GEMEINDEDATEN

PV

Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München

Gemeinde Haar
Landkreis München

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2016

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Sabine Baudisch, Daniel Gromotka, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Brigitta Walter, Tel. +49 (0)89 53 98 02-13, Mail: b.walter@pv-muenchen.de

Quellen
Grundlage der Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik, der Arbeitsagentur Nürnberg und der Gutachterausschüsse der Landratsämter. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Automn-1816994, Pixabay

Hinweis
Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 150 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Der PV vertritt kommunale Interessen und engagiert sich für die Zusammenarbeit seiner Mitglieder sowie für eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Die PV-Mitarbeiter erledigen für die Mitglieder vielfältige Planungsaufgaben, von Bauleitplänen über Strukturgutachten bis hin zu Schulbedarfsanalysen, und beraten in allen Fragen der räumlichen Entwicklung. Sie erstellen kommentierte statistische Daten und informieren über Fachthemen. Die PV-Veranstaltungen bieten eine Plattform für den Meinungs- und Erfahrungsaustausch.

Dezember 2017

Vorwort

Liebe Leserinnen und Leser,
wir versuchen kontinuierlich, unsere Publikationen zu verbessern und den Wünschen unserer Leser anzupassen. Nach 2012 haben wir Sie 2016 erneut befragt, wie Ihnen die Gemeindedaten gefallen, welche Themen Sie besonders interessieren und ob Sie Verbesserungsvorschläge haben.

Hier die wichtigsten Ergebnisse der Befragung für Sie zusammengefasst:

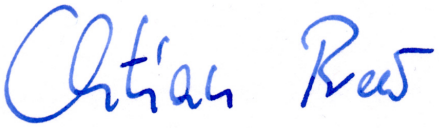
- Insgesamt sind Sie mit den Gemeindedaten sehr zufrieden.
- Sowohl Qualität als auch Layout haben Sie mit „gut“ bewertet.
- Mehr als die Hälfte der teilnehmenden Kommunen veröffentlichen die Gemeindedaten, z.B. in der Auslage des Rathauses als Broschüre oder digital auf der kommunalen Website.
- Die wichtigsten Themen der Gemeindedaten sind Bevölkerungsentwicklung, Öffentliche Haushalte und die örtlichen Kennzahlen des Arbeitsmarkts.
- Etwa drei Viertel der Befragten würden sich über eine internetbasierte interaktive Ausgabe der Gemeindedaten auf der Website des Planungsverbands freuen.

An diesem letzten Punkt arbeiten wir derzeit. Mit dem Relaunch der neuen PV-Website und der Umstellung auf eine andere Datenbank sollen die wichtigsten Kennzahlen jeder Kommune künftig auch über die PV-Website abgerufen werden können. Bis dahin ist jedoch noch viel zu tun.

Auch in diesem Jahr haben wir wieder kleinere Verbesserungen vorgenommen:

- Auf Anregung aus der Befragung haben wir für die Tabellen eine leserlichere Schriftart ausgewählt.
- In einigen Tabellen gibt es nun zum Vergleich auch den Durchschnitt aller PV-Mitgliedsgemeinden (siehe dazu S. 7 - Anmerkungen).
- Neu ist zudem ein Vergleich aller dem jeweiligen Landkreis zugehörigen Gemeinden in Bezug auf die kommunalen Einnahmen der Grundsteuern A und B, gemessen in Euro pro Einwohner.

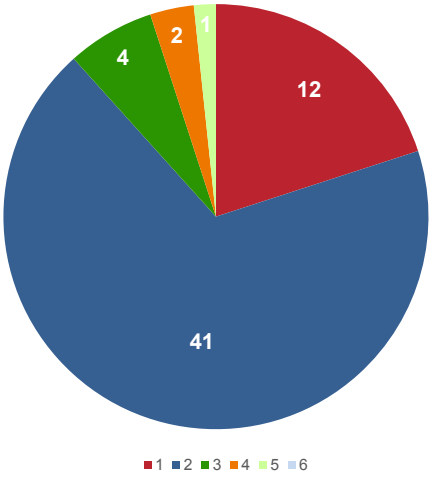
Wir freuen uns jederzeit über Ihr Feedback und Ihre Verbessungsvorschläge.



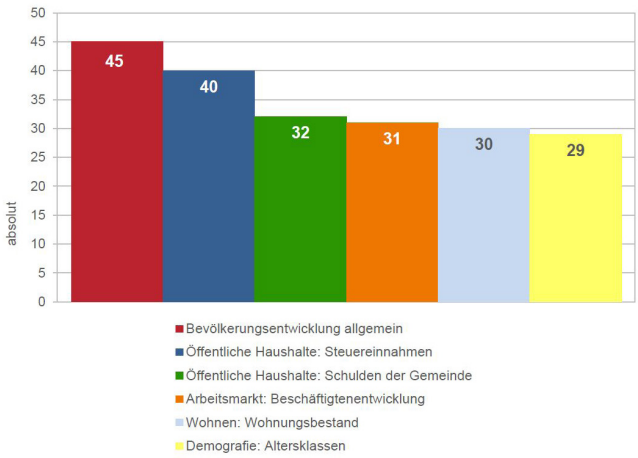
Christian Breu, Geschäftsführer
Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München

Ausgewählte Befragungsergebnisse

Bewertung der Qualität der Gemeindedaten
nach Schulnoten (1 = sehr gut bis 6 = ungenügend)



Themenbereiche mit hoher Relevanz



Weitere Publikationen des PV

Regionsdaten - Datengrundlagen 2015
www.pv-muenchen.de/leistungen/regionsdaten

Regionsdaten - Beilage Wohnen
www.pv-muenchen.de/regionsdatenwohnen

Kreisdaten - Datengrundlagen 2015
www.pv-muenchen.de/regionalentwicklung

Kreisdaten - Beilage Schülerentwicklung in der Region
www.pv-muenchen.de/kreisdatenschulen

Inhalt

Anmerkungen **6**

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern **8**

2. Demografie **13**
2.1 Bevölkerungsentwicklung 13
2.2 Bevölkerungsbewegung 15
2.3 Bevölkerung nach Alter 17
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen 19

3. Wohnen und Flächennutzung **20**
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen 20
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung 21
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort 22
3.4 Flächennutzung 23
3.5 Bodenpreisrichtwerte 26

4. Arbeitsmarkt **27**
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen 27
4.2 Arbeitsplatzdichte 30
4.3 Arbeitslose 31
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler 32

5. Öffentliche Haushalte **33**
5.1 Gemeindesteuereinnahmen 33
5.2 Schulden der Gemeinde 34
5.3 Grundsteuern A und B 35

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten, die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten untereinander vergleichbar machen.

Die vorliegenden Gemeindedaten basieren zum Großteil auf den Daten des Bayerischen Landesamts für Statistik. Leider lagen in diesem Jahr bei Redaktionsschluss einige Daten des Landesamts noch nicht vor. Deshalb haben wir uns entschlossen, für die fehlende Bevölkerungsstatistik die Daten mit Stand 30.06.2016 zu veröffentlichen. Auf Seite 8 haben wir jedoch zur besseren Vergleichbarkeit die Daten 2015 ausgewiesen. Für die Natürliche Bevölkerungsbewegung und Wanderungen (vgl. S. 15 und 16) sowie Altersstruktur (vgl. S. 17 und 18) können wir lediglich den Datenstand 31.12.2015 ausweisen. Nach Auskunft des Bayerischen Landesamts für Statistik liegen die Gründe für die deutschlandweiten Verzögerungen bei zwei grundlegenden Neuerungen. Zum einen werden die Statistiken auf ein neues technisches Aufbereitungsverfahren umgestellt. Zum anderen ändert sich für die Wanderungsstatistik der Standard der Datenlieferung von den Meldebehörden an die Statistikämter. In beiden Bereichen gibt es Verzögerungen bei der Softwareerstellung. Datenlieferungen sind erst im Laufe des Februar 2018 zu erwarten.

Demografie

Abhängigenquote
Die Abgrenzung der Jahrgangsgruppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung
Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose
„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2028 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2034

Kindertageseinrichtungen
sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen
Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden. Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude (z.B. Fabrikgebäude, Hotels).

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung
Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in Vier-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Siedlungs- und Verkehrsfläche: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbauland), Erholungsfläche, Verkehrsfläche (je geringer, desto effizienter wird die Fläche für Siedlungszwecke genutzt)

Nicht-Siedlungs- und Verkehrsfläche: Summe Landwirtschaftsfläche, Waldfläche, Wasserfläche, Fläche anderer Nutzung

Erholungsfläche: unbebaute Flächen, die vorwiegend dem Sport, der Erholung oder dazu dienen, Tiere oder Pflanzen zu zeigen. Hierzu gehören u.a. Grünanlagen einschl. Parks und Schrebergärten sowie Sportflächen und Campingplätze.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte
Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Ab 2008 wurde von der Bundesagentur für Arbeit eine neue Einteilung in den Wirtschaftsbereichen vorgenommen. Ein Vergleich mit früheren Jahren ist daher nur eingeschränkt möglich. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine weitere Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen
Summe des Gemeindeaneils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde
am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A
Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B
Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

„Mitgliedsgemeinden PV“

In der vorliegenden Ausgabe der Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf S. 8-12.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

Landkreise	Bevölkerung						Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2005-2015				Geburten-saldo	Wande-rungs-saldo
	Bestand 2015				Veränderung insg.							
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs.	Ausländer in % zu insg.	2005-2015 abs.	2005-2015 %	Geburten	Sterbe-fälle	Zuzüge	Fort-züge	2015	2015
Dachau	149.370	74.625	21.344	14,3	14.988	11,2	9,1	8,7	75,8	65,9	141	2.899
Ebersberg	137.421	68.857	16.144	11,7	13.526	10,9	9,2	8,1	78,9	68,7	52	2.449
Erding	133.747	66.426	12.933	9,7	10.653	8,7	9,4	7,7	68,6	61,0	199	1.686
Freising	173.225	85.076	25.682	14,8	12.570	7,8	9,8	7,2	86,0	79,1	391	2.395
Fürstenfeldbruck	213.481	109.208	26.340	12,3	13.698	6,9	8,7	8,6	71,9	64,1	-69	3.219
Landsberg am Lech	117.657	58.769	8.799	7,5	5.577	5,0	8,4	8,2	68,7	62,5	-69	1.598
München	340.003	171.623	52.901	15,6	30.923	10,0	9,2	8,5	91,6	80,9	214	6.888
Starnberg	133.621	68.849	17.028	12,7	4.530	3,5	8,2	9,2	80,4	73,5	-156	1.878
Regionsumland	1.398.525	703.433	181.171	13,0	106.465	8,2	9,0	8,3	79,7	71,1	703	23.012
Landeshauptstadt München	1.450.381	743.231	366.200	25,2	190.704	15,1	10,9	7,9	78,7	67,4	5.870	14.590
Region München	2.848.906	1.446.664	547.371	19,2	297.169	11,6	10,0	8,1	79,2	69,3	6.573	37.602
Bad Tölz-Wolfratshausen	124.930	63.468	13.770	11,0	4.297	3,6	8,5	9,3	69,7	63,2	-144	1.711
Miesbach	98.286	50.221	11.121	11,3	3.316	3,5	8,2	10,1	79,1	71,4	-189	1.687
Rosenheim	256.074	129.178	23.495	9,2	9.017	3,6	8,4	9,9	74,0	66,5	-365	4.531
Weilheim-Schongau	132.906	66.932	10.990	8,3	1.872	1,4	8,5	9,7	61,7	57,5	-198	1.898

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Altersgruppen (absolut)					
			bis 17 Jahre		18 bis 64 Jahre		65 und mehr Jahre	
	im Durchschnitt der Jahre 2005-2015	2015	2005	2015	2005	2015	2005	2015
Dachau	14,2	17,2	26.820	26.373	86.041	96.163	21.521	26.834
Ebersberg	14,8	17,2	24.957	25.868	78.286	85.907	20.652	25.646
Erding	13,0	14,6	26.492	24.732	78.533	87.149	18.069	21.866
Freising	16,5	19,1	32.486	30.898	105.971	115.287	22.198	27.040
Fürstenfeldbruck	13,6	15,1	36.912	37.609	127.127	129.901	35.744	45.971
Landsberg am Lech	13,1	14,2	23.657	21.397	70.227	73.617	18.196	22.643
München	17,2	18,5	55.188	62.174	198.925	208.072	54.967	69.757
Starnberg	15,4	17,3	23.666	24.083	80.326	79.170	25.099	30.368
Regionsumland	15,1	16,9	250.178	253.134	825.436	875.266	216.446	270.125
Landeshauptstadt München	14,6	15,2	189.866	221.441	850.745	970.257	219.066	258.683
Region München	14,8	16,0	440.044	474.575	1.676.181	1.845.523	435.512	528.808
Bad Tölz-Wolfratshausen	13,3	15,4	23.166	21.690	74.886	76.914	22.581	26.326
Miesbach	15,1	17,0	17.497	16.253	58.857	59.984	18.616	22.049
Rosenheim	14,1	16,2	50.110	44.664	153.222	158.695	43.725	52.715
Weilheim-Schongau	11,9	13,9	26.592	23.253	80.549	81.730	23.893	27.923

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort				Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW*) 2016	Pendlersaldo (Einpendler-Auspendler) 2016	Arbeitslosenquote für alle abhängigen zivilen Erwerbspersonen 2016
	Bestand 2016		Veränderung insg. 2006-2016				
	insg.	darunter weiblich	abs.	%			
Dachau	39.528	18.674	11.243	39,7	263,6	-25.515	2,4
Ebersberg	38.952	17.765	9.400	31,8	281,2	-17.457	2,3
Erding	43.137	20.432	16.876	64,3	319,7	-16.068	1,9
Freising	78.230	34.361	9.440	13,7	448,6	85	2,2
Fürstenfeldbruck	48.349	23.278	11.780	32,2	224,7	-36.520	2,7
Landsberg am Lech	35.942	16.910	9.145	34,1	303,7	-8.893	3,1
München	217.750	88.809	49.553	29,5	637,2	85.071	2,8
Starnberg	47.886	22.637	11.871	33,0	365,5	1.616	3,0
Regionsumland	549.774	242.866	129.308	30,8	390,6	-17.681	2,5
Landeshauptstadt München	821.971	395.717	157.749	23,7	565,8	194.844	4,6
Region München	1.371.745	638.583	287.057	26,5	479,6	177.163	3,6
Bad Tölz-Wolfratshausen	35.746	17.126	5.102	16,6	285,0	-12.651	2,8
Miesbach	33.859	17.007	7.492	28,4	342,9	-3.751	2,8
Rosenheim	79.362	38.800	18.542	30,5	309,1	-19.285	2,5
Weilheim-Schongau	46.209	21.405	8.470	22,4	345,7	-5.961	2,6

