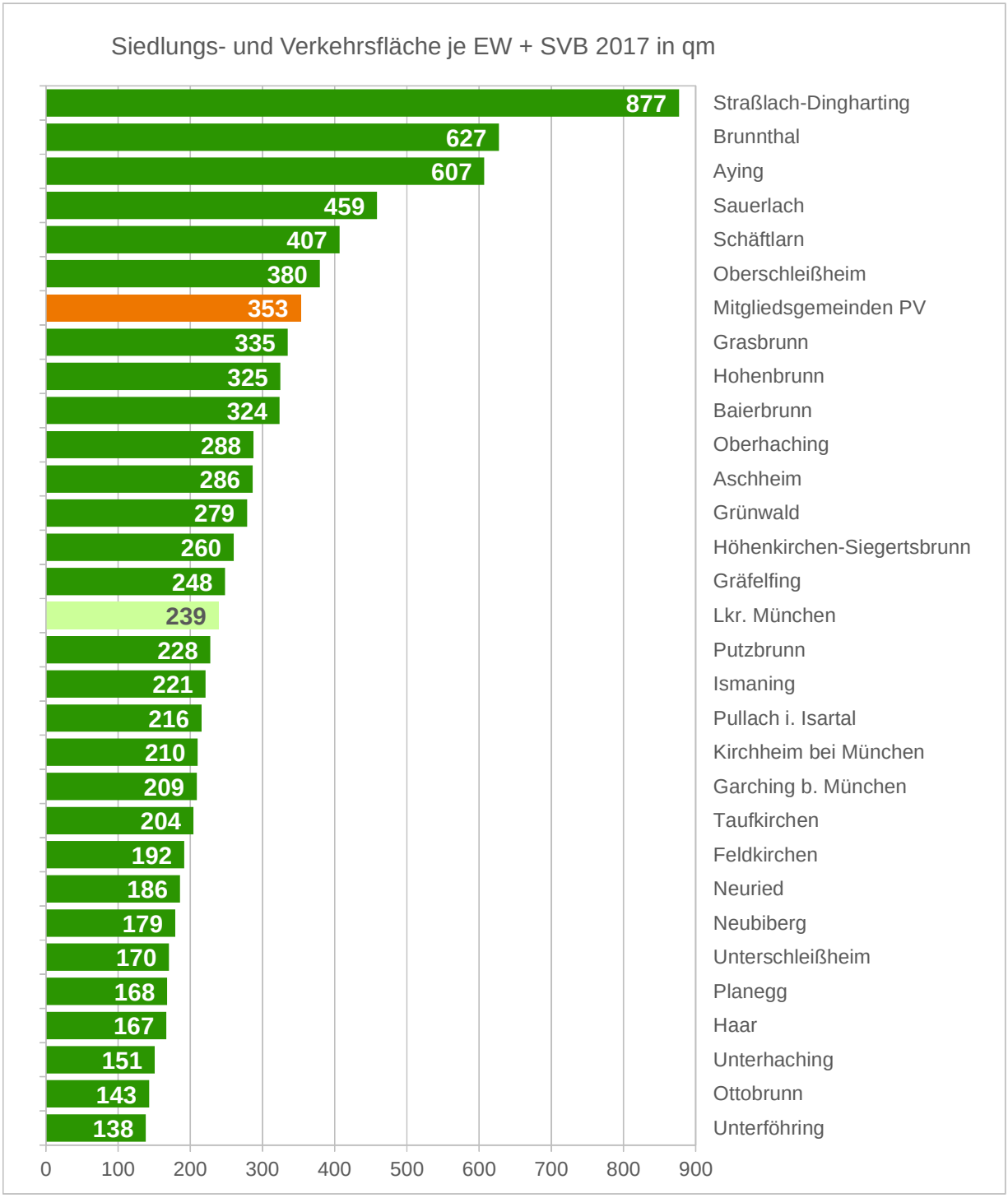
Gemeinde Unterföhring



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

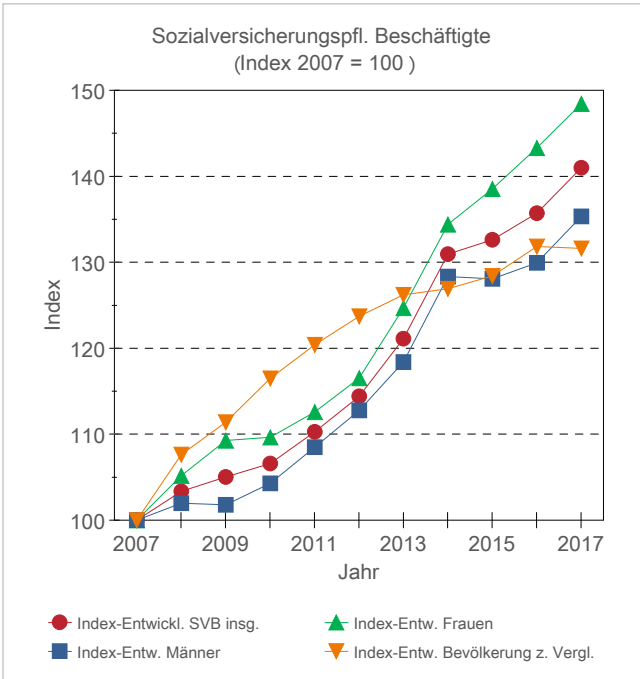
3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises München
Gemeinde Unterföhring