*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

Landkreise	Gemeindesteuereinnahmen 2016				Kfz-Bestand/1.000 EW*		Flächennutzung Siedlungs- und Verkehrsfläche			
	insg. (€/EW*)	Anteil in % Gewerbesteuer netto	Anteil in % Einkommensteuer	im Durchschnitt der Jahre 2006-2016 (€/EW*)	Kfz insg. 2016	darunter Pkw 2016	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%) 2004	Anteil an Gemeindegebietsfläche (%) 2016	je EW* und SVB (qm) 2004	je EW* und SVB (qm) 2016
Dachau	1.107	29,9	60,4	961	710	563	11,3	13,5	404	412
Ebersberg	1.201	29,0	59,9	995	696	561	9,9	12,5	356	387
Erding	1.234	39,8	51,5	995	790	604	10,1	12,2	597	596
Freising	1.370	43,4	48,2	1.112	737	578	11,1	13,6	394	432
Fürstenfeldbruck	1.239	35,6	56,0	961	651	539	16,3	18,6	301	306
Landsberg am Lech	1.202	40,4	50,6	913	814	630	9,1	11,1	535	576
München	2.890	69,2	26,6	2.211	769	642	18,2	20,4	261	242
Starnberg	1.495	38,1	52,0	1.264	744	617	12,6	14,5	378	389
Regionsumland	1.659	50,5	42,4	1.314	737	595	12,0	14,2	370	377
Landeshauptstadt München	2.636	58,9	28,3	2.104	559	486	72,4	74,1	118	101
Region München	2.155	55,7	33,6	1.713	647	539	15,4	17,6	236	229
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.078	33,0	56,2	838	765	598	5,5	6,6	402	457
Miesbach	1.222	38,7	49,2	973	790	625	5,9	7,4	423	484
Rosenheim	1.036	36,6	52,2	831	792	615	9,0	11,1	423	624
Weilheim-Schongau	1.124	37,7	51,2	916	800	610	8,1	9,4	463	504

*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrbundesamt und Berechnungen PV

Landkreise	Wohnungsfertigstellungen je 1.000 Einwohner*		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW*		Wohnungsbelegung EW*/Wohnung	
			1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen					
	im Durchschnitt der Jahre 2006-2016	2016	2006	2016	2006	2016	2006	2016	2006	2016	2006	2016
Dachau	4,5	3,1	34,1	35,8	23,0	19,7	42,9	44,5	39,5	43,0	2,4	2,3
Ebersberg	4,1	2,3	39,4	41,1	20,0	16,3	40,6	42,7	40,8	44,4	2,4	2,4
Erding	4,4	4,1	42,8	41,1	25,1	21,8	32,0	37,1	40,6	45,5	2,6	2,4
Freising	4,5	5,3	37,3	34,4	20,7	18,3	42,0	47,3	39,7	44,3	2,5	2,3
Fürstenfeldbruck	3,9	4,4	35,1	37,0	15,0	12,4	49,9	50,6	41,7	43,8	2,2	2,2
Landsberg am Lech	3,9	3,6	45,3	47,4	25,2	20,9	29,5	31,7	41,7	48,0	2,5	2,3
München	4,4	3,5	29,8	32,7	13,3	10,0	56,9	57,2	41,3	44,6	2,2	2,2
Starnberg	3,1	3,3	36,0	38,8	20,3	16,3	43,7	44,9	43,7	49,8	2,3	2,2
Regionsumland	4,2	3,7	35,9	37,3	18,7	15,6	45,3	47,1	41,1	45,1	2,3	2,3
Landeshauptstadt München	4,5	4,8	8,6	9,0	4,0	3,2	87,4	87,7	38,1	38,0	1,8	1,9
Region München	4,3	4,2	20,4	21,7	10,4	8,8	69,2	69,6	39,6	41,5	2,0	2,1
Bad Tölz-Wolfratshausen	3,8	4,8	30,0	31,4	22,8	18,7	47,2	49,9	41,1	44,9	2,3	2,2
Miesbach	3,2	3,7	28,4	32,3	23,1	19,5	48,4	48,1	42,6	47,9	2,2	2,1
Rosenheim	3,4	2,5	36,9	38,7	26,3	21,8	36,9	39,6	40,9	46,4	2,5	2,3
Weilheim-Schongau	3,3	2,9	37,6	39,9	25,7	22,0	36,8	38,2	42,3	46,3	2,3	2,2

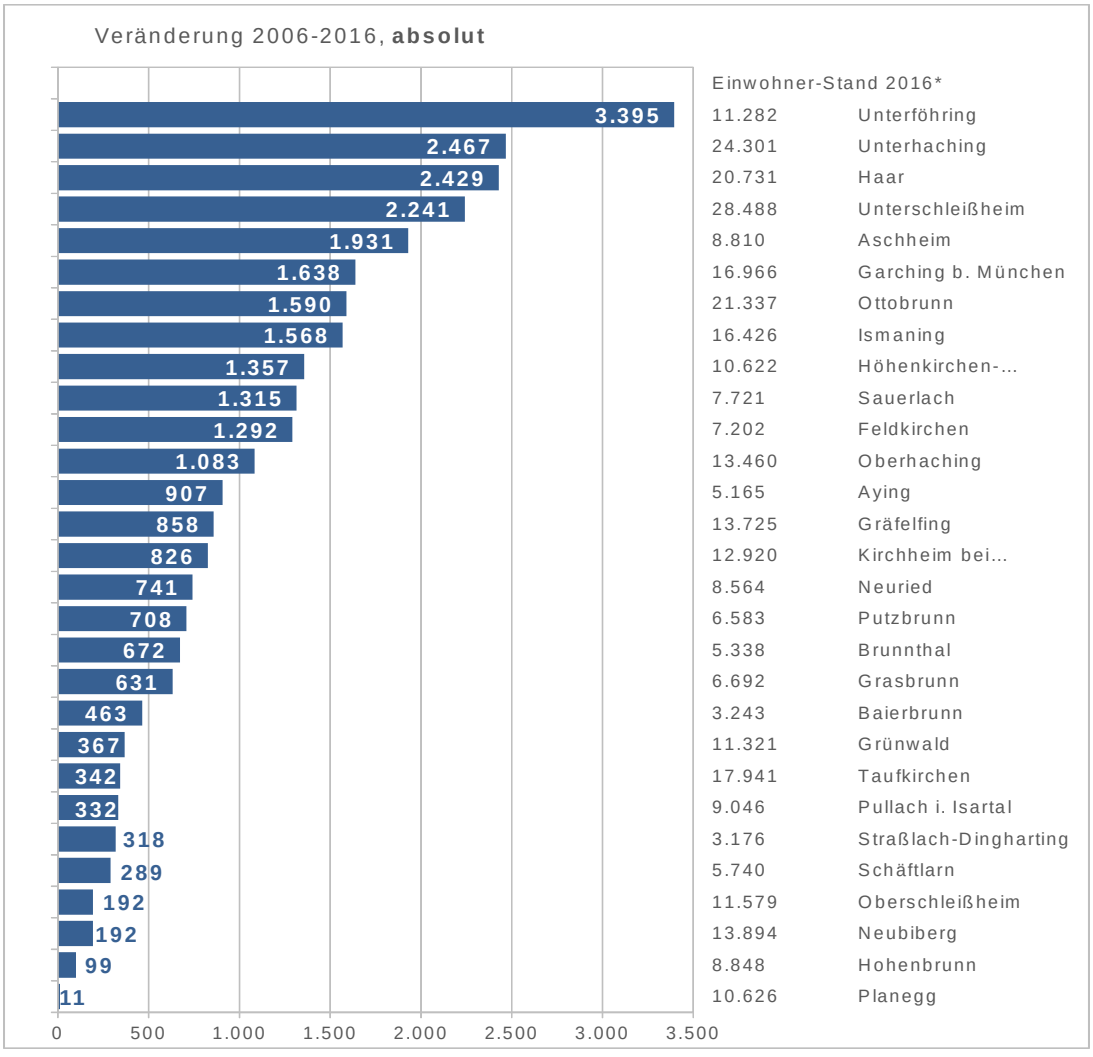
*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Haar

Jahr	Bevölkerung zum 31.12.* Stand insg.	darunter weiblich	Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter weiblich
2006	18.302	9.594	395	189
2007	18.774	9.815	472	221
2008	19.025	9.948	251	133
2009	19.202	10.075	177	127
2010	19.430	10.161	228	86
2011	19.377	10.037	-53	-124
2012	19.627	10.207	250	170
2013	19.879	10.304	252	97
2014	19.920	10.338	41	34
2015	20.513	10.513	593	175
2016	20.731	10.609	218	96
2034	23.400	Bevölkerungsprognose		

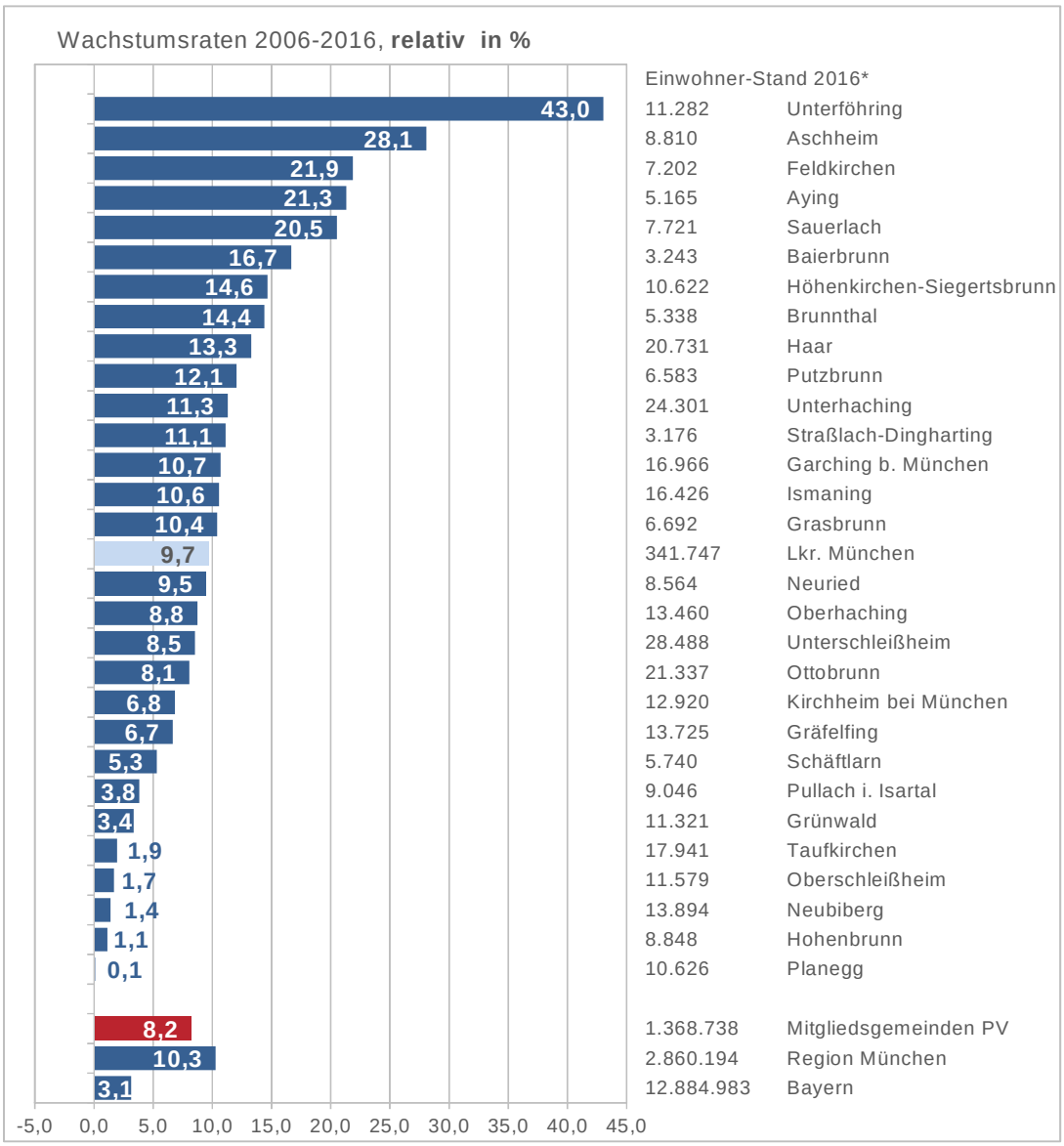


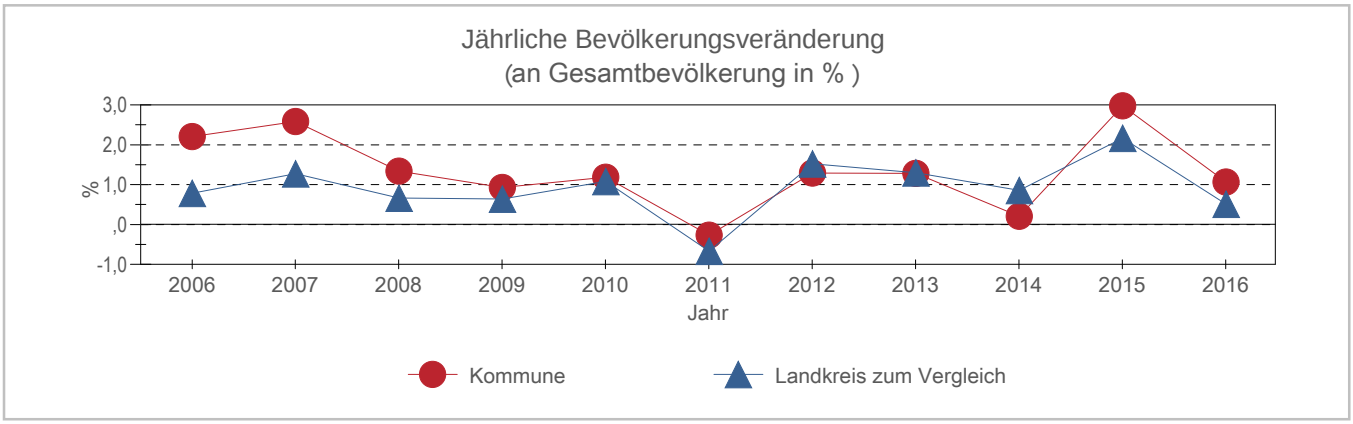
*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Haar