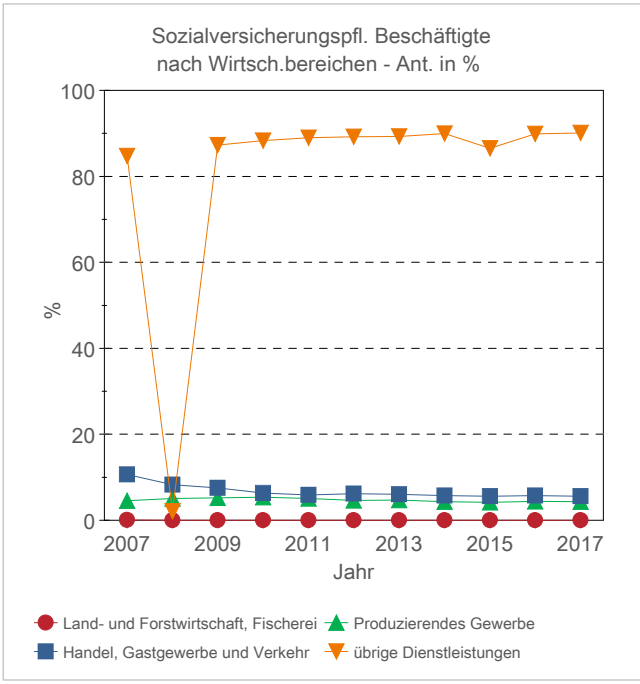


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort nach Wirtschaftsbereichen - Gemeinde Unterföhring





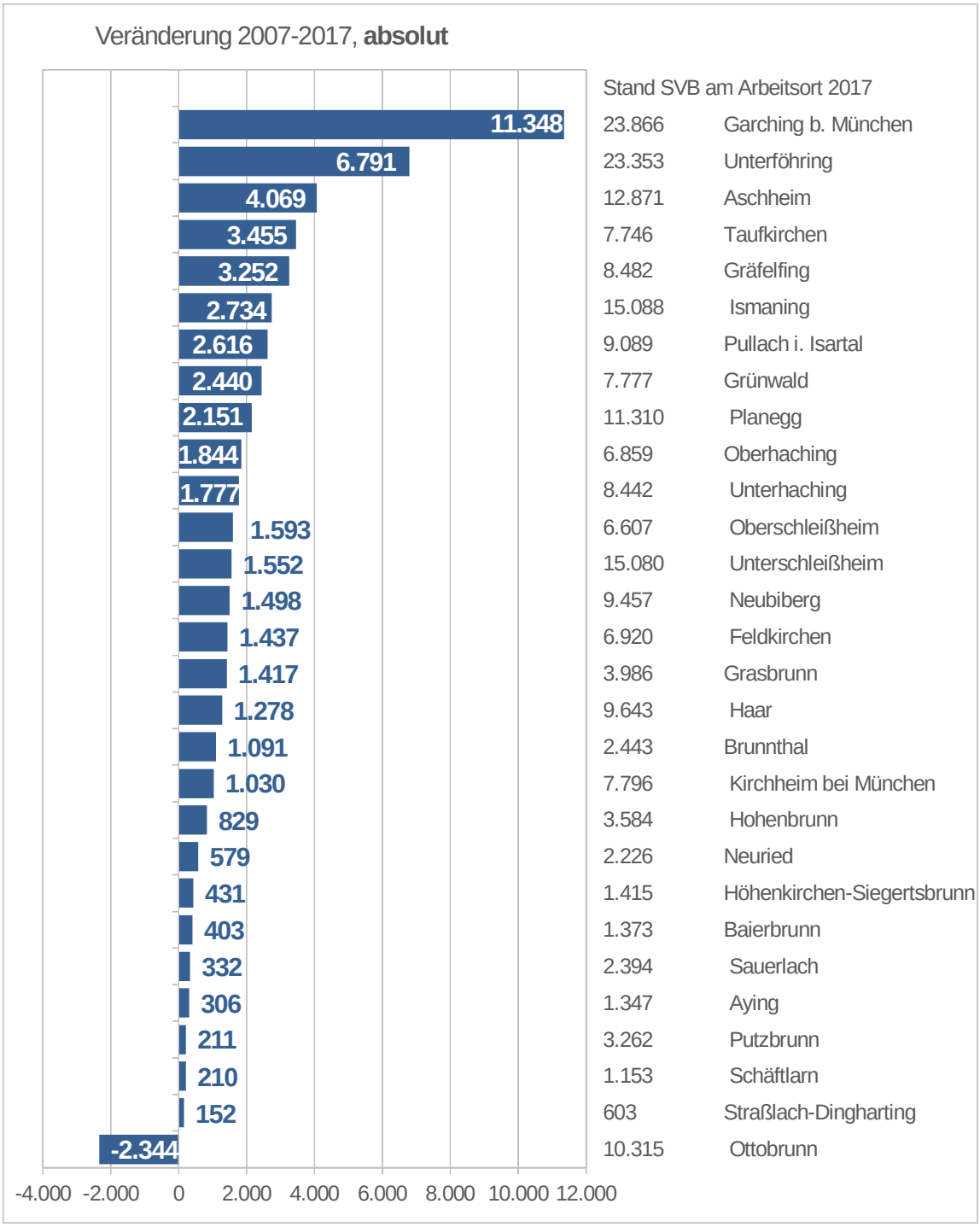
Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt		darunter Wirtschaftsbereiche			
		davon weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gastgewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienstleistungen insg.
2007	16.562	7.167	8	756	1.769	14.029
2008	17.119	7.538		871	1.421	358
2009	17.395	7.831	0	913	1.308	15.174
2010	17.655	7.859		942	1.116	15.597
2011	18.261	8.069		929	1.078	16.254
2012	18.948	8.352	0	875	1.172	16.901
2013	20.058	8.936		939	1.216	17.903
2014	21.688	9.632		930	1.242	19.515
2015	21.963	9.930		921	1.224	18.996
2016	22.476	10.269		992	1.292	20.192
2017	23.353	10.638		1.011	1.304	21.038