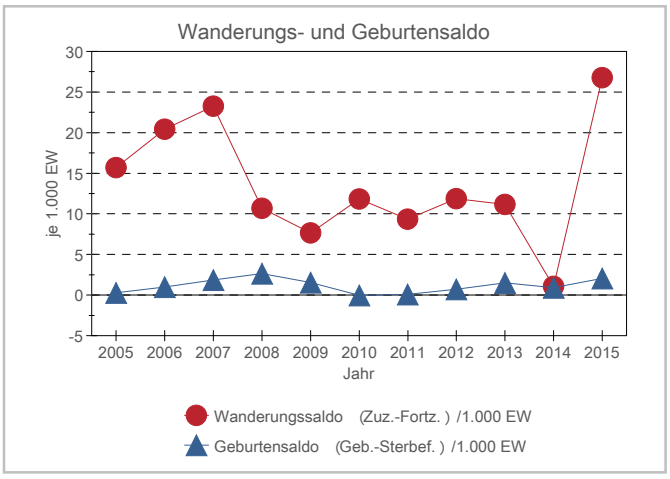


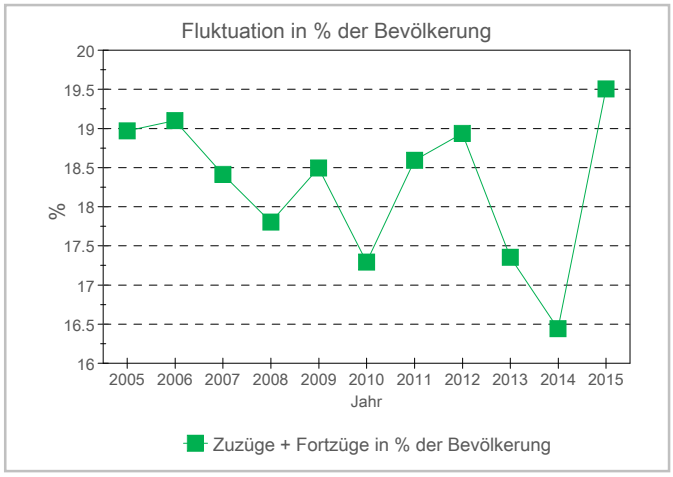
*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

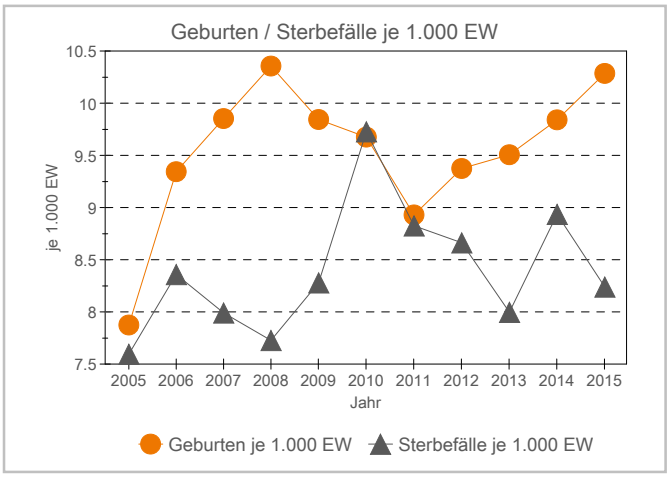
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

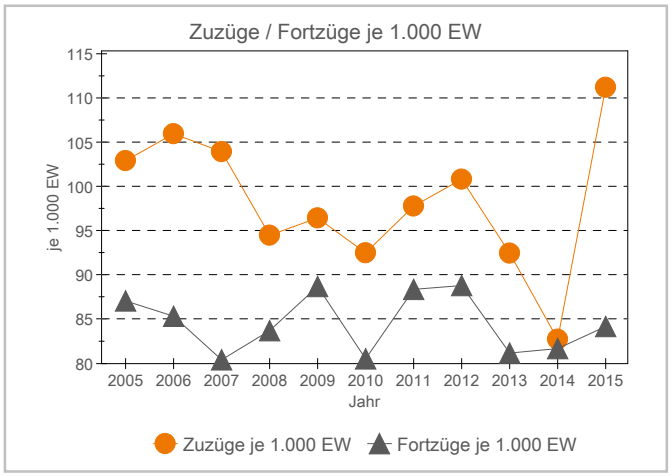
2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Haar









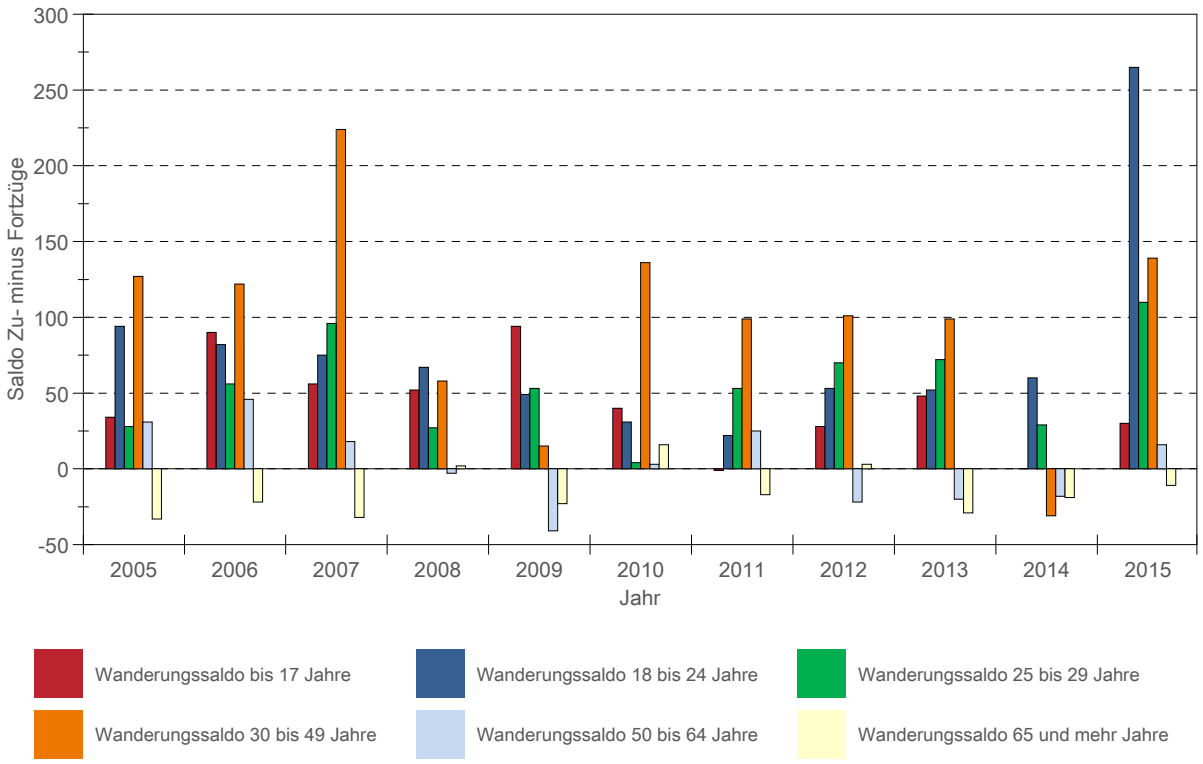
Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungs-saldo	
2005	141	136	5	1.839	1.558	281	286
2006	171	153	18	1.935	1.561	374	392
2007	185	150	35	1.947	1.510	437	472
2008	197	147	50	1.795	1.592	203	253
2009	189	159	30	1.849	1.702	147	177
2010	188	189	-1	1.795	1.565	230	229
2011	173	171	2	1.892	1.711	181	183
2012	184	170	14	1.975	1.742	233	247
2013	189	159	30	1.836	1.614	222	252
2014	196	178	18	1.648	1.627	21	39
2015	211	169	42	2.275	1.726	549	591
Summe 2005 bis 2015	2.024	1.781	243	20.786	17.908	2.878	3.121

Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Haar



Jahr	Wanderungssaldo (Zuzüge minus Fortzüge) absolut					
	bis 17 Jahre	18 bis 24 Jahre	25 bis 29 Jahre	30 bis 49 Jahre	50 bis 64 Jahre	65 und mehr Jahre
2005	34	94	28	127	31	-33
2006	90	82	56	122	46	-22
2007	56	75	96	224	18	-32
2008	52	67	27	58	-3	2
2009	94	49	53	15	-41	-23
2010	40	31	4	136	3	16
2011	-1	22	53	99	25	-17
2012	28	53	70	101	-22	3
2013	48	52	72	99	-20	-29
2014	0	60	29	-31	-18	-19
2015	30	265	110	139	16	-11
Summe 2005 bis 2015	471	850	598	1.089	35	-165

Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Haar

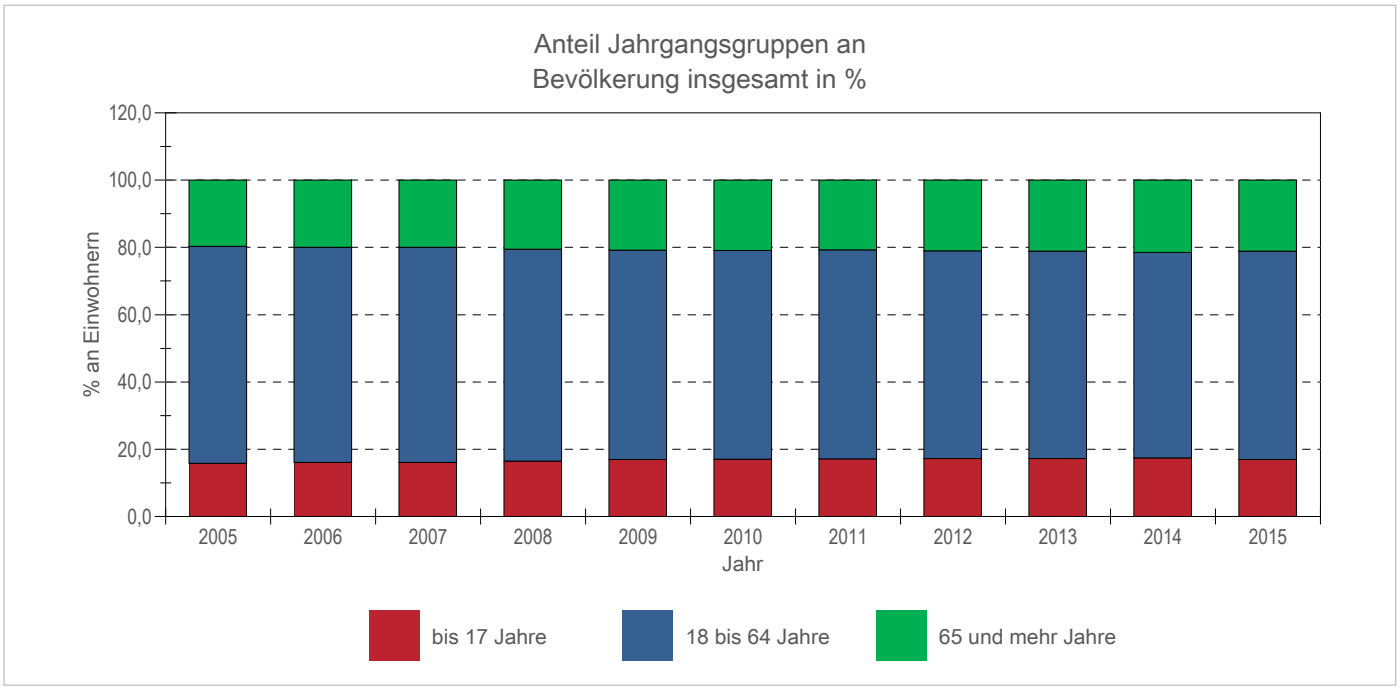
Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6		6 bis 14		15 bis 17		18 bis 24		25 bis 29		30 bis 39		40 bis 49		50 bis 64		65 und mehr	
	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich	insg.	davon weiblich
2005	974	516	1.415	677	440	215	1.323	702	1.142	600	2.713	1.373	2.786	1.336	3.596	1.885	3.518	2.101
2006	1.044	550	1.458	688	447	225	1.330	697	1.190	632	2.645	1.318	2.973	1.442	3.563	1.884	3.652	2.158
2007	1.088	558	1.497	706	442	231	1.329	691	1.272	671	2.693	1.344	3.140	1.517	3.563	1.883	3.750	2.214
2008	1.113	556	1.554	741	461	241	1.346	703	1.227	648	2.659	1.339	3.228	1.571	3.526	1.861	3.911	2.288
2009	1.171	570	1.620	780	459	238	1.322	700	1.251	652	2.607	1.327	3.289	1.643	3.493	1.832	3.990	2.333
2010	1.206	593	1.615	783	492	241	1.312	696	1.203	607	2.665	1.347	3.349	1.657	3.518	1.858	4.070	2.379
2011	1.172	584	1.668	805	470	212	1.278	667	1.168	594	2.693	1.358	3.383	1.672	3.530	1.875	4.015	2.259
2012	1.176	588	1.652	811	556	251	1.250	644	1.189	638	2.766	1.402	3.372	1.670	3.545	1.878	4.121	2.314
2013	1.185	589	1.690	831	553	247	1.293	653	1.217	650	2.802	1.405	3.366	1.677	3.582	1.895	4.191	2.357
2014	1.200	579	1.697	846	565	267	1.267	641	1.207	616	2.778	1.404	3.257	1.623	3.672	1.918	4.277	2.444
2015	1.213	572	1.758	886	511	246	1.528	684	1.322	662	2.808	1.410	3.203	1.575	3.832	1.985	4.338	2.493

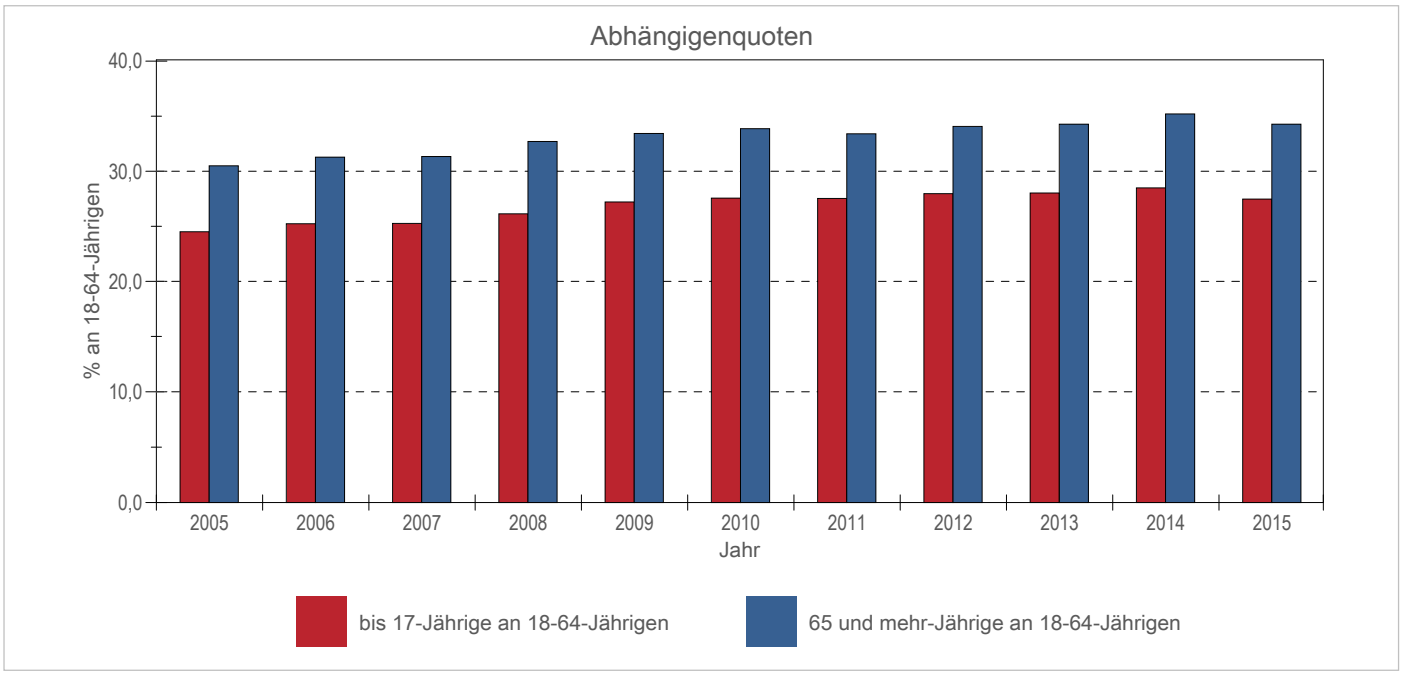
Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Haar