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises München

Gemeinde Unterföhring

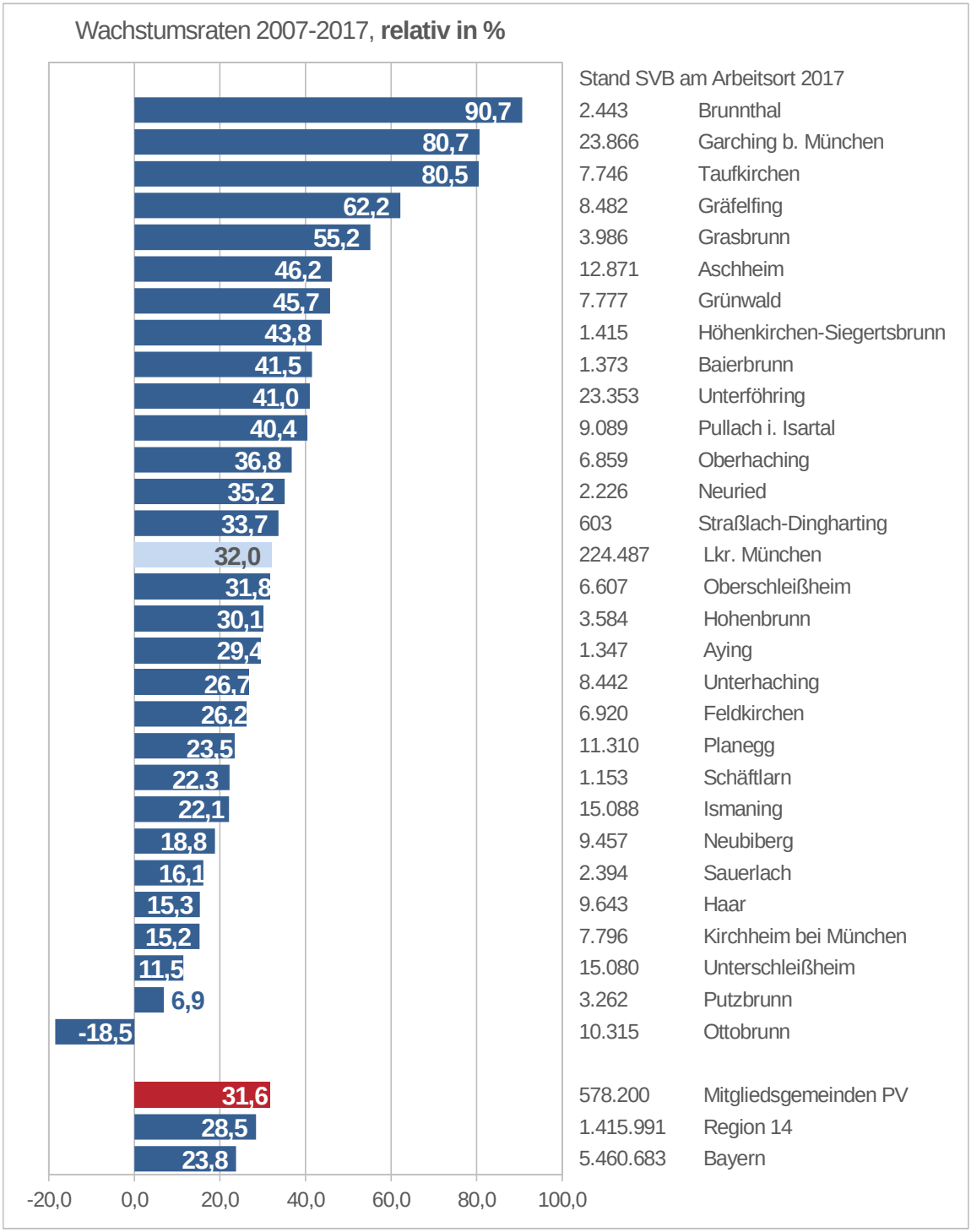


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises München

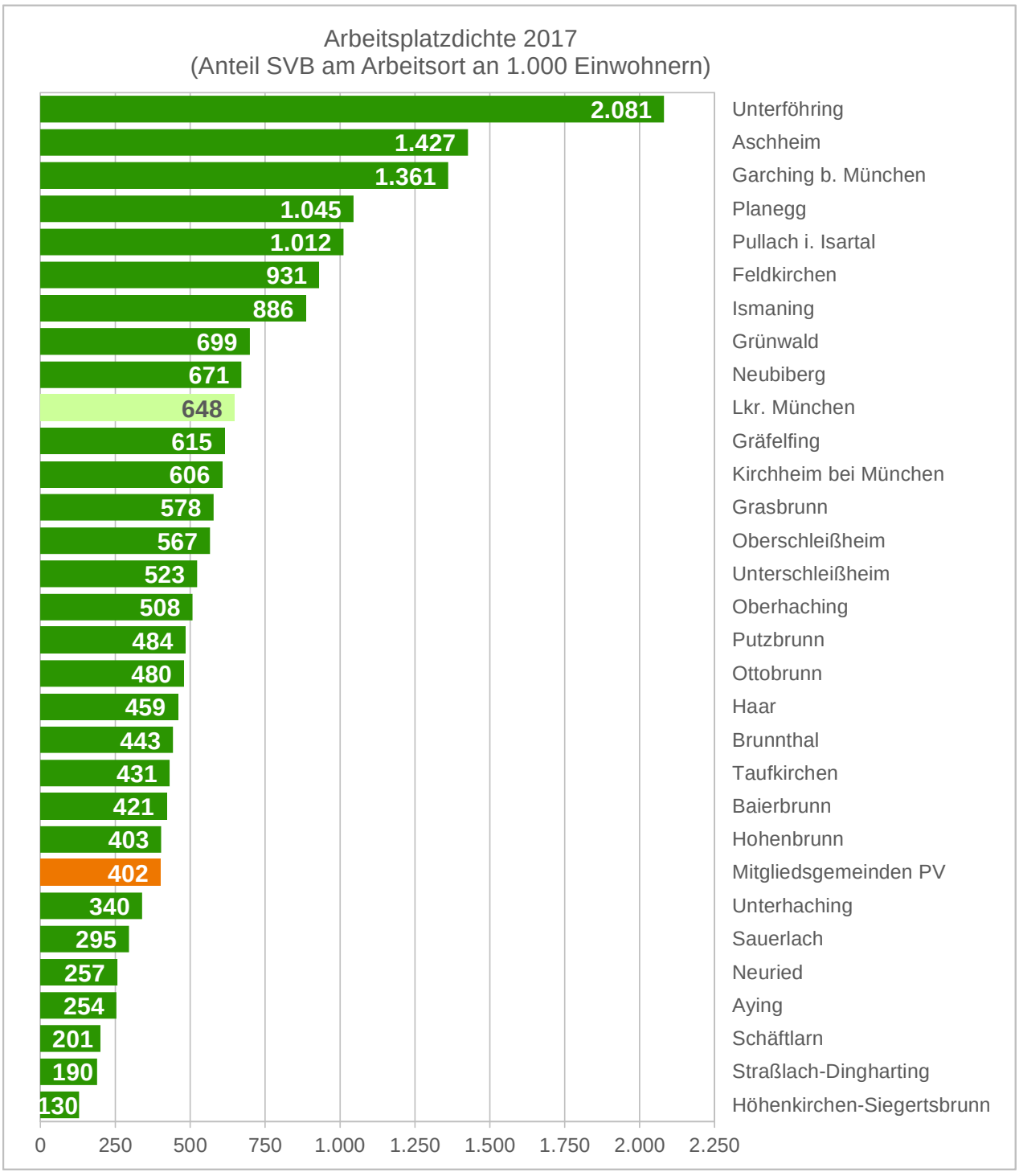