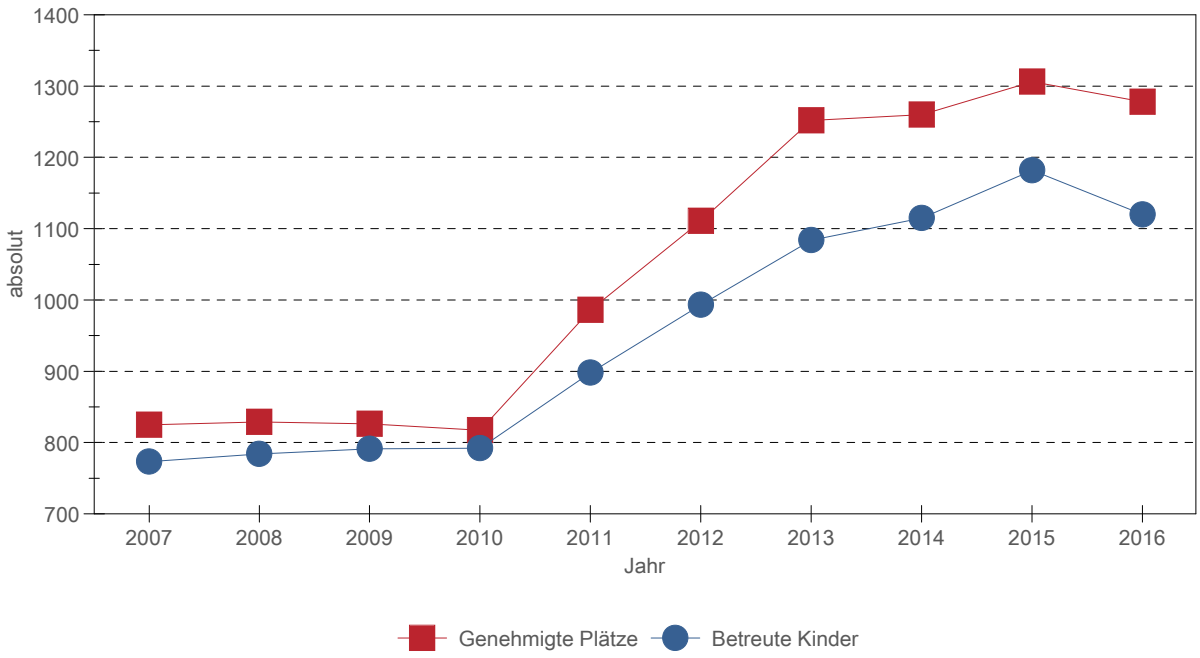


Daten 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen - Gemeinde Haar

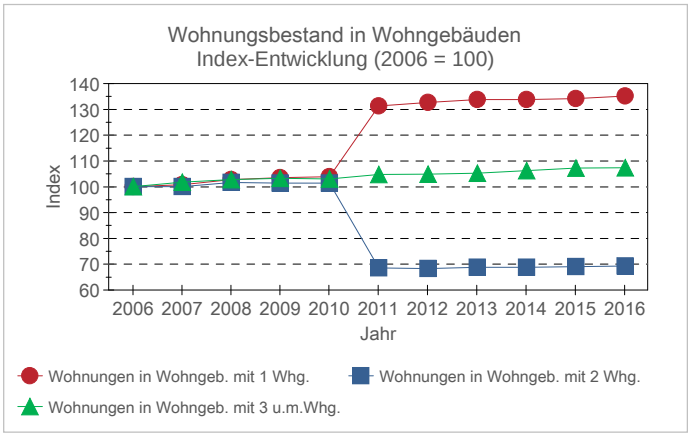


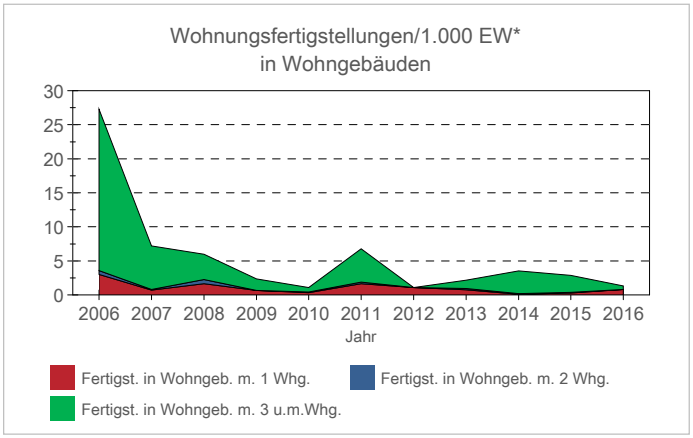
Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2007	825	773
2008	829	784
2009	826	791
2010	817	792
2011	986	898
2012	1.111	993
2013	1.252	1.084
2014	1.260	1.115
2015	1.306	1.182
2016	1.278	1.120

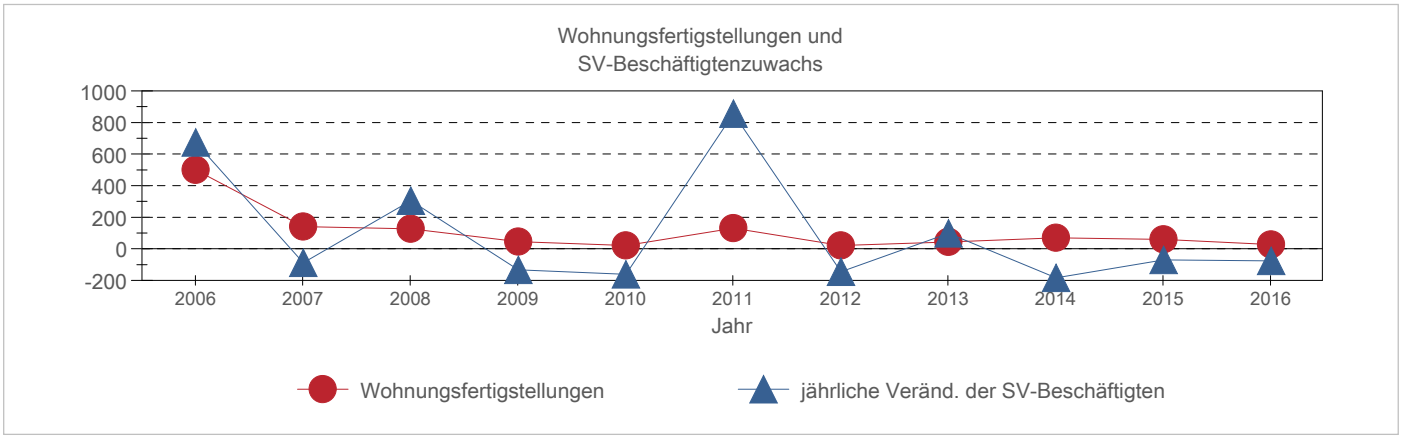
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik
Daten zum 15.03. (2007 und 2008) und 01.03. (ab 2009)

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen - Gemeinde Haar







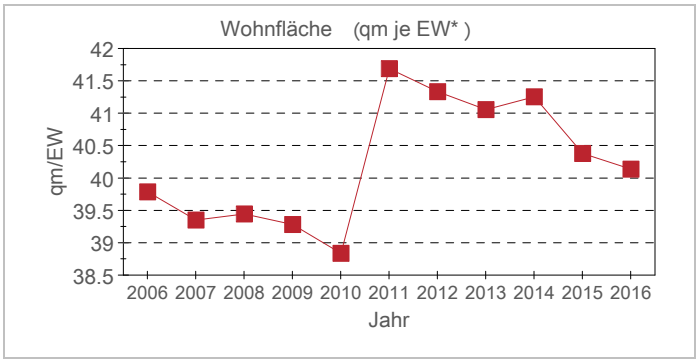
Jahr	Bestand an... Wohngebäuden	Wohnungen in Wohngebäuden insg.	darunter mit 1 Whg.	darunter mit 2 Whg.	darunter mit 3 u.m. Whg.	Wohnungsfertigstellungen in Wohn- u. Nichtwohngeb.	darunter nur in Wohngebäuden mit 1 Whg.	darunter nur in Wohngebäuden mit 2 Whg.	darunter nur in Wohngebäuden mit 3 u.m. Whg.
2006	2.530	9.056	1.537	852	6.667	500	55	10	434
2007	2.553	9.185	1.549	852	6.784	140	13	2	120
2008	2.596	9.300	1.579	866	6.855	127	31	12	71
2009	2.611	9.343	1.592	864	6.887	45	13	0	32
2010	2.617	9.333	1.598	864	6.871	21	6	2	13
2011	2.838	9.591	2.019	584	6.988	131	32	4	95
2012	2.858	9.614	2.040	582	6.992	21	21	0	0
2013	2.878	9.658	2.056	586	7.016	43	15	4	24
2014	2.891	9.731	2.057	586	7.088	70	2	2	66
2015	2.906	9.801	2.062	588	7.151	59	6	2	51
2016	2.924	9.829	2.078	590	7.161	27	17	0	10

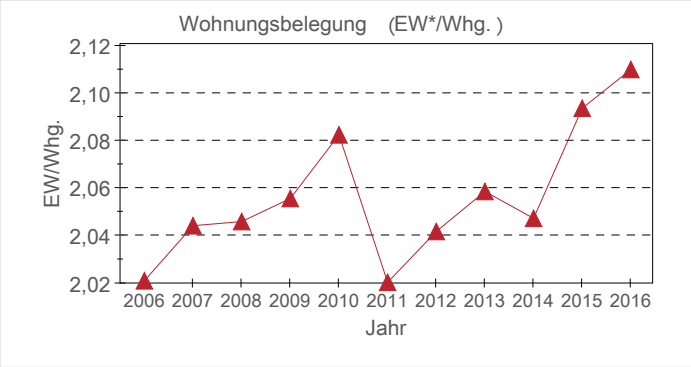
*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

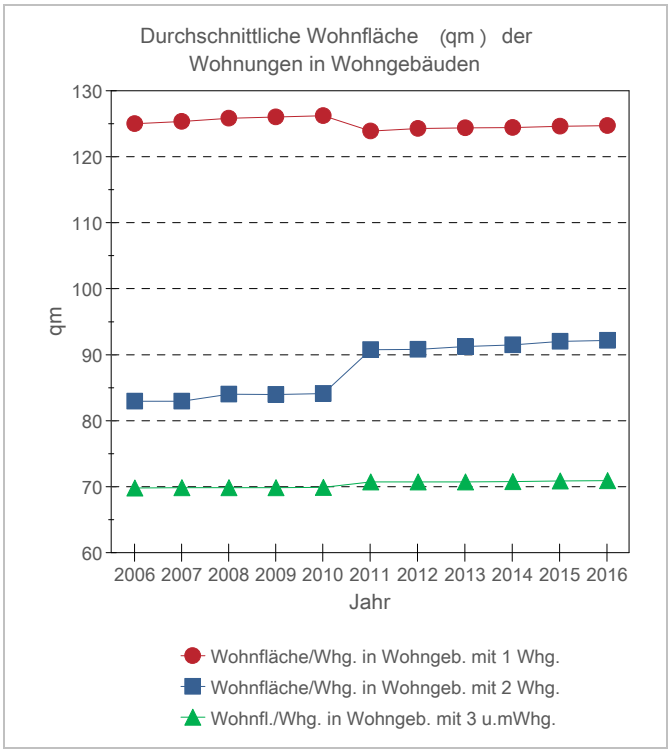
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Haar







Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden				Wohnflächen-ausstattung qm/EW*	Wohnungs-belegung EW*/Whg.
	insg.	1 Whg.	mit 2 Whg.	3 u.m.Whg.		
2006	7.281	1.921	707	4.654	40	2,02
2007	7.388	1.941	707	4.740	39	2,04
2008	7.504	1.987	727	4.790	39	2,05
2009	7.542	2.006	726	4.810	39	2,06
2010	7.546	2.017	727	4.802	39	2,08
2011	8.078	2.501	530	4.940	42	2,02
2012	8.113	2.535	528	4.943	41	2,04
2013	8.161	2.558	535	4.963	41	2,06
2014	8.218	2.559	536	5.017	41	2,05
2015	8.283	2.569	541	5.067	40	2,09
2016	8.321	2.591	544	5.080	40	2,11