Gemeinde Unterföhring



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

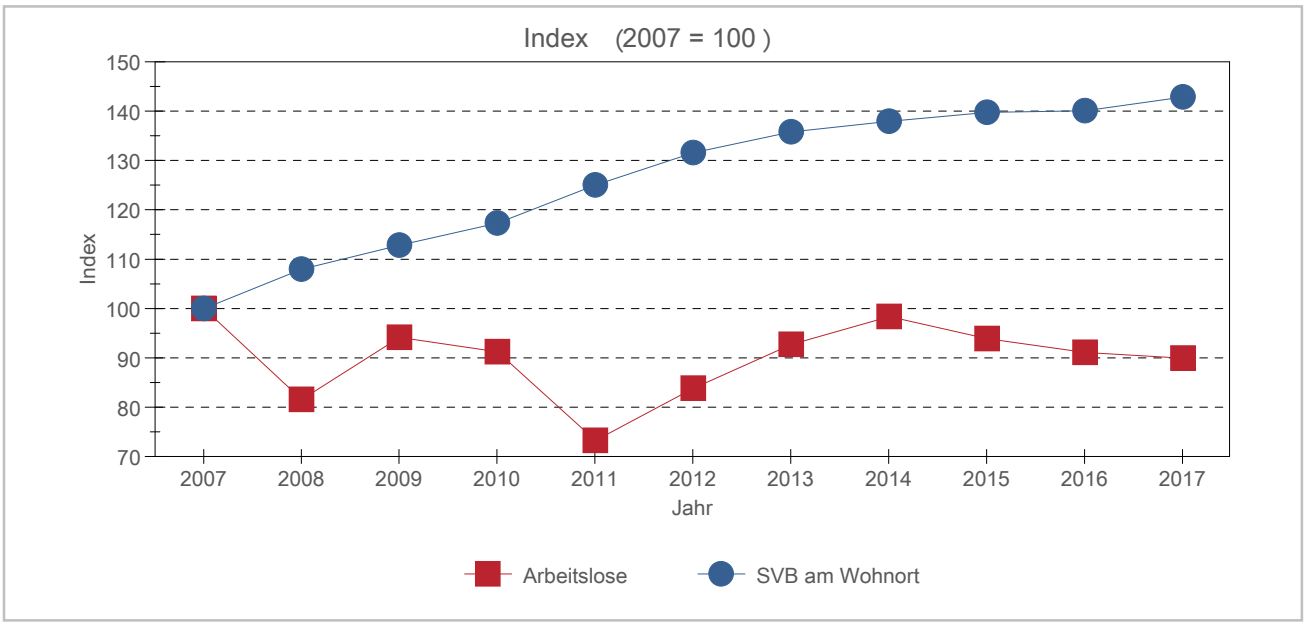
4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises München Gemeinde Unterföhring



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Unterföhring

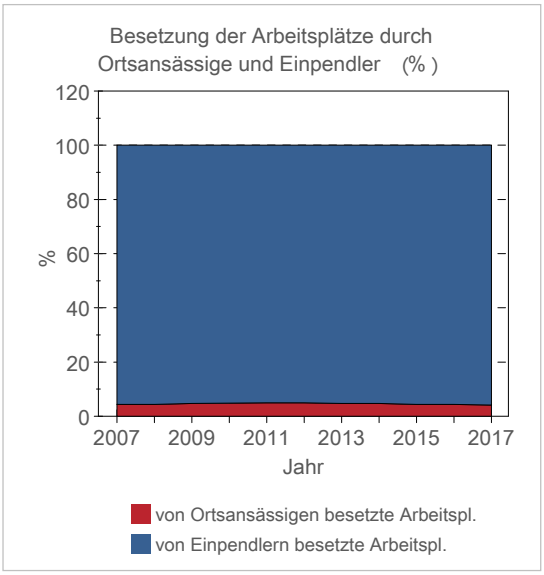


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insg.	darunter		insg.	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort Einwohner	SVB am Wohnort Einwohner
		Frauen	Jugendliche unter 25 J.				
2007	179	90	14	3.619	1.805	1,94	0,42
2008	146	70	8	3.907	1.941	1,87	0,43
2009	169	64	11	4.083	2.117	1,83	0,43
2010	163	76	10	4.246	2.122	1,78	0,43
2011	131	64	10	4.524	2.237	1,78	0,44
2012	150	78	11	4.762	2.324	1,80	0,45
2013	166	80	2	4.915	2.406	1,86	0,46
2014	176	81	10	4.991	2.461	2,00	0,46
2015	168	79	8	5.058	2.490	2,01	0,46
2016	163	77	9	5.069	2.440	2,00	0,45
2017	161	78	16	5.170	2.472	2,08	0,46

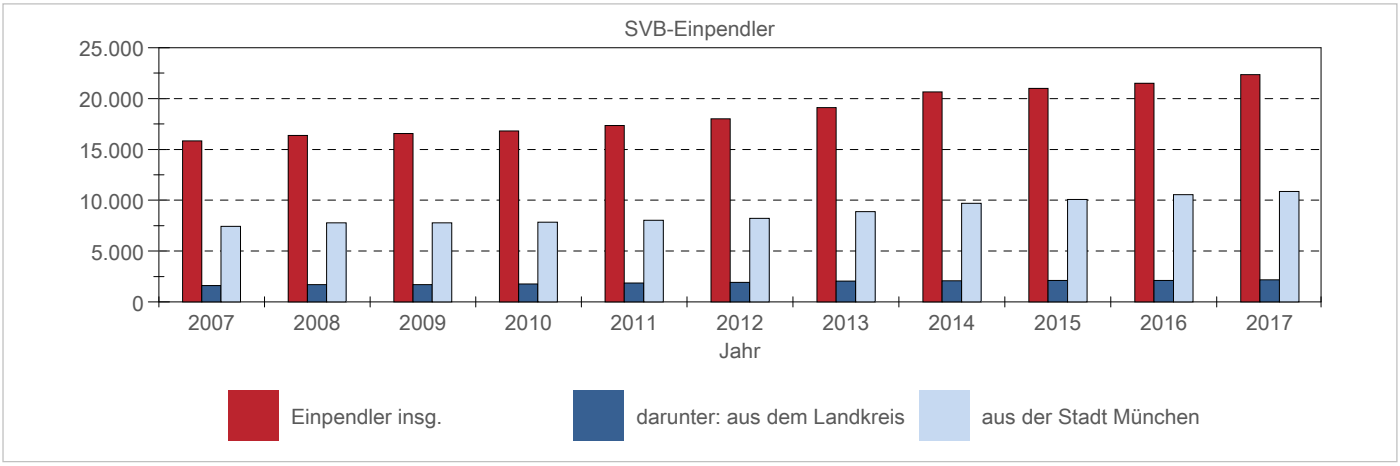
Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

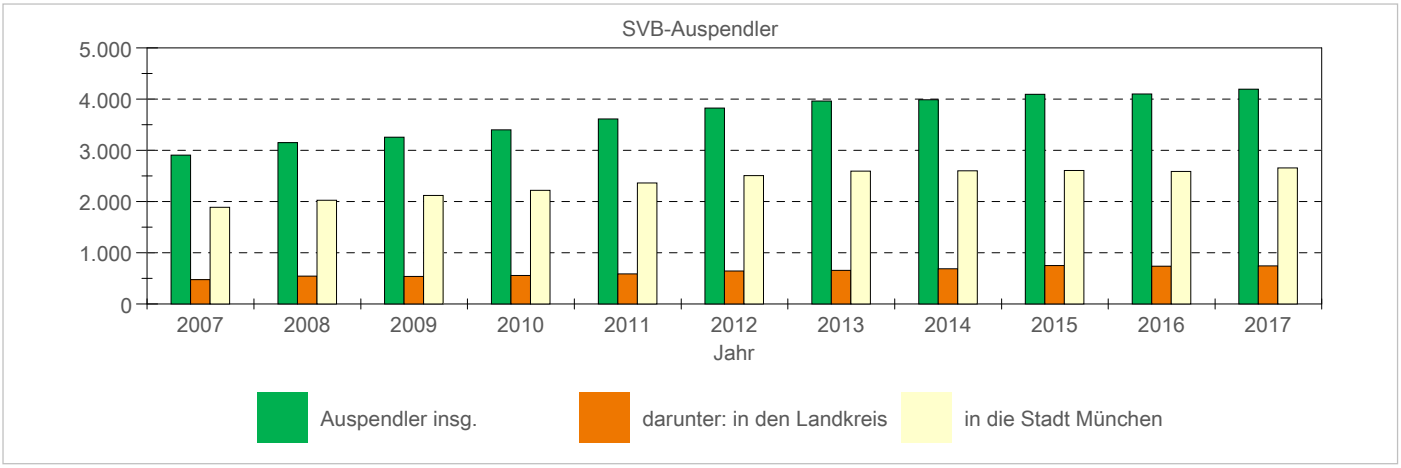
4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Gemeinde Unterföhring