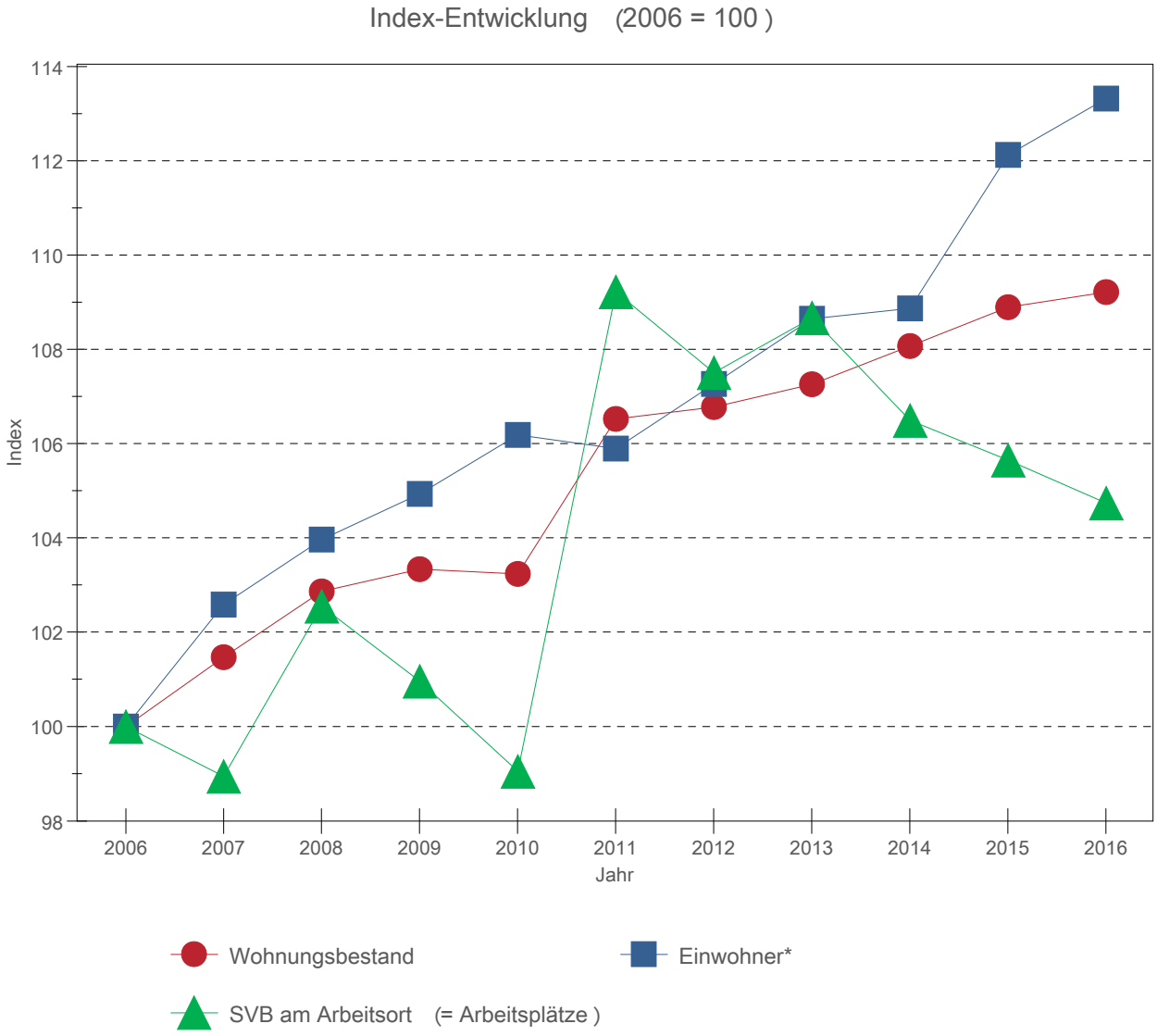
*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Gemeinde Haar

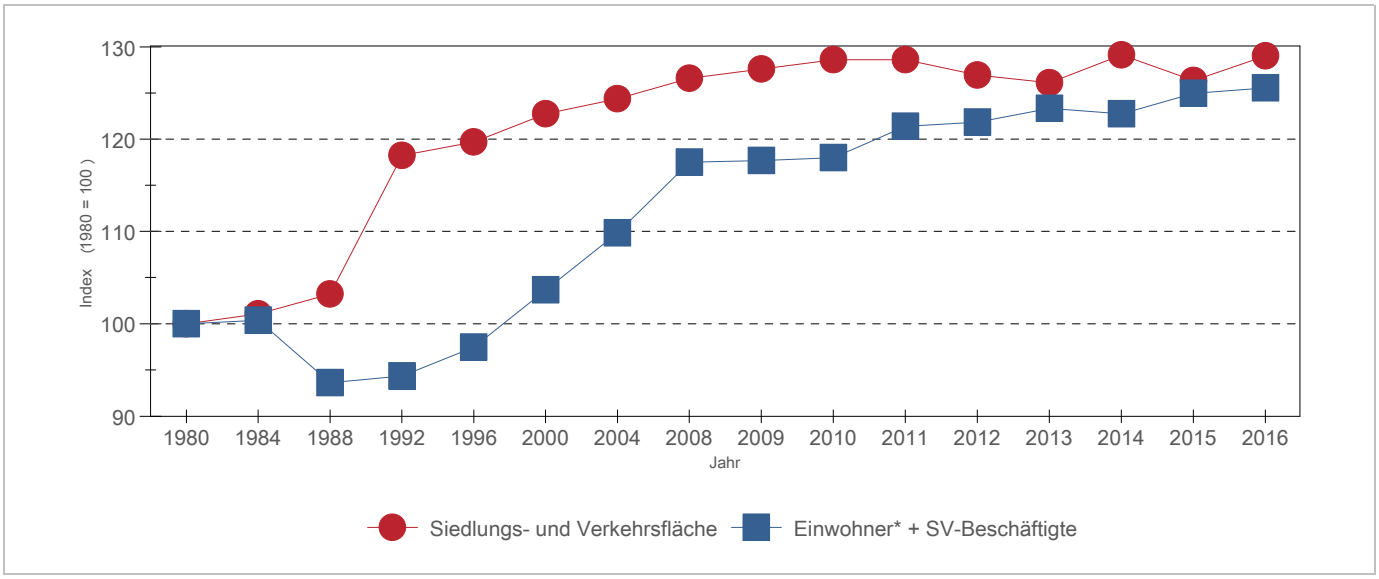


*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung (ha) - Gemeinde Haar



Jahr	Gebiets-fläche	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Verkehrsfläche		Gebäude- und -freifläche		darunter Wohnen		Gewerbe, Industrie		Siedlungs- und Verkehrs-fläche je EW* und SVB (qm)
	(100 %)	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	
2004	1.290	495	38,4	116	9,0	336	26,1	165	12,8	9	0,7	191
2008	1.290	504	39,1	117	9,1	341	26,4	172	13,3	9	0,7	182
2009	1.290	508	39,4	117	9,1	342	26,5	173	13,4	9	0,7	183
2010	1.290	512	39,7	119	9,2	344	26,7	174	13,5	9	0,7	184
2011	1.290	512	39,7	119	9,2	346	26,8	175	13,6	9	0,7	179
2012	1.290	505	39,2	120	9,3	344	26,6	176	13,6	9	0,7	176
2013	1.290	502	38,9	121	9,4	334	25,9	177	13,7	9	0,7	173
2014	1.290	514	39,8	122	9,5	332	25,7	183	14,2	9	0,7	178
2015	1.290	503	39,0	122	9,4	330	25,5	181	14,0	9	0,7	171
2016	1.290	514	39,8	122	9,5	336	26,1	181	14,0	10	0,8	174

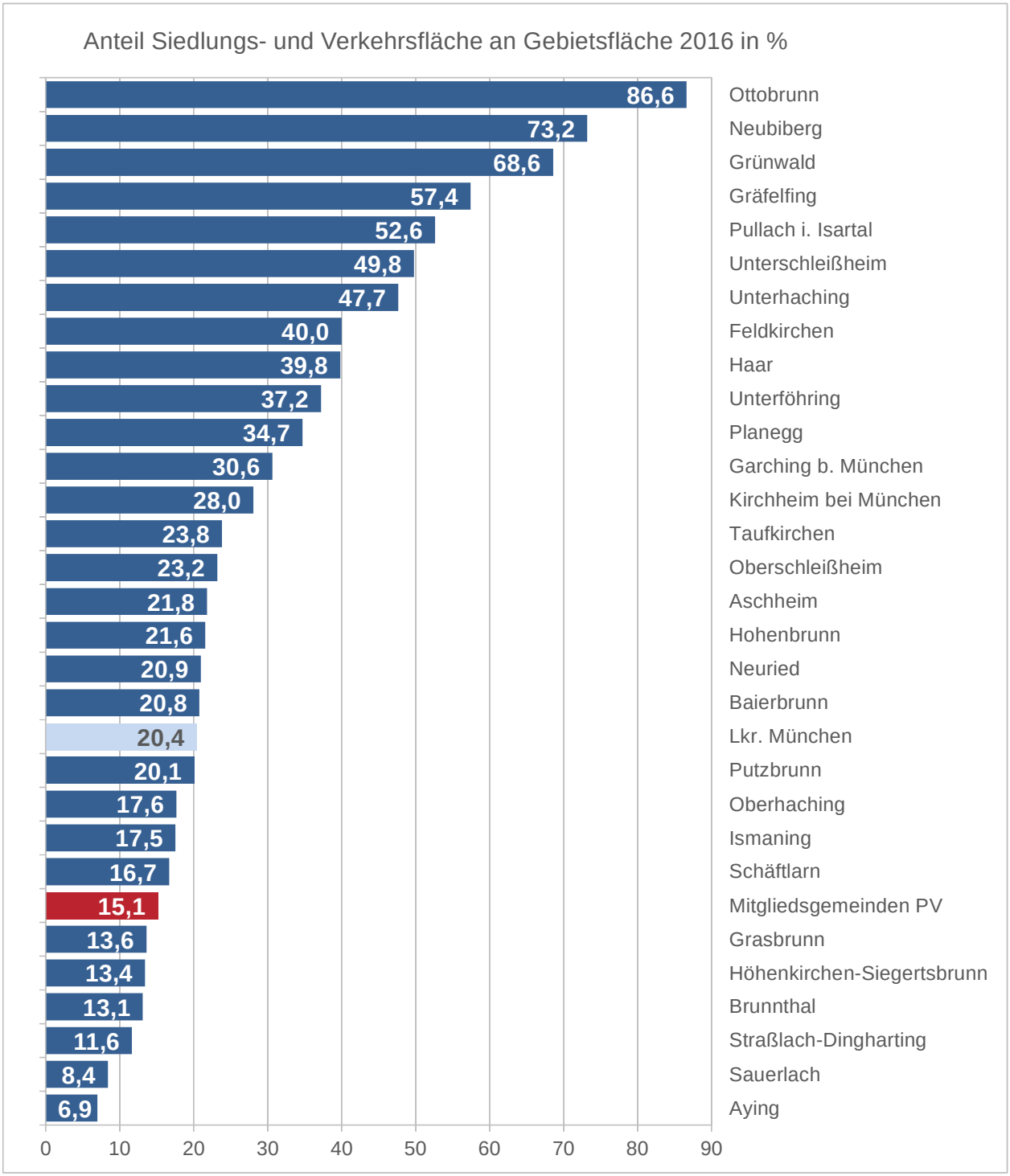
* Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises München

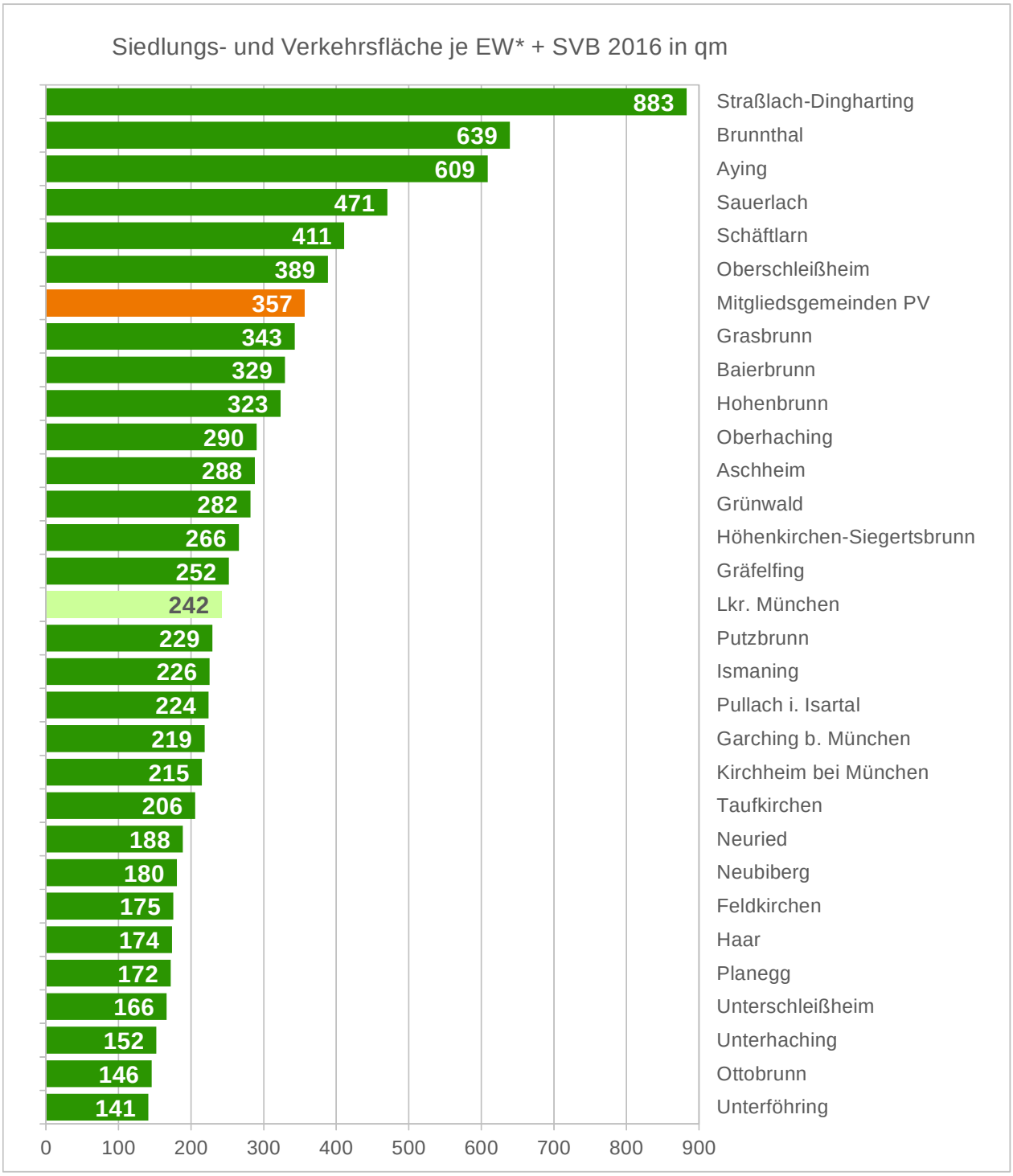
Gemeinde Haar



Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises München - Gemeinde Haar