Jahr	Einpendler			Auspendler		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2007	15.847	1.607	7.431	2.904	475	1.888
2008	16.364	1.702	7.772	3.152	544	2.025
2009	16.569	1.710	7.772	3.257	535	2.116
2010	16.807	1.769	7.829	3.398	556	2.218
2011	17.350	1.868	8.018	3.613	588	2.362
2012	18.008	1.934	8.233	3.822	644	2.505
2013	19.108	2.033	8.878	3.965	656	2.591
2014	20.657	2.093	9.696	3.987	690	2.602
2015	20.993	2.111	10.062	4.095	750	2.608
2016	21.498	2.101	10.536	4.100	736	2.585
2017	22.366	2.187	10.849	4.194	743	2.658

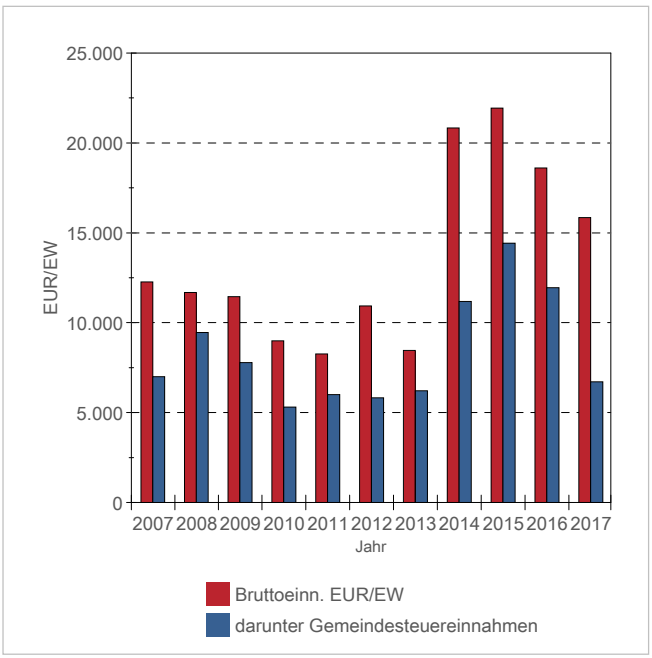


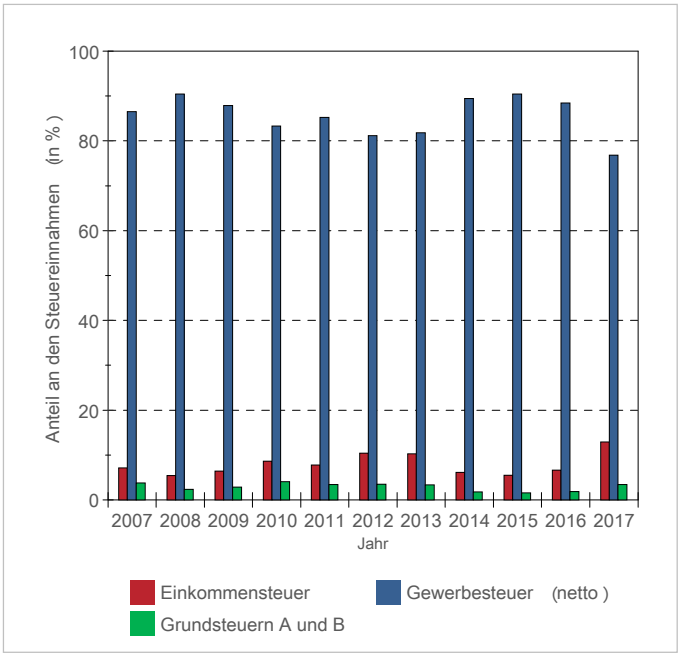


Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Unterföhring





Jahr	Bruttoein-nahmen im Verwaltungs-haushalt	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
	i.Tsd.€	i.Tsd.€	€/EW	€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%
2007	104.575	59.674	7.000	499	7,1	6.055	86,5	266	3,8
2008	107.265	86.849	9.464	511	5,4	8.559	90,4	222	2,3
2009	108.769	73.884	7.780	501	6,4	6.838	87,9	224	2,9
2010	89.281	52.618	5.298	456	8,6	4.415	83,3	216	4,1
2011	84.774	61.514	5.993	466	7,8	5.107	85,2	204	3,4
2012	115.274	61.477	5.829	608	10,4	4.733	81,2	204	3,5
2013	91.062	66.934	6.221	641	10,3	5.089	81,8	209	3,4
2014	225.368	121.019	11.185	686	6,1	10.006	89,5	202	1,8
2015	240.233	157.928	14.425	789	5,5	13.049	90,5	221	1,5
2016	209.230	134.262	11.945	793	6,6	10.568	88,5	217	1,8
2017	177.878	75.372	6.717	870	12,9	5.159	76,8	231	3,4

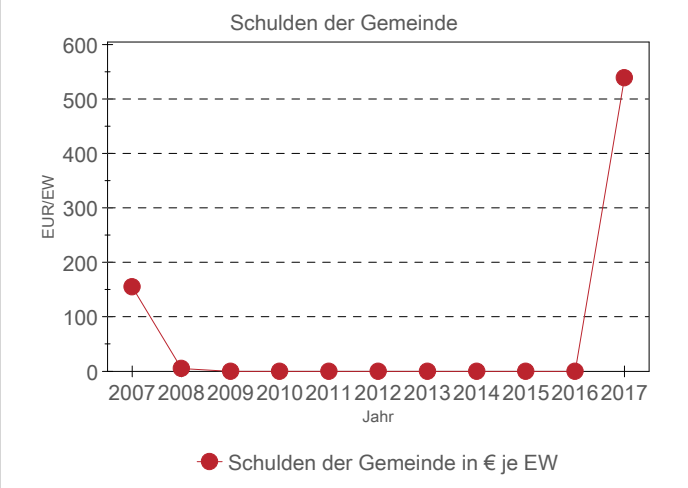
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises München Gemeinde Unterföhring

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2017			
	€ pro EW	Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter in % Eink.st.	Gew.st. (netto)
Grünwald	14.291	-2.408	7,0	87,0
Unterföhring	6.717	-5.228	12,9	76,8
Pullach i. Isartal	5.117	947	18,8	73,6
Gräfelfing	4.258	608	21,2	73,7
Ismaning	3.421	-352	25,0	65,1
Aschheim	3.104	61	25,9	57,9
Garching b. München	2.815	313	24,6	64,2
Planegg	2.807	15	30,2	57,1
Baierbrunn	2.699	1.100	30,6	61,3
Unterschleißheim	2.631	-887	29,9	60,9
Feldkirchen	2.349	-221	36,3	51,6
Grasbrunn	2.280	44	39,6	50,9
Oberhaching	2.249	349	39,5	50,7
Putzbrunn	2.119	453	36,5	52,4
Neubiberg	2.060	-146	43,8	47,1
Brunnthal	1.874	150	45,2	44,4
Haar	1.828	104	40,1	48,8
Straßlach-Dingharting	1.703	172	52,2	35,1
Kirchheim bei München	1.690	-151	52,3	32,2
Unterhaching	1.685	165	48,9	41,9
Ottobrunn	1.559	-38	58,3	28,6
Neuried	1.522	222	62,1	29,3
Hohenbrunn	1.517	-22	52,0	35,9
Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1.470	243	54,7	38,0
Sauerlach	1.386	84	56,8	32,7
Aying	1.378	163	54,0	36,8
Oberschleißheim	1.360	68	52,2	34,4
Taufkirchen	1.332	-95	55,4	30,6
Schäftlarn	1.167	-37	68,1	19,1
Landkreis München im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	2.622	-254	31,7	63,4

5.2 Schulden der Gemeinde



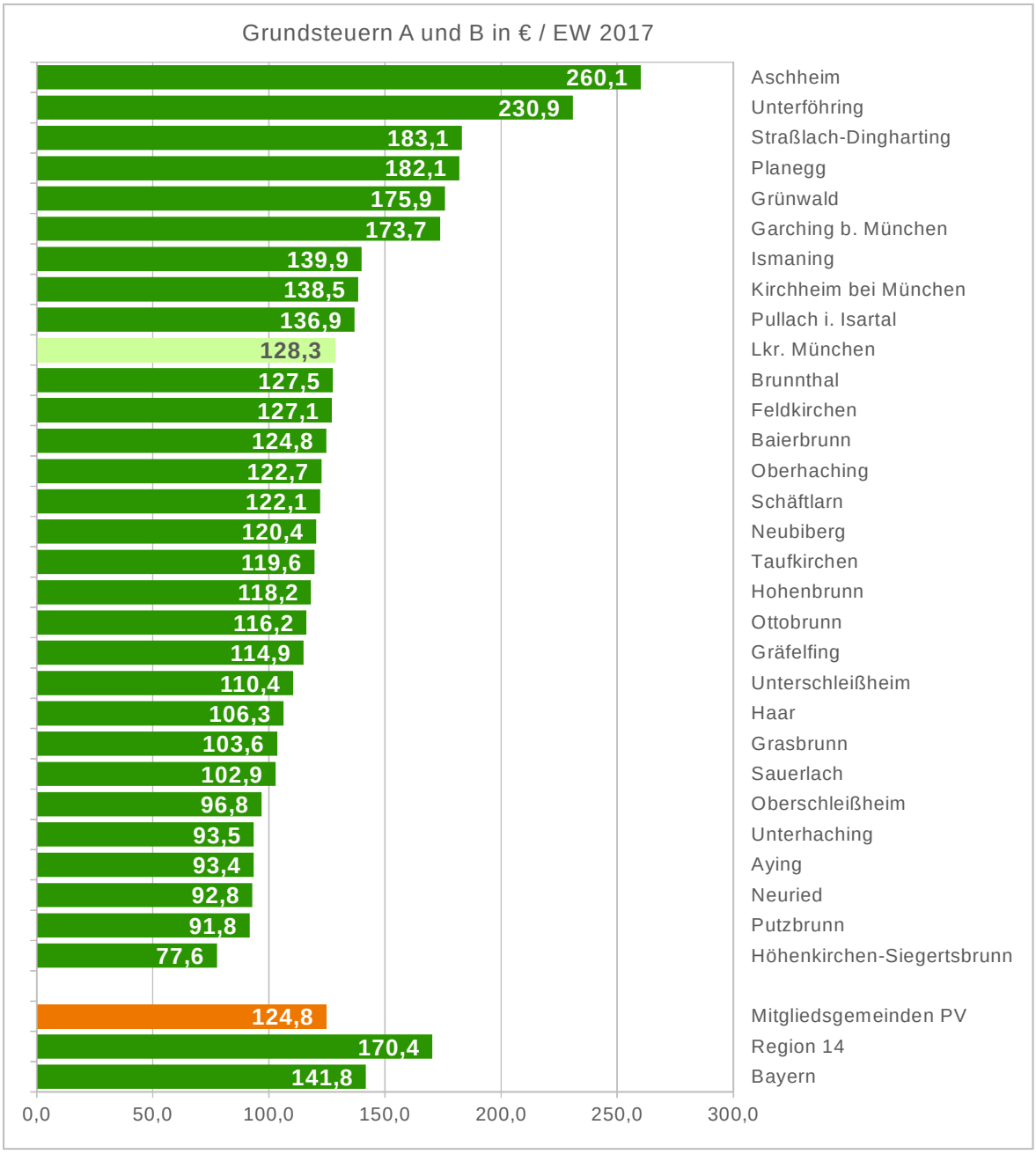
Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW
2007	1.312	154
2008	46	5
2009	0	0
2010	0	0
2011	0	0
2012	0	0
2013	0	0
2014	0	0
2015	0	0
2016	0	0
2017	6.000	535