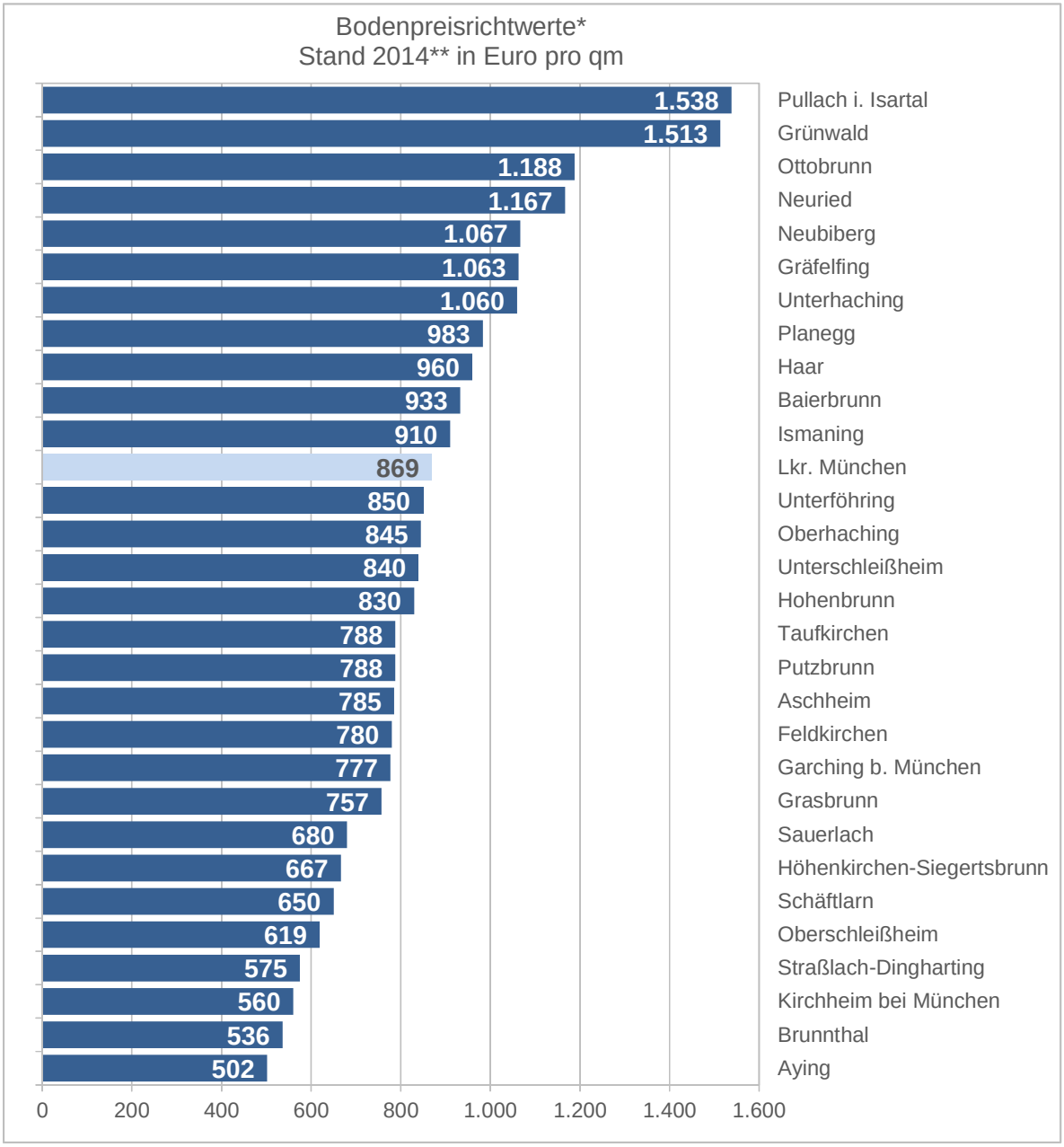
* Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

3. Wohnen und Flächennutzung

3.5 Bodenpreisrichtwerte für Wohnbauland in den Kommunen des Landkreises München

Gemeinde Haar



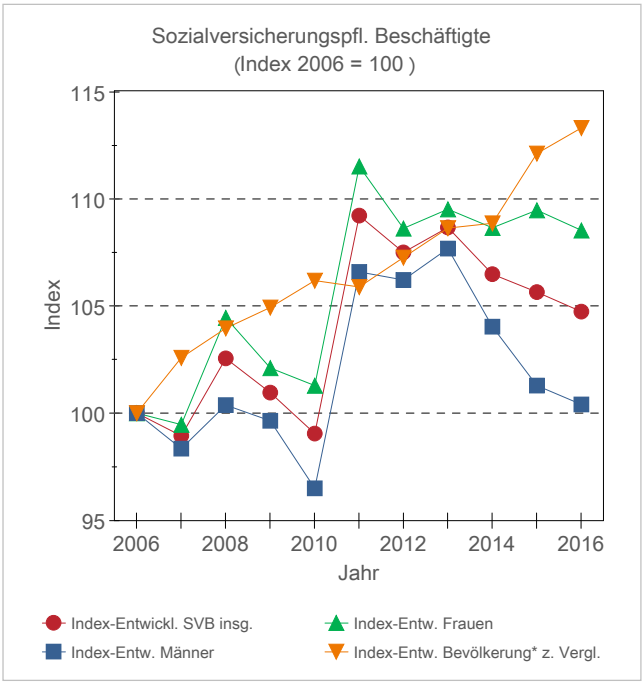
*** ungewichtete Durchschnitte**
Die Bodenpreisrichtwerte in einer Gemeinde weisen in den Ortsteilen z.T. erhebliche Preisspannen auf

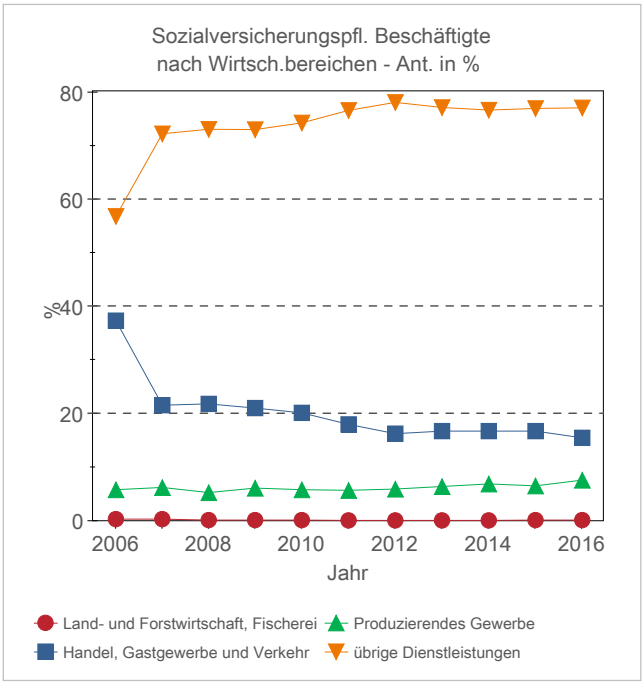
** Daten für 2016 lagen bei Redaktionsschluss noch nicht vor.

Quelle: Bodenpreisrichtwerte der Gutachterausschüsse der Landratsämter und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort nach Wirtschaftsbereichen - Gemeinde Haar





Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt		darunter Wirtschaftsbereiche			
		davon weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei insg.	Produzierendes Gewerbe insg.	Handel, Gastgewerbe und Verkehr insg.	übrige Dienstleistungen insg.
2006	8.454	4.501	26	489	3.149	4.789
2007	8.365	4.477	24	520	1.798	6.022
2008	8.669	4.701	11	455	1.887	6.315
2009	8.535	4.596	10	519	1.791	6.214
2010	8.374	4.559	8	486	1.680	6.200
2011	9.231	5.018	8	520	1.653	7.050
2012	9.086	4.888	8	534	1.471	7.073
2013	9.184	4.928	7	587	1.530	7.060
2014	9.001	4.889	8	616	1.499	6.878
2015	8.930	4.926	9	580	1.492	6.849
2016	8.853	4.884	12	669	1.368	6.804

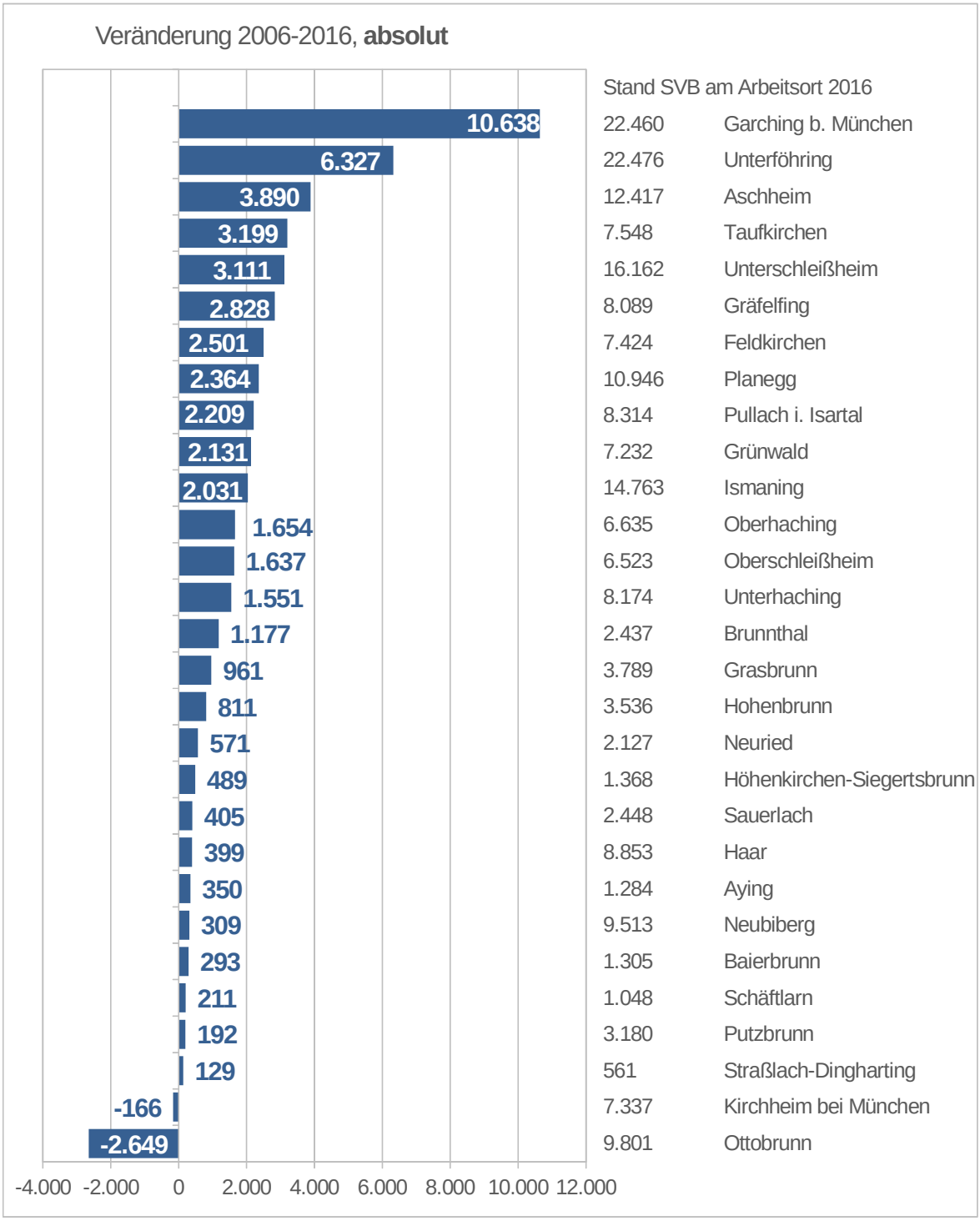
* Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises München

Gemeinde Haar

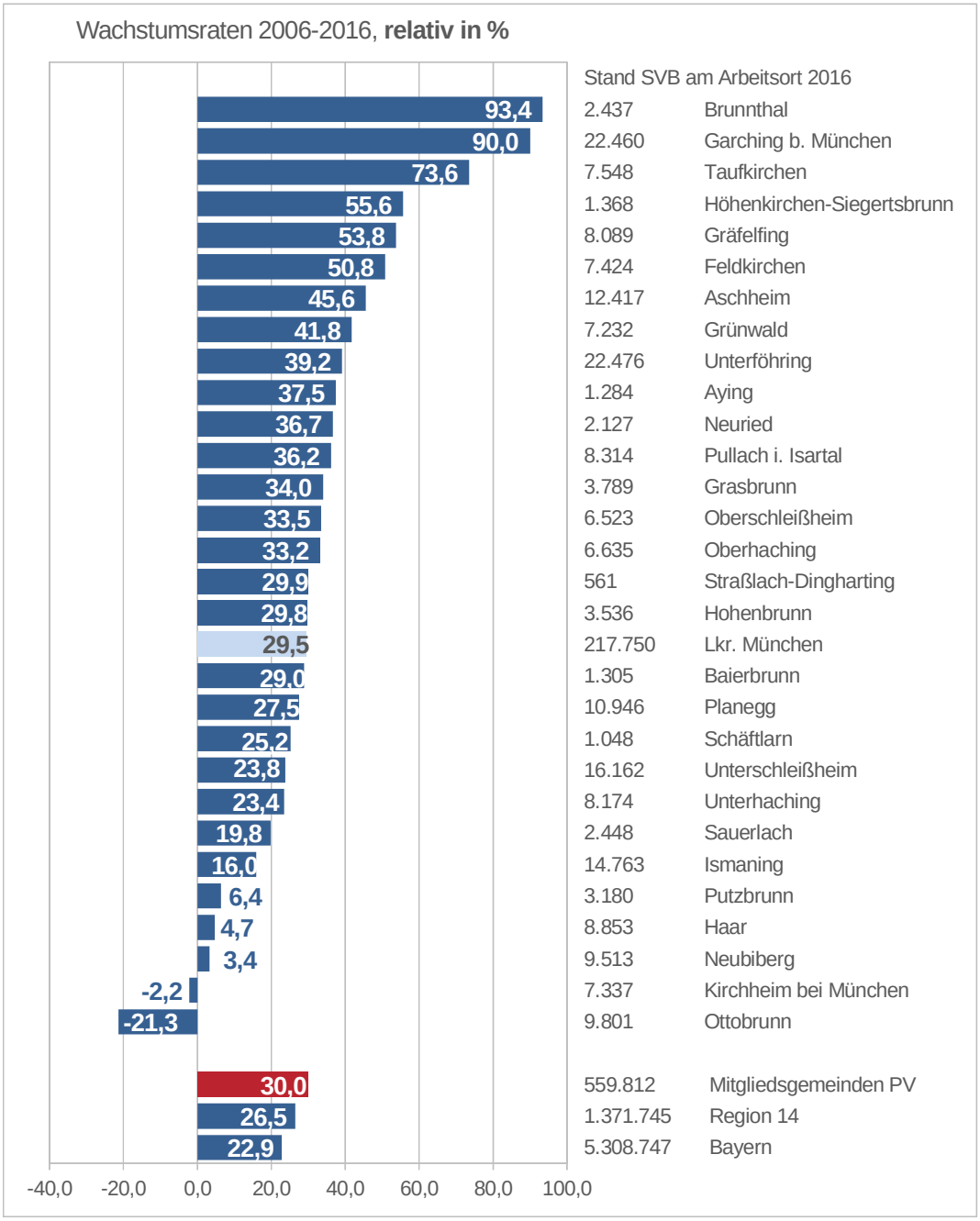


Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises München

Gemeinde Haar

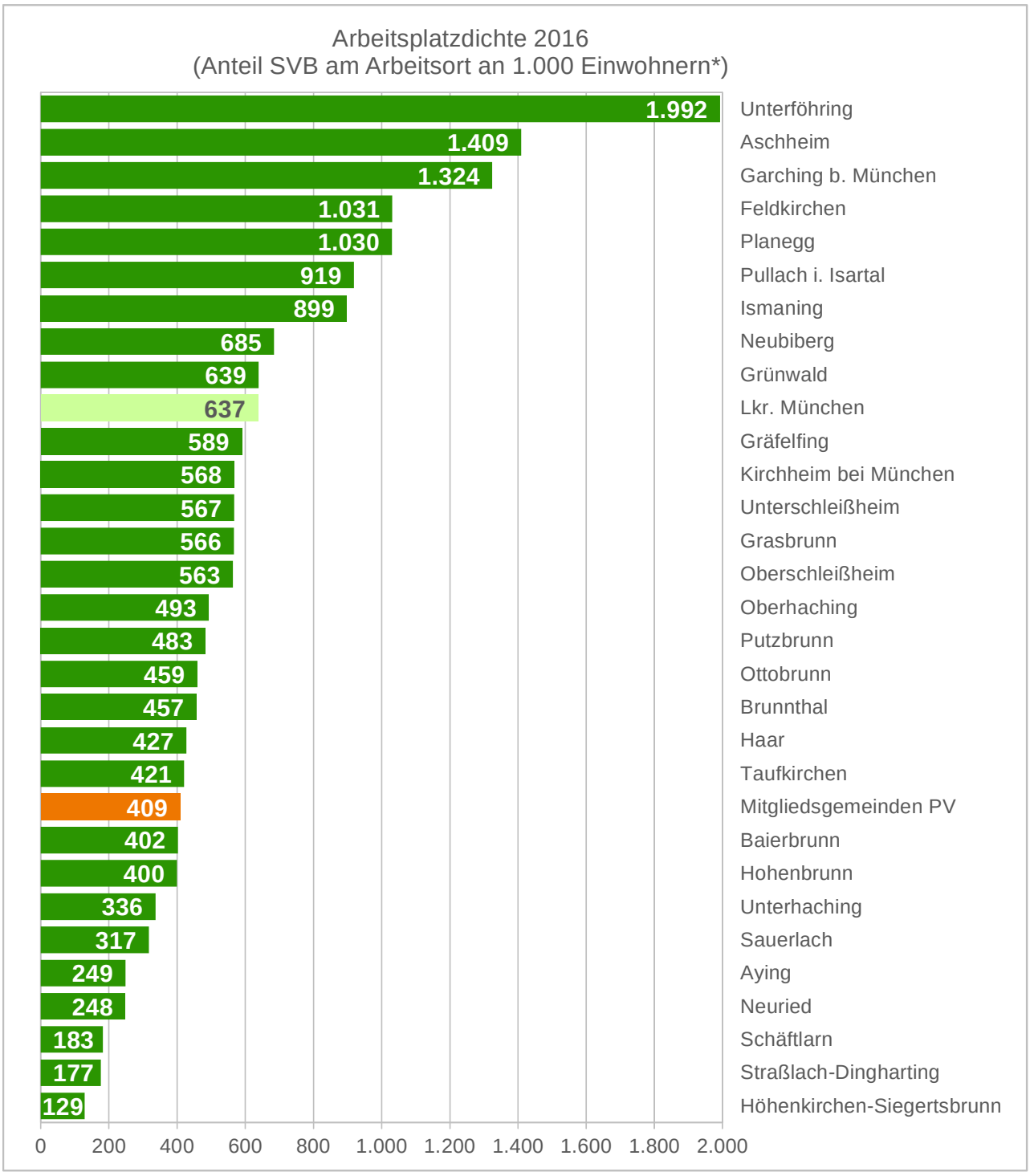


	Stand SVB am Arbeitsort 2016
93,4	2.437 Brunnthal
90,0	22.460 Garching b. München
73,6	7.548 Taufkirchen
55,6	1.368 Höhenkirchen-Siegertsbrunn
53,8	8.089 Gräfelfing
50,8	7.424 Feldkirchen
45,6	12.417 Aschheim
41,8	7.232 Grünwald
39,2	22.476 Unterföhring
37,5	1.284 Aying
36,7	2.127 Neuried
36,2	8.314 Pullach i. Isartal
34,0	3.789 Grasbrunn
33,5	6.523 Oberschleißheim
33,2	6.635 Oberhaching
29,9	561 Straßlach-Dingharting
29,8	3.536 Hohenbrunn
29,5	217.750 Lkr. München
29,0	1.305 Baierbrunn
27,5	10.946 Planegg
25,2	1.048 Schäftlarn
23,8	16.162 Unterschleißheim
23,4	8.174 Unterhaching
19,8	2.448 Sauerlach
16,0	14.763 Ismaning
6,4	3.180 Putzbrunn
4,7	8.853 Haar
3,4	9.513 Neubiberg
-2,2	7.337 Kirchheim bei München
-21,3	9.801 Ottobrunn
30,0	559.812 Mitgliedsgemeinden PV
26,5	1.371.745 Region 14
22,9	5.308.747 Bayern

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises München
Gemeinde Haar

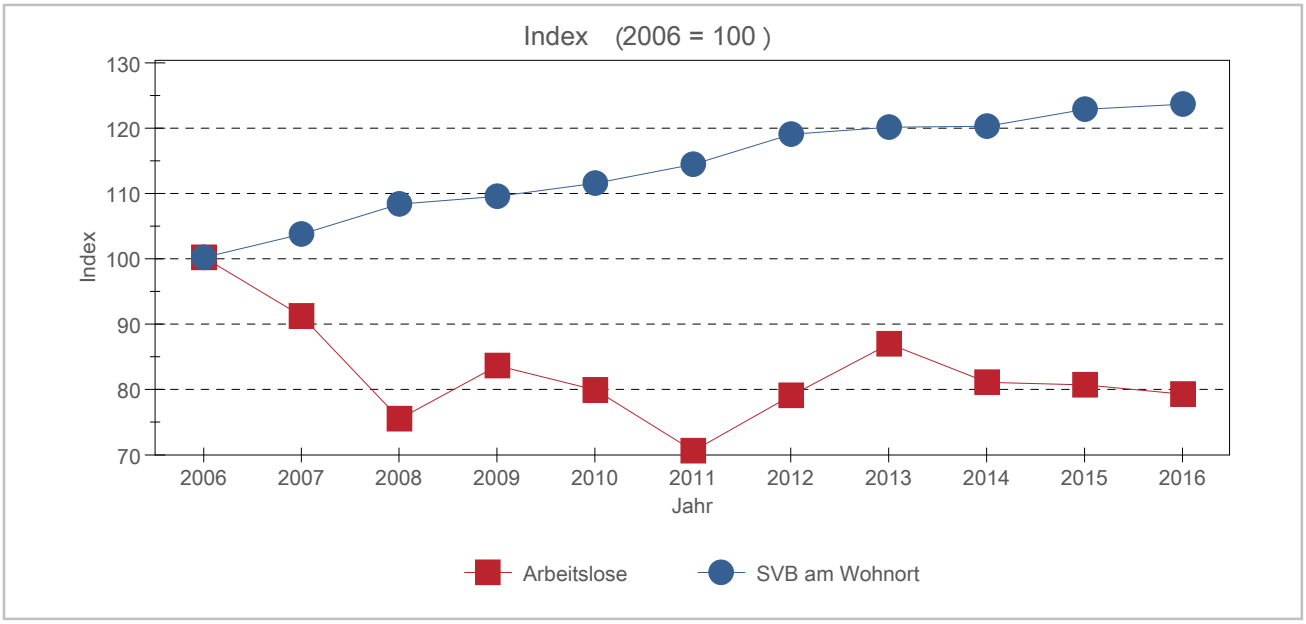


*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Haar



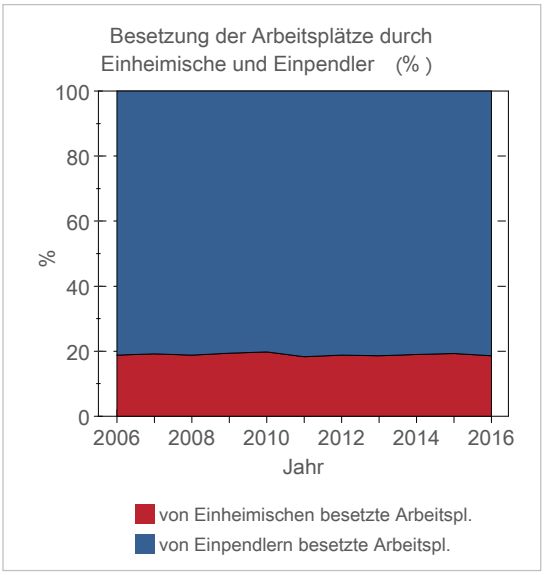
Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insg.	darunter		insg.	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort Einwohner*	SVB am Wohnort Einwohner*
		Frauen	Jugendliche unter 25 J.				
2006	496	250	53	6.628	3.372	0,46	0,36
2007	452	228	47	6.865	3.480	0,45	0,37
2008	375	196	30	7.167	3.652	0,46	0,38
2009	415	208	32	7.246	3.731	0,44	0,38
2010	396	184	31	7.379	3.732	0,43	0,38
2011	350	181	31	7.569	3.811	0,48	0,39
2012	392	200	29	7.870	3.933	0,46	0,40
2013	431	216	8	7.942	3.983	0,46	0,40
2014	402	204	28	7.953	3.967	0,45	0,40
2015	400	195	26	8.123	4.093	0,44	0,40
2016	393	197	29	8.175	4.063	0,43	0,39

*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

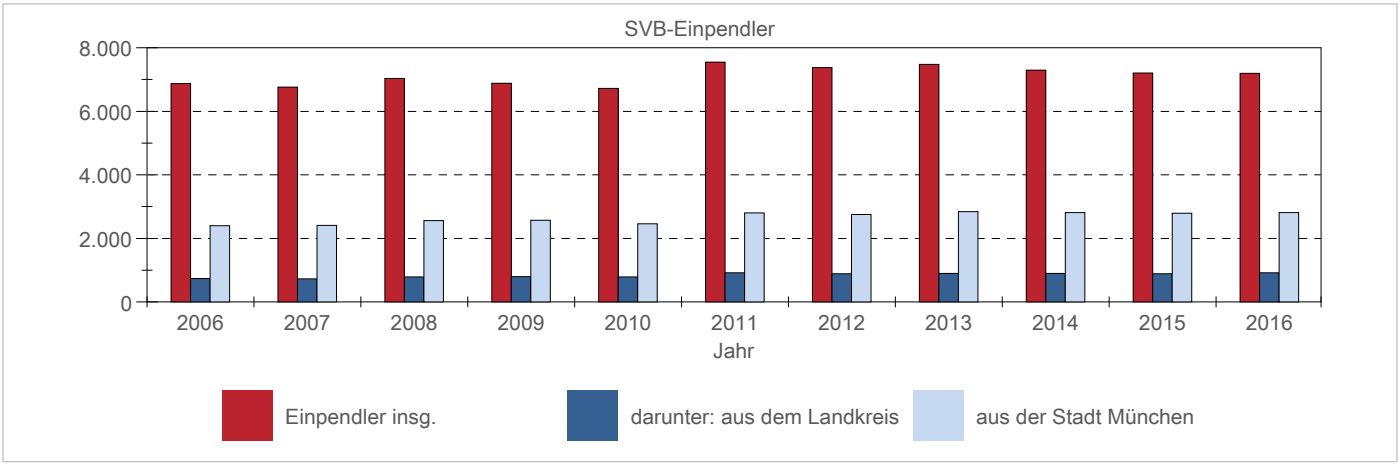
Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg, Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

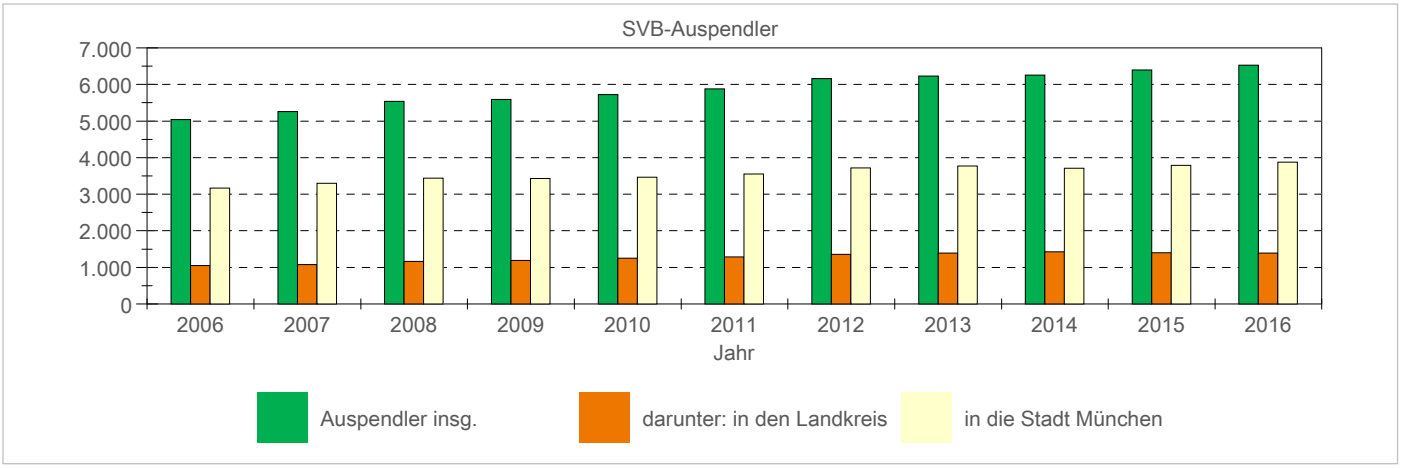
4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler - Gemeinde Haar



Jahr	Einpendler			Auspendler		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2006	6.867	735	2.397	5.041	1.047	3.165
2007	6.759	729	2.404	5.259	1.072	3.295
2008	7.037	785	2.555	5.535	1.165	3.441
2009	6.881	796	2.568	5.592	1.192	3.434
2010	6.720	786	2.455	5.725	1.252	3.467
2011	7.543	917	2.802	5.881	1.283	3.554
2012	7.376	885	2.749	6.160	1.355	3.716
2013	7.473	898	2.838	6.231	1.389	3.774
2014	7.291	893	2.813	6.256	1.430	3.711
2015	7.206	888	2.792	6.400	1.399	3.787
2016	7.197	912	2.813	6.524	1.390	3.876