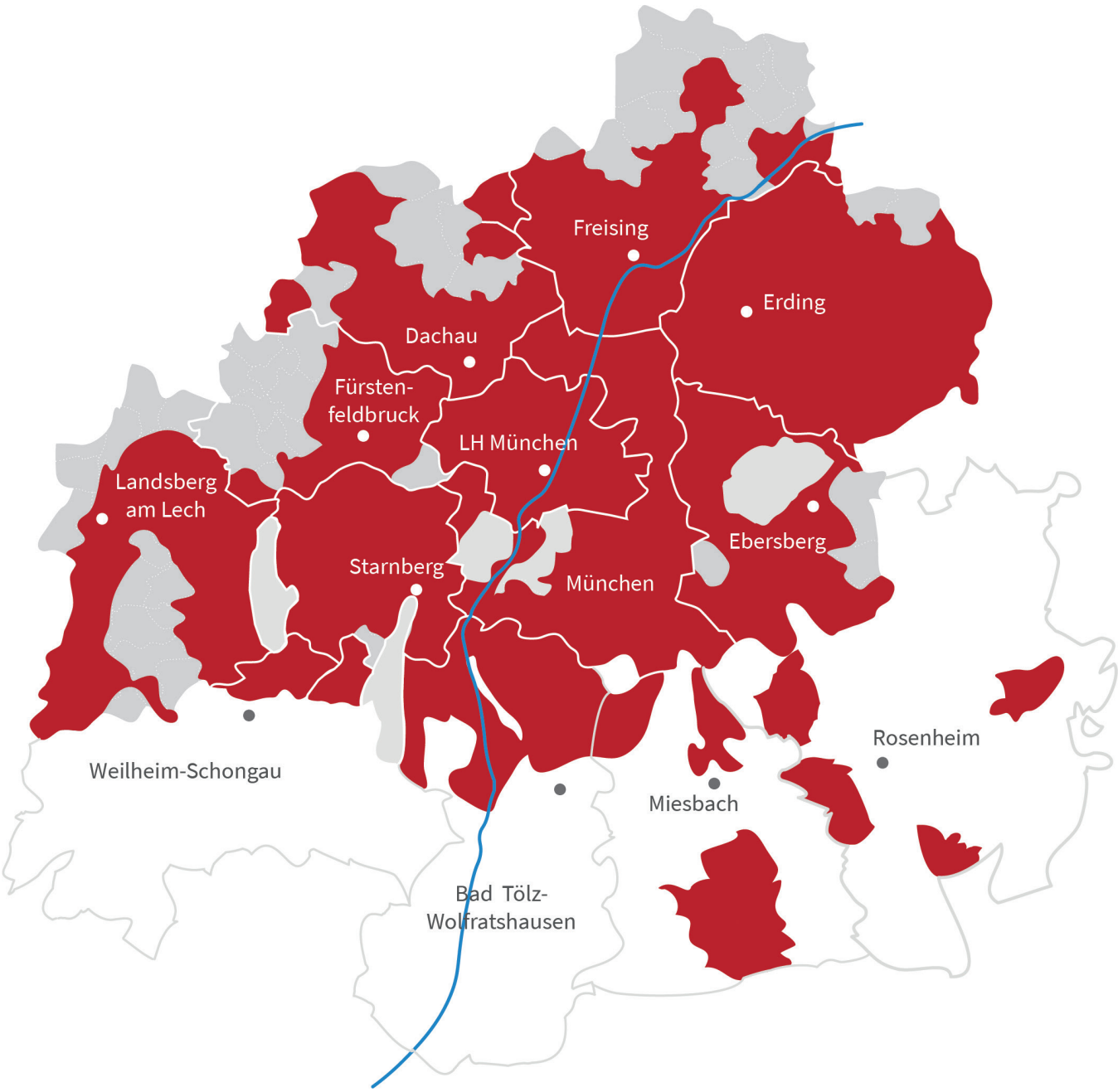
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises München

Gemeinde Unterföhring



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2018