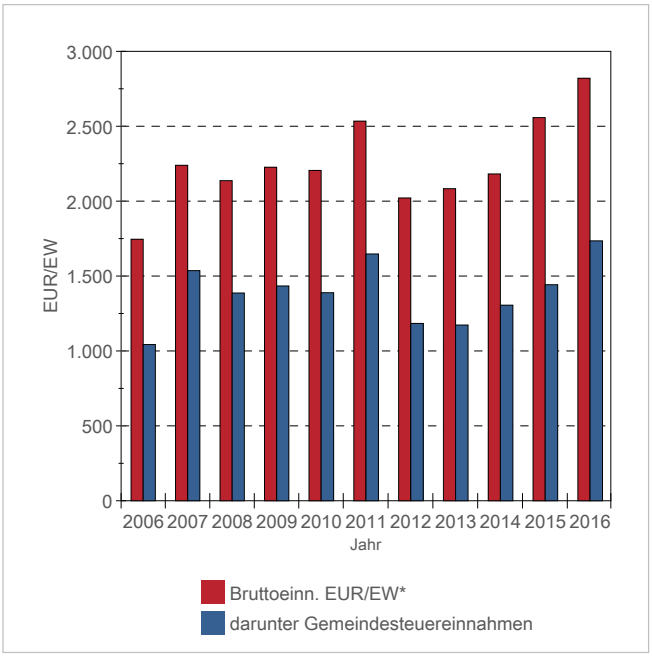


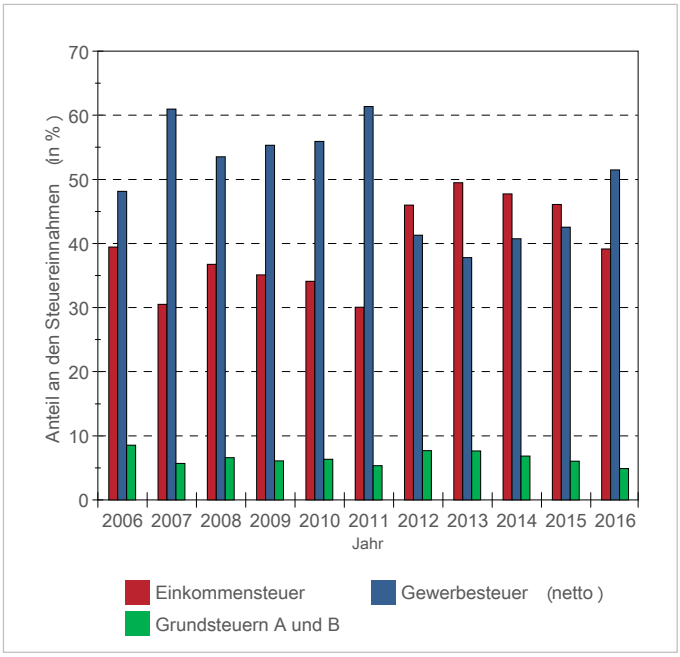


Quelle: Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Haar





Jahr	Bruttoein-nahmen im Verwaltungs-haushalt	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt	davon Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
	i.Tsd.€	i.Tsd.€	€/EW*	€/EW*	%	€/EW*	%	€/EW*	%
2006	31.966	19.084	1.043	412	39,5	502	48,2	89	8,5
2007	42.054	28.840	1.536	469	30,5	936	61,0	88	5,7
2008	40.651	26.392	1.387	510	36,7	742	53,5	91	6,6
2009	42.769	27.538	1.434	503	35,1	793	55,3	87	6,1
2010	42.836	27.000	1.390	474	34,1	777	55,9	88	6,3
2011	49.689	32.305	1.647	495	30,1	1.011	61,4	88	5,3
2012	39.683	23.248	1.185	545	46,0	489	41,3	91	7,7
2013	41.393	23.323	1.173	580	49,5	443	37,8	90	7,7
2014	43.437	26.025	1.306	624	47,7	532	40,7	89	6,8
2015	52.446	29.580	1.442	665	46,1	613	42,5	87	6,1
2016	58.486	35.947	1.734	679	39,1	892	51,5	85	4,9

*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

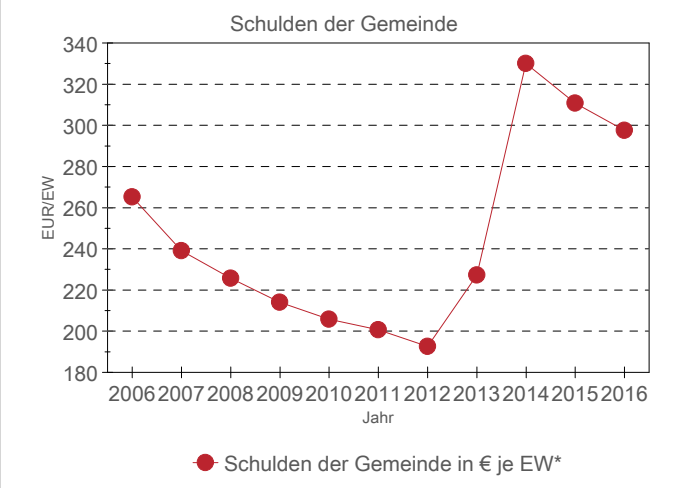
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises München Gemeinde Haar

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2016			
	€ pro EW*	Veränd. gegenüber Vorjahr	darunter in % Eink.st.	Gew.st. (netto)
Grünwald	16.406	3.680	5,5	90,1
Unterföhring	11.901	-2.525	6,6	88,5
Pullach i. Isartal	4.155	1.239	21,0	70,9
Ismaning	3.852	-495	21,1	71,1
Gräfelfing	3.674	-192	22,6	72,2
Unterschleißheim	3.552	1.029	20,5	73,4
Aschheim	3.063	-104	24,5	61,1
Planegg	2.827	329	28,0	60,8
Feldkirchen	2.584	-474	31,1	58,8
Garching b. München	2.522	324	26,0	63,4
Grasbrunn	2.242	142	38,0	53,0
Neubiberg	2.208	270	37,9	54,3
Oberhaching	1.900	32	42,9	48,6
Kirchheim bei München	1.848	-83	43,5	44,0
Brunnthal	1.736	283	46,1	42,5
Haar	1.734	292	39,1	51,5
Putzbrunn	1.673	245	43,3	44,2
Baierbrunn	1.610	-509	47,2	41,3
Ottobrunn	1.601	268	52,3	35,9
Straßlach-Dingharting	1.546	144	52,5	35,4
Hohenbrunn	1.541	14	47,0	41,8
Unterhaching	1.533	127	50,2	40,6
Taufkirchen	1.431	328	47,2	41,9
Sauerlach	1.314	22	57,5	31,5
Neuried	1.305	65	67,0	23,6
Oberschleißheim	1.297	150	50,3	36,7
Höhenkirchen-Siegertsbrunn	1.234	-299	61,1	30,6
Aying	1.221	93	57,1	32,9
Schäftlarn	1.203	-15	60,5	27,7
Landkreis München im Durchschnitt der kreisangehörigen Kommunen	2.890	223	26,6	69,2

5.2 Schulden der Gemeinde



Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. €	Schulden der Gemeinde in € je EW*
2006	4.854	265
2007	4.490	239
2008	4.293	226
2009	4.109	214
2010	4.000	206
2011	3.890	201
2012	3.781	193
2013	4.517	227
2014	6.574	330
2015	6.376	311
2016	6.167	297

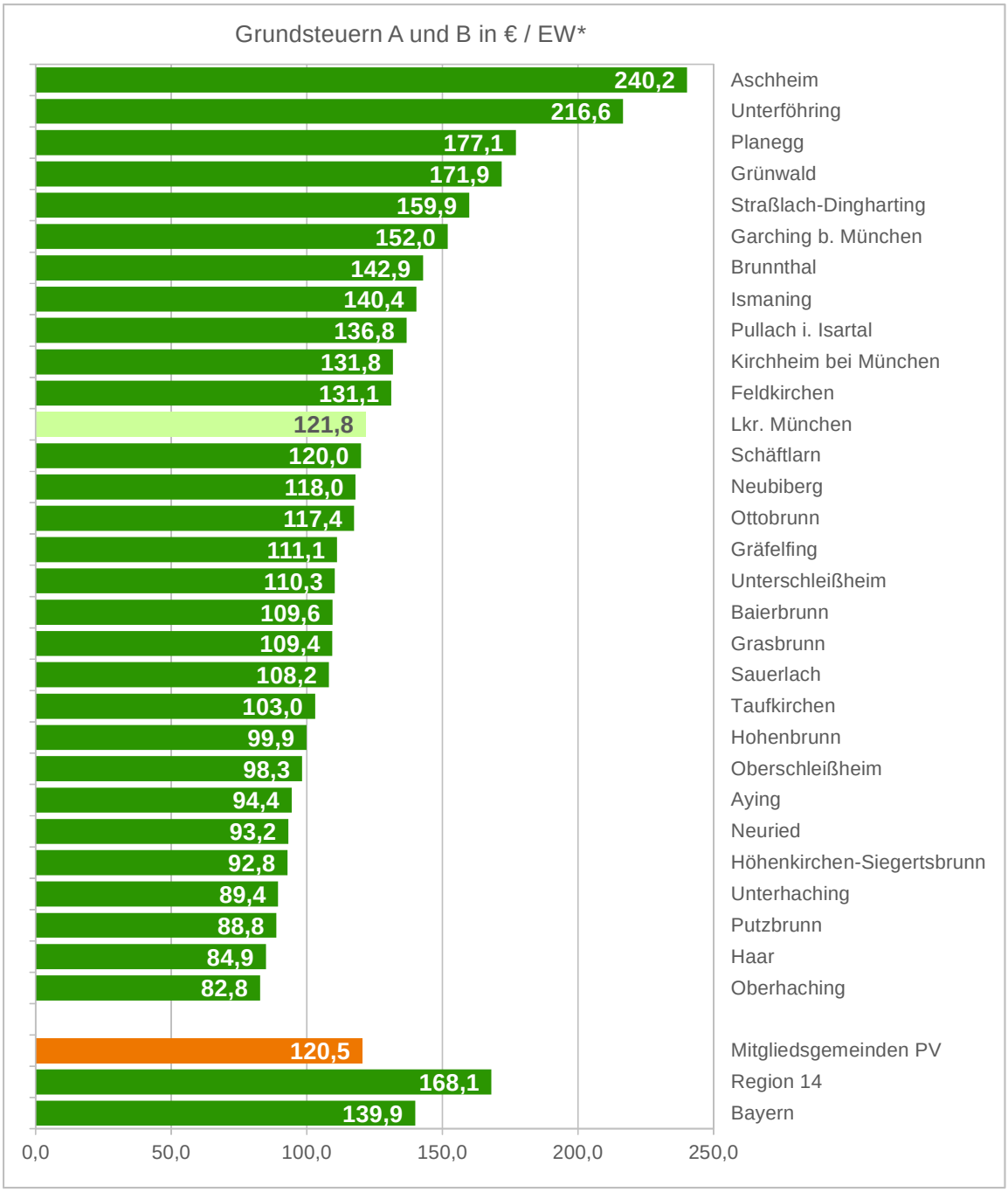
*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

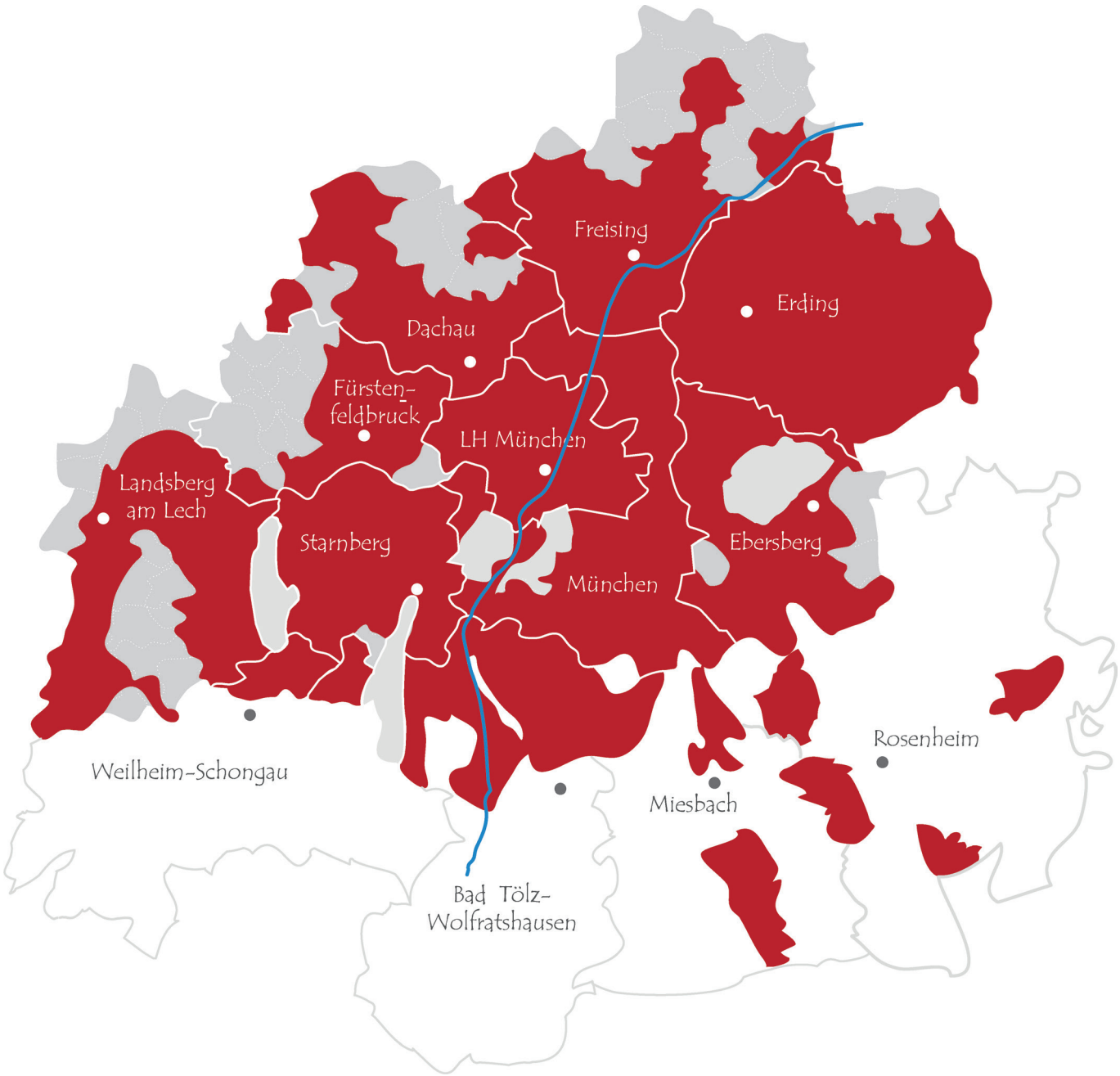
5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises München

Gemeinde Haar



*Einwohnerdaten 2016 zum 30.06.

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2017